

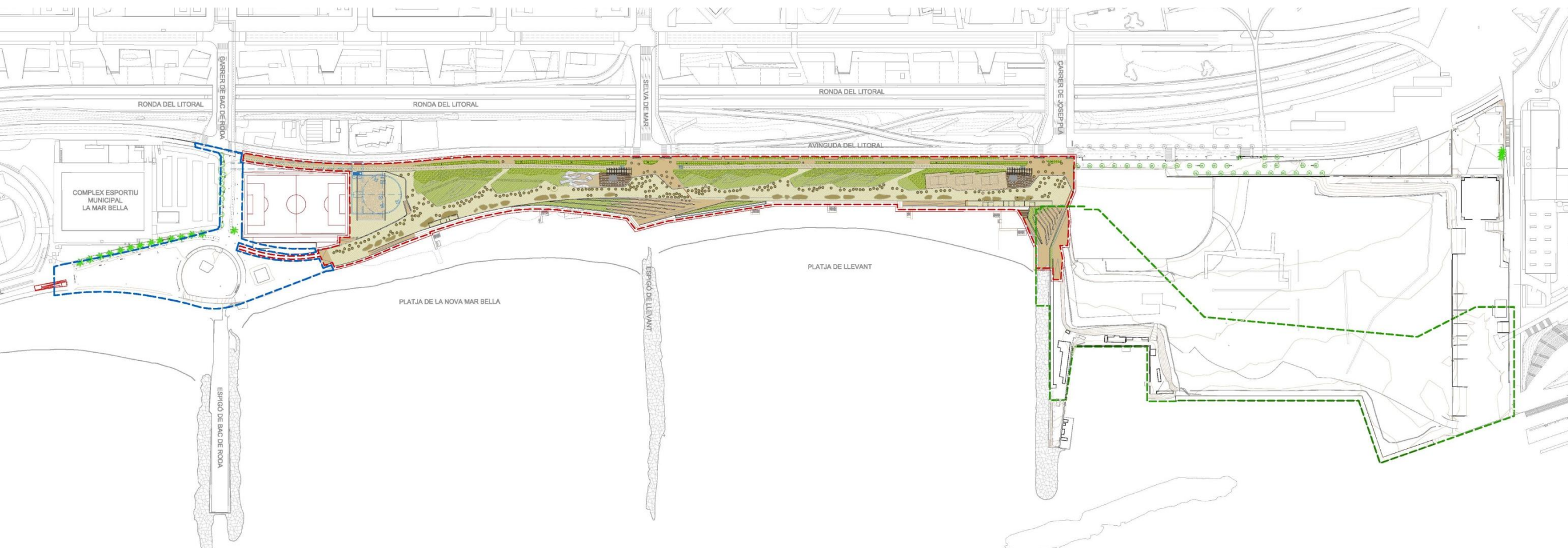
PASSEIG MARÍTIM DE LA MAR BELLA

Comissió de seguiment 2024.11.13





ÀMBITS D'EXECUCIÓ I OBRES DE MANDAT. ESCENARI INICIAL

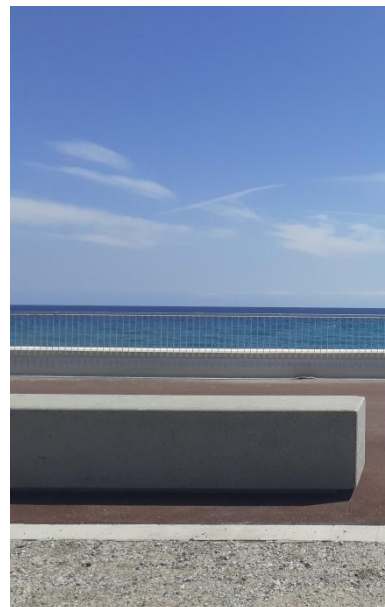
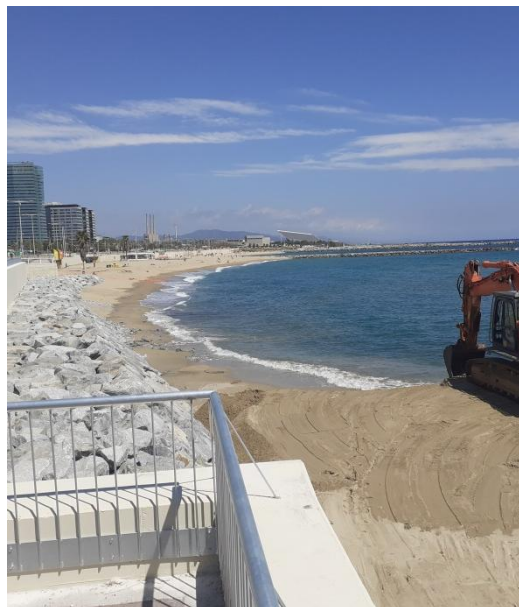
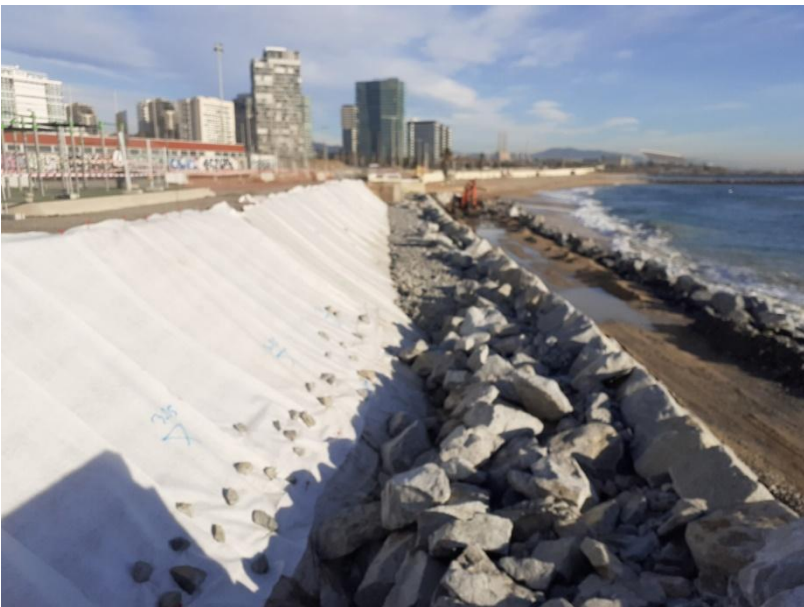


ÀMBIT 1 PASSEIG – 41.954m². Projecte executat en mandat. 21.3M€.
Necessitava concessió del ministeri per la ocupació de la ZMT per la construcció de les grades

ÀMBIT 2 BAC DE RODA – 13.196m². Projecte executiu redactat en mandat.



OBRES D'EMERGÈNCIA DE RECONSTRUCCIÓ DEL MUR





OBRES D'EMERGÈNCIA DE RECONSTRUCCIÓ DEL MUR





PLA ENDREÇA. ACTUACIÓ D'ARRANJAMENTS DEL PAVIMENT

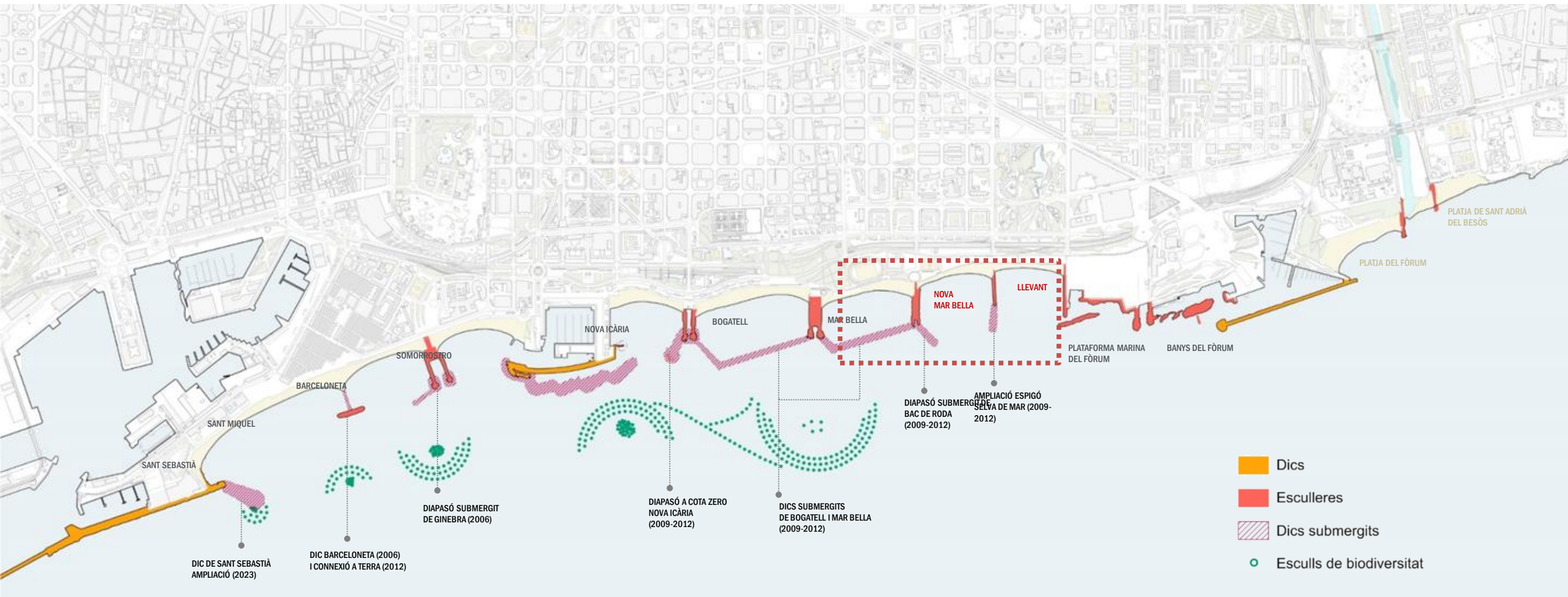


Objectiu millorar l'accessibilitat i evitar el conflicte entre la mobilitat del vianant i bicicleta

- 1 Retirada de *bionda* i de les New Jersey.
- 2 *Reasfaltar* des del nucli d'accés a les platges fins 2,5m més enllà de l'asfalt actual.
- 3 Fresat del carril bici actual.



INFORME DEL MUR. LES PLATGES, ÚS I IMPACTE



Actuacions per la millora de la resiliència de les platges i Passeig

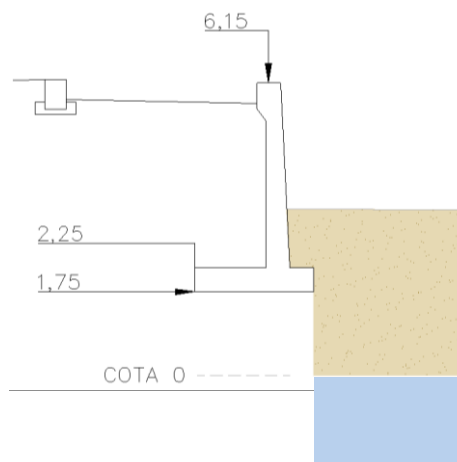
- Retirada del límit del mur en la platja de la Nova Mar bella per augmentar la superfície de platja com element de protecció.
- Consolidació i reforç del mur existent en la platja de Llevant.
- Activació del moll de la Plataforma.
- Estudi del ministeri per la protecció de les platges, des del mar.



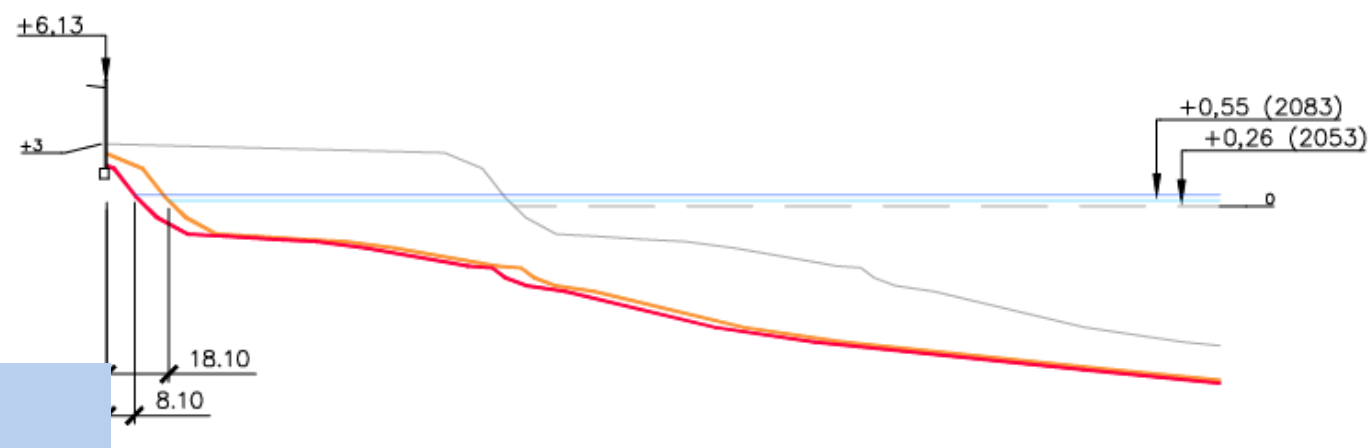
INFORME DEL MUR. ESTUDI DE L'EVOLUCIÓ DE LA LÍNIA DE LA COSTA



ESTAT ACTUAL



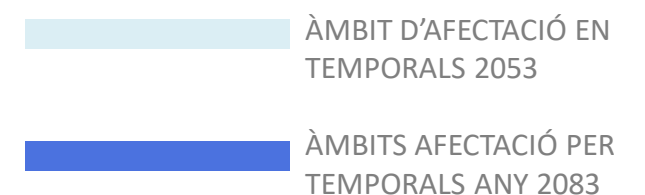
PROJECCIÓ FUTURA. De la platja si no hi ha actuacions



EVOLUCIÓ DE LA LÍNIA DE LA COSTA.
Per pujada del nivell del mar



AFECTACIONS PUNTUALS PER TEMPORAL



ÀMBITS D'EXECUCIÓ I OBRES DE MANDAT.



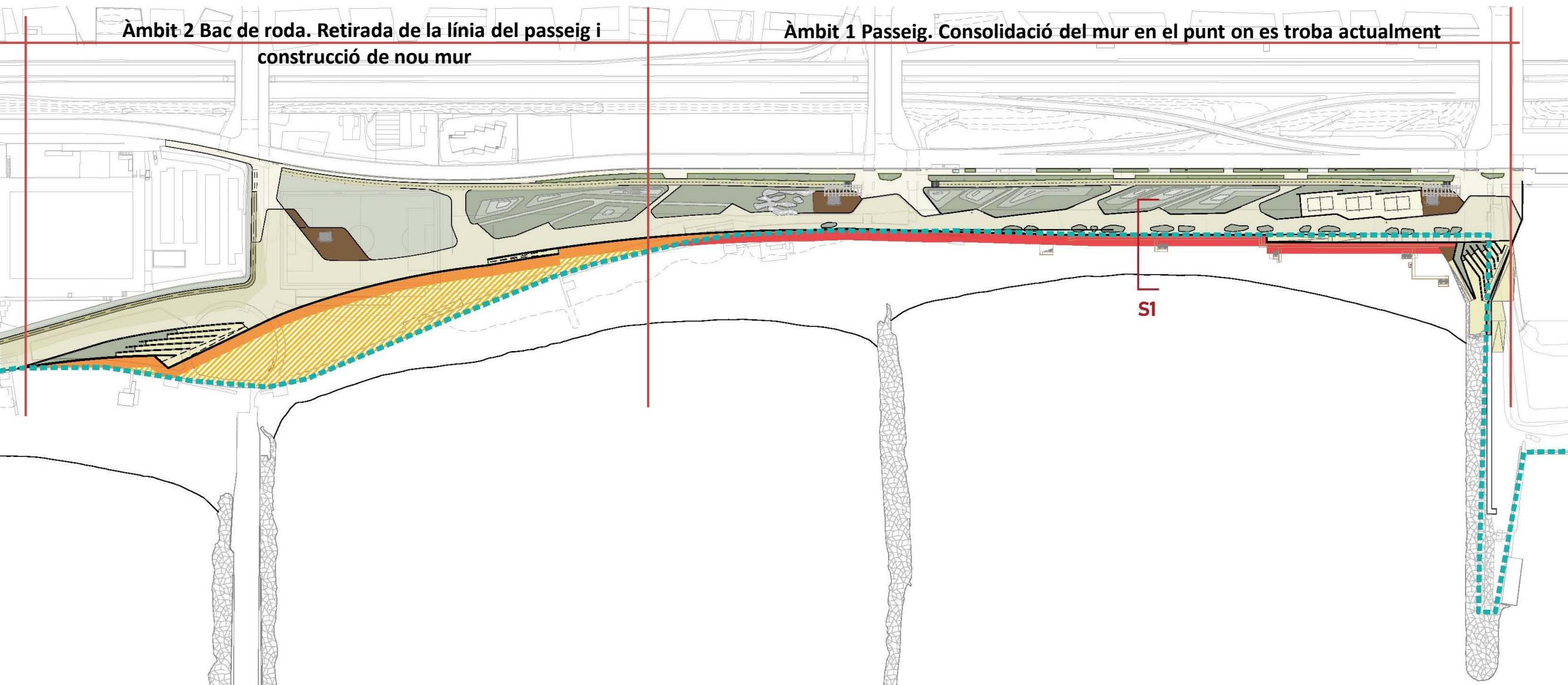
 **ÀMBIT 1 PASSEIG – 25.573m². Projecte executat en mandat. 13M€.**

 **ÀMBIT 2 BAC DE RODA – 32.475m² dels quals 9.197m² són de nova platja seca. Projecte redactat en mandat.**

 **ÀMBIT 3 NOU CAMP DE L'AGAPITO 21.044m². Projecte en execució quan acabem mandat.**

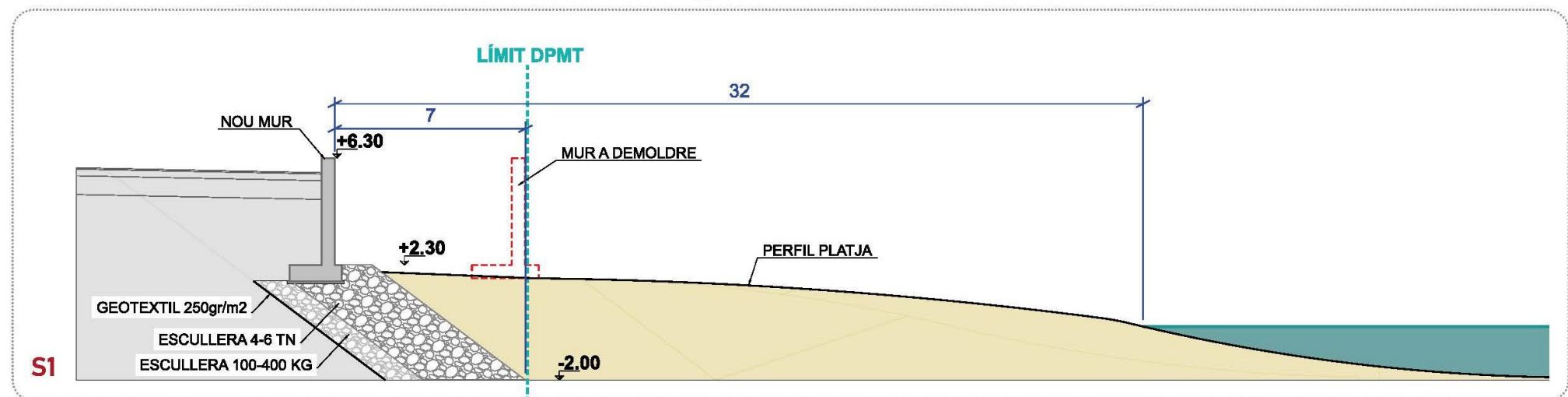
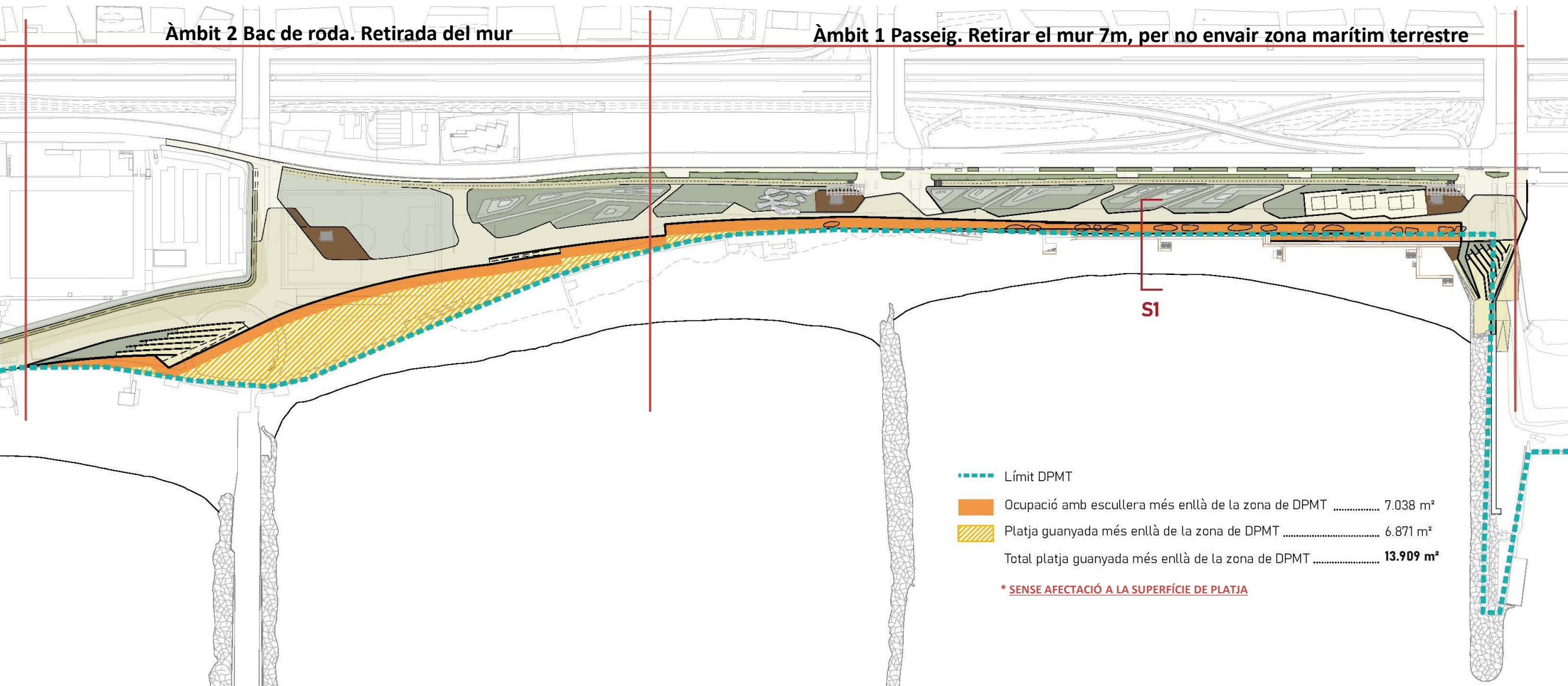


INFORME DEL MUR. PROPOSTA DE CONSOLIDACIÓ DEL MUR.



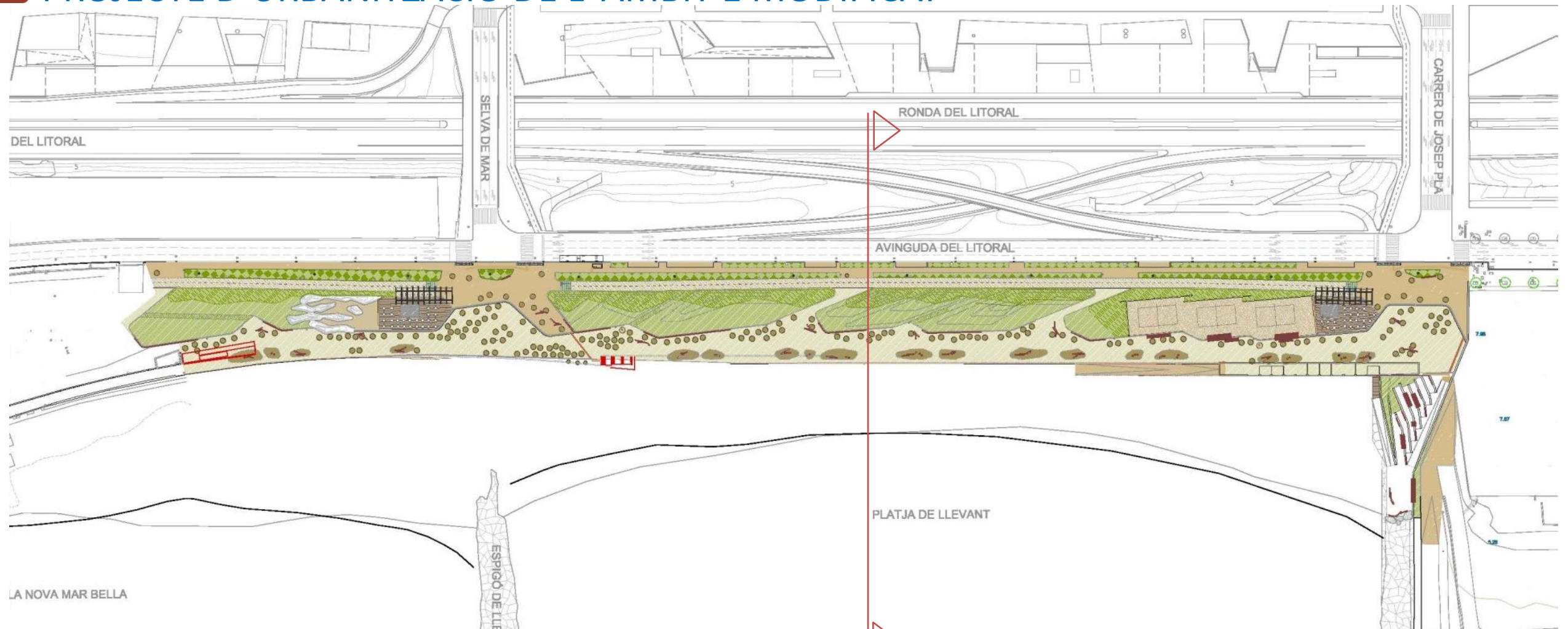
INFORME DEL MUR. ALTERNATIVA 2

- Aquesta alternativa representa no poder executar obres de l'Àmbit 1 en mandat doncs s'ha de canviar el projecte.



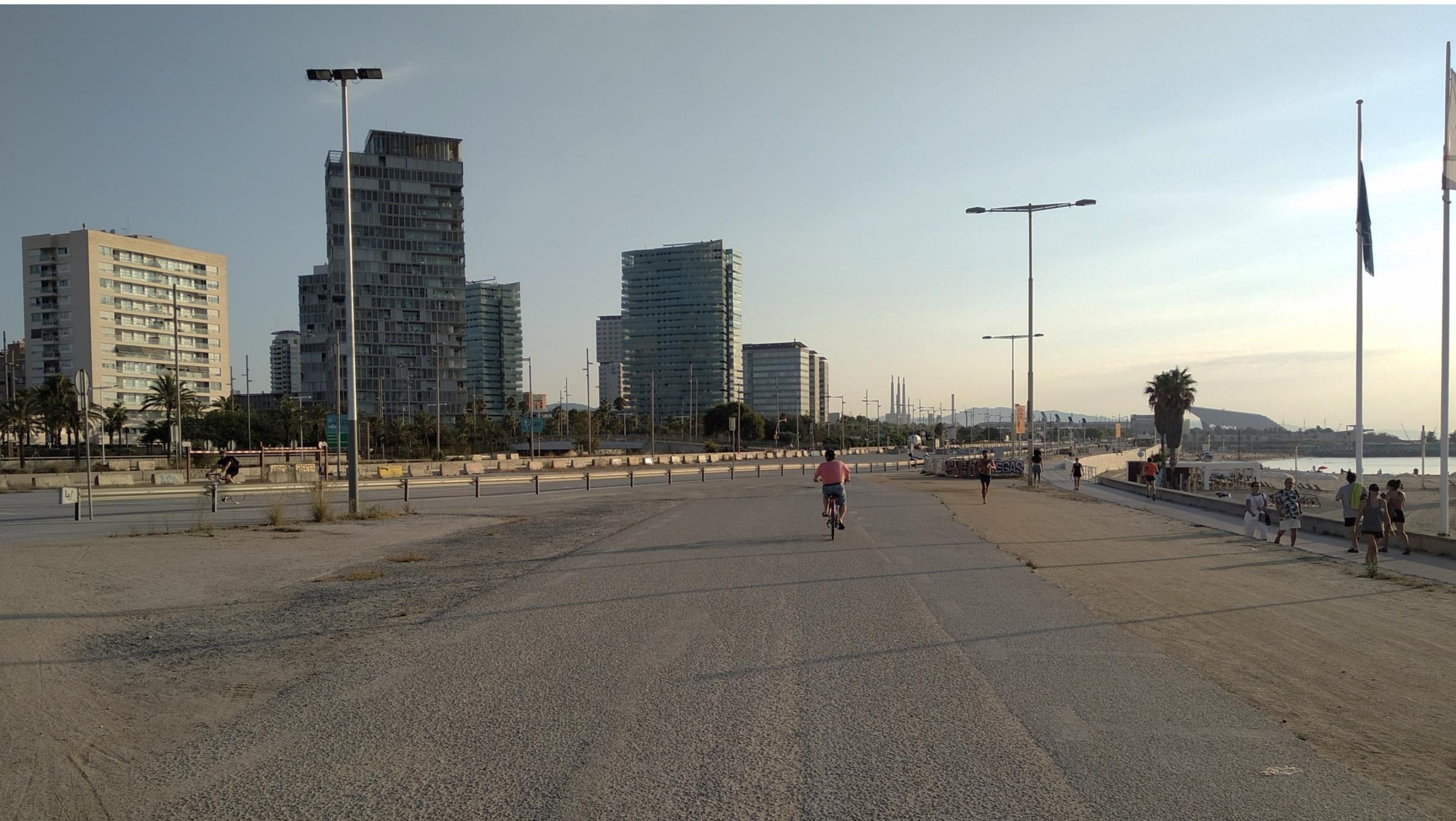


PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L' ÀMBIT 1 MODIFICAT





IMATGE ACTUAL DEL PASSEIG MARÍTIM DE LA MAR BELLA





RECREACIÓ DEL NOU PASSEIG MARÍTIM DE LA MAR BELLA





PLA ESTRATÈGIC PER ACTIVAR LA PLATAFORMA. CONDICIONANTS DE PARTIDA

Usos del sòl permesos

- 8,4 ha de clau 6/7
(Segons MPGM 2000: 25% d'ocupació per sòl d'equipament)

Zones de servitud

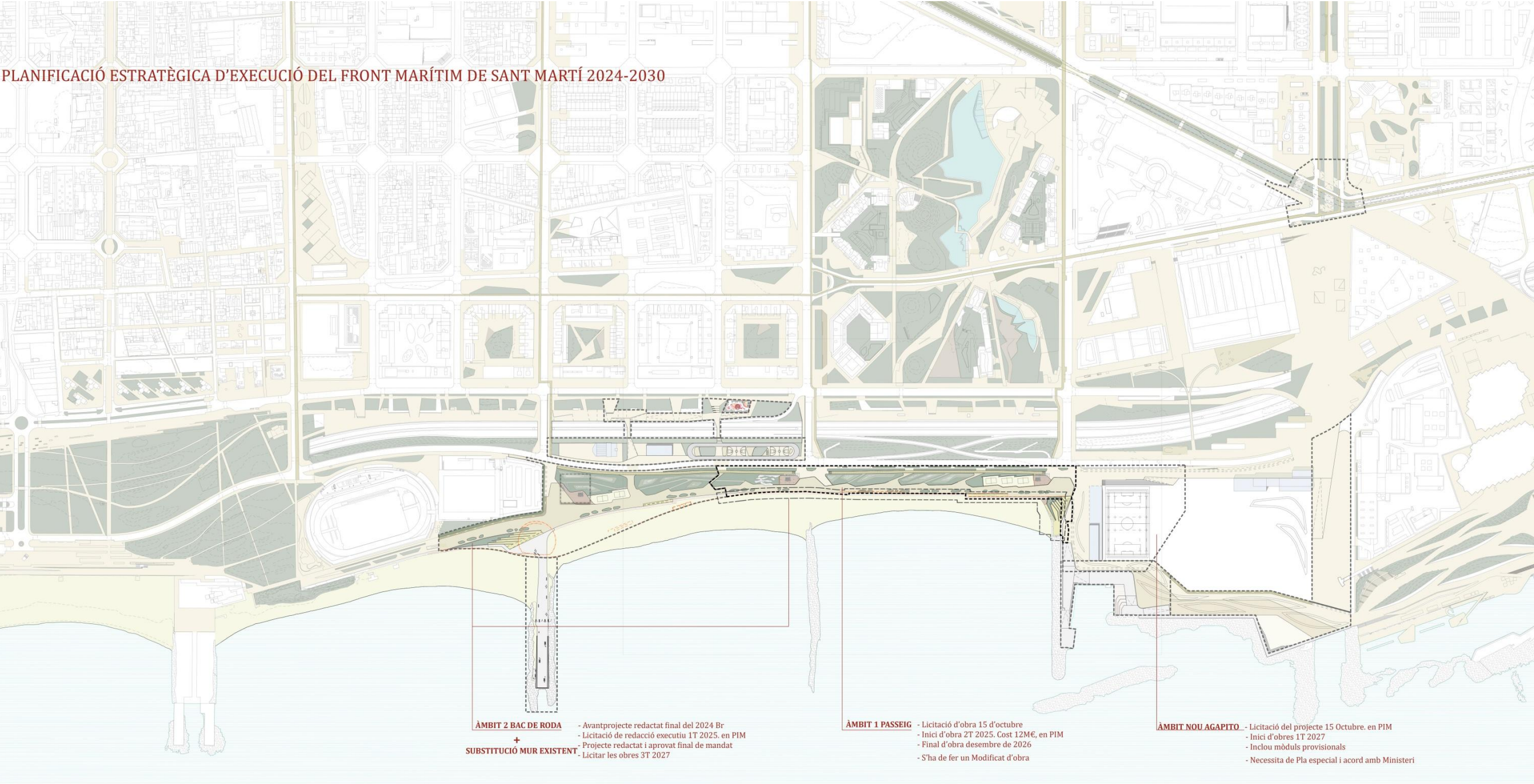
20 m

Trasllat del camp. Continuitat del passeig i connectivitat amb Rambla Prim



PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA DE DESENVOLUPAMENT

PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA D'EXECUCIÓ DEL FRONT MARÍTIM DE SANT MARTÍ 2024-2030





ESTRATÈGIA URBANA

[illegible]