

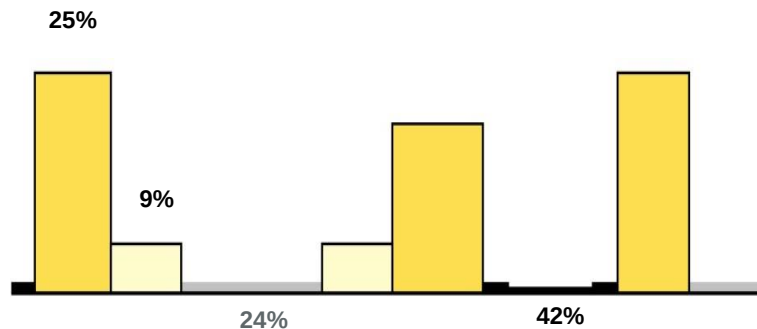
PLA CLIMA

Programa
d'Espais
de Proximitat
i Interiors





PEPI: un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat

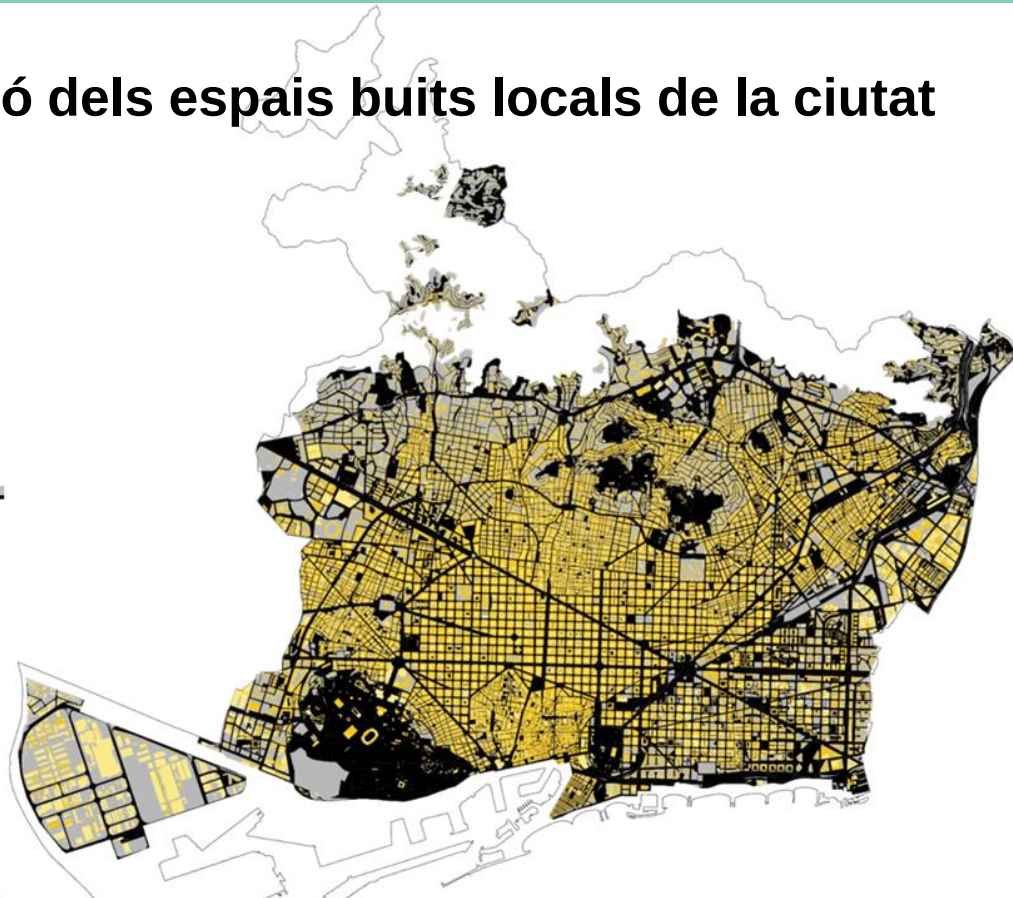


■ BUIT (amb caràcter propi : carrers i grans parcs): 42%

■ BUIT (sense caràcter propi , o sense ús específic): 24%

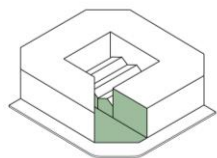
■ PLE en 1 planta, edificacions auxiliars: 9%

■ PLE 2 o més plantes, edificacions principals: 25%

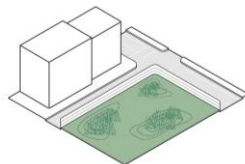




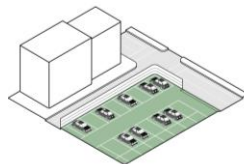
Espais sense caràcter propi i d'escala local, com **interiors d'illa**, **espais entre blocs**, **solars**, **patis**, **cantonades**, **mitgeres**, **cobertes**,.....distribuïts per tota la ciutat.



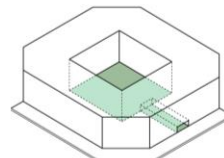
Cantonades



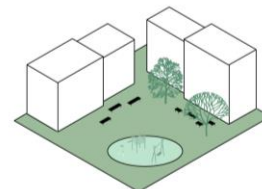
Solars no urbanitzats



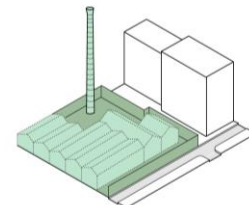
Espais amb usos provisionals



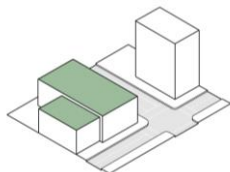
Interiors d'illa



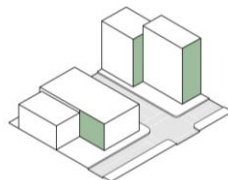
Places



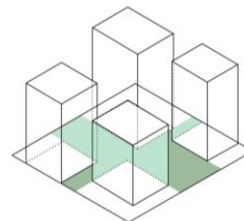
Espais abandonats



Cobertes



Mitgeres



Espais intersticials



Programa Marc, format per 3 línies d'actuació específiques:

- Espais (arranjaments, permeabilització i increment de sòl),
- Ombres
- Mitgeres i Cobertes



Millora i
arranjament



Permeabilitzacions



Increment
del sòl



Ombres



Mitgeres i
cobertes

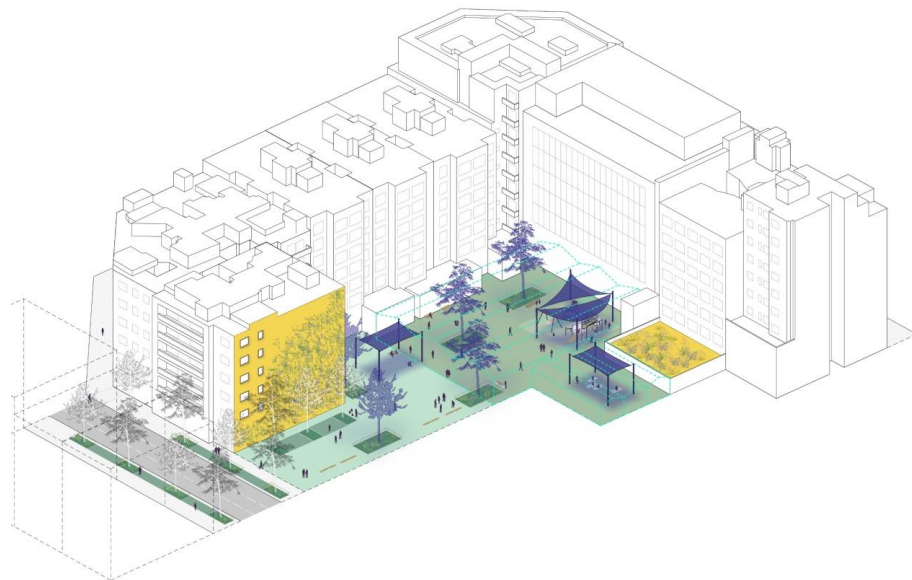
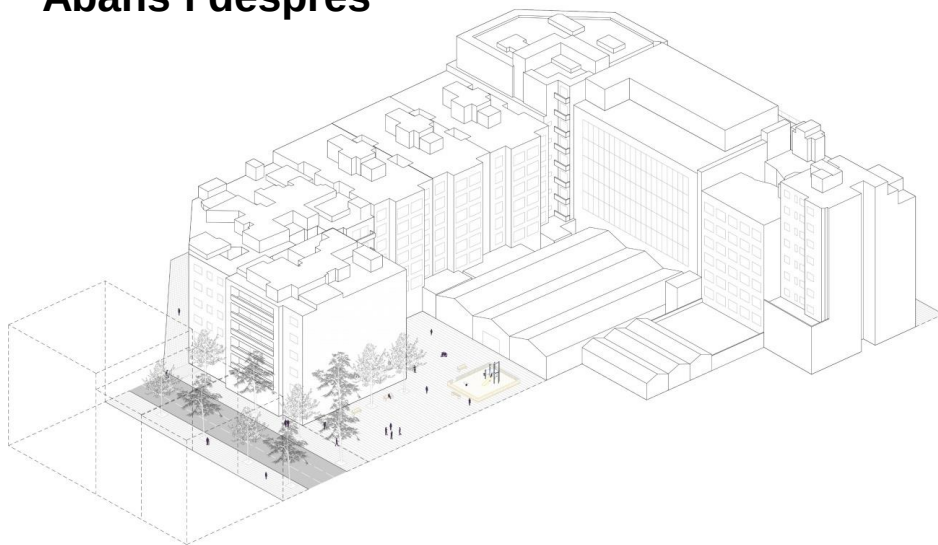
ESPAIS

HABITABILITAT



Interior d'illa

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



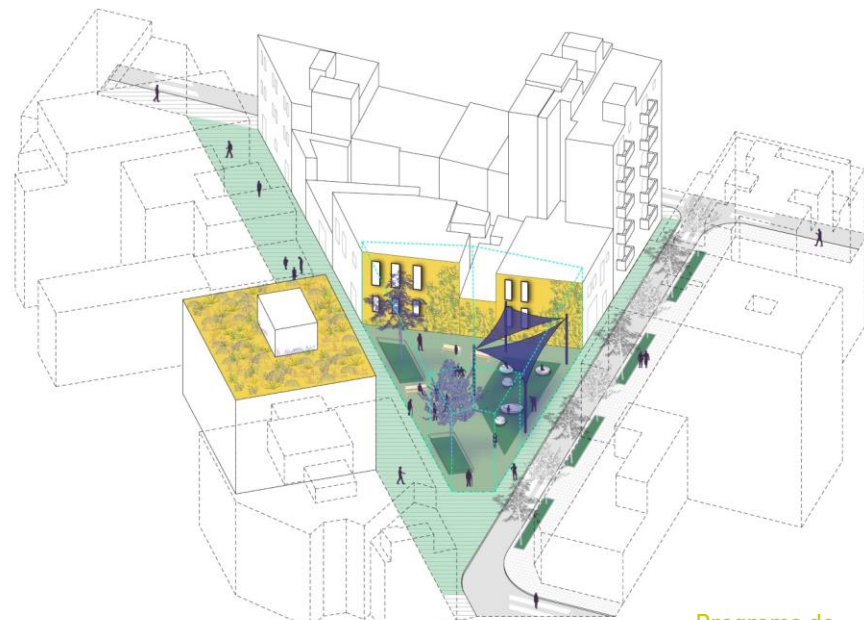
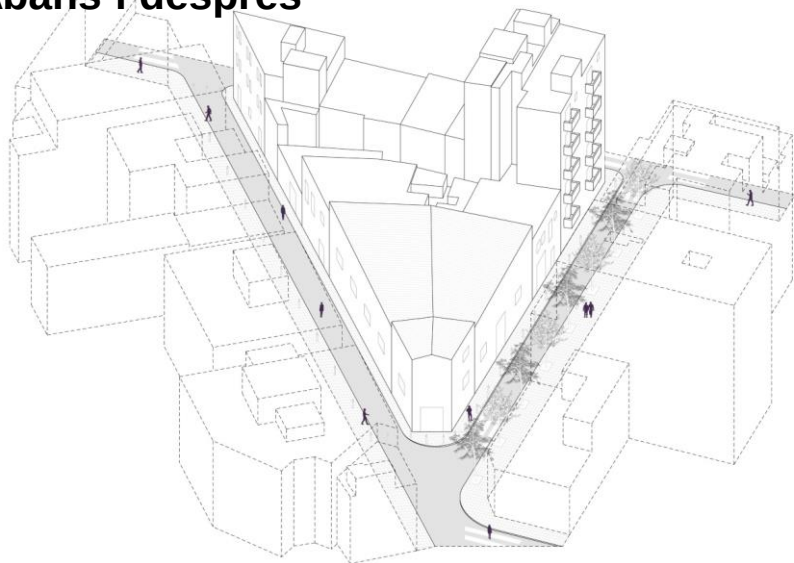
Permeabilitzacions





Cantonada

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



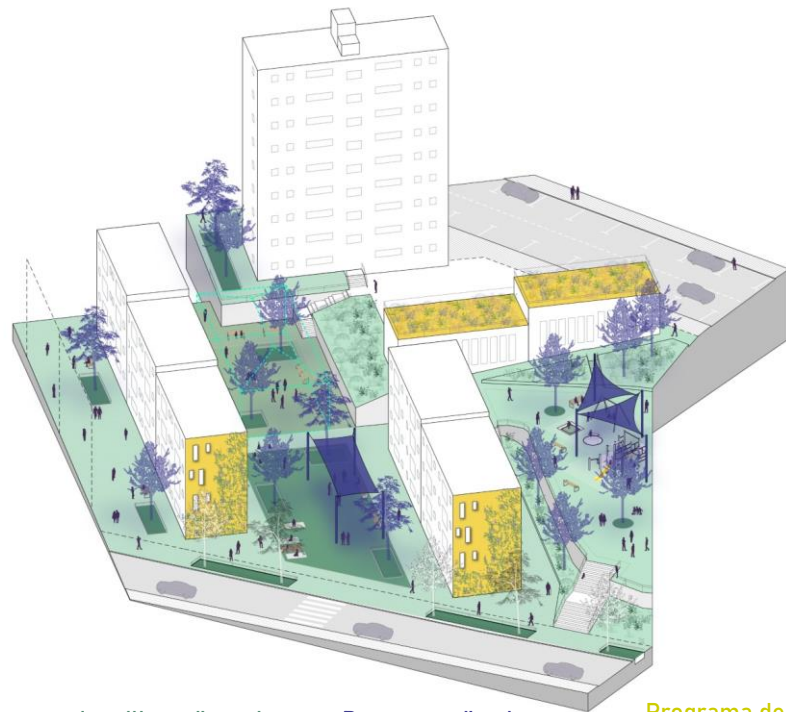
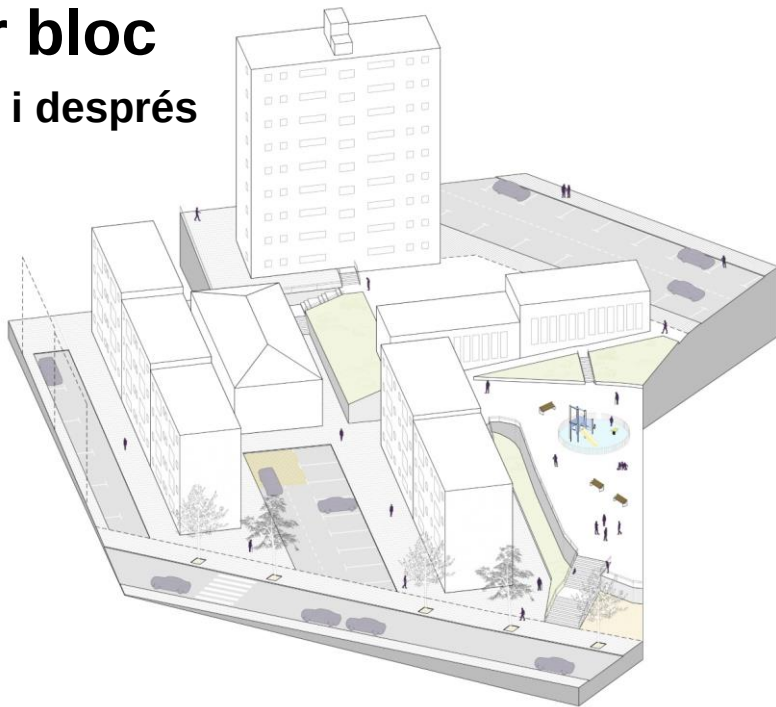
Permeabilitzacions





Inter bloc

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl

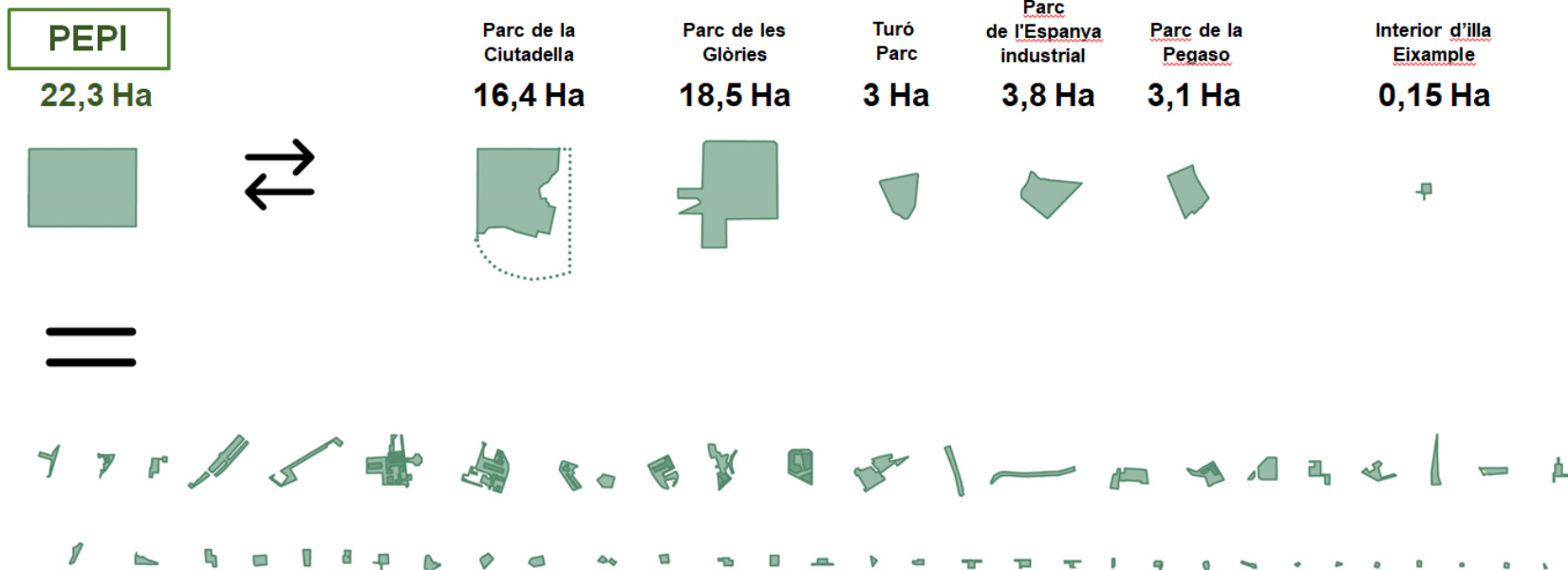


Permeabilitzacions





En aquest mandat urbanitzarem al voltant de les **22,3 Ha** com a espais lliures i verds, amb una superfície superior al parc de la Ciutadella o Glòries, equivalent a 148 interiors d'illa.





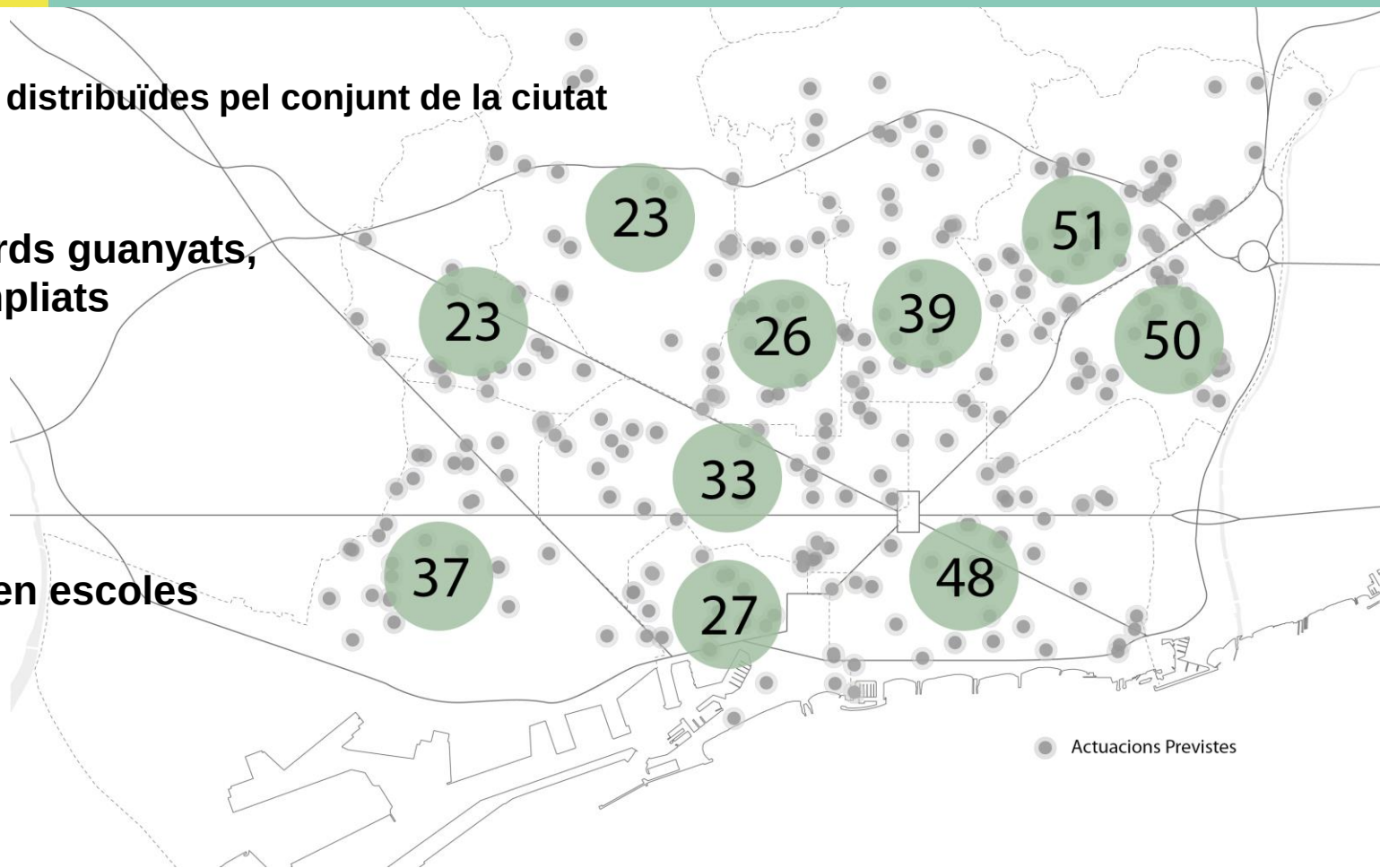
357 actuacions distribuïdes pel conjunt de la ciutat

**- 71 espais verds guanyats,
millorats o ampliats**

- 216 ombres

- 60 mitgeres

**- 10 cobertes en escoles
bressol**





Nous interiors d'illa:

Nova urbanització. Espai al c. Estoril 34. Horta-Guinardó

Plaol Qualificació



Fotografies



Parcel·lari



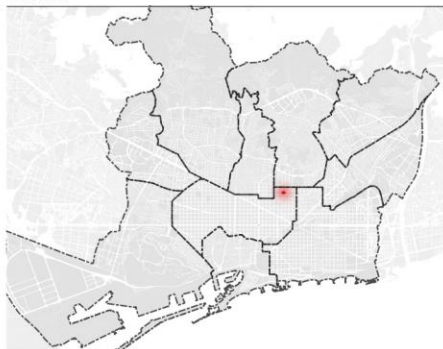
Ortofoto



DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024

 Ajuntament
de Barcelona

Situació



Codi d'actuació: AA2.02

Codi illa: 02-25551

Adreça / Nom: Illa Clip. Nova urbanització

District: Example

Barri: la Sagrada Família

Tipus de Projecte: Interior d'illa

Gestor Projecte: PPUU

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojet: 1759 m²

Sup. Projecte: 1423 m2

Sup. Obra: 1423 m2

Tipus de participació: mitjana

Comentari: Pendent de confirmar accés per passeig propietat privada

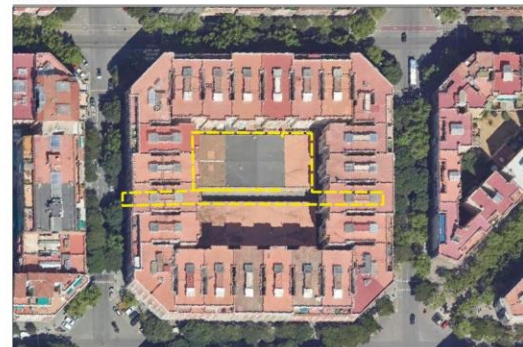
Fotografies



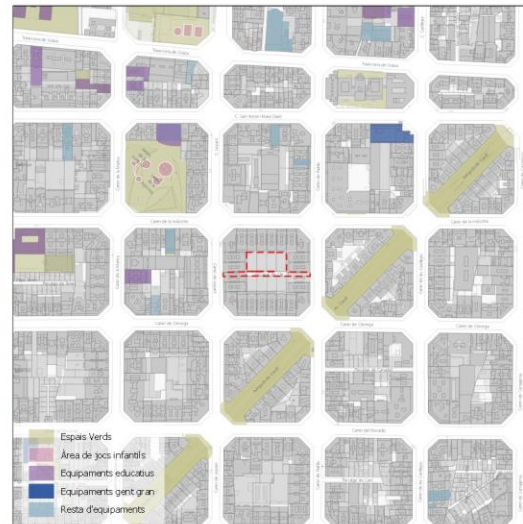
Qualificació / Parcel·lari



Ortofoto



Entorn



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

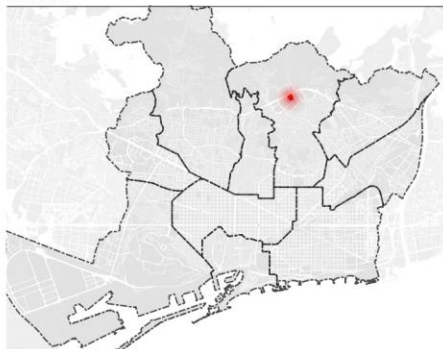
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA7.01

Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA7.01

Codi illa: 07-28643

Adreça / Nom: Juan de Mena. Clau 18

Districte: Horta-Guinardó

Barri: la Vall d'Hebron

Tipus de Projecte:

Gestor Projecte: Districte

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 0 m2

Sup. Projecte: 0 m2

Sup. Obra: 0 m2

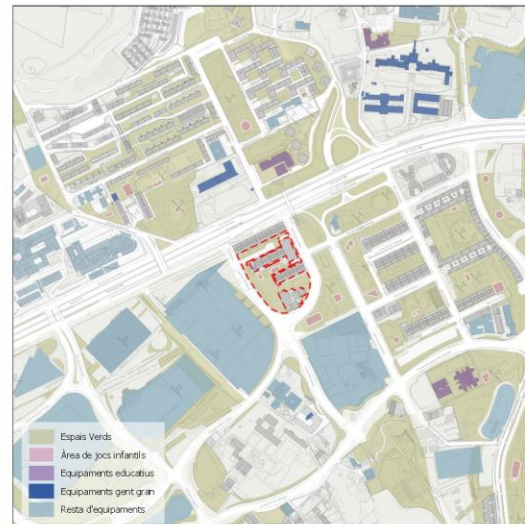
Tipus de participació:

Comentari: Reurbanitzar. Avantprojecte fet.

Qualificació / Parcel·lari



Entorn





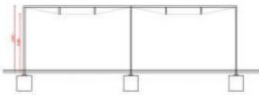
Exemples de mitgeres i cobertes





Exemples d'ombres

Instal·lació: estiu del 2024

TENDALL FIX TELA	
Tendall tipus vela, resistent al foc M-1 i permeable, fabricades amb ulets, de la casa BEC o equivalent. Estructura realitzada a base de perfils tubulars de 70mm de diàmetre i 3 mm de gruix, fixats a base de formigó amb una placa base de 300x300x10 mm, marc interior per ancoratge de les veles amb passamà de 10 mm de diàmetre, trants de reforç de diàmetre 10 mm en trams de més de 3 m, que la part més baixa no quedi a menys de 2,20 m del paviment, part alta àgora, etc., tot d'acer galvanitzat en calent. Nusos entre tubs fets amb encaix per làser. Accessoris (cargols, brides, etc.) d'acer inoxidable e FONAMENT S: sabata formigó aprox. 70x70x70 cm	
RATI PREU m² (PEQ) = 242,35 €/m²	





Calendari del projecte

Redacció del projecte –
Sessions informatives, de
debat i de retorn

**Tramitació del
projecte i licitació**

**Possible inici
d'obres**

Febrer – Juny 2025

Juliol 2025 –
Març 2026

Segon
trimestre
2026

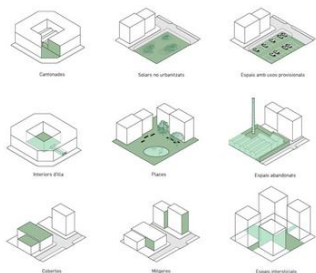


Espai al Decidim Barcelona



Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.





Espai al Decidim Barcelona

Processos participatius ⁹



Urbanització de l'espai del carrer d'Estoril, 34

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Transformació de la coberta del Dipòsit del Rei Martí

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Transformació del solar del carrer Pintor Tapiró 23

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del carrer de Sant Cugat del Vallès

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Transformació del solar al carrer Burgos 72

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer Pintor Alsamora

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de les Dones de la Motor Ibèrica

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del passatge d'Aymà

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer de Castella

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat

PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI SOBRE EL DIPÒSIT DEL REI MARTÍ

Sessió informativa

18 Febrer 2025

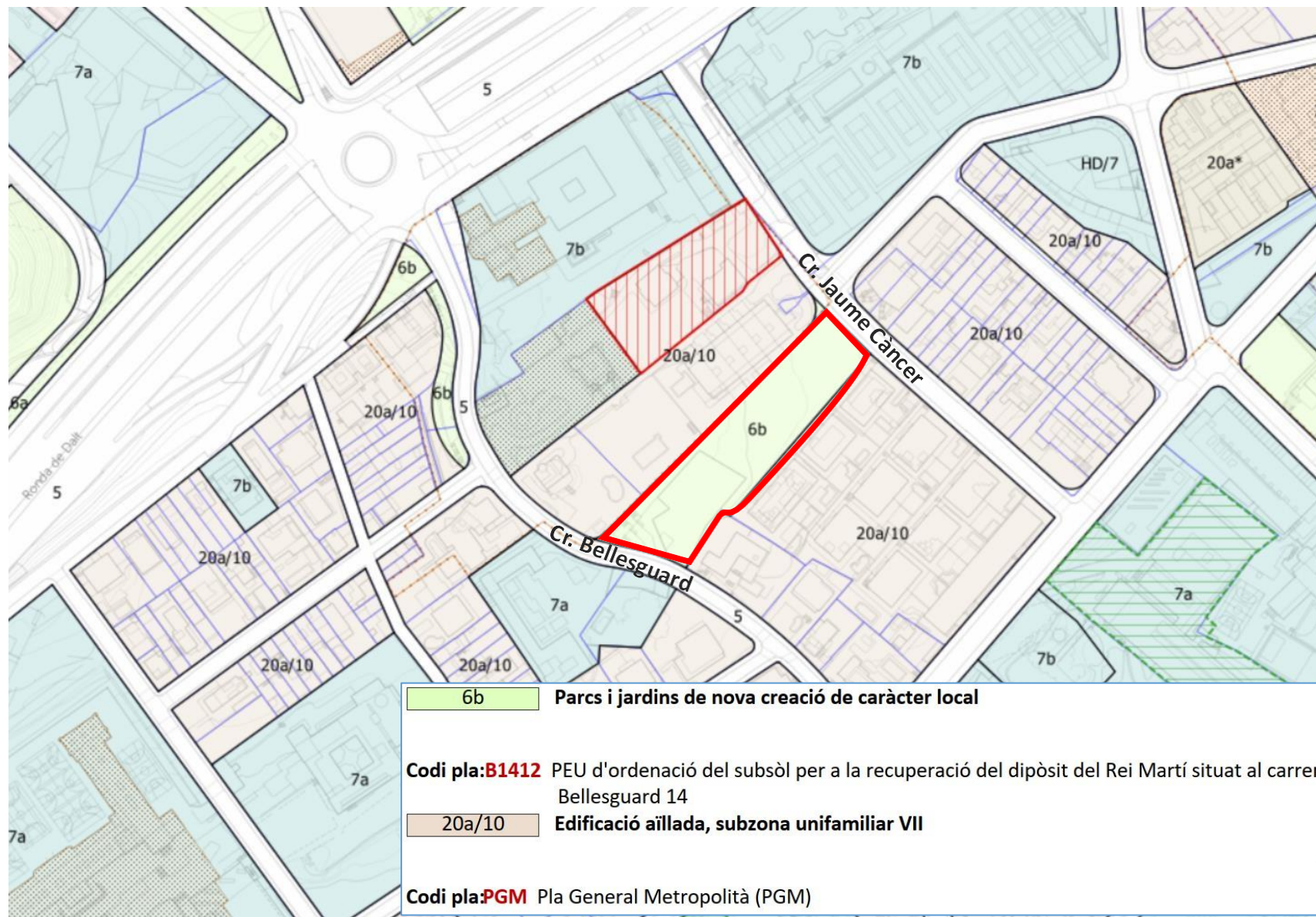


Emplaçament general





Planejament



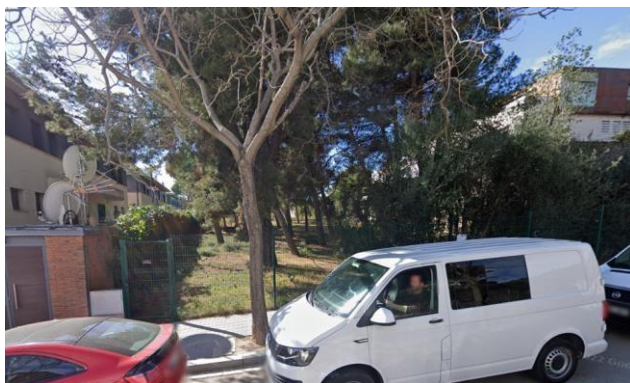


Estat actual





Estat actual





Proposta general



- Connectivitat dels carrers de Bellesguard i Jaume Càncer
- Recuperar el bosc de pins que existia abans de la construcció del dipòsit
- Preveure el tancament de l'espai en l'horari nocturn.
- Salvar el desnivell mitjançant un ascensor i una escala.
- Camí accessible pavimentat
- Mur catalogat i protegit
- Reforçar l'estructura i impermeabilització del dipòsit per convertir la seva coberta en una gran plaça pública vegetal.
- Complir amb la “Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres” de l'Ajuntament de Barcelona.



Proposta general

Ascensor i
escales





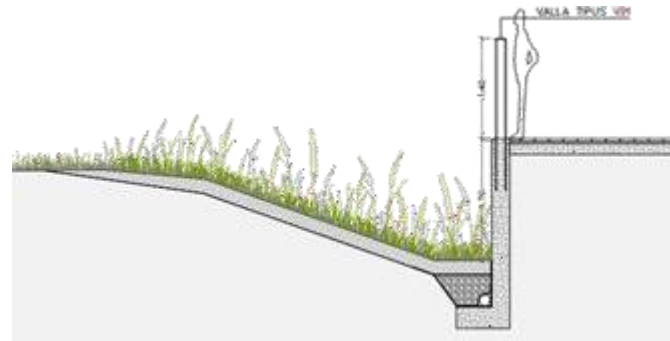
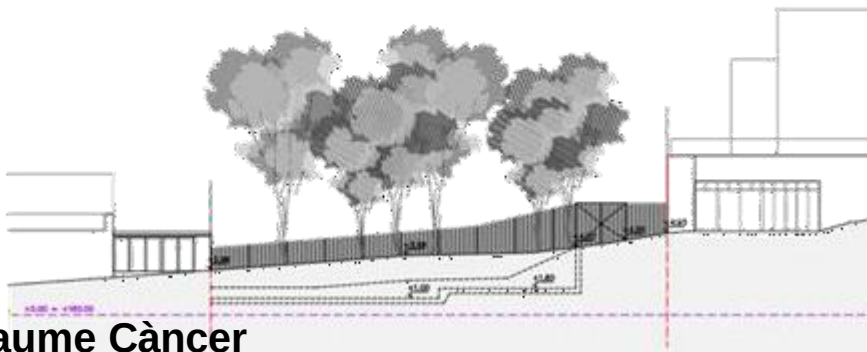
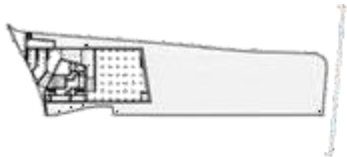
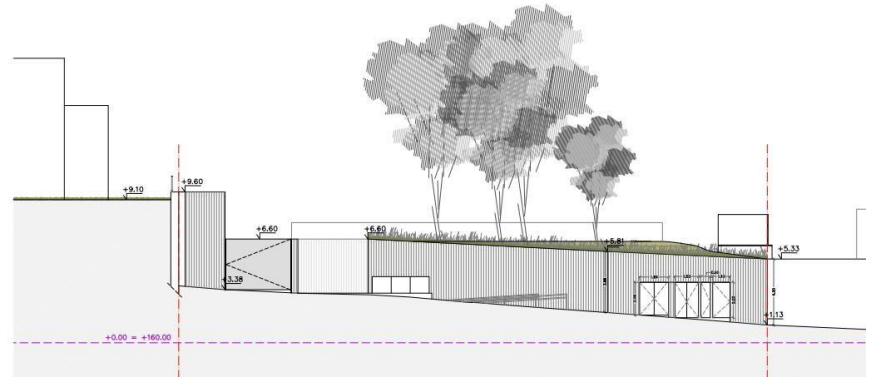
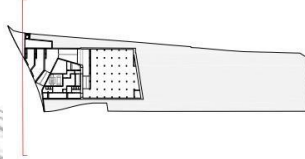
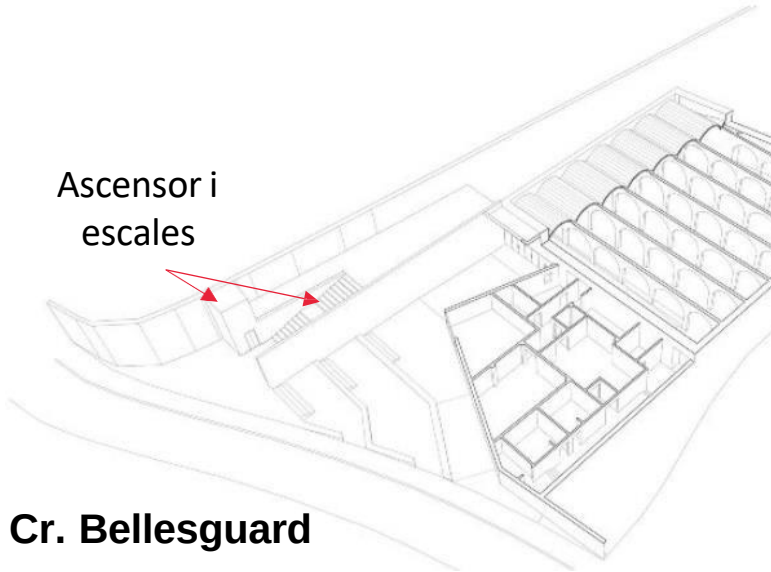
Proposta general





Proposta: accessos

Ascensor i
escales



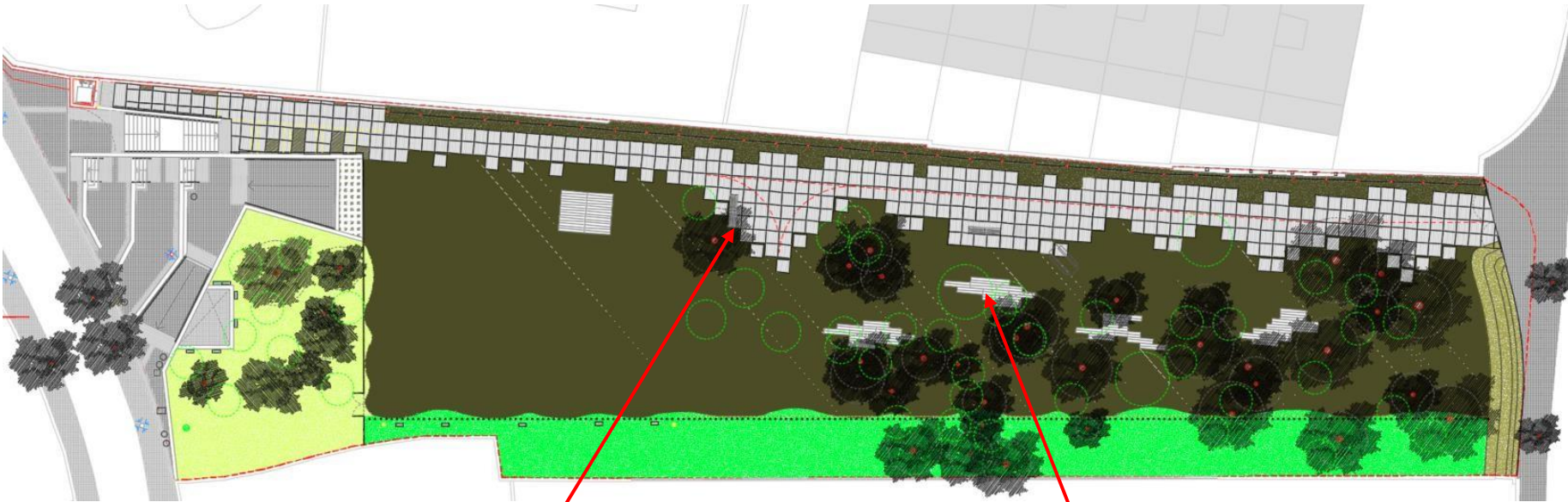
Cr. Bellesguard

Cr. Jaume Càncer



PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI SOBRE EL DIPÒSIT DEL REI MARTÍ

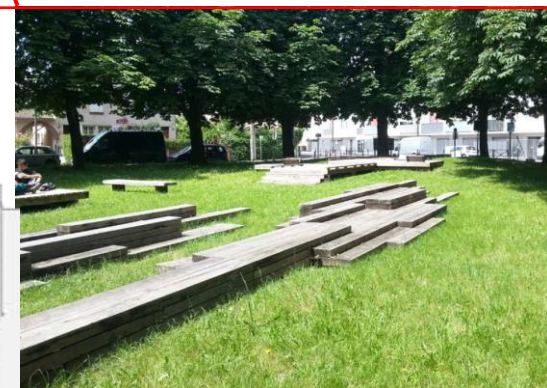
Proposta: zones d'estada



Accessibles



Jugables





Proposta: plantacions



PC PLUMBAGO AURICULATA ALBA



PR PODRANEA RICASOLIANA



QI QUERCUS ILEX



QI QUERCUS ILEX



SI SPARTAN JUNCUM



LD LAVANDULA DENTATA



PP PHLOMIS FRUTICOSA



PL PISTACHA CENTRIFUGA



RO ROSMARINUS OFFICINALIS



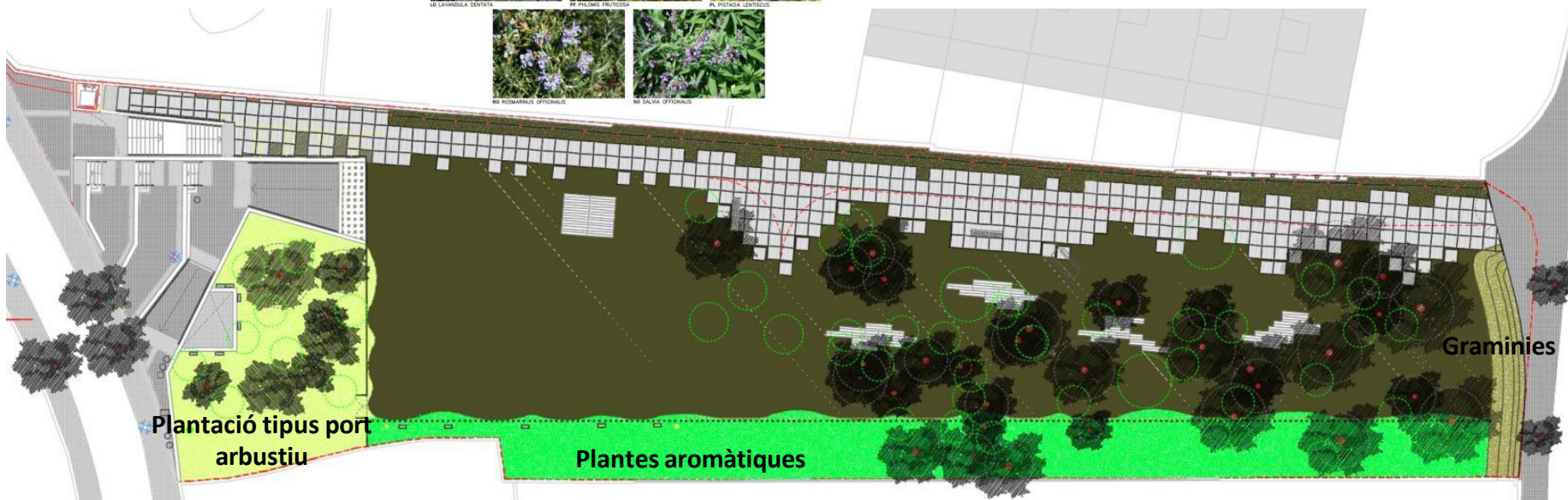
SO SALVIA OFFICINALIS



QI QUERCUS ILEX



QI QUERCUS ILEX



AC ALOYSIA CITRODORA



BA BALLOTA PSEUDODICTYANUS



LD LAVANDULA DENTATA



PP PHLOMIS FRUTICOSA



RO ROSMARINUS OFFICINALIS



RM ROSA MOSCHATA



SO SALVIA OFFICINALIS



HH HYPARRHENIA HIRTA



PS PENNISETUM SETACEUM

Gràcies per la vostra atenció!



**Ajuntament
de Barcelona**