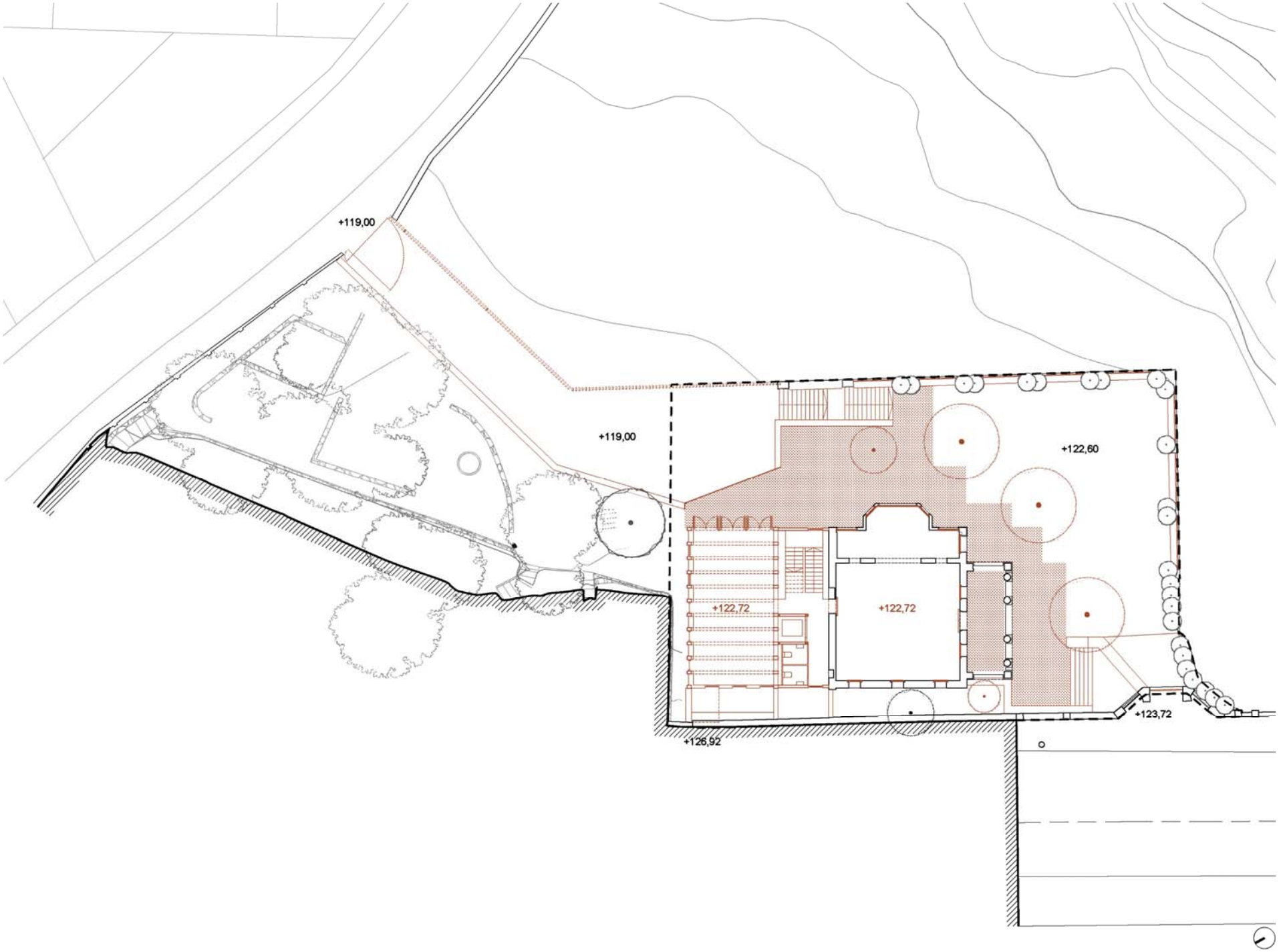
Ajuntament de Barcelona

Consell de barri de Vallcarca i els Penitents.

Proposta pel casal de barri de Canals i Junyer

16 de juny de 2021

PROJECTE ACTUAL


+119,00
+119,00
+122,60
+122,72
+122,72
+123,72
+126,92

PROJECTE DE SEGREGACIÓ PER FASES

PRIMERA FASE

Inhabilitació de l’edifici existent

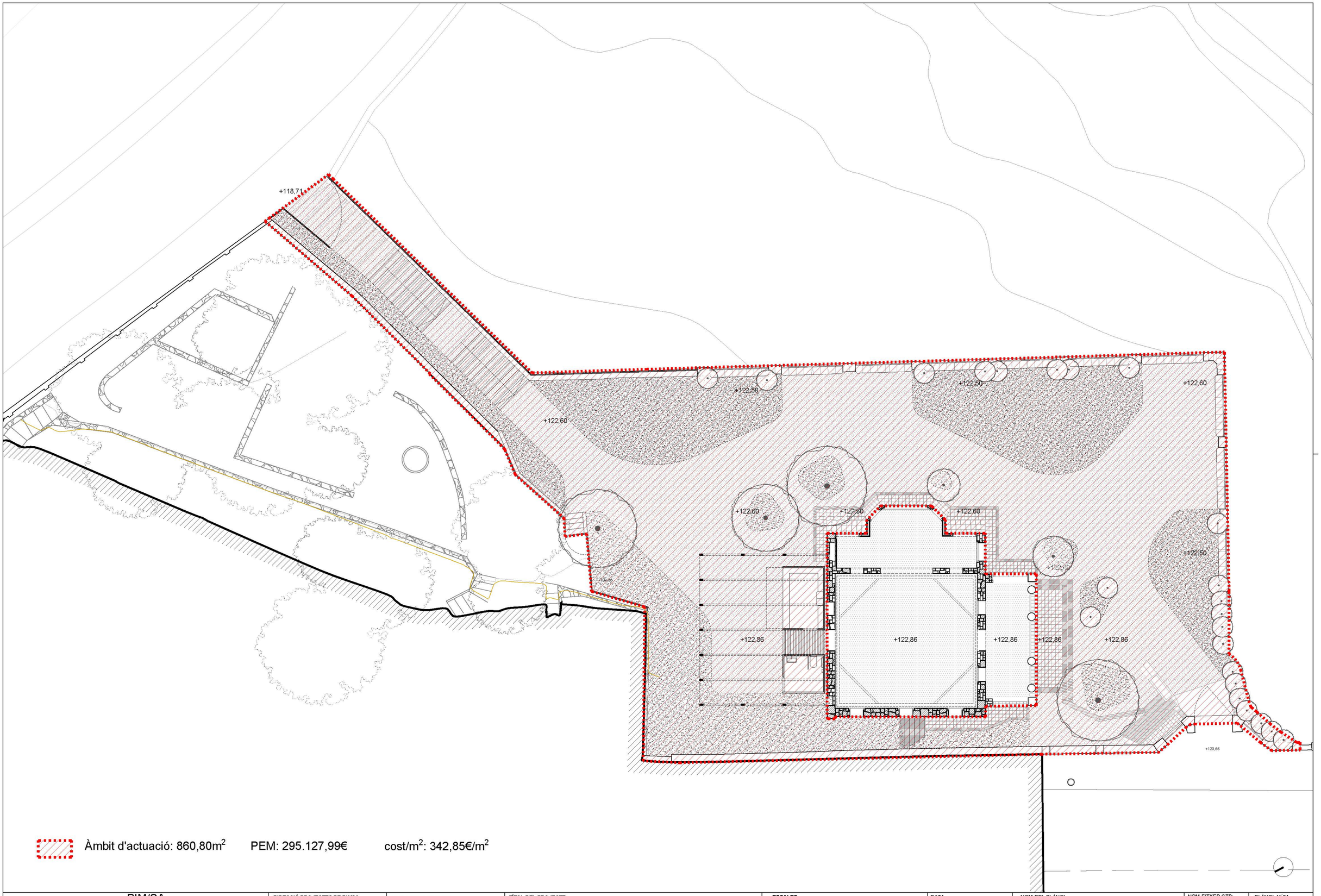
Reactivació de l’espai

Obertura del passatge Gustavo Béquer

SEGONA FASE

Adequació de l’edifici existent

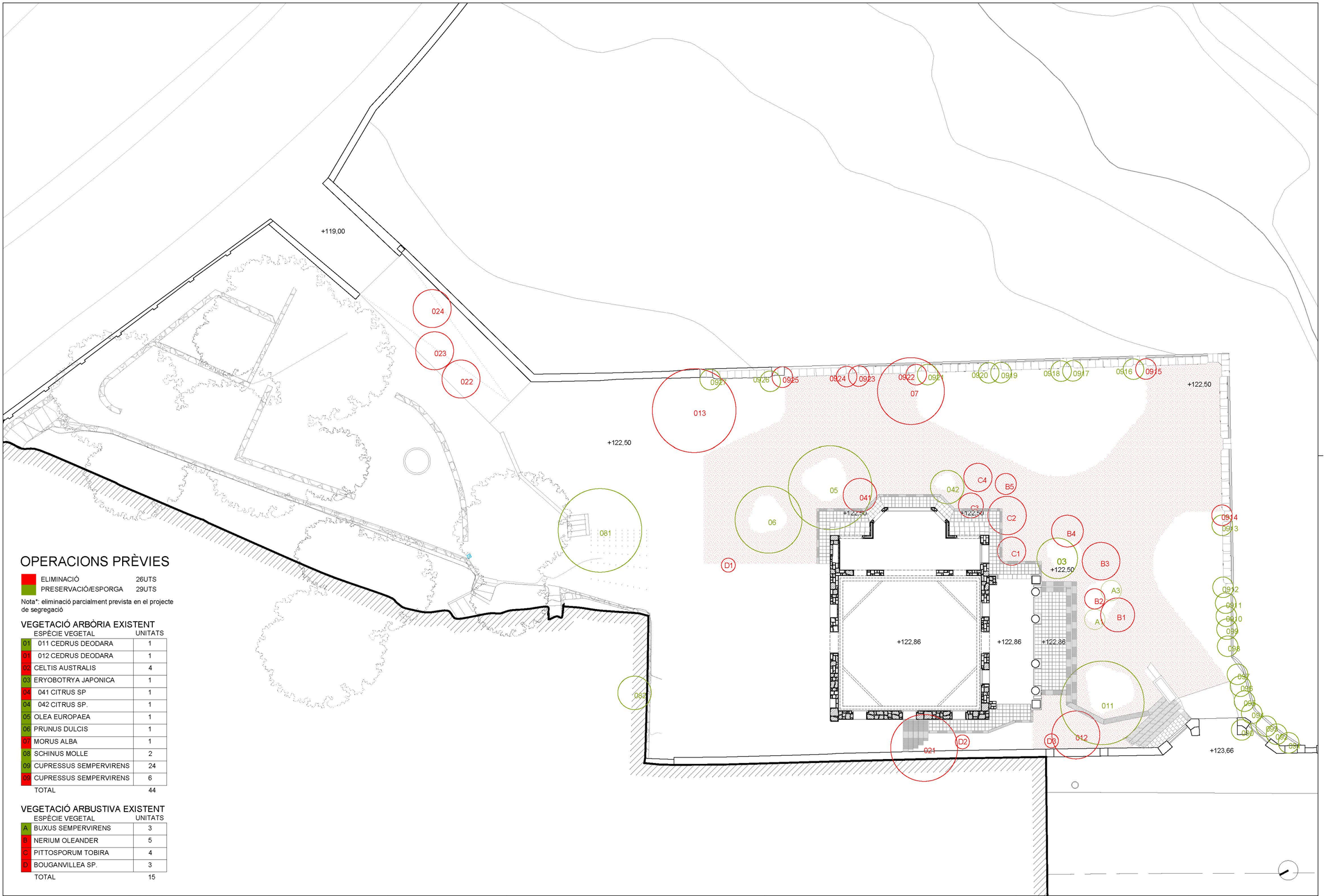
Construcció de l’ampliació



Àmbit d'actuació: 860,80m^2 PEM: 295.127,99€ cost/m^2: 342,85€/m^2

.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ ACTUACIÓ FASE II	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

1 ACONDICIONAMENT DEL TERRENY



OPERACIONS PRÈVIES

	ELIMINACIÓ	26UTS
	PRESERVACIÓ/ESPORGA	29UTS

Nota*: eliminació parcialment prevista en el projecte de segregació

VEGETACIÓ ARBÒRIA EXISTENT

	ESPÈCIE VEGETAL	UNITATS
01	011 CEDRUS DEODARA	1
01	012 CEDRUS DEODARA	1
02	CELTIS AUSTRALIS	4
03	ERYOBOTRYA JAPONICA	1
04	041 CITRUS SP	1
04	042 CITRUS SP.	1
05	OLEA EUROPAEA	1
06	PRUNUS DULCIS	1
07	MORUS ALBA	1
08	SCHINUS MOLLE	2
09	CUPRESSUS SEMPERVIRENS	24
09	CUPRESSUS SEMPERVIRENS	6
	TOTAL	44

VEGETACIÓ ARBUSTIVA EXISTENT

	ESPÈCIE VEGETAL	UNITATS
A	BUXUS SEMPERVIRENS	3
B	NERIUM OLEANDER	5
C	PITTOSPORUM TOBIRA	4
D	BOUGANVILLEA SP.	3
	TOTAL	15

.\xref\logo ajunt12.jpg

BIM/SA
Barcelona d'Infraestructures Municipals

DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA
ORIOL BONET
ANA SÁNCHEZ PATÚS

AUTOR DEL PROJECTE
CARLES ENRICH GIMÉNEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER

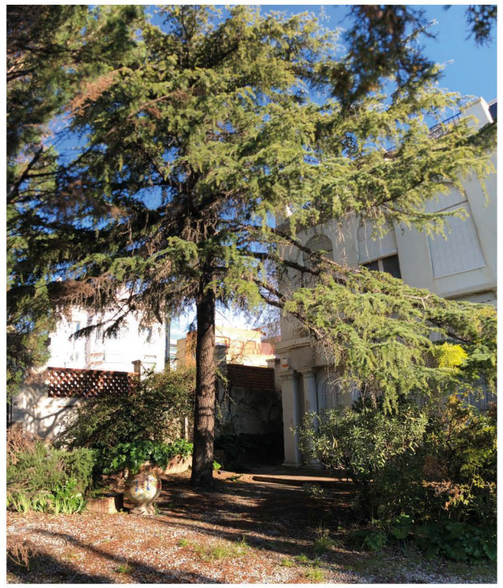
ESCALES
A3. 1:150
A1. 1:75
ORIGINALS
0 1,5 3m
0 0,75 1,5m
GRÀFIQUES

DATA:
MARÇ 2021

NOM DEL PLÀNOL:
PROPOSTA
PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ
TRACTAMENT VEGETACIÓ EXISTENT

NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB
NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg

PLÀNOL NÚM. 05.B.7
FULL.....DE.....


Cedre a mantenir amb poda selectiva

Lledoner amb perill d'estabilitat

Morera molt malmesa

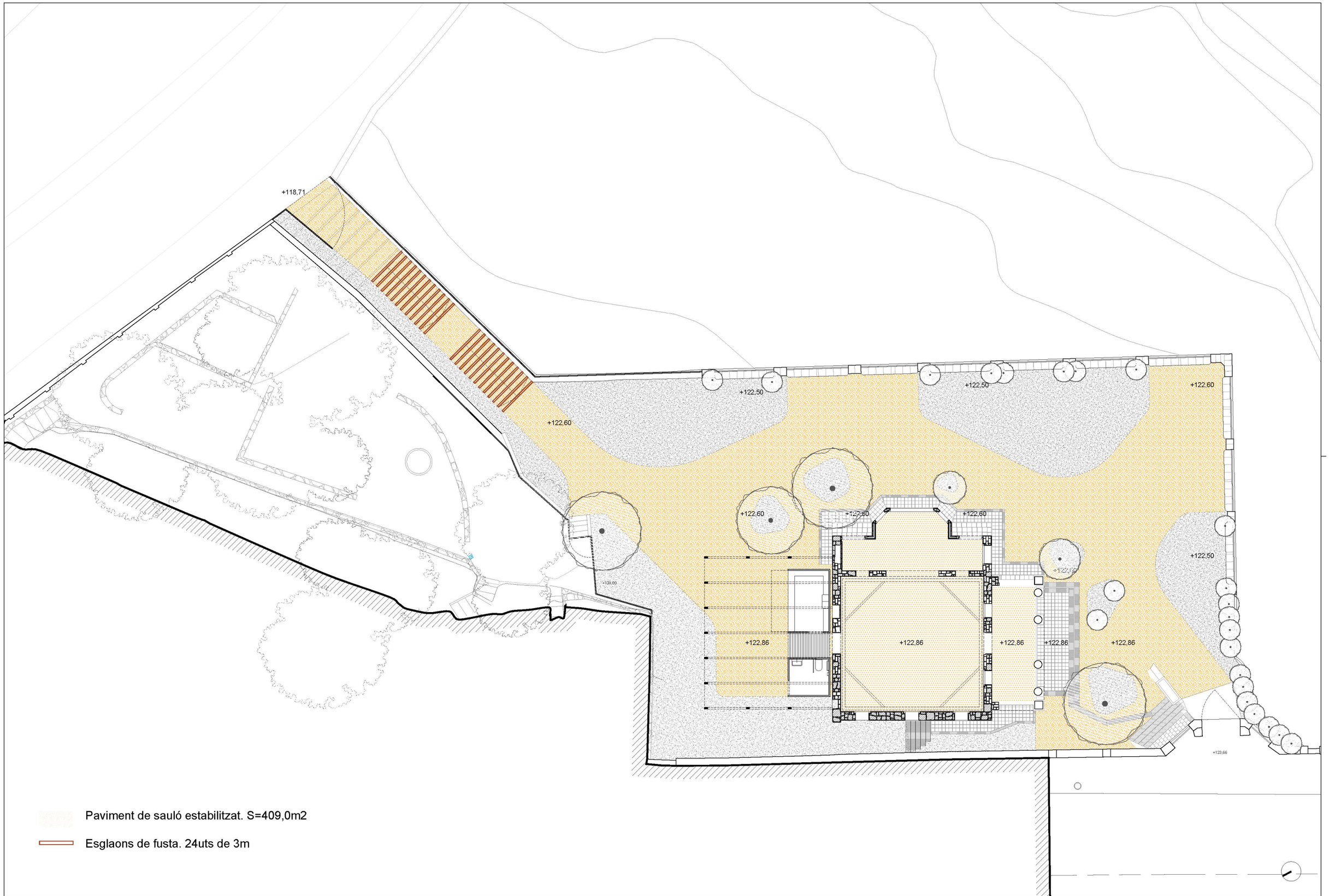
Retirada selectiva de xiprers

Retirada de cedre sec

Retirada de baladres i manteniment de boix

Retirada de pitòspor i manteniment de nesprer

2 PAVIMENTACIÓ

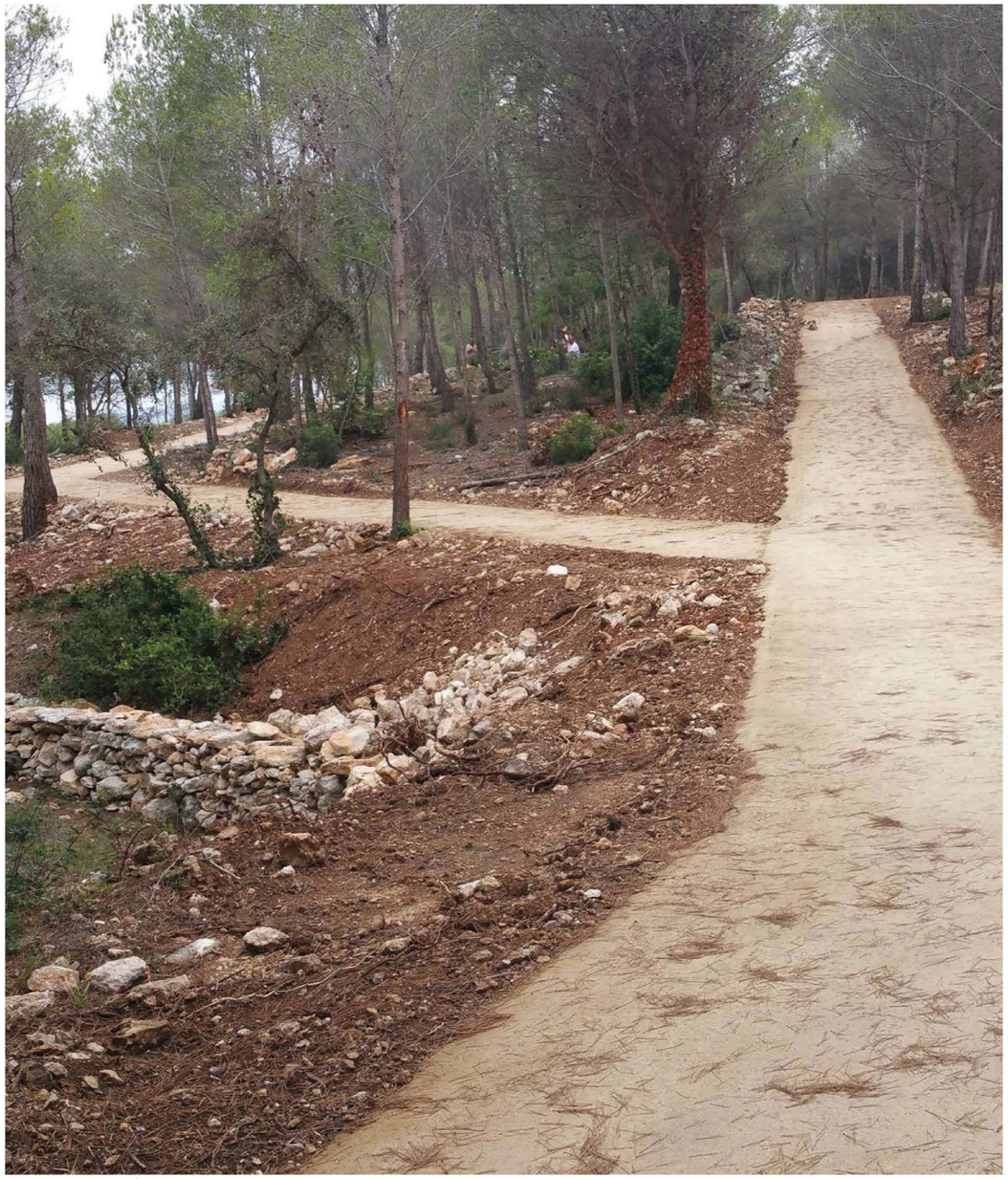


Paviment de sauló estabilitzat. S=409,0m2

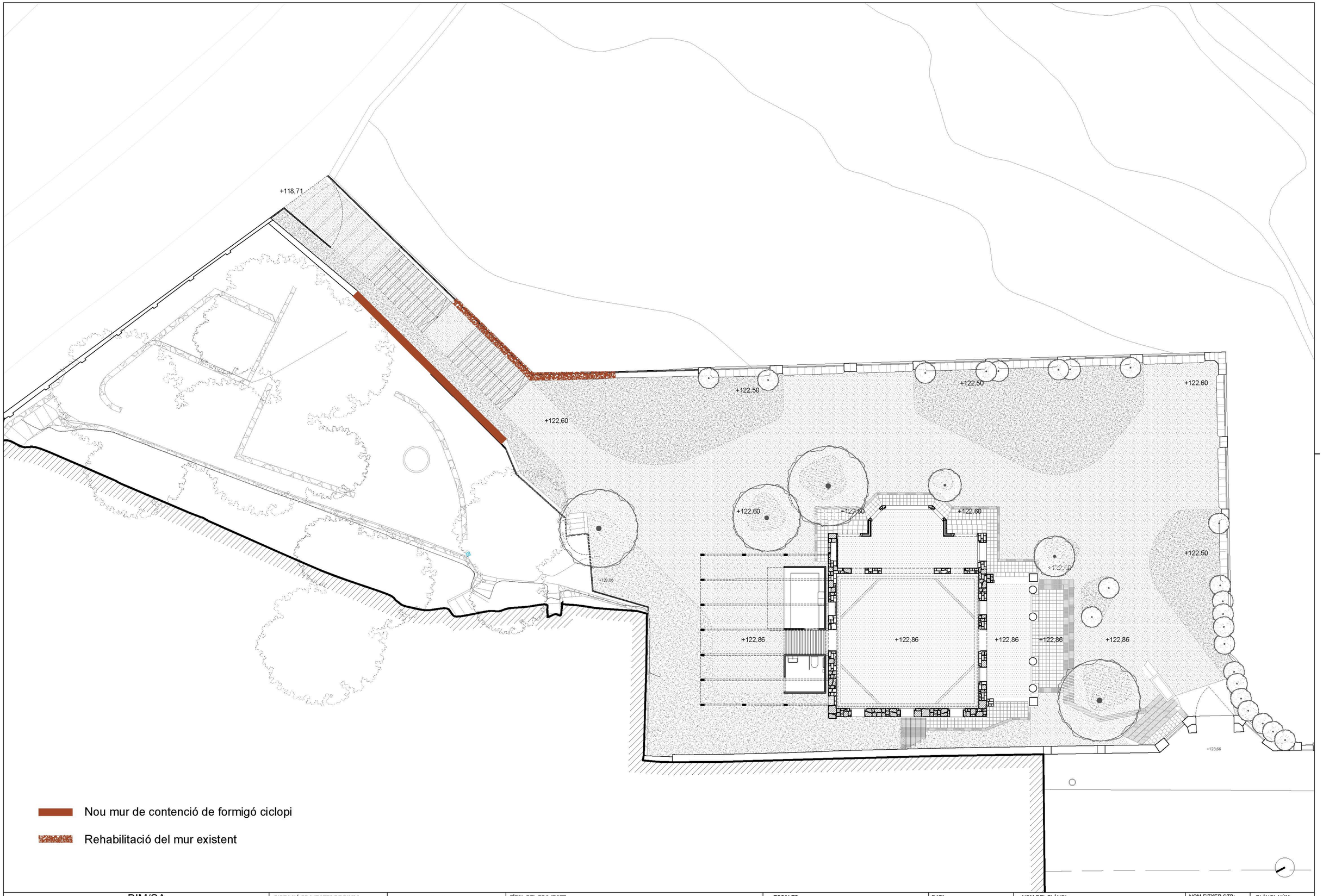
Esglaons de fusta. 24uts de 3m

.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

Esglaons de fusta


Paviment sauló estabilitzat

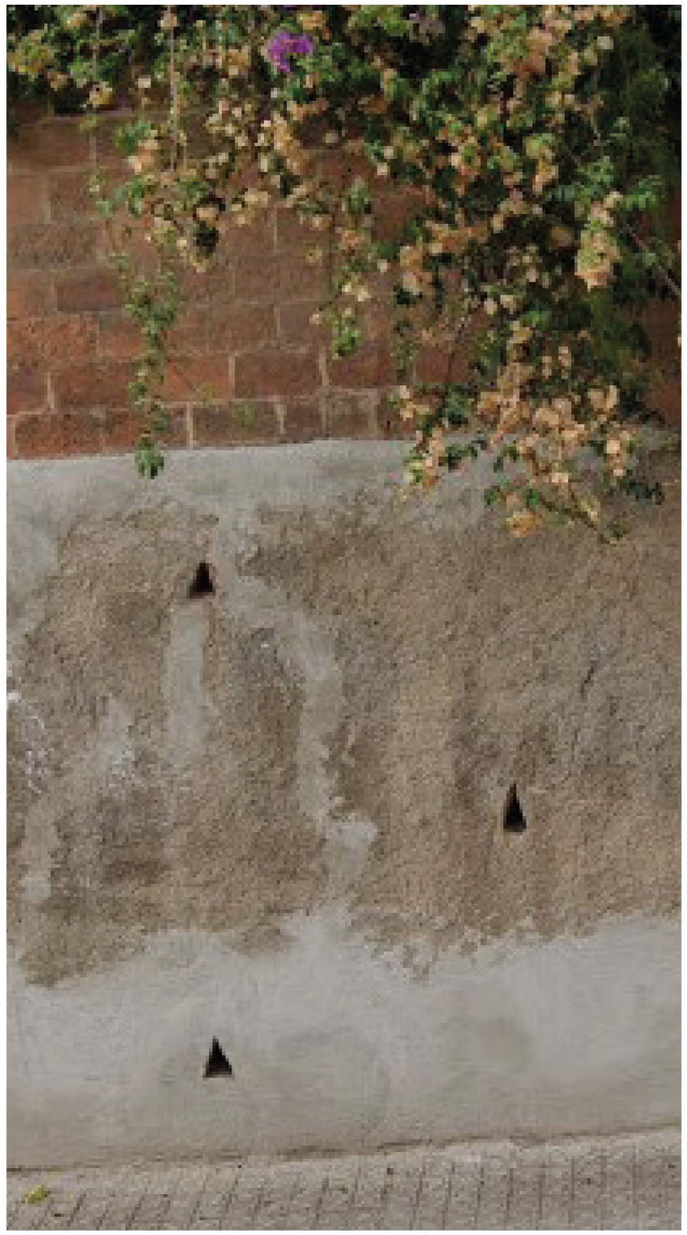
3 ESTRUCTURES DE CONTENCIÓ



Nou mur de contenció de formigó ciclopi

Rehabilitació del mur existent

.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÁFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

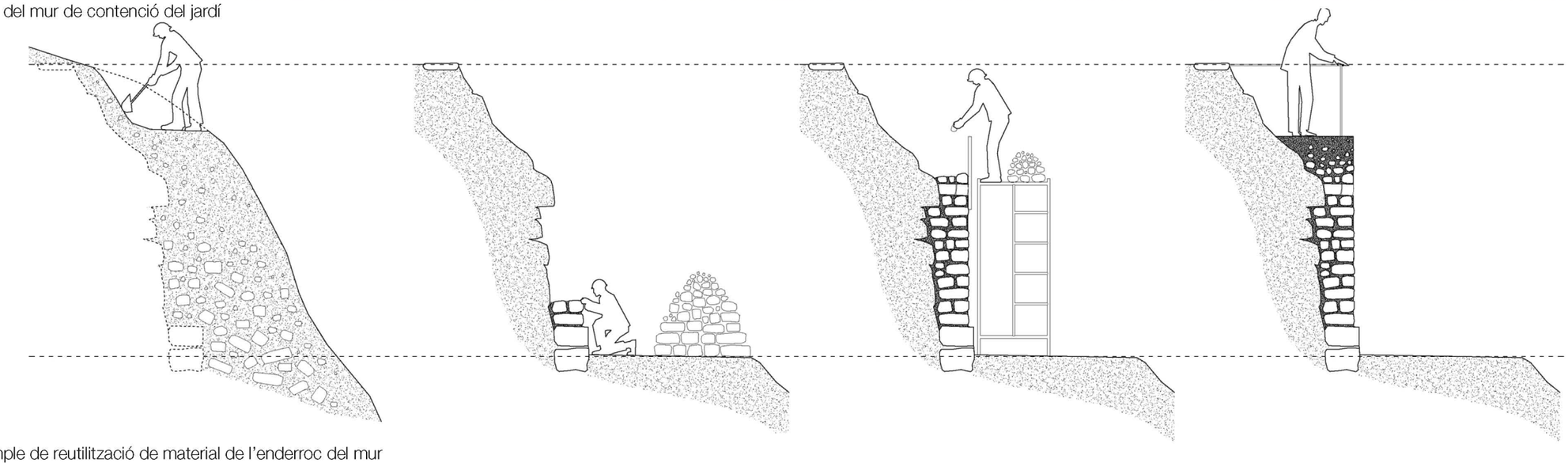


Materialitat i drenatge dels murs de contenció al voltant

Mur de contenció del jardí amb possibles problemes d'estabilitat

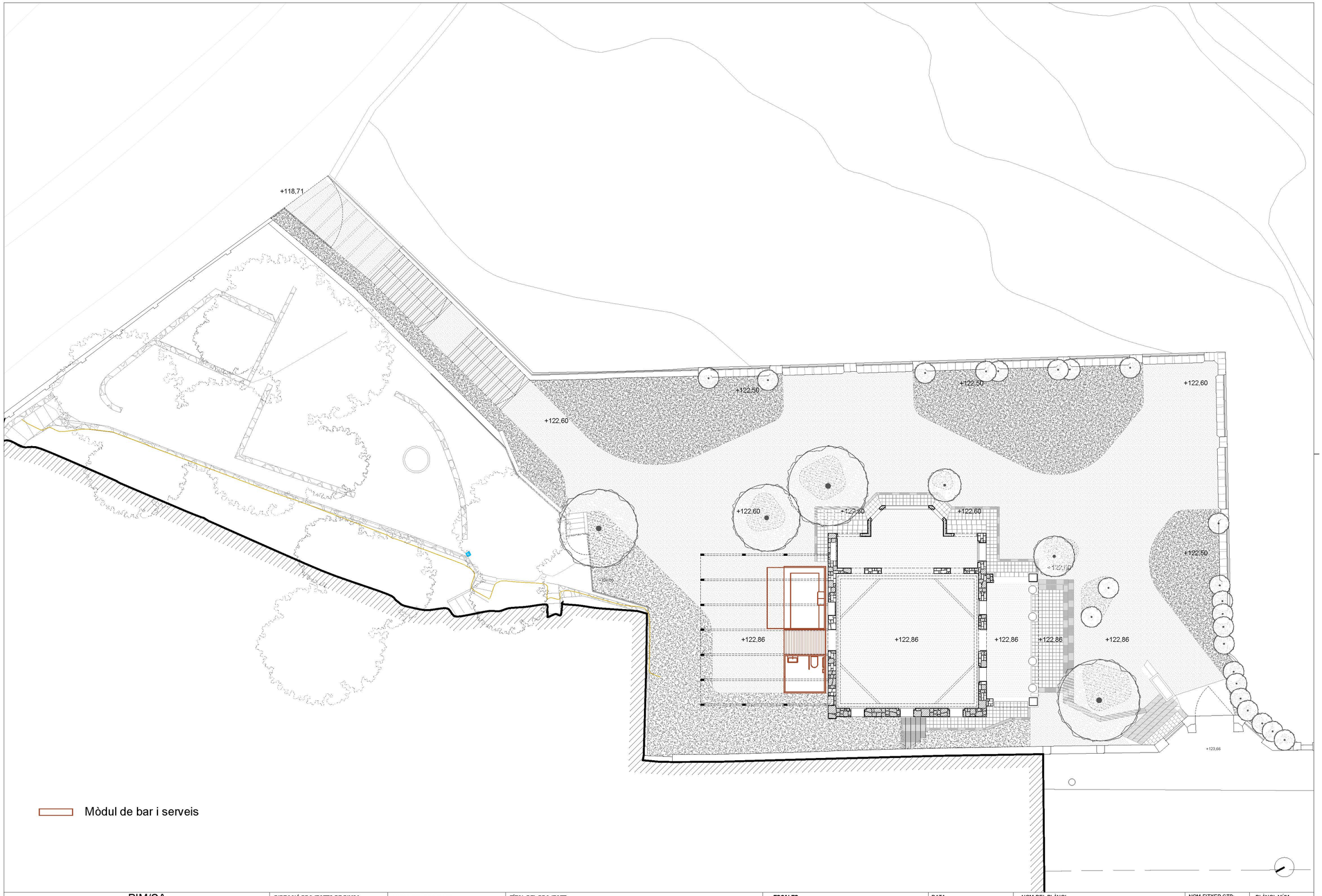
Materialitat del nou mur de contenció

Alçat del mur de contenció del jardí



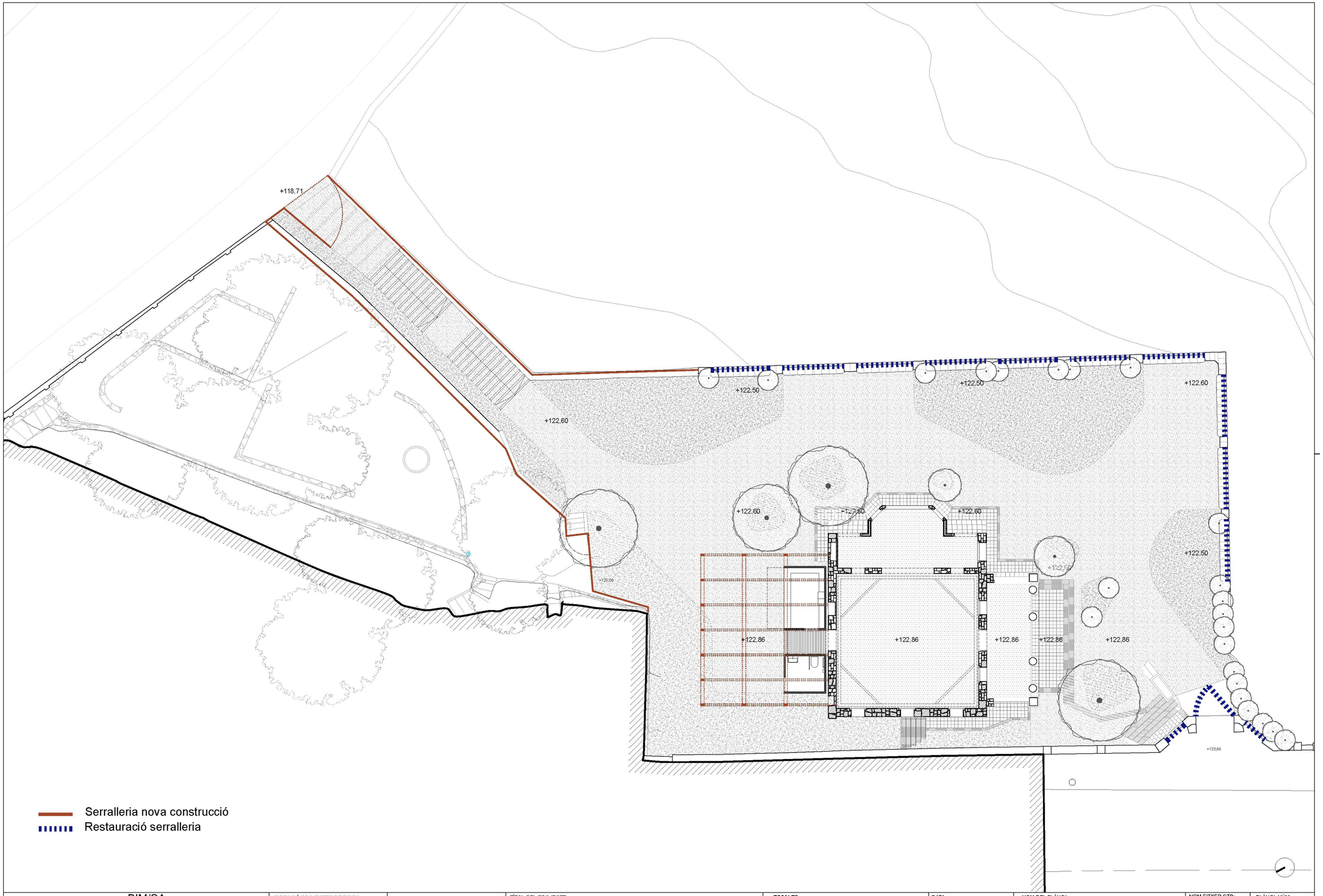
Exemple de reutilització de material de l'enderroc del mur

4 EQUIPAMENT



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	**DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA** ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	**AUTOR DEL PROJECTE** CARLES ENRICH GIMÉNEZ	**TÍTOL DEL PROJECTE** REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	**ESCALES** A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT
							NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg
							PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

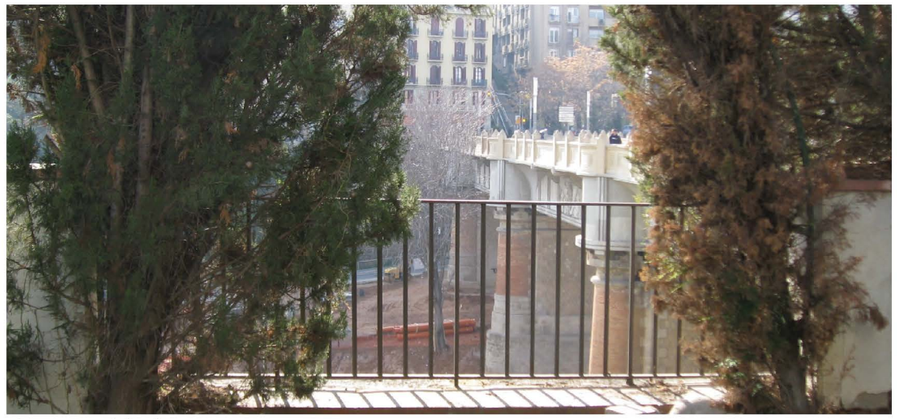
5 SERRALLERIA I ESTRUCTURES LLEUGERES



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	**DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA** ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	**AUTOR DEL PROJECTE** CARLES ENRICH GIMÉNEZ	**TÍTOL DEL PROJECTE** REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	**ESCALES** A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÁFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

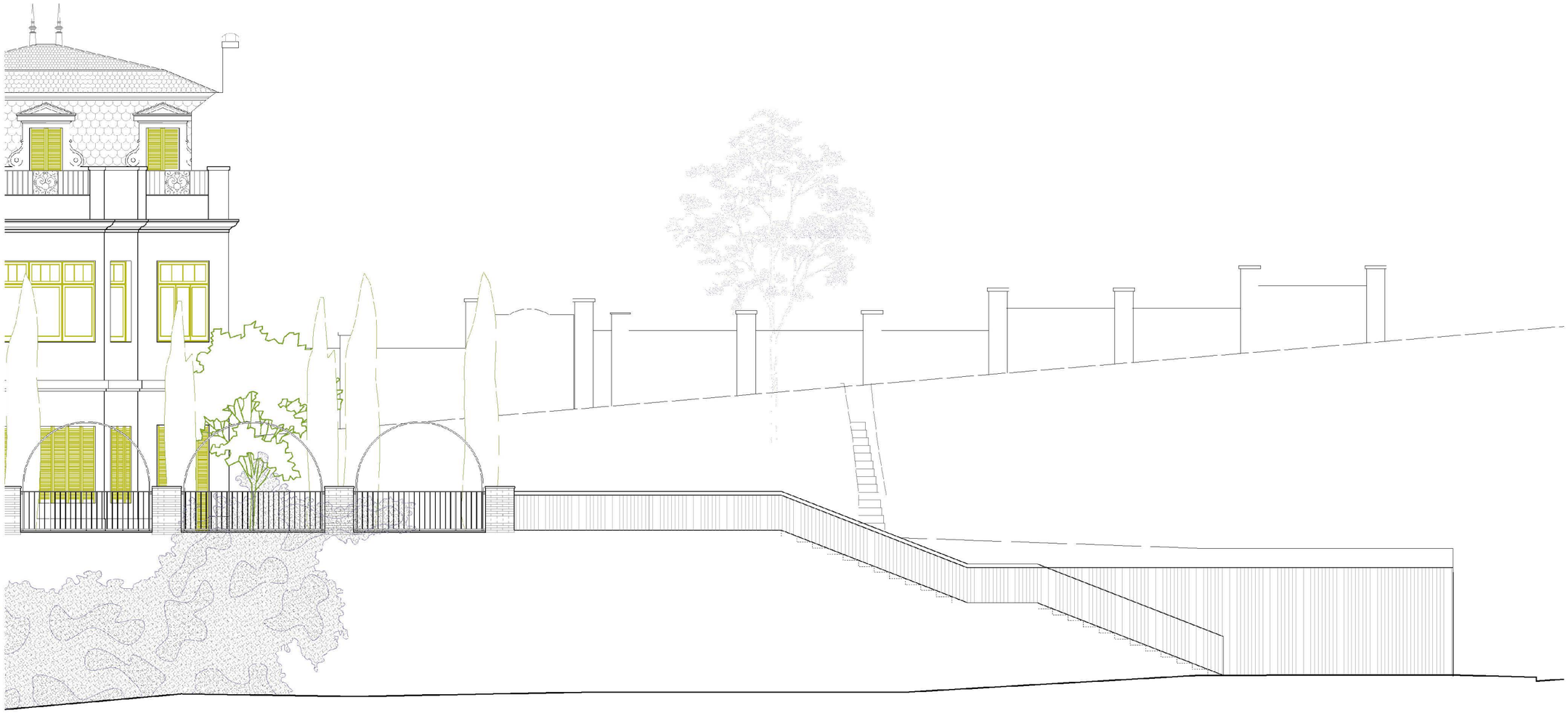
Exemple de coberta d'estructura de fusta

Exemple de coberta lleugera d'estructura metàl·lica



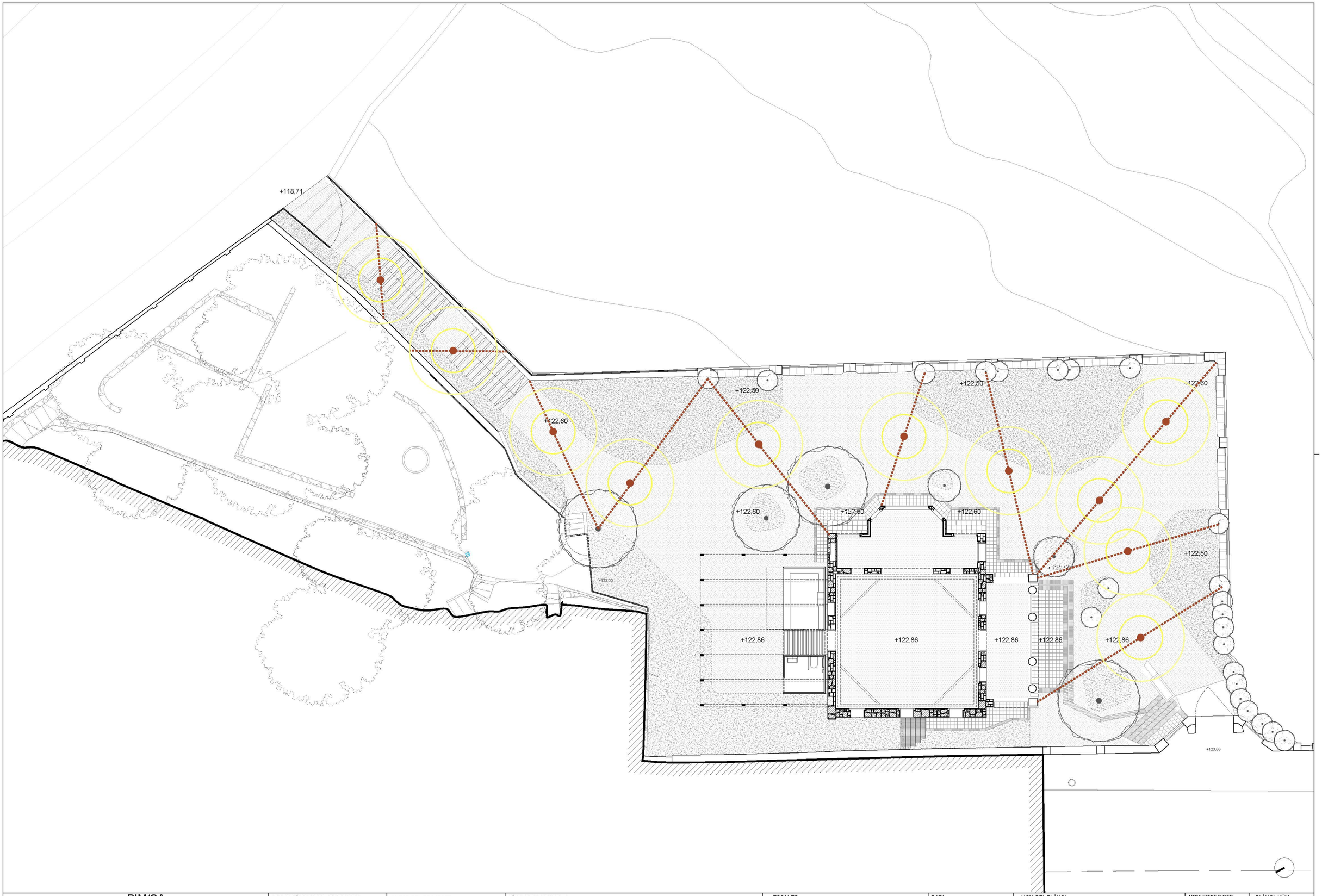
Baranes existents

Exemple de barana per l'ampliació



Materialitat i drenatge dels murs de contenció al voltant

6 ENLLUMENAT



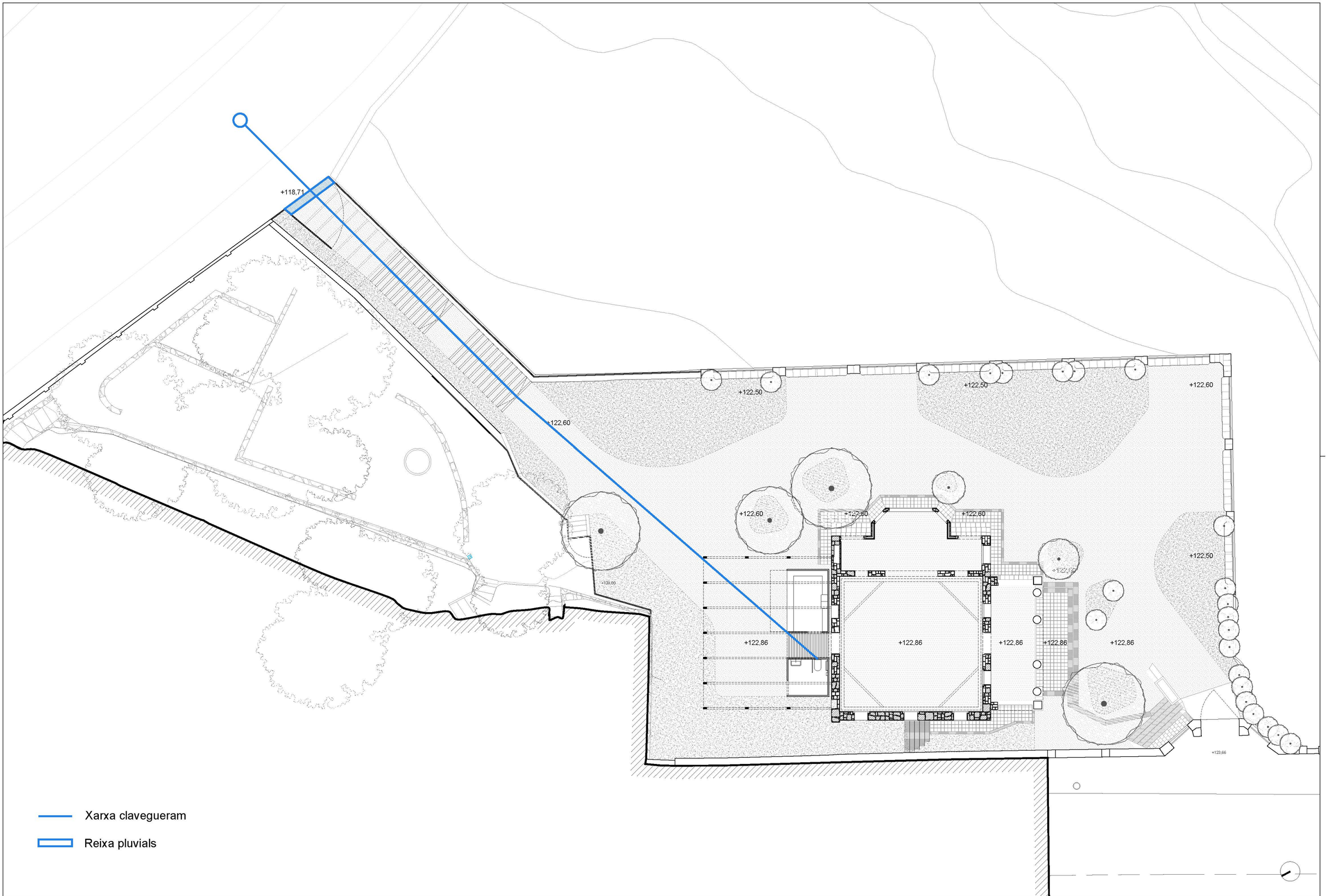
.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	**DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA** ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	**AUTOR DEL PROJECTE** CARLES ENRICH GIMÉNEZ	**TÍTOL DEL PROJECTE** REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	**ESCALES** A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT

NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB	PLÀNOL NÚM. 05.B.7
NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	FULL.....DE.....

Exemple de lluminàries aèries

Exemple de lluminàries aèries

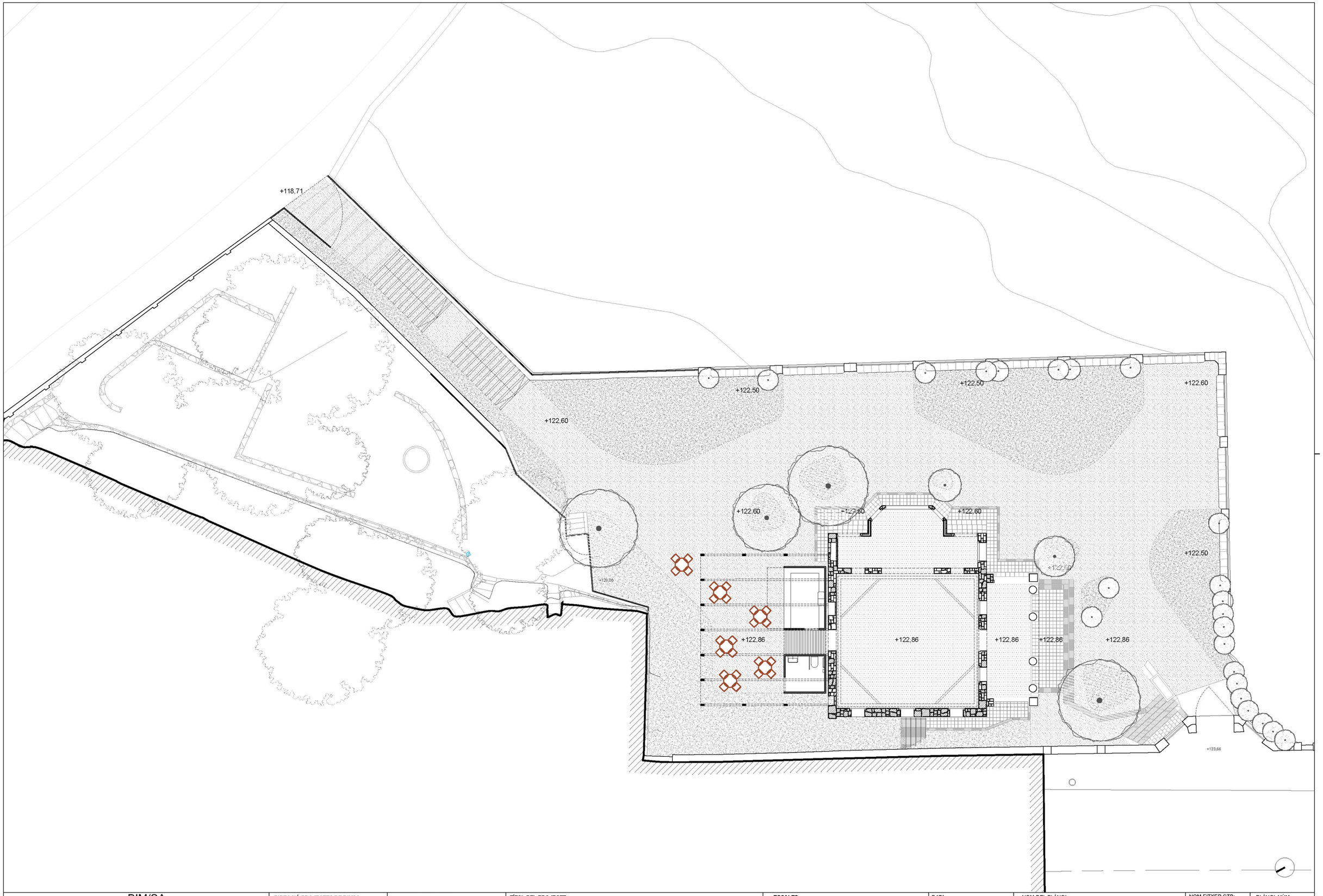
7 CLAVEGUERAM



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT

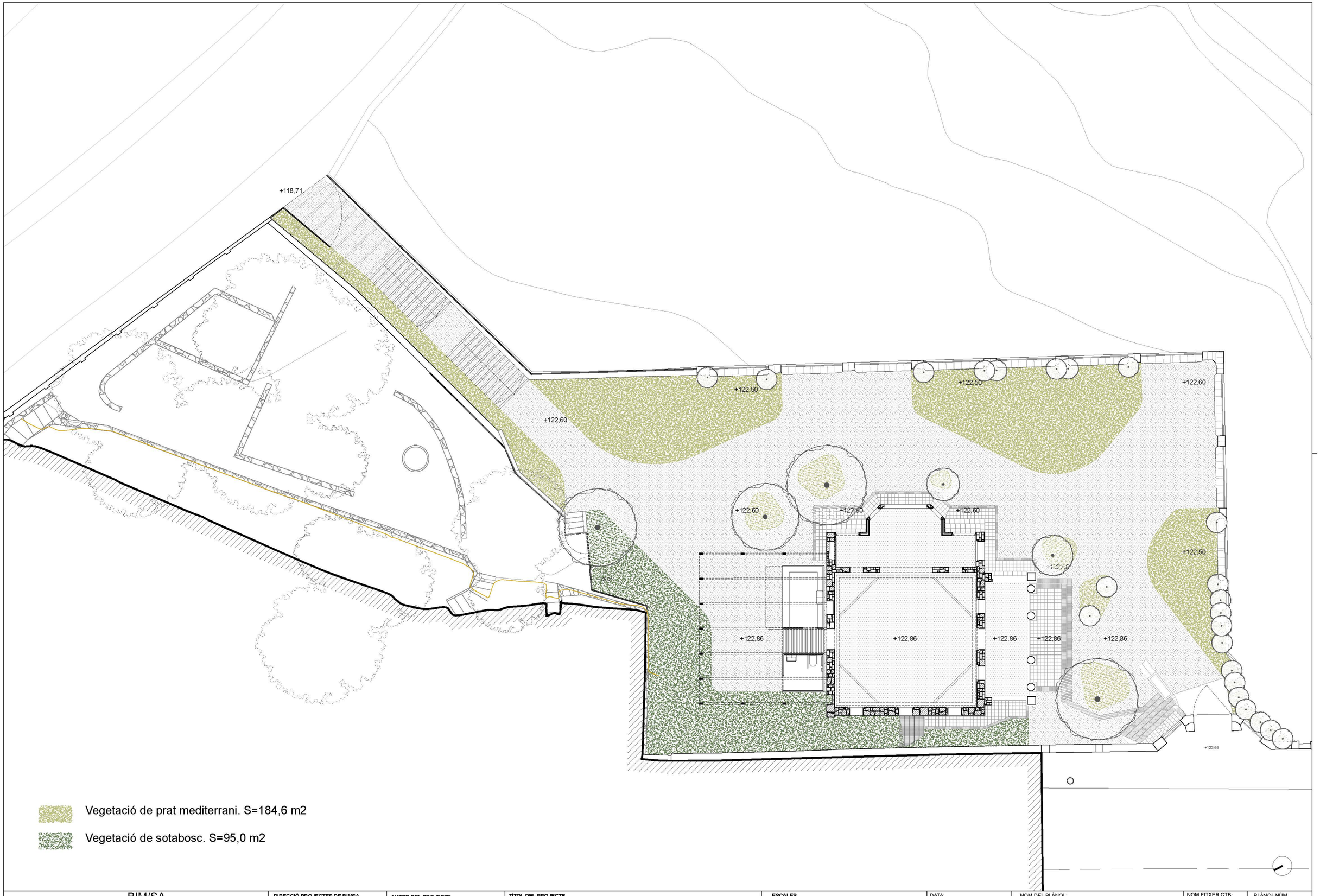
NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB	PLÀNOL NÚM. 05.B.7
NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	FULL.....DE.....

8 MOBILIARI I SENYALETICA



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	**DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA** ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	**AUTOR DEL PROJECTE** CARLES ENRICH GIMÉNEZ	**TÍTOL DEL PROJECTE** REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	**ESCALES** A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÁFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

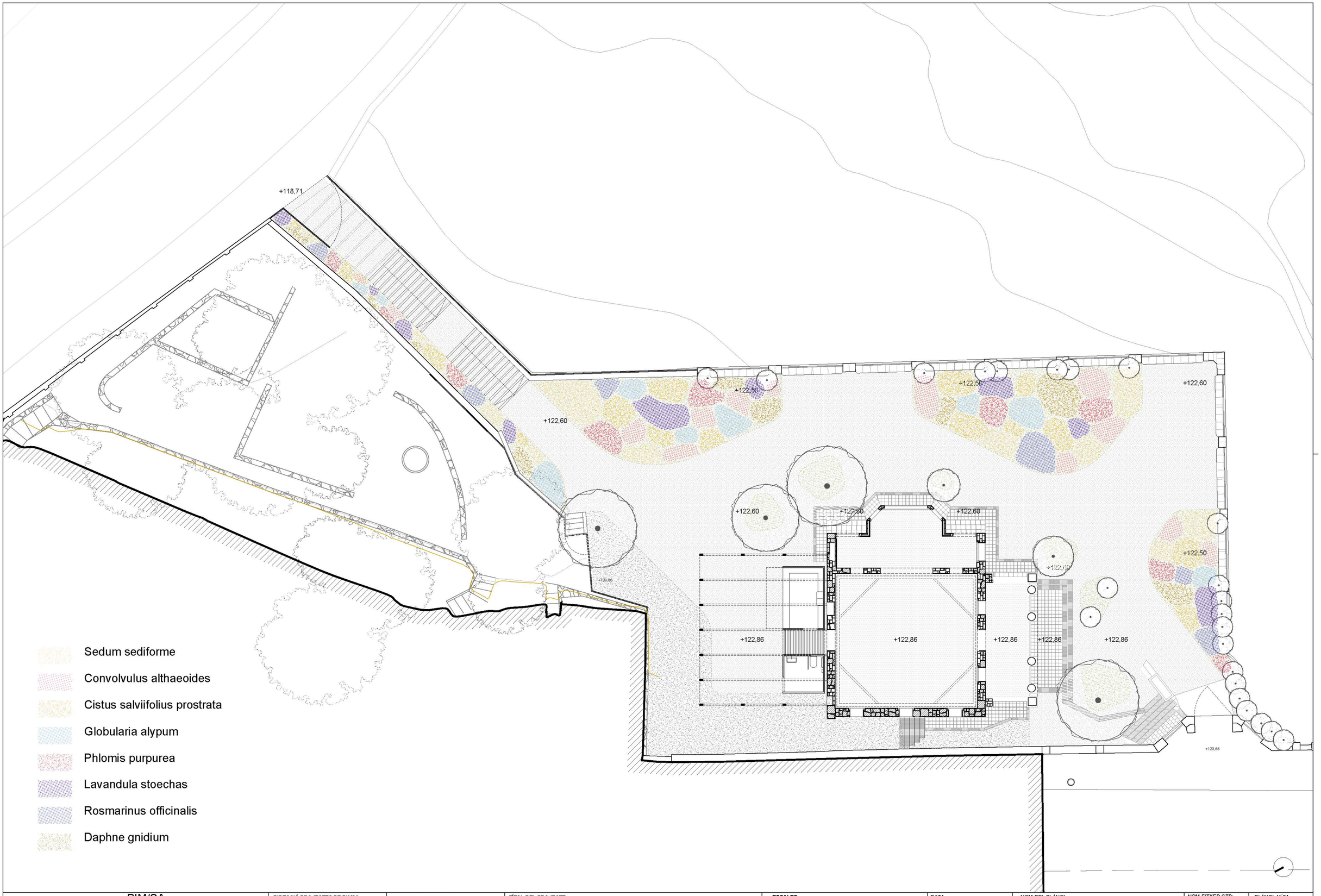
9 JARDINERIA I PLANTACIONS



Vegetació de prat mediterrani. S=184,6 m2

Vegetació de sotabosc. S=95,0 m2

.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS	0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÁFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ ACTUACIÓ FASE II	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ ACTUACIÓ FASE II	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

Prat assolejat

Sedum sediforme

Convolvulus althaeoides

Cistus salviifolius prostrata

Globularia alypum

Phlomis purpurea

Lavandula stoechas

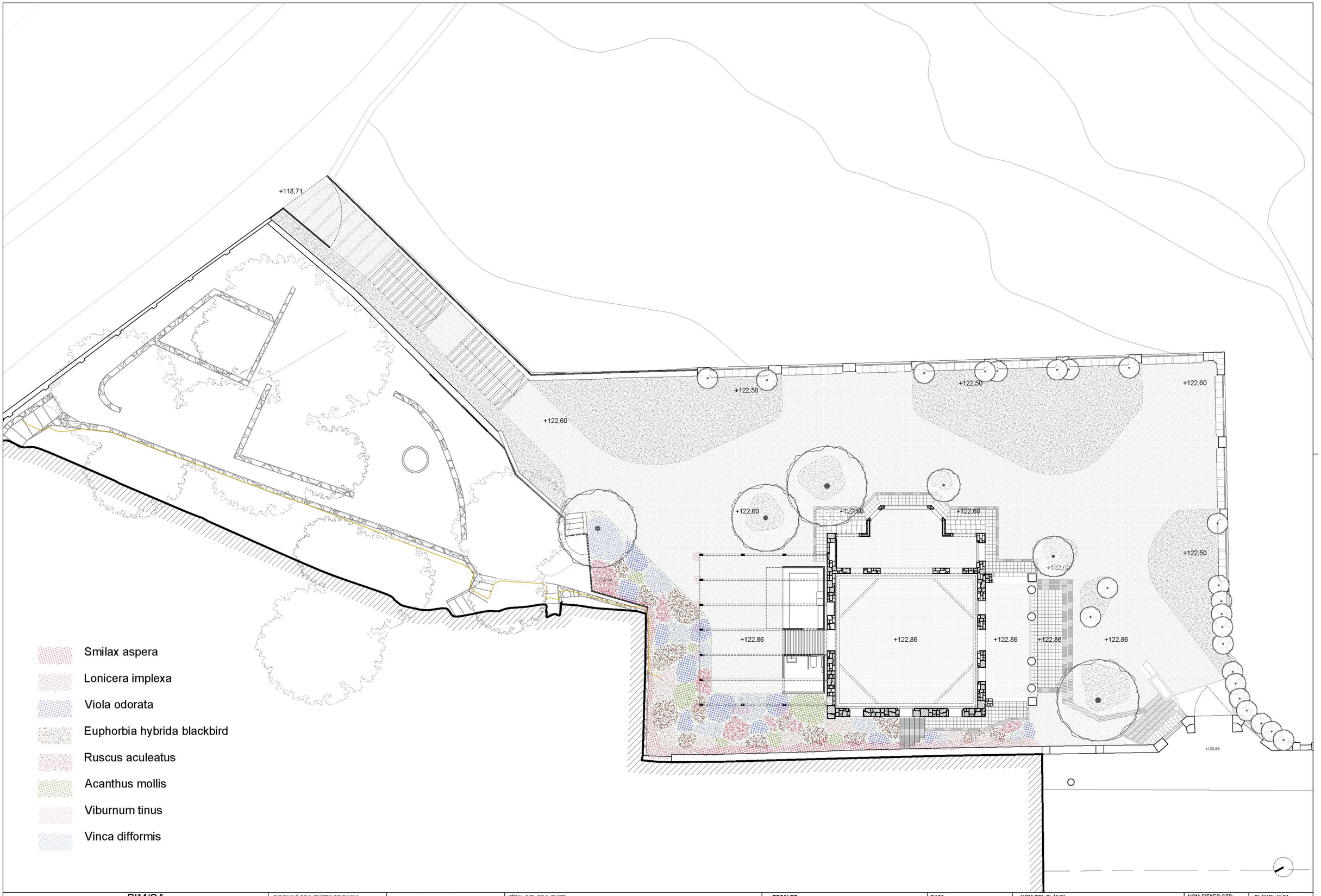
Rosmarinus officinalis

Daphne gnidium

VEGETACIÓ AUTÒCTONA AMB BAIX REQUERIMENT HÍDRIC I EDÀFIC, ADAPTADES A LA SEQUERA I EL SOL EXTREM, DE FÀCIL IMPLANTACIÓ I SUBSTITUCIÓ I CICLE DE VIDA CURT.

PRAT ASSOLEJAT

Nom científic	Nom comú	Tipus	Mida (dm)	Densitat (ud/m2)	Color	Floració: Hivern D	Hivern G	Hivern F	Primavera M	Primavera A	Primavera M	Estiu J	Estiu J	Estiu A	Tardor S	Tardor O	Tardor N
Sedum sediforme	Crespinell	Tapissant	2-6	25													
Convolvulus althaeoides	Corretjola de serp	Tapissant	0-20	6													
Cistus salviifolius	Estepa borrera	Arbust	2-7	4													
Globularia alypum	Coroneta blava	Arbust	3-6	6													
Phlomis purpurea	Matagallos	Arbust	6-14	4													
Lavandula stoechas	Cap de burro	Arbust	2-10	8													
Rosmarinus officinalis	Romaní	Arbust	10-20	6													
Daphne gnidium	Matapoll	Arbust	10-20	6													



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ ACTUACIÓ FASE II	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg	PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

Franja d'ombra

Smilax aspera

Lonicera implexa

Viola odorata

Euphorbia hybrida blackbird

Ruscus aculeatus

Acanthus mollis

Viburnum tinus

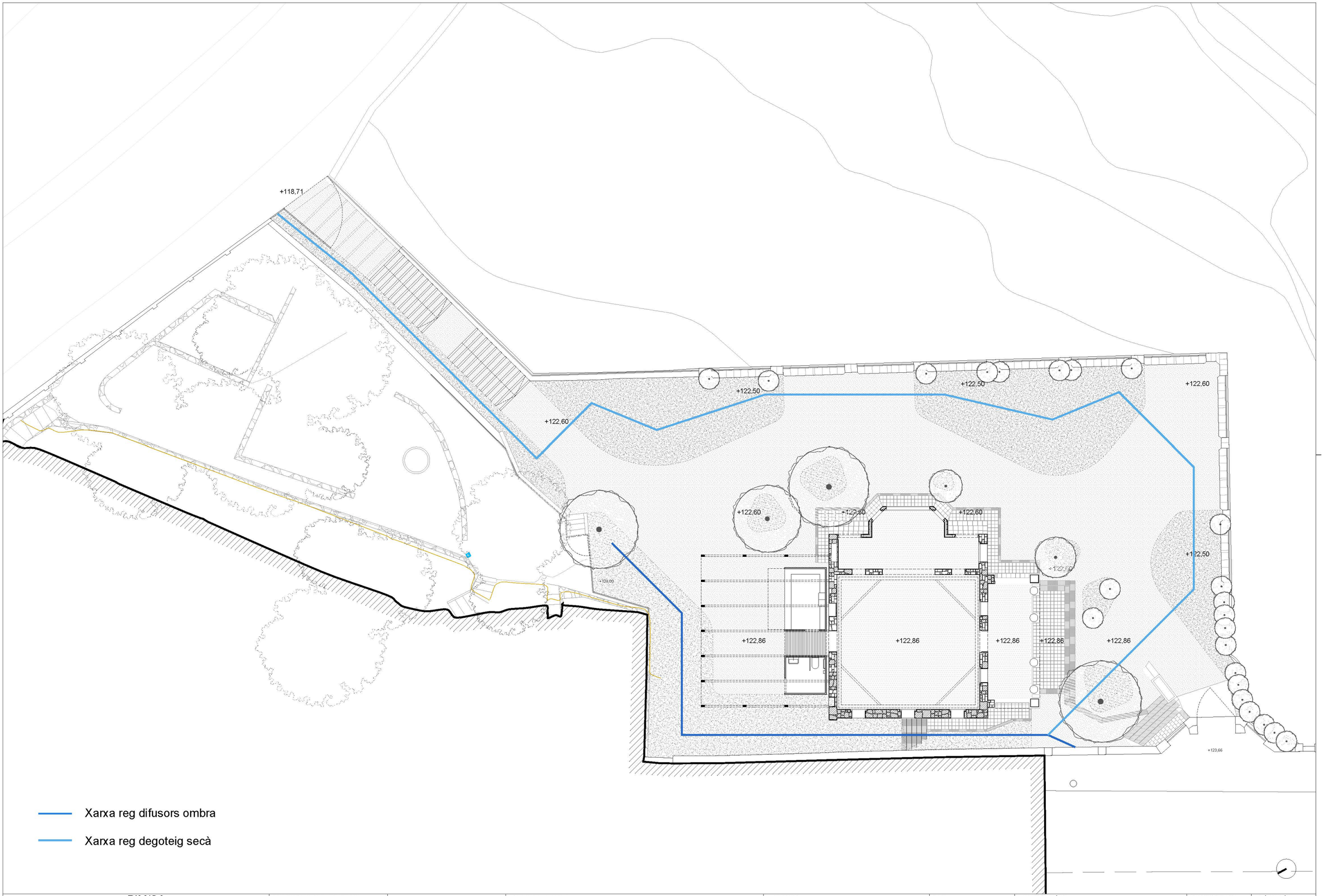
Vinca difformis

VEGETACIÓ AUTÒCTONA AMB REQUERIMENT HÍDRIC I EDÀFIC MODERAT, ADAPTADES A L'OMBRA I SOTABOSC,DE FÀCIL IMPLANTACIÓ I SUBSTITUCIÓ I CICLE DE VIDA CURT.

OMBRA

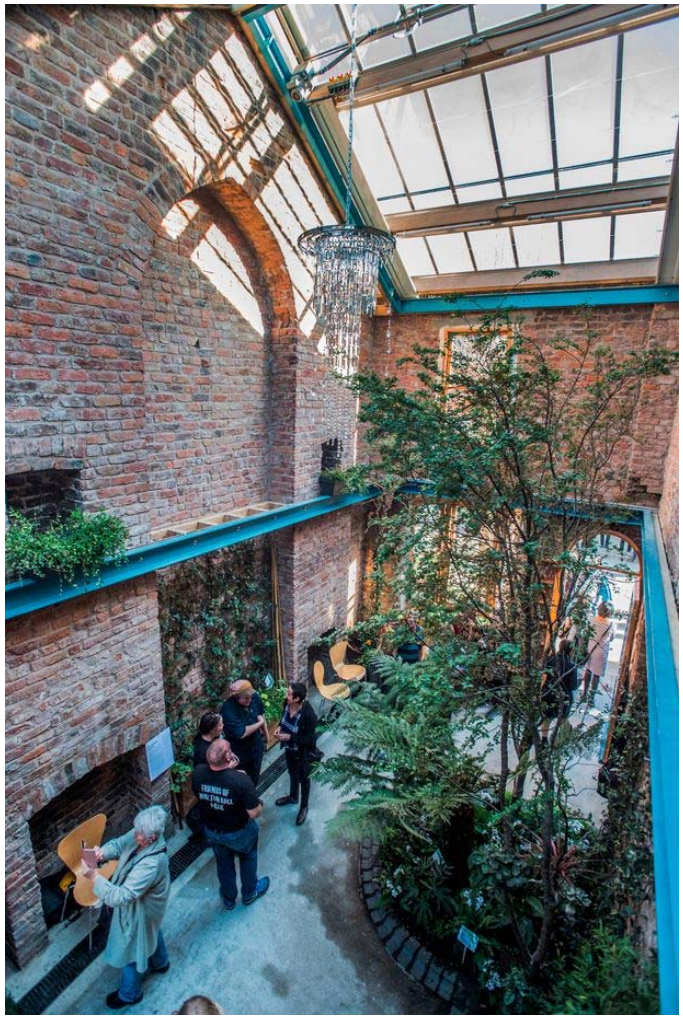
Nom científic	Nom comú	Tipus	Mida (dm)	Densitat (ud/m2)	Color	Floració: Hivern D	Hivern G	Hivern F	Primavera M	Primavera A	Primavera M	Estiu J	Estiu J	Estiu A	Tardor S	Tardor O	Tardor N
Smilax aspera	Aritjol	Enfiladissa	10-15	2													
Lonicera implexa	Lligabosc mediterrani	Enfiladissa	10-20	1													
Viola odorata	Viola d'olor	Herba	1-2	16													
Euphorbia hybrida blackbird	Lleteresa	Arbust	4-6	6													
Ruscus aculeatus	Galzeran	Arbust	2-8	6													
Acanthus mollis	Acant	Herba	2-10	3													
Viburnum tinus	Llorer bord	Arbust	20-40	2													
Vinca difformis	Vincapervinca	Arbust	1-3	8													

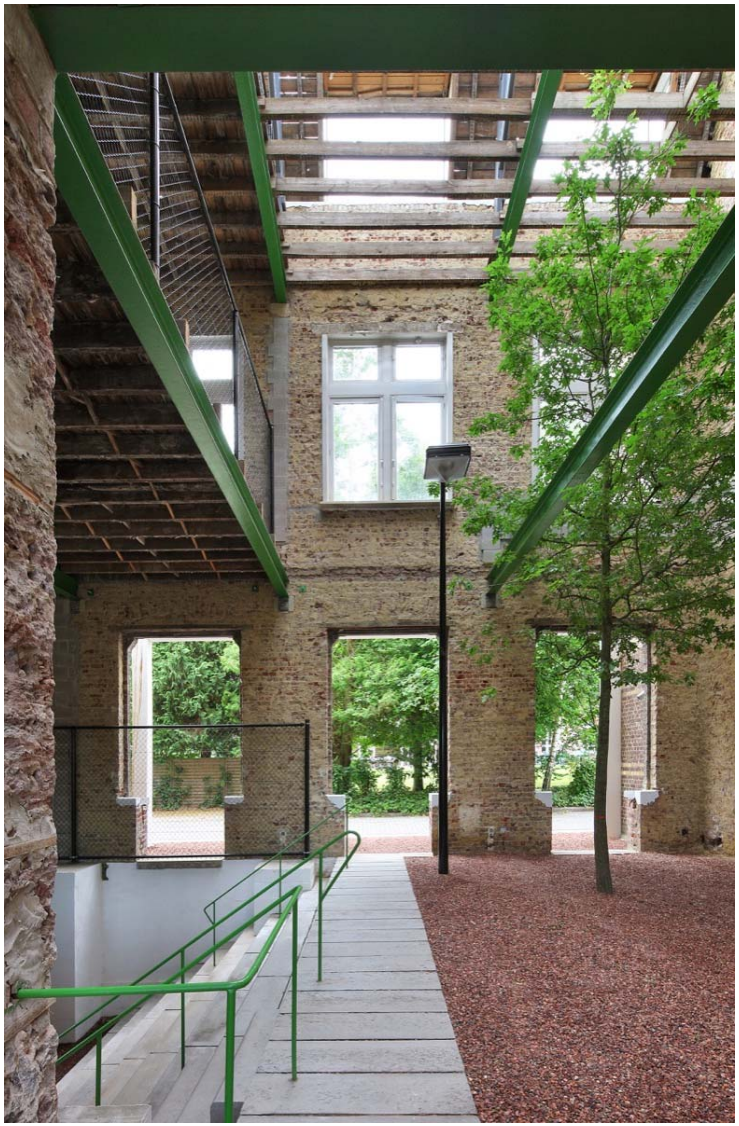
10 XARXA DE REG



.\xref\logo ajunt12.jpg	BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DIRECCIÓ PROJECTES DE BIMSA ORIOL BONET ANA SÁNCHEZ PATÚS	AUTOR DEL PROJECTE CARLES ENRICH GIMÉNEZ	TÍTOL DEL PROJECTE REURBANITZACIÓ PROVISIONAL DELS JARDINS DEL CASAL CANALS I JUNYER	ESCALES A3. 1:150 A1. 1:75 ORIGINALS 0 1,5 3m 0 0,75 1,5m GRÀFIQUES	DATA: MARÇ 2021	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA PLÀNOLS D'URBANITZACIÓ PLANTACIÓ PRAT	NOM FITXER CTB: carles enrich.CTB NOM FITXER: 05.B Plànols D'Urbanització2.dwg PLÀNOL NÚM. 05.B.7 FULL.....DE.....

REFERÈNCIES





Gràcies per la vostra atenció!

Ajuntament
de Barcelona