

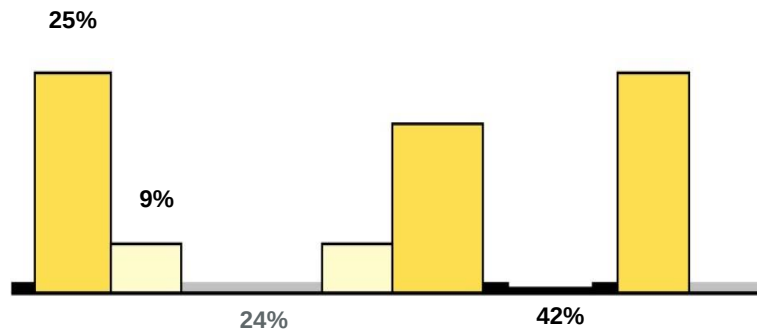
PLA CLIMA

Programa
d'Espais
de Proximitat
i Interiors





PEPI: un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat

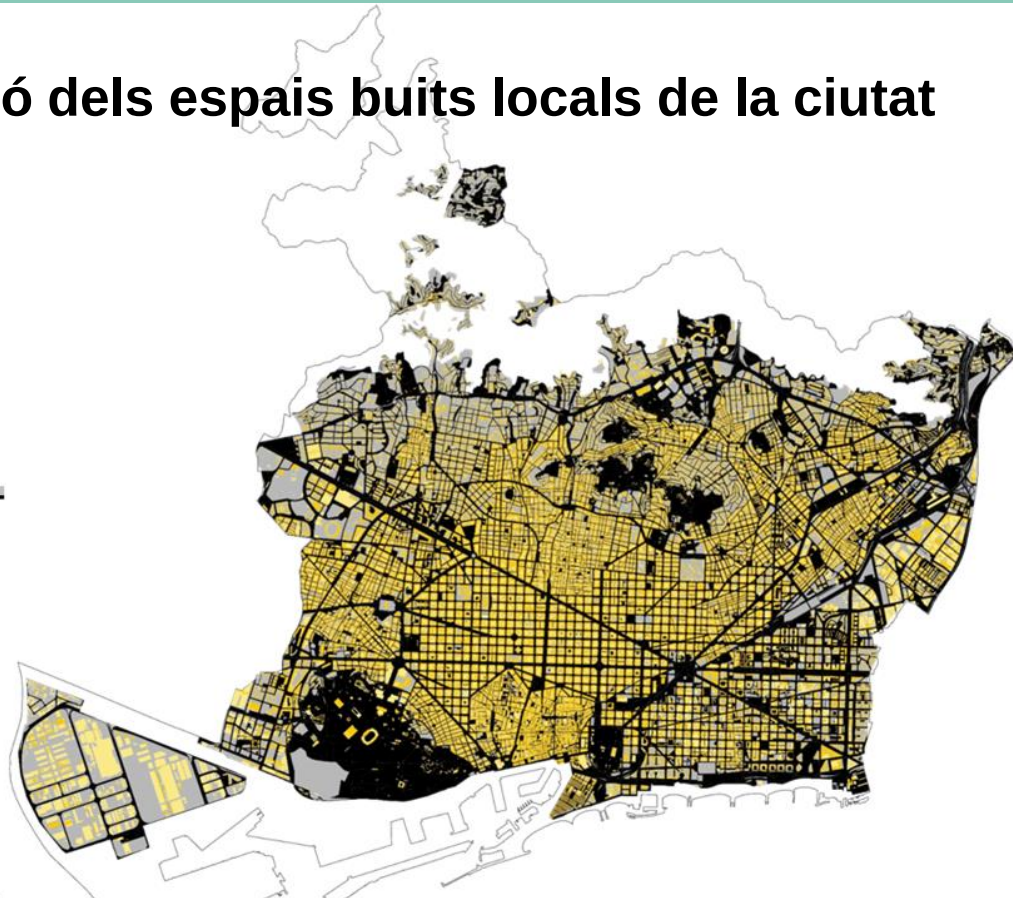


■ BUIT (amb caràcter propi : carrers i grans parcs): 42%

■ BUIT (sense caràcter propi , o sense ús específic): 24%

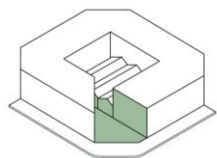
■ PLE en 1 planta, edificacions auxiliars: 9%

■ PLE 2 o més plantes, edificacions principals: 25%

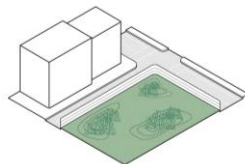




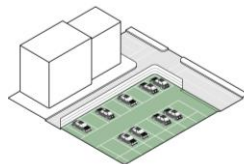
Espais sense caràcter propi i d'escala local, com **interiors d'illa**, **espais entre blocs**, **solars**, **patis**, **cantonades**, **mitgeres**, **cobertes**,.....distribuïts per tota la ciutat.



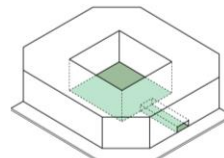
Cantonades



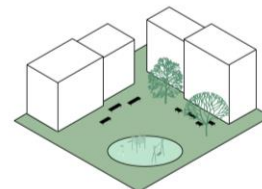
Solars no urbanitzats



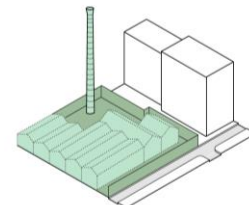
Espais amb usos provisionals



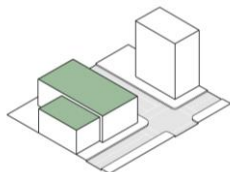
Interiors d'illa



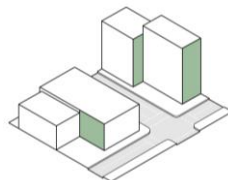
Places



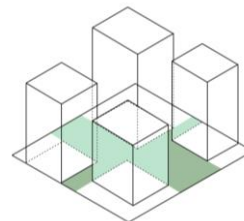
Espais abandonats



Cobertes



Mitgeres



Espais intersticials



Programa Marc, format per 3 línies d'actuació específiques:

- Espais (arranjaments, permeabilització i increment de sòl),
- Ombres
- Mitgeres i Cobertes



Millora i
arranjament



Permeabilitzacions



Increment
del sòl



Ombres



Mitgeres i
cobertes

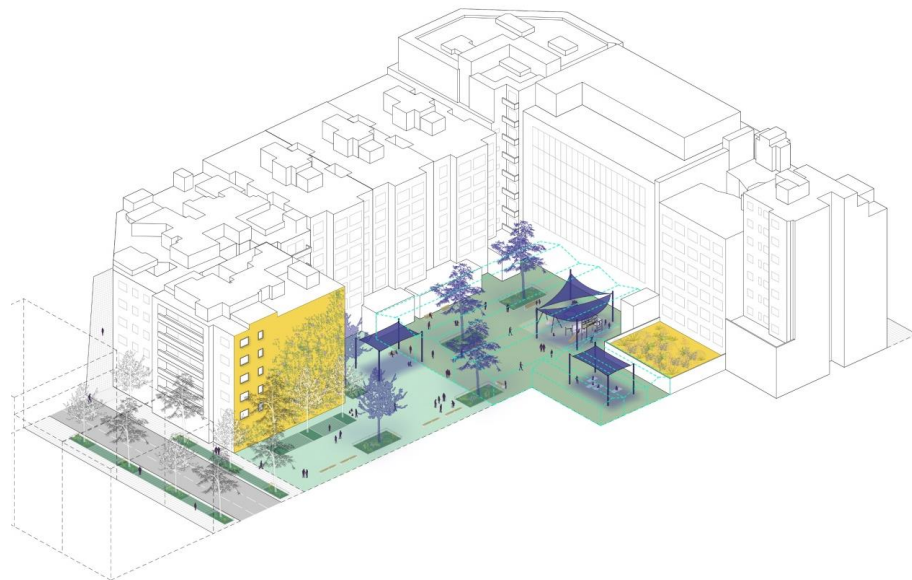
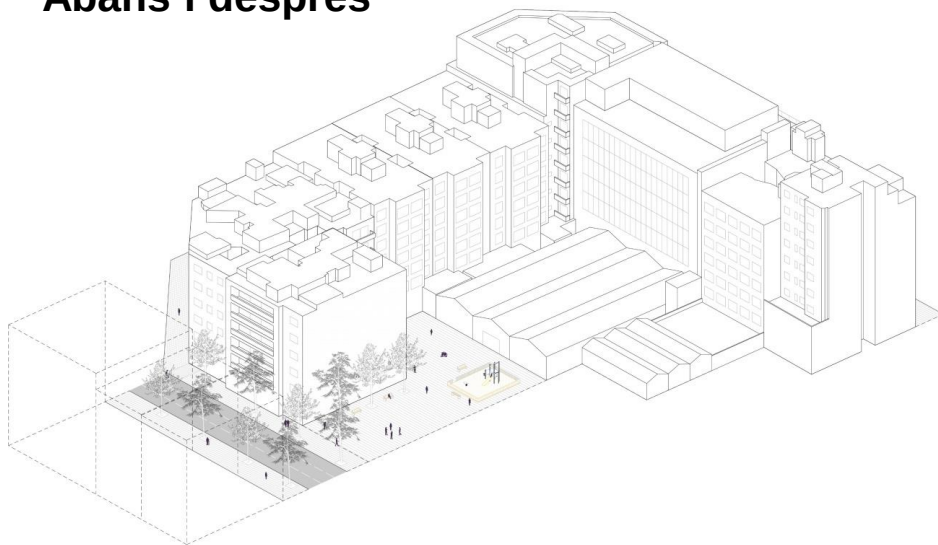
ESPAIS

HABITABILITAT



Interior d'illa

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



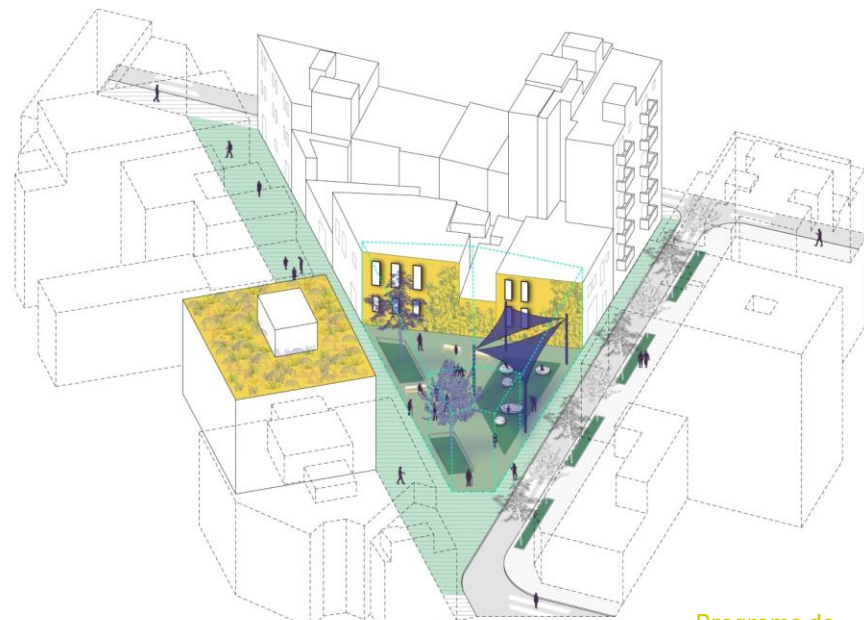
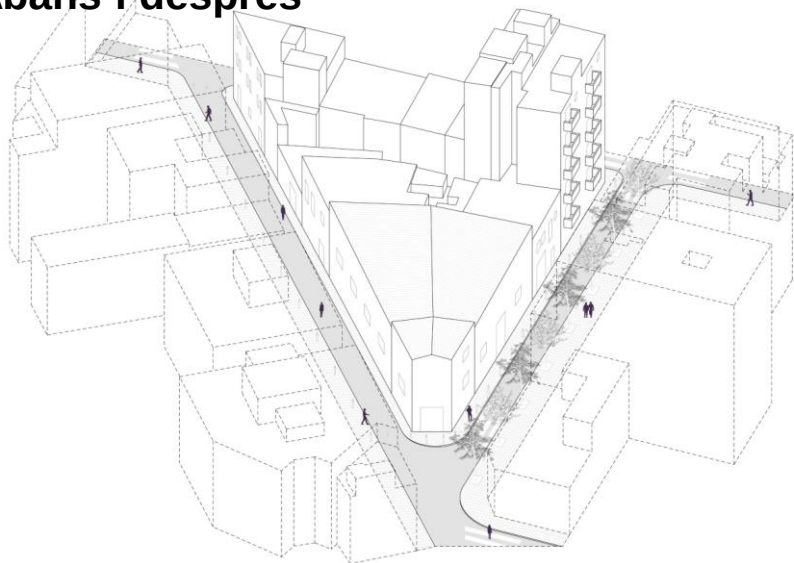
Permeabilitzacions





Cantonada

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



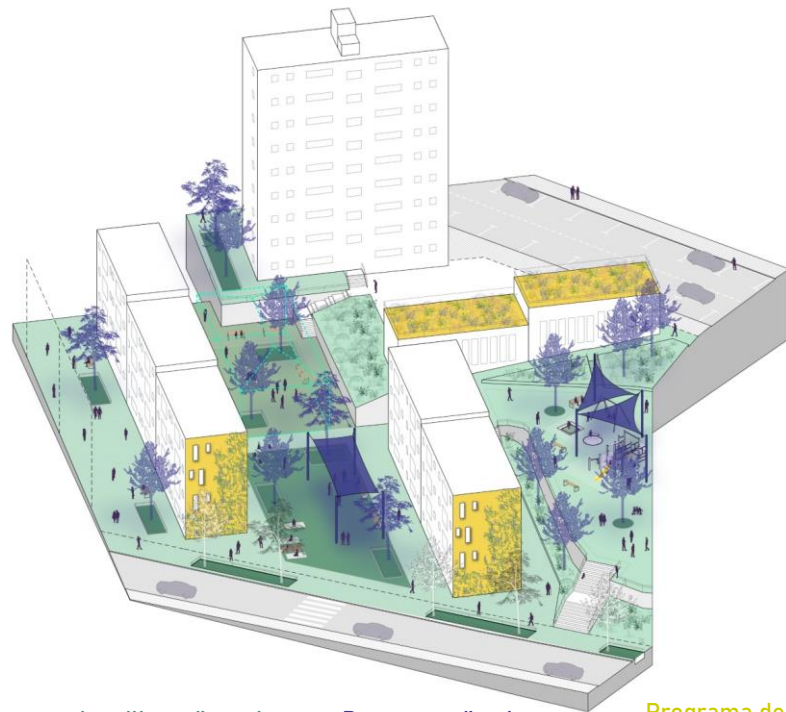
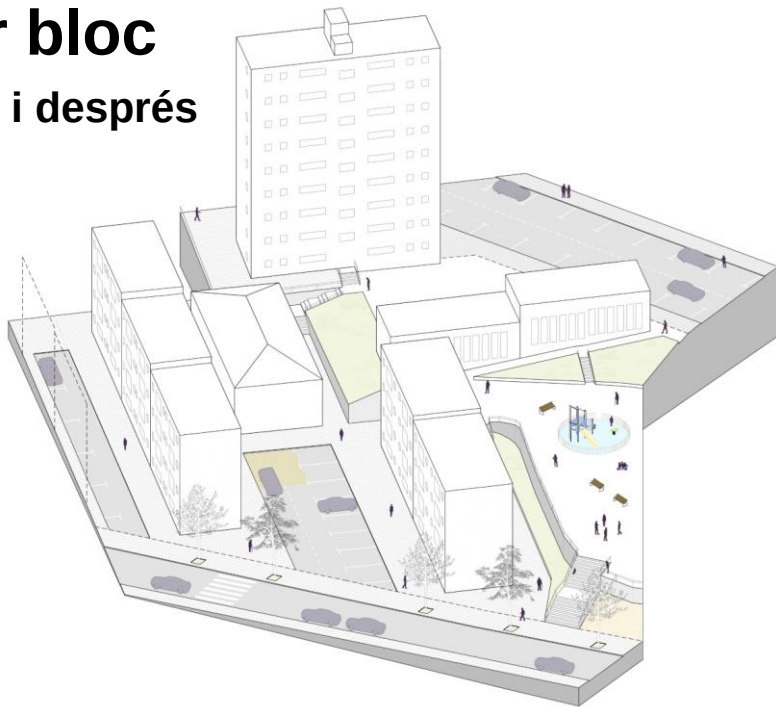
Permeabilitzacions





Inter bloc

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl

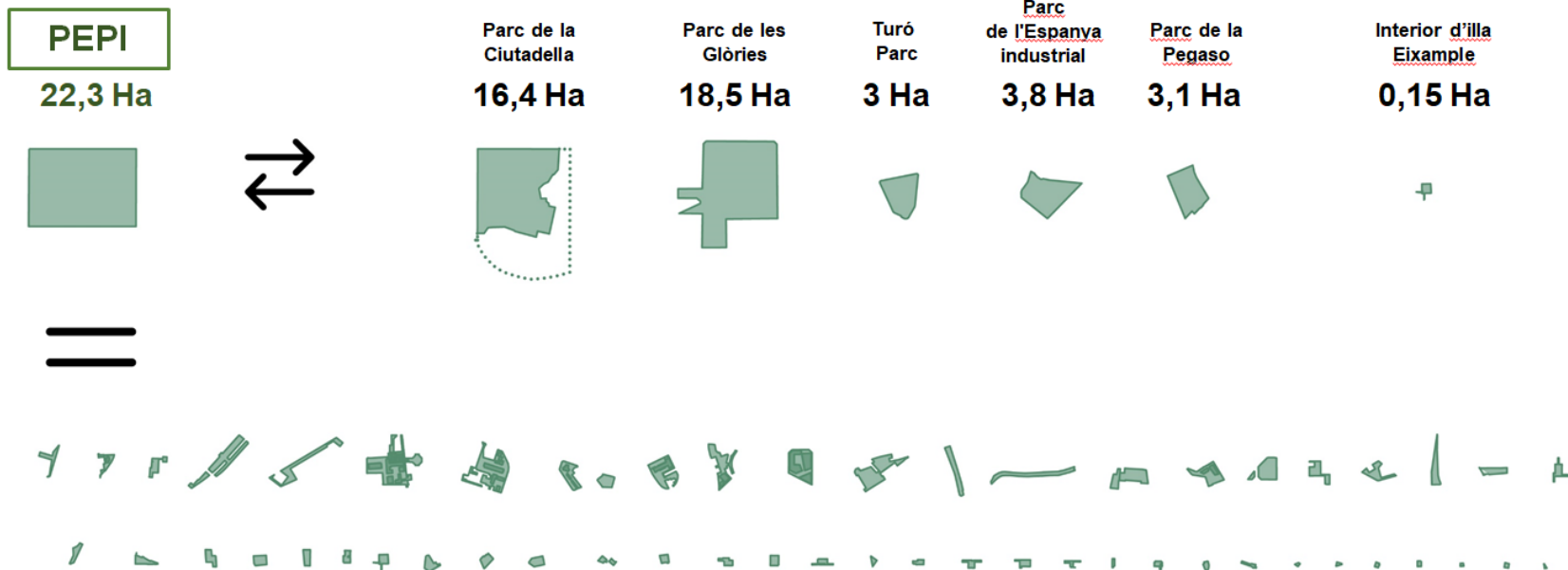


Permeabilitzacions





En aquest mandat urbanitzarem al voltant de les **22,3 Ha** com a espais lliures i verds, amb una superfície superior al parc de la Ciutadella o Glòries, equivalent a 148 interiors d'illa.





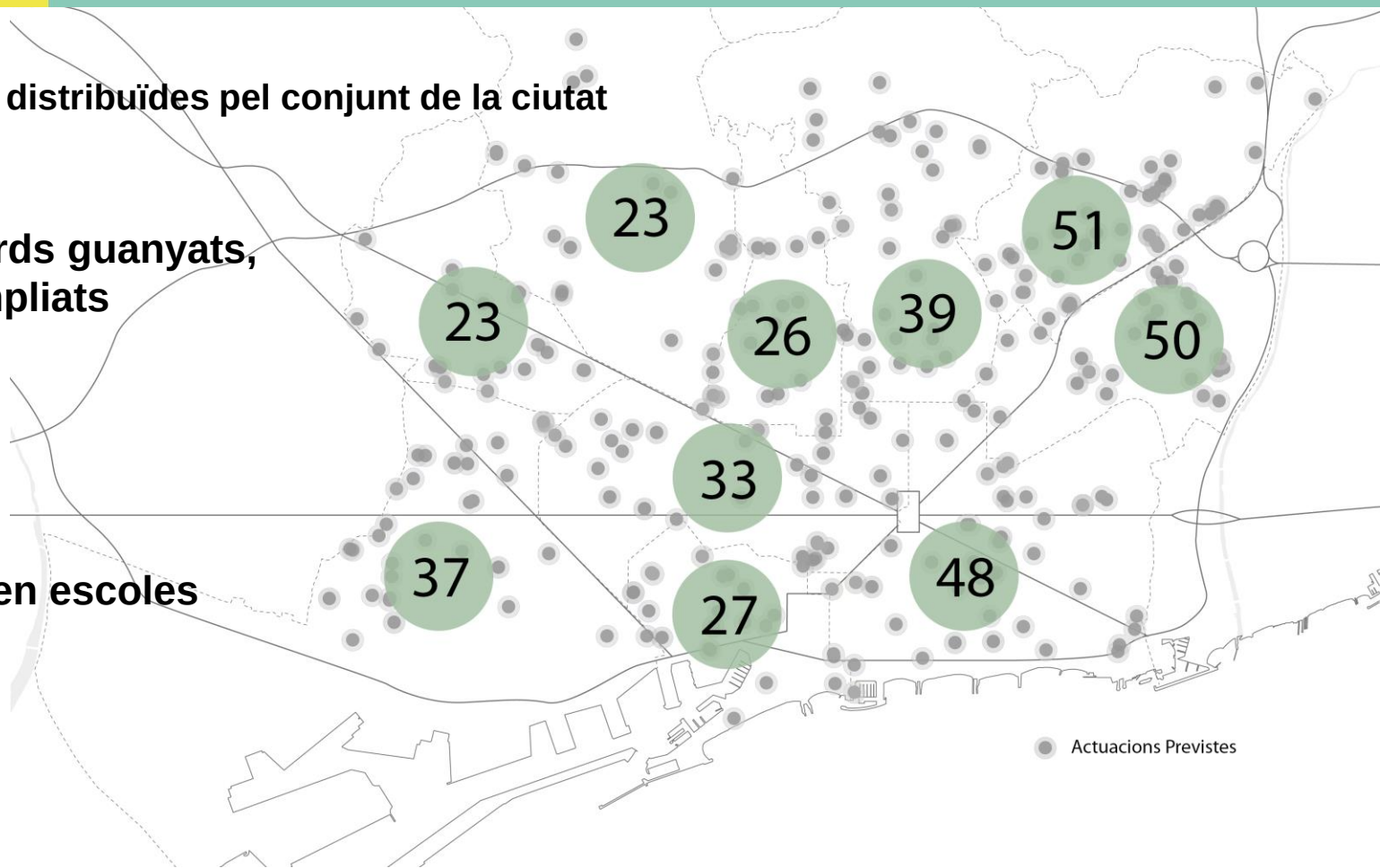
357 actuacions distribuïdes pel conjunt de la ciutat

**- 71 espais verds guanyats,
millorats o ampliats**

- 216 ombres

- 60 mitgeres

**- 10 cobertes en escoles
bressol**





Nous interiors d'illa:

Nova urbanització. Espai al c. Estoril 34. Horta-Guinardó

Plaol Qualificació



Fotografies



Parcel·lari



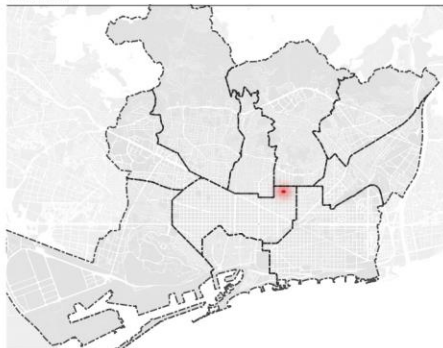
Ortofoto



DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024

 Ajuntament
de Barcelona

Situació



Codi d'actuació: AA2.02

Codi illa: 02-25551

Adreça / Nom: Illa Clip. Nova urbanització

District: Example

Barri: la Sagrada Família

Tipus de Projecte: Interior d'illa

Gestor Projecte: PPUU

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojet: 1759 m2

Sup. Projecte: 1423 m2

Sup. Obra: 1423 m2

Tipus de participació: mitjana

Comentari: Pendent de confirmar accés per passeig propietat privada

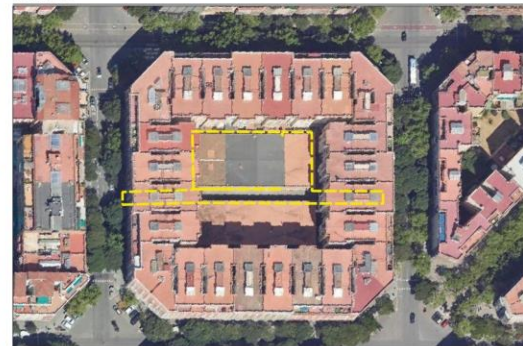
Fotografies



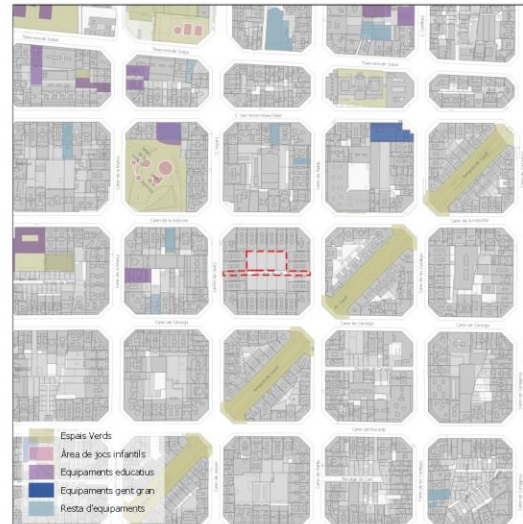
Qualificació / Parcel·lari



Ortofoto



Entorn



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

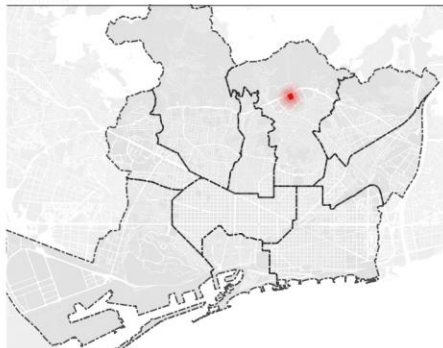
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA7.01

Situació



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA7.01

Codi illa: 07-28643

Adreça / Nom: Juan de Mena. Clau 18

Districte: Horta-Guinardó

Barri: la Vall d'Hebron

Tipus de Projecte:

Gestor Projecte: Districte

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 0 m2

Sup. Projecte: 0 m2

Sup. Obra: 0 m2

Tipus de participació:

Comentari: Reurbanitzar. Avantprojecte fet.

Fotografies



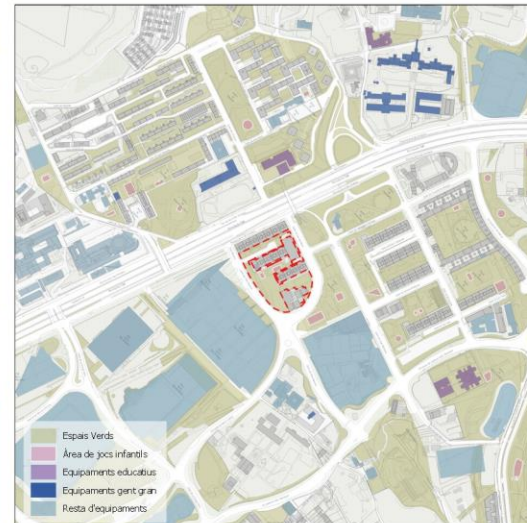
Ortofoto



Qualificació / Parcel·lari



Entorn

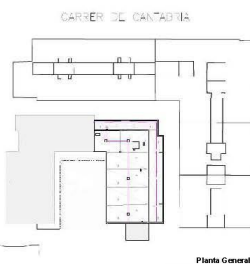
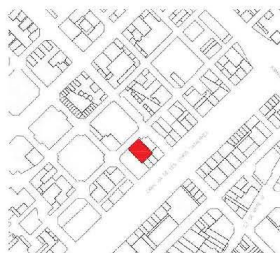




Exemples de mitgeres i cobertes



Exemples de mitgeres i cobertes



PROGRAMA DE COBERTES VERDES MUNICIPALS EXISTENTS

PROCEDIMENT PER LA TRAMITACI
PROJECTES D'INTERES MUNICIPAL

DE **COBERTA VERDA**

Bora Calafell

DATA

DATA LOSS

Febrer del 2024

RES

Projecte de coberta verda que suposa l'execució de la Primera Fase del Programa de cobertes verdes en edificis municipals existents liderat per l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Barcelona.

El Programa de cobertes verdes en edificis municipals existents té la finalitat principal de transformar les cobertes dels equipaments públics en espais naturalitzats que incrementin la infraestructura verda i la biodiversitat de la ciutat. Es preveu que el Programa desenvolupi les accions d'implantació de cobertes verdes establertes en els següents plans estratègics: Pla Clima, Pla Natura i Pla d'Acció per l'Emergència Climàtica.

PRESSUPOSTE STIMAT

SISTEMA CONTRACTACIÓ

Concurs obert amb publicitat

PROJECTISTA

Solutions E ix Verd

PROJECTE I OBRA



CONDICIONANTS URBANÍSTICS

Equipaments actuals 7a

SERVEIS MUNICIPALS CONSULTATS

Institut Municipal d'Educació de Barcelona
Districte Sant Martí

Parcs i Jardins

MANTENIMENTO DE LORRA

Organ gestor: IMPUIQV

esupost anual: 500€ (Antigrafit)

MANTENIMENT DEL VERD

Organ gestor: Parcs i Jardins
 Document: 2006

PLA D'AUSCULTACIO

TIPUS D'INVERSIÓ

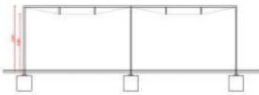
ELEMENTS URBANS AFFECTATS





Exemples d'ombres

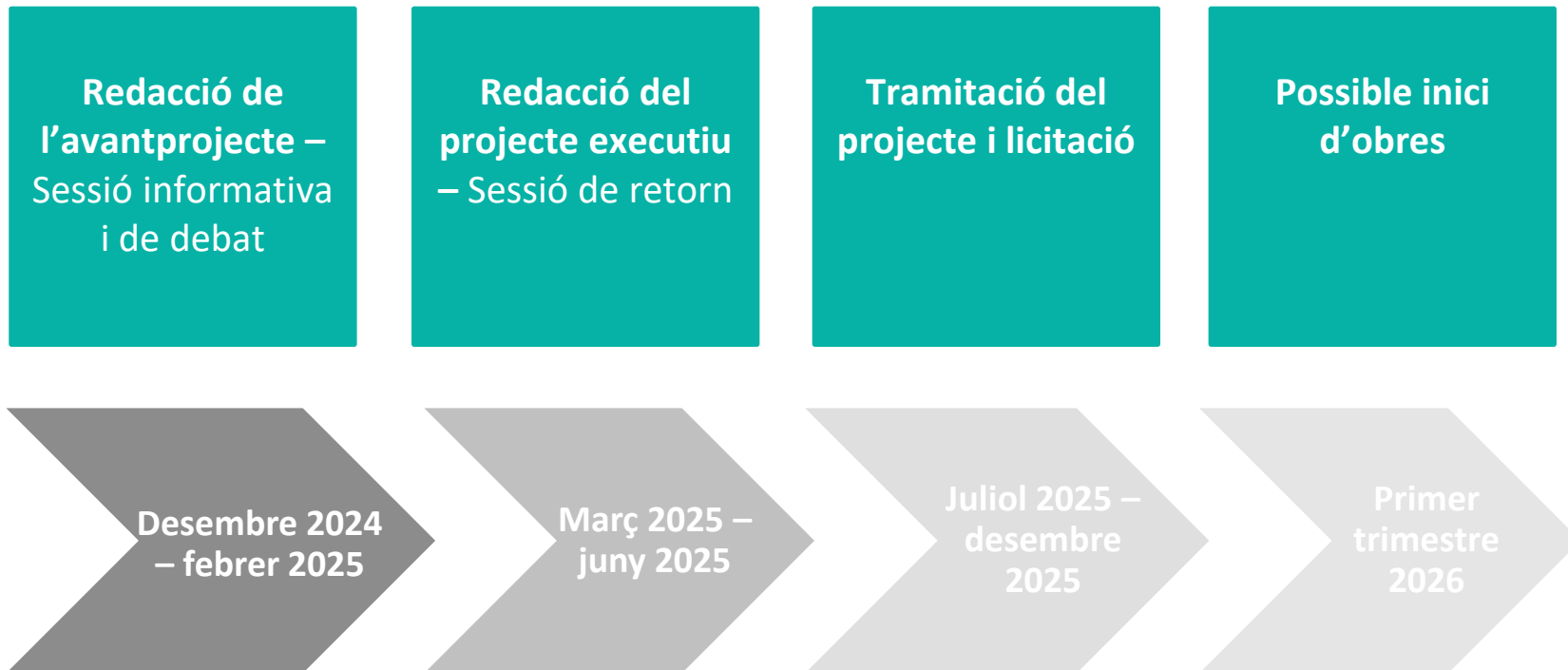
Instal·lació: estiu del 2024

TENDALL FIX TELA	
Tendall tipus vela, resistent al foc M-1 i permeable, fabricades amb ulets, de la casa BEC o equivalent. Estructura realitzada a base de perfils tubulars de 70mm de diàmetre i 3 mm de gruix, fixats a base de formigó amb una placa base de 300x300x10 mm, marc interior per ancoratge de les veles amb passamà de 10 mm de diàmetre, trants de reforç de diàmetre 10 mm en trams de més de 3 m, que la part més baixa no quedi a menys de 2,20 m del paviment, part alta àgora, etc., tot d'acer galvanitzat en calent. Nusos entre tubs fets amb encaix per làser. Accessoris (cargols, brides, etc.) d'acer inoxidable e FONAMENT S: sabata formigó aprox. 70x70x70 cm	
RATI PREU m² (PEQ) = 242,35 €/m²	





Calendari del projecte



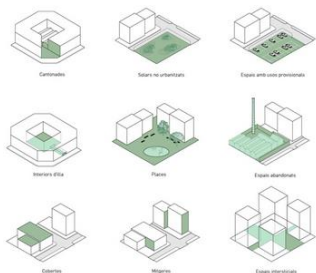


Espai al Decidim Barcelona



Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.





Espai al Decidim Barcelona

Processos participatius ⁹



Urbanització de l'espai del carrer d'Estoril, 34

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Transformació de la coberta del Dipòsit del Rei Martí

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Transformació del solar del carrer Pintor Tapiró 23

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del carrer de Sant Cugat del Vallès

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Transformació del solar al carrer Burgos 72

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer Pintor Alsamora

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de les Dones de la Motor Ibèrica

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del passatge d'Aymà

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer de Castella

🕒 resta 11 mesos

📄 Informació i debat

Projecte de reforma de l'Espai de Proximitat situat al carrer Gran de la Sagrera - Carrer Portugal

Districte de Sant Andreu

11 de març de 2025



01

Ubicació









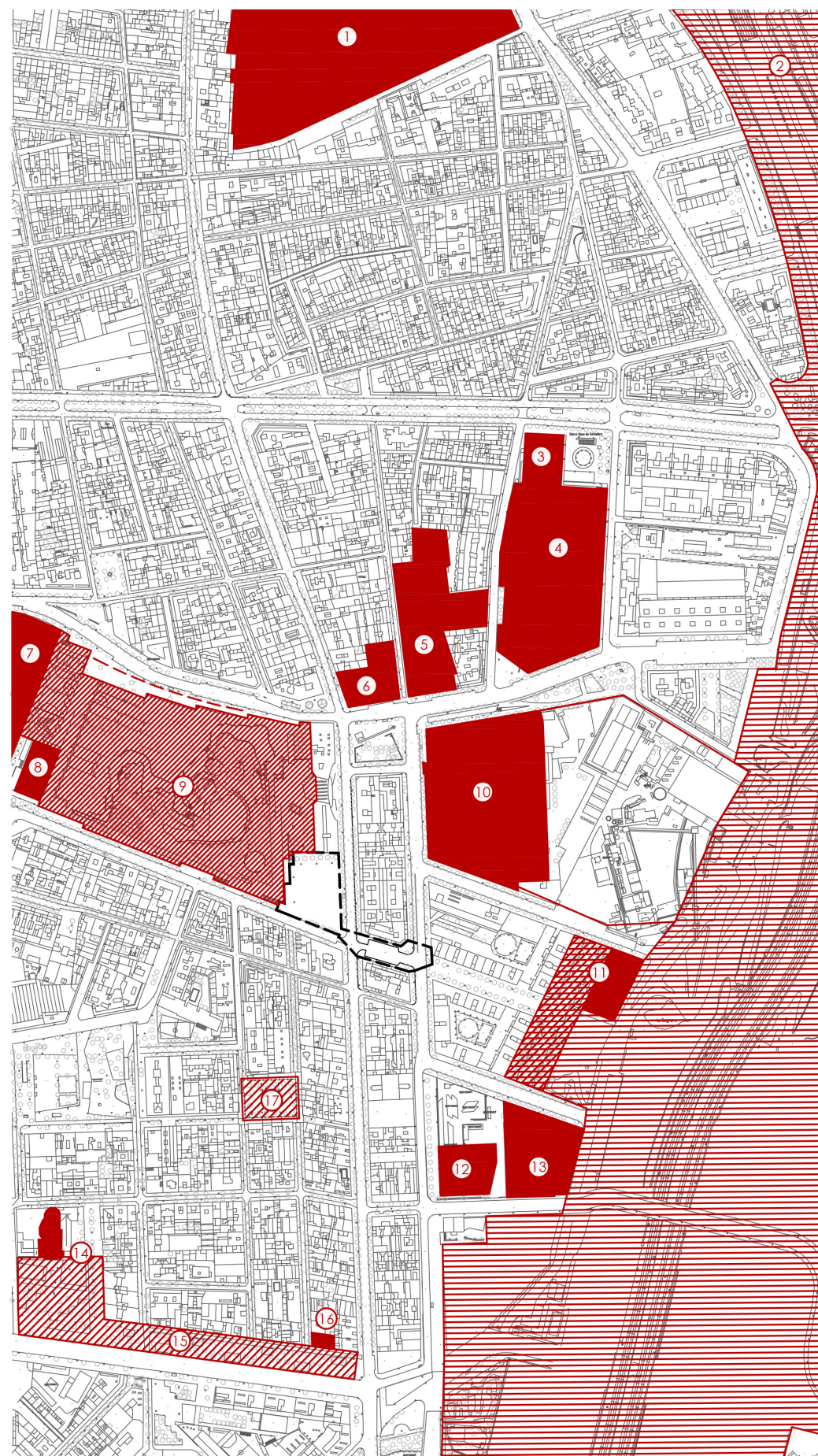
02

Anàlisi del Barri





ANÀLISI. EQUIPAMENTS



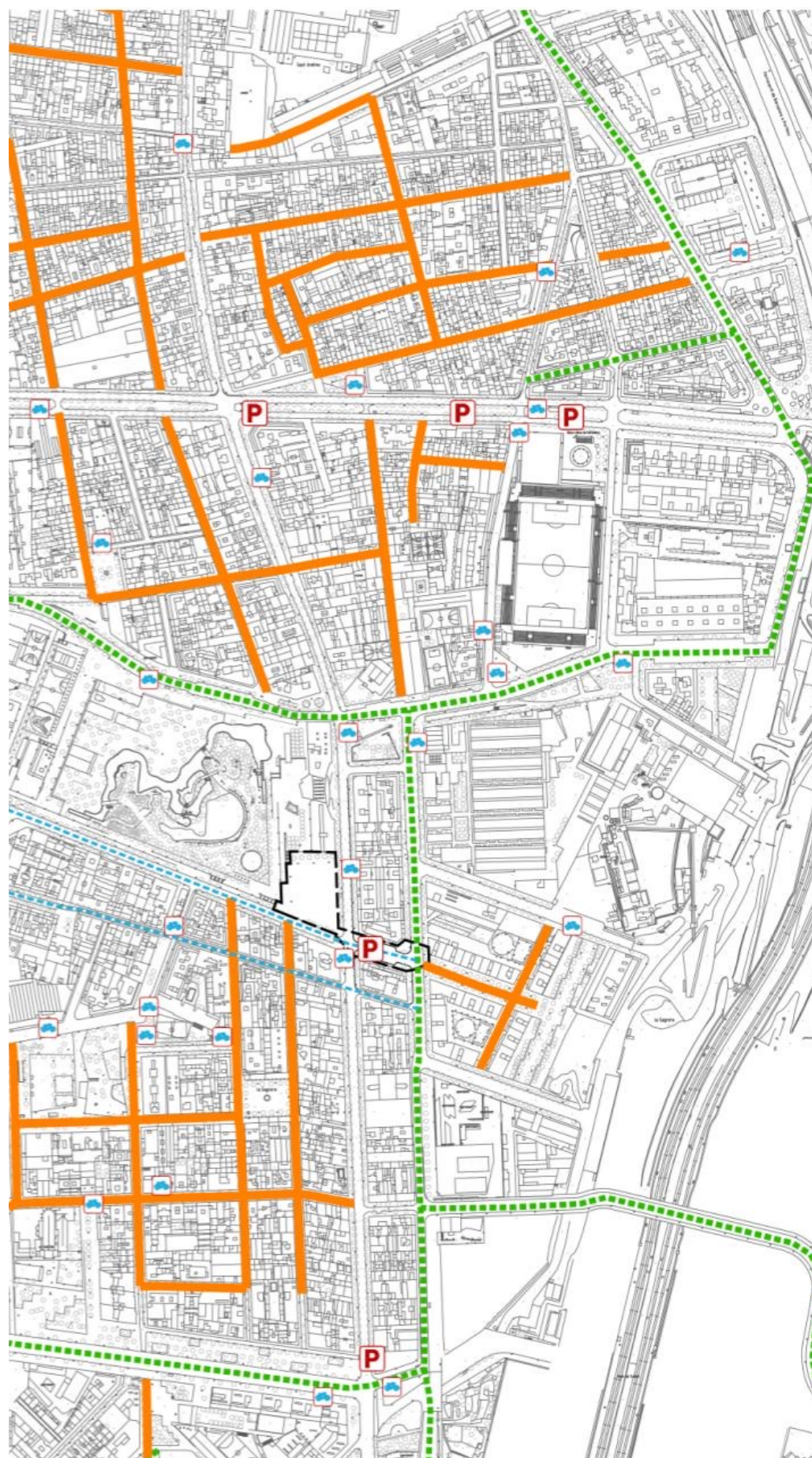
- ① FABRA I COATS: FÀBRICA DE CRACIÓ
- ② PROJECTE DE LA SAGRERA
- ③ COMPLEXE ESPORTIU MUNICIPAL SANT ANDREU
- ④ CAMP MUNICIPAL NARCÍS SALA
- ⑤ INSTITUT JESÚS MARIA I JOSÉ
- ⑥ ESCOLA TURÓ BLAU
- ⑦ ESCOLA PEGASO I INSTITUT PRÍncep DE VIANA
- ⑧ GUARDERIA DEL PARC DE LA PEGASO
- ⑨ PARC DE LA PEGASO
- ⑩ EASD LLOTJA
- ⑪ BIBLIOTECA DE LA SAGRERA
- ⑫ ESCOLA 30 PASSOS
- ⑬ COMPLEX NAU BÓSTIC
- ⑭ FUNDACIÓ OBA I PARROQUIA DE CRISTO REY
- ⑮ JARDINS D'ELX
- ⑯ MONLAU CENTRE D'ESTUDIS
- ⑰ PLAÇA MASADAS



- ① FABRA I COATS: FÀBRICA DE CRACIÓ
 - ② PROJECTE DE LA SAGRERA
 - ③ COMPLEXE ESPORTIU MUNICIPAL SANT ANDREU
 - ④ CAMP MUNICIPAL NARCÍS SALA
 - ⑤ INSTITUT JESÚS MARIA I JOSÉ
 - ⑥ ESCOLA TURÓ BLAU
 - ⑦ ESCOLA PEGASO I INSTITUT PRÍncep DE VIANA
 - ⑧ GUARDERIA DEL PARC DE LA PEGASO
 - ⑨ PARC DE LA PEGASO
 - ⑩ EASD LLOTJA
 - ⑪ BIBLIOTECA DE LA SAGRERA
 - ⑫ ESCOLA 30 PASSOS
 - ⑬ COMPLEX NAU BÓSTIC
 - ⑭ FUNDACIÓ OBA I PARROQUIA DE CRISTO REY
 - ⑮ JARDINS D'ELX
 - ⑯ MONLAU CENTRE D'ESTUDIS
 - ⑰ PLAÇA MASADAS
-
- ① CARRER GRAN DE SANT ANDREU (PEATONAL)
 - ② CARRER GRAN DE LA SAGRERA
 - ③ PASSEIG DE FABRA I PUIG
 - ④ CARRER ROVIRA I VIRGILI - CARRER DEL PARE MANYANET
 - ⑤ CARRER PORTUGAL
 - ⑥ CARRER DE PERE TERRÉ I DOMÈNECH (PEATONAL)
 - ⑦ BERENGUER DE PALOU
 - ⑧ CARRER MONLAU (PRIMER TRAM PEATONAL)



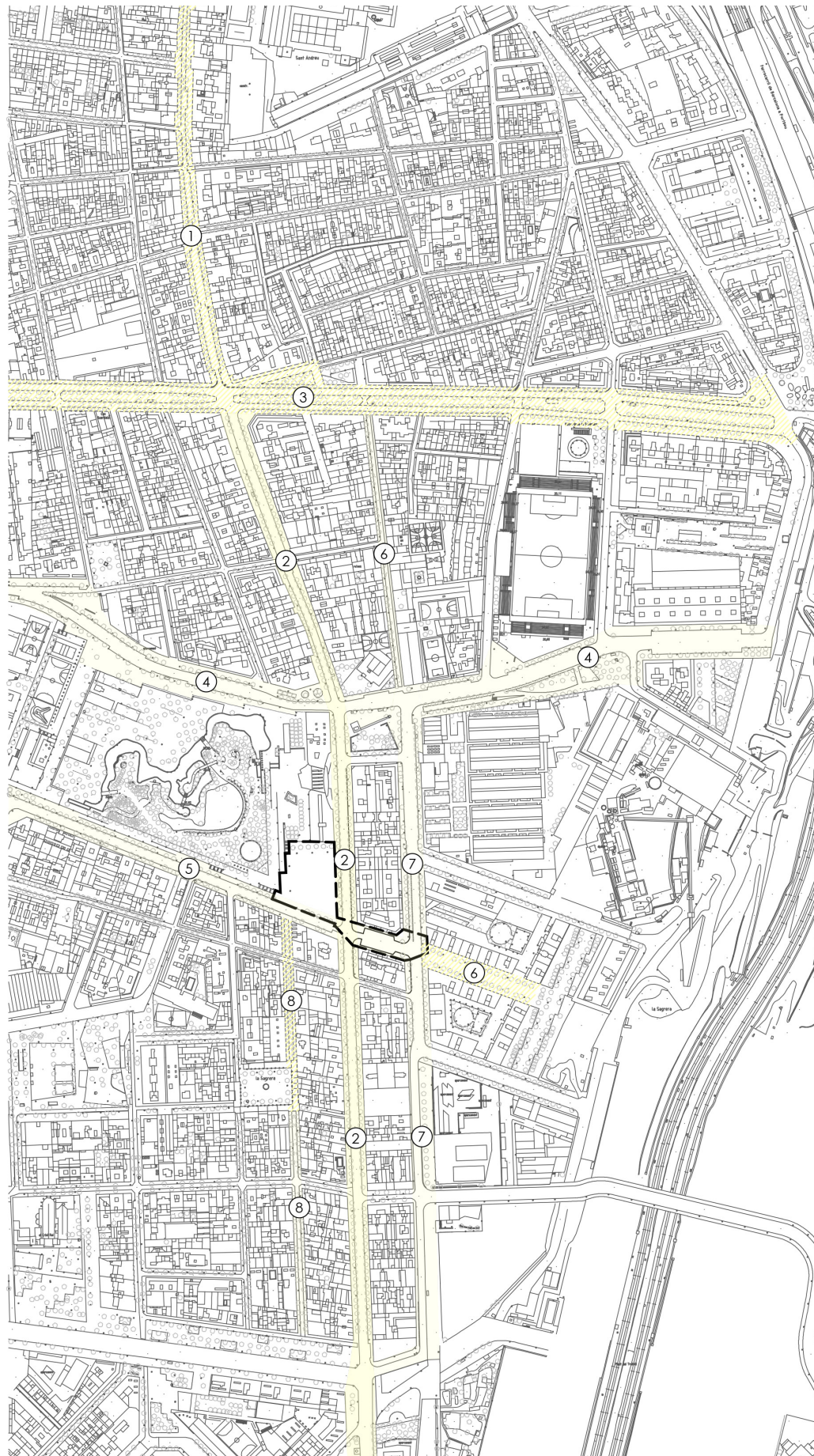
ANÀLISI. MOBILITAT SOSTENIBLE



-  PARADA BICING
-  APARCAMENT BICICLETES
-  CARRIL BICI
-  ZONA PACIFICADA (PLATAFORMA ÚNICA)
-  VIAL SEGREGAT AMB BICICLETES



ANÀlisi. MATERIALITAT



② CARRER GRAN DE LA SAGRERA



⑦ BERENGUER DE PALOU

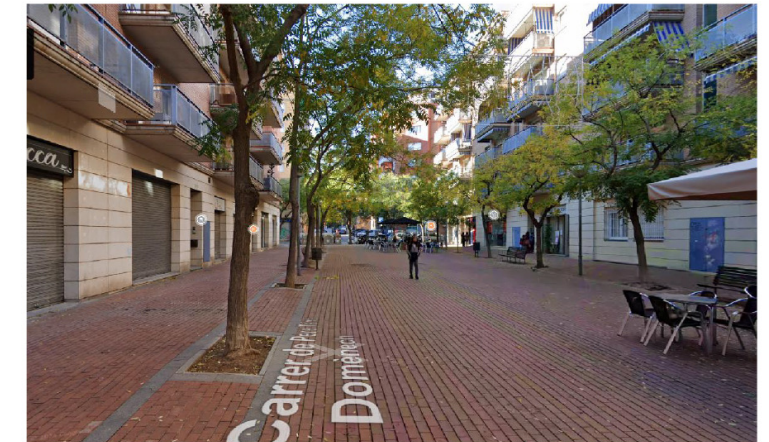


⑤ CARRER PORTUGAL



⑨ PARC DE LA PEGASO

⑥ CARRER DE PERE TERRÉ I DOMÈNECH



⑧ CARRER MONLAU

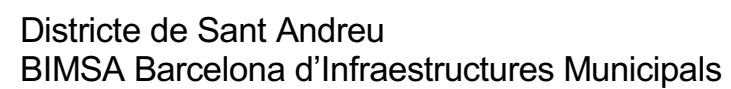




03

Estat Actual





PLANEJAMENTO VIGENTE







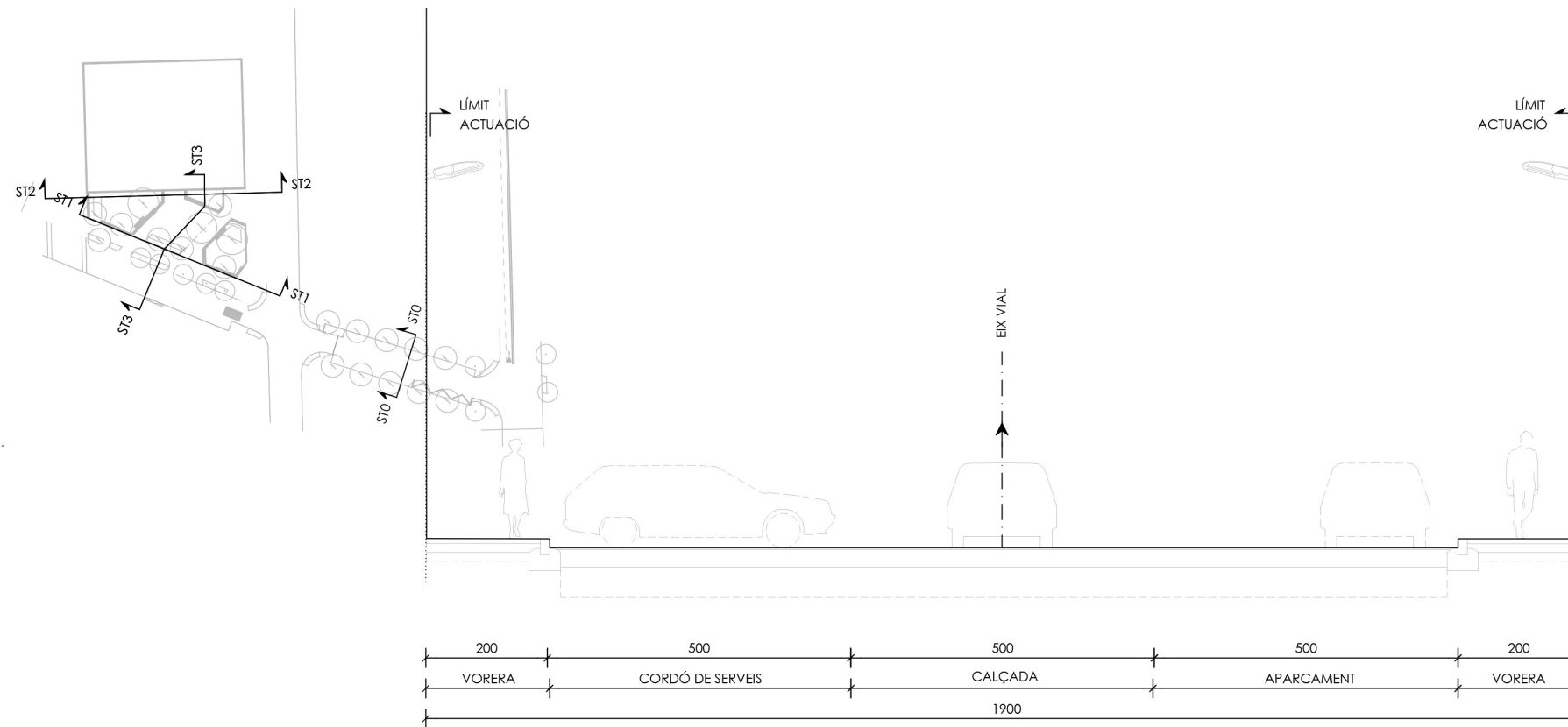


ESTAT ACTUAL. PLANTA





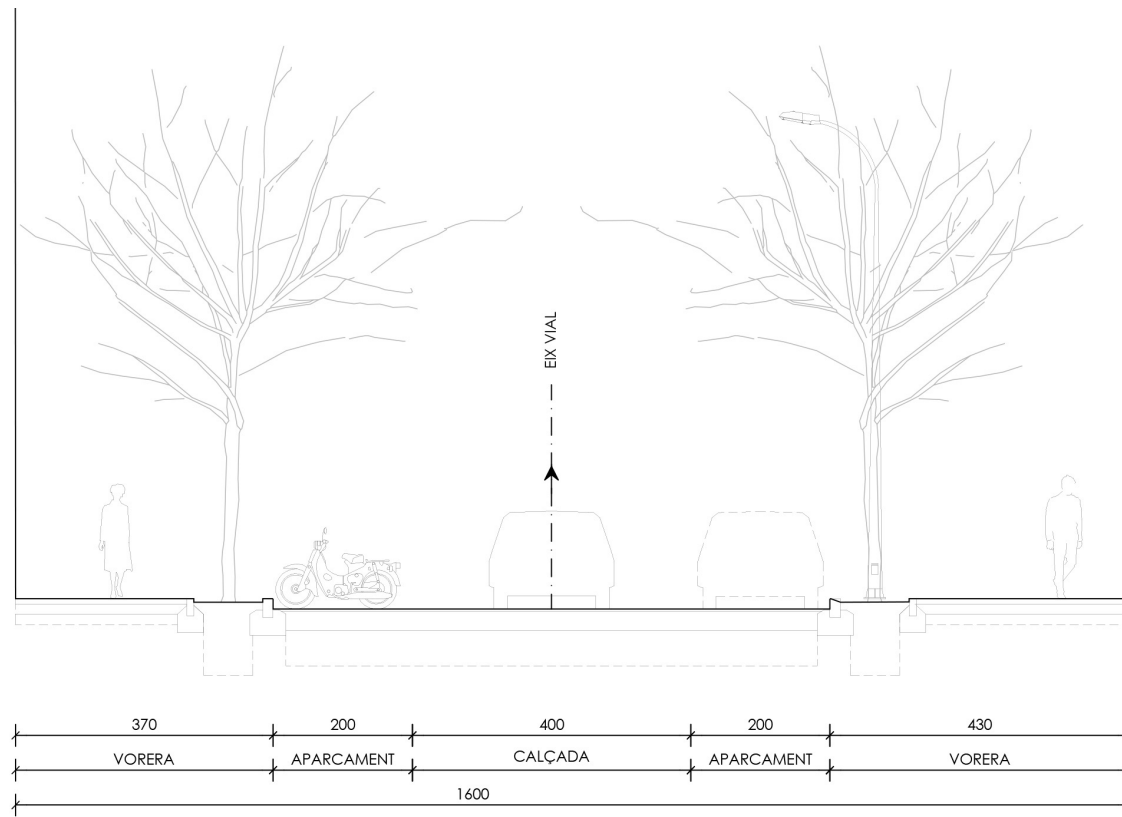
ESTAT ACTUAL. SECCIONS



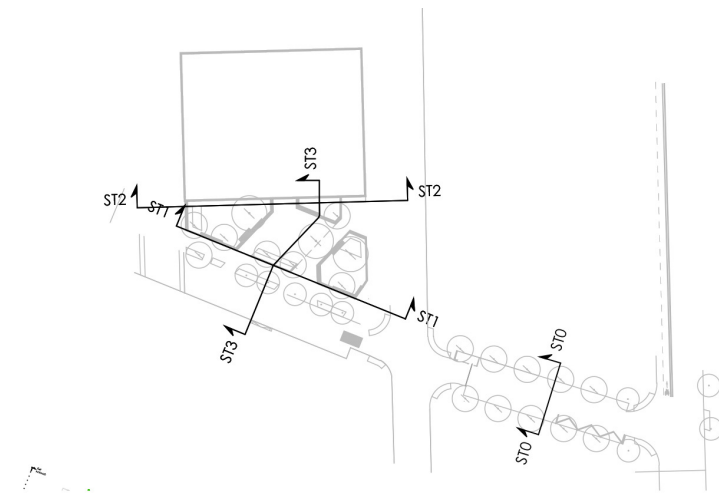
ST0 - Carrer de Portugal - tram 1
ESTAT ACTUAL



ESTAT ACTUAL. SECCIONS



ST1 - Carrer de Portugal - tram 2
ESTAT ACTUAL





04

Objectius





DECÀLEG URBÀ

Valors del projecte



1. **Recuperació d'un nou espai verd pel barri**, que funcionarà com espai de descans en el dia a dia de les veïnes i veïns del barri, així com d'antesala del parc de la Pegaso.
2. **Ampliació de l'espai destinat al vianant i reducció de l'espai de circulació de vehicles**, i la consegüent disminució de la contaminació atmosfèrica.
3. **Reconeixement i valorització de les preexistències i del patrimoni** a l'àmbit d'actuació en la materialització de l'espai, i manteniment de tot l'arbrat existent.
4. **Millora de l'accessibilitat** de la vorera nord del carrer Portugal.
5. **Creació d'un nou espai d'estada** en relació amb els accessos al parc de la Pegaso i a la parada de bus, com a veritables zones de trobada, socialització i relació de la comunitat.



6. **Promoció d'una nova manera de jugar**, en consonància amb l'ordenança "Barcelona Ciutat Jugable", a través d'espais no reglats que promoguin el moviment, la interacció, la socialització, la col·laboració i la incorporació d'hàbits saludables i esportius entre la comunitat escolar.
7. **Augmentar la biodiversitat**, amb la incorporació de nou verd urbà per millorar les condicions del lloc (reducció de la sensació tèrmica) i incorporació de noves espècies vegetals.
8. **Des-impermeabilització del terreny** i potenciació de la infiltració de l'aigua de pluja (lluita contra l'efecte illa de calor).
9. **Millora de les xarxes de serveis** existents (drenatge, enllumenat i soterrament de línies aèries) i incorporació de noves (xarxa de reg) de baix consum i més eficients.
10. **Millora de la qualitat urbana** de l'entorn amb la renovació del paviment existent i la incorporació de nou mobiliari urbà.

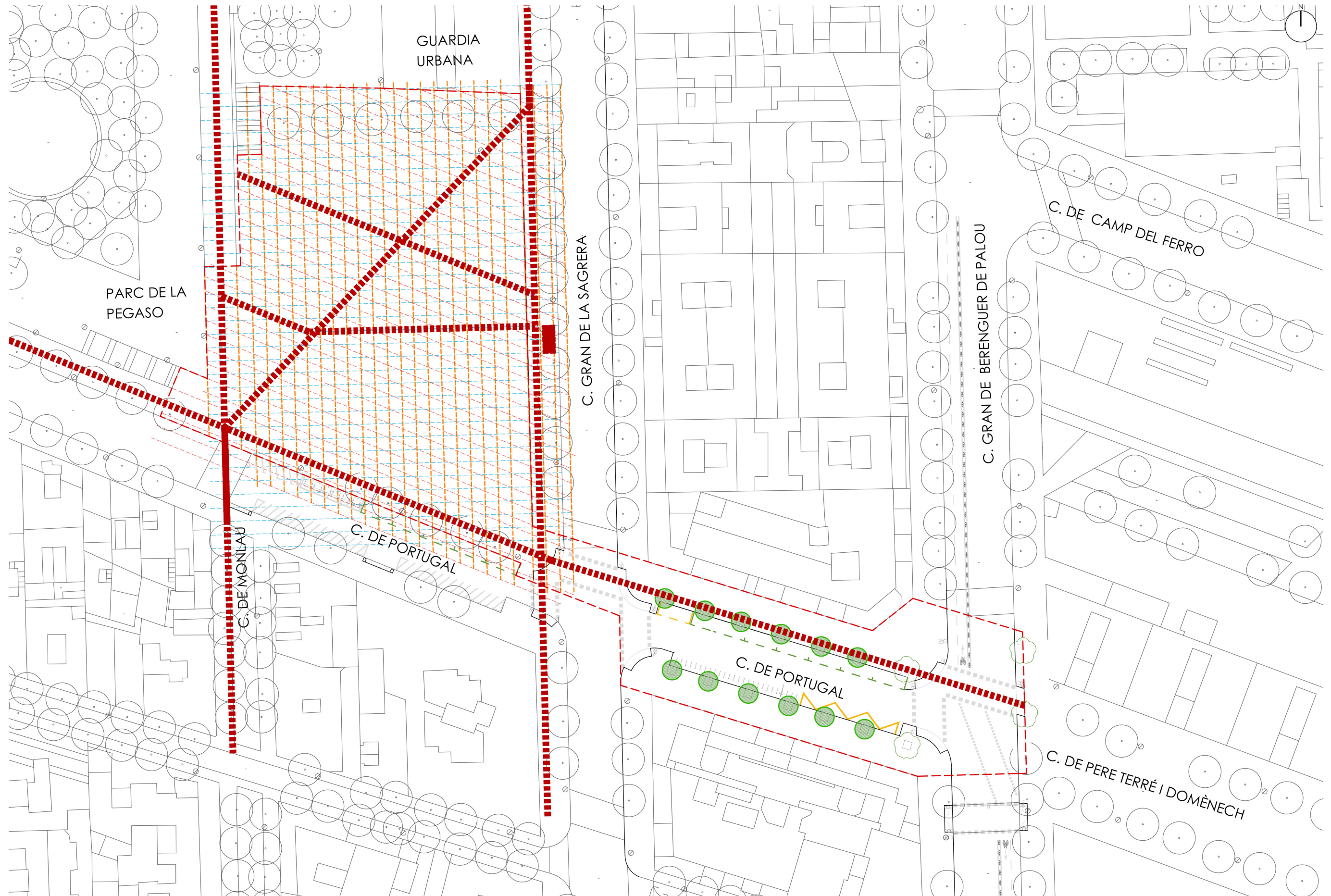


05

Proposta







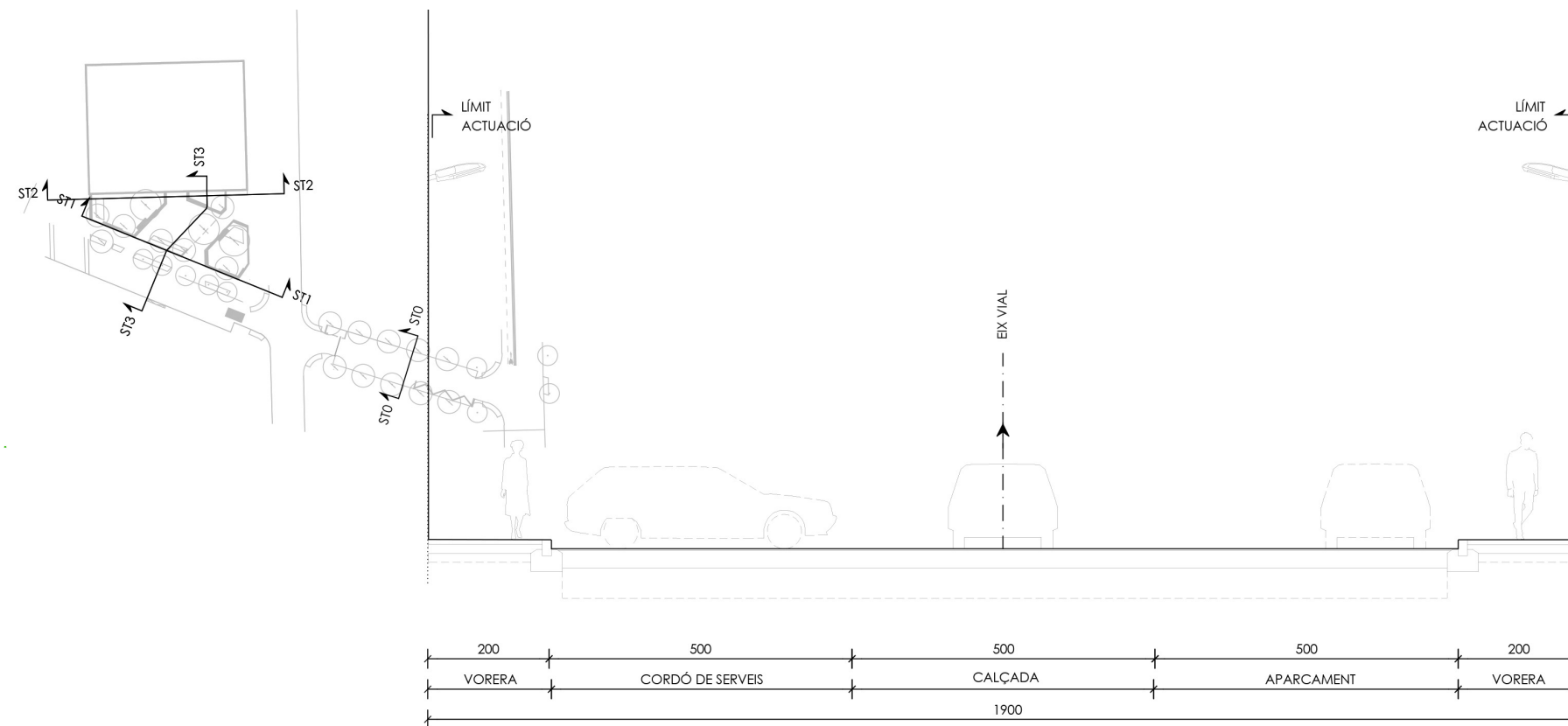




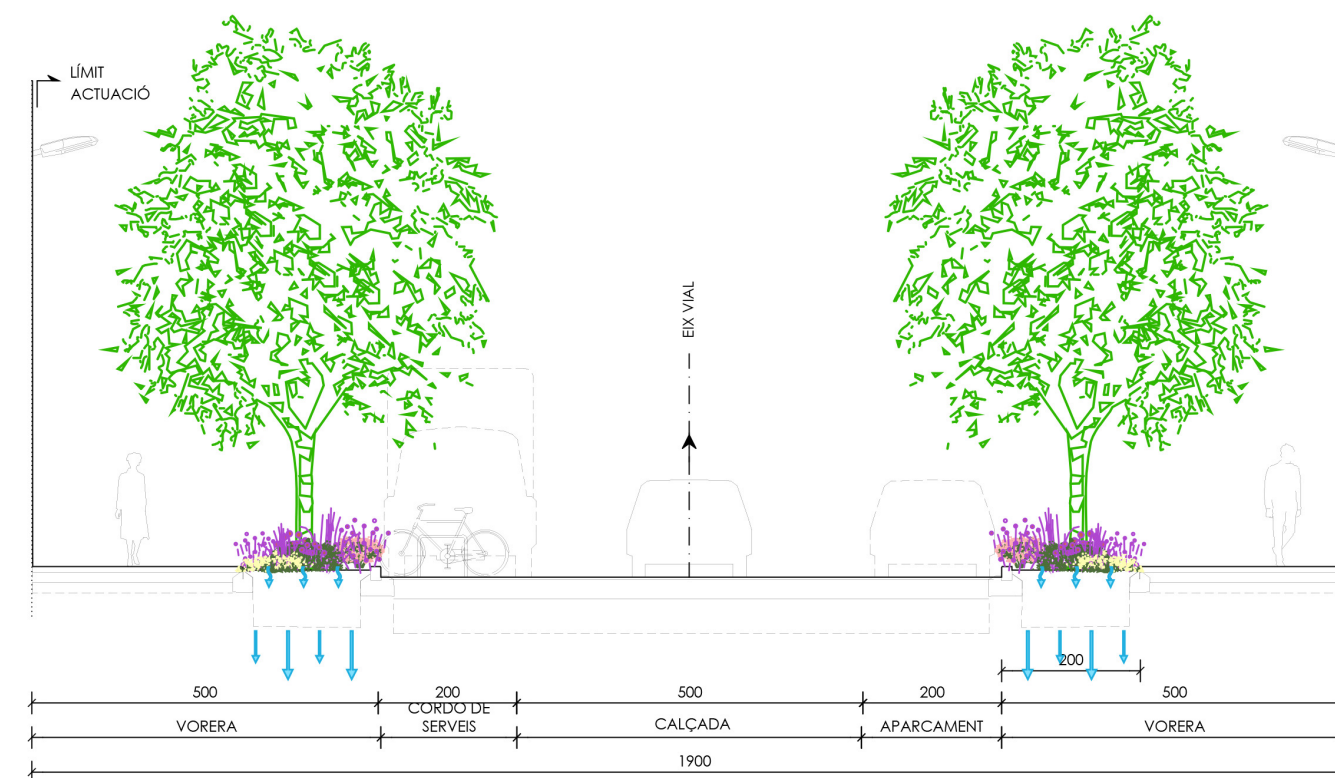




PROPOSTA. SECCIONS



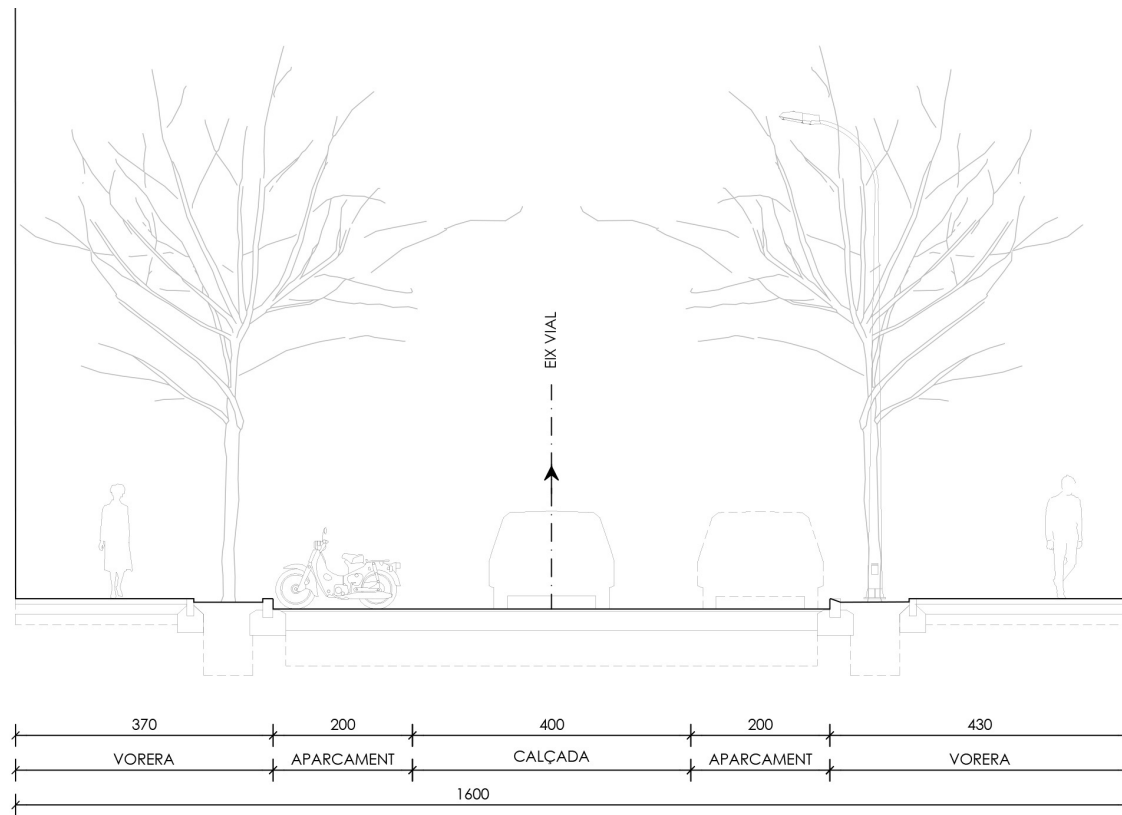
ST0 - Carrer de Portugal - tram 1
ESTAT ACTUAL



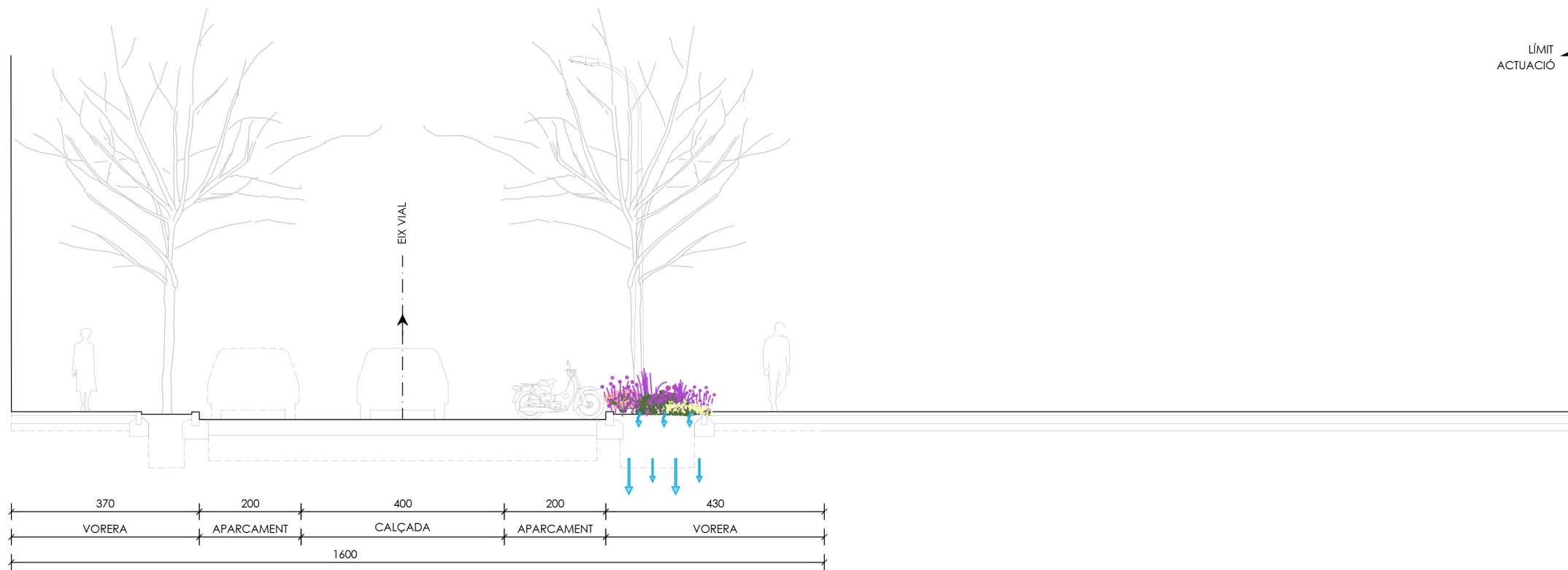
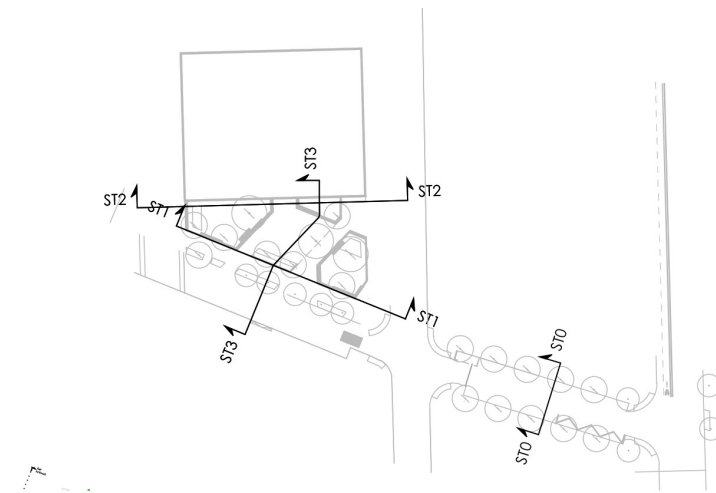
ST0 - Carrer de Portugal - tram 1
PROPOSTA 2



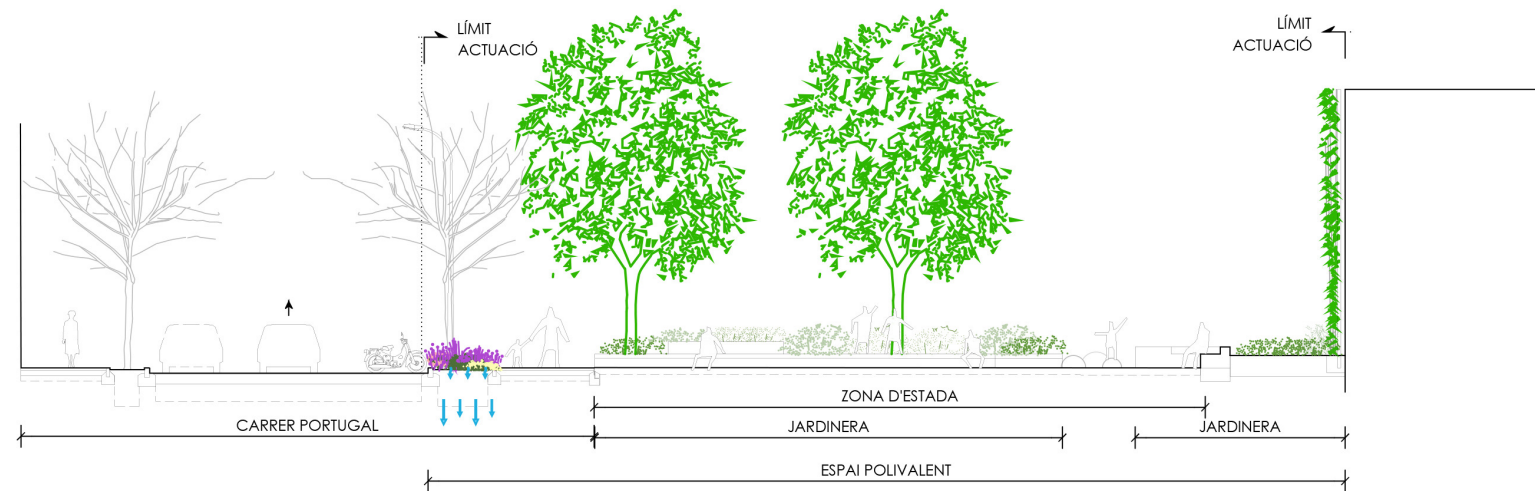
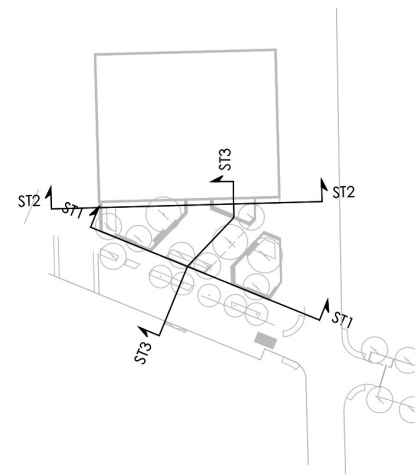
PROPOSTA. SECCIONS



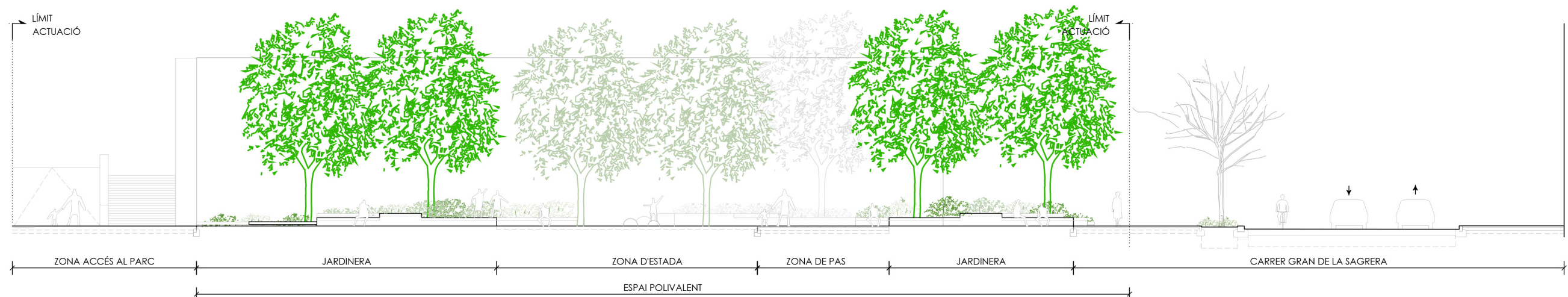
ST1 - Carrer de Portugal - tram 2
ESTAT ACTUAL



ST1 - Carrer de Portugal - tram 2
PROPOSTA



ST3 - SECCIÓ TRANSVERSAL
PROPOSTA



ST1 - SECCIÓ TRANSVERSAL
PROPOSTA

Gràcies per la vostra col·laboració!

www.bcn.cat



**Ajuntament
de Barcelona**