

DECRET D'APROVACIÓ I CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS PARTICIPATIU DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DELS ENTORNS DEL CALAIX DE SANTS I LA RAMBLA BADAL

Atès que el Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal el 27 de maig de 2022, i publicat al BOPB el 28 de juny de 2022, en el seu capítol 3 regula els processos de participació que es duen a terme a la ciutat de Barcelona.

D'acord amb el Decret de l'Alcaldia, de 2 de novembre de 2023, mitjançant la qual es delega als regidors/es de govern, gerents sectorials i gerents de districte la competència per aprovar i convocar processos participatius a l'empara del que s'estableix a l'article 30 de la Carta municipal de Barcelona.

Aquest procés participatiu preceptiu s'observa vinculat amb la tramitació i aprovació de la Modificació del Pla General Metropolità (en endavant, MPGM) dels entorns del Calaix de Sants i la Rambla de Badal amb número d'expedient 24PL17047.

DISPOSO

Primer. APROVAR el procés participatiu per la MPGM dels entorns del Calaix de Sants i la Rambla de Badal, d'acord amb l'article 23 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

I) Antecedents

La MPGM es desenvolupa amb la voluntat de promoure una proposta per l'àmbit ubicat a l'entorn del Calaix de Sants i de la Rambla de Badal, que doni resposta a les problemàtiques que s'han manifestat en aquest territori des de la vigència del PGM i la posterior Modificació del Pla General Metropolità (MPGM) per a l'ordenació de l'Estació de Sants i el seu entorn.

En el cas de l'àmbit del Calaix de Sants, des que es va aprovar l'any 2003 la MPGM per l'ordenació de l'Estació de Sants i el seu entorn, s'ha construït el calaix de les vies, s'ha urbanitzat superficialment com espai d'us públic aquest entorn i aquest espai ha esdevingut un corredor verd. En aquest sector, però, aquesta MPGM vigent, també proposava un seguit d'actuacions públiques i privades al voltant del carrer de Burgos i Jocs Florals que, llevat d'algunes expropiacions, no s'han desenvolupat.

Per diverses vicissituds les previsions de desenvolupament del pla no s'han complert i, tot i que una gran part de l'obra pública ha estat executada, la complexitat de les afectacions del teixit afectat per les actuacions aïllades, així com de la gestió per al polígon d'actuació d'iniciativa privada, han impedit la consolidació de la proposta urbanística. Cal tenir present que a més les afectacions de la MPGM provenien en molts casos del planejament anterior, tant del PGM aprovat en 1976 com de plans que ja eren vigents en aquell



moment i, per tant, moltes edificacions ja porten molts anys afectades sense que s'hagi transformat l'edificació.

En el cas de l'àmbit de la Rambla de Badal, el PGM, aprovat definitivament en data 14/07/1976, va incorporar qualificacions urbanístiques específiques per a identificar certs sòls com a àmbits d'oportunitat o de reserva per a futura transformació, la qual, per la complexitat de gestió, es preveia executable a llarg termini; aquest fet a més d'atorgar flexibilitat al pla, feia que les transformacions que s'hi plantejessin fossin, en certa manera, obertes. Els sòls amb aquestes qualificacions, susceptibles de futures transformacions, no provenien per tant, de situacions urbanes amb problemàtiques concretes que calia resoldre de manera urgent, i el PGM tampoc no pretenia necessàriament predeterminar-ne una ordenació o una consolidació finalista dels teixits urbans, els sistemes o les infraestructures dels àmbits on es van emplaçar.

El PGM va establir per a aquests sòls de futura transformació, doncs, una executabilitat diferida temporalment i alhora revisable; la localització dels àmbits de transformació previstos responia tant a una estratègia de delimitar sòls d'oportunitat per a la seva ordenació o obtenció futura, com també als criteris de desenvolupament i model urbà concrets del moment d'aprovació del PGM, en previsió d'uns creixements i d'unes necessitats futures, vigents aleshores, però que podien mutar en el temps, i per tant, justament, en no fixar els mecanismes per a l'execució immediata, restaven obertes per a la seva revisió al llarg del temps, dotant el PGM d'una flexibilitat que justament ha permès la supervivència del pla al llarg dels darrers gairebé 50 anys.

Transcorreguts els anys, cal fer una revisió retrospectiva dels àmbits qualificats de 17 que encara no han estat transformats, com és el cas de la Rambla Badal en el tram entre el carrer de Sants i el carrer d'Antoni Campmany. Aquí el PGM va qualificar de 17/5b les franges de sòl de cada front, amb previsió d'una futura transformació a sistema de vials cívics. A dia d'avui cal revisar si aquest model a què atenia la previsió continua vigent i les expectatives s'han complert, o bé cal repensar el planejament.

La tramitació de la MPGM en els entorns del Calaix de Sants i la Rambla de Badal, al municipi de Barcelona, en endavant MPGM, es redacta amb els següents objectius:

- Conservar l'estructura urbana i edificatòria tradicional dels sòls inclosos a l'àmbit per mantenir la identitat històrica del barri.
- Reordenar i compactar part del sostre municipal ja previst amb destí a habitatge protegit per actuacions d'iniciativa pública, en sòls actualment de titularitat municipal.
- Ajustar l'ordenació atenent a les característiques de l'estructura urbana.
- Garantir la reserva de sistemes de zones verdes i d'equipaments, ajustada de manera que es redueixin les afectacions d'habitatges.
- Mantenir l'ús d'habitatge a les peces que resulten desafectades per la nova ordenació.
- Definir les peces de gestió posterior de manera que es pugui garantir la seva viabilitat i l'agilització del desenvolupament de l'àmbit.



- Revisar les determinacions urbanístiques quant a les alineacions previstes, a les qualificacions de les franges de sòl de transformació urbana, i a les conseqüents afectacions que impliquen, i al model d'espai lliure adaptat al context on s'enclava.

II) Finalitat i objectius del procés participatiu

Tal i com estableix l'article 19 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, el procés participatiu que es planteja *"és una seqüència d'actes, delimitats en el temps, dirigits a promoure el debat i el contrast d'arguments entre la ciutadania o entre aquesta i els responsables municipals, a fi de recollir les seves opinions i propostes respecte d'una determinada actuació municipal"*.

En aquest sentit, es planteja dur a terme un procés participatiu que té com a finalitat generar un debat ciutadà al voltant dels criteris d'ordenació i de les propostes de la modificació de planejament que es planteja a fi de completar la proposta de document a aprovar inicialment.

Per assolir aquesta fita es plantegen els següents objectius operatius:

- Comunicar i divulgar els treballs tècnics en relació amb els treballs de redacció de l'MPGM, així com els espais i mecanismes que permetin la implicació del veïnat en la seva definició.
- Promoure un debat ciutadà que permeti incorporar les necessitats i la visió de la ciutadania en relació als criteris tècnics d'ordenació i de les propostes plantejades.
- Facilitar el contrast i el recull d'informació i propostes per complementar els treballs tècnics de planejament.
- Promoure una participació accessible, diversa i inclusiva que vetlli per incorporar les persones que sovint no hi participen o tenen poca visibilitat pública, afavorint la inclusió de la perspectiva de gènere interseccional.
- Facilitar el seguiment del procés de tramitació de la modificació de planejament.

III) Àmbit territorial i perfil de les persones convocades al debat

L'àmbit territorial del debat és el districte de Sants-Montjuïc, concretament els barris de Sants-Badal i Sants, en els quals estan inclosos els subàmbits de la tramitació.

El perfil de les persones i organitzacions cridades a participar, a banda de la ciutadania en general, és el teixit associatiu i veïnal del barri de l'àmbit, i singularment aquelles persones, entitats, col·lectius o equipaments interessades o afectades per aquesta modificació del planejament urbanístic dels barris de l'àmbit.

IV) Òrgan administratiu responsable del funcionament del procés participatiu

L'òrgan responsable és la Direcció de Comunicació i Participació de la Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans de l'Ajuntament de Barcelona.

V) Nombre, característiques de les persones membres i funcions de la Comissió de Seguiment

Inicialment, es preveu que la Comissió de Seguiment d'aquest procés participatiu estigui integrada per persones proposades pel Districte de Sants-Montjuïc, en tant que representants d'algunes de les comunitats i habitatges amb afectacions, així com d'entitats rellevants a l'àmbit d'actuació.

Inicialment es preveu convocar a representants de les següents entitats per constituir la Comissió de Seguiment del procés participatiu:

- Associació de Veïns de Badal-Brasil-La Bordeta
- Centre Social de Sants
- Secretariat d'Entitats de Sants, Hostafrancs i la Bordeta
- Associació Educativa Xera

La Comissió de Seguiment exercirà les funcions següents:

- a) Emetre opinió sobre els instruments i la metodologia concreta de debat proposats, suggerir les modificacions que consideri convenient i emetre informe. A aquests efectes pot demanar opinió a la Comissió Assessora dels processos participatius.
- b) Fer el seguiment del funcionament i l'eficàcia dels instruments de debat i recomanar millores.
- c) Emetre informe sobre les esmenes presentades per les persones participants en els instruments de debat respecte dels resums formalitzats en les actes de les sessions.
- d) Conèixer i debatre l'informe de resultats del procés i afegir-hi suggeriments o millores.
- e) Estudiar i debatre la documentació tècnica que proporcioni l'Ajuntament de Barcelona en relació amb la modificació de planejament.



Segon. CONVOCAR el procés participatiu per el procés participatiu per la MPGM dels entorns del Calaix de Sants i la Rambla de Badal, d'acord amb l'article 24 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

A) Període dels actes i debats

Es preveu que el procés participatiu es desenvolupi entre els mesos de setembre de 2024 i gener de 2025.

Aquesta planificació inicial és susceptible de modificació per raons d'interès públic, per possibles convocatòries electorals i per tal d'adaptar el procés de participació a la tramitació de la modificació del planejament, entre d'altres.

B) Planificació general dels actes i debats a desenvolupar

Es proposa un procés basat en diverses fases i espais de participació:

1. Fase d'informació i d'inici del procés:

Comprèn les accions següents:

- Tramitació del decret d'aprovació i convocatòria del procés participatiu.
- Disseny del pla de comunicació del procés i creació de l'espai web del procés.
- Reunions o entrevistes amb agents claus de l'àmbit i/o amb col·lectius d'afectades.

2. Debat:

Durant la fase de debat es preveuen diverses accions participatives:

- Constitució de la Comissió de Seguiment del procés participatiu.
- Sessió inicial del procés participatiu de presentació i debat del document a portar a Aprovació Inicial (Àmbit Calaix de Sants).
- Sessió inicial del procés participatiu de presentació i debat del document a portar a Aprovació Inicial (Àmbit rambla Badal).
- Accions participatives a l'espai públic.

3. Exposició pública i retorn:

La fase de retorn comprèn les següents accions:

- Període d'exposició pública.
- Sessions de debat del document aprovat inicialment, si s'escau.
- Sessió de retorn per presentar el document a portar a Aprovació provisional.
- Difusió a través del web del procés.

4. Seguiment:

Durant la darrera fase de seguiment es preveu fer retorn a la ciutadania de les conclusions indicant el destí de les seves aportacions en el document de planejament

aprovat o per aprovar provisionalment, a través del web del procés i dels espais formals de participació.

El procés participatiu serà adaptable per tal que es pugui desenvolupar tant presencial com digitalment.

C) Documentació i informació necessàries

La informació i documentació necessària per al desenvolupament del procés participatiu és la documentació de partida que presenti l'Ajuntament de Barcelona.

D) Sistema d'informació i comunicació del procés participatiu

El procés participatiu s'informarà i comunicarà mitjançant la plataforma digital de participació Decidim.barcelona, butlletins municipals, les xarxes socials, correus electrònics específics i/o cartelleria als barris implicats.

E) Formes de retorn dels resultats del procés participatiu

El retorn es podrà realitzar tant presencialment com en format digital. L'informe de conclusions del procés participatiu (la memòria participativa) es presentarà en el marc de la Comissió de Seguiment del procés participatiu, i es farà arribar a totes les persones i organitzacions participants.

F) Indicadors orientatius per a l'avaluació del procés participatiu

L'avaluació del procés participatiu es realitzarà a partir dels indicadors d'avaluació dels processos participatius establerts per la Direcció de Comunicació i Participació de la Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans.

Tercer. PUBLICAR aquest decret al web de l'Ajuntament i a la plataforma digital corresponent, d'acord amb allò establert als articles 69.1 i 70 bis de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del Règim Local i l'article 24.3 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

En ús de les facultats delegades a aquesta Gerència i en virtut del nomenament efectuat pel Decret d'Alcaldia ANY2023-21239 de data 22 de juny de 2023, dono la meva conformitat a la precedent proposta.

El gerent d'Urbanisme,

David Martínez García



D'acord amb la resolució de l'Alcaldia, de 2 de novembre de 2023, mitjançant la qual es delega en els regidors/es de govern, gerents sectorials i gerents de districte la competència per aprovar i convocar processos participatius a l'empara d'allò establert a l'article 30 de la Carta municipal de Barcelona, i de conformitat amb el nomenament Decret d'Alcaldia ANY2023- 21239 de data 22 de juny de 2023, dono la meva conformitat a la precedent proposta i la converteixo en resolució

El Gerent d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge,

Joan Cambroneró Fernández

El Gerent d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, de conformitat amb les atribucions que li han estat conferides, ha adoptat la precedent proposta com a resolució i n'ha ordenat el seu compliment. La qual cosa certifico.

La secretària delegada d'Urbanisme (P.D. 19/11/2018)

Eva Redó i Verdaguer