



Ajuntament
de Barcelona



**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SOLAR DEL CARRER
ESTORIL NÚM. 34
PROGRAMA D'ESPAIS DE PROXIMITAT I INTERIORS**

INFORME DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

JULIOL DE 2025

Document elaborat:

Departament de Participació, Direcció de Comunicació i Participació

Direcció:

Àrea d'Urbanisme, Infraestructures, Acció climàtica, Mobilitat, Pla de Barris, Serveis Urbans , Innovació Urbana i Agenda 2030 - Ajuntament de Barcelona

Gerència d'Urbanisme i Habitatge

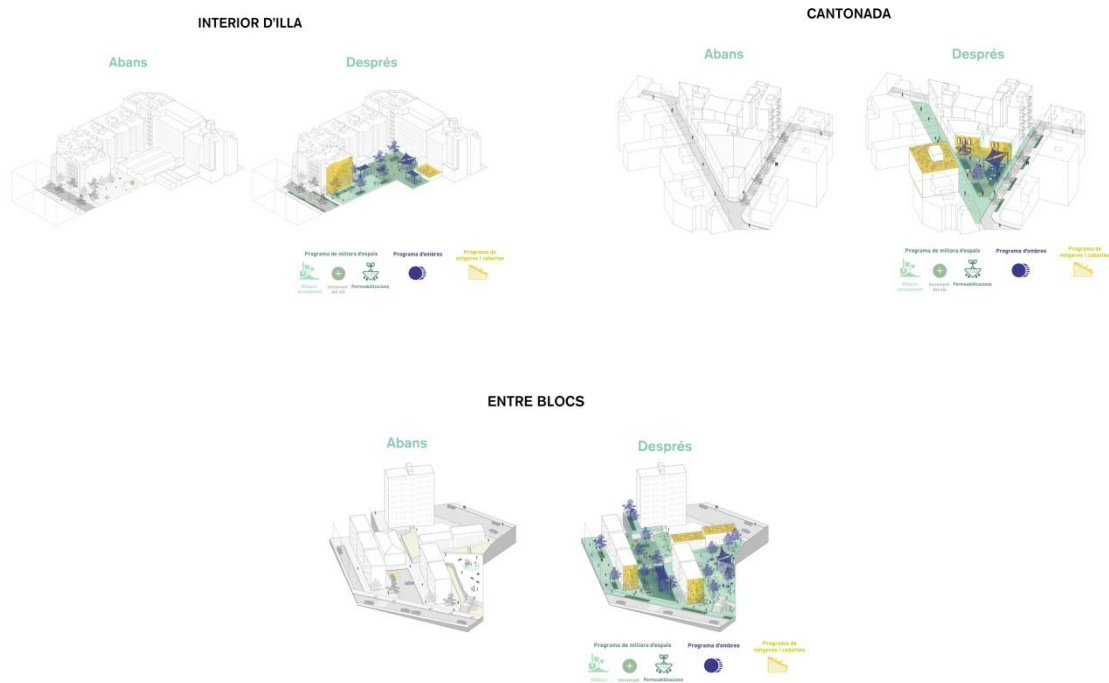
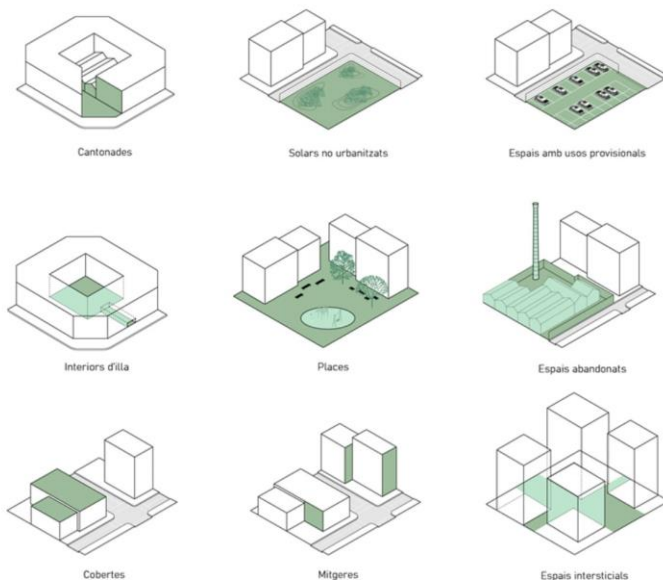
Departament de Participació, Direcció de Comunicació i Participació

Índex

1. Introducció	4
2. Objecte de la participació	5
3. Les accions de participació	6
3.1. Plantejament.....	Error! No s'ha definit el marcador.
3.2. Metodologia: desenvolupament de la participació	6
3.2.1. Fase 1. Informació i debat	6
3.2.2. Fase 2. Retorn	7
4. Comunicació	8
5. Resultats	9
6. Annex: documentació i actes de les sessions	10

1. Introducció

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.



En el marc del pla Clima, es preveuen 357 actuacions amb una inversió de més de 150 milions d'euros. Són petits espais que, sumats, poden marcar la diferència en la qualitat de l'espai urbà a Barcelona. En aquest mandat es preveuen 71 intervencions a tots els districtes, que suposaran un guany aproximat de 22,3 hectàrees de verd, essencials per reduir l'impacte de la calor en el context actual de canvi climàtic.

El present informe recull els resultats de les accions de participació desenvolupades en el marc d'uns dels projectes emmarcat dins del Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI): la urbanització del solar del carrer Estoril número 34 al districte d'Horta-Guinardó.

En aquest informe s'exposa el context i l'objecte de la participació, la metodologia i els resultats de les accions, i que ha procurat informar a la ciutadania de l'entorn i generar espais de debat perquè poguessin fer les seves aportacions.

2. Objecte de la participació

L'objecte de la participació ha estat promoure el debat ciutadà sobre la urbanització del solar del carrer Estoril número 34.

Els objectius de la participació han estat:

- Informar sobre el Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI).
- Comunicar i divulgar els treballs tècnics en relació a la redacció de l'avantprojecte i el projecte executiu.
- Informar dels espais i mecanismes que permetin la implicació del veïnat, les entitats i els equipaments de l'entorn en la definició del projecte.
- Elaborar una diagnosi compartida amb els agents de l'àmbit, que reculli el coneixement, les necessitats i la visió de tots els sectors implicats i interessats.
- Promoure un debat ciutadà que permeti incorporar la visió del veïnat, les entitats i els equipaments de l'entorn en relació a les propostes tècniques plantejades.

3. Les accions de participació

3.1. Plantejament

El Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal el 27 de maig de 2022, i publicat al BOPB el 28 de juny de 2022, en el seu capítol 3 regula els processos de participació que es duen a terme a la ciutat de Barcelona. Més concretament, a l'article 39 regula aquells processos participatius preceptius, que són d'obligat impuls per l'Ajuntament de Barcelona.

Entre els supòsits no s'inclouen els projectes de transformacions urbanes, però tot i així des de la Gerència de l'Arquitecte en Cap s'ha considerat que és d'interès general promoure una sèrie d'accions informatives i de participació que acompanyin la redacció dels avantprojectes i dels projectes executius dels espais emmarcats dins del Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI), especialment d'aquells que per estar situats a l'entorn immediat del veïnat i entitats d'un barri, i d'equipaments de proximitat, tenen una especial rellevància per la ciutadania.

En el disseny i dinamització de les accions de participació s'ha vetllat per incorporar aquelles persones, entitats, organitzacions o col·lectius que garanteixin la pluralitat, la diversitat i la representativitat de la ciutadania i el teixit social i econòmic del territori en el que està situat el projecte.

3.2. Metodologia: desenvolupament de la participació

L'esquema de la participació ha estat el següent:

1. Informació i debat:

La fase d'informació i debat s'ha portat a terme entre gener i abril del 2025 i ha comprès les accions següents:

- Creació i publicació de l'espai web del procés al **decidim.barcelona**
- Sessió informativa i de debat sobre el projecte d'urbanització del solar del carrer Estoril núm.34

2. Retorn:

La fase de retorn s'ha desenvolupat durant el mes de maig del 2025 i ha consistit en:

- Sessió de retorn sobre el projecte d'urbanització del solar del carrer Estoril núm.34

3. Seguiment:

- A partir del maig del 2025, informació a través del Decidim Barcelona i dels canals habituals de comunicació de Districte.

3.2.1. Fase 1. Informació i debat

En aquesta fase s'ha portat a terme la sessió inicial del projecte, que ha tingut el següent ordre del dia:

- a) Benvinguda institucional, Districte Horta-Guinardó
- b) Presentació del Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI), Estratègia Urbana
- c) Presentació del calendari del projecte i de la participació, BIMSA
- d) Presentació de l'espai web del projecte, Participació
- e) Explicació tècnica de l'àmbit d'actuació i dels criteris inicials del projecte, Equip redactor



- f) Torn obert de paraules i aportacions sobre els criteris inicials, problemàtiques a resoldre i necessitats en relació amb l'àmbit d'actuació

Així, les sessions realitzades durant la fase informativa i de debat han estat les següents:

24/02/2025	SESSIÓ INFORMATIVA i de DEBAT – 28 assistents (15 dones i 13 homes)
------------	--

3.2.2. Fase 2. Retorn

En aquesta fase s'ha portat a terme la sessió de retorn del projecte, per tal d'explicar el projecte en base a les aportacions recollides durant la sessió participativa celebrada.

06/05/2025	SESSIÓ DE RETORN – 18 assistents (9 dones i 9 homes)
------------	---

A les sessions hi ha hagut participació de veïns i veïnes i també d'alguns serveis i entitats com l'escola Inmaculada que es troba en les immediacions del solar.

3.2.3. Fase 3. Seguiment

Durant els moments posteriors de licitació i execució de les obres del projecte, s'anirà informant a través del **Decidim Barcelona** i dels mitjans habituals de comunicació del Districte d'Horta-Guinardó

4. Comunicació

Per facilitar el seguiment de les accions de participació que acompanyen al projecte d'urbanització del solar del carrer Estoril núm.34 i la seva traçabilitat, s'ha habilitat un espai específic a la **plataforma decidim.barcelona** (<https://www.decidim.barcelona/processes/espacarrerestoril>) creat per comunicar sobre el projecte de transformació urbana i des d'on s'ha pogut fer el seguiment, inscriure's a les trobades i accedir a la documentació i els informes de les sessions.



Imatge de la portada de l'espai específic a la plataforma decidim.barcelona

Amb la voluntat d'arribar al major nombre de persones a cada sessió, s'ha realitzat una campanya de comunicació per tal de motivar i incentivar la ciutadania a participar a la trobada, per tal de donar la seva opinió i punt de vista sobre la urbanització del solar del carrer Estoril, 34. Els canals i materials de difusió han estat els següents:

- Butlletins de Districte
- Xarxes socials
- Cartelleria
- Correus electrònics

Programa d'Espais de Proximitat i Interiors

 **Sessió informativa: urbanització del solar del c. Estoril, 34**



Vine a la sessió en què debatrem com hem de transformar el solar del carrer d'Estoril, 34 en un nou espai ciutadà.

Dilluns, 24 de febrer, a les 18.00 h
Centre Cívic Matas i Ramis (c. Feliu i Codina, 20)

 **Cal inscripció prèvia:**
barcelona.cat/obres/participacio

PLA CLIMA 

5. Resultats

- Principals aportacions recollides a les sessions de participació

A continuació es resumeixen per temàtiques els aspectes clau que han sorgit a les sessions que s'han celebrat així com els elements principals incorporats al projecte a partir de la participació ciutadana.

Categoria	Descripció	Acció al projecte
Seguretat i accessibilitat	Preocupació per actes incívics, pipicà i accés no controlat. Risc d'accés a finestres baixes des de la plaça.	Instal·lació de tanca perimetral. Horari d'obertura i tancament segons llum solar gestionat per Parcs i Jardins. Vegetació arbustiva per protegir visualment les finestres (altres mesures de seguretat com reixes correspon als particulars).
Confort acústic	Soroll per proximitat a escola i risc de rebot acústic. Preocupació per l'ús nocturn i descans veïnal.	Disseny de la tanca amb estructura permeable, no mur. Tancament de l'espai a les nits.
Usos de l'espai	Es vol un espai pensat per a totes les edats, especialment gent gran.	Espai d'estada i confort climàtic, sense jocs infantils programats i obert a tothom.



	Existència d'ombres i conservació dels xiprers existents.	Es conservaran alguns dels xiprers existents, els que estiguin en millor estat. La resta es trauran per no generar una barrera en la posició actual i per permetre una distribució arbustiva variada i més adequada al disseny de l'espai.
	Petició d'instal·lació d'un hort comunitari..	No admès per normativa urbanística (clau 6B es zona verda)
Pas de vianants	Elevació del pas de vianants.	El pas de vianants es farà en línia amb l'accés a l'espai però no es pot elevar ja que el carrer no disposa de clavegueram i dificultaria el drenatge de l'aigua.

6. Annex: documentació i actes de les sessions

La documentació i les actes de les sessions celebrades les podeu trobar en aquest enllaç:

<https://www.decidim.barcelona/processes/espaicarrerestoril/f/6596/meetings>