

ACTA DE LA SESSIÓ INFORMATIVA I DE DEBAT en l'àmbit del solar de l'antic transformador del carrer Castella

Dia i hora: 22 d'octubre de 2025 a les 17.30h

Lloc: Can Saladrigas. Joncar, 35

Assistència a la reunió

Per part de l'Ajuntament de Barcelona:

Immaculada Bajo, Consellera del Districte de Sant Martí.

Diana Vovelle, Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sant Martí.

Mireia Fernandez, Direcció de Serveis de Projectes Urbans.

Rosa López, Direcció de Serveis d'Estratègia Urbana.

Jaume Bernat, BIMSA.

Isabel Bennasar, de l'equip redactor del projecte.

Corina Dindareanu, de l'equip redactor del projecte.

Alejandro Guerrero Jiménez, Conseller de Barcelona en Comú.

Eduard Vilarrubí i Jordà, Conseller de Junts per Barcelona

Gerard Lillo, Cap del Departament de Participació

Arnau Boix, suport del Departament de Participació

Konstantina Chrysostomou, suport del Departament de Participació

Per part de la ciutadania, entitats i col·lectius:

AVV Poblenou

Taller envelliment saludable. CGG el Taulat

Assistència total: 31 persones (15 dones i 16 homes)

En les pàgines que segueixen, en compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades, les intervencions de la ciutadania s'anonymitzen, indicant les inicials del nom i cognoms de les persones que han intervingut.

Ordre del dia

1. **Benvinguda institucional**, a càrrec d'Immaculada Bajo, Consellera del Districte de Sant Martí, i de Gerard Lillo, Cap del Departament de Participació.
2. **Explicació general del projecte**, a càrrec d'Isabel Bennasar i de Corina Dindareanu, de l'equip redactor.
3. **Treball en taules**, per solucionar dubtes i fer aportacions.



Desenvolupament de la sessió

La sessió s'inicia seguint l'ordre del dia previst:

1. Benvinguda institucional

Immaculada Bajo, dona la benvinguda a les assistents, i obre la sessió informativa. Presenta a les participants de la taula, i dona pas a Gerard Lillo, que contextualitza el procés participatiu i exposa la dinàmica de la sessió. Passa la paraula a les redactores del projecte.

2. Explicació general del projecte

L'equip redactor exposa l'avanç en la redacció del projecte executiu, segons la [presentació](#) havent tingut en compte totes les aportacions del procés participatiu en general, i les observacions fetes a la sessió del passat juliol en particular.

3. Treball en taules

Les participants es reparteixen en dues taules, amb una redactora del projecte i personal de l'Ajuntament de Barcelona en cadascuna d'elles. Amb el plànol del projecte exposat a la presentació, les participants plantegen dubtes i suggeriments que es van resolent a cada taula. Els temes tractats durant la sessió entre les dues taules han sigut els següents:

Materials i sostenibilitat. Es proposa substituir materials sintètics per *suro ecològic* a les zones de joc; l'equip redactor insisteix que ho defensarà davant l'Ajuntament, tot recordant que el suro és més car però ambientalment preferible i coherent amb l'objectiu de reduir cautxú sintètic. L'equip redactor també apunta que, tot i que l'Ajuntament està estudiant i valorant incorporar suro a les seves àrees de joc, sembla que la solució tècnica i el règim de manteniment d'aquest materials no estan suficientment testejades com per començar a incorporar-ho al conjunt de la ciutat.

Elements d'aigua i joc. Davant la demanda d'incorporar jocs d'aigua (com en altres espais de la ciutat), l'equip redactor exposa que el programa PEPI de l'Ajuntament no contempla aquest tipus d'elements a espais públics tous (com és el cas). Es manté, doncs, una proposta sense estructures d'aigua, prioritzant solucions de joc no hídriques.

Àgora i flexibilitat d'usos. Es demana una àgora en semicercle/amfiteatre per a usos comunitaris; l'equip redactor explica que el marc PEPI aposta per espais flexibles i desmuntables, i que una estructura fixa tallaria accessos i limitaria usos; es preveu superfície oberta que admeti escenaris i muntatges puntuals sense elements fixes que condicionin l'espai.

Ombres, vegetació i arbrat. Les assistents plantegen dubtes sobre la quantitat d'ombra que faran els arbres a curt termini. Recorden la proposta de pèrgoles



addicionals o temporals que varen fer. L'equip redactor explica que s'han descartat pèrgoles al projecte, i exposen el criteri municipal pel qual, allà on s'hi pot plantar arbrat a la ciutat, sempre es prioritza per davant de pèrgoles artificials. Inicialment es plantaran arbres petits (clots de 1,8–1,9 m, sòl estructural i xarxa de connexió) perquè al créixer s'adaptin millor a les condicions del terreny, amb ombra efectiva al cap de 5–8 anys. Es consideren espècies de creixement ràpid (p. ex. gledítsies), s'evita la incorporació de tendals provisionals que perjudiquin el creixement, i es garanteixen 3 m al voltant de cada arbre. S'apunta que l'enllumenat s'ajustarà per evitar ombres no desitjades. Davant la pregunta de les assistents sobre la conveniència de les espècies de vegetació i arbrat respecte al canvi climàtic i a esdevenir refugi climàtic, l'equip redactor assegura que compleixen perfectament aquesta funció, que l'espai es podrà considerar un refugi climàtic, i que de fet, les espècies que es trien són part d'un catàleg de l'arbrat de ciutat que ja té en compte aquestes circumstàncies. S'apunta també que durant les obres es protegirà l'arbrat existent per a que no tingui cap dany.

Equipaments esportius i joc actiu. Es demanen taules de ping-pong, cistelles o porteries petites per ordenar el joc amb pilota; l'equip redactor prioritza un espai polivalent, verd i d'ombra que no esdevingui camp de futbol, tot i prendre nota que una taula de ping-pong (incloses opcions alternatives) podria estudiar-se si no compromet la flexibilitat ni la convivència.

Espais per a persones grans i seients. Diverses intervencions constaten manca de bancs i cadires, especialment per a persones grans o amb acompanyant; es demana més del doble de seients. L'equip redactor es compromet a estudiar-ne l'increment, incloent cadires sobre sauló compactat (accessible) i agrupacions que facilitin la socialització.

Accessibilitat i ocupació de via pública. Es denuncia pas difícil entre escocells i terrasses a l'entorn dels actuals jocs infantils (cadires de rodes, cotxets); l'equip redactor remarca que és una gestió municipal i caldrà garantir amplades de pas i revisar l'ocupació de terrasses perquè el tractament sigui accessible. Respecte a l'accessibilitat, també preocupa a llocs com les taules de reunió, o els escocells que són irregulars i/o presenten sots perillosos. A aquesta qüestió, l'equip redactor explica que s'ha tingut en compte, i que en tot cas es tornarà a revisar per a que tots els elements compleixin les condicions d'accessibilitat necessàries: les taules de reunió permeten als seus costats curts l'aproximació per persones amb cadira de rodes, i els escocells previstos, especialment al carrer Castella, evitaran sots o elements inaccessibles.

Parterres, talussos i proteccions. Els parterres no són espais de pas, actuen de separació amb el carrer; el talús incorporarà rampa i petit tobogan accessible; es preveuen baranes i proteccions (també al voltant de bancs propers a zones verdes) per evitar trepitjades i afavorir l'arrelament de la vegetació.



Subministrament elèctric i enllumenat. Es podrà apropar un punt de llum a l'àgora i s'inclou una *arqueta escamotejable* per a connexions elèctriques d'activitats i festes, evitant instal·lacions fixes visibles i facilitant usos puntuals.

Cates i estat del subsòl. Davant els dubtes de diverses assistents, des de l'Ajuntament es confirmen els resultats de les cates realitzades. S'han trobat traces superficials de contaminació pel passat industrial; es preveu pla d'excavació de 50 cm per neteja general i, puntualment, fins a 3 m; no s'ha detectat fibrociment; els SUDS no seran d'infiltració profunda (per no mobilitzar possibles contaminants) sinó de captació i gestió per al reg, atesa també la baixa taxa d'infiltració. S'informa que encara manca alguna cata pendent en algun punt concret. Les assistents també demanen la possibilitat de consulta dels informes, que seran posats a disposició per part de l'Ajuntament quan el projecte sigui públic.

Calendari. Des de l'Ajuntament es respon a aquesta qüestió explicant que, a partir de la sessió d'avui queda tancar el projecte executiu i que el repassin els REPS (aproximadament un mes), que s'aprovi el projecte i que es faci el procés de licitació (aproximadament 5 mesos més), començar les obres (s'estima, com a d'hora el juliol de 2026), i acabar les obres (amb una estimació de durada d'entre set i nou mesos). Amb aquestes suposicions, la nova plaça podria començar a utilitzar-se al primer trimestre de l'any 2027.

Altres aspectes. Es demana la integració a l'àmbit de projecte de la part d'espai públic entre els límits del solar i el centre educatiu, i l'equip redactor respon que elles no poden prendre aquestes decisions i, en tot cas, consideren que el tractament actual del paviment d'aquella part és bastant encertat a l'actualitat. Per a aquesta mateixa zona es descarta la proposta d'afegir jardineres noves però sí que s'ha previst reorientar alguns bancs cap al centre de l'àmbit de projecte. S'afegeix que, normativament, la presència de gossos serà amb corretja; i que qüestions com l'amplada de pas entre terrasses, reforç d'enllumenat i proteccions de parterres es coordinaran amb l'Ajuntament i s'ajustaran durant l'execució de les obres. Es qüestiona la proximitat als contenidors pneumàtics d'uns bancs previstos al projecte, i es proposa el replanteig dels bancs i, sobretot, la retirada dels contenidors pneumàtics. L'equip redactor exposa que no està en la seva mà retirar els contenidors, però sí que s'asseguraran que la distància dels bancs o cadires amb els contenidors sigui l'adequada.

Des de les entitats es reivindica la possibilitat que a prop de l'àmbit de projecte pugui haver un traster per a mobiliari i altres elements que permetin fer activitats a l'espai públic, qüestió que caldrà tractar amb el Districte de Sant Martí, ja que queda fora de l'àmbit del projecte.

Acta elaborada per Arnau Boix i Konstantina Chrysostomou