

Consell de Barri del Carmel

Data: 28 de març de 2023 a les 18:30 hores.

Lloc: Biblioteca del Carmel-Juan Marsé. Carrer Murtra, 135

Assistents:

- **Taula:** Rosa Alarcón (Regidora d'Horta-Guinardó), Sergi Perea (Conseller Tècnic d'Horta-Guinardó), Elena Amat (Gerent d'Horta-Guinardó), Montserrat Montero (Vicepresidenta del Consell de Barri del Carmel).
- **Grups polítics representats:** 5
- **Entitats representades:** 2
- **Veïnes i veïns assistents:** 38

Ordre del dia:

1. Temes d'interès del barri i balanç de mandat
 2. Solar de Conca de Tremp – Gran Vista
 3. Torn obert de paraules
-

Desenvolupament de la sessió. Temes tractats i recull d'acords.

El Sergi Perea, conseller tècnic del Districte, inicia la sessió i demana disculpes per la falta d'assistència del Conseller del barri, Marc Guallar. A continuació dona pas als punts de l'ordre del dia.

1. Informe d'interès del barri i balanç de mandat

La Regidora explica els principals projectes i actuacions duts a terme al barri des de l'inici del mandat indicant que ha estat marcat per la Covid i van passar de fer coses pel barri a salvar vides i empreses. Tot i això, s'ha pogut fer en diferents obres, algunes iniciades i altres a punt de començar.

- **Projecte de protecció del Cim del Turó de la Rovira:** Hi havia un pressupost previ d'inversió a la pandèmia i es va haver de fer el gir cap a hospitals i comerços, així per exemple no s'ha pogut iniciar la remodelació del túnel de la Rovira que s'ha de fer prèviament a l'obra de la Rambla. El que si s'ha pogut fer ha sigut el tancat dels entorns del Turó de la Rovira, les

obres estan en marxa des del mes de desembre i hauria d'haver estat acabada en aquests moments, però no es va poder iniciar en el seu moment per la pujada de preu de l'acer amb l'antic contractista. A finals d'abril principis de maig, es podrà procedir al tancament. La inversió ha estat d'una mica més de 2 milions d'euros. A més del tancament, el dispositiu policial s'ha doblat d'ara fins a l'octubre per poder controlar l'entorn i en l'horari ampliat. S'ha d'anar canviant l'hàbit dels turistes i per poder fer això a curt termini hi ha el dispositiu policial, a mig termini hi ha el tancament del Turó i a llarg termini el treball cultural que s'haurà de fer amb el sector del turisme perquè no es vengui com un espai de festa. En el moment que es faci el tancament es farà una neteja integral de tot l'entorn, ja s'ha fet una despesa forta amb la neteja dels lavabos, recuperació dels camins naturals i serveis de retirada de fragments de fibrociment i de renaturalització de l'espai. De cara al proper mandat s'ha de fer una revisió del planejament urbà dels Tres Turons amb una mirada del segle XXI on hi ha dues emergències a la ciutat, climàtica i habitatge. Just abans de l'explicació uns veïns interrompen la sessió per protestar per l'accés de visitants a les bateries i el Turó de la Rovira i marxen de la sessió.

- **Escales mecàniques Baixada de Passarell:** És un avantprojecte de les escales mecàniques.
- **Escales mecàniques Passatge de la Mulassa:** Forma part de Pla de Barris. En aquest moment estan en tràmit tècnic del projecte executiu, la inversió prevista és d'1,5 milions d'euros.
- **Escales mecàniques Carrer Alger:** Són unes escales mecàniques que fa temps que s'espantllen sovint, la causa és que van ser de les primeres escales que es van instal·lar a Barcelona ja fa més de 25 anys i la maquinària està obsoleta. Esperem que el maig puguin estar en marxa i seran de pujada i baixada. Una obra que ha tingut un cost aproximadament de 2 milions d'euros.
- **Espai Alger 33-35:** L'Agència del Carmel va fer la remodelació de l'espai en el seu moment i ara s'ha fet una petita millora de l'accessibilitat en el últim tram del carrer.
- **Jardins Jaume Planas i Alemany:** Estan esperant un primer lliurament de la que serà la maqueta del projecte executiu. La previsió és que el mes de juliol tinguem el projecte executiu definitiu, en el moment que sigui així es podrà tirar endavant l'obra amb la licitació. És un espai que s'ha de remodelar sencer amb un cost de 720.000 euros.
- **Plaça del Carmel:** El 29 de març 2023 s'ha convocat una trobada informativa amb veïns i veïnes perquè comencen les obres. La Generalitat farà la construcció d'habitatges assequibles que hi haurà en aquell entorn. Aquesta construcció inclourà un equipament, el punt d'informació i atenció a la dona i paral·lelament es farà la urbanització de l'entorn. La construcció dels habitatges serà d'1,4 milions d'euros i tot el que serà la plaça serà una mica més de 921.000 euros.
- **Túnel de la Rovira:** Obres de modernització relacionades amb temes de seguretat (il·luminació, sortides d'emergències) i construir un embassament soterrani per recollir les aigües freàtiques i així evitar inundacions. És una obra aproximada de 16 milions d'euros i començaran les obres el segon

trimestre de l'any 2024, el projecte executiu està fet, però fa falta actualitzar-lo amb la nova normativa.

- **Rambla del Carmel:** En aquest mandat s'ha fet un petit lífting, que no té a veure amb l'obra que s'ha de realitzar. Per actualitzar el projecte que es va fer a l'anterior mandat, ara mateix hi ha equips redactant per presentar una proposta. El càlcul inicial de l'obra és d'uns 66 milions d'euros per poder fer la remodelació de la rambla del Carmel. En aquest mandat, com no era possible ferla remodelació sencera, s'han fet una petita renovació de diferents elements que estaven malmesos:
 - o instal·lació del circuit d'entrenament a la Rambla del Carmel, una obra que ha tingut un cost de 48.000 euros.
 - o Renovació de la pintura dels jocs de la rambla del Carmel.
 - o Renovació dels bancs per a la gent gran.
 - o Arranjament d'una zona de jocs per a gent gran.
- **Carrer Murtra:** Prova pilot i arranjament de la vorera en els números 54- 68 amb un paviment antilliscant. Inversió total de 34.400 euros.
- **Projectes de soterrament de línies elèctriques del barri del Carmel:** Hi ha problemes amb els pals a les voreres que dificulten el pas. S'ha fet un estudi i un pla antipals per poder treure'ls de la vorera, som el districte amb més pals a Barcelona, exactament amb 2.500 pals elèctrics i telefònics. En total del districte té un cost total de 40 milions d'euros treure tots els pals. El 2030 esperem que sigui un districte sense pals a les voreres. La inversió no és només de l'Ajuntament sinó que l'empresa Endesa farà el cablejat i l'Ajuntament fa la canalització pública dels cables. Hi ha diversos carrers del barri afectats.
- **Passatge Sigüenza:** L'agost del 2020 i va haver-hi el perill d'un enderroc de l'edifici 95, es va haver de desallotjar de seguida. S'ha anat fent el procés, ha sigut dolorós per tots els habitants. Era una obra que portava més de 12 anys aturada i ara ja han fet l'expropiació de tots els nombres senars i esperen que en el proper mandat es pugui fer tota l'expropiació dels nombres parells i es puguin tirar endavant totes les obres que s'han de fer en aquell entorn. Eren uns edificis a preu assequible i un entorn amb un petit jardí. En total ha sigut una obra aproximadament de 6 milions d'euros, ha sigut una obra important i que calia fer-la. Gairebé el 100% de la gent està real·lotjada i es continua treballant per arribar acords amb les famílies restants.
- **Consolidació estructural del solar del Carrer Gran Vista, 106:** Amb un import de 36.000 euros.
- **Habita Carmel:** És un projecte de rehabilitació d'habitatges que s'ha dut a terme a través del Pla de Barris i s'ajuda als propietaris a rehabilitar l'interior dels habitatges amb un 85% del cost, pisos que no estan en bones condicions i fins i tot pisos que no tenen cèdula d'habitabilitat.
- **Programa de finques d'alta complexitat (FAC):** Normalment no hi ha comunitat de propietaris, són finques que normalment estan degradades i que requereixen un treball molt fort de rehabilitació sobretot de la part exterior de la pròpia finca. En aquests moments els àmbits d'intervenció han sigut al carrer Conca de Tremp i carrer Murtra, s'ha signat dos convenis amb un cost de 2,2 milions d'euros i amb una subvenció a les comunitats d'1,4 milions d'euros.

- **Mural de BLU:** Es va haver de desmuntar el tauró històric perquè s'havia de reforçar el mur. Ha servit perquè el mateix BLU vingués i fes un nou mural, que ha quedat espectacular i és motiu d'orgull i reivindicació del barri. Queda una part important que estan treballant des de l'Associació de veïns per recuperar el mural que també tenien en la mateixa paret.
- **Recuperació d'ofici del solar carrer Lisboa 35.B-67:** Per un import 24.000 euros que ha permès la recuperació del desmuntatge de les barraques, neteja i retirada de fibrociment.
- **Arranjament de vorera al Passeig Mare de Déu del Coll 111-127:** Per un import de 48.000 euros obra acabada el gener del 2023.
- **Retirada de quiosc a la Carretera Carmel-Mühlberg:** Ha estat una retirada massiva que s'ha fet en el districte en els quioscos que no estaven en ús.
- **Àrea Verda:** S'han fet les dues zones del Carmel, es van fent microcirurgies per trobar la mida dels desbordaments.
- **Obres de reforma interior de la zona logística i dels accessos del Mercat municipal del Carmel:** Aproximadament una obra de 300.000 euros, sobretot l'actuació a l'interior de la zona logística i dels accessos al mercat.
- **Camp del futbol del Carmel:** Reforma dels vestidors, renovació de gespa artificial i substitució de l'enllumenat. Una obra del Pla de Barris.
- **Poliesportiu Coves d'en Cimany:** Una obra vinculada als pressupostos participatius i que completa la remodelació del nou institut escola.
- **Institut escola Mirades:** s'ha fet una inversió d'1 milió d'euros per poder fer una remodelació per fer l'adequació de l'escola de primària a un institut escola i fer un gran centre d'excel·lència en el Carmel.
- **Millora de Wifi dels equipaments:** Tant en el casal del barri, Centre Cívic i a la Biblioteca.
- **Casal de barri La Barraca:** Es va acabar la construcció durant el setembre del 2020 i ja s'ha quedat petit.
- **Centre Cívic del Carmel:** Obres de reforma de la sala, serveis i magatzem de la planta baixa del centre amb una inversió de 19.000 euros.
- **Millores a la Biblioteca Juan Marsé:** Instal·lació de proteccions solars i condicionament de l'escenari de la sala d'actes.
- **Desbrossaments a solars municipals:** Fins ara els desbrossaments de solars públics es feien a petició del veïnat, dit d'una altra manera, cada vegada que algú trucava o enviava un IRIS. Ara s'ha introduït sistemàtica, és a dir, no esperar que els veïns avisin sinó fer-ho dues vegades a l'any. S'han treballat en els més importants. S'han fet tales i podes d'arbres que eren necessàries. En quant a talussos s'està fent una obra per poder contenir la muntanya amb una inversió 800.000 euros.
- **Guàrdia Urbana:** Increment de la plantilla durant el mandat, 36 nous agents a la comissaria d'Horta-Guinardó. L'altre avantatge és la comissària nocturna per dos districtes, Nou Barris i Horta-Guinardó, en lloc de tres com era al principi del mandat. Està en marxa la policia de proximitat en contacte permanent amb les entitats del barri.
- **Cuidem Barcelona:** La neteja no estarà en els nivells òptims fins al mes de juliol encara que els contenidors nous ja tenim gairebé el 100% i en quant als vehicles de neteja estem pel 51% per culpa de la crisi de materials i la guerra d'Ucraïna que fa enrederir l'arribada dels vehicles. I per acabar l'IRIS ens

indica que les trucades de queixes dels veïns sobre aquest tema ha baixat sobretot aquest últim trimestre, però encara es pot millorar.

- **Actuacions amb brigada:** S'han fet petites actuacions al barri, durant tot el mandat han sigut 500 actuacions geolocalitzades en el mapa amb una inversió de 473.000 euros. Al darrer trimestre han sigut 44 amb una inversió 93.000 euros. Algunes de les més destacades han sigut:
 - **Carrer Pantà de Tremp, 54:** Actuacions en la vorera de l'àmbit de l'escola bressol.
 - **Carrer Gran Vista, 52- 58:** Arranjament de la vorera en l'àmbit Ferran Tallada.
 - **Carrer Santuari, 143:** Realització de dos guals de vianants accessibles.
 - **Carrer Sigüenza, 109:** Subministrament i col·locació de passamà als trams inclinats de l'escala.
 - **Carrer Dr. Bové, 69:** Execució de mur de bloc de morter pel tancament de solar municipal. Inclou porta per accedir a l'interior del solar.
 - **Passatge Lugo, 21:** Substitució del paviment per llosa antilliscant.
 - **Carretera del Carmel, 35-39:** Arranjar vorera en l'espai adjacent a la marquesina d'autobús i substituir l'escocell tipus Carmel per Linkstone.
 - **Carrer del Llobregós:** Recuperació dels escocells de tot el carrer, entre la Rambla del Carmel i el carrer Fastenrath.
 - **Carrer Dante, 79-81:** Subministrament i col·locació de 8 bancs.
 - **Rambla del Carmel:** Reparació de graons i paviment en vorera en mal estat en diversos punts de la Rambla.

2. Solar de Conca de Tremp- Gran Vista

Montserrat Montero, vicepresidenta del consell de barri, explica perquè la decisió d'aquest punt del dia. En el consell de seguiment es va decidir posar-ho perquè un veí va demanar a través de la web Decidim i la resta de peticions ja s'havien tractat anteriorment. Va sorgir a la llum fa un temps perquè els de la xarxa de suport volien un solar per poder fer una comunitat agrícola en el barri. Es van mirar tots els solars que hi havia disponibles, però aquest és realment petit i no hi ha espai suficient.

La consellera, Rosa Alarcón, agafa la paraula i comenta que aquest solar és de titularitat municipal sense edificar i està qualificat tipologia 7b, és a dir, com equipament. Té una superfície total de 338 metres quadrats, és un espai petit. Durant aquest mandat s'han fet les desbrossades anuals, la reparació del tancament es va realitzar el maig del 2021 amb un import de mil euros. Es van fer cates del terreny per veure com estava el terreny i com estava l'entorn. I la reparació del mur que limita que havia caigut una mica per un import de 5.600 euros. També es va col·locar malla anti creixement d'herba i reparació del tancament.

Ara s'ha de fer una proposta inicial per deixar-lo el més arreglat possible amb una inversió estimada de 40.000 euros.

3. Torn obert de paraules

En primer lloc, la Regidora convida a intervenir a les persones que han formulat preguntes per escrit. Es contesten les qüestions i, si no és possible disposar de la resposta de forma immediata, s'informa que es farà arribar la informació al/la ciutadà/da a través de la modalitat escollida al full d'intervenció.

Intervenció	Resposta
Montserrat Montero, vicepresidenta del consell del barri ▪ Estan vivint moments molt durs els veïns de dalt del barri del Carmel. No podem treballar cadascú per la seva banda, s'ha de treballar conjuntament. Volen un projecte real per al barri del Carmel i que deixi de ser tractat com a un suburbi. ▪ Passatge Sigüenza: pensa que es va fer malament i és injust pels veïns l'expropiació que s'ha fet per un tema suposadament d'enderroc, si s'hagués fet abans els veïns no haurien d'haver viscut tot allò i no se'ls hi pagaria la misèria pels seus habitatges. ▪ Passatge Ceuta: s'ha lluitat per aquest carrer, el camp de futbol no només va ser una inversió del pla de barris, es va unir a uns diners del retorn dels turistes del Parc Güell que es va dir que se'ls hi donaria en el passatge Ceuta; haurien de rebre el que es hi pertoca. ▪ La Barraca és un casal de barri petit per tot el que ha d'abastar en un casal. Dins del barri no hi ha un espai gran per entitats, a la plaça de l'esvoranc es farà una edificació en que l'espai que sortirà és molt petit. També es comenta que es farà un projecte a cilindre que no revertirà en el barri. ▪ La tala d'arbres hi ha carrers que no es fan. ▪ A la rambla del Carmel no s'ha fet cap millora destacable, les coses continuen igual.	Regidora: ▪ Fa una resposta genèrica referent a totes les intervencions sobre el Turó de la Rovira. La pressió turística s'ha de gestionar i no és un problema d'ara. S'ha parlat amb els tours d'operadors per treure els turons de fora de les guies de la manera que està ara però no serà a curt termini. Mentre s'està controlant amb policia i es provarà la tanca per veure si funciona o no. També permetrà recuperar la nostra memòria històrica des del poblat ibèric (que mai no s'ha pogut fer treballs arqueològics), les barraques, les bateries antiaèries,.. per tenir també un turisme que vingui a veure cultura. ▪ Durant 4 mesos ha anat cada diumenge a fer assemblees per parlar amb els veïns del passatge Sigüenza. ▪ 14 milions d'euros invertits en el barri. ▪ No hi ha cap projecte pel Cilindre.

El més preocupant és el turisme, serà una invasió.	
Joan Collado, veí - Hi ha algun estudi de la remodelació general del que es farà al passatge Ceuta? - Hi ha algun estudi del qual es farà en el carrer Coves d'en Cimany?	Regidora: Es van fent petites reformes d'urgències, ja que no es pot fer un projecte de rehabilitació integral ara mateix, trigarà com a mínim 1 o 2 anys.
Antonio Gil, veí - Quin planejament tenen amb els arbres del carrer Font d'en Fargues. - Algú sap la ubicació del Poblat Ibèric del Turó de la Rovira? No se sap perquè només s'ha fet una excavació fa 90 anys i altra en els anys 90 i està sense senyalitzar. - La rambla del Carmel s'ha d'arreglar.	Regidora: - Font d'en Fargues és l'obra de la recuperació patrimonial de la plaça i les obres ja estan en marxa. - Rambla del Carmel és una petita obra de manteniment que s'han gastat 90.000 euros. S'ha de fer la remodelació integral
Joaquín Fernández, veí - Carrer Alguer es demana que es faci una rampa en zig-zag que facilités al mobilitat. - No hi ha hagut publicitat del Consell de Barri pels carrers del barri. - Ha parlat d'ajudes als habitatges, sabem si inclou ascensors? són edificis antics sense ascensors i això els veïns ho necessiten saber. - S'ha de solucionar ja el problema dels tres Turons, perquè els veïns es tiraran a sobre de vostès.	Regidora: - Li dona la raó respecte a la rampa del carrer Alguer. En relació a l'accessibilitat, aquesta és fonamental i per això l'estudi dels pals i de les escales que no són mecàniques. - Demana perdó per no haver tingut la publicitat del consell, han tingut un problema amb l'empresa que distribueix la cartelleria. - Si necessiten ajuda pels ascensors als habitatges es poden dirigir a l'Oficina d'Habitatge per demanar les ajudes corresponents.
Encarna, Carmel comerç - No van arribar EPIS ni mascaretes. - Àrea verda, zona 25 un desbordament fins a la zona Dante perquè s'han eliminat zones d'aparcament per a afavorir l'aparcament de motos i els nous contenidors. Zones de càrrega i descàrrega tapen els comerços, hi ha aparcades vehicles molt grans també el cap de setmana. Els vianants no poden creuar perquè no tenen visibilitat. - En tots els comerços estan patint robatoris i no donen cap seguretat	Regidora: - Alguns comerços sí que els hi van arribar. - Àrea verda ja s'ha fet el desbordament de la zona 25 i ara falta ampliar-la. A la reunió amb mobilitat es parlarà de la zona càrrega i descàrrega. - Pel que fa als increments en els robatoris hi ha hagut un grup de persones ja detingudes que robaven en comerços i pàrquings. En relació a l'augment de la violència de gènere no és perquè hi hagi més casos sinó més denúncies. La plantilla de la GU

als veïns ni als comerços, per tant, 36 agents no són suficients. ▪ Casal de barri o Casal d'entitats no hi ha un acord de quin tipus d'equipament és. ▪ Demana que les administracions pensin amb el Carmel per fer coses a llarg termini i no cada 4 anys.	s'està rejuvenint.
José Antonio, veí ▪ Falta de cartells pel barri d'aquest consell. ▪ Al carrer Alcalde de Zalamea hi ha un pal que deixa un pas de 40 cm. ▪ Tampoc no hi ha papereres ni espais per aparcar motos i estan totes a sobre de la vorera.	Regidora: ▪ Es mirarà el tema de les papereres i altres afectacions a Alcalde de Zalamea.
Alfonso Segura, veí ▪ Quines subvencions estan rebent les entitats i en què es gasten els diners? ▪ No està conforme amb l'acta del consell de barri del 26 maig del 2022 només hi ha una intervenció escrita, en canvi, en el 2014 estaven totes. ▪ A les parades d'autobusos s'han de treure els escocells i allisar el terra perquè les persones grans no caiguin en baixar de l'autobús. ▪ Carrer Segimon es va col·locar fa temps una doble direcció, però es respecta poc.	
Demetrio, veí ▪ Respecte a Solar de Conca de Tremp–Gran Vista i Dr. Bové hi ha una escala al costat del mur que està molt deteriorada i on passen cables de llum i aigua; es demana que es reformi. ▪ Treballin per parar el turisme i no el promocionin més.	Regidora: ▪ Miraran l'escala i quin problema hi ha.
Carlos, veí ▪ Situació ridícula amb la GU al carrer Mühlberg per la situació que es viu amb els turistes, no fan res i només multen als veïns. ▪ Prou de promoure turísticament el Turó de la Rovira, els turistes fan	Regidora: ▪ No saben quins arbres s'han talat, ho miraran. El que s'està fent es renaturalitzar els camins.

el que volen i ningú els sanciona. ▪ S'han talat arbres en el Parc del Guinardó i no s'ha fet res.	
Brugal, veí ▪ Barcelona s'està convertint en un circ. Promoure el turisme als turons no és beneficiós pels veïns que viuen al barri. ▪ GU hauria d'aprendre a fer un curset de respecte al ciutadà perquè de la forma que es dirigeixen no és bona. ▪ S'ha de tancar l'accés als Tres Turons i el turisme promoure'l de manera beneficiosa pel barri. ▪ Reconeix que s'han fet moltes coses bé.	
Laura, veïna ▪ Col·locar una tanca en els búnquers no serveix de res ja que si es tanca un turó aniran al següent. ▪ El dispositiu policial s'hauria de posar per tot els carrers d'accés per evitar la pujada de taxis. ▪ Funcionament irregular de les línies d'autobús 24, 22 i V19	Regidora: ▪ El pròxim cap de setmana es reforçarà el dispositiu policial més hores i més agents.

Montserrat Montero, vicepresidenta del consell de barri, agafa la paraula i exposa que aquest consell no és útil perquè en un consell s'han de parlar, debatre temes i ser més participatiu. Considera que són pocs diners els que s'han gastat al barri, per això es va crear el pla de barris per tenir una igualtat entre els barris de Barcelona. S'ha de parlar de projectes grans en el consell de barri i no gastar-se els diners en arreglar petites coses. El tancat del Turó de la Rovira no ha funcionat i s'ha de canviar i buscar una altra manera. Tots els carrers tenen dret a ser tractats en el consell, però s'ha de parlar de projectes que afectin a tot el barri. S'ha d'agrair a la regidora quan es fan les coses bé.

Es dona per finalitzada la sessió del Consell de Barri a les 21:05 hores.

El contingut de la sessió es pot visualitzar sencer a través de l'enllaç: https://www.youtube.com/watch?v=GtjWki_gmJ0