

Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Obres d'urbanització – Institut Municipal d'Urbanisme

17 de Juny de 2025



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Àmbit de les obres





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Estat actual





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Edifici de l'IMHAB





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Edifici de l'IMHAB + Obres d'Urbanització





Urb. zona verda entre els carrers Palamós, S'Agaró i la Llosa

Futura edificació





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotoplànol 2000

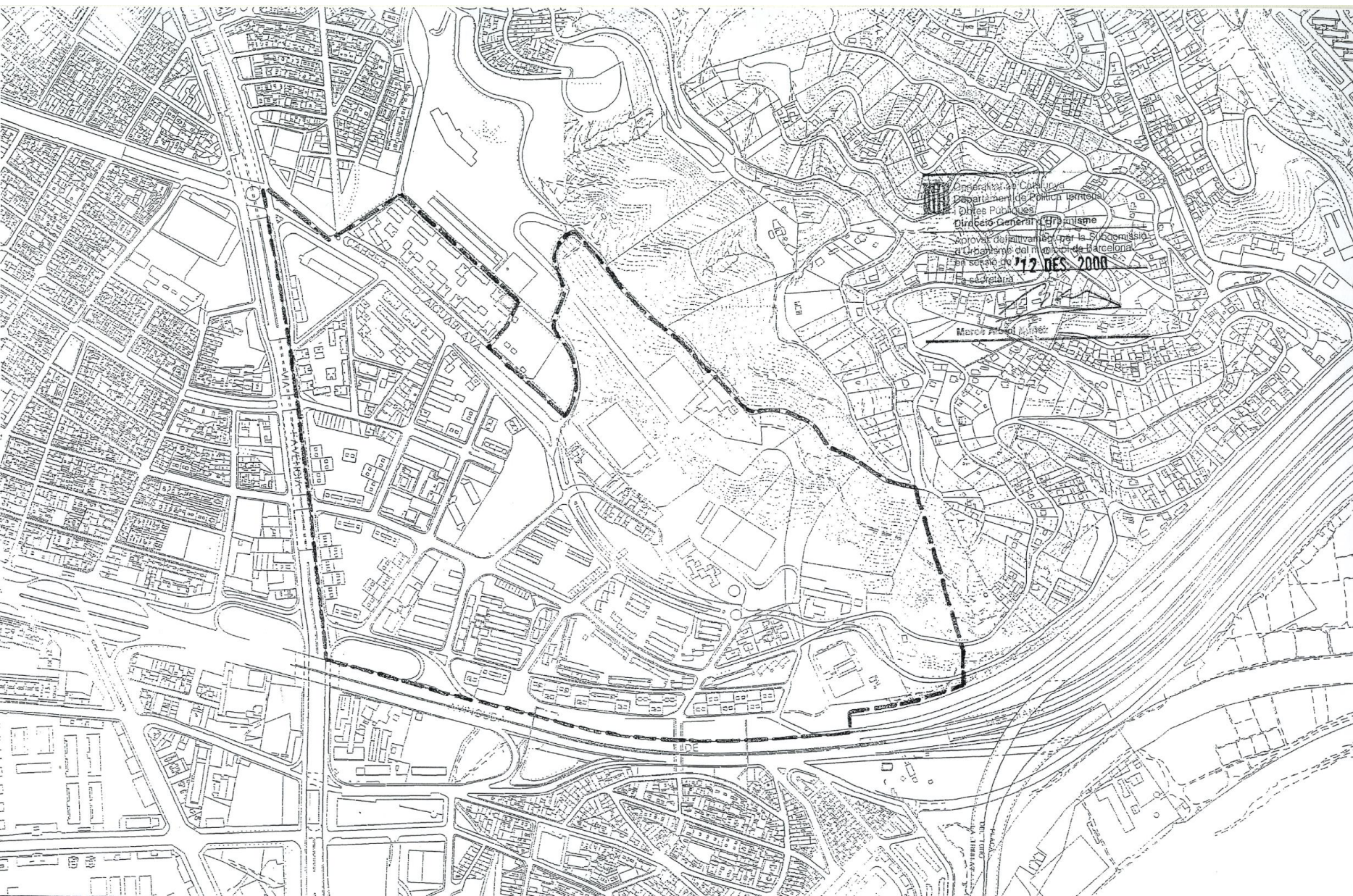


2000



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

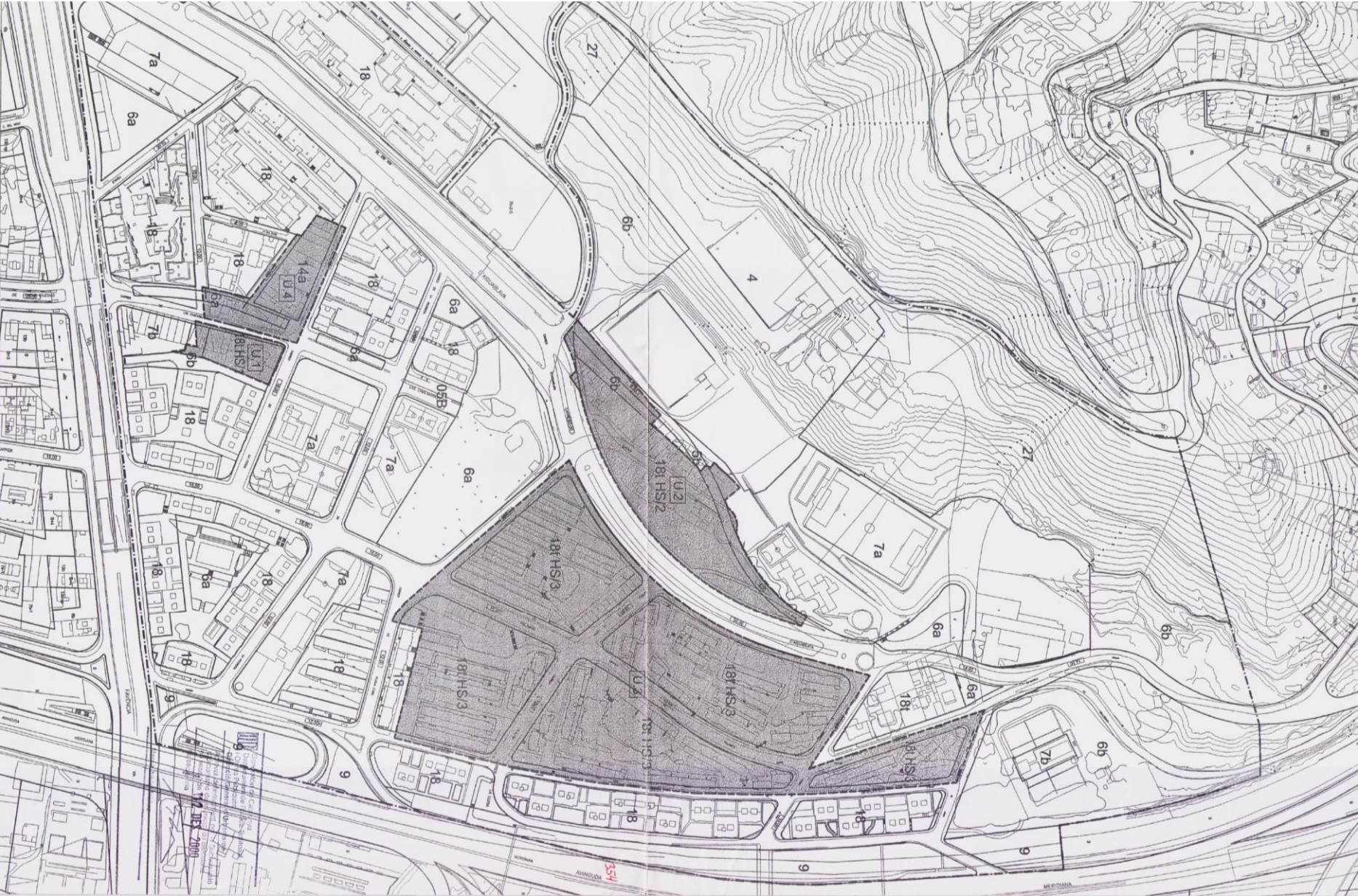
Planejament MPGM: Apr. def. Febrer 1999





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Planejament **MPGM**: Apr. def. Condicionada 20/10/2003







Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Superposició topografia - edificació





The map illustrates the urban layout of a residential area, with various blocks and their associated urbanization percentages. The streets shown are C/ TANYARIU, C/ AIGUABLAVA, C/ LLOSA, C/ SA TUNA, C/ PLATJA D'ARÓ, and C/ S' AGARÓ. The urbanization percentages are indicated by numbers (e.g., 1.0, 2.0, 3.0, 4.0, 5.0, 5.3) and letters (A, B, C, D, E, F, G, H) within the blocks. The map also shows building footprints and a river at the bottom.

Block	Urbanization Percentage
1.0	C/ AIGUABLAVA
2.1	Multiple blocks in the upper central area
3.1	Multiple blocks in the upper central area
4.1	Multiple blocks in the upper right area
4.2	Multiple blocks in the upper right area
5.1	Multiple blocks in the lower central area
5.2	Multiple blocks in the lower central area
5.3	Multiple blocks in the lower central area



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotoplànol 2006



2006



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotoplànol 2010



2010



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotoplànol 2015



2015



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotoplànol 2020



2020



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotoplànol 2025





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fotografies Obres Executades

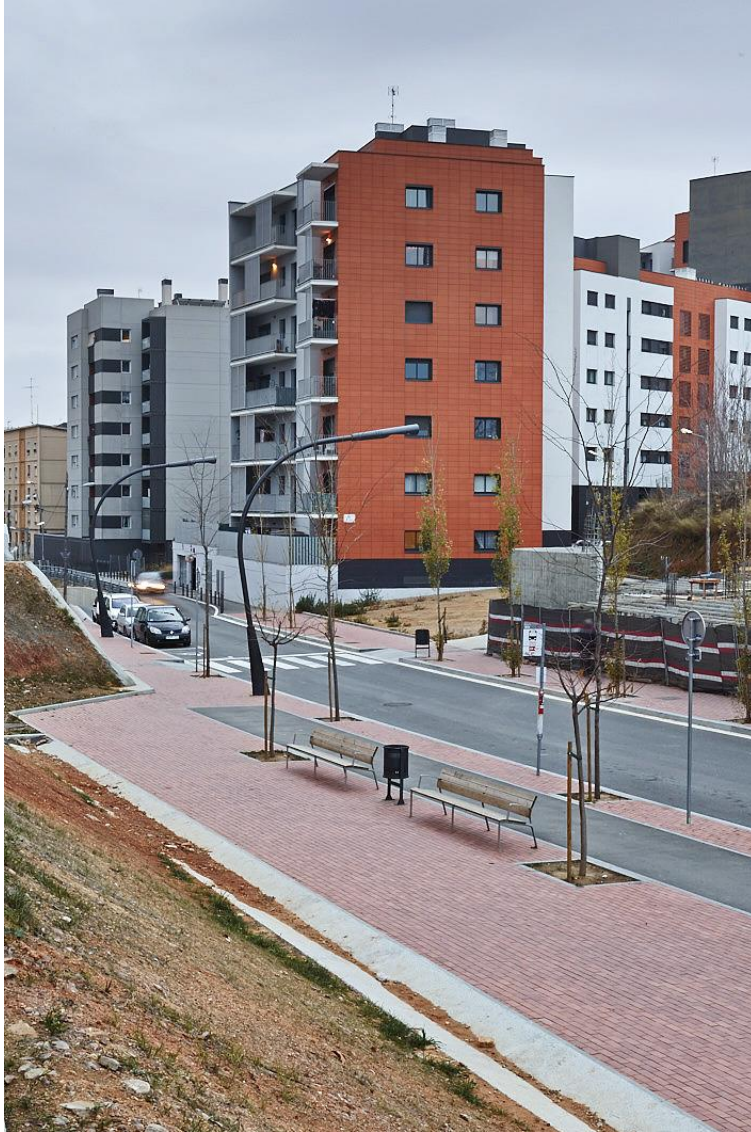








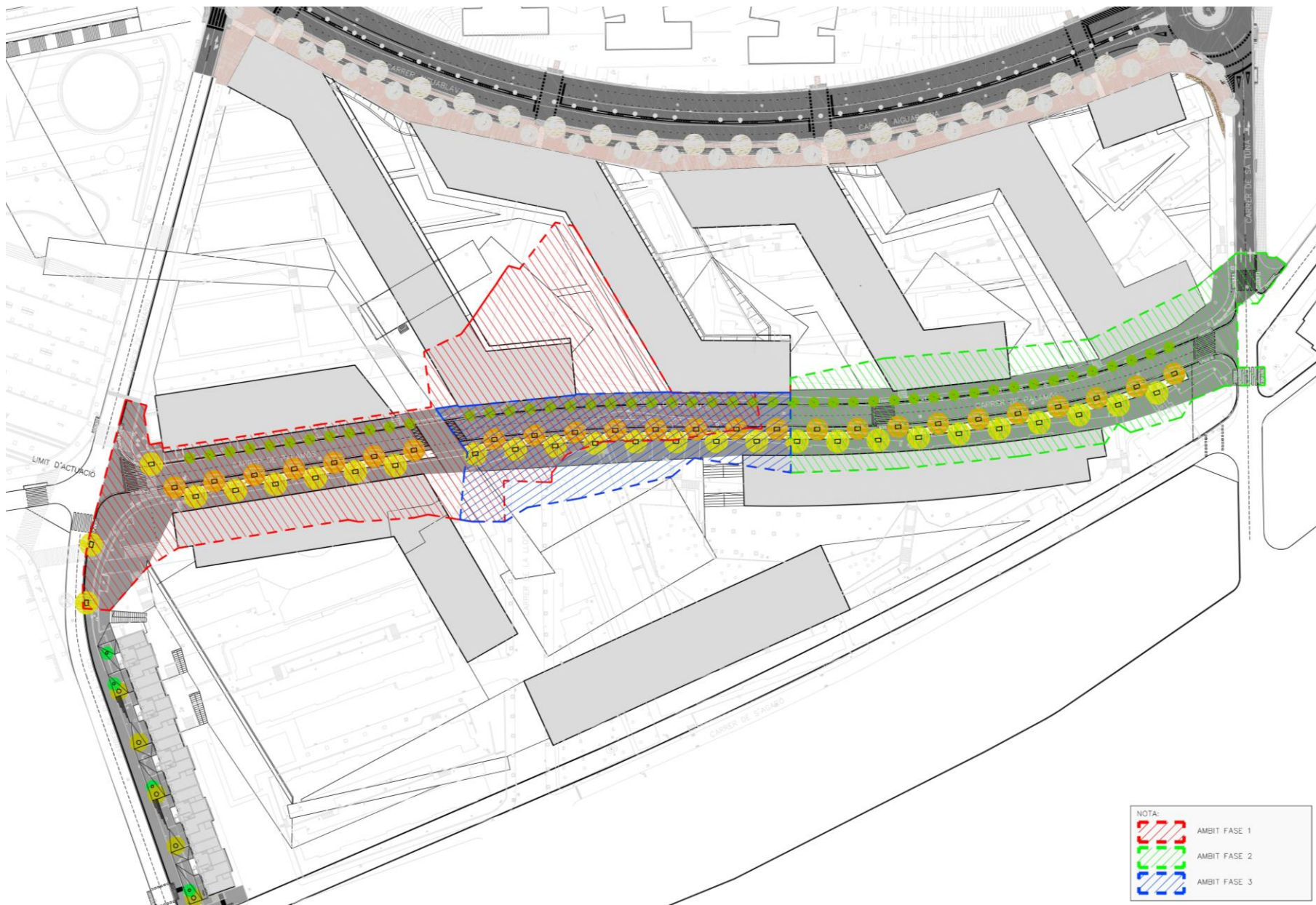






Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Fases C/ Palamós



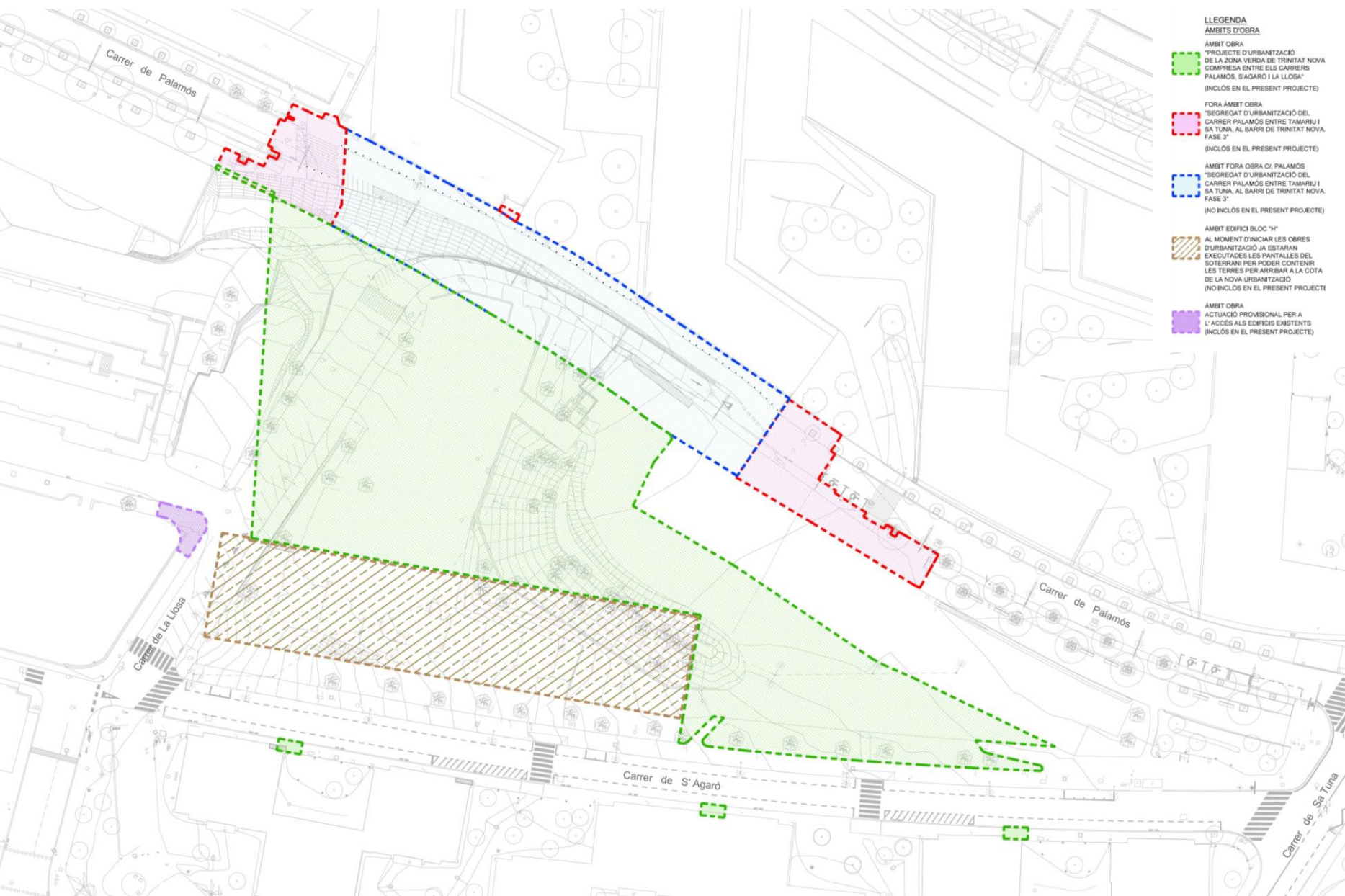
NOTA:

	AMBIT FASE 1
	AMBIT FASE 2
	AMBIT FASE 3



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

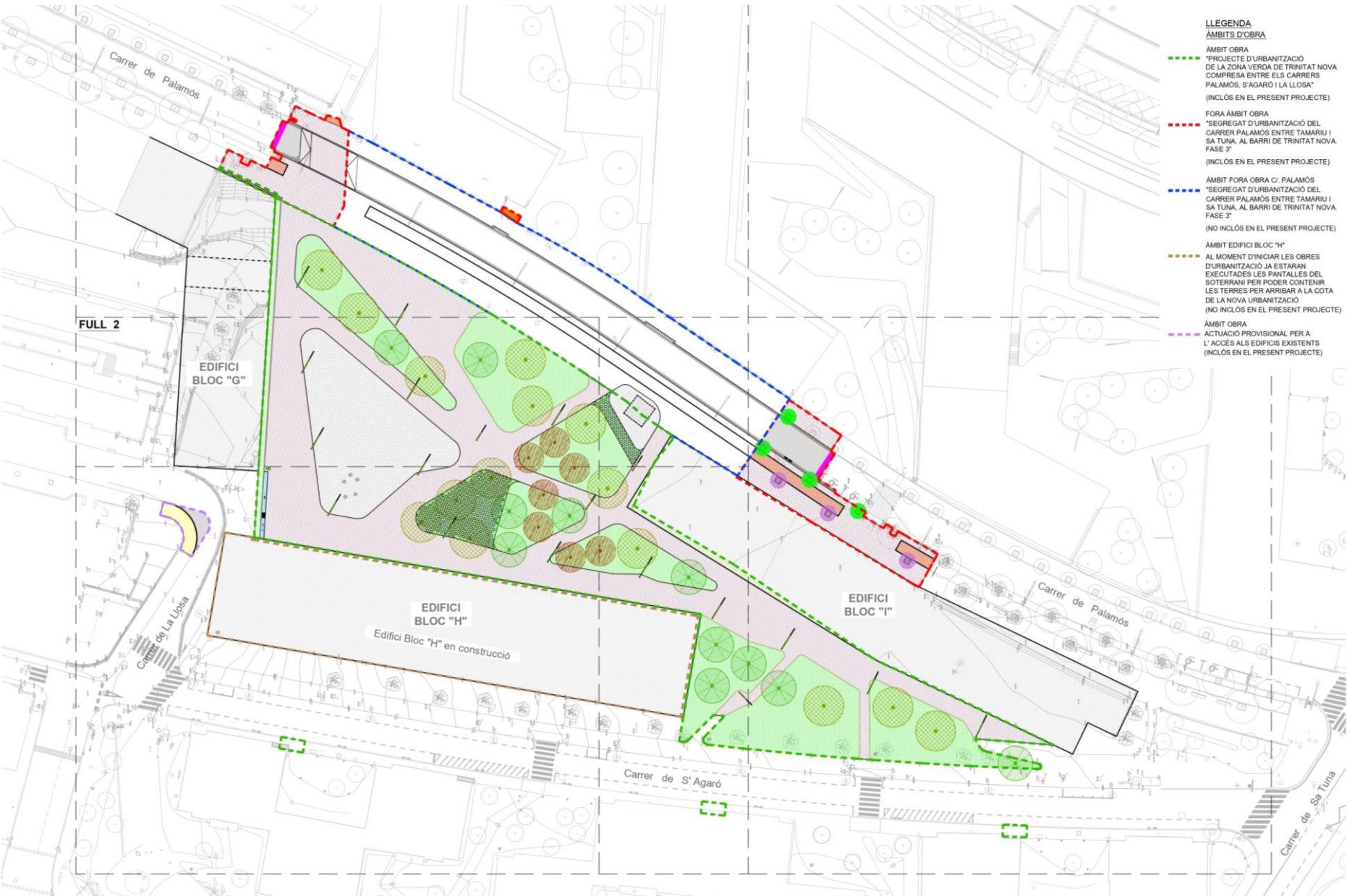
Àmbit Obres d'Urbanització





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

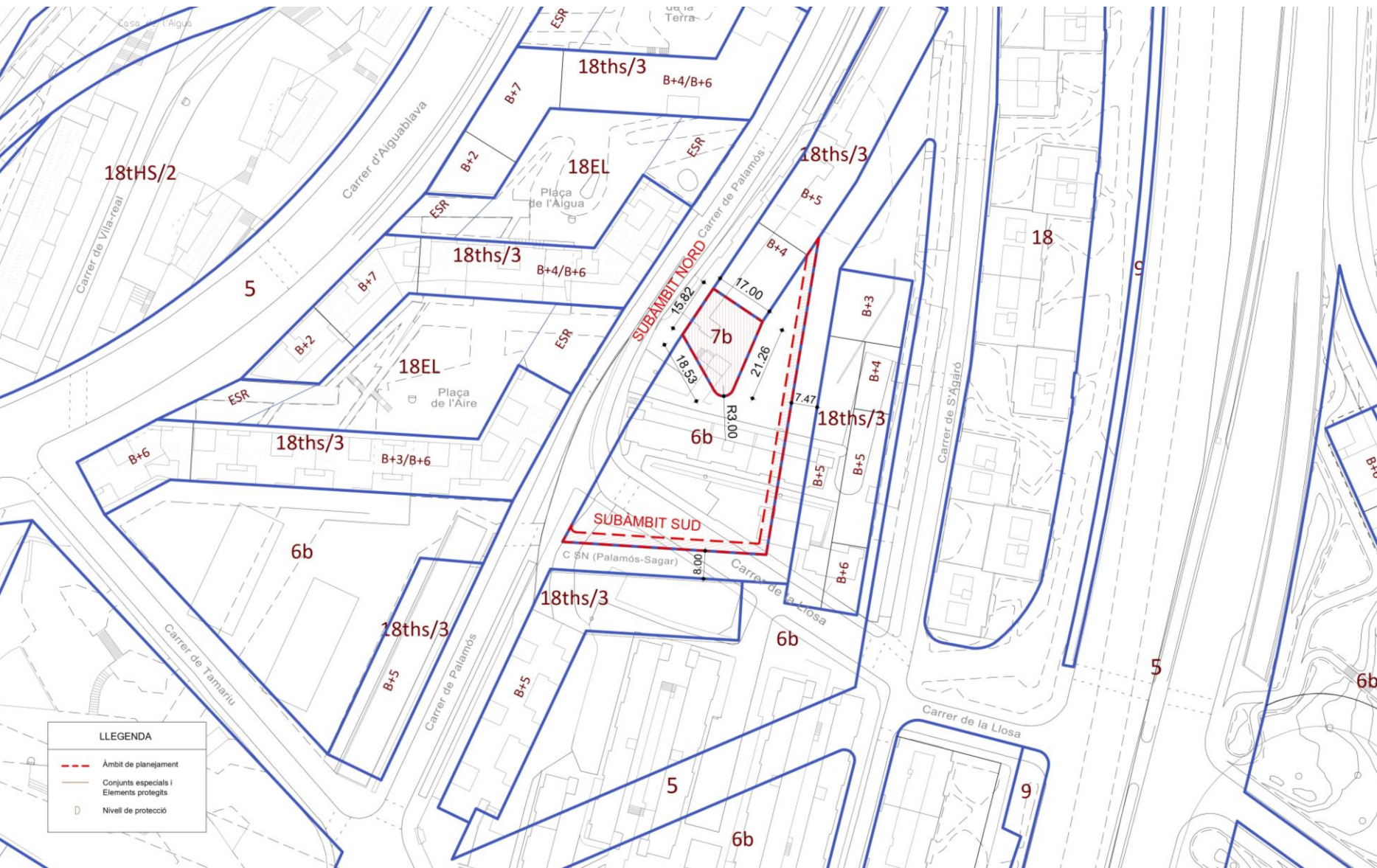
Projecte d'Urbanització





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

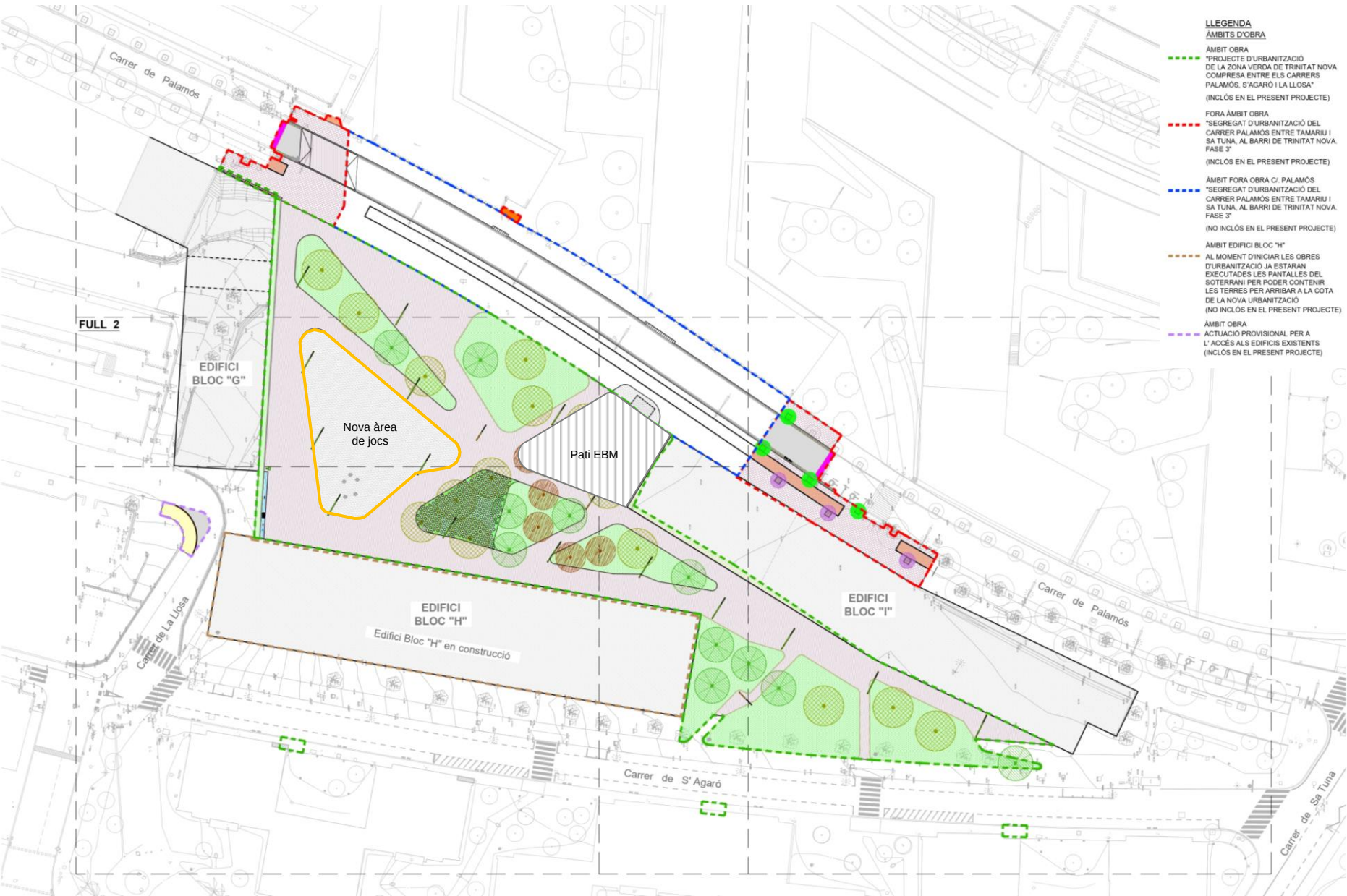
PEU i de Millora Urbana per a la creació del Pati Exterior de la Nova Escola Bressol Municipal, al carrer Palamós 70, al Districte de Nou Barris





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

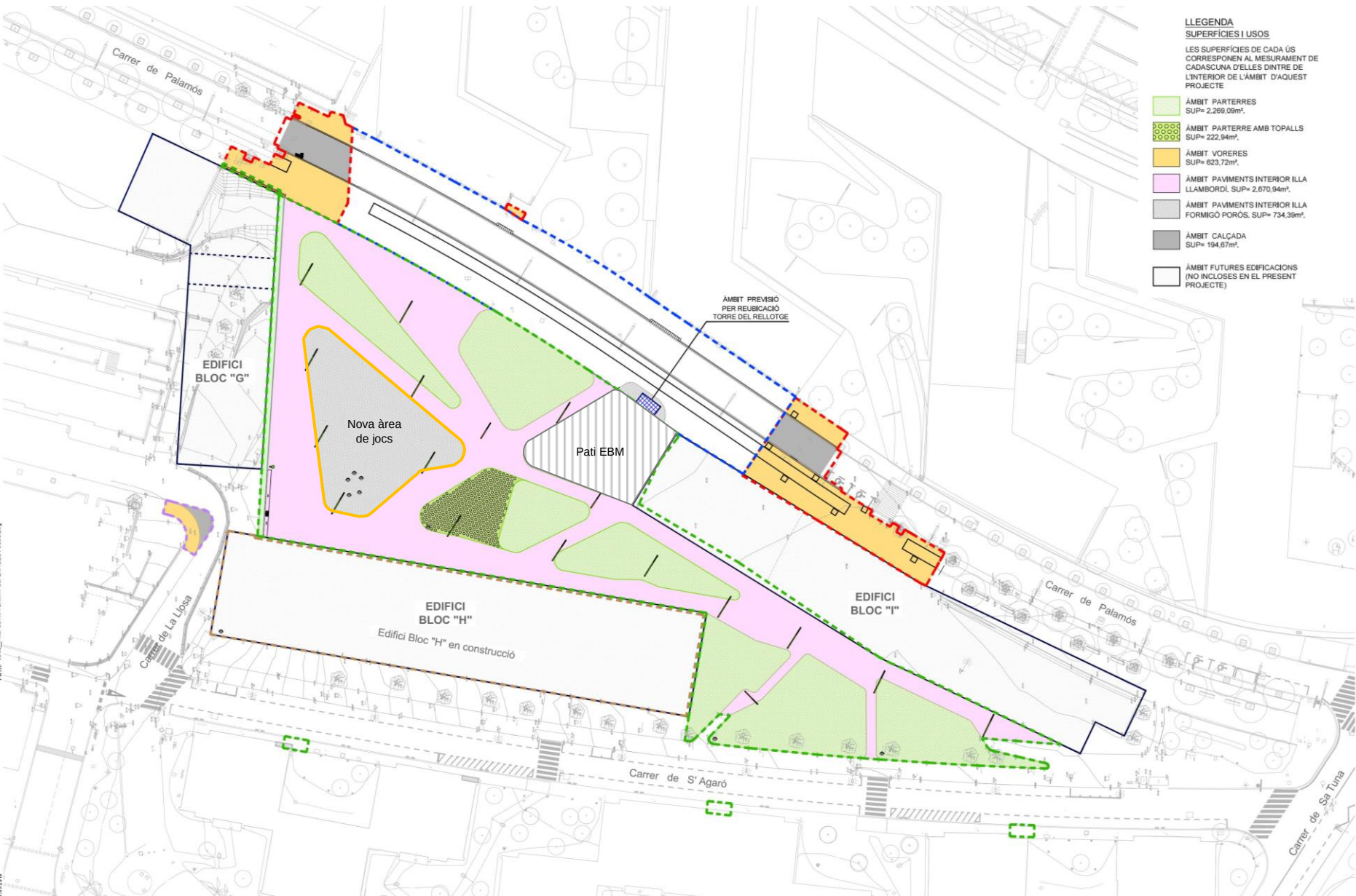
Planta Obres d'Urbanització





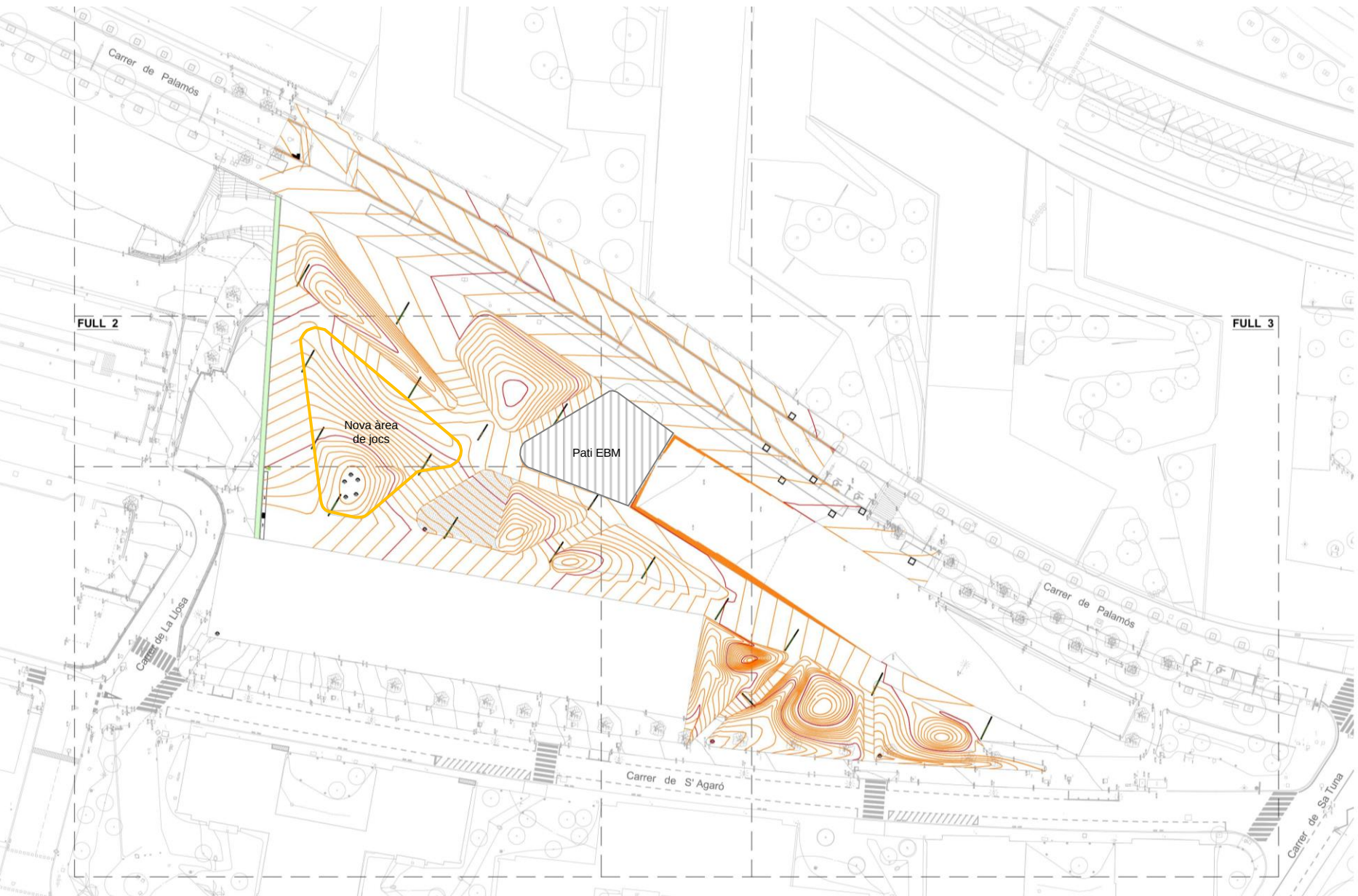
Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Planta d'Usos





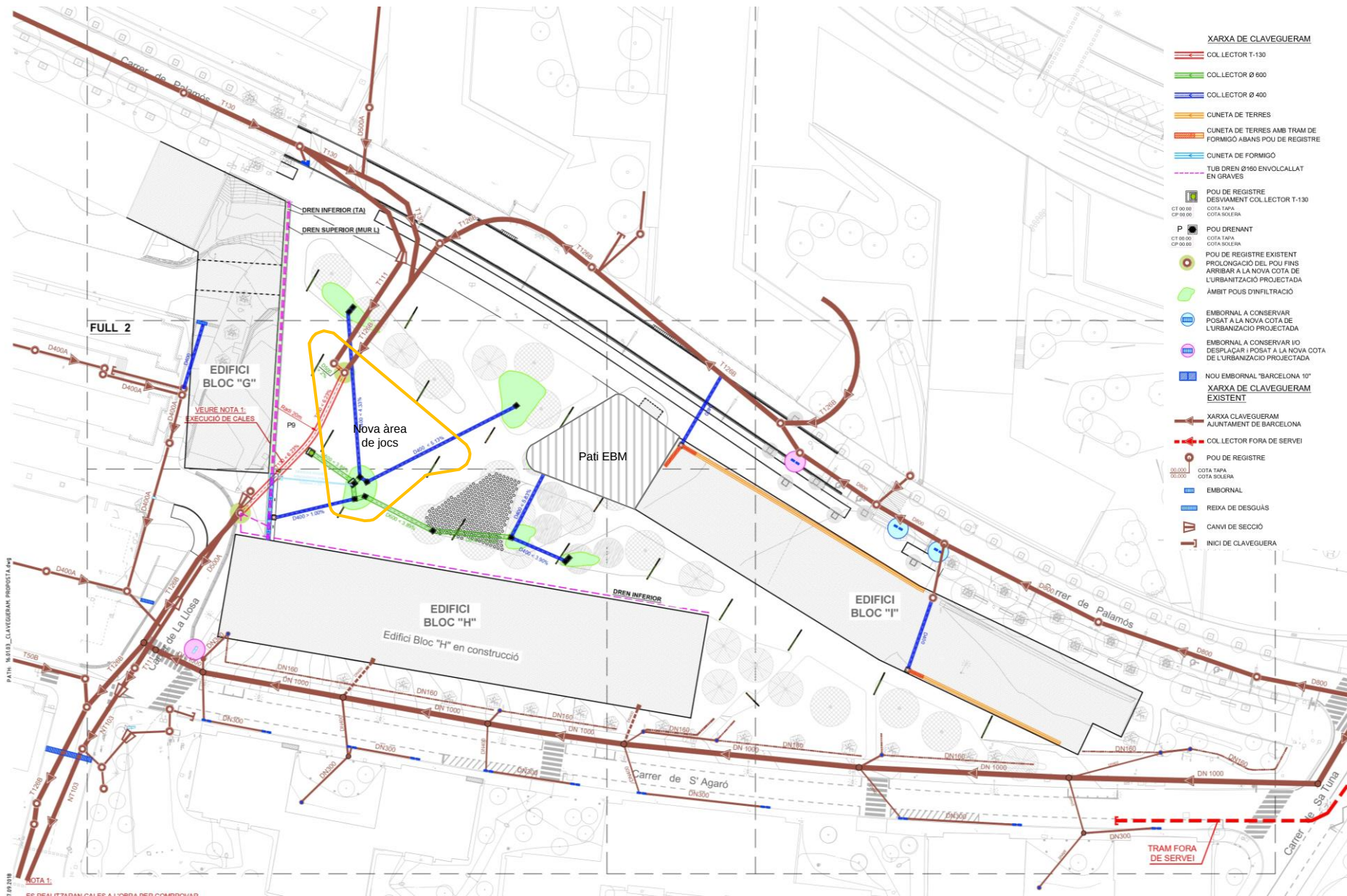
Planta Nivellació - Topografia





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Planta Drenatge Sostenible





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

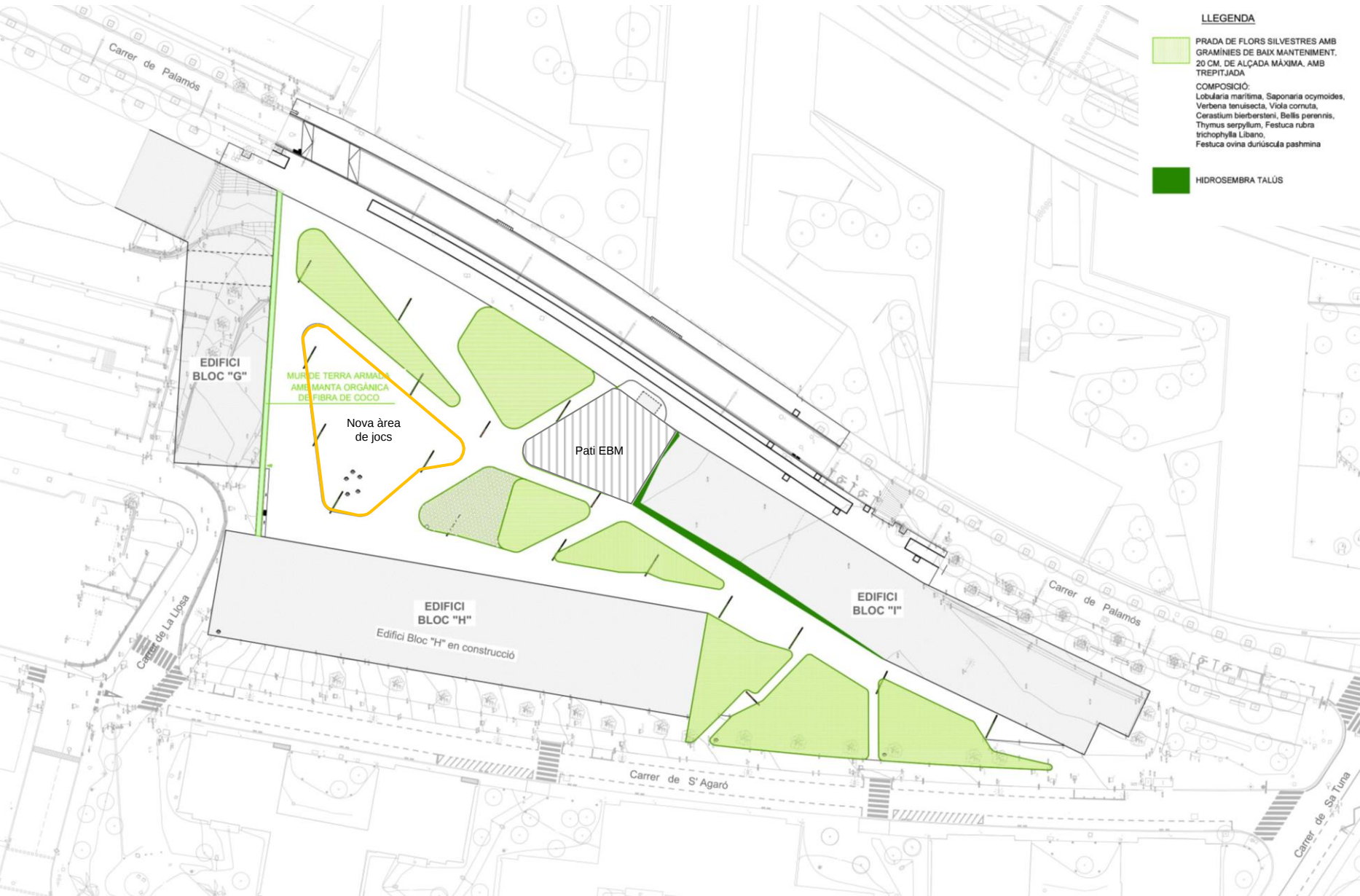
Planta nou Arbrat





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Planta d'Enjardinament



LLEGENDA

PRADA DE FLORS SILVESTRES AMB GRAMINIES DE BAIX MANTENIMENT. 20 CM. DE ALÇADA MÀXIMA, AMB TREPITJADA

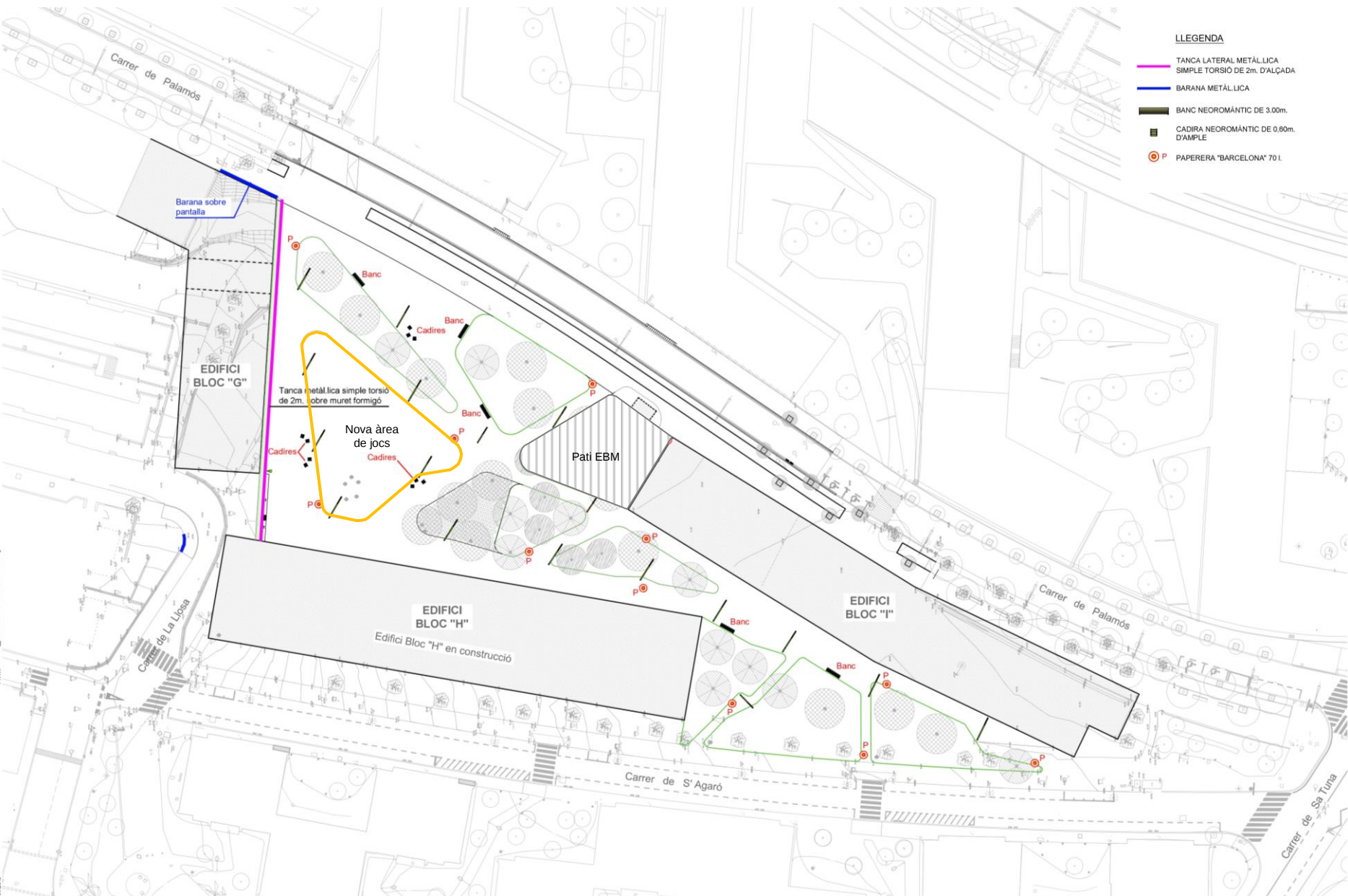
COMPOSICIÓ:
Lobularia maritima, Saponaria ocymoides, Verbena tenuisecta, Viola cornuta, Cerastium biebersteinii, Bellis perennis, Thymus serpyllum, Festuca rubra trichophylla Libano, Festuca ovina duriuscula pashmina

HIDROSEMBRA TALÚS



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Planta Mobiliari





Technical drawings of the ALÇAT CADIRA chair, showing side and front views with dimensions.

Left Side View (SEÇÃO):

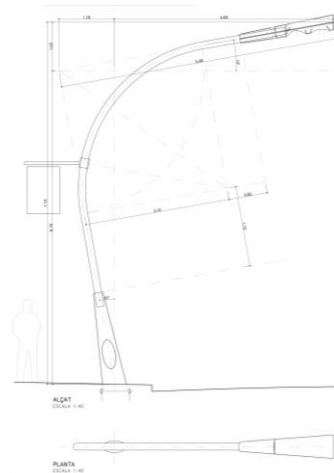
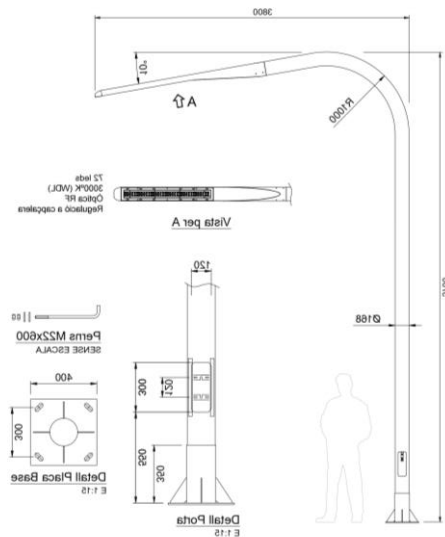
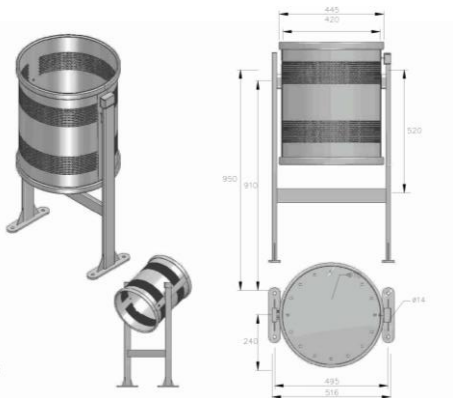
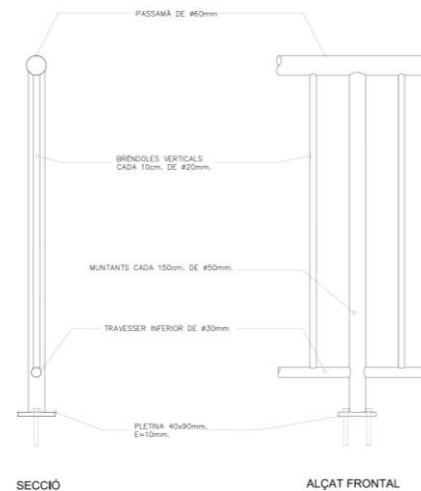
- Backrest height: 67
- Seat height: 45
- Seat width: 63
- Overall height: 78

Right Side View (SEÇÃO):

- Backrest height: 175
- Seat height: 45

Top View (ALÇAT CADIRA):

- Overall width: 63

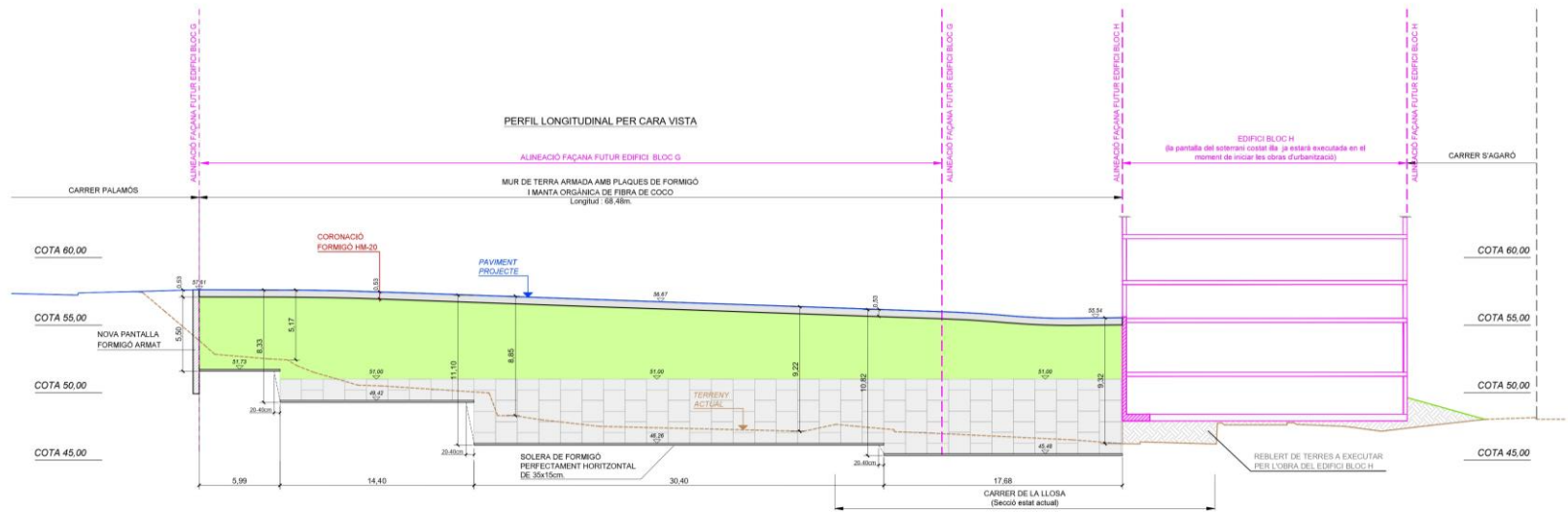
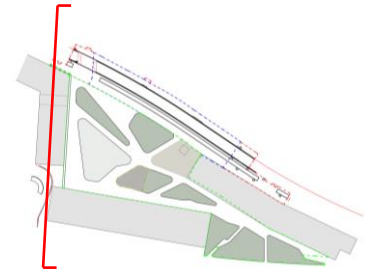


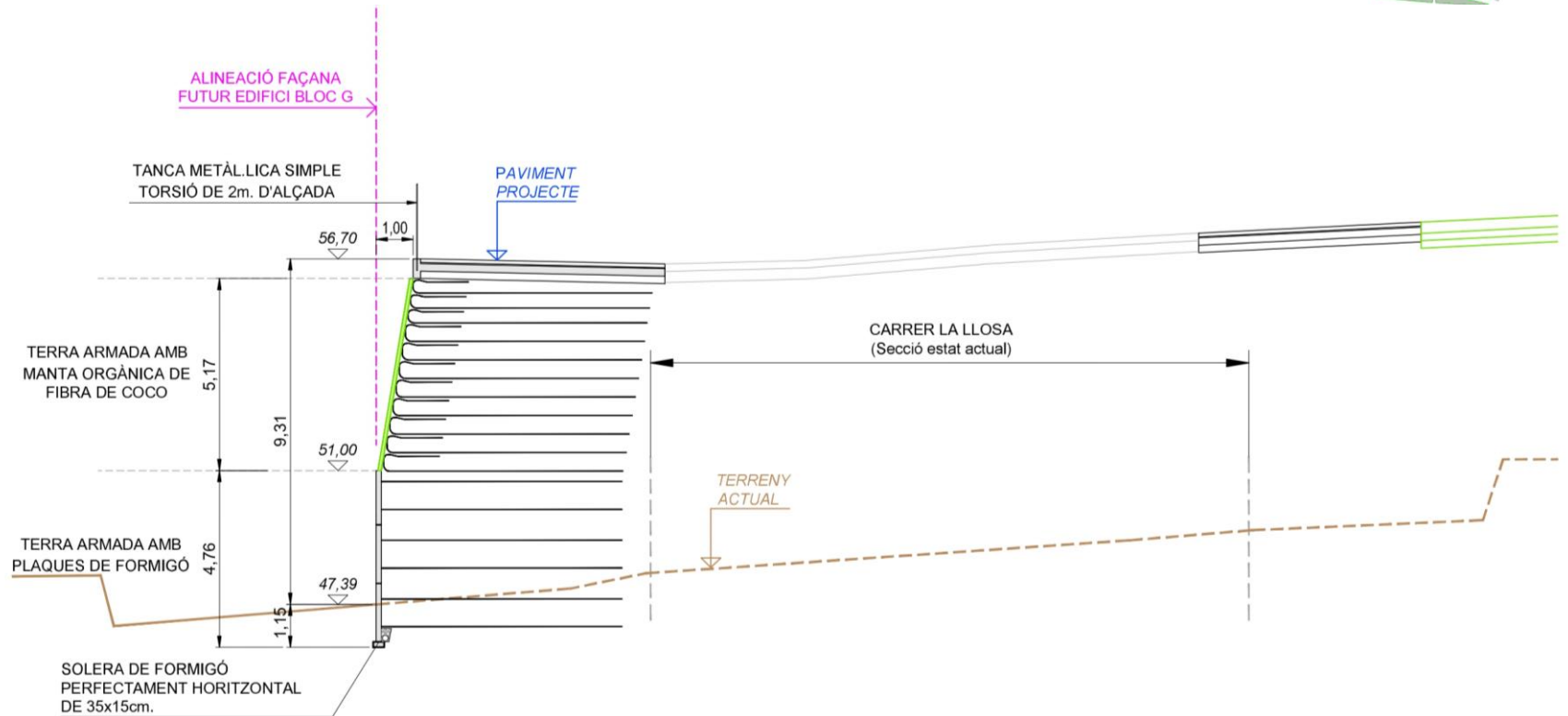
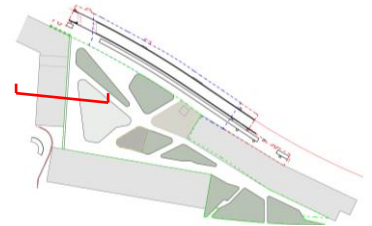


45 m.



Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa







Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Regreenation



ReGreenation

Neighborhoods for people and nature



Aquest projecte ha rebut finançament del programa de recerca i innovació Horizon Europe de la Unió Europea sota l'acord de subvenció No 101139636



Regreenation

ReGreenation reuneix 9 ciutats amb projectes únics per transformar espais comunitaris existents i futurs en barris vulnerables al clima i socialment.

Les quatre **ciutats pilot** tenen projectes ja consolidats i en marxa.

Les cinc **ciutats replicadores** identificaran espais específics utilitzant els aprenentatges i eines comunes creades a través del projecte ReGreenation per regenerar barris i transformar espais comunitaris per a les persones i la natura.





Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Regreenation: Enfocament

Pilars fonamentals cap a barris per a les persones i la natura

BARRIS COMPLERTS

Redissenyar àrees urbanes en barris compactes i d'ús mixt que fomentin la proximitat als serveis bàsics i siguin accessibles per a tothom.

ZONES COMUNES PER A I AMB LES PERSONES

Co-dissenyar espais comunitaris vibrants i inclusius que reflecteixin la identitat, somnis i necessitats de les comunitats locals

ESPAIS VERDS URBANS BASATS EN LA NATURA

Introduir solucions regeneratives basades en la natura per afrontar riscos climàtics, donar suport a la biodiversitat i promoure la salut i el benestar dels residents



Regreenation: Objectius del projecte

1. Solucions per a barris vius

Dissenyar, provar i implementar solucions basades en la natura i centrades en les persones per a la regeneració integral dels barris a les nou ciutats participants.

2. Quantificació dels beneficis

Desenvolupar un marc integral d'impacte per avaluar els efectes del projecte en el benestar comunitari i la resiliència climàtica.

3. Apoderament comunitari

Implicar els actors locals en la presa de decisions, assegurant que les seves necessitats i aspiracions es reflecteixin en el disseny.

4. Tecnologia per a la planificació holística

Desenvolupar un model de bessó digital emprant tecnologia puntera per donar suport a la regeneració dels barris.

5. Replicació i compartició del coneixement

Garantir l'impacte a llarg termini i la replicació dels resultats positius en altres ciutats d'Europa i més enllà.



Regreenation Barcelona

Treasuring in between spaces

Barri

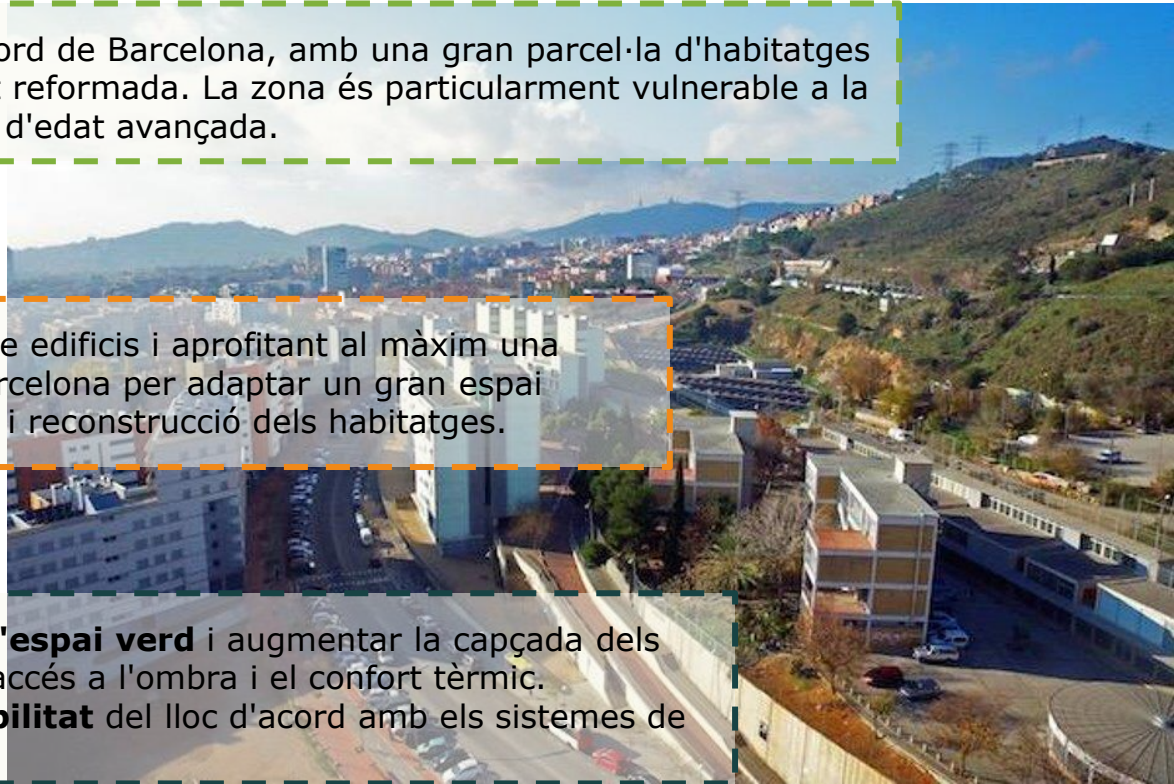
Trinitat Nova, és un barri del nord de Barcelona, amb una gran parcel·la d'habitatges públics, que ha estat recentment reformada. La zona és particularment vulnerable a la calor i té una important població d'edat avançada.

Transformació proposada

Adaptant els **espais oberts** entre edificis i aprofitant al màxim una oportunitat única en la densa Barcelona per adaptar un gran espai públic després de la rehabilitació i reconstrucció dels habitatges.

Impacte esperat

- Aconseguir un 48,46% d'**espai verd** i augmentar la capçada dels arbres de 7 a 40 per a l'accés a l'ombra i el confort tèrmic.
- **Augmentar la permeabilitat** del lloc d'acord amb els sistemes de drenatge natural.

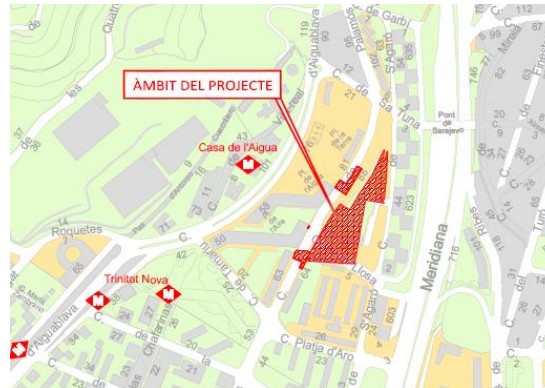
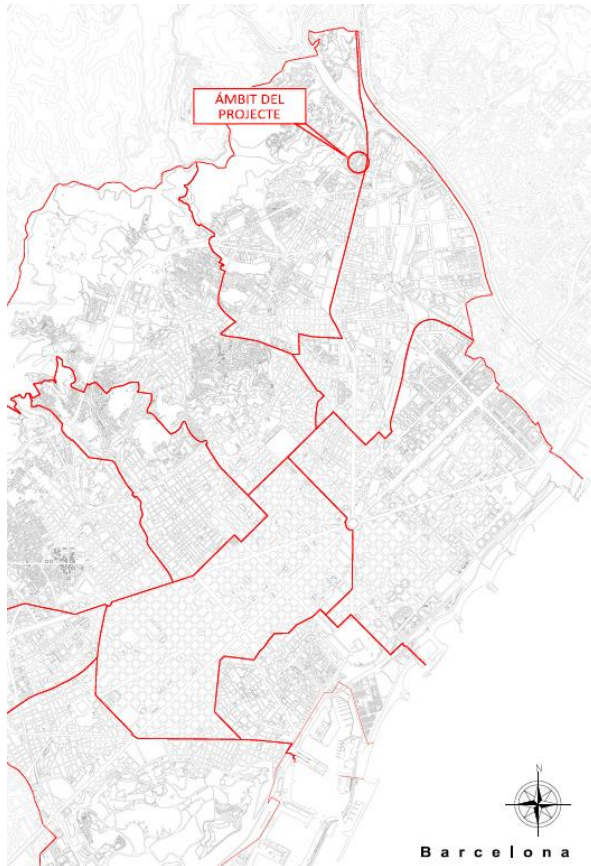




Urbanització interiors S'Agaró, Palamós i la Llosa

Regreenation Barcelona

Trinitat Nova

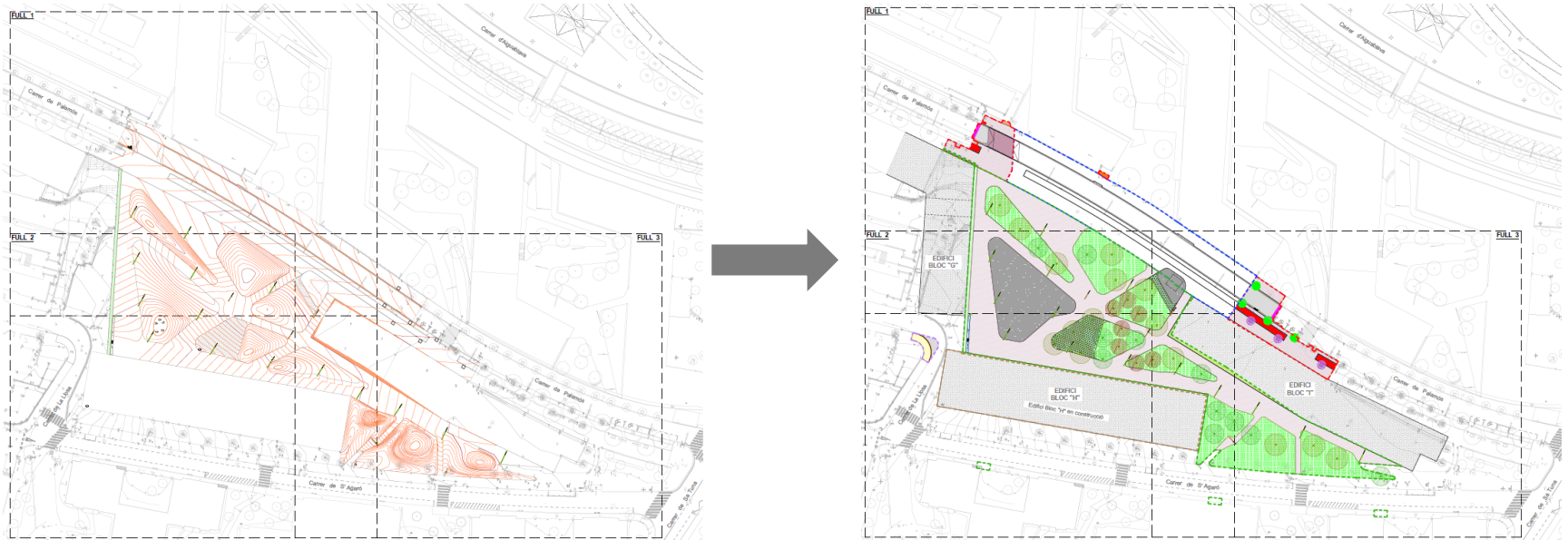


El pilot de demostració de Barcelona a Trinitat Nova se centrarà en les intervencions previstes entre els carrers Palamós, S'Agaró i la Llosa.



Regreenaration Barcelona

Trinitat Nova



El projecte Trinitat Nova implica la millora dels espais per a vianants i la connexió dins del barri de Nou Barris, la creació d'un gran espai verd, la promoció de la diversitat d'usos i activitats econòmiques al seu entorn, la revitalització de l'espai social i urbà i la promoció d'un nou model de desenvolupament basat en la sostenibilitat.

Té una superfície de 8.640 m², dels quals 2.493 m² d'espai verd.



**Ajuntament
de Barcelona**