

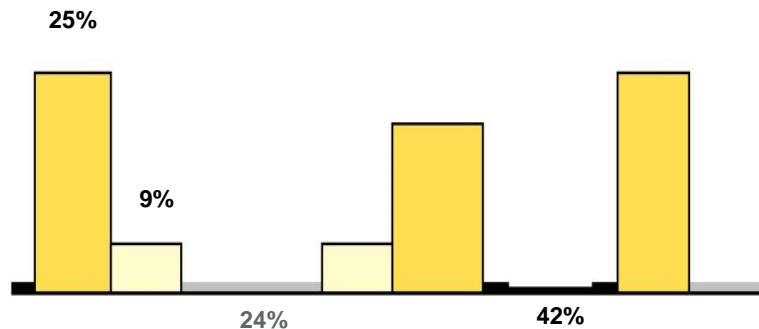
PLA CLIMA

Programa
d'Espais
de Proximitat
i Interiors





PEPI: un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat

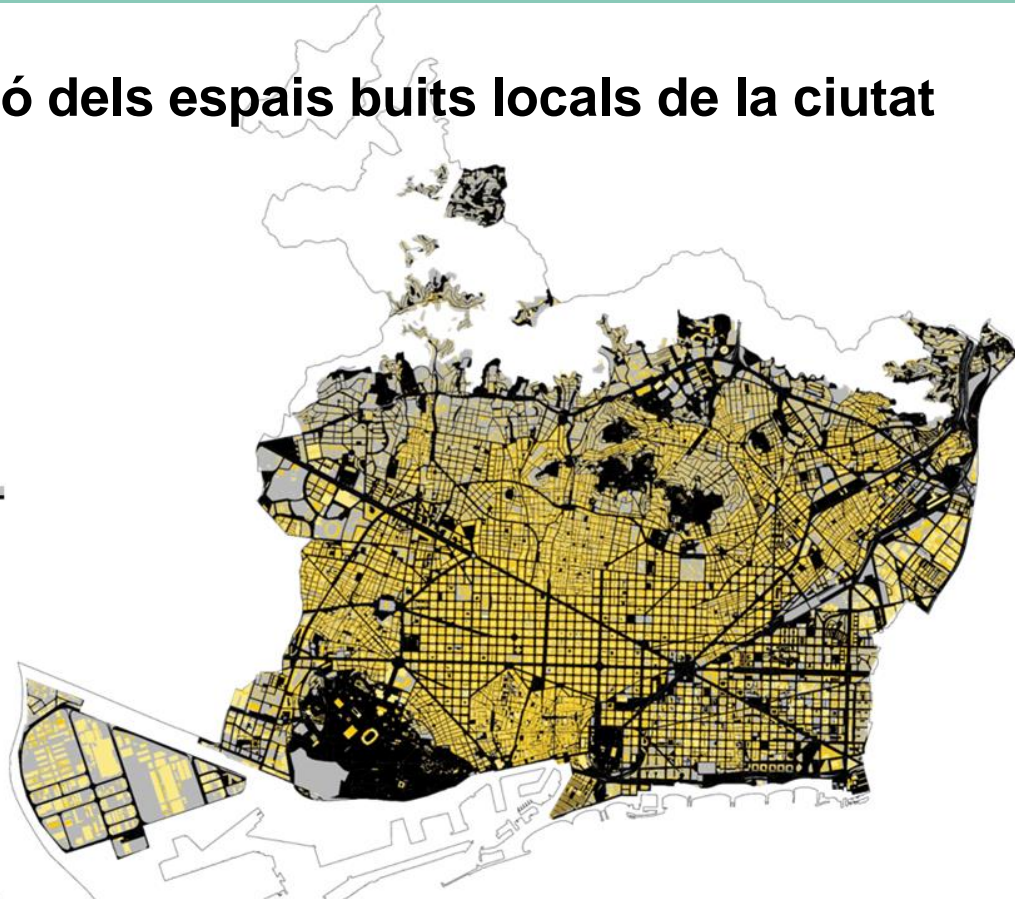


■ BUIT (amb caràcter propi : carrers i grans parcs): 42%

■ BUIT (sense caràcter propi , o sense ús específic): 24%

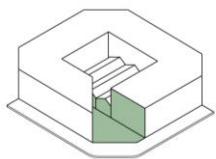
■ PLE en 1 planta, edificacions auxiliars: 9%

■ PLE 2 o més plantes, edificacions principals: 25%

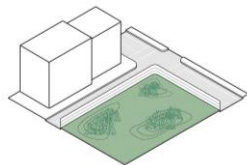




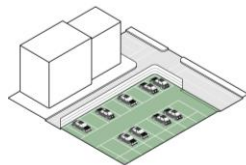
Espais sense caràcter propi i d'escala local, com **interiors d'illa**, **espais entre blocs**, **solars**, **patis**, **cantonades**, **mitgeres**, **cobertes**,.....distribuïts per tota la ciutat.



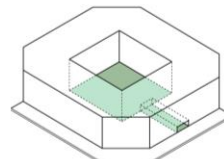
Cantonades



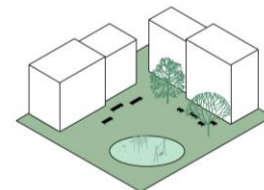
Solars no urbanitzats



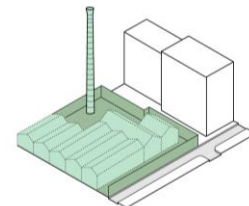
Espais amb usos provisionals



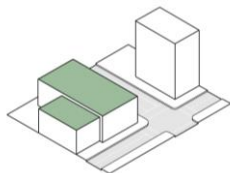
Interiors d'illa



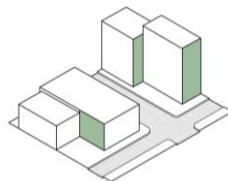
Places



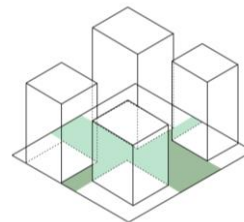
Espais abandonats



Cobertes



Mitgeres



Espais intersticials



Programa Marc, format per 3 línies d'actuació específiques:

- Espais (arranjaments, permeabilització i increment de sòl),
- Ombres
- Mitgeres i Cobertes



Millora i
arranjament



Permeabilitzacions



Increment
del sòl



Ombres



Mitgeres i
cobertes

ESPAIS

HABITABILITAT



Interior d'illa

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



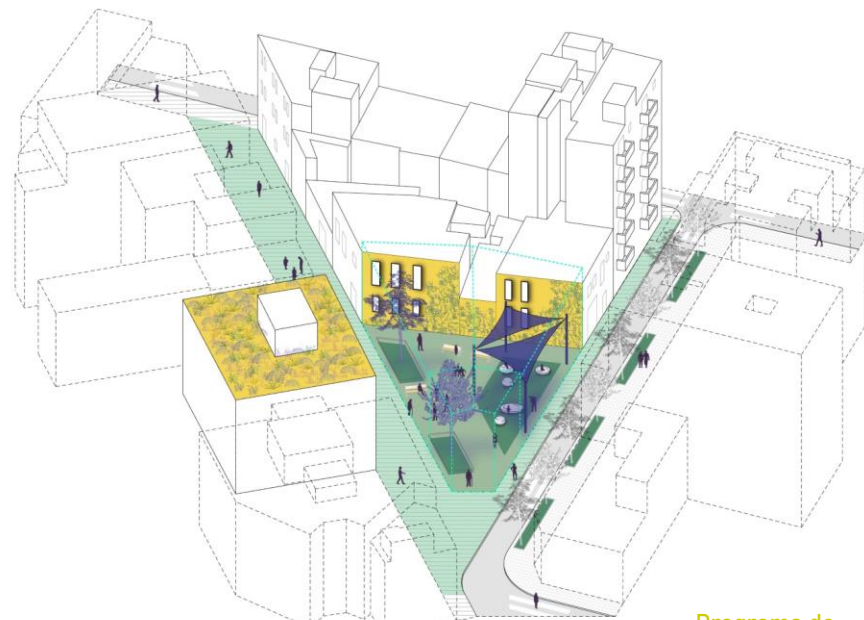
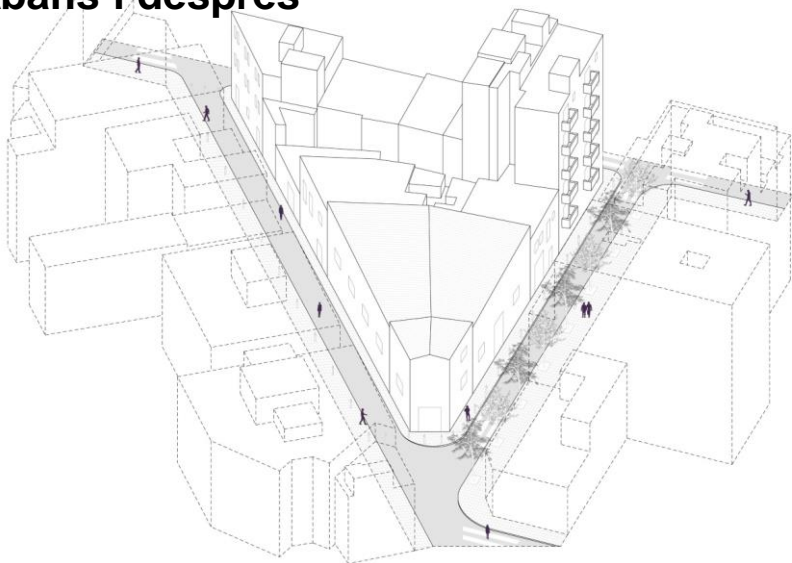
Permeabilitzacions





Cantonada

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



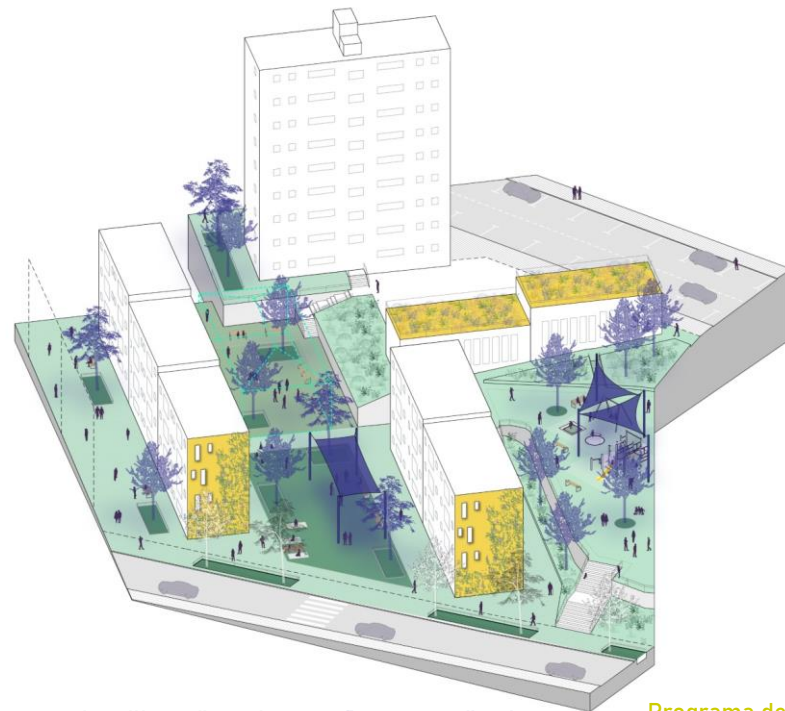
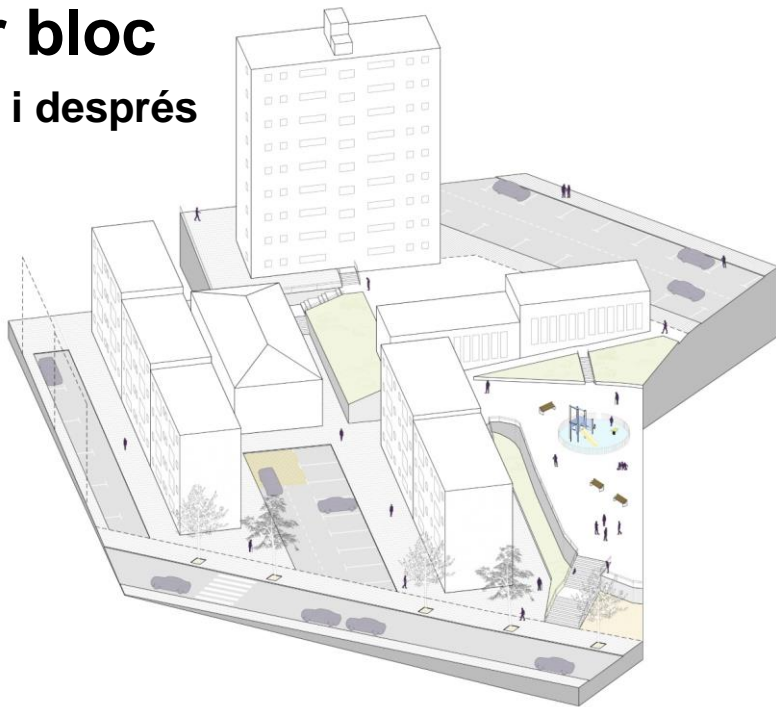
Permeabilitzacions





Inter bloc

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl

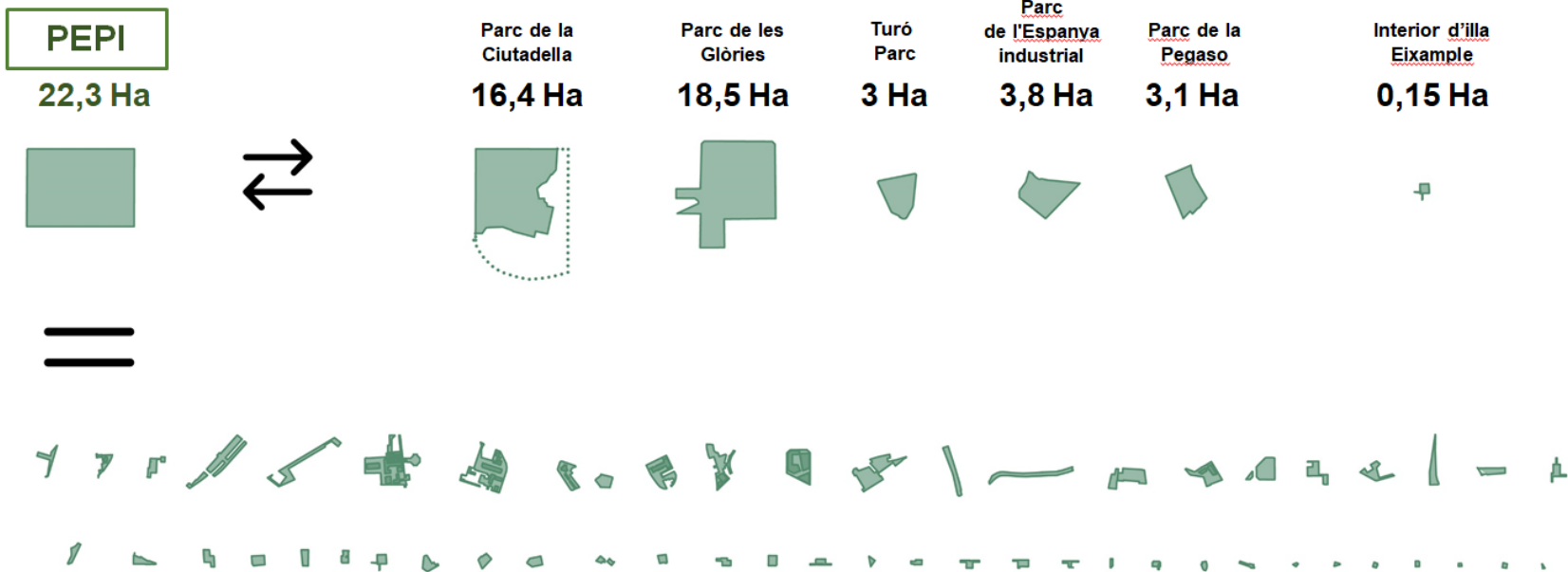


Permeabilitzacions





En aquest mandat urbanitzarem al voltant de les **22,3 Ha** com a espais lliures i verds, amb una superfície superior al parc de la Ciutadella o Glòries, equivalent a 148 interiors d'illa.





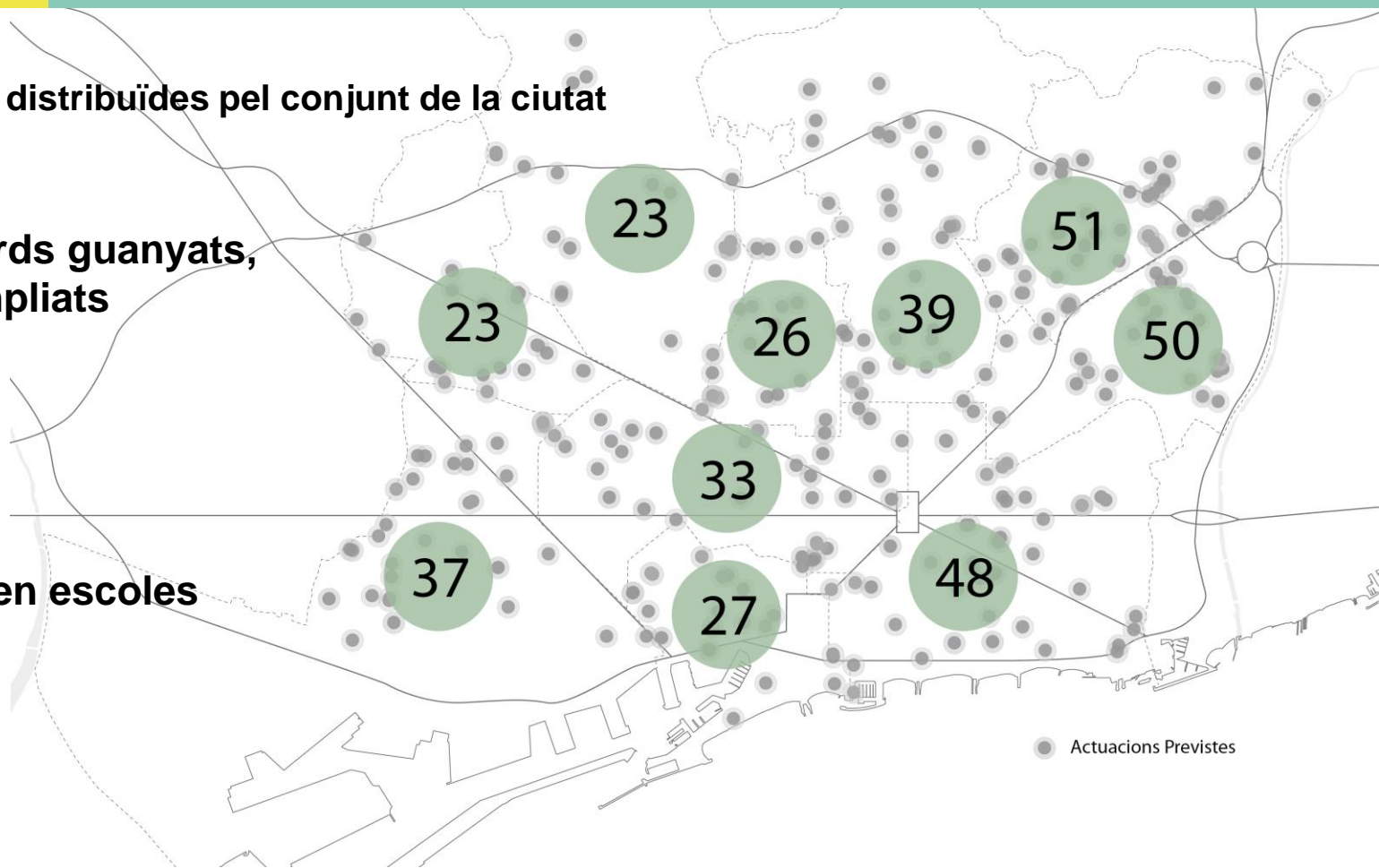
357 actuacions distribuïdes pel conjunt de la ciutat

- 71 espais verds guanyats,
millorats o ampliat

- 216 ombres

- 60 mitgeres

- 10 cobertes en escoles
bressol





Nous interiors d'illa:

Nova urbanització. Espai al c. Estoril 34. Horta-Guinardó

Plànol Qualificació



Fotografies



Parcel·lari



Ortofoto



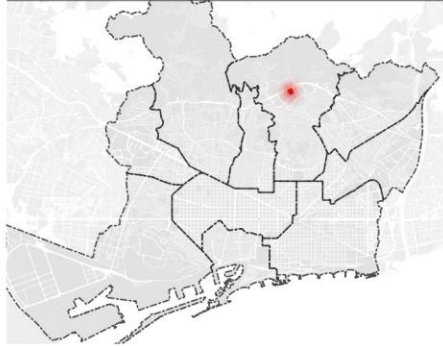
PROGRAMA D'ESPAIS DE PROXIMITAT I INTERIORS PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESP AIS. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA7.01

Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA7.01

Codi illa: 07-28643

Adreça / Nom: Juan de Mena. Clau 18

Districte: Horta-Guinardó

Barri: la Vall d'Hebron

Tipus de Projecte:

Gestor Projecte: Districte

Impulsa: PEPi

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 0 m2

Sup. Projecte: 0 m2

Sup. Obra: 0 m2

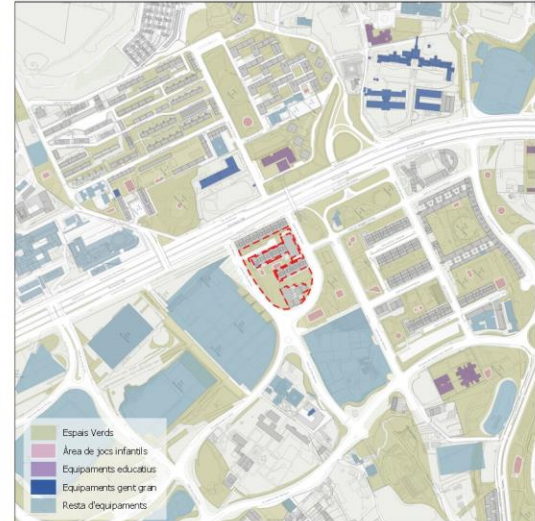
Tipus de participació:

Comentari: Reurbanitzar. Avantprojecte fet.

Qualificació / Parcel·lari



Entorn



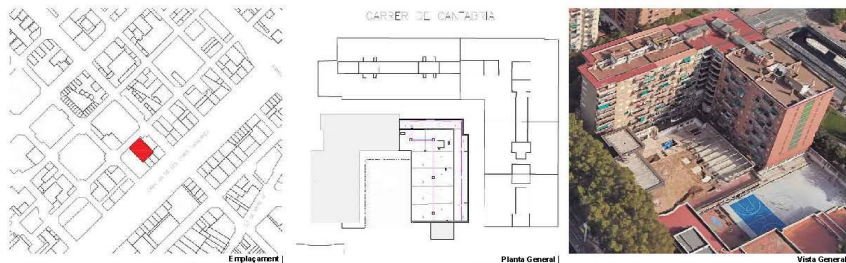


Exemples de mitgeres i cobertes





Exemples de mitgeres i cobertes



PROGRAMA DE COBERTES VERDES MUNICIPALS EXISTENTS

COBERTA VERDA
Pere Calafell
DATA
Febrer del 2024

FASE PRÈMA

RE SUM

Projecte de coberta verda que suposa l'execució de la Primera Fase del Programa de cobertes verdes en edificis municipals existents, liderat pel Triaad Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Barcelona.

El Programa de cobertes verdes en edificis municipals existents té la finalitat principal de transformar les cobertes dels equipaments públics en espais naturalitzats que incrementin la infraestructura verda i la biodiversitat de la ciutat. Es preveu que el Programa desenvolupi les accions d'implantació de cobertes verdes establertes en els següents plans estratègics: Pla Clima, Pla Natura i Pla d'Acció per l'Emergència Climàtica.



PRE SUPOSITS I ESTIMAT 202400€

SISTEMA CONTRACTACIÓ
 Concurs obert amb publicitat

PROJECTISTA
 Solucions EiaVerd

RESPONSABLE PROJECTE I OBRA
 IMP'UOV

CONDICIONANTS URBANÍSTICS
 Equipaments actuals i a

SERVIS MUNICIPALS CONSULTATS
 Institut Municipal d'Urbanisme de Barcelona
 Districte Sant Martí
 Parc i Jardins

MANUTENIMENT DE L'OBRA
 Organ gestor: IMP'UOV
 Pressupost anual: 500€ (Antiguitat)

MANUTENIMENT DE EL VERD
 Organ gestor: Parc i Jardins
 Pressupost anual: 2.000€

PLA D'AUSCULTACIÓ
 No es preveu

TIPUS D'INTERVENCIÓ
 Nou

ELEMENTS URBANS AFECTATS
 No hi ha afectació a l'espai públic



Exemples d'ombres

Instal·lació: estiu del 2024

TENDALL FIX TELA

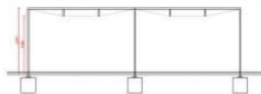
Tendall tipus vela, resistent al foc M-1 i permeable, fabricades amb ulets, de la casa BEC o equivalent. Estructura realitzada a base de perfils tubulars de 70mm de diàmetre i 3 mm de gruix, fixats a base de formigó amb una placa base de 300x300x10 mm, marc interior per ancoratge de les veles amb passamà de 10 mm de diàmetre, trants de reforç de diàmetre 10 mm en trams de més de 3 m, que la part més bàsica no quedi a menys de 2,20 m del paviment, part alta àgora, etc., tot d'acer galvanitzat en calent.

Nusos entre tubs fets amb encaix per làser.

Accessoris (cargols, brides, etc) d'acer inoxidable e

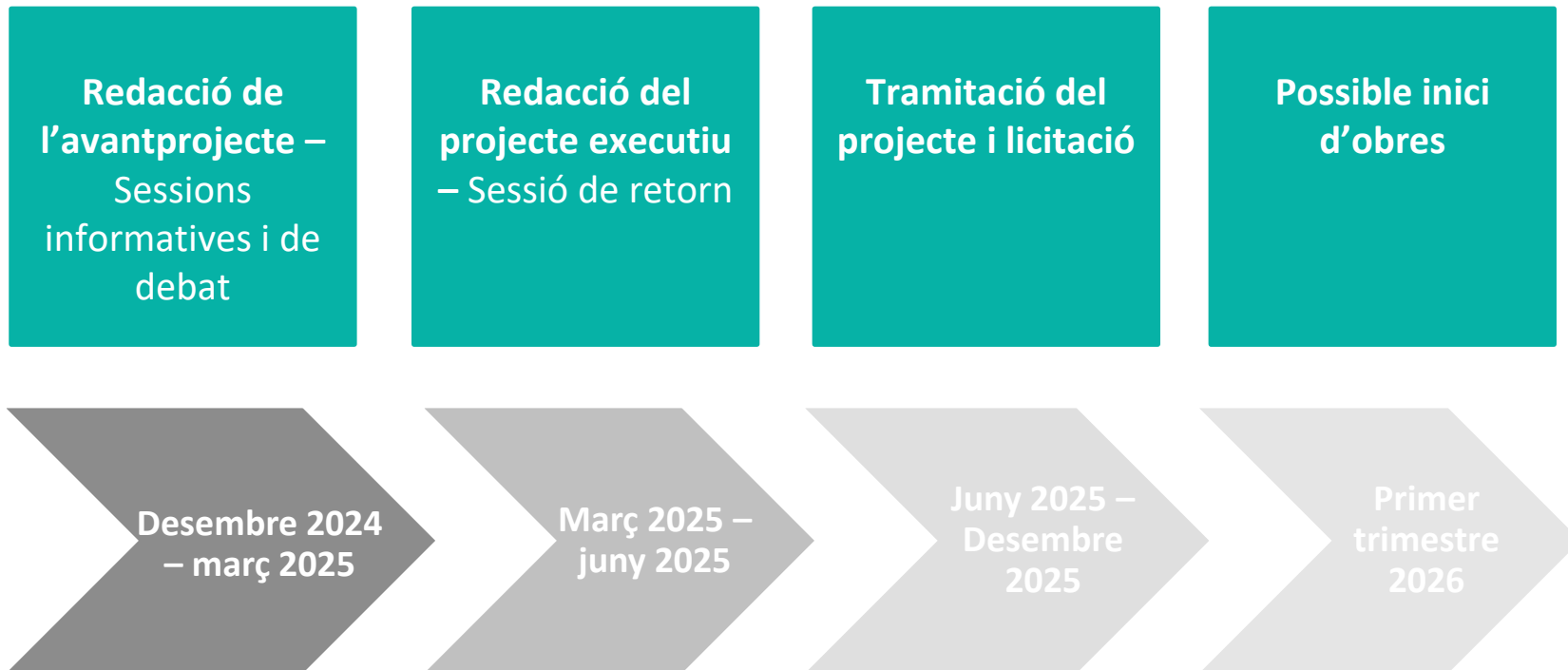
FONAMENT S: sabata formigó aprox. 70x70x70 cm

RATI PREU m² (PEQ) = 242,35 €/m²





Calendari del projecte



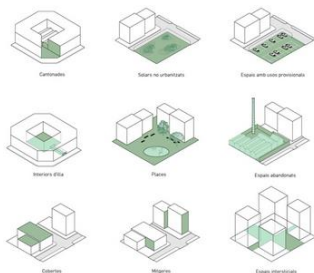


Espai al Decidim Barcelona



Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.





Espai al Decidim Barcelona

Processos participatius 10



Urbanització de l'espai del carrer d'Estoril, 34

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Transformació de la coberta del Dipòsit del Rei Martí

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de Beatriu de Provença

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Transformació del solar del carrer Pintor Tapiró 23

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del carrer de Sant Cugat del Vallès

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Transformació del solar al carrer Burgos 72

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer Pintor Alsamora

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de les Dones de la Motor Ibèrica

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del passatge d'Aymà

🕒 resta 10 mesos

📄 Informació i debat



BARCELONA
Moltes Gràcies



Adequació de l'espai de proximitat interior d'illa dels
Jardins de Beatriu de Provença
Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

Índex de continguts

1

Introducció

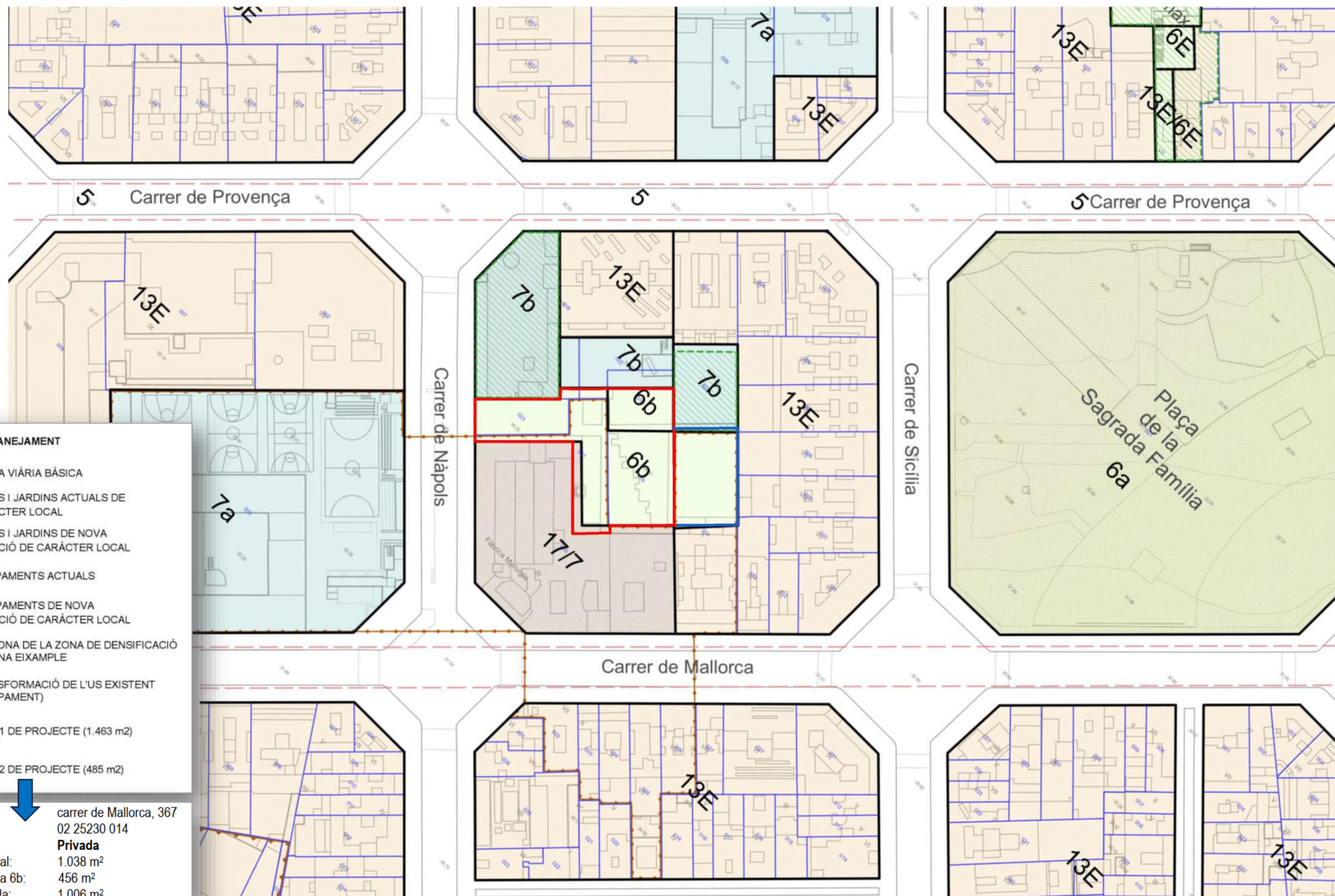
2

Diagnosi

3

Proposta





LLEGENDA DE PLANEJAMENT

- 5 XARXA VIÀRIA BÀSICA
- 6a PARCS I JARDINS ACTUALS DE CARÀCTER LOCAL
- 6b PARCS I JARDINS DE NOVA CREACIÓ DE CARÀCTER LOCAL
- 7a EQUIPAMENTS ACTUALS
- 7b EQUIPAMENTS DE NOVA CREACIÓ DE CARÀCTER LOCAL
- 13E SUBZONA DE LA ZONA DE DENSIFICACIÓ URBANA EIXAMPLE
- 17/7 TRANSFORMACIÓ DE L'US EXISTENT (EQUIPAMENT)
- FASE 1 DE PROJECTE (1.463 m2)
- FASE 2 DE PROJECTE (485 m2)

Adreça: carrer de Mallorca, 367
 Parcel·la: 02 25230 014
 Titularitat: **Privada**
 Superfície cadastral: 1.038 m²
 Superfície afectada 6b: 456 m²
 Superfície edificada: 1.006 m²

Gimnàs Metropolitan

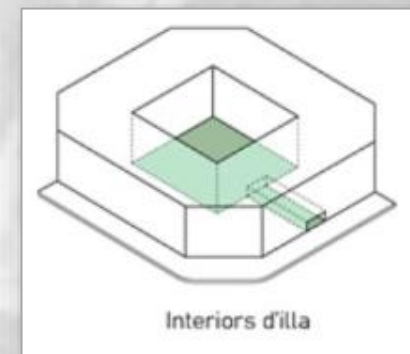
Escola Bressol La Fassina

Centre Social en construcció

Accés a la Plaça



Quin PEPI?



La Myrurgia

Edifici d'habitatges
C/ Mallorca, 367

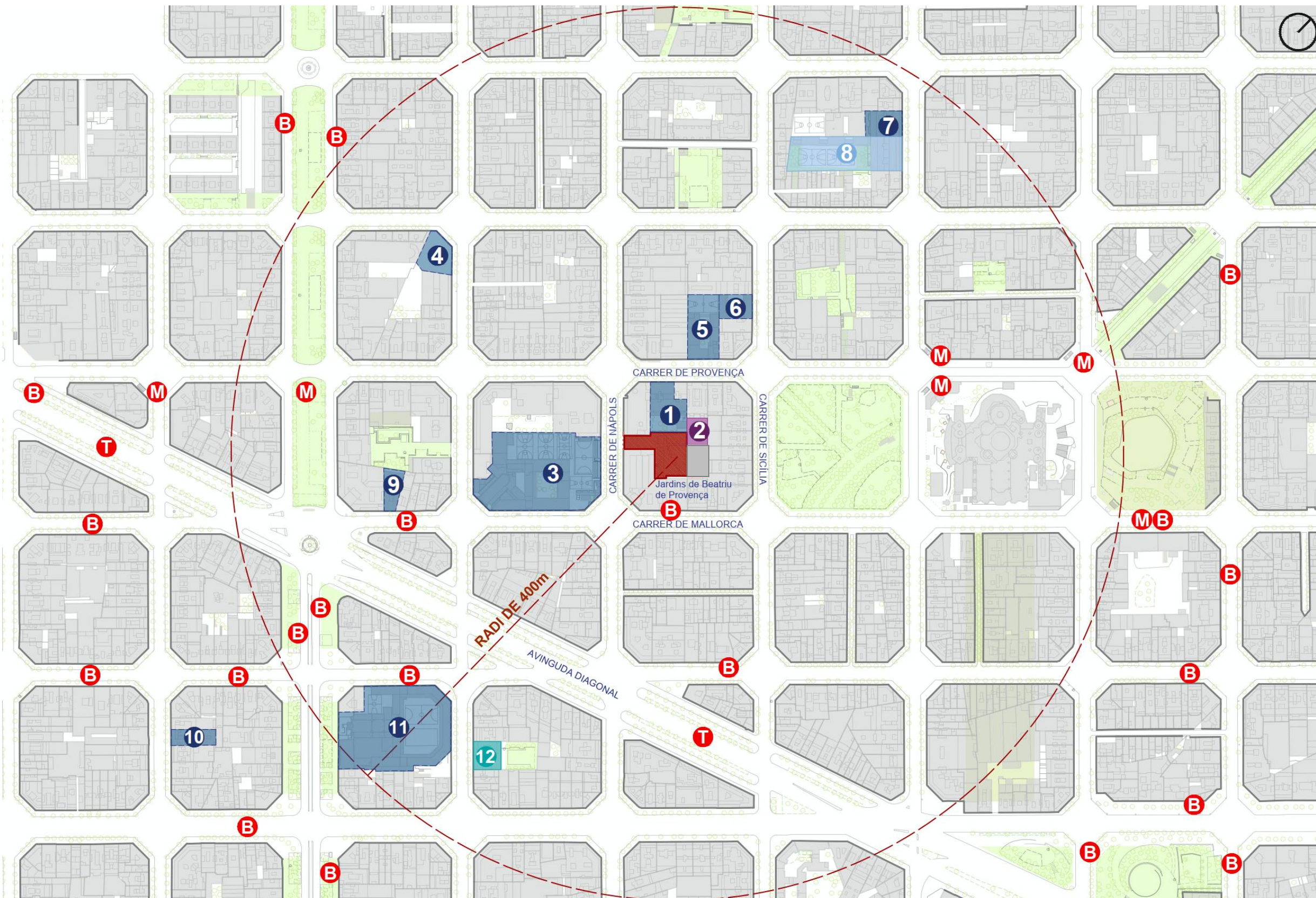


Fase 1 de projecte
(1.463 m2)



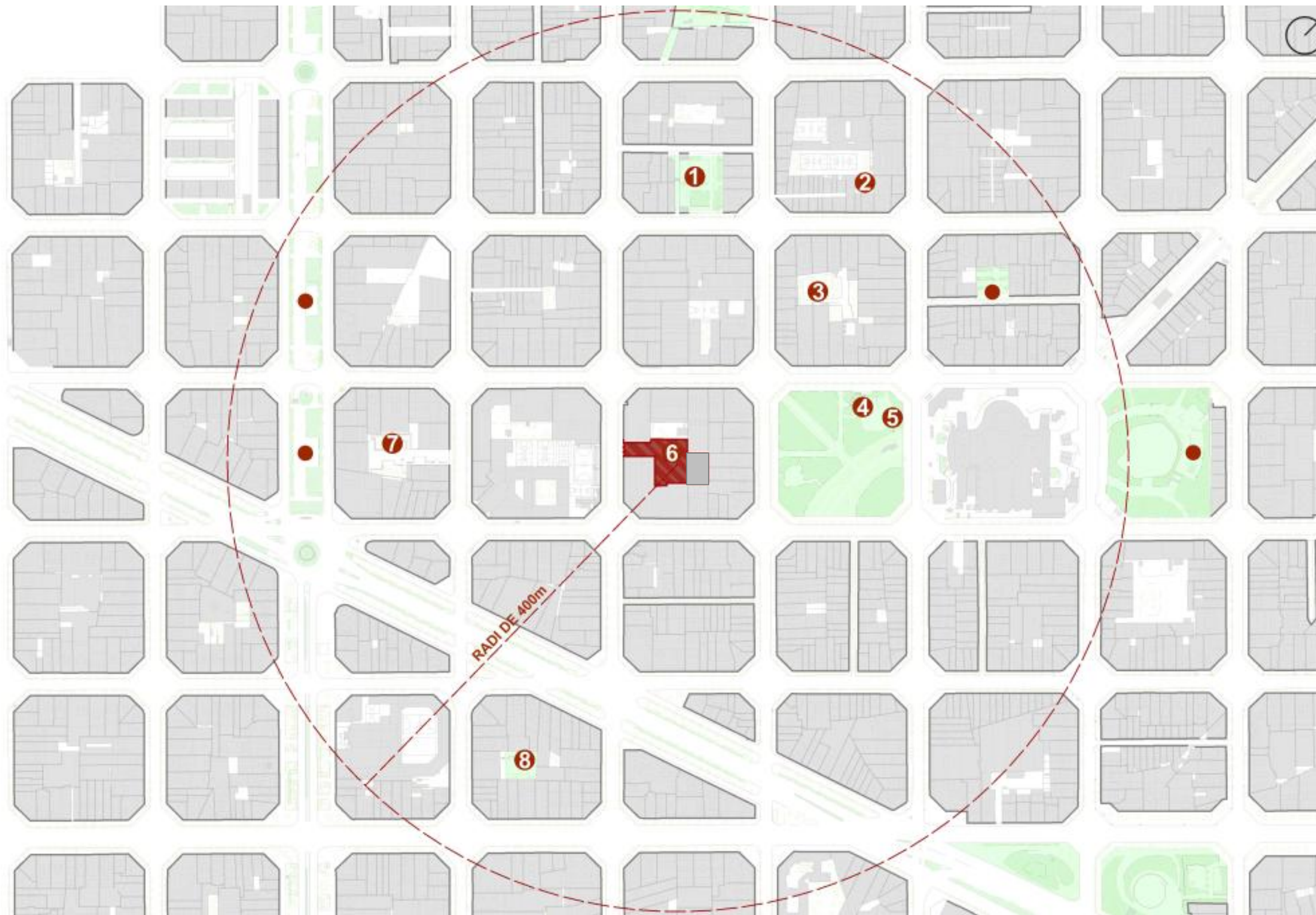
Fase 2 de projecte
(485 m2)

2- Diagnosi. Equipaments



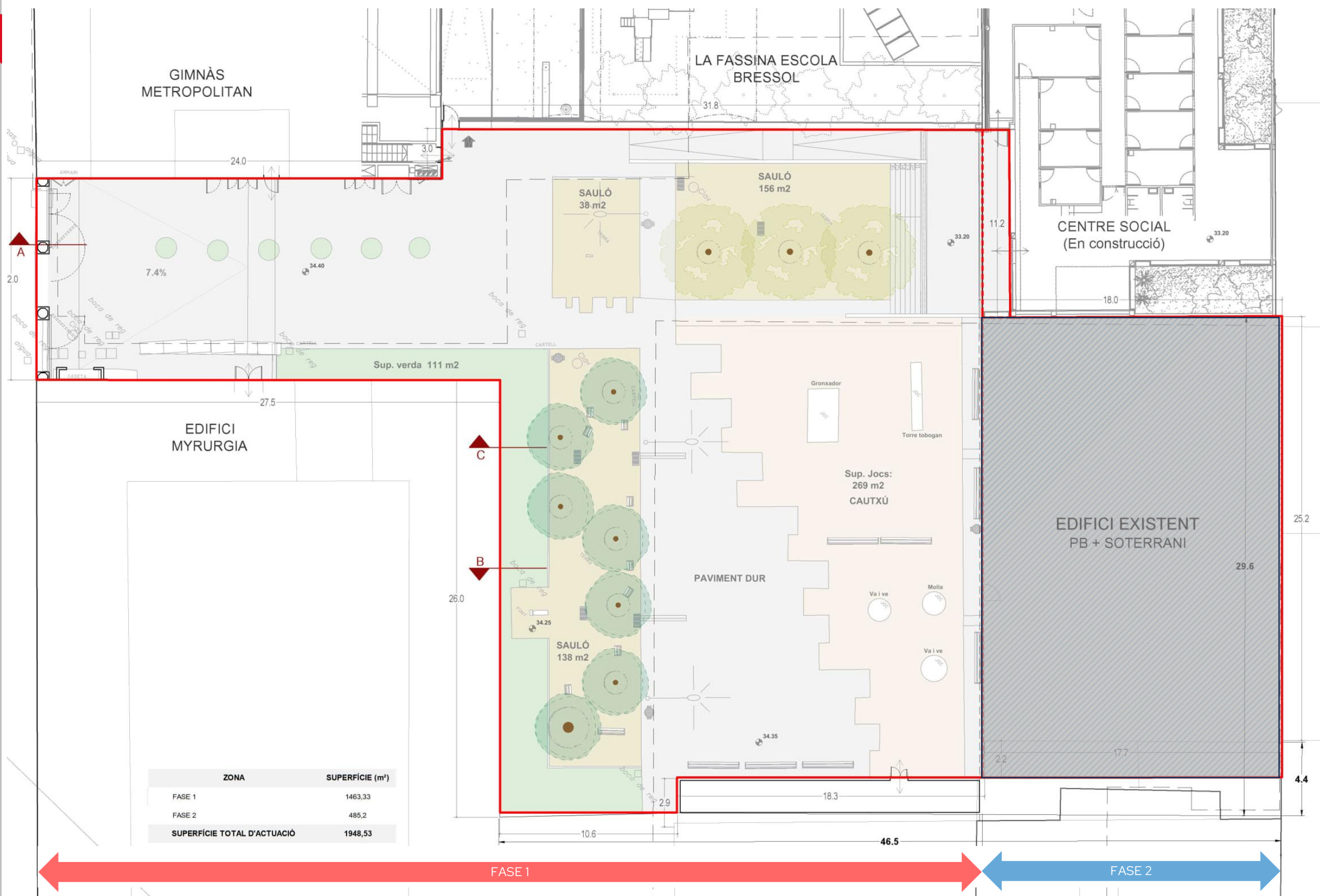
LLEGENDA D'EQUIPAMENTS

- 1** ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL LA FASSINA
- 2** NOU CENTRE DE SERVEIS SOCIALS A L'ILLA DE MYRURGIA (EN CONSTRUCCIÓ)
- 3** CENTRE EDUCATIU DOMINIKES DE BARCELONA
- 4** ESCOLA 9 GRAONS
- 5** INSTITUT ESCOLA SICÍLIA
- 6** INSTITUT ESCOLA SICÍLIA
- 7** ESCOLA SAGRADA FAMILIA GRÀCIA *SARDENYA
- 8** CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CLAROR
- 9** LLAR D'INFANTS - PARVULARI ROSETÓ
- 10** LLAR D'INFANTS PETITS
- 11** CENTRE EDUCATIU MARISTES LA INMACULADA
- 12** CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA ROGER DE FLOR



LLEGGENDA D'ÀREES DE JOC

- 1** JARDINS DE CATERINA ALBERT
(0-5 ANYS) A-BB-C-DDD-J-K
- 2** SARDENYA 333
(0-5 ANYS) A-D
- 3** ANTIC CINEMA NIZA
(MIXTA) A-BB-I-K-L
- 4** PLAÇA DE LA SAGRADA FAMÍLIA
(0-5 ANYS) A-DDD-J-KK
- 5** PLAÇA DE LA SAGRADA FAMÍLIA
(6-12 ANYS) A-BB-C-D-F-I-K
- 6** JARDINS BEATRIU PROVENÇA
(MIXTA) A-BB-C-DDD-G-I-K-M
- 7** JARDINS D'AGUSTÍ CENTELLES
(MIXTA) B-C-F-G-I-K-M
- 8** JARDINS CONTANÇA D'ARAGÓ
(MIXTA) A-C-I-M
- PARCS I JARDINS AMB ÀREES DE JOC INTEGRADES



2- Diagnosi. Planta estat actual



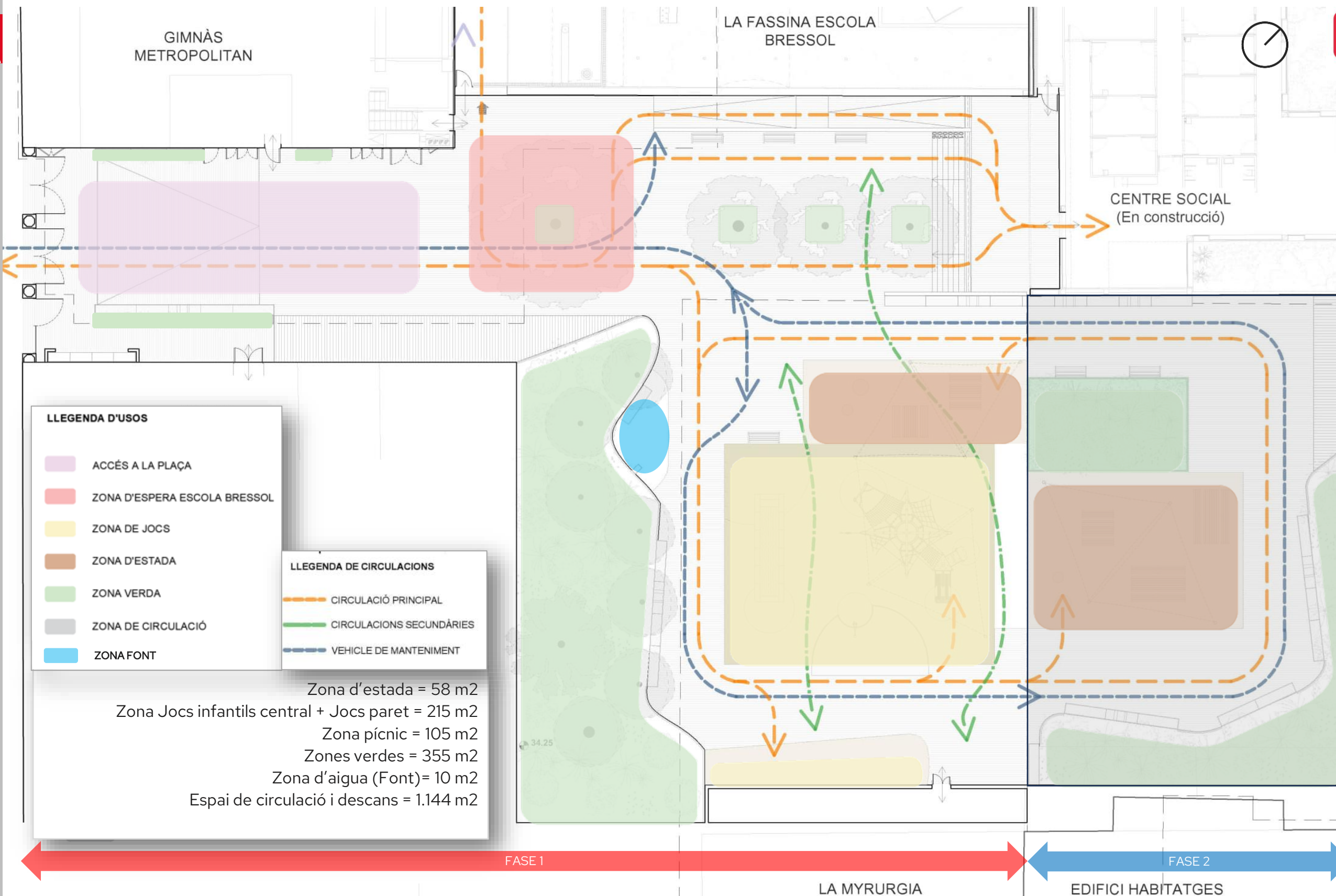


Espai verd 

Punt de trobada 

Àrea de joc 





Circulacions i accessos

Ecosistema lúdic

Ecosistema social

Ecosistema verd

3- Proposta. Usos

GIMNÀS METROPOLITAN

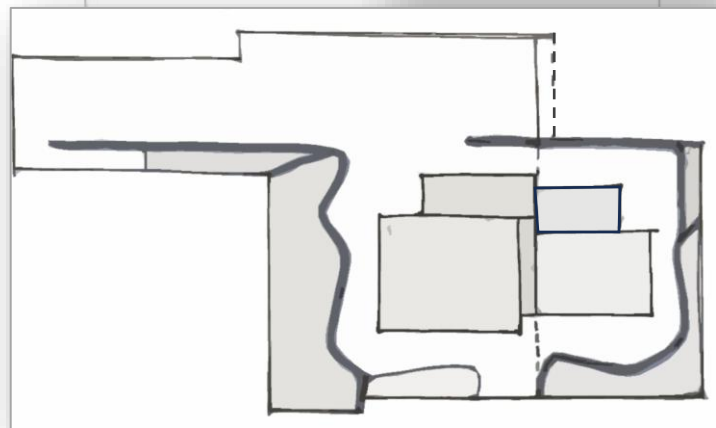
LA FASSINA ESCOLA BRESSOL

CENTRE SOCIAL (En construcció)

EDIFICI MYRURGIA

LLEGENDA DE MATERIALITAT

1	LOSA VULCANO 30 x 10 -
2	SAULÓ
3	SORRA
4	CAUTXÚ
5	ZONA VERDA



PARTERRE VERD 213 m²

FASE 1

LA MYRURGIA

FASE 2

EDIFICI HABITATGES



Millora i arranjamet



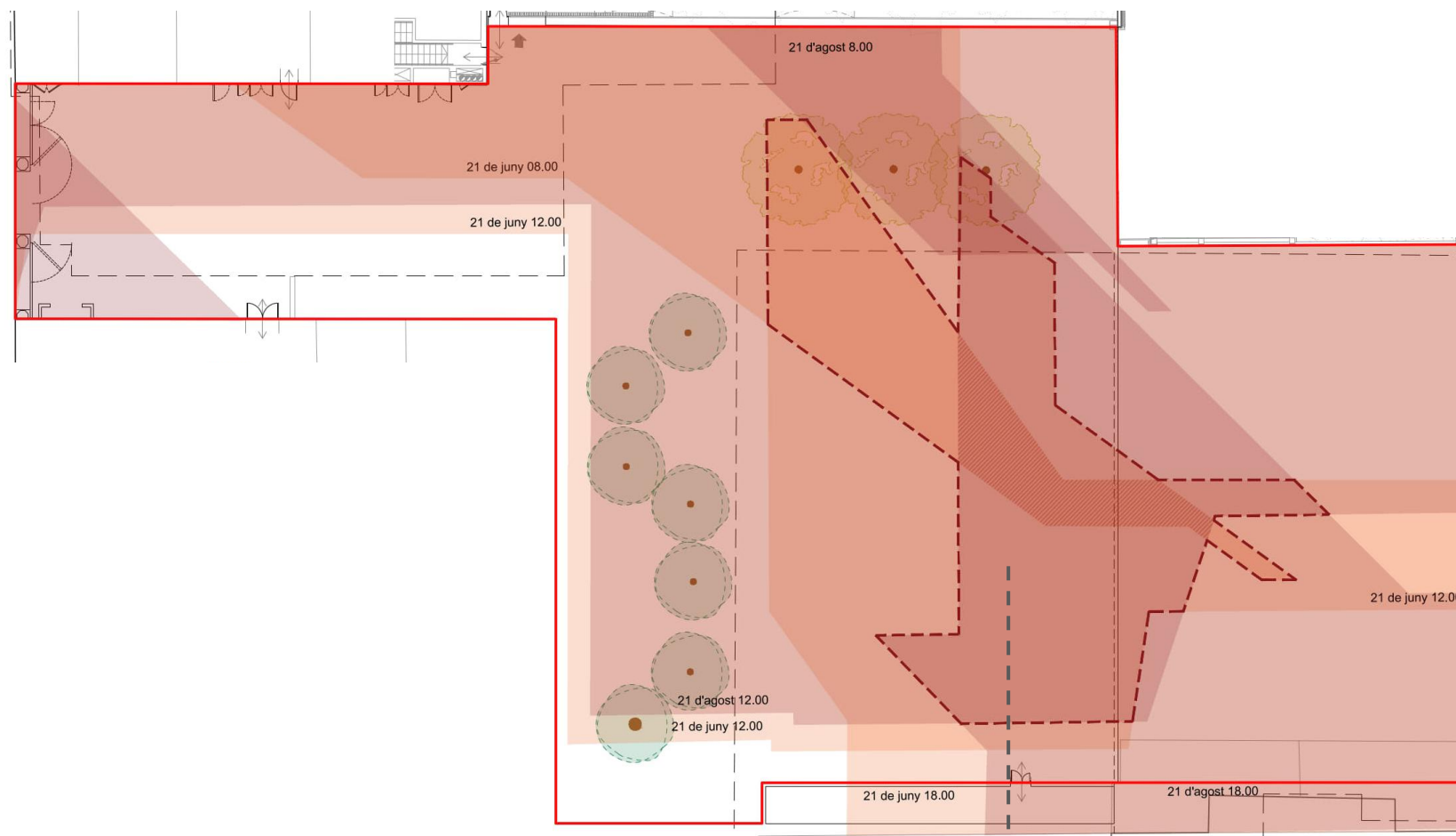
Increment del sòl



Permeabilitzacions

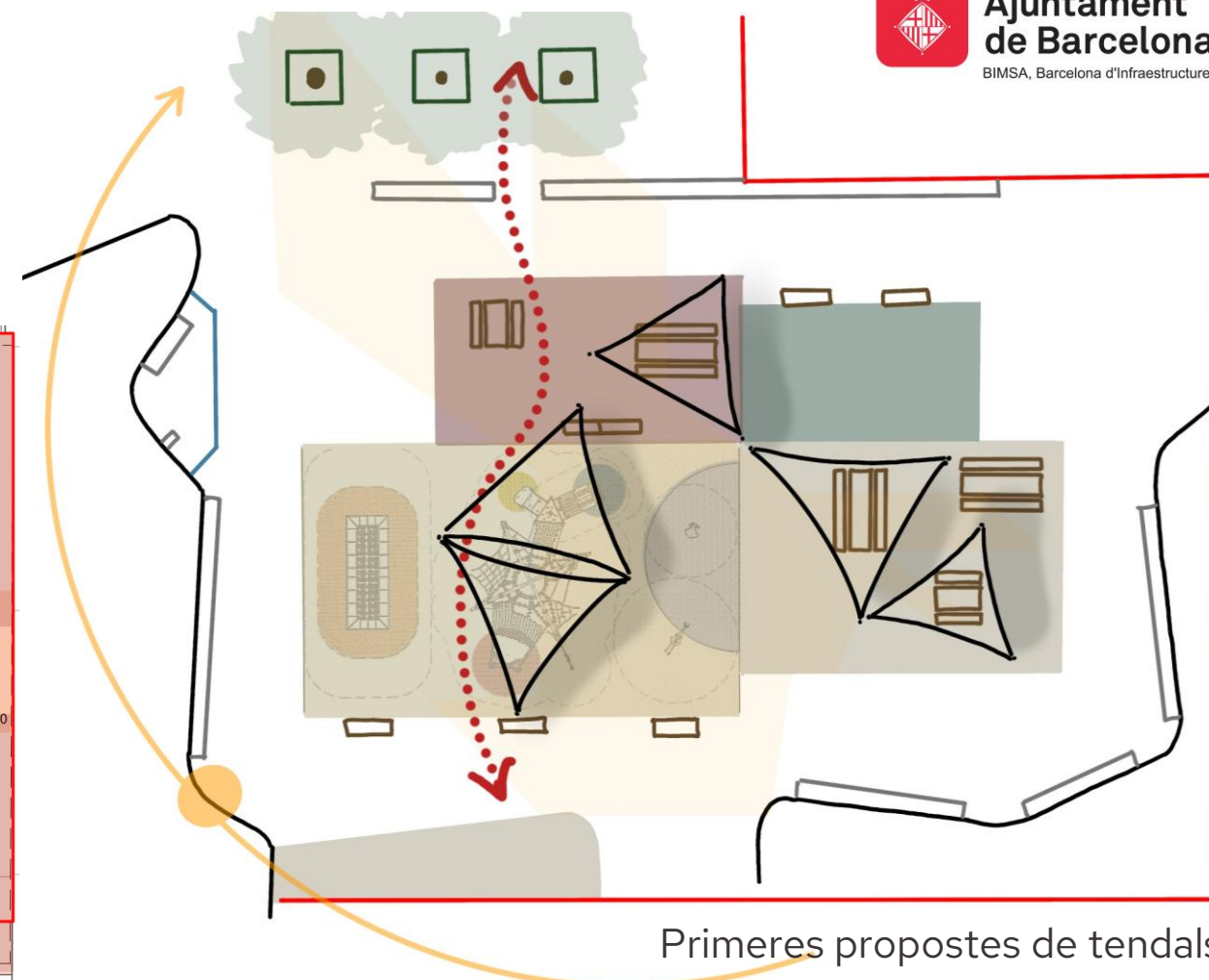


Ombres



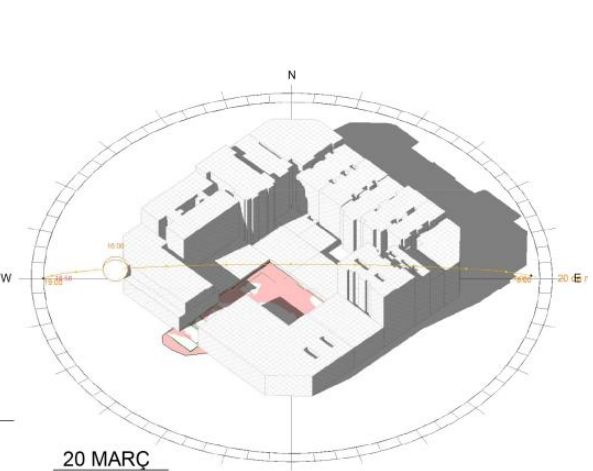
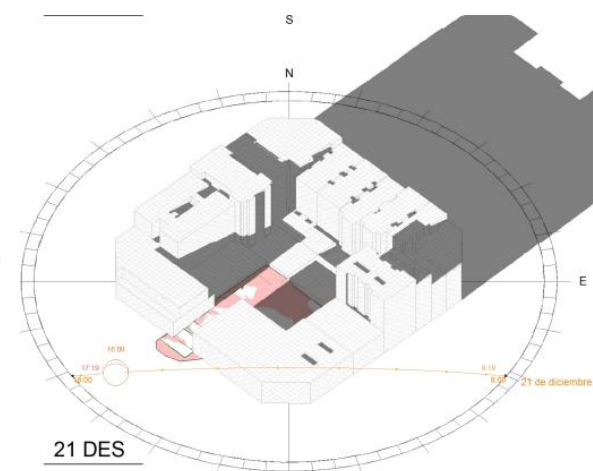
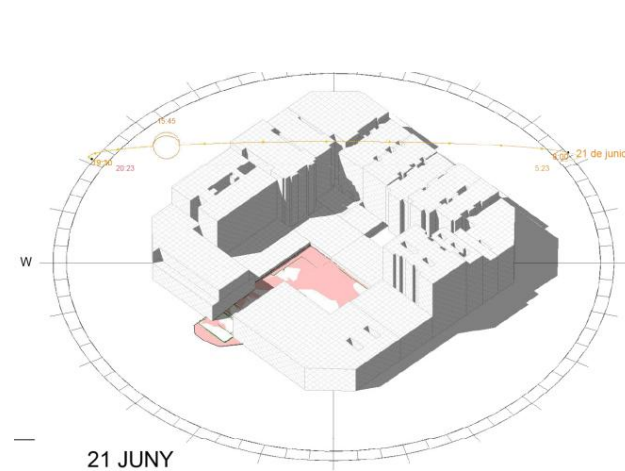
Assolellament

Zona de major incidència solar

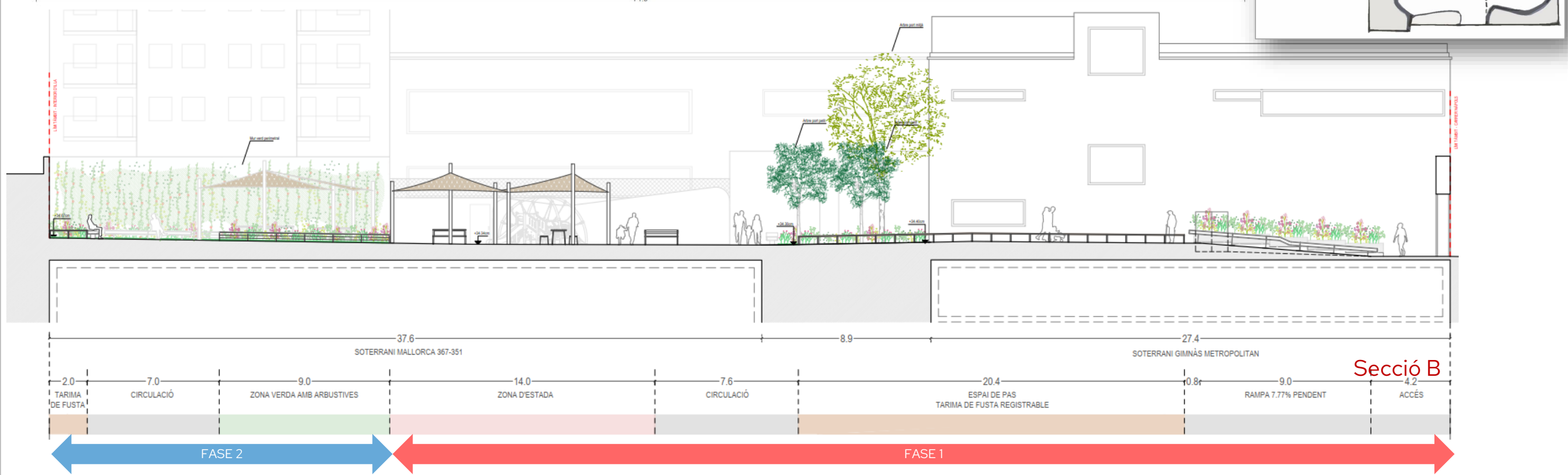
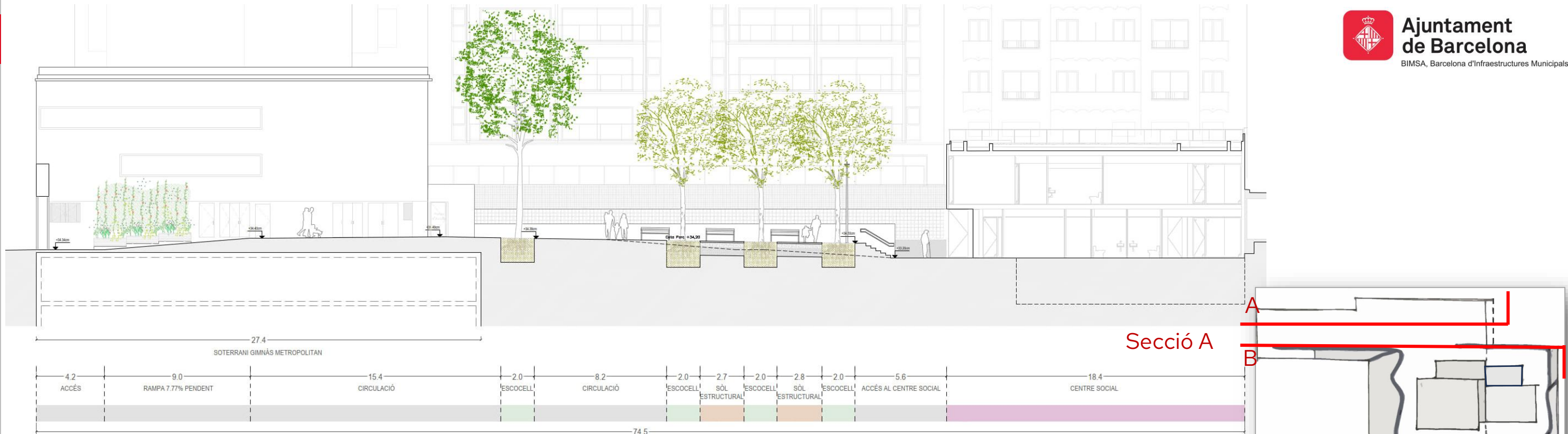


Primeres propostes de tendals

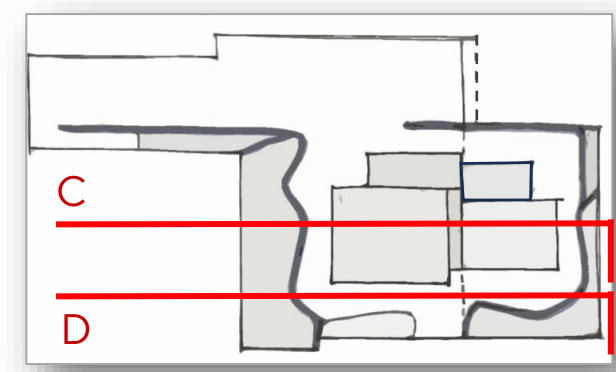
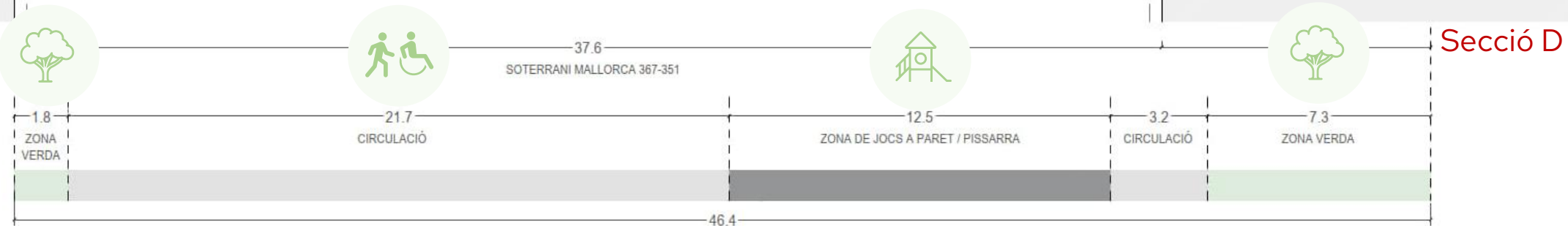
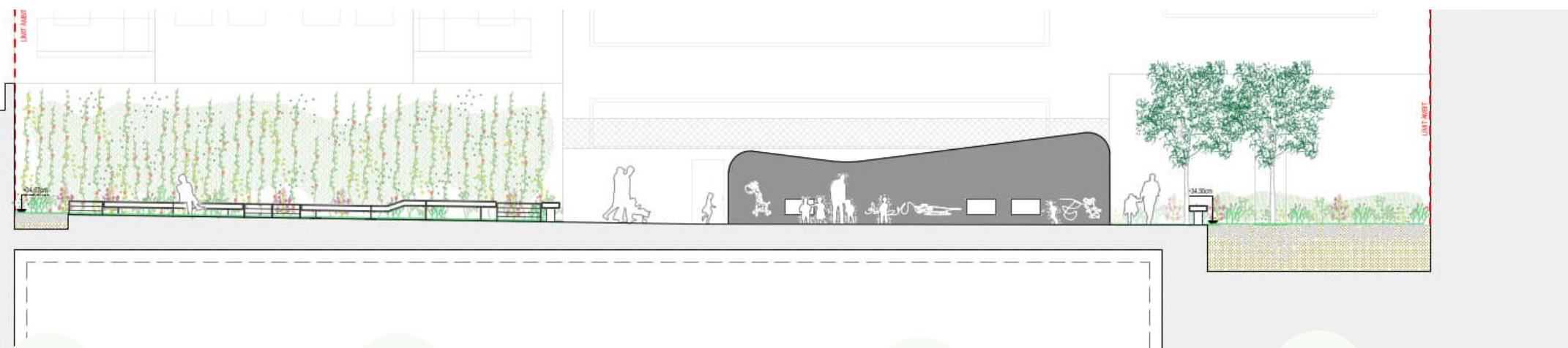
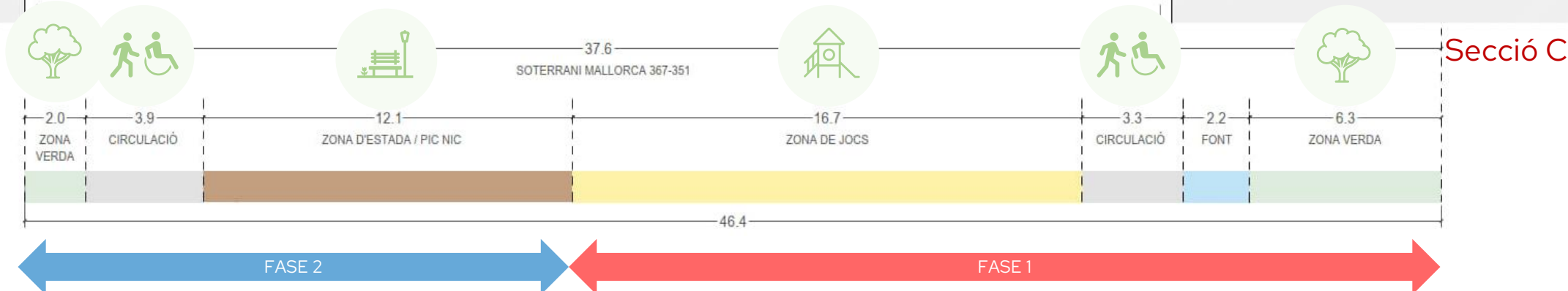
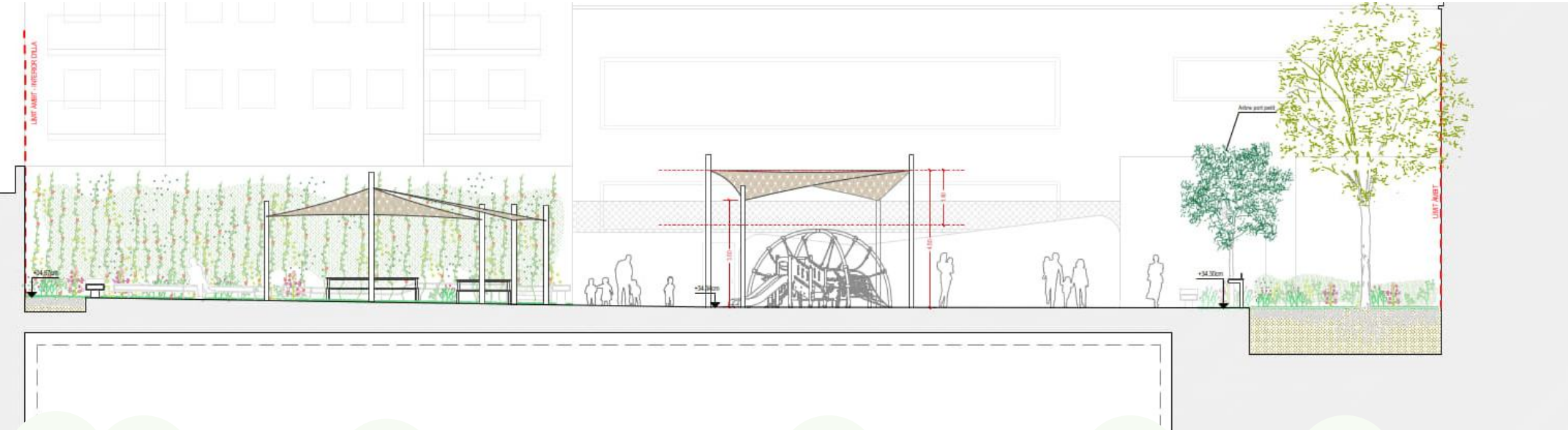
Ombres - Tendals



3- Proposta. Seccions accessos



3- Proposta. Seccions i ecosistemes

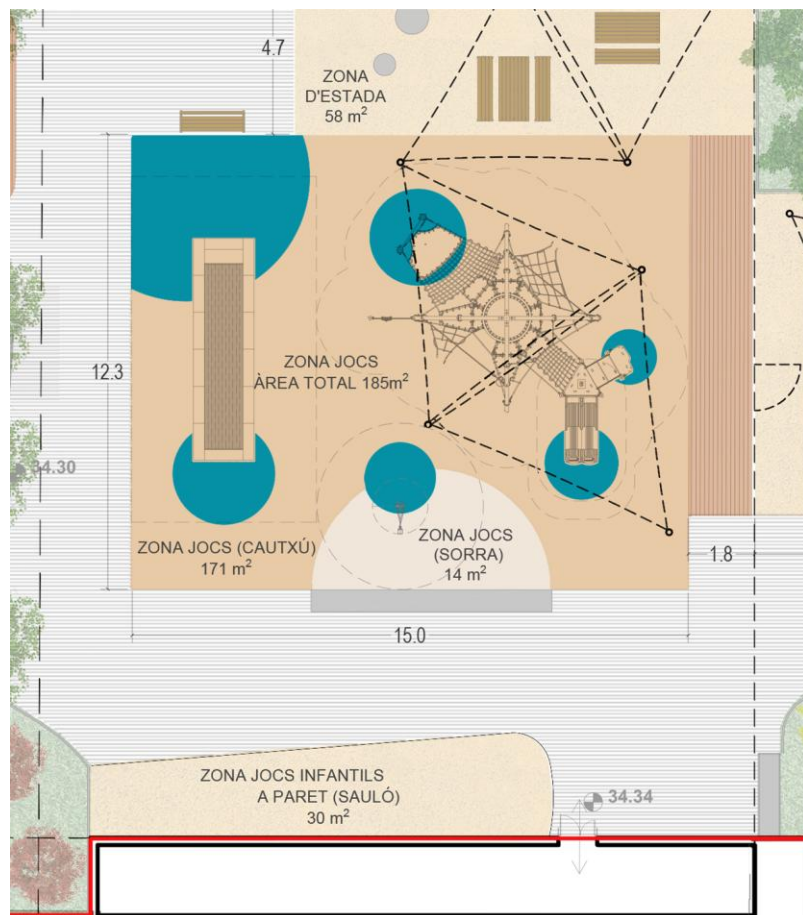


Circulacions i accessos

Ecosistema lúdic

Ecosistema social

Ecosistema verd + biodiversitat



Mini cúpula amb tobogan



Sentir vertigen



Fer equilibris



Córrer



Experimentar



Expressar-se

Llit elàstic

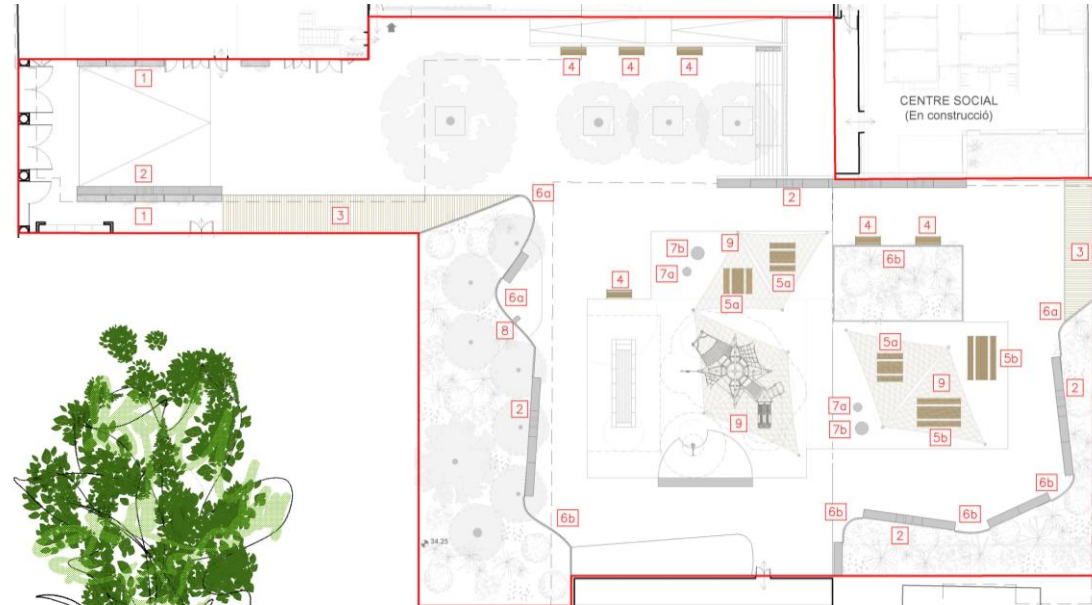
Excavadora

Jocs a paret

3- Proposta. Zona de jocs



Bancs lineals (formigó)



Mobiliari multifuncional i versàtil

Bancs accessibles (fusta)

Taules i bancs (fusta)

Tarima (fusta)

Pufs (formigó)

Font (acer)



Gràcies per la vostra atenció
Susanna Navarro, arqta.

