

la Model
s'obre a la ciutat

Procés de participació ciutadana
per decidir el futur de La Model

Taller temàtic 3

Verd i Carrer

Característiques de l'espai públic



La relació entre La Model i el seu entorn permet alliberar un gran espai tancat que viu d'esquena als veïns i que és una barrera física.

La regeneració de La Model dóna a la ciutat una **nova oportunitat per fer barri, recosir urbanísticament i socialment tot un entorn que té grans necessitats**. Obrim La Model perquè **La Model sigui barri i ciutat**.

Davant d'una oportunitat històrica de regeneració d'un entorn, la proposta que es fa és que la transformació de La Model pivoti sobre **4 grans pilars**:

- a. **El verd**
- b. **L'habitatge**
- c. **La memòria i el patrimoni**
- d. **Els equipaments de proximitat**

Planejament Vigent

QUALIFICACIONS	PLANEJAMENT VIGENT
----------------	--------------------

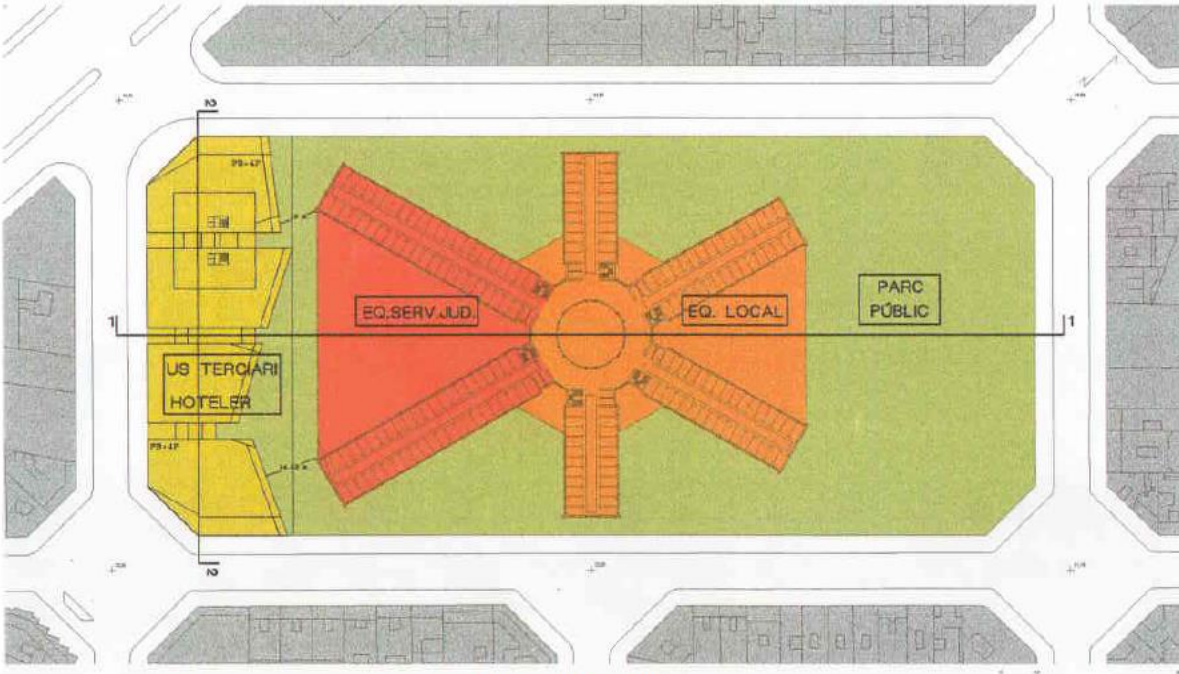
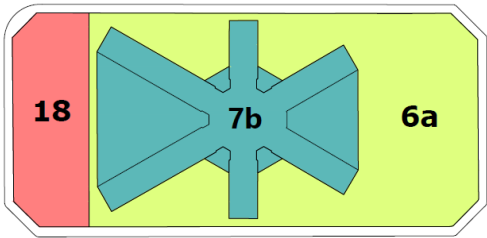
Superfícies SÒL [m²]

SISTEMA	
7	9.196
7hd	0
6	14.026
TOTAL	23.222

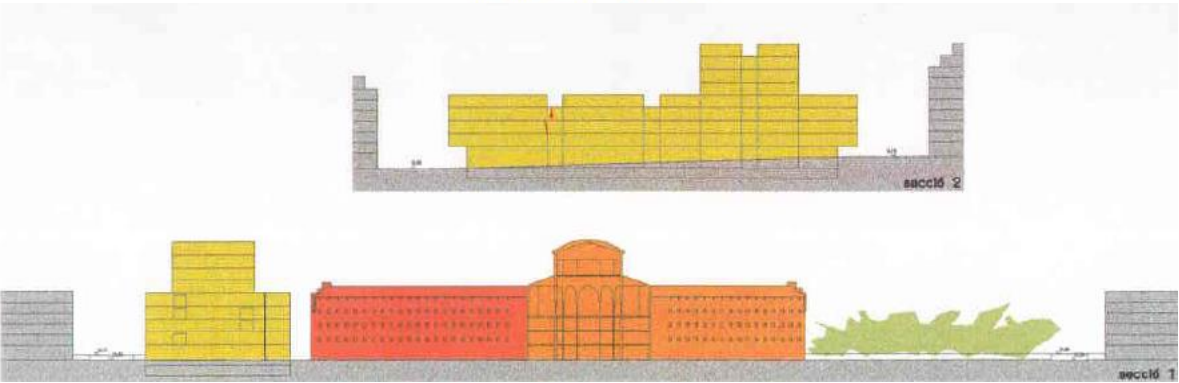
ZONA	
18	4.435
TOTAL	4.435

Superfícies SOSTRE [m²]

18	
Activitats	18.000



MPGM 2001 - Ordenació

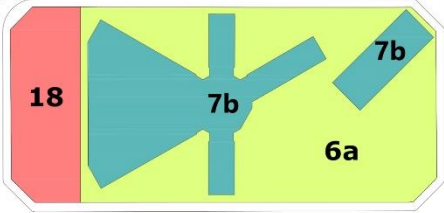


Ajuntament de Barcelona		PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I CATÀLEG DEL DISTRICTE 02	
ELEMENT ACTIU		Data impressió: 11/11/2009	
IDENTIFICADOR: 3063	NÚMERO ELEMENT: 254	/	PARCEL·LA 0261020-001
ADREÇA: ENTENÇA num.155 / ROSSELLÓ num.2-6/ NICARAGUA num.8-28/ PROVENÇA num.11-21/			
DENOMINACIÓ: PRESÓ MODEL			
FOTOGRAFIA:			
			
AUTOR Josep Domènech Estapà; Salvador Vinyals, arquitectes			
ÈPOCA: 1881-1904			
ESTIL: Historicista			
ÚS ORIGINAL: Penitenciari		ÚS ACTUAL:	
DESCRIPCIÓ: L'edifici ocupa un solar constituït per dues illes de l'Eixample, i trenca l'homogeneïtat constructiva del sector. En el projecte original, la construcció estava dividida en tres grans cossos, els dos laterals dedicats a administració i a un futur correccional, i el central, destinat a presó preventiva. Aquesta estava constituïda per un cos central poligonal destinat a capella, del qual neixien radialment sis galeries de planta baixa i dos pisos que allotjaven en el projecte original un total de 600 cel·les individuals. La capella era l'element arquitectònic més significatiu i estava sustentada sobre esveltes columnes metàl·liques i coberta amb una volta rebaixada amb l'estructura vista. Davant de la massificació de les presons precedents, la construcció s'adapta a la nova directriu d'aïllament individual del reclus en tot moment. En la celebració de la missa l'aconseguia especialment aquest objectiu, ja que l'oficiant se situava sobre una estructura metàl·lica elevada centralitzada mentre que els reclusos es col·locaven en cabines individuals de fusta al seu voltant. Les façanes volen representar l'alguna manera la severitat de la funció que els edificis allotgen, i presenten un aspecte vagament militar i medievalitzant, on destaca la rigorosa composició i la decoració de finestres amb punta de diamant. De fet, a tota la construcció domina la línia recta perquè, tal com assenyalaven els autors a la Memòria de 1886, és sinònim de serietat. Posteriorment, el conjunt ha sofert notables transformacions de les quals cal esmentar la supressió dels elements d'esbarjo individuals substituïts per la creació de grans patis comuns.			
NOTÍCIES HISTÒRIQUES:			

Ajuntament de Barcelona		PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I CATÀLEG DEL DISTRICTE 02	
ELEMENT ACTIU		Data impressió: 11/11/2009	
DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA: Anxiu Històric COAC: Fons Domènech Estapà			
DOCUMENTACIÓ PLÀNIMÈTRICA: Anxiu Històric COAC: Fons Domènech Estapà (plànols 1886, 1891, 1895 / memòria / legislació i escrits diversos)			
DOCUMENTACIÓ BIBLIOGRÀFICA:			
PROPIETAT: Generalitat de Catalunya			
PLANEJAMENT ANTERIOR: GM : 6 a / 7 a			
NIVELL/S: e/nivellsList		PLANEJAMENT VIGENT:	
INTERVENCIÓ: La intervenció en el conjunt de la presó actual serà objecte d'un plantejament global mitjançant planejament específic que tindrà en consideració especial: - Manteniment del cos poligonal central recuperant, si pot ser, els seus elements i espais originals. - Les característiques tipològiques generals de les sis galeries radials. El seu interior podrà ser modificat en el que sigui necessari per adequar-lo als nous usos a què es pugui destinar.			

Pla Director

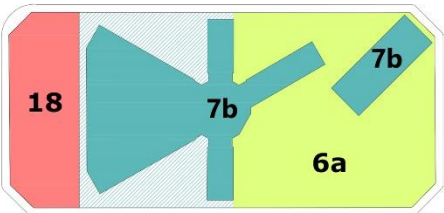
PLA DIRECTOR (SENSE PISTES)



QUALIFICACIONS	PLANEJAMENT VIGENT	PLA DIRECTOR 2009	DIFERÈNCIA
Superfícies SÒL [m²]			
SISTEMA			
7	9.196	8490	-706
7hd	0	0	0
6	14.026	14.844	-818
TOTAL	23.222	23.334	+112
ZONA			
18	4.435	4.435	0
TOTAL	4.435	4.435	0

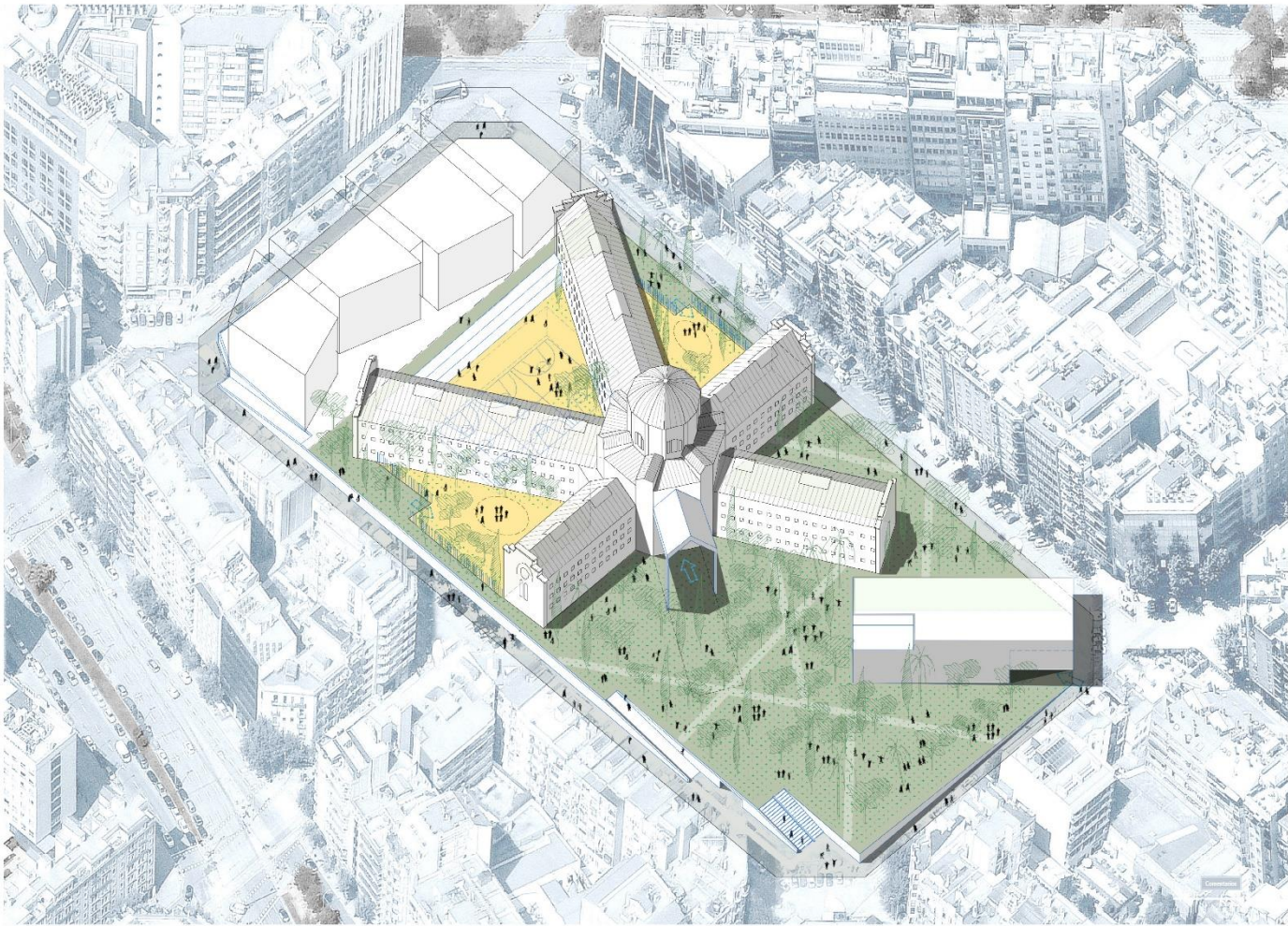
Superfícies SOSTRE [m²]	
18	
Activitats	18.000

PLA DIRECTOR (AMB PISTES)



QUALIFICACIONS	PLANEJAMENT VIGENT	PLA DIRECTOR 2009	DIFERÈNCIA
Superfícies SÒL [m²]			
SISTEMA			
7	9.196	12.543	+3.347
7hd	0	0	0
6	14.026	10.790	-3.236
TOTAL	23.222	23.334	+112
ZONA			
18	4.435	4.435	0
TOTAL	4.435	4.435	0

Superfícies SOSTRE [m²]	
18	
Activitats	18.000



COMPARATIVA DE PROGRAMES

PLA DIRECTOR 2009

Espai verd (min 14.026 m2 de sòl)

Terciari hoteler (18.000 m2 de sostre)

Espai Memorial

Equipaments de proximitat:

Escola d'Educació Infantil i Primària

Escola Bressol

Residència Gent Gran

Pavelló Esportiu (P.A.V.III)

Residència assistida

Casal de joves

Aparcament de rotació

HIPÒTESI DE PARTIDA

Espai verd (min 14.026 m2 de sòl)

Habitatge (15.000 m2 de sostre, 120-180 hab.)

Espai Memorial

Equipaments de proximitat:

Institut-Escola

Escola Bressol

Habitatge dotacional clau HD/7

Pavelló Esportiu (P.A.V.III)

Casal de Joves

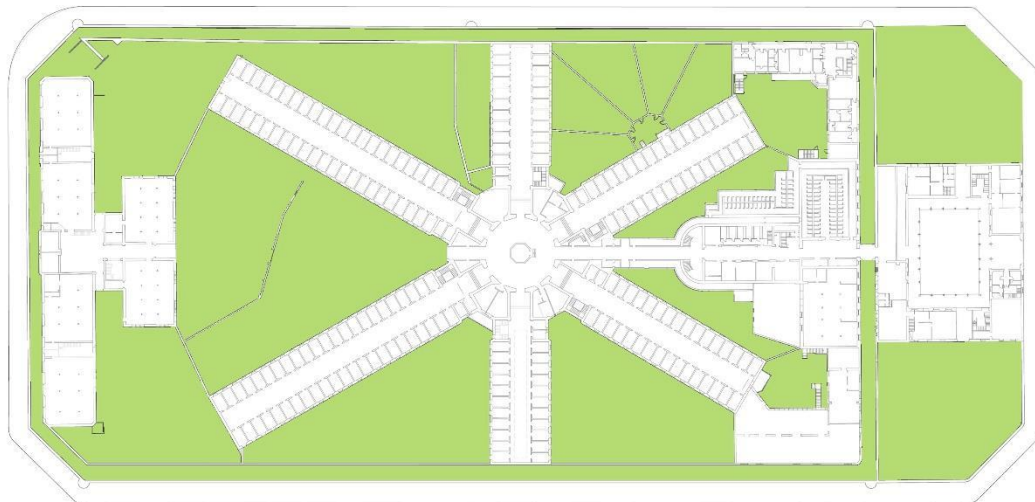
Altres...



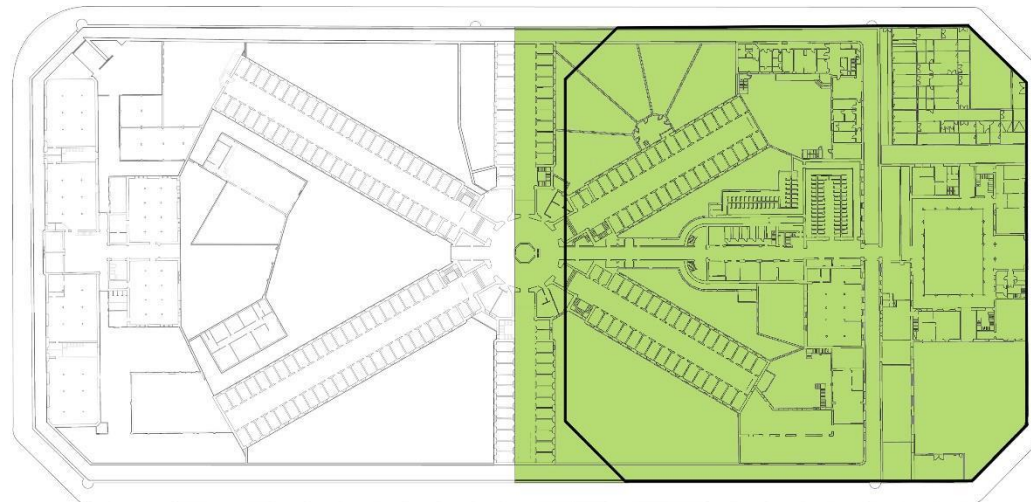
La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

Verd i carrer

Espai verd (mínim 14.026 m² de sòl)



Patis i espais exteriors + edificacions auxiliars **15.363 m²**



+ Illa eixample **14.026 m²**

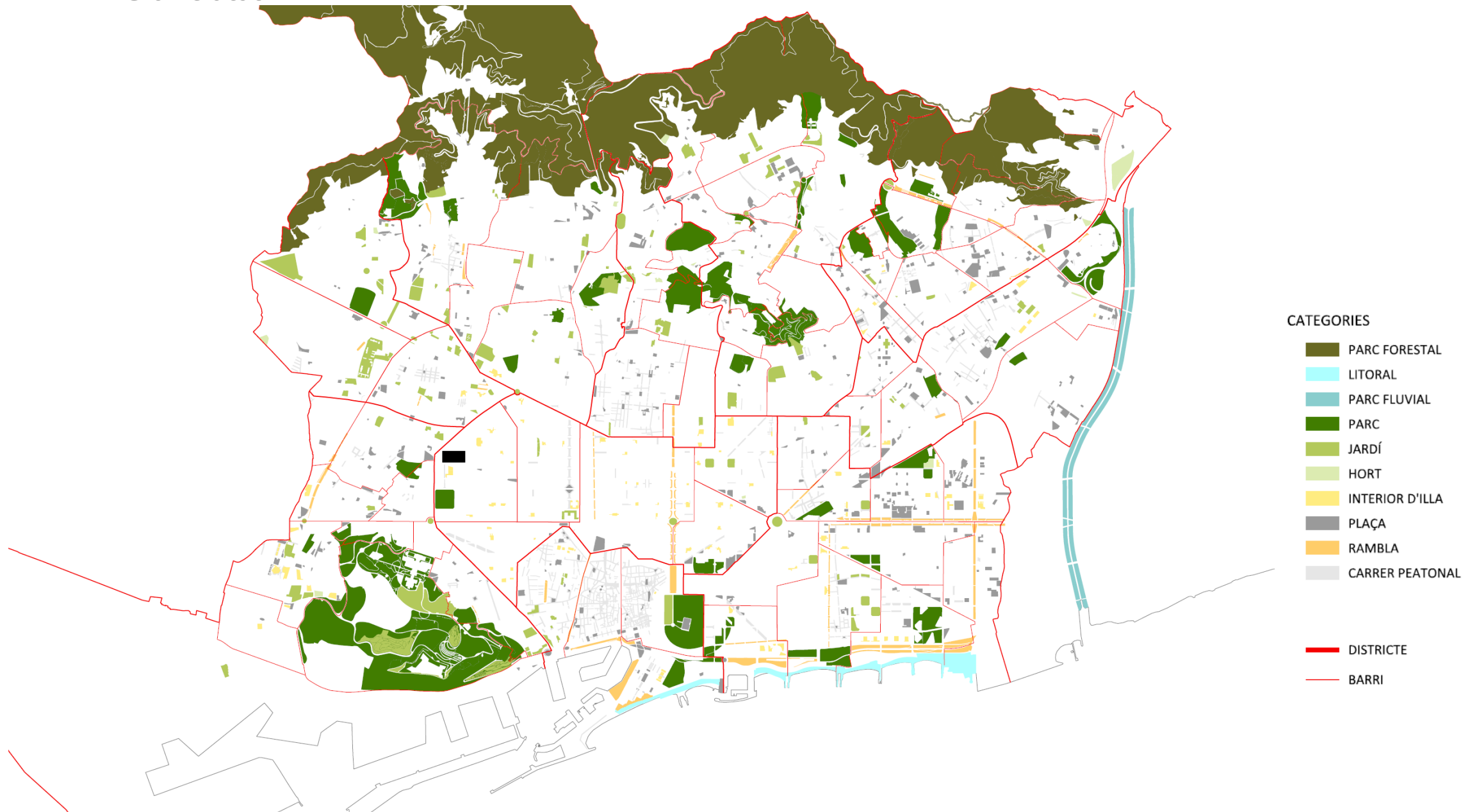
Anàlisi del verd urbà





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

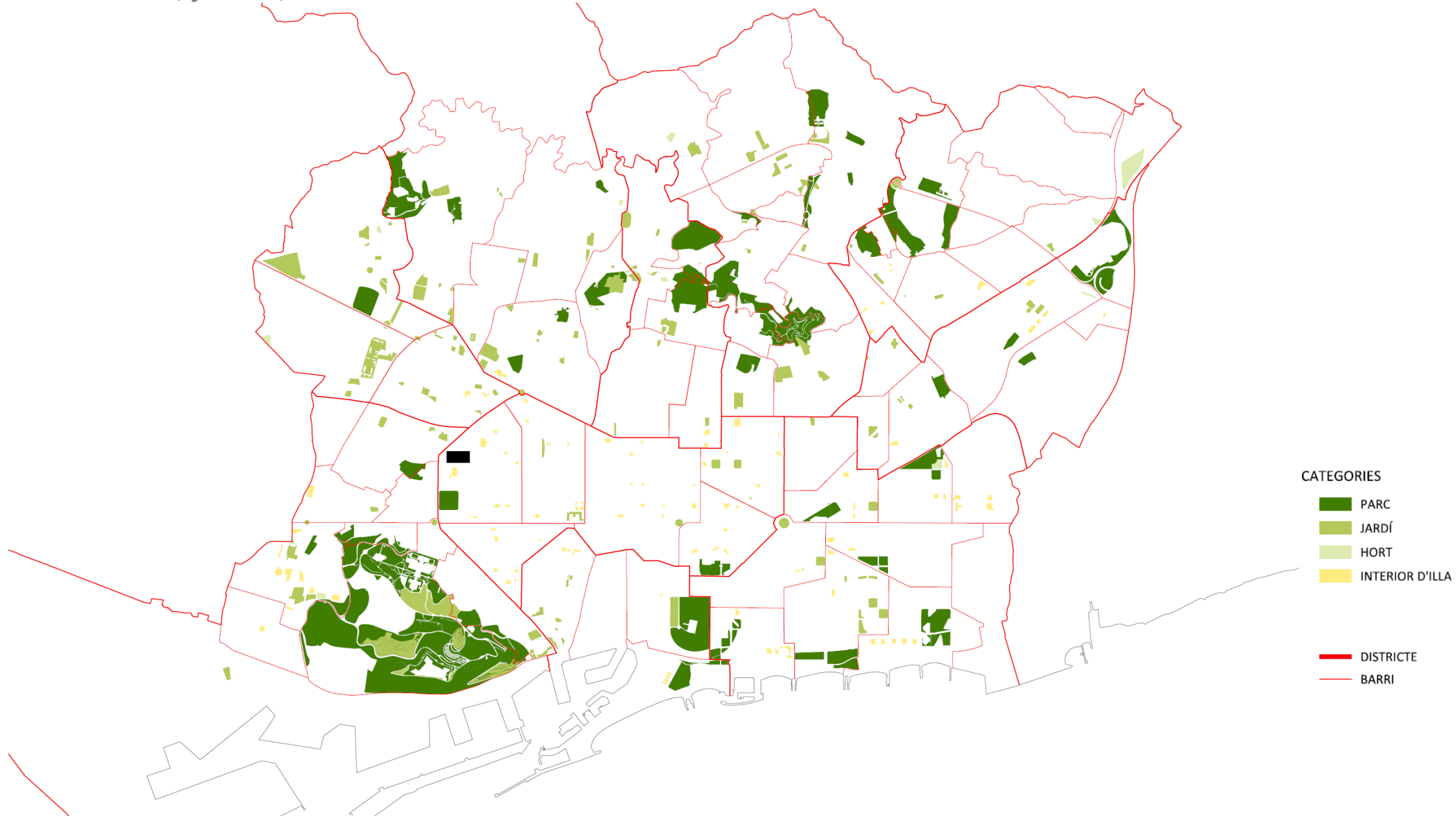
Verd i ciutat





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

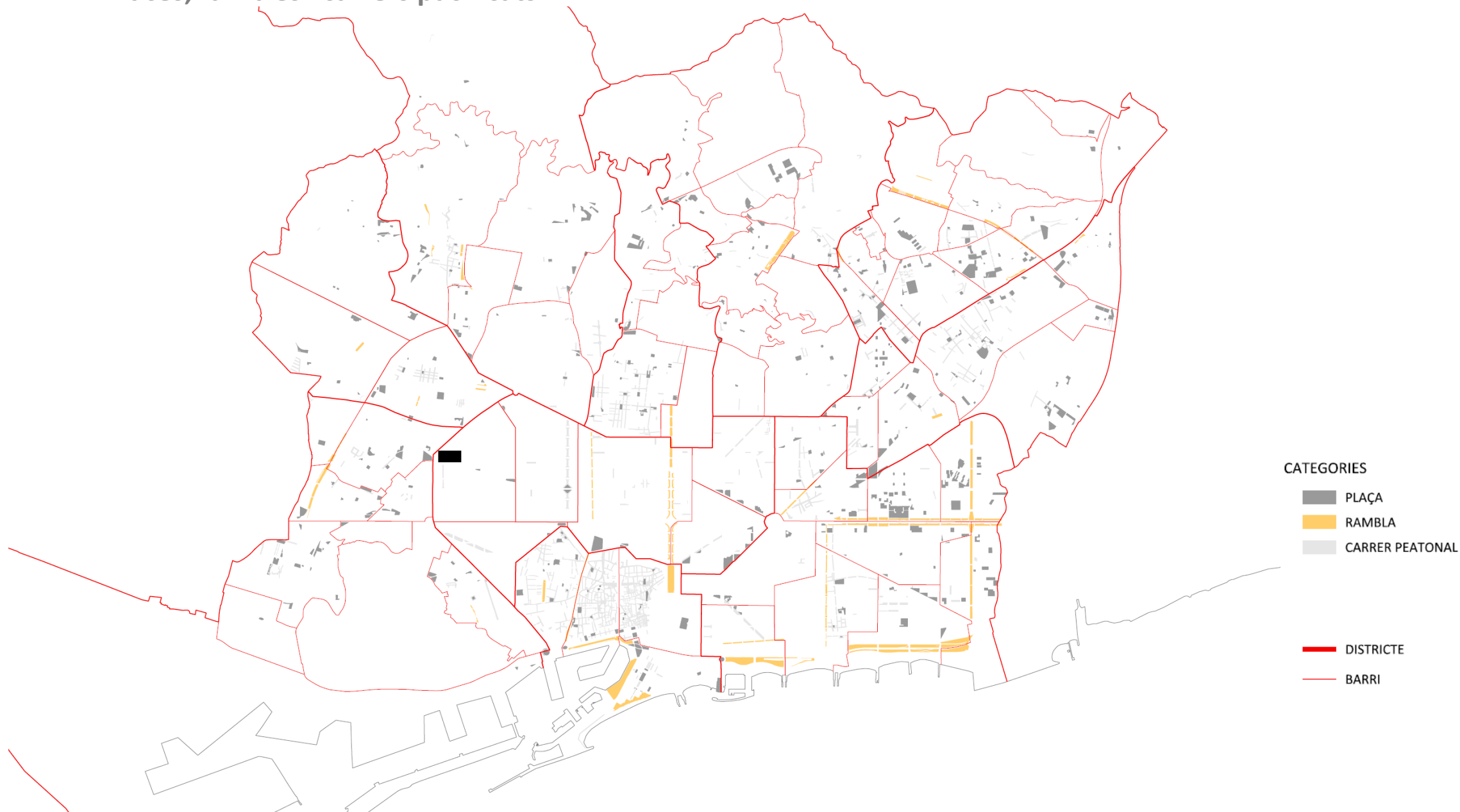
Parcs, jardins, horts i interiors d'illa





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

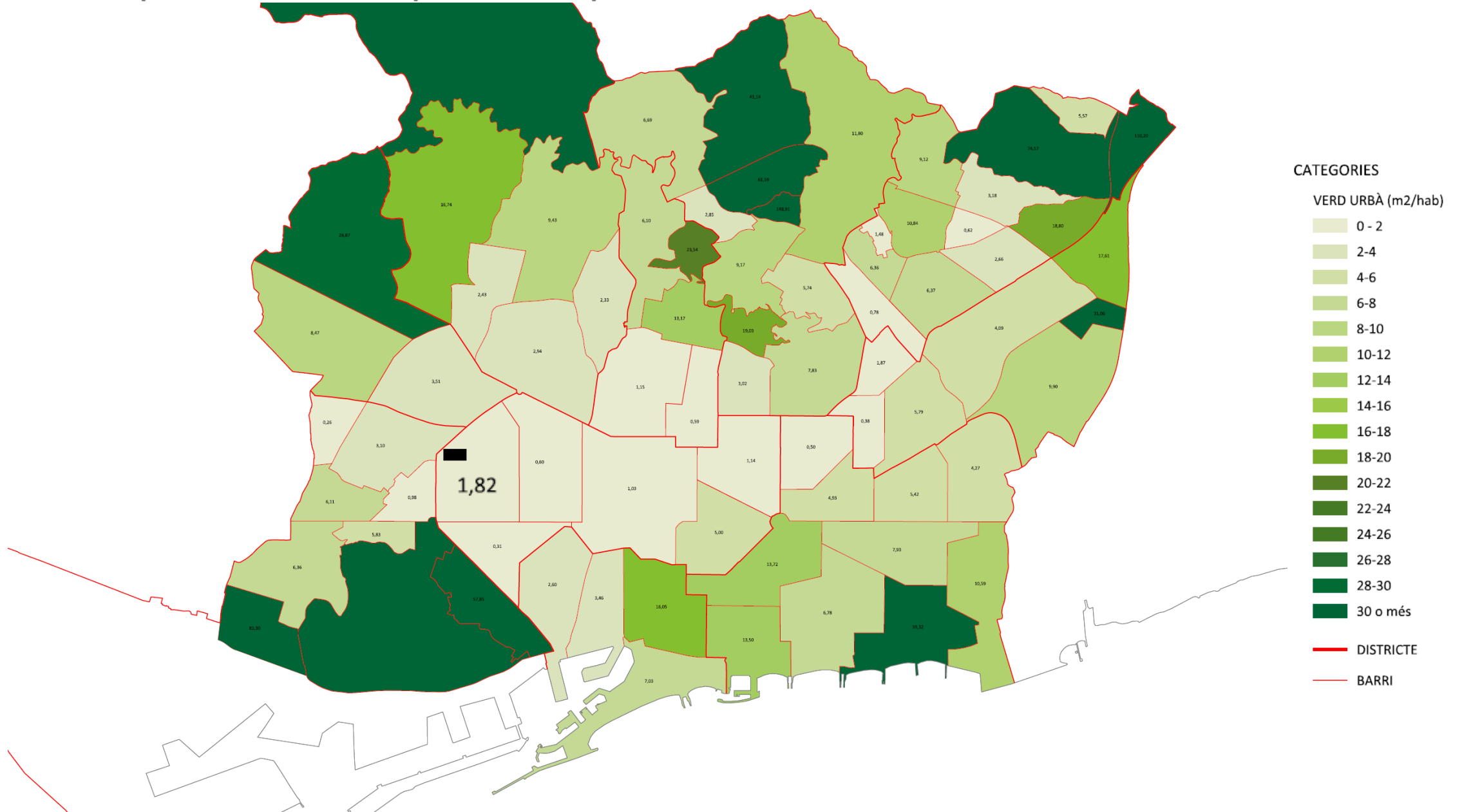
Places, rambles i carrers pacificats





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

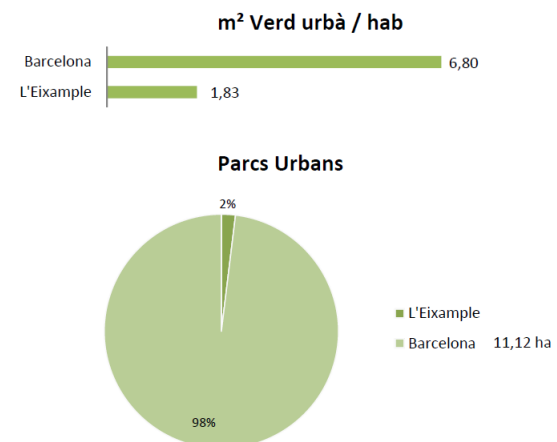
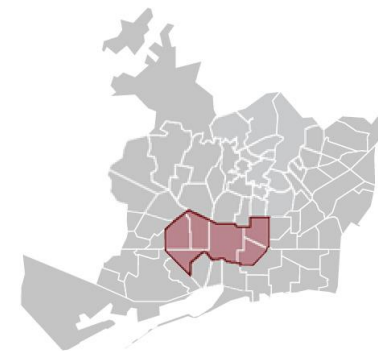
Superfície de verd urbà per habitants per barris





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

Superfície de verd urbà per habitants a l'Eixample





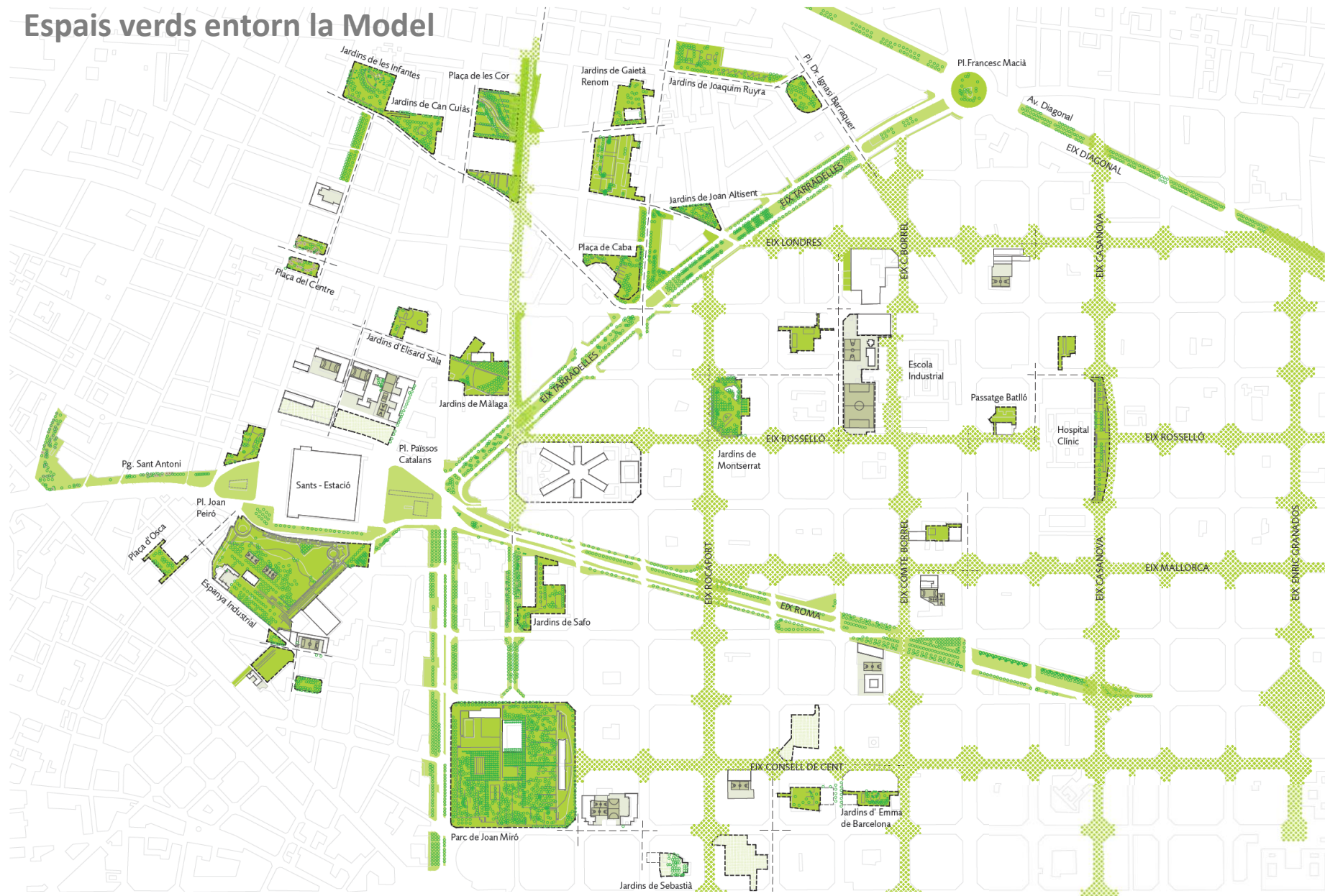
Relació d'espais verds i equipaments a l'Eixample





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

Espais verds entorn la Model

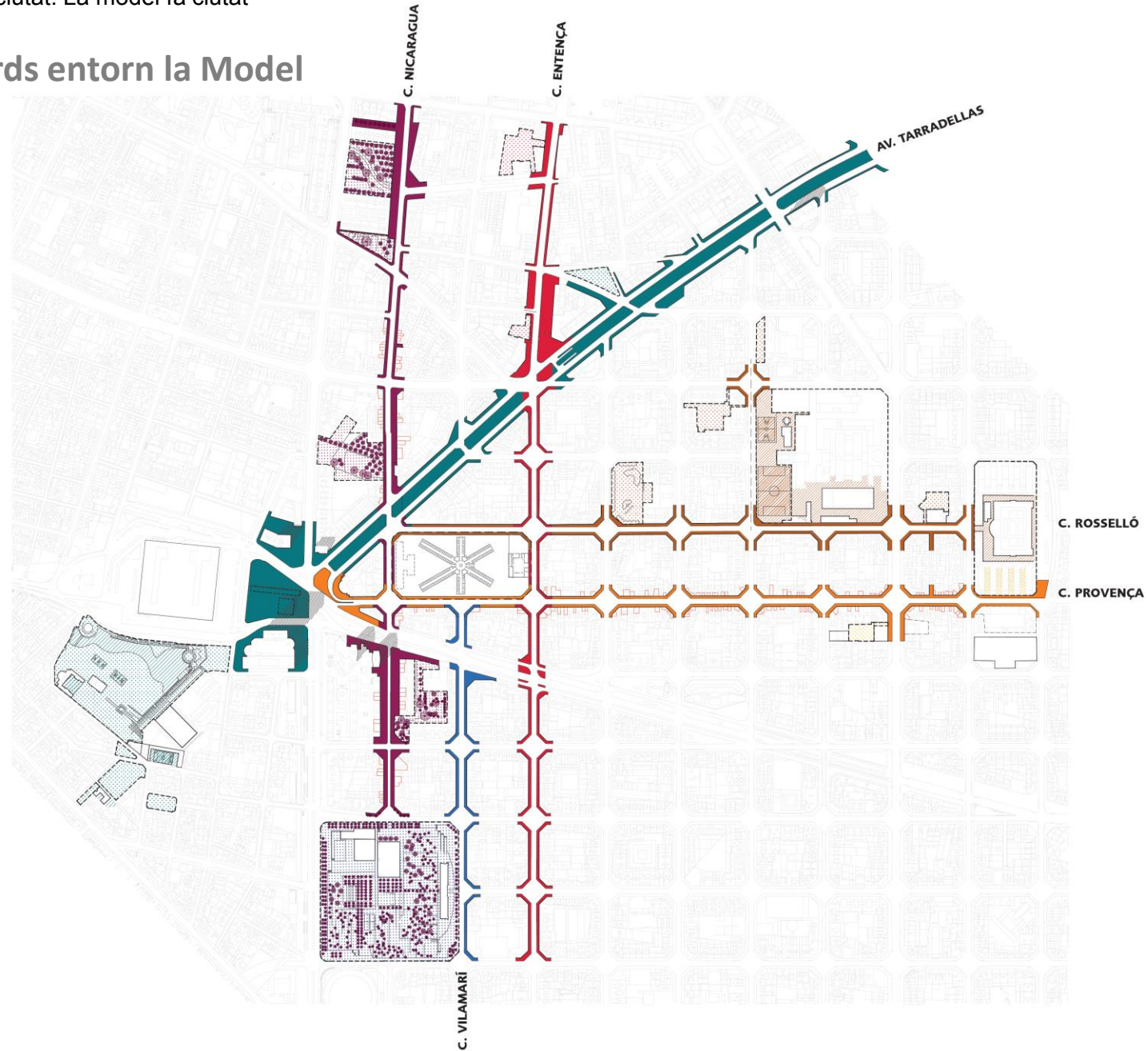




La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

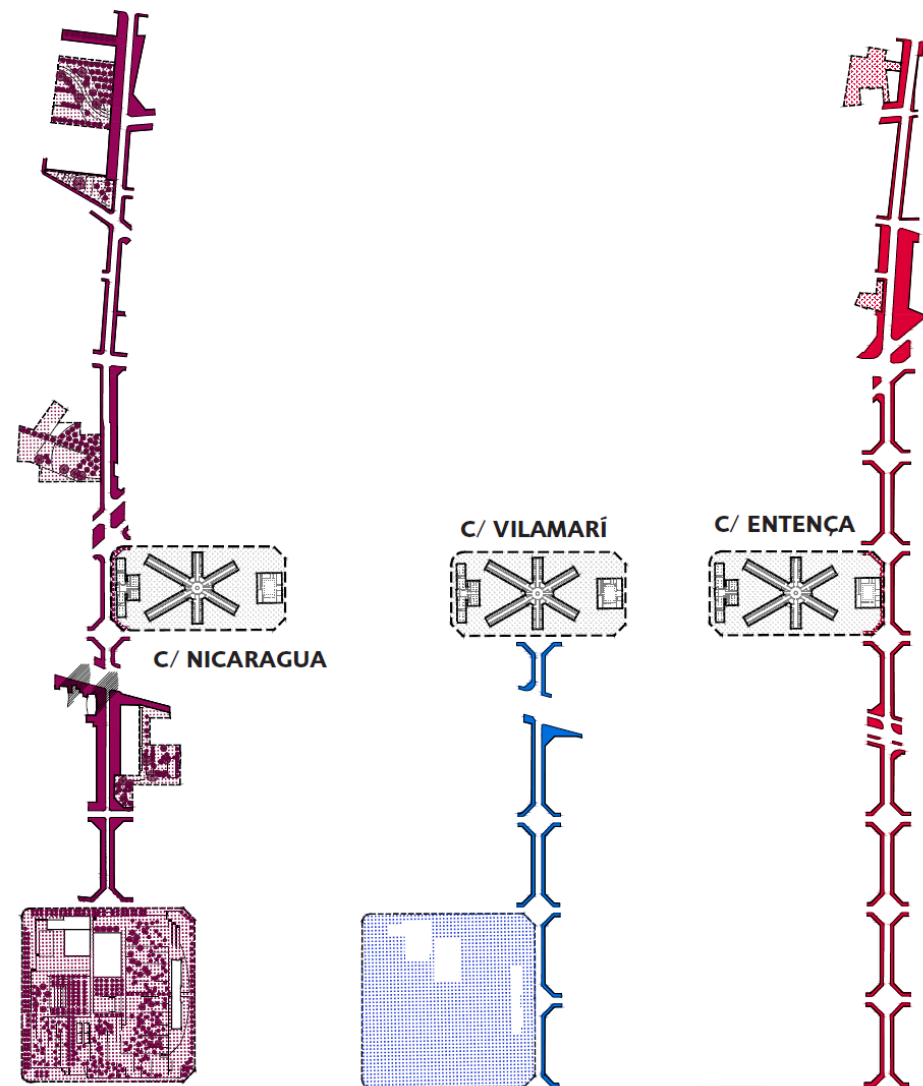
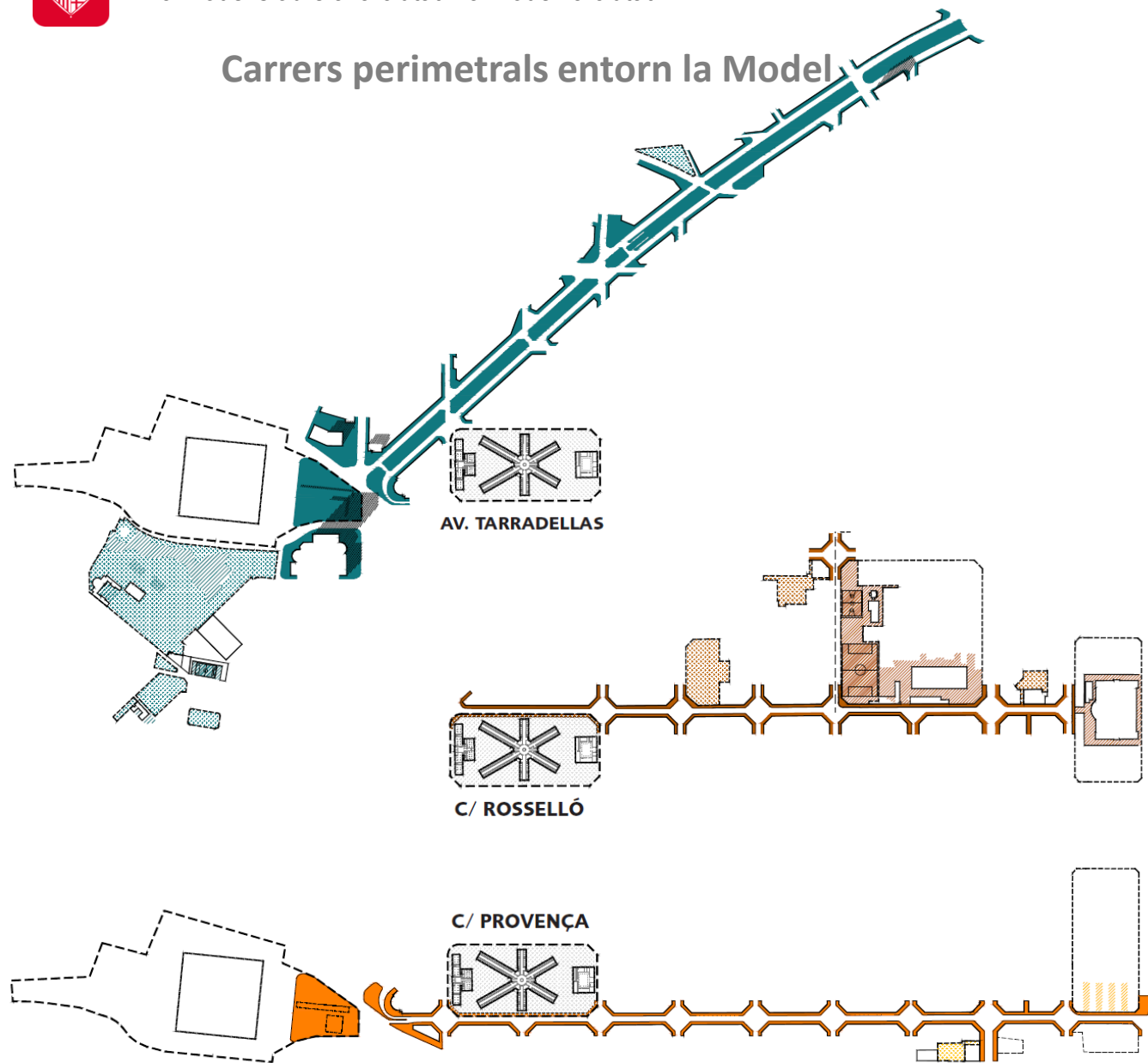
JPAM

Espais verds entorn la Model





Carrers perimetrals entorn la Model





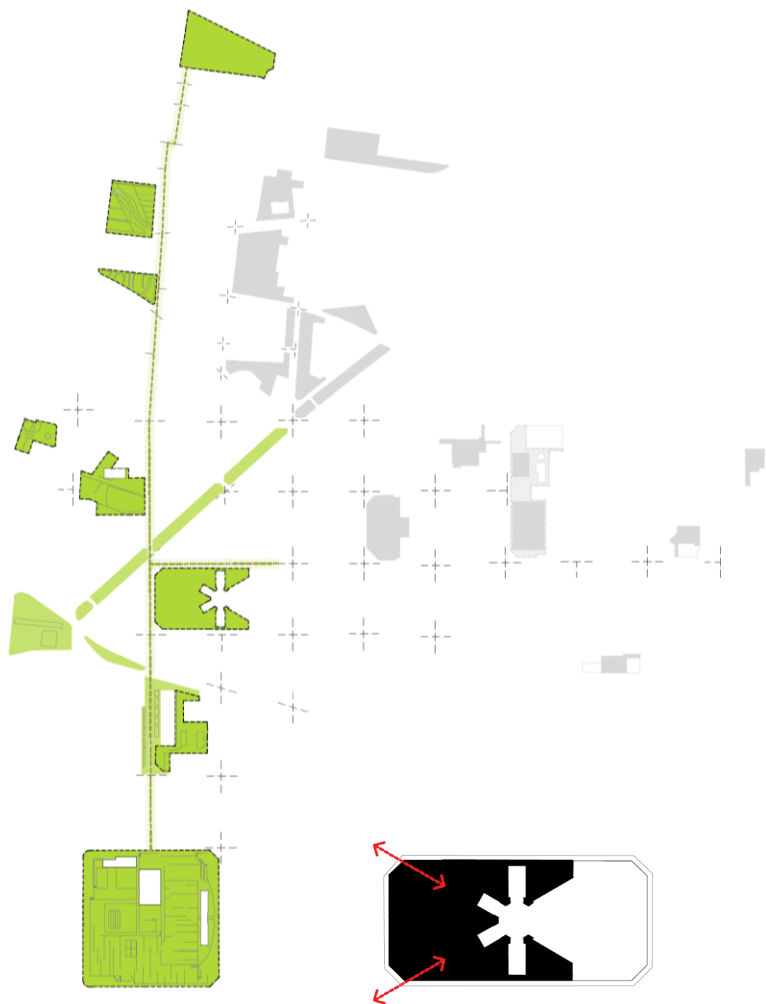
Verd com a resultat de la màxima conservació de l'edifici





La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

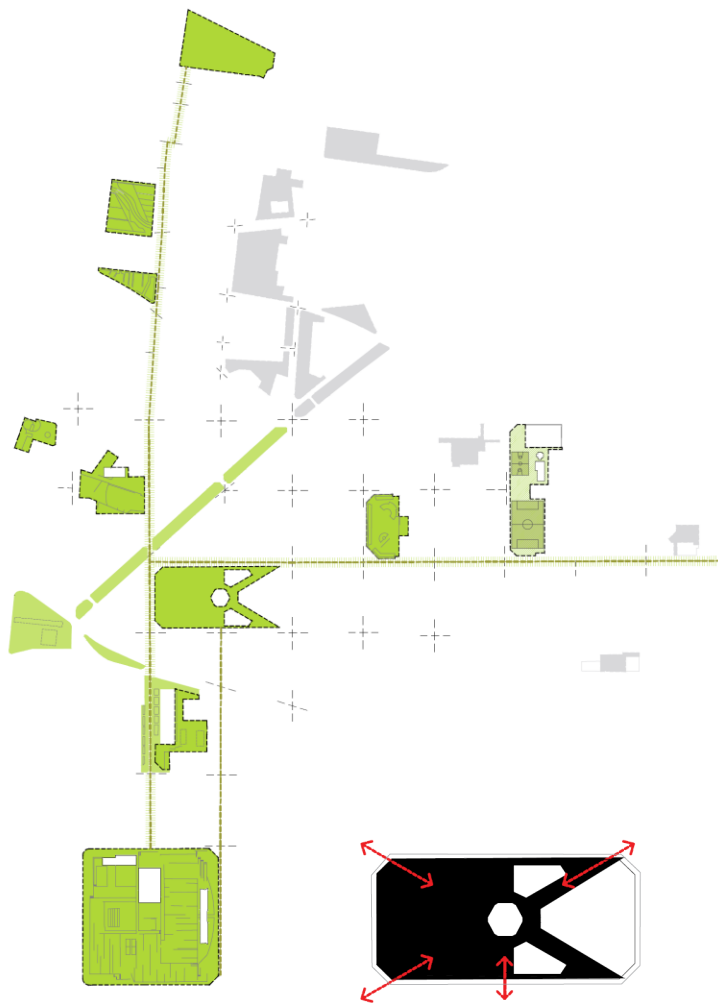
Escenaris de verd urbà com a fet central

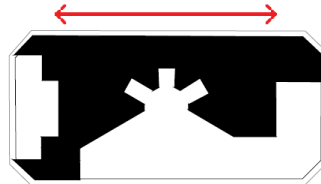
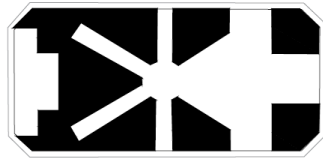




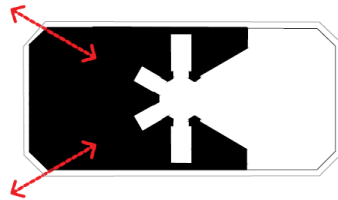
La model s'obre a la ciutat. La model fa ciutat

Màxima flexibilitat de verd i equipaments

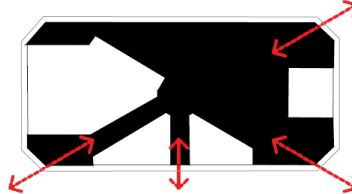
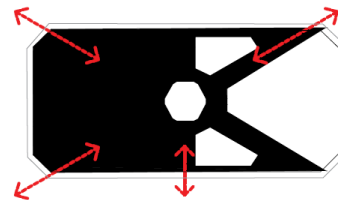




**Verd resultant de la màxima preservació
de l'edifici**



Verd urbà com a fet central?



**Màxima flexibilitat de verd i
equipaments**

Direcció de Model Urbà



Ajuntament
de Barcelona