

## **ACTA DEL CONSELL DE BARRI DEL GUINARDÓ**

### **Identificació de la sessió**

Data: 9 desembre de 2025

Tipus de sessió: ordinària

Horari: de 19:05 h a 21:35 h

Lloc: Casal Mas Guinardó (Plaça Salvador Riera, 2)

El contingut sencer es pot consultar en el següent enllaç <https://www.youtube.com/watch?v=KtWSwo0LMoo> , des d'on també es pot accedir al vídeo de la sessió.

### **Assistents**

Presidència: Lluís Rabell, regidor del Districte d'Horta – Guinardó

Vicepresidència: Alicia Palau, vicepresidència del Consell de Barri

Conseller del barri del Guinardó: Milagros Casas (GMD PSC)

Consellers i Conselleres del Districte: Sergi Perea (GMD PSC), Beatriz Zamora (GMD BComú), Jordi Fibla (GMD JUNTS), Laura Pi i Xavier Simó (GMD ERC), Susana Clerici (GMD PP).

Entitats representades: 5

Ciutadania a títol individual: 93 en el moment de màxima afluència

Personal directiu i tècnic municipal i ponents: Anna M. de Palau, gerent del Districte. Carme Balboa, direcció del Centre de Serveis Socials Guinardó. Pere Malgrat, cap del Departament d'Espai Públic. Beatriz Huarte, directora de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic i Yusuf Bersabé, assistència tècnica de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

Secretari/ària del Consell de Barri: Conxa Pont, tècnica de gestió

### **Ordre del dia**

1. Presentació del funcionament Serveis Socials.
2. Votació de la nova candidatura per a la Vicepresidència del Consell de Barri.
3. Diagnosi i pla d'acció per a la millora del servei dels ascensors inclinats i escales mecàniques del carrer Telègraf.
4. Informació d'obres i projectes del barri.
5. Torn obert de paraules.

### **Desenvolupament de la sessió**

La consellera del barri, obre la sessió i informa de l'ordre del dia. Indica que s'ha afegit un punt nou a l'ordre del dia per a parlar de la millora del servei dels ascensors inclinats i escales mecàniques del carrer Telègraf.

**1. Presentació del funcionament Serveis Socials**

La senyora Carme Balboa, directora del Centre dels Serveis Socials del Guinardó, presenta aquest tema amb el suport d'una presentació que conté els detalls exposats i que s'adjunta com a annex 1 per a la seva consulta. El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 13:05 al minut 24:58.

**2. Votació de la nova candidatura per a la Vicepresidència del Consell de Barri**

La consellera del barri exposa breument el procés de renovació de la vicepresidència del Consell de Barri. Les funcions principals de la vicepresidència són fer de nexa entre l'Administració i el veïnat, vetllar pel seguiment i el retorn dels acords i les interpel·lacions realitzades, proposar la convocatòria del Consell de Barri o la Comissió de Seguiment. Cada Consell de Barri disposa d'una o dues vicepresidències, persones de consens amb una trajectòria reconeguda vinculada a la vida social o associativa del barri. S'ha rebut una única candidatura, la de la Sra. Àlvia Palau Linford, que fa una breu presentació de la seva candidatura. Es realitza la votació a mà alçada amb l'aprovació per 2/3 de la candidatura.

Els detalls de la informació exposada es poden consultar en l'apartat 1 de la presentació, que s'adjunta com a annex 2.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 25:00 al minut 32:15.

**3. Diagnosi i pla d'acció per a la millora del servei dels ascensors inclinats i escales mecàniques del carrer Telègraf**

El senyor Pere Malgrat, del Departament d'Espai Públic, presenta un informe que té com a objectiu mostrar la diagnosi de les escales mecàniques i els ascensors inclinats al carrer Telègraf. Amb el suport d'una presentació que conté els detalls exposats i que s'adjunta a l'apartat 3 dins de l'annex 2 per a la seva consulta.

S'obre un torn de paraules per aclarir aquest punt del Consell de Barri.

El senyor Escandell exposa el seu desacord amb l'informe explicat anteriorment. Demana millores i que les feines es facin a hores que no molestin el veïnat. Proposen que l'autobús 114 tingui més freqüència de pas i ampliació d'horaris; demanen que l'autobús de barri 117 faci una variació en el recorregut per a donar servei a persones del barri que no en tenen.

El regidor contesta que es realitzaran reunions de seguiment mensuals des de Districte amb els afectats, pel que fa a les escales mecàniques i els ascensors.

El conseller tècnic explica que TMB i Mobilitat estan estudiant les dues propostes dels autobusos de forma prioritària i esperen tenir una resposta més concreta entre aquesta setmana i la vinent per a veure la viabilitat. Els proposen fer reunions periòdiques per a fer un seguiment.

El senyor López, veí del barri Baix Guinardó, pregunta quina és la manera que tenen de penalitzar a les empreses de les escales i ascensors quan no funcionen. No serveix de res posar queixes a l'IRIS perquè quan en portes moltes et bloquegen i no pots fer-ne més.

El senyor Pere Malgrat respon que la manera que tenen de treballar amb les empreses és que quan les escales o ascensors no funcionen, cobren menys.

La senyora vicepresidenta esmenta diverses peticions de mobilitat sobre el 117; els enviaran un document amb totes les peticions on s'ha d'actuar. En aquesta mateixa zona hi ha una petició de col·locar uns ascensors verticals en l'últim tram del carrer Gènova o posar paviment antilliscant. I l'últim punt on actuar és a la placeta Dolors Palau, que s'omple de fang quan plou.

El regidor respon que prenen nota de la intervenció de la vicepresidenta.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 32:15 al minut 1:10:40.

#### **4. Informació d'obres i projectes del barri**

El regidor informa sobre les obres i projectes del barri següents:

- Millora de la seguretat i l'eficiència energètica del Túnel de la Rovira.
- Pla de Manteniment Integral.
- Rehabilitació de Torre Garcini per a acollir un nou Casal de Gent Gran.
- Renovació de l'Àrea de Jocs Infantils situada al Parc del Guinardó.
- Instal·lació d'un circuit de salut cal·listènia al Parc del Guinardó.
- Desenvolupament de la infraestructura verda del Parc del Guinardó.
- Pressupostos Participatius 2024 – 2027.
- Reurbanització de la Plaça Catalana.
- Projecte de reurbanització del C. Amílcar entre el Passeig Maragall i la Plaça Catalana.
- Rehabilitació i cessió de l'edifici annex a la masia dels Jardins del Doctor Pla i Armengol.
- Implantació d'escales mecàniques al C. Llobet i Vall-Iloera.
- Projecte de nou carril bici al Passeig Maragall.
- Substitució del mur de contenció exterior del Centre Cívic Guinardó .
- Instrument de planejament per al desenvolupament i ordenació de la zona situada en l'illa delimitada per l'Av. Mare de Déu de Montserrat, Llobet i Vall-Iloera, Mascaró i Periodistes.
- Altres demandes o informacions que venen de la Comissió de Seguiment o de l'anterior Consell de Barri:
  - Ampliació de vestidors, construcció de noves aules de formació i nou accés exterior al carrer Telègraf amb el CEM Guinardó.
  - Millora del drenatge de les pistes de petanca del Mas Guinardó.
  - Acte inaugural del projecte de plaques fotovoltaïques de la coberta de l'Espai Jove Girapells.
  - Obertura del refugi antiaeri del Mas Guinardó.
  - Instal·lació de taules d'escacs als Jardins de Pla i Armengol.
  - Instal·lació de papereres a la zona històrica del Parc Guinardó.
  - Informació sobre actuacions de neteja de pintades i retirada d'adhesius.

Els detalls de la informació exposada es poden consultar en l'apartat 4 de la presentació que s'adjunta com a annex 2.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 1:10:40 al minut 1:43:44.

## **5. Torn obert de paraules**

La senyora vicepresidenta fa una petició sobre mobilitat, exactament, que pel carrer Amílcar continuï la línia d'autobús 39.

Es recull la seva intervenció a l'acta.

La senyora Cuxart i la senyora Amy expliquen que s'ha creat una comissió per a la festa major que es celebrarà del 6 al 17 de maig per poder-la organitzar de manera participativa, viva i renovada. Dimarts, dia 16 de desembre, a les 19:30h, al Casal Mas Guinardó, hi haurà una reunió oberta a tothom per a recollir propostes per a la programació.

El regidor esmenta que al final del consell s'apropin per a deixar el contacte i poder-los ajudar logísticament des del Districte. I enhorabona per la iniciativa.

El senyor Compte pregunta per la reposició dels contenidors cremats al barri.

El regidor contesta que GUB i Mossos estan treballant en aquest tema, i esperen que d'aquí a poc se solucioni. Els contenidors es tornaran a col·locar tots.

El senyor Magriñà exposa diversos temes que dificulten la vida al barri. De caràcter general, cal regular els lloguers i frenar les compres especulatives de l'habitatge; cal reduir les hores d'espera al Cap de Salut; fer un manteniment ordinari a les escoles públiques del barri i que les escoles no hagin de recórrer als pressupostos participatius; remodelació del carril bici al barri; crear noves places d'aparcament subterrànies; impulsar un Pla de locals buits als voltants dels eixos comercials; dotar els equipaments públics d'equips de reanimació cardiorespiratoris; es constituirà la Taula per lluitar pel desamiantat; millora de l'accés dels busos als centres de salut i continuen reivindicant una Comissió de Seguiment Extraordinària per a tractar la mobilitat amb representat de TMB i crear una Taula de Mobilitat oberta a tothom.

El regidor respon a les diverses qüestions comentades anteriorment. Entre d'altres, s'està treballant des de l'Ajuntament per frenar els pisos turístics i el 2028 ja no es podran donar més llicències. Hi ha un compromís de reduir el temps d'espera a la sanitat. Fa proposta de fer un monogràfic sobre com funciona el manteniment de les escoles. Des del Consorci d'Educació se segueix un ordre d'excussió i prioritzat sobre el manteniment. Es tindrà una reunió amb Laboratoris Esteve per a parlar sobre l'obra. Sobre els locals buits, la Mila Casas, Consellera de Promoció Econòmica, podrà explicar en un espai el Programa de Promoció Econòmica del districte, una de les línies té a veure amb la dinamització dels locals buits.

La gerent respon que van estar buscant la normativa que regula els equips de reanimació cardiorespiratoris. És una normativa de la Generalitat i estan pensats en equipaments on l'afluència sigui de més de 2000 persones o en inferiors han de ser centres esportius. En tots els espais que hi ha desfibril·ladors hi ha d'haver persona amb formació sanitària o amb formació específica d'ús de desfibril·lador acreditat. Al que s'ha decidit des de l'Ajuntament és que tots els cotxes patrulla de la GUB porten un desfibril·lador, per a així arribar a temps per a poder-ne fer un ús quan sigui necessari.

La senyora Rodríguez, representant de la plataforma Salvem el Patrimoni-Salvem La Selva exposa un manifest sobre el seu desacord amb la gestió que ha tingut el Consistori respecte a la petició del veïnat de salvar aquests edificis.

El regidor explica que l'Ajuntament va fent compres de locals i edificis, però en aquest cas el projecte s'estava treballant des del mandat anterior i el privat ho va gestionar tot legalment. La propietat va fer una modificació del projecte per a que el veïnat tingui 1600 metres, enjardinat i d'ús públic, i per a intentar preservar alguns elements patrimonials.

Representant de la plataforma Salvem el Patrimoni – Salvem la Selva, la propietat sí que tenia la possibilitat que l'Ajuntament pogués presentar una possibilitat de compra, però el Consistori no ho ha fet mai. I vol dir que es perdran molts metres de verd i no és el que necessita el barri.

El regidor respon que l'Ajuntament no pot comprar segons taxació i no fa negociacions amb privats.

Representant de la comunitat de veïns Ronda Guinardó 219, exposa que viuen amb unes vibracions continuades cada vegada que passa un tren de la línia 4 del metro, des de les 17:00h fins a la mitjanit i que no poden descansar adequadament i impacta en la seva qualitat de vida. S'han presentat instància a TMB com a l'Ajuntament, es van presentar al setembre per esbrinar l'origen de les vibracions i des de llavors estan a l'espera d'una resposta. La situació continua igual, se senten desatesos, desesperats i sense paciència i demanen que s'intercedeixi amb caràcter urgent per a poder donar una solució efectiva i un calendari d'actuacions.

El conseller tècnic contesta que es va contactar amb TMB i els van comentar que han fet diverses inspeccions i mesuraments i no aconsegueixen localitzar l'origen d'aquestes vibracions. S'ofereixen a fer mesuraments en tots els habitatges afectats per a poder ajudar a trobar el punt d'origen. Proposen fer una trobada abans de les vacances de Nadal amb tècnics de TMB perquè els donin les explicacions més concretes.

El senyor pregunta com és que no han dimitit del seu càrrec públic per deixadesa i responsabilitats, respecte la manca d'actuacions davant de les avaries a les escales mecàniques i els ascensors i altres problemàtiques, al mateix temps que agraeix que es treballi per aquests temes.

El regidor respon que ho estan treballant i esperen donar una resposta i aclarir els problemes aviat.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 1:43:45 al minut 2:31:05.

El regidor aixeca la sessió.

#### **Annexos**

1. Presentació funcionament Serveis Socials
2. Presentació del consell de barri