

**Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
Districte de l'Eixample**

València, 307 3a planta
08009 Barcelona
Telèfon 932 916 260
Fax 932 916 201
www.bcn.cat/eixample

Acta del Consell de Barri de la Dreta de l'Eixample

Data: dimarts 25 d'octubre del 2016
Lloc: Sala d'actes de La Casa Elizalde, c. València, 302
Hora: 19.30h

Ordre del dia: Pressupostos participatius
Devolució del PAD
Informació Eixos verds
Apartaments turístics
Precs i preguntes

Relació d'assistents:

a) Membres de la taula

Sra. Carme Méndez Bota. Consellera Municipal BComú-E.
Consellera Dreta Eixample, qui presideix el Consell de Barri
Sr. Xavier Llobet. Vicepresident del Consell de Barri
Sr. Màxim López. Gerent Districte Eixample

b) Persones excusades

Sra. Montserrat Ballarín. Regidora Districte Eixample

c) Altres assistents. Consellers i conselleres municipals:

Sr. Joan Rodríguez Portell – CiU
Sra. Cristina Caballer Ferrater – CiU
Sr. Xavier de Gispert Díez – CiU
Sr. Pedro Juan Sánchez Murillo – C's
Sra. Paloma Jiménez de Parga Maseda – C's
Sr. Eduard Cuscó Puigdemívol – ERC-AM

Sra. Carme Méndez

Hola, bona tarda a tothom. Benvinguts al Consell de Barri de la Dreta de l'Eixample. Avui la regidora, la Montserrat Ballarín, intentarà venir a última hora, si pot acabar un acte d'un imprevist que li ha sortit. Espero que, encara que sigui els últims minuts, puguem tenir-la aquí.

De totes maneres, nosaltres comencem ja el Consell de Barri. El primer punt que tenim és el dels pressupostos participatius. Sabeu, i si no ho sabeu us ho expliquem breument, que el districte de l'Eixample és un dels dos districtes que s'ha triat per fer una experiència pilot de pressupostos participatius a la ciutat. El districte de l'Eixample començarà, a partir d'aquest mes d'octubre i fins al febrer, aquesta experiència pilot, que estarà liderada per l'empresa que s'ha triat per fet tot aquest procés a través d'un procés participatiu amb tot el veïnat.

Avui tenim amb nosaltres un dels tècnics, que és el Moisès, que l'hem convidat perquè expliqui breument en què consistirà aquest procés participatiu de pressupost. Ens explicarà com funciona i com tots els veïns i veïnes poden participar en el procés.

Dir-vos que el pressupost destinat per a aquesta experiència seran 500.000 euros, i aquesta quantitat es destinarà als projectes que siguin els guanyadors en aquest procés.

Dono la paraula al Moisès perquè ens expliqui com funciona tot això.

Sr. Moisès Carmona

Moltes gràcies. Bona tarda.

Com dèiem ara, vinc a explicar-vos la prova pilot de pressupostos participatius que començarà a l'Eixample. Dir-vos que estava previst, inicialment, que comencés demà, però finalment serà demà passat, el dia 27 d'octubre, quan engegarem el procés. És una prova pilot que funcionarà bàsicament a través de la plataforma decidim.barcelona, i en aquesta plataforma, a partir del dia 27, trobareu tota la informació que ara compartiré amb vosaltres. Allà podreu veure amb detall totes les coses que necessiteu, tota la informació estarà allà.

Com bé es deia, és una prova pilot, perquè és el primer cop que es posa en marxa a la ciutat de Barcelona una experiència de pressupostos participatius, tot i que existeixen experiències prèvies en altres ciutats properes i llunyanes des de fa uns quants anys.

L'essència bàsica dels pressupostos participatius és que els ciutadans puguin fer propostes d'on volen gastar els diners, en aquest cas del districte, una part dels diners del districte, 500.000 euros, i després puguin votar les propostes que volen que es posin en marxa.

En concret, pel que fa a l'experiència de l'Eixample, les propostes es podran fer sobre cinc àrees o cinc temes, que són: desenvolupament de polítiques per a la gent gran, millora de la qualitat de l'aire, cultura als barris, campanyes i activitats contra la

violència masclista i LGTBI i impuls de l'economia cooperativa social i solidària. El procés tindrà tres moments. El primer moment serà un mes, des del dia 27 d'octubre fins al 27 de novembre, on per mitjà de la plataforma decidim.barcelona tots els ciutadans que s'hi inscriguin podran enviar propostes. Un segon moment, que anirà des del 28 de novembre fins al 20 i escaig de desembre, on els ciutadans podran valorar les propostes de manera que de totes les que s'hagin presentat, seleccionarem les 40 o 50 que rebin més suports. I un darrer moment, que serà al mes de febrer, quan aquestes propostes s'hagin valorat tècnicament i econòmicament, quan els ciutadans de l'Eixample votaran i decidiran quines són les propostes que volen que s'executin l'any 2017.

Paral·lelament a la plataforma *online*, que és on penjarem tota la informació, al llarg del procés anirem tenint trobades amb els consells sectorials, amb els consells de barri de tot l'Eixample, per anar informant de les propostes que van sortint i les anirem recollint. Avui volíem aprofitar per començar a compartir el projecte que engegarem el dia 27 i malauradament no podem començar a recollir propostes perquè encara no funciona la plataforma, però en les properes trobades que tingueu estarem aquí no només per informar-vos de com va el projecte, sinó també per aprofitar per recollir totes les propostes. Us demanem tot el suport per fer propostes engrescadores per al vostre districte i també que ho compartiu amb tota la gent del districte que coneixeu perquè s'animin a fer propostes i a valorar-les i votar-les. Recordeu que algunes d'aquestes propostes l'any que ve seran una realitat.

No sé si teniu alguna pregunta.

Ciudadana

Això que expliques serà *online*? Les propostes, les votacions...

Sr. Moisès

El procés és *online*, bàsicament, però tenim espais presencials, bàsicament dos tipus d'espais presencials: l'assistència als consells de barri i consells sectorials, i uns punts d'informació fixos. Hi haurà cinc punts d'informació fixos al districte i cada dia estarem en un lloc. En concret, a la zona de la Dreta de l'Eixample estarem al mercat de la Concepció els divendres de 17 h a 20 h. Tots els divendres des de la setmana vinent fins a finals de febrer hi haurà una persona que explicarà i ajudarà la gent perquè pugui fer propostes a través de la plataforma *online*. També hi haurà una sessió informativa, que en el cas de la Dreta de l'Eixample serà el dia 9 de novembre —tot això estarà a la plataforma decidim.barcelona— al Centre Cívic Sagrada Família, farem la primera sessió informativa per explicar el projecte i per començar a recollir propostes. Farem una altra sessió informativa el mes de desembre, encara no tenim la data, un cop haguem recollit totes les propostes que hauran sortit d'aquesta primera etapa per valorar-les amb la gent, poder compartir-les, discutir-les i avaluar-les.

Ciudadà

Has dit que hi havia una quantitat de diners, em sembla que mig milió d'euros.

Sr. Moisès Carmona

500.000 euros.

Ciutadà

Això és per finançar quina mena de coses? Ho dic per saber de manera més clara cap on han d'anar les propostes. Si un digués: «Falten bancs al carrer per a la gent gran», per comprar bancs, potser en compres tres. Aquest tipus de coses seria una de les propostes, o no? O va d'una altra manera?

Sr. Moisès Carmona

Gràcies per la pregunta.

Va d'una altra manera. Torno a insistir que tota la informació estarà ben explicada a la plataforma. El pressupost que es destina a participació no és el pressupost d'inversions, que en aquest cas seria l'exemple dels bancs, sinó que és de capítol 2, és per a projectes al voltant d'aquestes polítiques. No és el fet de comprar bancs per a la gent gran, però en canvi podríem decidir engegar un procés a un casal per decidir com serà la gestió d'aquell casal.

Ciutadà

O fer un estudi sobre si es necessiten bancs.

Sr. Moisès

Per exemple, això sí. Han de ser projectes que s'han de fer l'any que ve, han de ser de competència municipal, tècnicament han de ser possibles de realitzar, que siguin coses legals, perquè òbviament l'Ajuntament no pot fer coses il·legals. Bàsicament a partir d'aquests criteris marc, qualsevol projecte que desenvolupi alguna acció dins d'aquests cinc temes és possible. Penseu que en els punts presencials i a la plataforma *online* tindrem molta cura a donar-vos suport perquè les propostes que pugueu fer s'adaptin als criteris que hi ha. Perquè entenem que a vegades no tenim un coneixement expert de com han de ser les propostes, però sapigueu que comptareu amb el nostre assessorament perquè l'interès que tenim és que les propostes que vulgueu fer puguin adaptar-se als criteris i, per tant, que puguin entrar en la fase de valoració i puguin ser votades per fer-se.

Sra. Dolors Ylla-Català

Bon dia.

Perdona, hem arribat quan estaves parlant, podries repetir quines són les cinc línies d'actuació?

Sr. Moisès Carmona

Els cinc àmbits prioritaris.

Sra. Dolors Ylla-Català

Quan dius prioritaris vols dir que hi podria haver altres àmbits?

Sr. Moisès

Són els àmbits que s'han seleccionat. Són àmbits que surten del PAD, del procés participatiu del PAD, i són: desenvolupar polítiques de gent gran, gent gran és un tema; un altre tema és millorar la qualitat de l'aire, la qualitat ambiental, és un altre tema; un altre tema és cultura als barris.

Sra. Dolors Ylla-Català

Cultura?

Sr. Moisès

Cultura. Un altre tema és campanyes i activitats contra la violència masclista i LGTBI. I l'altre tema és l'impuls de l'economia cooperativa, social i solidària.

Són temes amplis.

Sra. Trini Capdevila

Podries posar un exemple? Per exemple, gent gran.

Si els veïns d'aquest barri consideren que falta un casal de gent gran, això no ho podríem posar?

Sr. Moisès Carmona

No, no ho podríem posar per dues coses. Una, perquè és inversió. Dos, superaria el mig milió d'euros. Construir un casal de gent gran m'imagino que val més, no ho sé, probablement. I ha de ser una cosa executable l'any 2017 i no pot continuar més enllà,

perquè aquest és el pressupost per a l'any 2017. Bàsicament per això. Però sí que podria ser, com es deia abans, fer un estudi per detectar les necessitats, si és necessari. Això sí que podria ser una proposta. O fer un procés participatiu amb els participants del casal X sobre no sé quin tema, també podria ser una proposta. O fer un procés de suport o d'ampliació per detectar si volem ampliar el programa Radars, per exemple, podria ser una altra proposta.

Sra. Charo Martínez

A l'apartat de cultura al barri, la cultura al barri es podria fer d'alguna manera que fos oberta al carrer? Que fos al passeig de Sant Joan, per exemple, i que fos al carrer. Estructurar algun tipus de conferències o algun tipus d'atracció per a la gent del barri, que no vegin que és una cultura en majúscules, sinó que sigui una cultura de carrer, però que indiscutiblement sigui cultura, i es podria fer al carrer, sense entrar en algun lloc. Proposo que la qüestió cultural, d'una banda, es faci al carrer.

Sr. Moisès Carmona

De fet, aquesta pot ser una bona proposta, organitzar unes jornades o uns dies d'activitats culturals a tal lloc, i aquestes activitats haurien de ser aquestes. Aquesta és la idea.

Sra. Charo Martínez

I que no fos en un àmbit de cultura en majúscules sinó que fos cultura més aviat popular i atractiva per a la gent del barri.

Sr. Moisès Carmona

És clar, penseu que sou vosaltres els qui heu de fer les propostes.

Sra. Charo Martínez

Doncs ja està. Gràcies.

Sra. Carme Méndez

Jo el que diria és que esperem tots a veure què es defineix a la web, perquè ens donarà moltes pistes i moltes pautes, i en tot cas, si sorgeix algun dubte, el dia 9 hi ha una sessió a Sagrada Família, i als diferents equipaments dels barris hi haurà punts presencials on les entitats i les persones podran fer les consultes o preguntar.

Una qüestió que em sembla que no ha sortit, que volia aclarir. Tots els ciutadans de Barcelona poden fer propostes però, finalment, a l'hora de votar-les, només les votaran

els veïns i veïnes de l'Eixample. Això vol dir que per participar a la web o presencialment tothom s'ha de registrar i estar empadronat a algun dels barris de l'Eixample per participar-hi. Ho dic perquè és una de les qüestions importants que tothom conegui, tothom pot fer aportacions però finalment decidiran els veïns i veïnes dels nostres barris.

Hi ha alguna pregunta més? Si no, passariem al segon punt.

Ciudadana

Primer, preguntar si altres districtes també ho estan fent o només es fa això a l'Eixample.

Després, diu que cal registrar-se per votar. Serà vot *online*? Al febrer?

Sr. Moisès Carmona

Hi ha dues experiències pilot, una a l'Eixample i l'altra al districte de Gràcia, però són diferents els processos.

I cal registrar-se a la plataforma per poder votar.

Ciudadà

Per fer propostes s'ha d'estar empadronat?

Sr. Moisès Carmona

No. L'estratègia és que totes les persones poden fer propostes, independentment d'on visquin, que estiguin inscrites a la plataforma decidim.barcelona. La valoració de les propostes només la podran fer persones inscrites i que visquin a la ciutat de Barcelona. I la votació final, i la decisió de quines propostes són les que surten, només la podran fer persones inscrites que visquin a l'Eixample.

Sr. Jaume Alcántara

Hola. Bona tarda.

La presentació d'aquest procés la fareu visualment amb alguna presentació o ho donem per fet avui o en altres consells de barri? Entenc que és important veure la presentació, veure les normes de desenvolupament i tots aquests criteris, perquè al final, si hem de prendre nota i tot això, és molt complex. Aquesta és una de les preguntes importants.

I l'altra és si totes les propostes que es facin es visualitzaran. Seria important que tothom visualitzés totes les propostes que es fan, independentment de les que se seleccionin, que es visualitzin totes *online*.

Sr. Moisès Carmona

Penseu que hi haurà dues sessions als districtes, el dia 2 a l'Esquerra de l'Eixample i el dia 9 a la Dreta de l'Eixample, de presentació de la informació. 2 de novembre a l'Esquerra de l'Eixample i 9 de novembre a la Dreta de l'Eixample, a Sagrada Família.

(Parla algú amb el micròfon apagat.)

Sí. El 9 de novembre a Sagrada Família i el 2 de novembre a l'Auditori Calàbria. Una per a l'Esquerra i l'altra per a la Dreta. Seran dues sessions informatives on s'explicarà tot el procés, es presentarà tot el procés, i es recolliran propostes, però a partir del dia 27 tota aquesta informació ja estarà a la web. Totes les propostes que es recullin estaran a la web. Les de la primera fase, les que passin a la segona fase o es valorin, i les que guanyin al final. Totes les propostes s'aniran recollint. I s'anirà informant si hi ha propostes que, per algun motiu... per exemple, si hi ha una proposta que és d'inversions i que no entra dins d'això, s'explicarà que aquesta proposta no pot entrar a la part de valoració perquè no forma part del capítol de pressupost, o si és una proposta que no és de competència municipal, s'explicarà que aquesta proposta no pot entrar a la fase de valoració perquè no és competència municipal. Tota aquesta informació estarà a la web.

Sr. Jaume Alcántara

Es recolliran totes, entenc.

Sr. Moisès Carmona

Sí. Exacte. Estaran recollides.

Sra. Trini Capdevila

Una pregunta, l'Auditori de Calàbria on és? És al barri de Sant Antoni, oi? Has dit Esquerra de l'Eixample, però és el barri de Sant Antoni.

Sr. Moisès Carmona

Sí.

Sra. Carme Méndez

Per aclarir una mica la pregunta que has fet. La idea era que en aquest Consell de Barri tinguéssim ja la web activa i hauria sigut molt més visual veure el que està explicant el

company. El que passa és que, malauradament, s'ha retardat i fins al dia 27 no la tindrem activada, i no podrem veure el funcionament i les explicacions molt més acurades. Jo aconsellaria que si algú en té ganes, si pot anar a alguna de les altres sessions, veurà més visualment tot el que significa fer aquest procés participatiu i com funciona. Jo m'imagino, perquè no ho he vist, que serà molt semblant al funcionament de decidim.barcelona que s'ha utilitzat per al PAM de ciutat i per al PAD. Si us acosteu a algun altre d'aquests punts on es donarà la informació, tindreu la web. I si no, us aconsello que hi entreu i, si teniu dubtes, ens els podeu fer arribar.

També remarcar que és un projecte de ciutat, no és un projecte que posem en marxa el Districte de l'Eixample. No depèn de nosaltres, sinó que és un procés que l'Ajuntament de Barcelona vol experimentar per primera vegada a l'Eixample i també a Gràcia.

Si no hi ha més preguntes, passàrem al segon punt. Hi ha alguna pregunta més?

Sr. Jaume Artigues

Heu previst que el vot serà individual, hi ha una inscripció per cada persona per participar en aquest procés, no? Les entitats tenen un espai o la inscripció ha de ser personal o en nom d'una entitat? Com ho heu previst, això? Perquè no és el mateix una proposta que sigui individual que una proposta col·lectiva que provingui d'una entitat associativa.

Sr. Moisès Carmona

Les propostes les poden fer entitats, es poden fer com a entitats, col·lectius o grups d'entitats que s'ajunten per fer una proposta, però la votació és individual.

Sr. Jaume Artigues

Però la inscripció, si és personal, aleshores...

Sr. Moisès Carmona

Però a l'hora de fer la proposta tu pots posar que aquesta proposta és una proposta que fa l'entitat tal, el grup tal o el col·lectiu tal. Això a la proposta ho pots posar. La votació sí que és individual. Les entitats hauran de mobilitzar tota la gent que coneixen perquè vagin a votar, que és una de les gràcies, també.

Sr. Jaume Artigues

Una altra pregunta. Hi ha un punt de gent gran, sabeu que la gent gran habitualment no entén què és Internet, o no estan vinculats a aquests mecanismes de comunicació. Aquest sector, que és molt important dins l'Eixample, com heu previst fer-lo participar?

Sr. Moisès Carmona

Treballarem amb el Consell de Gent Gran. Les persones que estaran als punts d'informació fixes ajudaran la gent perquè pugui fer les propostes. Podrem agafar la gent i dir-los: «Hi ha això, pensa, què penses tu que pot ser...» i aquesta persona els ajudarà a fer la proposta. És el mecanisme que hem previst.

Sra. Carme Méndez

Alguna pregunta més?

Si us sembla, passem al segon punt.

El segon punt és la devolució del PAD. Com molts, o tots, ja sabeu, en aquests moments no tenim ni PAM ni PAD. Sí que estan elaborats, però no estan aprovats ni pensem que s'aprovin, ni el PAM ni el PAD del districte. Això no significa que no valorem totes les aportacions que s'han recollit de tots els ciutadans, tant el que s'ha fet en el PAM de Barcelona com en el PAD de l'Eixample. Per nosaltres continua sent el full de ruta que anirem intentant construir durant aquest mandat.

Jo volia remarcar, dels diferents aspectes que hi havia dins el PAD de l'Eixample, de les línies més importants, les que fan més referència al barri de la Dreta de l'Eixample, perquè tothom sàpiga el marc en què queda el barri dins aquest full de ruta que intentarem portar a terme.

Hi ha molts dels temes recollits en el PAD que afecten de manera genèrica, és a dir, afecten en l'àmbit de cicles de vida, en l'àmbit de medi ambient, en l'àmbit de serveis socials, però volia comentar una sèrie de punts molt concrets.

D'una banda, hem recollit la necessitat d'obrir nous espais per a gent gran i promoure espais on s'implementi, a la Dreta de l'Eixample, un casal de gent gran, per bé reubicar el del Casal Carlit o bé obrir-ne un de nou. Això ho tenim recollit i treballarem perquè sigui possible.

D'altra banda, també està recollit construir un nou CAP a la Dreta de l'Eixample, a Fort Pienc. Això també està recollit al pacte de ciutat que s'ha fet amb la Generalitat, on es defineixen quins són els equipaments de salut, i entre ells hi ha previst fer el CAP Fort Pienc Dreta de l'Eixample Sud de nova construcció, en substitució del CAP de Carles I, el de Marina 168, i el CAP de passeig de Sant Joan. Això està dins de les línies d'actuació prioritàries al pacte de ciutat 2016-2023 que s'ha fet. Pel que fa al CAP de Fort Pienc de nova construcció, el Districte està treballant en la ubicació d'un espai. S'està estudiant que aquest espai pugui ser Gran Via amb Nàpols. Estem treballant en aquesta línia i esperem que pugui ser una realitat en un futur immediat.

Una altra qüestió que també apareix al PAD és la dinamització del passeig de Sant Joan, tant pel que fa l'àmbit econòmic com a l'àmbit cultural. Està recollit en el PAD i s'està treballant tant des de l'Oficina de Promoció Econòmica com des de les entitats

que sigui un espai de dinamització cultural, ja sigui amb activitats per part de les entitats o bé per part de les activitats comercials.

També està recollit que s'ha d'elaborar un pla estratègic de comerç de proximitat que fomenti les sinèrgies amb la xarxa social del barri i ofereixi formació als comerciants i en potenciï l'associacionisme. Fa uns 15 dies es va presentar l'estudi sobre la diagnosi de la dinamització del comerç de la Dreta de l'Eixample, les estratègies i el pla d'actuació. CorEixample també està treballant en aquesta direcció.

També tenim el que seria planificar i revisar el Pla d'equipaments de la Dreta de l'Eixample. Això significa que hem de fer la planificació dels diferents equipaments cívics necessaris per al barri. Nosaltres apuntàvem casals i espais per a la gent gran, casal de barri, casal de joves i equipaments educatius. Hem començat pel que serien els equipaments educatius, perquè tenim una necessitat en aquest barri d'augmentar places d'escola pública. En aquesta última matriculació, la demanda que han fet els veïns i veïnes d'aquest barri ha constatat que necessitem, com a mínim, dues línies d'escola pública, i el Consorci d'Educació, juntament amb el Districte, està treballant perquè en el proper curs 2017 pugui ser una realitat tenir les línies públiques que ens fan falta. No és una qüestió que sigui únicament d'aquest barri; tot el districte de l'Eixample necessita més places públiques, necessita més línies als barris de l'Esquerra i també a Sagrada Família. Però, en concret, en el nostre barri estem treballant per poder implementar dues línies noves. És una urgència i és una demanda que hem constatat i que ja hem començat a treballar.

D'altra banda, el PAD també preveu que treballem buscant locals que puguin permetre tenir el Pla d'equipaments que he comentat que també està recollit.

I finalment, també apareix dins del PAD del districte de l'Eixample definir un eix verd, que està recollit en el barri de la Dreta. Nosaltres treballarem perquè l'eix del carrer Girona sigui l'eix verd que es pugui fer en aquest mandat. Treballarem en aquesta direcció. En tots els barris de l'Eixample hi haurà un eix verd definit, que treballarà cada barri, i en el nostre cas, el de la Dreta de l'Eixample, és el carrer Girona.

Ara us he fet esment de diferents aspectes que vinculen molt directament el barri. Hi ha altres programes i altres aspectes que no us he dit però que també estem treballant, no només per al barri sinó per a tot el districte, però que també ens afectarien.

Si de cas, fem ara una roda de preguntes. I si hi ha alguna qüestió sobre la qual no tinc informació, tenim aquí el gerent del Districte, el Màxim López, que també ens donarà la informació necessària.

Ciutadana

Pel que fa als equipaments educatius, vinc en representació de famílies de l'AMPA de l'escola Ramon Llull, Fort Pienc, Fructuós Gelabert i escola dels Encants, tenim la sort de tenir plaça pública en escoles que estan molt bé a l'Eixample, però estem una mica preocupats per saber què passarà amb la secundària. I voldria que expliquessin una mica més aquestes dues línies que teniu pensades, que entraven dins del Pla d'acció

del districte: si són de primària, de secundària, perquè hi ha el tema del solar de l'Angeleta Ferrer, si és una cosa que s'ha pensat. Gràcies.

Sra. Carme Méndez

Les línies que jo comentava són de primària. De secundària tenim dos instituts pendents, el de Germanetes, a Viladomat, i l'Angeleta Ferrer, que tenim el solar al carrer Marina i està pendent de construcció. Nosaltres estem instant constantment des del Consorci a la Generalitat perquè aquests instituts són necessaris, perquè en un futur immediat necessitem aquestes places públiques perquè aquests nois i noies que van acabant la primària s'incorporin a la secundària.

En aquests moments, la deficiència que nosaltres ens vam trobar en la matriculació és que al districte es van quedar unes 400 o 500 famílies sense plaça. Havien demanat escola pública i no se'ls va poder oferir escola pública. En aquest districte passa a la inversa del que passa als altres districtes de la ciutat, i és que l'oferta concertada privada és d'un 60% i la pública un 40%, mentre que majoritàriament en els altres districtes és a la inversa. Volem revertir aquest percentatge perquè, a més a més, en aquest districte han tancat línies de concertada —si no ho recordo malament, i si no, que em corregeixi el conseller d'educació—, crec que unes vuit línies aproximadament. És a dir, s'està perdent concert a la privada i, en canvi, s'està fent demanda a la pública. Per nosaltres el tema d'educació és prioritari, l'educació pública, i treballarem per poder donar aquestes places en el futur.

I pel que fa als dos instituts, el que tu comentaves, l'Angeleta Ferrer. Hi ha l'Institut Balmes que no dona cobertura a tota la part dreta, tenim el de Fort Pius, que tampoc, i necessitem l'Angeleta Ferrer. Esperem que sigui una realitat ben aviat, i treballem perquè així sigui.

Sra. Dolors Ylla-Català

Bona tarda.

Jo voldria fer algunes preguntes amb relació als temes dels equipaments a l'Eixample. Per exemple, quan heu parlat que està previst construir un nou CAP, voldria saber si teníeu ja algun avanç de quins serveis tindria aquest CAP i, per exemple, si està previst que pugui tenir servei d'urgències. Crec que en aquest entorn, sobretot de la Dreta de l'Eixample, els serveis d'urgències mèdiques queden força llunyans. Moltes vegades agafar un nen o una persona gran amb febre, a la nit, i haver-te de desplaçar a una punta o a una altra del barri, que és on s'ha d'anar en l'actualitat... saber si aquest tema es podrà resoldre amb aquest nou CAP o no.

I l'altra qüestió era que quan parlàveu de planificar i revisar el Pla d'equipaments del barri, entenc que és del barri de la Dreta de l'Eixample, i s'ha parlat una mica més concretament del tema dels dèficits de centres cívics i d'equipaments educatius. És evident que són uns grans dèficits, juntament amb els casals de gent gran, que també se n'ha parlat, però en qualsevol cas volia saber si teniu alguna previsió per poder analitzar i diagnosticar un dèficit que nosaltres, com a associació de veïns, tenim

detectat, que és el dèficit d'equipaments esportius, sobretot d'espais d'esport col·lectiu. Per bé que tornàrem a entrar en el tema de si són públics o privats, l'oferta d'instal·lacions de la pràctica esportiva individual amb unes màquines per córrer o per fer una mica de gimnàstica sí que està resolta, si no és a la pública és a la privada. Però, en canvi, hi ha el tema de la pràctica esportiva col·lectiva, que és un element molt important, sobretot per als joves —ja no dic per als nens petits, que també, però sobretot per als joves— i nosaltres tenim detectat que és un dels grans dèficits al barri, que s'afegeix als dèficits del districte, perquè moltes de les entitats que porten per nom fins i tot una entitat esportiva de l'Eixample han de realitzar la seva pràctica esportiva en altres districtes de la ciutat, i no precisament propers, perquè sempre han d'anar a fer esport a la perifèria de la ciutat de Barcelona.

Volia tenir més informació sobre aquests dos temes, el CAP i el tema dels equipaments esportius.

Sra. Carme Méndez

Pel que fa al CAP, l'Ajuntament el que fa és cedir el sòl, qui construeix el CAP és la Generalitat. El que està previst és que sigui un CAP amb pediatria, sobretot perquè a la part sud de la Dreta de l'Eixample, on hi ha el de passeig de Sant Joan, hi ha hagut un problema amb el tema de pediatria, la gent de Fort Pienc ho coneix molt bé i hi han estat treballant, però totes aquestes qüestions d'altres tipus de serveis les desconec, en aquests moments. Us convidaria a parlar d'aquest tema més acuradament en el Consell de Salut, on poden tenir més informació, que hi assistiu, i si tenim més informació, us ho comentarem. En aquests moments, el que sabem és que en el pacte està previst... el sòl seria a la zona del Bingo Billares, per entendre'ns, i allà s'està treballant perquè aquest terreny pugui ser el que en un futur pugui tenir el CAP de la Dreta Fort Pienc.

Sra. Dolors Ylla-Català

Ens informarem al Consell de Salut, però crec que estaria bé que des de l'Ajuntament, en la mesura del possible, poguéssiu tenir una interlocució amb la Generalitat sobre la possibilitat que hi hagués també serveis d'urgència.

Sra. Carme Méndez

Ho recullo i ho passaré a la nostra consellera de Salut.

Pel que fa als equipaments esportius, és evident que no n'hi ha cap a la Dreta de l'Eixample, ni tancat ni obert. Jo ho recullo perquè s'ha de fer aquest pla d'equipaments entre les entitats i el Districte, entre els veïns que hi vulguin participar, entre tots hem de veure quines són les deficiències. Les que anem detectant les hem posat ja, com és el tema d'educació. Nosaltres no hem defallit en el fet de buscar locals, però al barri costa molt trobar espais per fer equipaments, perquè entre altres coses crec que un centre esportiu necessita una amplitud força important. De totes maneres, jo ho recullo i us convido que participeu conjuntament amb el Districte i fem aquest pla d'equipaments.

Sra. Dolors Ylla-Català

En aquest sentit, som conscients que per a un equipament esportiu es necessita una disponibilitat de sòl una mica més àmplia. De totes maneres, potser hi hauria petites possibilitats en algun pati interior d'illa... no pensar en un gran equipament esportiu que no podrem aconseguir mai, però potser sí que es poden aconseguir que amb petits actuacions es pugués resoldre aquest tema. I complementàriament, entenem que a l'Eixample sí que hi ha altres oportunitats, de fet em consta que algunes s'estan treballant però que també es van allargant, com per exemple el tema de la Model. No estarien a la Dreta de l'Eixample, però almenys estarien a l'Eixample. En qualsevol cas, la Model una altra vegada ens torna a quedar força lluny. És un tema que potser no es pot resoldre fàcilment, però quan es diu de revisar i planificar el Pla d'equipaments, crec que la reflexió hauria de poder incloure aquest apartat.

Sra. Carme Méndez

Ho recollim.

Ciudadà

Hola. Bona nit.

Punts que s'han tocat lleugerament. Pel que fa al tema dels equipaments educatius, en els dos casos. El primer és una cosa que fa falta i molt, les guarderies, els jardins d'infància. Quan els meus fills eren petits només n'hi havia una. I l'altre és, parlant de línies, aquí a l'Eixample hi ha una escola molt petita, la teniu darrere del Districte, i sembla que té un projecte molt especial, només n'hi ha dos a Catalunya, i és un referent internacional, i sembla que hi ha poc interès a mantenir-lo. No ho he entès mai, bé, sí, és una qüestió burocràtica. Per als que no ho coneguin, a l'escola de la Concepció fan música de jazz com a guió, guia, idea o ideari de l'escola. Què passa? No hi ha professors de música, és a dir, no hi ha funcionaris professors que a més tinguin la qualificació de professors de música. Això fa que se'ls hagi de contractar de fora i burocràticament la partida de sous surt d'una altra partida que no és la dels professors. És una qüestió burocràtica, però la partida dels sous és més baixa i la partida d'extres més alta. I cada any l'associació de pares ha de lluitar amb el Consorci perquè no la tanquin. Sembla que no tinguin interès en la cultura, o potser volen que qui vulgui estudiar música que se'n vagi a la privada, és possible. Però amb el Govern actual no crec que sigui així. No sé si pensen arreglar això algun dia o carregar-s'ho d'una vegada i no fer patir els pares. Sóc un dels pares, evidentment.

Sra. Carme Méndez

Som coneixedors d'aquesta problemàtica. Aquesta setmana ens hem reunit amb l'AMPA de l'escola de la Concepció i els hem manifestat que nosaltres defensarem el projecte de música al Consorci i que intentarem, amb tots els nostres mitjans, que això

sigui possible. És a dir, no volem deixar l'escola sense el seu projecte de música i volem que sigui una realitat el curs vinent i que no l'haguem d'estar renovant cada vegada. Treballarem en aquesta direcció i espero que ens en sortim. Sí que estem al cas. Aquesta setmana ens hem reunit amb el Rafael, el president de l'AMPA, i amb algú més en representació de l'escola. Hi estem treballant i ho tenim present.

Sra. Charo Martínez

Només demanar que es vagi amb cura amb Transformadors. Els veïns i les veïnes ens demanen molt quan començaran, és com una mena de dèria. Ja ens heu informat del contingut, nosaltres ja ho sabem, però cal que sigui al més interessant possible per al barri.

Per una altra banda, hi ha una qüestió que no sé com... perquè nosaltres hem intentat moltes coses, no sé com s'hauria de fer per intentar estar una mica a sobre de l'incivisme. L'incivisme cada cop és més palpable al passeig de Sant Joan. Contínuament la gent fa les seves necessitats on vol, i si els dius alguna cosa, millor anar-te'n perquè et poden fer de tot. Hi ha alguna qüestió per veure si al barri es pot vigilar o es pot fer alguna cosa per tenir una mica l'incivisme controlat? Gràcies.

Sr. Màxim López

Charo, pel que fa a Transformadors, fa uns dies s'ha ultimat l'aprovació del projecte... sabeu que som una administració complicada... s'ha aprovat el projecte executiu i, per tant, ja tenim el marc de la construcció de l'equipament de Transformadors. Ara s'inicia el procés de contractació. És un projecte de 6 milions d'euros i, per tant, és un procés de contractació que va a publicitat europea, és un procés una mica llarg per al que voldríem però, en principi, si tot es compleix en els terminis habituals, el primer trimestre del 2017 comencem les obres. I el període d'execució és, aproximadament, de 18 mesos, que es concreta quan les ofertes dels adjudicataris planifiquen, sobre el projecte inicial, en quant de temps poden executar-lo. Ens queda poc. Després de Nadal i abans de Setmana Santa ha de començar l'obra de Transformadors.

I pel que fa al tema de l'incivisme al passeig de Sant Joan, ara hi és present la policia comunitària, que recull totes les incidències que ens feu arribar de primera mà. Els controls de l'espai públic són habituals, en aquest sentit. El passeig de Sant Joan és un lloc de molt ús, pel que tenim detectat no és dels més complicats, en aquest sentit, però ells estan allà. Ja saps que tenim contacte directe i, per tant, qualsevol situació que trobis específica concreta, amb més detall... perquè ells estan cada dia vigilant aquest tema, la treballem conjuntament i intentem evitar-la.

Sra. Carme Méndez

Si d'aquest tema no teniu més preguntes, passariem al punt de la informació dels eixos verds.

Si els que vau estar en el consell anterior ho recordeu, vam explicar la mesura de govern amb relació als eixos verds que s'havia aprovat a Casa Gran. Hem estat treballant sobre com implementar aquesta mesura en els diferents barris del districte, i ja us he comentat abans que un dels eixos és el carrer Girona, el que ens afectaria al barri de la Dreta de l'Eixample. Atès que és un procés en el qual volem anar amb molta cautela i volem treballar-lo de forma que no esdevingui un problema per al barri, sinó que sigui una qüestió perquè tot el veïnatge en gaudeixi, hem començat a treballar amb les entitats més importants, la comercial, CorEixample, i l'Associació de Veïns, per veure com implementem i treballem de forma col·lectiva el tema dels eixos verds. Volem informar, volem treballar-ho amb els col·lectius que estiguin interessats, tots aquells veïns que es vulguin informar es poden adreçar a la tècnica del barri i demanar una reunió amb el conseller d'Urbanisme, Francesc Magrinyà, o amb mi mateixa. I treballar amb els diferents col·lectius aquest neguit que moltes vegades està sorgint a partir de les informacions que apareixen a la premsa o que van corrent de boca en boca.

No volem avançar-nos a fer accions ni fer cap tipus de modificació que no sigui consensuada amb el comerç, amb les entitats veïnals i amb els veïns. Sabem que aviat, el proper mes si no m'equivoco, començarem a fer el procés participatiu de la mobilitat del transport que cal implementar a la ciutat. Això és important perquè ens donarà pistes i pautes de la mobilitat a l'Eixample. També volem treballar les modificacions d'implementació dels nous carrils de bicicleta, que ara s'estan treballant des del Districte. Durant el 2017 tenim marge de treball per poder realitzar el 2018 l'acció que aquest carrer Girona sigui el que els veïns vulguin.

Jo des d'aquí faig la crida, és un tema que deixem obert, l'anirem treballant, i a mesura que hi hagi qüestions, n'anirem informant.

El tema dels eixos verds no és una acció aïllada, és un conjunt en la trama de l'Eixample que treballarem en tots i cadascun dels barris. Veureu que ara comença a implementar-se un procés participatiu a la part Esquerra de l'Eixample, a la zona on han començat a treballar els temes de mobilitat al carrer Consell de Cent i al voltant de l'illa Germanetes, i aquests dies s'ha iniciat un procés participatiu.

Informar-vos que també s'ha constituït un grup impulsor amb entitats i experts de tots els barris de l'Eixample, també d'aquí, de la Dreta, i aquest grup impulsor, juntament amb Ecologia Urbana, amb el Districte i amb els tècnics aniran treballant i desenvolupant de mica en mica les idees i els diferents paràmetres en els quals ens bellugarem. Ho dic perquè és un tema que és important, és un tema que tenim dins del PAD i que volem implementar el 2018 a diferents barris, i a la Dreta també.

Si hi ha alguna pregunta.

Ciudadà

Hola.

Començarem pel carrer Girona. Us encoratjo a no aturar-vos, perquè realment trobo que és un projecte molt engrescador.

Respecte al projecte de superilles, pel que fa als carrers Diputació i Consell de Cent, que és un eix de trànsit infernal, hi ha algun termini per implantar el tema de les superilles en aquests carrers, que vagi en la línia dels eixos verds o superilles, pacificar-los?

Sra. Carme Méndez

Aquí a la Dreta de l'Eixample, Consell de Cent i Diputació no estan previstos com a eix verd. Consell de Cent està previst a la part de l'Esquerra de l'Eixample, entre Viladomat i Borrell, a l'entorn de l'illa Germanetes, però a la Dreta de l'Eixample l'eix verd que nosaltres preveiem dins del PAD és el carrer Girona, i els voltants també tindran repercussió, treballarem tot l'entorn. Això es treballa amb la mobilitat de la bicicleta, amb la mobilitat del transport públic, i amb una sèrie d'urbanisme tàctic que s'haurà d'anar definint. Per fer tot això volem que sigui de la forma més treballada i consensuada amb les entitats i amb el veïnat. El que no farem és el model superilla que ara s'està implementant al barri de Sant Matí, nosaltres parlem d'eixos verds i sempre hem parlat d'eixos verds, a la trama de l'Eixample. Jo espero que en un futur puguem incorporar altres carrers en aquests eixos verds, però ara per ara el nostre propòsit és el carrer Girona.

Sr. Jaume Artigues

Un parell de qüestions. Pel que fa al tema del grup impulsor, hi ha un calendari establert?

I l'altra pregunta és que si s'aborda el tema del carrer Girona, crec que també s'haurien d'abordar una sèrie de mesures, en general per a tota la Dreta de l'Eixample, que en aquests moments no tinc clar quines són, que haurien d'afavorir la disminució de la pressió del trànsit. És a dir, no només és una qüestió de transformar un carrer, sinó de pensar què cal fer a la Dreta perquè l'afectació del trànsit sigui menor i vagi disminuint en un termini de X anys o el que faci falta.

Sra. Carme Méndez

Nosaltres tenim l'obligació de reduir la contaminació per un mandat europeu, que ens obliga a estar del 21% cap a baix, si no ho recordo malament.

Sr. Màxim López

La reducció del trànsit rodat d'un 21%.

Sra. Carme Méndez

Exacte. Hem de reduir el trànsit rodat un 21%. Estem intentant implementar mesures, com el tema dels eixos verds i altres. Us comentava que ara, el mes de novembre, es presentarà el Pla de mobilitat del transport públic, que incrementarà el transport públic de terra, i ha de servir perquè també baixi el trànsit rodat del cotxe. Tenim l'obligació de reduir-lo, no només pel mandat europeu sinó perquè també repercuteix en la salut dels veïns i veïnes, i molt negativament, la contaminació que estem patint.

Moltes d'aquestes mesures s'estan fent des d'Ecologia Urbana, i jo també us diria que un dels eixos que hem proposat per aquests projectes participatius és la millora de la qualitat de l'aire. Mirem a veure què podem fer per millorar aquesta problemàtica que tenim de forma imaginativa. Nosaltres estem fent mesures, però costa implementar-les perquè la cultura del cotxe està molt arrelada, perquè encara no tenim un transport públic eficient al 100% com voldríem, i ho estem treballant, i perquè la bicicleta també s'està implementant, s'estan fent nous carrils a la ciutat perquè pugui millorar. S'estan fent mesures, però no totes les que voldríem, entre altres coses perquè moltes de les accions s'han d'aprovar per majoria, o bé al Districte o bé a Casa Gran, i hi ha temes que costa tirar endavant.

M'he deixat alguna cosa? El calendari del grup impulsor. Teníem un calendari previst, però s'està endarrerint, i us diria que fins a principis d'any no començarem a implementar l'inici d'aquest calendari. Llavors ja podrem donar dates concretes de tot allò que digui el grup impulsor i dels processos que es vagin desenvolupant a mesura que tinguem la informació. Teníem previst començar-lo a finals d'octubre, però per això no us he donat dates, perquè ho deixem per a més endavant perquè volem repensar-ho bé i no tirar-nos a la piscina sense tenir aigua, sinó tenir més informació i tenir més treballats alguns aspectes.

Sr. Jaume Artigues

Com a associació de veïns tenim detectat un procés, que no sabem realment quin és l'abast que té, que fa referència als aparcaments. Creiem que a causa de la crisi s'ha iniciat un procés de desmotorització, és a dir, que hi ha gent que abandona el vehicle, el deixa i, per tant, hi ha places d'aparcament buides. Això es detecta en alguns aparcaments, perquè hi ha places que no es lloguen. Per tant, jo crec que aquest és un tema, el de l'aparcament en general i en aquesta línia, que seria convenient dir-hi alguna cosa o, com a mínim, analitzar quin és el procés.

Sra. Carme Méndez

En l'anterior Plenari vam recollir una proposta i hem demanat ja informació de quanta plaça verda i quanta plaça blava tenim al barri de la Dreta de l'Eixample, perquè una forma de recuperar espai per als veïns és reduir espai d'aparcament blau i augmentar plaça verda. Això ho tenim en procés, ho estem estudiant perquè si hi ha plaça per a residents significa que la persona que ve al centre de la ciutat no necessita aparcar perquè ve amb transport públic. Pensem que la zona verda és recuperable per als veïns i per mantenir el cotxe aparcant com qualsevol altre resident. En aquests moments tenim molt poca plaça verda i molta plaça blava, i estem a l'espera de les dades que ens proporcionin des de Mobilitat.

Sr. Jaume Artigues

Ens referíem a les places privades, d'aparcaments soterranis o plantes baixes. Privades o públiques, no sé si en queden de públiques, per exemple, els aparcaments que hi ha sota el carrer. Saba té una concessió i sabem que hi ha places que no es lloguen.

Sra. Carme Méndez

De les places privades que no es lloguen no en tenim informació.

Sr. Jaume Artigues

Però s'hauria de tenir, aquesta informació. És una dada important. La majoria dels vehicles de la Dreta de l'Eixample aparquen en soterranis i, per tant, és una dada important. Si hi ha places buides en aquests aparcaments soterranis, és una dada important a l'hora de parlar d'una pacificació del trànsit, perquè vol dir que hi ha espai per recol·locar aquests vehicles.

Sr. Màxim López

Una mica per complementar. El privat-privat és molt complicat, però tota la xarxa d'aparcament públic que et pot donar un indicador, és a dir, no deixa d'estar l'oferta al mercat i, per tant, formem part d'aquesta utilització que pot fer qui ve a l'Eixample o qui viu a l'Eixample de les places d'aparcament, a través dels indicadors dels pàrquings de BSM o dels pàrquings de BAMSA, que és la concessió d'aparcament públic, però concessionada per l'explotació d'un tercer, i a través d'aquesta informació podem veure aquest comportament, com tu dius i, per tant, ho demanarem. Però també hem de tenir en compte que el lloguer de places no només és un lloguer de pupil·latge, sinó que a vegades també hi ha la decisió entre pupil·latge i rotació, és a dir, que hi hagi un aparcament i es troba que pot donar millor servei a la demanda existent, no tant un plaça d'aparcament nocturn, normalment, o diürn per qui ve a treballar i deixa el cotxe força hores en un determinat lloc, que també es produeix, sinó que dóna més servei a la demanda existent amb una rotació més àmplia i la utilització d'una hora, de dues hores, de l'aparcament. Aquesta informació es té com a indicador, no com a informació global, perquè no tenim tot el conjunt, però sí almenys una mostra d'aquesta tendència a través de la informació de BSM.

Jo, de moment, no tinc confirmat... és a dir, sí que tinc confirmat un canvi d'oferta, del pupil·latge a la rotació, però no que hi hagi plaça buida, és a dir, que en aquest moment els aparcaments estiguin baixant la seva capacitat de generar ingressos, que al final és el que et dóna si ha llogat de nit o de dia, de llarga durada o de rotació. Però ho confirmem per si hi ha menys arribada de trànsit, però per contra sabem que a l'Eixample s'estan recuperant els nivells de trànsit d'abans de la crisi. Per tant, el cotxe com a mínim passa pel districte, una altra cosa és que s'aturi i aparqui, però com a

mínim hi passa. Si et referies al pàrquing com un indicador d'aquesta disminució o no del cotxe, en superfície ja ho veiem, s'estan recuperant alguns nivells de trànsit anteriors al període de crisi.

Sr. Jaume Artigues

Realment és un indicador. Si hi ha un canvi de places de pupil·latge cap a places de rotació, vol dir que el vehicle és un vehicle més propens a ser un vehicle de pas i no de residents. Per tant, aquest canvi és important, perquè si es pacifica algun carrer, evidentment traurem places de vehicles. Per tant, hem de demostrar que aquestes places de vehicles tenen espai.

Sr. Màxim López

Sí, per això. S'ha d'analitzar en global i és el que comentàvem

Sra. Dolors Ylla-Català

Poder s'hauria d'intentar que aquesta possibilitat de places de vehicles fos realment utilitzada per veïns del barri mitjançant una política de preus que els fes prou atractius com perquè la gent els llogués. Si s'ofereixen amb unes polítiques de preus pensades per al benefici de l'explotador, sigui públic o privat, aleshores la gent va demanant zones verdes per a residents, o anem demanant zones verdes per a residents.

El tema de la política de preus dels aparcaments soterranis crec que també seria un tema a tractar.

Sr. Màxim López

Un segon. La política de preus dels aparcaments públics i concessionats la marca l'Ajuntament de Barcelona, i no va lligada a una política d'explotació, sinó a una política de mobilitat i de servei a la ciutadania.

Ciutadana

Hola. Ho sento perquè he arribat tard, volia arribar abans però no he pogut. No sé si s'ha parlat del tema de la contaminació que hi ha a l'Eixample. Des que van tancar tota la Diagonal, els carrers Mallorca, València i Aragó són autopistes que passen pel mig de l'Eixample. És veritat que el límit de velocitat és de 50 quilòmetres per hora, és correcte? Sí, i em sembla que es compleix poc. No sé si està previst un tipus de control una mica més exhaustiu. Tots sabem que és l'entrada directa a Barcelona, però el que no pot ser és que tinguem autopistes de gent que viu al mig del camp, vingui aquí, deixi tota la porqueria, deixi el cotxe tot el dia, nosaltres que vivim aquí al centre no podem aparcar, hem de suportar tota la contaminació. Ahir mateix es va comentar el tema del CO₂, que ha tornat a pujar, i això és com si ens donessin cada dia una cullereta de verí.

No sé què tenen previst fer pel que fa al tema de la contaminació de l'Eixample, almenys un control més exhaustiu de la velocitat i del tipus de cotxe que entra a la ciutat, almenys a l'Eixample.

I en segon lloc, amb relació a la zona verda, joestic a la zona de Balmes i no tinc zona verda. Ho puc entendre perquè estic al centre i hi ha molt comerç, però el que no entenc és que si hi ha altres barris que sí que en tenen, per què no em donen a mi la possibilitat d'anar a altres barris i gaudir de la zona verda que jo no tinc? O inclús també les zones de gual permanent, dels xamfrans de l'Eixample, es podrien habilitar perquè els veïns de l'Eixample també poguéssim fer descàrrega, perquè és impossible fer una descàrrega quan tens una persona gran, quan has de baixar una família nombrosa, com és el meu cas, el meu pare té 86 anys i no sé com descarregar-lo del cotxe, i crec que no sóc l'única que tinc aquests problemes. Gràcies.

Sr. Màxim López

Sobre el tema de la contaminació atmosfèrica, sabeu que és una de les preocupacions del Govern actual. Hi ha creada la Taula de Contaminació Atmosfèrica de la Ciutat, amb presència tant de l'Ajuntament, com d'experts, entitats veïnals i altres entitats preocupades per la contaminació atmosfèrica, per la mobilitat, per qualsevol dels interessos vinculats amb això. Ja està constituïda i fa temps que està treballant.

Jo no sé si ho heu vist... segurament heu rebut una carta de la Direcció General de Trànsit. Jo sí que l'he rebut, però era per validar si algú més l'ha rebut, que comença a haver-hi una classificació dels vehicles en funció de la seva tipologia i el grau d'emissions que tenen. Tinc un vehicle tipus C, encara he d'aclarir si això és bo o dolent, però el meu és tipus C. És un dels instruments que s'està valorant per valorar totes aquelles actuacions encaminades a aquesta reducció de la contaminació atmosfèrica.

En aquest moment, això és una dinàmica que s'ha de treballar en el conjunt, però moltes d'aquestes actuacions van pels episodis en què la contaminació està arribant als límits que superen les recomanacions establertes per l'OMS, la Comunitat Econòmica Europea i les mateixes normatives que tinguem cada país en funcionament. És un primer instrument i, per tant, s'estan fent passos en aquest sentit, i aquesta taula haurà de determinar actuacions tant per atacar aquests episodis de superar els límits com actuacions més estructurals per reduir els nivells de contaminació.

Tu comentaves el tema de la velocitat. El tema de la velocitat és un factor que no saps ben bé a vegades com abordar. És a dir, reduir la fluïdesa del trànsit pot provocar congestió, i aquesta congestió pot provocar més nivell d'emissió perquè tens el cotxe parat, funcionant, i potser no és la millor manera de funcionar per reduir el seu nivell d'emissió. Per tant, has de combinar el doble aspecte entre la fluïdesa del trànsit i com controles aquests nivells de velocitat que estan desenvolupant. En tot cas, suposo que heu vist en el diari en algun lloc que l'Eixample és pioner pel que fa a posar elements de control de velocitat a les vies bàsiques, en aquestes autopistes que tu dius. S'ha arribat a identificar vehicles no que anaven a 70 km/h, sinó a 100 km/h o bastant més. Doncs aquests controls fotogràfics, bàsicament orientats a la seguretat... és a dir, no pot ser que una persona vagi a 100 km/h per la ciutat, és un perill, però també va

orientat a aquesta reducció de la velocitat màxima que assoleixen els vehicles. Bàsicament es fa pel control semafòric, i el control semafòric intenta trobar aquesta fluïdesa, aquesta continuïtat en aquestes vies d'alta densitat circulatòria. Això pel que fa al tema de la contaminació.

Perdona, l'altre tema? Ah, sí, el tema de la càrrega i descàrrega. La Dreta de l'Eixample té les seves pròpies característiques, és molt densa. Pel que fa a la parada —i aquí tenim la Guàrdia Urbana—, el cotxe sempre pot parar dos minuts, parada mínima, per descarregar. Intentaràs no interferir en la circulació, posar-te en un lloc normal, però la Dreta de l'Eixample té densitat d'usos. Com deia la consellera, aquesta anàlisi, atès el canvi d'ús del vehicle, de si hem de ponderar d'una altra manera la zona verda, la zona blava, els usos de càrrega i descàrrega, s'està demanant perquè estan canviant les condicions en aquest sentit. Jo crec que aquest debat serà més dens, no en aquest moment, sinó precisament en el procés participatiu dels eixos verds. Amb la pregunta de cap a on volem anar, i a on volem arribar, trobarem millor quines mesures hem de fer per aconseguir allò que volem obtenir.

També és molt important intentar donar cobertura a tota la demanda possible, o a tots els interessos. És a dir, el veí, zona verda; el comerciant, zona blava... per això deia la consellera que aquest consens, aquest arribar a un punt comú en què tots aportem la nostra necessitat i les nostres solucions, és el que més ens pot ajudar a trobar aquest equilibri, perquè al final serà un equilibri. Això ho tenim demanat i anirem implementant aquest procés.

Ciudadà

Bona nit. Em sentiu?

Sobre els lloguers, potser sí que és cert, però s'ha de tenir en compte que el que passa amb els lloguers és que els que no es poden ocupar són els de fa 50 anys, els que estaven pensats per a un 600 o un 127, els cotxes moderns no hi entren. Parlo per experiència perquè jo tinc l'aparcament a la plaça Tetuan i hi ha places buides des de fa molt de temps perquè quan hi col·loques un cotxe sobresurt 30 centímetres. Això és un fet.

Amb el tema de la mobilitat, teniu una opció, una possibilitat, que també us dic que serà profundament impopular, que milloraria a la vegada la mobilitat i permetria donar més espai a les bicicletes, que és eliminar aparcament. Això ja s'havia fet fa anys a altres barris per permetre el carril bus, senzillament s'ha d'eliminar una de les línies d'aparcament, això òbviament serà molt impopular entre la classe mitja-baixa, que és la que aparca al carrer, perquè els pobres no tenen cotxe i els més rics aparquen a sota. Però és clar, permetries que les bicis anessin tranquil·lament sense empenyar, sense eliminar circuit. Ara, això a qui perjudicaria més? Als que vénen a Barcelona en cotxe i als residents de classe més baixa. Ara, us permetria no fer grans obres i que les bicis tinguessin un lloc decent per passar.

Respecte als guals, dono tota la raó a la senyora. Aparcar és la pera, a l'Eixample, i tot i que pots estar-hi dos minuts, i la Guàrdia Urbana no et dirà res si hi estàs dos minuts, però hi ha el carril bus, i si pares allà, i l'autobús pel recorregut se'n troba quatre,

arribarà amb 20 minuts de retard a la punta de la línia. O trobaràs un autobús que comença a fer maniobres rares. I amb la quantitat de busos i autocars...

Sr. Màxim López

En un carril bus no hi pots fer una parada.

Ciudadà

Doncs si allà no pots parar, i al xamfrà tampoc, doncs el que ha dit la senyora, treure aparcament fix i deixar un gual perquè la gent aparqui, i això millorarà una mica el trànsit.

Sr. Màxim López

Doncs aquest és el debat, jo crec que la consellera ho ha dit clarament. Començarem el debat a principis d'any, sobretot aquestes diferents visions sobre com podem pacificar el trànsit, millorar la qualitat de vida i, a la vegada, respondre a les necessitats de tots els que viuen, passen, treballen i tenen els seus projectes vitals a l'Eixample. Aquest és el procés. Tu feies unes propostes, però no t'he de donar la resposta jo ni la consellera, jo crec que el procés és compartir les propostes i, en comú, trobem un consens.

Sr. Xavier Llobet

Jo voldria aportar un pensament. El pensament és: per què entren tants cotxes a Barcelona cada dia? Aleshores, hem d'anar de la part gran a la petita. Molta gent que entra en cotxe és pel mal estat de Rodalies, pel mal estat de les comunicacions. Hauríem de començar per la part gran. És a dir, hauríem d'anar a millorar això. Si nosaltres milloréssim el sistema de transport que arriba a la ciutat de Barcelona, no faria falta tot això, perquè no entrarien tants cotxes.

La segona part és l'habitatge. Per què la gent viu fora de Barcelona? Perquè no ha pogut viure a Barcelona, perquè el Pla d'habitatge que hi ha hagut a Barcelona ha sigut perquè la gent se n'anés, no perquè es quedés. Ara els que estan aquí no tenen cotxe, perquè són turistes, i omplen tots els habitatges que hi ha a la ciutat. Aleshores, què tenim? Una ciutat per viure-hi o per venir-hi? Llavors, què passa, si tenim millors condicions per al transport, traurem els cotxes. Els que vénen de fora agafen la bicicleta? No agafen la bicicleta, ningú porta una bicicleta al maleter i aparca i entra amb la bicicleta. No, arriba i deixa el cotxe en un pàrquing. Hem de fer que el transport que arriba a Barcelona sigui millor. Quan el metro arribi a Terrassa... ja hem vist que Rodalies ha baixat, perquè la gent va amb el metro. Quan aquest sistema de transport sigui molt millor, surtin cada 5 minuts, la gent no vindrà amb cotxe. On hem de posar aquest transport? Allà on la gent ha anat a dormir, allà on ha anat a viure. Què els passa? Si vius a Collbató, el tren està a Martorell, la Igualadina passa cada tres hores o quatre. Si vius a Collbató, com arribes a Barcelona? Agafes el cotxe. Aleshores, és clar,

quan arribem aquí, què hem de fer? Doncs jo deixo el cotxe a l'estació de Castellbisbal i baixo amb el tren. Per què? Perquè a Castellbisbal passa el tren cada tants minuts. Arribo aquí i vinc a peu. Però això ho fa tothom? No. Per què? Perquè hi ha mal sistema de transport. Aleshores, hem de fer això? Molt bé, fem-ho, però millorem començant per la part gran i baixem a la part petita, no a l'inrevés. Si no entren cotxes, millorarà tot, però hem de fer això.

(Parla algú sense micròfon.)

Sí, però quina és la població? Penseu una cosa, quanta gent treballa aquí i quanta gent hi dorm? Aquí hi ha molta gent que hi treballa cada dia, però no hi dorm cada dia. I els que hi dormen, no són d'aquí. El percentatge de la gent que és d'aquí i la gent que són turistes és molt diferent. I el turista no contamina, perquè no agafa cotxe. El turista va en bicicleta.

Sra. Carme Méndez

Hi ha alguna pregunta més?

Si us sembla, passem a l'últim punt que tenim previst. Després ja entrarem en el torn de precís i preguntes.

El punt que tenim ara és el d'apartaments turístics. Ens ho expliques?

Sr. Màxim López

El tema dels apartaments turístics és un tema de debat del Consell de Barri de la Dreta de l'Eixample i de molts òrgans de participació. Jo fa temps que sóc aquí, alguns ja em coneixereu, alguns ja m'heu vist moltes vegades, i aquest és un debat recurrent.

Abans no s'ha comentat, l'ordre del dia del Consell de Barri surt del treball de la comissió de seguiment, de veïns, veïnes i entitats que han volgut participar en el treball del dia a dia, o setmana a setmana, per definir quins poden ser els punts d'interès i sobre què parlar, i per això s'ha definit aquest ordre del dia més concret sobre temes rellevants. Un d'aquests temes que ha sortit a la comissió de seguiment és el tema dels apartaments turístics. I ara volem comentar què és allò que s'està fent de nou, perquè potser no tenen tota la informació sobre aquest entorn.

De tot allò que havia explicat jo i altres persones en aquesta taula a ara, l'evolució bàsica ha sigut, en el cas de l'Eixample, el treball de passar d'un pla de xoc per la convivència, provocat pels problemes que podia produir a la convivència l'apartament turístic, i, per tant, a demanda del veí, de la queixa de dir que té un apartament turístic que provoca molèsties, intentem utilitzar els instruments que hi havia per abordar aquesta molèstia. El pas bàsic és atacar la il·legalitat. És a dir, tots els apartaments turístics —i segons el marc normatiu que tenim, que és millorable— que no compleixen el marc normatiu i plantegen una explotació del seu habitatge sense tenir la corresponent llicència. Això, a part dels problemes de convivència, provoca altres

problemes, com deia el vicepresident del Consell, i el representant de CorEixample, i és que l'apartament turístic canvia el teixit del barri.

S'ataca aquesta problemàtica de la il·legalitat. Com es fa això? Es defineix un pla especial d'allotjaments turístics. S'ha definit, i per fer-ho, es va fer un cens d'allotjament turístics per determinar qui tenia llicència, qui no tenia llicència, i es va decretar una suspensió de llicències. Per tant, ningú no podia obtenir una llicència fins que no s'aprovés aquest pla. Aquest pla està en procés d'aprovació, de negociació i, per tant, encara no és vigent. Hi ha diferents propostes que van sorgint de l'equip de Govern o de l'oposició per donar contingut i consens a aquest pla, i el que tenim en aquest moment és una situació de suspensió de llicències i un cens determinat. Quants apartaments turístics tenim a la Dreta de l'Eixample? 1.500. Faig números rodons. Són 1.500 apartaments turístics, dels 4.300 que hi ha a l'Eixample, dels 9.200 que hi ha a la ciutat. Per tant, tenim un 15% dels apartaments turístics. Estem densament ocupats pel concepte d'apartament turístic, en comparació amb altres territoris, i el pla especial que està definit considera la Dreta de l'Eixample com una zona d'alta densitat d'apartament turístic i d'allotjament turístic i, per tant, proposa la congelació de les places i fins i tot el retorn quan aquestes es vagin donant de baixa. Això ja estava previst en propostes d'ordenació d'apartaments turístics en concret, i el Pla especial d'allotjaments turístics, que engloba més usos, com els albergs i els hotels, també preveu en principi com a proposta, que no dic que sigui definitiva, aquest plantejament.

Com a punt de partida tenim un escenari d'apartaments turístics que tenen llicència, que poden provocar problemes de convivència. Els mecanismes continuen sent els mateixos, i reforçats. Si algú té algun problema, pot trucar al 010, al 092, per un protocol especialitzat, que intenta recollir la trucada, traslladar directament l'operador que té llicència que té un problema de convivència, perquè ha de tenir un telèfon d'atenció, i que l'ha de resoldre. I si no el resol, es planteja un sancionador. I si no trobem l'operador turístic, hi va la Guàrdia Urbana i intenta resoldre el problema. Això pel que fa al problema de convivència.

Pel que fa a la il·legalitat, l'escenari de més novetat sobre el que hi havia anteriorment, s'ha treballat amb tot un procés de detecció de l'apartat turístic que s'anuncia il·legalment, bé perquè no té llicència bé perquè s'anuncia tenint llicència però no publica el seu codi de registre, que és obligatori tenir-lo. Per tant, s'investiga en el web, a través d'eines informàtiques diverses, qui està fent aquest procés, i si es detecta un apartament que no té llicència o que no té el registre convenientment publicat, se li obre un expedient de requeriment perquè es legalitzi, i també un expedient sancionador perquè això és un element que havia de resoldre anteriorment. És a dir, no pot publicar-se si no és legal o si no té el registre publicat. Fent recerca a la web, aquest és l'explotador individual, però també s'actua contra els intermediaris que actuen com a pàgines web que publiciten apartaments. Es fa tot una sèrie de requeriments a una trentena d'operadors, pàgines web com Airbnb, Hundredrooms, HomeAway, és a dir, totes les que us sonin, perquè segur que heu utilitzat aquests elements, requerint que ens facin arribar tots aquells apartaments turístics que no hagin facilitat la seva llicència d'activitat o el seu registre de la Generalitat de Catalunya. I amb aquest requeriment estem forçant que tota aquella oferta que podria ser il·legal s'inscrigui en el que és l'oferta legal. A qui no ha complert amb aquests requeriments, se li obren els corresponents expedients sancionadors. És a dir, doble via, el propietari del pis que

l'està explotant i l'intermediari. És el doble món que actua en la comercialització d'apartaments turístics.

El segon element és incrementar la inspecció. S'han posat més inspectors a controlar aquest tema. Incrementar la gent que està recopilant dades a través de la web o del carrer, a través de contactes amb els veïns, i moltes altres fonts que no direm, perquè és la investigació que fem. Més gent per recuperar aquesta informació per detectar l'apartament il·legal.

Més temes, la col·laboració interdepartamental o amb diverses institucions. S'han obert convenis de col·laboració amb la Generalitat per escoltar conjuntament eines de detecció a la web, li diuen l'aranya, doncs això, l'aranya va agafant informació. A vegades aquestes eines són molt cares, i per això treballem conjuntament per tenir més potència en aquest sentit. I també amb l'Agència Tributària, per facilitar-nos mútuament informació sobre aquell que està explotant un apartament turístic, per validar si aquesta explotació compleix totes les normatives de llicències i fiscals.

Més temes que s'han abordat, innovadors en aquest sentit, doncs canviar el marc normatiu. Recentment ha sortit a publicitat, per la seva aprovació definitiva, el reglament d'allotjaments hotelers, i l'Ajuntament de Barcelona ha participat amb el grup de treball per definir aquest reglament, i quan finalment ha estat publicat, ha presentat més d'un miler d'al·legacions per intentar perfeccionar el reglament que regula aquesta activitat, en el sentit d'intentar donar més instruments per a l'actuació amb aquells que no compleixin les normes fixades. Aquest és el marc.

Dades. Des de l'1 de gener d'aquest any fins al setembre s'han obert 1.200 expedients en aquest sentit a tot el districte de l'Eixample, més a la ciutat, però em centro en les dades del districte, i en concret al barri de la Dreta de l'Eixample, 300 expedients. Sobre aquests expedients, en alguns casos no s'ha pogut constatar que fessin d'apartament turístic, és una tasca d'investigació complicada, en altres casos encara s'està confirmant la prova i en uns 200 casos s'ha obert expedient sancionador, per determinades casuístiques. I si no tenien llicència d'activitat, s'ha requerit el cessament de l'activitat i, si no, es presentarà aquest apartament turístic. Aquest és el ventall de les actuacions noves, en comparació amb el marc que teníem anteriorment, sobre el tema dels apartaments turístics.

Digues.

Ciudadà

A més, el requeriment als operadors perquè entreguin les dades de quins pisos tenen i tot això.

Sr. Màxim López

Ho he dit molt ràpidament, però crec que ho he comentat. S'ha treballat en la doble línia, amb els operadors intermediaris i amb els propietaris d'apartaments turístics.

I, a part d'això, no sé si haureu rebut la carta al veïnatge perquè puguin col·laborar en la detecció d'apartaments turístics, o si tenien dubtes sobre si l'apartament turístic tenia llicència o no. Hi ha una web habilitada i tant els turistes com els veïns de la ciutat de Barcelona poden posar una adreça. No dic l'adreça, perquè és complicada, però si poseu al Google «Consulta allotjament turístic», o «Consulta HUT Barcelona», us surt la pagina directa on podeu posar l'adreça, l'adreça que vulgueu, per exemple «passeig de Gràcia, 81», i mirar si allà hi ha una llicència donada d'apartament turístic, per si teniu el dubte de si allò és legal o no. Aquests són altres instruments de sensibilització, de col·laboració, per detectar aquesta oferta il·legal d'apartament turístic.

Sr. Carme Méndez

Obrim el torn de preguntes.

Sra. Montserrat Planas

Jo tinc una pregunta molt concreta. Jo estic molt damnificada pels apartaments turístics de gran capacitat. A sota en tinc un amb catorze places autoritzades, però del que m'interessa parlar és del que tinc al costat. És un que tinc paret per paret, que correspon a la finca del costat, però que té quatre places autoritzades i, sistemàticament, des de fa dos anys i mig que se li va donar la llicència, hi allotja unes 9, 10, 12 persones. Me'n vaig assabentar, malauradament, fa només tres mesos. Vaig posar immediatament una denúncia, denunciant que té llicència però que té llicència per a quatre i que, en canvi, duplica o triplica en el 99% dels casos el nombre de persones que hi allotja.

Aleshores, des de fa tres mesos he aconseguit que la Guàrdia Urbana hi estigui a l'aguait, els compti, els que entraven i sortien, i ha fet venir una patrulla de la Guàrdia Urbana. Tinc quatre patrulles de la Guàrdia Urbana que ja han certificat que tant en el contracte com en les persones que hi havia dins es duplicava i triplicava la capacitat permesa i, no obstant això, malgrat que he parlat amb persones del servei d'Inspecció de Glòries i fins i tot amb un lletrat, no he tingut cap resposta en el sentit de què puc jo esperar d'aquesta feinada que tinc d'estar denunciat, de fer venir la Guàrdia Urbana —que és difícilíssim—, perquè amb sort vénen al cap de dues hores. He aconseguit quatre comprovacions de la Guàrdia Urbana, de 9 a 12 places ocupades, quan té capacitat per a quatre persones, i ningú no m'ha sabut dir si això donarà peu a una multa de 20 euros, que no els farà ni pessigolles, o si puc esperar que se'ls retiri la llicència, perquè estan incomplint la llicència. Jo entenc que és una il·legalitat i que en el meu cas és molt greu perquè no té res a veure el soroll que fan quatre persones amb el que fan dotze persones. I a més a més, estic castigada amb el pis de sota, que en té catorze.

Jo necessito saber que algú del consistori em digui què puc esperar d'aquesta feinada que estic fent ara, de denunciar, de fer venir la Guàrdia Urbana, d'estar pendent. Fins a les 24 h puc estar esperant la Guàrdia Urbana. A part de les molèsties. Aleshores, qui em pot dir què puc esperar d'això. És una feina que ja he fet jo, que ja he denunciat, que ja he fet les comprovacions. Ja sé que la inspecció és molt limitada i que normalment no funciona, perquè el pis de sota va funcionar dos anys com a il·legal i a

mi se'm va negar que fos il·legal i, en canvi, al cap de poc, quan va saber que l'havia denunciat, aleshores es va legalitzar.

És a dir, el tema de les inspeccions està molt mancat de recursos i jo hi tinc molt poc a fer, però en aquest cas que jo ja he denunciat i he fet comprovacions, què puc esperar d'aquest cas concret? Gràcies.

Sr. Màxim López

Qui millor et pot donar la informació són els tècnics que coneixen el teu cas específic i que coneixen l'expedient i com està obert. Jo el que puc dir... ho poso en el cas contrari, però perquè vegeu una mica l'efecte que pot produir. Vam enviar una carta a uns senyors per equivocació, que no tenien un apartament turístic, i van rebre una notificació de 10.000 euros de multa. Ho dic perquè al diari ho van dir uns senyors... I reconec un error nostre. Van rebre la notificació, per error —això sí que està constatat—, però ells ho manifestaven, i deien: «M'han posat una multa de 10.000 euros per tenir un apartament il·legal.» Doncs això és el que estem fent. El que et puc explicar és que totes les constatacions... l'exercici de la prova és molt complicat. És a dir, fer expedients per després perdre'ls en un procés contenciós, que el jutge els anul·li, és feina que no arribarà a cap punt.

Per tant, nosaltres, quan anem a posar un expedient sancionador, hem de tenir tots els elements que ens donin la fortalesa que aquell procés no el perdrem davant d'un procés contenciós o d'una proposta d'al·legacions que em faci l'altra part. En aquest moment, les sancions per operar no complint les condicions de la llicència arriben als 30.000 euros. S'estan posant multes de 10.000 euros, també. Són multes importants. El problema és que això triga un temps. No és immediat, no és d'avui per demà, sinó que aquests processos, precisament perquè hi ha el procediment administratiu, aquí no estem davant d'un cas d'assassinat, és a dir, és una falta administrativa i, per tant, requereix que fem una notificació, que donem un procés de vista, que donem un període perquè ells presentin al·legacions, respondre les al·legacions, fixar la sanció, poden presentar un recurs... És a dir, és un temps. Pensa que cada vegada, per un paper d'aquests, són unes setmanes que van passant. Al final, quan s'ha detectat realment una il·legalitat i un incompliment, les sancions en aquest cas són importants.

Això és el que et puc dir. No et puc dir sobre el cas concret que m'estàs plantejant si la sanció serà de 8.000 euros, de 5.000 euros, etcètera, però s'està fent.

Sra. Montserrat Planas

Em van dir que podria consultar l'expedient, i ara veig que això necessita un termini llarg de temps. Als inspectors aquesta setmana no els havia arribat.

Que és un procés lent és clar, però ningú no em pot dir a què pot arribar, això? Perquè és clar, un pis que no té llicència, s'acabarà tancant, no?

Sr. Màxim López

Si no té llicència, s'ordena el cessament de l'activitat. Si no la cessa, el precintarem. El temps pot ser més llarg o més curt, però aquest és el procés.

Independentment d'això, si té llicència però incompleix les condicions, li posarem un sancionador. I si ha exercit sense llicència, també li posarem un sancionador. En el cas concret d'aquesta casuística no et puc dir si la multa és de 5...

Sra. Montserrat Planas

Hi ha molta diferència, de quatre a dotze persones...

Sr. Màxim López

Sí, però hem de verificar més d'una vegada que hi ha més de dotze persones allà.

Sra. Montserrat Planas

De moment ho han verificat quatre vegades. La pregunta és quantes vegades ho hem de certificar.

Sr. Màxim López

Si és així, ja està verificat i li posaran el sancionador corresponent.

Ara, jo crec que la millor persona que et pot informar és el tècnic que està tramitant l'expedient.

Sra. Montserrat Planas

Qui són els tècnics?

Sr. Màxim López

Tota l'àrea d'apartaments turístics està centralitzada en un departament d'Ecologia Urbana, a Diagonal 240, però bé, si ens dius la referència, després en parlem, intentarem contactar amb tu i et direm el què.

Sra. Montserrat Planas

El problema és que no tenim informació...

Sr. Màxim López

Parlo per tots i en el cas concret. No és la primera vegada que ho fem, això.

Sr. Jaume Artigues

Només una pregunta. L'Associació de Veïns de la Dreta està interessada, si és possible, a saber quantes denúncies s'han posat durant l'any 2016 i quants conflictes han estat registrats per la Guàrdia Urbana en temes relacions amb apartaments turístics i hotels, perquè em consta que amb els hotels també hi ha hagut conflictes de convivència al carrer.

Sr. Màxim López

Hi ha una part que tinc i, sobre l'altra, intentaré donar-te informació.

Començo pel final. Jo crec que abans he intentat fer-hi referència. Des de l'1 de gener fins a finals de setembre s'ha obert expedient, això vol dir que per diferents canals hem rebut la informació, o bé d'ofici nostre o bé per queixa ciutadana, a la Dreta de l'Eixample, de 339 casos. D'aquests, 72 s'han hagut d'arxivar perquè no s'ha pogut obtenir la prova de la queixa que hi havia. A vegades es denuncia un apartament perquè es creu que no té llicència i sí que en té, o a vegades no ho podem verificar. Sobre 95, encara estem intentant provar-ho. És a dir, no l'hem arxivat encara i encara estem intentant resoldre-ho amb diferents visites, consultant la web, intentar trobar si realment podem aconseguir provar que està exercint d'una manera no adequada. Sobre 84 casos hem obert expedient de cessament d'activitat i el sancionador. 87 casos només el sancionador, això vol dir que és un tema concret, per exemple, no han atès la nostra trucada per solucionar el problema de convivència, el telèfon està habilitat, però no han atès la trucada, i, per tant, li posem un sancionador per això. I en un cas només hem ordenat el cessament de l'activitat sense sancionador, deu ser un cas molt específic i que deu tenir una problemàtica molt concreta, que desconec. Aquests 339 casos, sobre 1.100 expedients que s'han obert en el Districte de l'Eixample.

Llavors, que hagin vingut per queixa ciutadana, amb aquests nous canals que s'han habilitat i, per tant, no des de l'1 de gener sinó des del 15 de juliol, 88 casos de denúncia hem tingut a la Dreta de l'Eixample, sobre 400 a l'Eixample i 1.200 a la ciutat. Per tant, un 7% dels casos estan aquí, quan tenim un 15% del parc d'habitatges d'ús turístic. I s'han realitzat 271 inspeccions. Basant-nos en això i altres indicis.

En el cas dels hotels, és una problemàtica... no tinc la dada específica aquí, però com que cada setmana seguim tots els problemes de convivència al districte, en aquest moment, que jo tingui present, hem tingut durant aquest estiu tres queixes sobre activitat hotelera, però referides a molèsties de convivència. Per tant, entenc que és activitat a la terrassa que produeix molèstia de soroll o soroll al carrer. Han sigut tres casos durant aquest estiu, que jo tingui present pel seguiment concret. Em sembla que no puc dir res més.

Ciudadà

Perdoni, sobre els apartaments turístics. Carrer Diputació, edifici molt antic, vuit habitatges, dos dels quals són apartaments turístics, un de legal i l'altre il·legal. Jo em solidaritzo amb la senyora.

El problema és que entra contínuament gent que no coneixes de res, i de tant en tant tiren les escombraries per on volen. Li puc ensenyar el pati interior i encara hi ha les bosses d'escombraries que tiren per allà. Jo no veig quina és la solució. Si vaig a la Guàrdia Urbana i ho denuncio, fins i tot penalment, diran: «Aquí hi ha unes escombraries, però vostè no pot demostrar que les ha tirat un llogater d'aquí.» L'única solució que jo veig possible és un canvi de normativa, que és que en un lloc on es viu... és a dir, que siguin o apartaments turístics o habitatges. Un apartament turístic és com un hotel, amb la diferència que és un negoci en què externalitzes totes les despeses. Les despeses se les menja la comunitat, que ha de netejar, ha de vigilar, i l'ingrés és només per a ell, molt senzill. Escoltin, no deixin fer-ho. El que jo tinc ara són les bosses d'escombraries al pati interior. A qui demano que les netegi? La propietària no en vol saber res. Ho ha de pagar la comunitat?

Mentre estigui permès legalment ficar un pis turístic en una comunitat de veïns... si ho és tot l'edifici, no hi tinc res a dir, però punyeta, és que és el pis del costat.

Sr. Màxim López

És un cas concret...

Ciutadana

No tan concret. Jo visc en una finca on tinc quatre pisos turístics, i al costat n'hi ha un altre igual, i la senyora, i ell, i moltíssima gent. Jo crec que és un tema que se'ns n'ha anat de les mans. És impossible que hi hagi tants apartaments turístics en un districte.

Sr. Màxim López

Exacte, i per això s'ha fet una suspensió i per això hi ha un pla especial que intenta...

Ciutadana

És lentíssim.

(Parlen tots a la vegada.)

Sr. Màxim López

Si voleu us controto, o si voleu fem un debat, però intentem no afectar la resta de la gent, ens quedem després i ho parlem, com vulgueu. Vosaltres em guieu en aquest tema. Us controto? Sí?

A veure, bossa...

Ciudadà

N'hi ha diverses, que han tirat diferents llogaters.

Sr. Màxim López

La problemàtica d'apartaments turístics l'he intentat respondre abans. La problemàtica concreta d'un problema de convivència, d'un comportament inadequat d'uns veïns, és lògic. És a dir, un apartament turístic on la gent que hi va no té un sentiment de veïnatge és més lògic que provocar problemes de convivència, perquè no són els meus veïns, no he de donar la cara, vinc per dos dies... Tots hem anat en algun lloc i ens comportem més o menys racionalment, però hi ha gent que no ho fa, i menys en un lloc on pot tenir un cert anonimat. Això és clar. Per tant, l'apartament turístic pot fomentar cultures de comportament incívic. No necessàriament, perquè també hi ha altres problemes de convivència d'altres veïns que també poden provocar el mateix tema. Jo el que et dic és que, és clar, a vegades atacar la mosca a canonades, és a dir, si prohibim els apartaments turístics acabarem amb el problema de les bosses d'escombraries? No és tan així. Per tant, els processos són diferents.

Jo dic que l'apartament turístic, i està constatat, per això es treballa d'aquesta manera... A veure, la problemàtica concreta és una problemàtica de relació entre els propietaris i els usuaris de l'habitatge. Per tant, el marc de relació és la comunitat de propietaris, l'administrador. Quines normatives, com ho gestionem, perquè aquell propietari que està fent un comportament concret, que pot ser això o un altre, com ús inadequat de les instal·lacions comunes, molèsties.... perquè pensem que l'Administració pot actuar en algunes tipologies de molèstia, com el soroll, perquè hi ha una normativa que ho regula, bàsicament és aquesta, però jo desconec una normativa que digui que se li pot posar una multa perquè tira la bossa d'escombraries en un lloc que no toca, quan és un espai privat. Si fos en el carrer, sí, però en un espai privat, no. Per tant, el marc en què això es pot treballar és en el marc de la comunitat de propietaris, requerint al propietari... És que és molt complicat, per això ho deia.

Ara, acabem amb els apartaments turístics? És el procés que està en debat en aquest moment, suspensió de llicències, pla especial, el que he intentat comentar abans.

Ciudadà

Jo sóc partidari de dir que si el propietari té tot l'edifici, sí, però el problema és que en el nostre cas —jo sóc el president de la comunitat— la comunitat li ha de fer la neteja, que això en un hotel ho pagues...

Sr. Màxim López

Per experiència personal, a la meva comunitat de propietaris hi ha veïns normals i negocis, i per estatuts de la comunitat, els negocis paguen més de quota de neteja que no pas els veïns. Ho hem decidit nosaltres. En canvi, també hem decidit que els veïns de la planta baixa no paguen l'ascensor perquè no el fan servir, o molt esporàdicament. Ho hem decidit nosaltres. La nostra comunitat de propietaris ha marcat unes regles del joc. En el reglament s'indica si aquesta aprovació ha de ser per unanimitat, per quatre

cinquenes parts, per majoria simple, l'administrador és el que et pot guiar en aquest sentit. Doncs vam traspasar els costos extres que ens provocaven alguns dels usuaris al conjunt de la nostra comunitat, i ho vam decidir entre nosaltres.

Ciudadà

El problema és que caldria canviar els estatuts.

Ciudadana

I també hi ha finques que són d'un sol propietari. Jo visc en una finca que només té un propietari, la resta som llogaters, i vivim barrejats pisos turístics amb famílies. És clar, el problema que veiem és que a poc a poc ens faran fora, perquè cada cap de setmana... Normalment comença el dijous i fins al diumenge hem d'estar tots de guàrdia per veure si criden, si tenen festes, comiats de solter, la brossa... És un problema que de sobte ens ha caigut a sobre. Jo no li veig solució, jo trobo que hauré de marxar perquè no s'hi pot viure, és complicat. Serà un barri només de serveis, que era el que no es volia. Ja ho va ser, abans, i s'havia recuperat una mica, però em sembla que tornarà a ser un barri de serveis.

Sr. Màxim López

Sobre aquest tema, l'Ajuntament també pot actuar de mediador, però ja et dic que no és la força de la normativa, no és el procés. És a dir, si el propietari és únic i no fa cas als vostres requeriments, doncs podem intentar actuar nosaltres requerint, però requerint des del punt de vista de la col·laboració, no perquè hi hagi una normativa concreta que marqui que puguem executar que deixi de tenir apartaments turístics, perquè si ja té llicència, no li podran treure.

Ciudadana

En aquest cas no tenen llicència cap dels quatre.

Sr. Màxim López

Doncs si no tenen la llicència, i no et vols identificar, vés a la pàgina web, posa l'adreça, podràs verificar si tenen llicència o no. I si no la tenen, pots fer el comunicat, enviarem la inspecció i obrirem uns sancionadors.

Ciudadana

Això és lentíssim...

(Parlen tots alhora.)

Cada vegada que s'acaba un contracte, és clar, et collen viu. Perquè si tu vols renovar, han vist que tenen un negoci perfecte, i et posen un preu que fa que hagis de marxar.

Sr. Màxim López

El Pla especial d'apartaments turístics no és per un problema de convivència, només, sinó perquè està canviant el teixit social del barri de la Dreta, del districte de l'Eixample i de la ciutat de Barcelona, i per això s'ha configurat d'aquesta manera l'anàlisi i per què no volem més apartaments turístics i en determinats llocs volem menys apartaments turístics. Aquesta és la proposta de treball. Ara hem de veure si pot tirar endavant. Hi ha un Govern en minoria...

Ciutadana

El que hem fet és vendre la ciutat al turisme, aquest és el problema.

Sra. Carme Méndez

De totes maneres, jo li aconsellaria que entri a la pàgina web, verifiqui... Doncs facin-nos arribar la notificació perquè es posin en contacte.

Ciutadana

Ja ho hem fet, tot està fet.

Ciutadana

I encara de vegades tens sort, perquè et trobes gent educada, i els dius que ells han vingut de festa però que tu vius aquí, i que baixin la veu, i demanen disculpes i ho fan, així que no em puc queixar molt.

Sr. Màxim López

Hi ha persones humanes que ens comportem bé.

Sra. Carme Méndez

Teniu més preguntes?

Ciutadana

Una consulta i un suggeriment. La consulta és que has dit que al barri de la Dreta de l'Eixample hi havia 1.500 apartaments turístics. Aquests són amb llicència?

Sr. Màxim López

Amb llicència. És el cens d'apartaments turístics legals del districte de l'Eixample. A més, no canviarà perquè hi ha una suspensió de llicències en aquest moment.

Ciutadana

I després, jo suposo que això és el que es treballa en aquest Pla especial d'allotjaments turístics, o en general sobre el turisme a la ciutat, però sí que em sembla que potser les eines legals que hi ha, o fins i tot el tipus de llicències que hi ha, o les normes que hi ha, no ens serveixen.

Per una banda, el que apuntava també el company, de com pot revertir aquest pis sobre la comunitat. Potser sí que són normes internes de la comunitat, però potser es pot fer alguna cosa des del punt de vista normatiu, informatiu, és a dir, si la comunitat de veïns ho autoritza, i com es fa càrrec de les despeses de més que provoca.

Sobre el que s'ha dit de la convivència, que és millor que sigui un bloc només d'apartaments turístics, però és cert que com a model de barri potser no m'agrada anar-me trobant blocs on no hi viu ningú. Idealment, sense els problemes de convivència, és un model millor el fet de poder conviure de manera més equilibrada uns i altres.

I després, hi ha l'apartament turístic reglamentat, que és un apartament sencer, que es lloga fins a trenta dies, i així es considera turístic, però hi ha moltes altres situacions. Jo no crec que s'hagin d'equiparar a un apartament turístic, però potser estaria bé regular-ho d'alguna forma i així sabríem quants n'hi ha. És a dir, quants apartaments hi ha en què hi ha estudiants i cada tres mesos canvien. Això també genera una problemàtica i no és un apartament turístic, però estaria bé regular-ho, poder saber quants n'hi ha. O no és el mateix algú que llogui una habitació a un turista i conviski amb ell. Això és un valor, perquè és un altre tipus de turisme i aquella persona està vetllant per la convivència.

Per tant, suposo que s'està treballant en el Pla d'apartaments turístics, però una sola figura no és suficient per donar compte de la demanda que hi ha, de la realitat que hi ha, ni per tenir un control.

Sr. Màxim López

Jo m'he centrat en l'habitatge d'ús turístic, que és la terminologia, perquè és el punt del consell de barri, però el marc és totes les tipologies.

No has dit res del Port de Barcelona i els iots que hi ha allà, i si voleu passar allà una nit maca, és divertit, però està fora de qualsevol... no és que estigui contra normativa, és que no està regulat. És a dir, la societat a vegades guanya a la legislació per golejada, per més rapidesa d'utilització de coses, fins que s'acaben regulant espais que són molt complicats. Per exemple, aquest escenari és un escenari de llei de costes, qui pot viure en un vaixell que està atracat, si això ho considera ciutat o no ho considera ciutat, zona portuària, etcètera. El *follón* és enorme. El que està passant és que la gent està llogant el seu iot perquè hi passis una o dues nits, o hi vagis a sopar amb la parella. Com ho regules, això? Quina és la problemàtica? Doncs potser allà no hi viu ningú i no molesta a ningú. Seria una problemàtica més d'activitat econòmica il·legal,

per tant, de l'Agència Tributària, etcètera. Per tant, aquest món ens supera. És el que tu deies, que hi ha molta gent que complementa la renda natural, de subsistència moltes vegades, compartint l'habitació amb algú que ve, estil *bed&brekfast*, o amb un estudiant. Això també és un valor que s'ha de tenir en compte quan regules determinats temes d'aquests. La problemàtica pot tenir un nom, però la problemàtica és diversa i a cada persona l'afecta d'una manera diferent. Per tant, això és el que s'està treballant i és important el consens. És trobar totes les visions sobre aquest món i trobar el camí del mig, un punt en què creiem que estem regulant convenientment les coses. No és fàcil.

Sra. Carme Méndez

Hi ha alguna pregunta més sobre aquest tema?

Passaríem a l'últim punt, que és el de precis i preguntes.

Ciutadà

Bona tarda, o bona nit, ja.

Jo volia informar d'un problema que suposo que a hores d'ara estarà sortint per la televisió, per BTV. És un problema que tenim al carrer Ausiàs March, el soroll en general i el soroll en concret que ve d'una discoteca que hi ha a la ronda Sant Pere.

Sr. Màxim López

La discoteca Bloc? Ronda Sant Pere 32.

Ciutadà

Sí.

Des de fa bastants anys, aquesta discoteca ha portat tot tipus d'aldarulls, tot tipus de brutícia als veïns. Nosaltres som nous en el barri, estem aquí des d'aquest estiu, i hem trobat el problema en tota la seva magnitud de la tragèdia. Aquesta discoteca dona justament al nostre dormitori, i des del mes d'agost nosaltres no hem pogut dormir en el nostre pis perquè hi ha un soroll que ens impedeix dormir i hem hagut d'estar aquests dos mesos dormint en un hotel.

És un problema que sembla ser que des de l'any 2013 ja hi ha molts expedients. Nosaltres hem fet tots els passos que calia fer a l'Ajuntament, totes les indagacions, i es veu que des de l'any 2013 ja hi havia diferents tipus d'expedients de diferents coses que havien passat. No entenem com és que el 2016 aquest problema encara no s'ha solucionat.

Nosaltres, quan vam esbrinar quina era la situació, hem sabut que hi ha hagut moviments veïnals, moviments de recollida de signatures, tot d'accions que es veu que no han tingut cap èxit.

Jo vaig escriure una carta al defensor del ciutadà, vaig demanar parlar amb la consellera i se'm va convidar que vingués aquí a explicar el problema. Ho faig i us informo que hi ha aquest problema. Hi ha hagut diverses reunions. Avui justament sortirà per la tele, per BTV, per explicar com es troba aquesta illa de l'Eixample que pateix els problemes d'aquesta discoteca.

Nosaltres fem les nostres accions per la nostra banda, però crec que és un problema que, si es generalitza, és un problema que és important per a tot el barri, pels sorolls, el barri com a un lloc d'oci per la nit, que provoca tot tipus de molèsties i nosaltres les estem patint en primera persona.

Sr. Màxim López

Com has vist, he identificat ràpidament el nom de la discoteca, l'adreça, perquè, com he dit abans, cada problema de convivència en el districte l'analitzem setmana a setmana. En tenim coneixement directe. Una altra cosa és que arribem a solucionar o no el tema.

A veure, la situació ja fa mesos que l'estem treballant. El juliol vam rebre els primers comentaris sobre aquest tema, que jo tingui present. Té una doble problemàtica. Té una problemàtica de molèstia a l'entorn, per l'acumulació de gent que es produïa a l'entorn. Ràpidament, des de la policia comunitària, la Guàrdia Urbana i els serveis de gestió de conflictes —altra gent que treballa en aquest sentit— han treballat aquest tema per abordar i buscar... és a dir, podem anar amb la normativa, però treballem millor amb la col·laboració del que provoca el problema. Per tant, hem treballat amb el propietari de la discoteca i li hem demanat que posés més control al carrer. En aquest tema, tu m'ho confirmaràs ara o no, el nivell d'impacte en l'entorn ens diuen que ha baixat.

Un altre tema és la problemàtica concreta del nou habitatge. Abans jo crec que eren unes oficines, si no m'equivoco i, per tant, no tenia activitat d'habitatge en aquell moment. Es va fer un canvi d'ús, s'ha passat a ús d'habitatge, que és diferent del d'oficina. Fins al moment, la discoteca va tenir problemes d'insonorització, que va arreglar en funció dels usos. Pensa que això és quin soroll emeto i què reps en l'habitatge. Com que tu no hi eres en aquell moment, el primer habitatge que hi havia era el de sobre teu, i en aquell moment no va provocar molèsties. Perquè aquí al final la molèstia és un altaveu que posa la música i, per tant, és controlable. Per tant, nosaltres anem allà, fem la inspecció, posem el volum a *tope*, el limitador, comprovem el soroll a l'altre lloc, i ho saps perquè hem fet sonomètriques des de casa teva i, per tant, ja coneixes el procediment. Ara sí que hi ha aquesta molèstia en el teu habitatge. Per tant, estem requerint la variació de les condicions d'insonorització del local. Ja té una ordre en aquest sentit. No deixa de ser un procés administratiu. Li hem requerit que faci aquestes modificacions i de moment ens diu que les farà, i té un termini per poder-les desenvolupar. També hem de veure quin és el nivell sonor que provoca. Hi ha

determinats nivells sonors que impliquen un tancament immediat, cautelar, perquè això...

Ciutadà

És un cert nivell, perquè el nivell del qual estem parlant, segons l'informe d'inspecció, la sonometria ja es va fer, estava entre 7 i 10 dB...

Sr. Màxim López

10 és el nivell en què apliquem mesura cautelar, menys de 10 apliquem ordre de cessament no immediata i possibilitat d'adaptar-se abans de l'ordre de precinte. I són uns dos mesos més o menys per executar el procés.

Ciutadà

És a dir, que si passa de 10, és ordre de tancament immediat?

Sr. Màxim López

Bé, ordre de tancament immediat tal com funciona el sistema administratiu. És a dir, anem més ràpidament i no hi ha possibilitat que adequi les coses. I l'altre és un procés una mica més lent. Simplement perquè a partir de 10 dB es considera que s'està afectant el nivell de salut i el descans dels veïns.

Entenc que, a més, tens contacte directe amb la tècnica de prevenció del Districte, la Tere Gómez, amb la policia comunitària i altres agents de la Guàrdia Urbana que han parlat amb tu sobre aquest tema, i periòdicament intentem donar resposta sobre allò que estem fent i com estem actuant.

És a dir, no conec tot el detall, però ja veus que el tema el seguim molt directament cada setmana. Ja dic que cada setmana repassem com ha anat el cap de setmana, quines novetats hi ha i com s'ha produït.

Jo et puc dir que... ara no sé si el divendres passat, o aquest divendres que ve, hi ha una reunió amb la propietat de la discoteca per continuar abordant aquest tema per intentar fer una mediació. És a dir, intentem resoldre les coses no només amb el procediment administratiu, sinó també actuant com a agent que interpel·la l'altra part dient que actui perquè està provocant un problema.

Ciutadà

Per aleshores, hem de seguir trucant a la Guàrdia Urbana quan molesten?

Sr. Màxim López

És a dir, ja està constatat que teniu una superació del nivell sonor més del permès, però que no arriba a 10 dB. Per tant, no hi ha un cautelar, però hi ha una ordre d'adequació de les condicions d'insonorització del local. La discoteca haurà de fer un estudi sonomètric, us demanarà poder fer sonomètriques des del vostre domicili per verificar el tema. La meva recomanació és que... si no els deixeu entrar, faran l'estudi des d'un altre lloc i si li dóna positiu, per ella estarà justificat. Per tant, és convenient deixar entrar perquè faci la sonomètrica. És una recomanació.

(Parla algú sense micròfon.)

S'ha de fer al lloc més proper que estigui afectat per la font emissora, per tant, el pis de sobre és el més proper i faran unes sonomètriques des de la sala d'estar i menjador, i en els dormitoris, perquè la normativa és diferent segons el lloc. És més exigent en els dormitoris. Però això ja està fet. El procés d'ara és que, com que no superava els 10 dB, li hem fet un requeriment, i si no ho soluciona en un termini determinat, anirem al precinte, però ell té un termini per poder solucionar aquests temes.

Ciutadà

Però llavors he d'estar trucant a la Guàrdia Urbana des del dijous a les 23 h fins a les 7 h del matí i fins al diumenge?

Sr. Màxim López

Ja està verificat i ja hi ha l'expedient obert. No cal que truqui.

Ara, si hi ha algun dia concret que s'han passat i han passat la música a *tope* i no hi ha manera, truqueu, per descomptat.

Ciutadà

Hi ha dies que ho fan.

Sr. Màxim López

Doncs el dia que passi...

Ciutadà

A les 2 h de la matinada es tornen bojós, i això de dijous a diumenge. No sé si és que passen, o pagaran la multa, o no sé...

Sr. Màxim López

No hi ha multa. Aquí és: o ho arregles o ho tanquem. No hi ha terme mitjà, però el que passa és que hi ha un temps per poder-ho fer.

Ciudadà

Quin termini de temps tenen?

Sr. Màxim López

Des que s'ha constatat, normalment el terme mitjà és dos mesos. Amb recursos, al·legacions i tal són dos mesos.

Ciudadà

Ens hi va la son, en això.

Sr. Màxim López

A part, com que teniu el contacte directe amb la Tere, podeu fer el seguiment, també amb la policia comunitària, i estarem en contacte. És a dir, hem de treballar amb vosaltres per resoldre el problema.

Sr. Jaume Artigues

Sí, una qüestió només. L'Associació de Veïns de la Dreta vol fer una petició a l'Ajuntament respecte al Taller Masriera.

Tenim la intenció de proposar per la festa major una possible visita comentada a aquest edifici, que, com sabeu, forma part del patrimoni de la ciutat, és un nivell B, etcètera.

Aquest edifici actualment és de propietat privada, és d'una fundació. Si ho demana una institució, en aquest cas l'Ajuntament, la Llei del patrimoni del 1993, a l'apartat 25/3, preveu que les propietats privades han de permetre l'accés a les institucions...

(Se sent soroll de fons.)

Sr. Màxim López

El so té aquesta cosa, que es transmet, i no l'escolto. Deia que la normativa preveu que si ho demana una institució...

Sr. Jaume Artigues

Sí. La Llei de patrimoni del 1993, a l'article 25/3, diu concretament que en els edificis que formen part del patrimoni cultural, els privats hi han de permetre l'accés a les

institucions que ho demanin, siguin municipals, administracions o institucions universitàries.

Sr. Màxim López

Accés per? M'especifica les causes?

Sr. Jaume Artigues

Veure les condicions en què està l'edifici.

Sr. Màxim López

És a dir, per a inspecció de l'estat de l'edifici.

Sr. Jaume Artigues

Sí.

Ens interessaria, si és possible, saber en quin estat es troba i poder acordar amb la propietat si és possible poder fer una visita comentada de l'edifici.

Si la resposta de la propietat és que no hi ha condicions de seguretat, aleshores crec que hauria d'existir un informe sobre les condicions en què es troba l'edifici i realment comprovar-ho —i aquesta és una tasca vostra, de l'Ajuntament— i verificar l'estat en què es troba, perquè la llei de patrimoni preveu que els privats han de...

Sr. Màxim López

Déu n'hi do, ens poses feina.

Jo crec que una cosa és l'objectiu de fer una visita guiada. I tu ja preveus que et diran que no, oi? I llavors t'avances i ja busques l'instrument que ens pot ajudar a trobar com... D'acord. Però primer fem el primer pas. Tenim contacte amb la Fundació Pere Relats, entre altres coses perquè els hem preguntat el preu de l'edifici, i, per tant, amb el seu gerent, el Sr. Serrallonga, hi podem contactar, demanar-li la possibilitat de la visita, si hi ha algun impediment... Però l'objectiu és intentar, per la festa major del maig de l'any que ve, fer una visita.

Sr. Jaume Artigues

No sabem si seria un grup de 20 o 30 persones.

Sr. Màxim López

I, a part d'això, quin és l'estat de l'edifici, com està, per si diuen que les condicions de seguretat... Però són bona gent, eh. No crec que tinguem problemes.

Sr. Jaume Artigues

Jo no dic que sigui mala gent, no ho he dit en cap moment.

Sr. Màxim López

A part d'això, fem el primer intent, que és plantejar aquest tema.

El cap de setmana passat, no és el cas, hem tingut el 48 h Open House, les cases obertes 48 hores, un programa precisament de visita d'edificis modernistes, la majoria amb ús. Tothom els pot visitar en certa manera, però no tens l'oportunitat de visitar-los de forma guiada. Aquest edifici està tancat, és cert, però bé, primer fem el contacte, intentem veure si hi ha la possibilitat de visita, amb temps, i ho treballem. I si tenim qualsevol altra cosa, ja mirarem la manera d'aconseguir-ho.

Sr. Jaume Artigues

Perfecte, gràcies.

Sra. Carme Méndez

Tenim més preguntes?

Sr. Xavier Llobet

Jo. Més que una pregunta és comentar l'ús indegut, més que res per notificar-vos-ho, que s'està fent del pati de la Torre de les Aigües pel tema dels gossos.

Aleshores, és important, perquè hi ha una mica de malestar veïnal perquè realment l'ús d'un pati que ens va costar, que va ser el primer que es va habilitar per a l'ús de les persones... potser el que fa falta, perquè els gossos van a aquest pati, és un «caca-can» en el nostre barri. Si els gossos van allà, això el que ens diu és que, a part que no està prohibit, és que s'hauria de buscar un lloc per a ells.

Sr. Màxim López

Em sembla que aquesta petició la vas fer ahir en el Consell de Comerç i ja ens ha arribat. Ha sigut ràpida, la cosa. Hem parlat amb Guàrdia Urbana i amb Prevenció de Conflictes perquè es gestioni la problemàtica a l'interior d'illa de la Torre de les Aigües.

Per altra banda, quant als espais habilitats per a gossos, fa sis mesos es va presentar el programa d'actuació quant a les mesures de tinença d'animals i, en concret, de gossos. Hi ha un programa d'increment de les zones de gossos a tota la ciutat, i en concret al districte de l'Eixample —que és difícil, perquè no tenim espais— la proposta

és plaça Letamendi. Ara hi ha 8 m² que no serveixen per res, i es vol habilitar aquest espai perquè sigui un espai més ampli. Això s'executarà durant el 2017. No tinc confirmat el calendari.

Més coses? Els que quedem.

Sra. Carme Méndez

Doncs tanquem i ens n'anem cap a casa.

Bona nit i moltes gràcies.

LA CONSELLERA DEL DISTRICTE



Il·lma. Sra. Carme Méndez

EL VICEPRESIDENT del CONSELL DE BARRI



Sr. Xavier Llobet