



**ACTA DE LA SESSIÓ DE CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DEL PROCÉS PARTICIPATIU
PER A LA REDACCIÓ DELS ESTUDIS PREVIS DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS D'ILLA DE LA
GUINEUETA FASE 4**

Dia i hora: Dimarts 7 de març de 2023 a les 10 h
Lloc: AVV La Guineueta, rambla del Caçador, 1

Ordre del dia:

1. Benvinguda i presentació de l'equip redactor
2. Constitució de la Comissió de Seguiment i explicació de les seves funcions
3. Presentació, discussió i validació de la proposta de procés de participació a desenvolupar
4. Torn obert de paraules

ASSISTENTS: 15 persones

Per part de l'AVV la Guineueta, hi assisteixen 7 persones:

Ana Leal
Candi Arcos
Ester Corrales
Joaquim Ferri
Jordi Casanovas
Mercè Torres
Trini Cuesta, presidenta

Per part de l'Ajuntament de Barcelona, hi assisteixen 8 persones:

Albert Pérez, equip de dinamització
Ana Sánchez, BIMSA
Anna Sánchez, Participació Ecologia Urbana
Carlos Fuentes, Departament d'Obres i Manteniment districte Nou Barris
Maira González, equip redactor
Maite Bergés, tècnica del barri la Guineueta districte Nou Barris
Ramon Casanovas, Departament d'Obres i Manteniment districte Nou Barris
Sandra Campos, Participació Ecologia Urbana

1. Benvinguda i presentació de l'equip redactor

Anna Sánchez obre la sessió agraint l'assistència a les persones presents a la sala i explica els antecedents i objectius principals del procés participatiu que ara s'inicia per acompanyar la redacció dels estudis previs del projecte de reurbanització de l'interior d'illa de la Guineueta, en la seva fase 4. Es fa una breu ronda de presentacions dels assistents, destacant la presència de l'equip redactor encarregat de fer els estudis previs.



2. Constitució de la Comissió de Seguiment i explicació de les seves funcions

Anna Sánchez explica que l'AVV de la Guineueta i l'Ajuntament de Barcelona exerciran de Grup impulsor del procés participatiu, atès que el procés s'ha promogut per iniciativa de l'entitat, i alhora seran membres de la Comissió de Seguiment del procés, a més de les persones i entitats que es proposin.

Trini Cuesta explica que, a més de l'associació que ella presideix, no hi ha més entitats constituïdes dins de l'àmbit objecte del procés.

Anna Sánchez explica que la Comissió de Seguiment tindrà com a funcions emetre opinió sobre els instruments i la metodologia concreta de debat proposats, col·laborar en la definició de les metodologies per a la participació i recomanar-ne millores, col·laborar per trobar una solució a les discrepàncies que hi puguin sorgir, col·laborar en la definició dels indicadors per a l'avaluació del procés participatiu i conèixer i debatre l'informe de resultats del procés i afegir-hi suggeriments o millores.



3. Presentació, discussió i validació de la proposta de procés de participació a desenvolupar

Anna Sánchez explica les fases que haurà de passar el projecte de transformació i urbanització de l'espai públic dels interiors d'illa de la Guineueta, delimitats per la rambla del Caçador, el carrer de la Guineueta, la Via Favència, el carrer del Castor i el carrer de la Gasela, i detalla el calendari orientatiu i les sessions de participació proposades del procés participatiu que comença avui mateix amb la constitució de la Comissió de Seguiment i que acabarà amb el seguiment de la tramitació dels estudis previs. També comunica que, per difondre les sessions de treball del mes de març entre el veïnat i comerciants, es penjaran cartells informatius per tot l'àmbit.



Anna Sánchez pregunta si es veu convenient la presència d'algun tècnic de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins a les sessions de participació i la resposta és clarament afirmativa.

Finalment, informa que aquesta mateixa setmana s'obrirà un espai del procés al web decidim.barcelona: <https://www.decidim.barcelona/processes/interiorsdillaGuineueta>

4. Torn obert de paraules

- Quan es realitzarà l'avantprojecte? **Resposta (R):** Ana Sánchez explica que, una vegada dut a terme el procés participatiu juntament amb els estudis previs i quan es tingui de dotació econòmica per al projecte, es tramitarà el projecte executiu, sense necessitat de fer un avantprojecte atès que els estudis previs que s'han començat a fer són molt complets. El període de redacció d'aquests estudis previs pot tenir una durada d'entre 2 i 3 mesos. Indica també que aquest equip redactor forma part de l'actual acord marc de BIMSA.

- En termes d'emergència climàtica, quines millores i estratègies d'intervenció es plantegen i quins criteris es plantegen d'inici per introduir vegetació a l'espai urbà? **R:** Ramon Casanovas explica que, a causa de la configuració urbana de l'àmbit d'intervenció, l'espai té unes condicions molt favorables i privilegiades, motiu pel qual es conservaran al màxim la identitat i vegetació existent. Carlos Fuentes remarca la importància de dur a terme un esforç d'anàlisi i diagnòstic per detectar quines són les principals zones conflictives i amb possibilitats de millora del barri.

- Quin nivell de coherència i similituds hi haurà amb la fase 3 del projecte? S'hi han detectat algunes mancances en les fases prèvies que no voldríem que es repetissin. **R:** els tècnics del districte expliquen que quan es parla de coherència vol dir que totes les intervencions han de ser homogènies i amb el mateix caràcter. No obstant això, es fan intervencions de millora de determinades estratègies d'intervenció en l'espai urbà que permeten evitar disfuncions detectades.

- Hi ha un problema d'aluminosi en les estructures de formigó d'algunes edificacions. Caldria establir criteris de disseny, principalment d'instal·lacions d'aigua, per no promoure dinàmiques que afectin o incrementin les humitats dels habitatges. **R:** Ramon Casanovas explica que, com a regla general, es planteja l'estratègia d'instal·lar parterres a les zones amb millor orientació solar i exposa que la urbanització de l'espai urbà també ha de preveure la instal·lació d'ascensors i bastides a les façanes perquè és una estratègia recurrent per reforçar el comportament estructural dels habitatges. Afegeix que, a la tercera fase de reurbanització, es va fer un estudi sobre com les humitats del subsòl afectaven les estructures existents. Per garantir el bon funcionament de les noves propostes de millora, recomana que s'inclogui aquest estudi en aquesta nova fase per tenir-lo en compte per a futures intervencions.

- Hem demanat el compromís, per part d'ADIGSA, per realitzar un control del comportament de l'estructura dels edificis apuntalats. **R:** Ramon Casanovas informa que les patologies dels edificis queden fora de l'àmbit de treball del procés participatiu. No obstant això, recomana que les persones afectades informin l'Agència de l'Habitatge de Catalunya perquè n'estiguin informats i perquè puguin fer les corresponents revisions.

Una vegada finalitzat el torn obert de paraula, es realitza una breu marxa exploratòria per l'àmbit objecte del procés participatiu amb totes les persones assistents a la sessió.



Acords de la sessió:

- Assegurar la presència d'algun tècnic de Parcs i Jardins a les sessions de participació
- Donar per constituïda la Comissió de Seguiment del procés participatiu
- Aprovar la proposta de participació presentada
- Enviar la presentació i l'acta de la sessió als assistents

La sessió finalitza a les 11.50 h.