



0. ÀMBIT





0. ÀMBIT



Parc
(obres en curs)

EMAV
(en funcionament)

Espais veïnals
(en ús. Projecte
rehabilitació en
marxa)

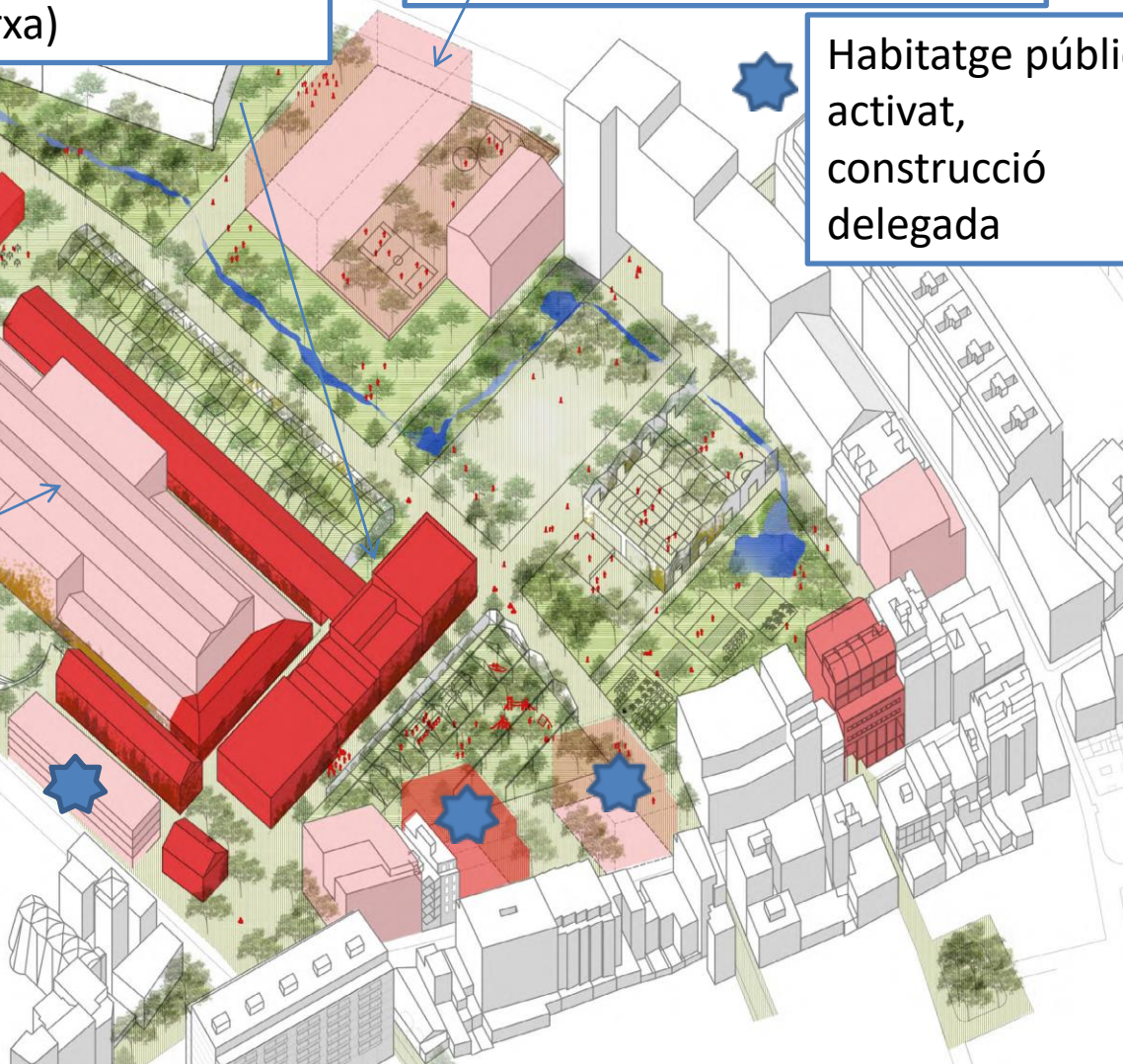
Institut Escola Cal Maiol
(projecte en redacció-
Generalitat obres)

Habitatge públic
activat,
construcció
delegada

Coòpolis
(obres en curs)

Arxiu Municipal
(Fase 0)

-  Cessió a l'associació Can Batlló a través de **Patrimoni Ciutadà**
-  Cessió directa a entitats comunitàries
-  Naus municipals

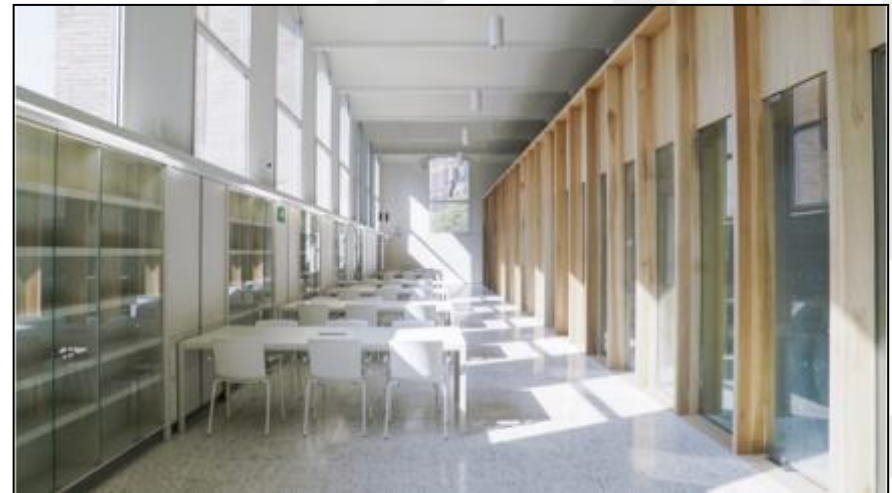


1. EMAV

Actuació: Escola de Mitjans Audiovisuals de Barcelona (EMAV)

Calendari: Obra finalitzada

Inversió municipal: 12.900.000 euros



L'edifici compta amb 5.460m² i la posada en funcionament ha suposat una inversió municipal del pressupost d'educació de 12.900.000 euros.

L'Escola de formació professional, que és un centre públic de referència en aquest camp formatiu, ocupa el Bloc 7 de l'antiga fàbrica de Can Batlló, el primer bloc del recinte que acaba la seva rehabilitació.



2. BLOC 4. COÒPOLIS

Actuació: Nau 4 Can Batlló

Calendari: 21/04/2023 + 3 mesos equipament i audiovisuals

Pressupost: Previsió actual de tancament d'obra: 7.247.000€ iva inclòs

La previsió pel total de l'actuació (obra, assistències, mobiliari, control accessos, audiovisuals) és de: 8.561.600€ iva inclòs



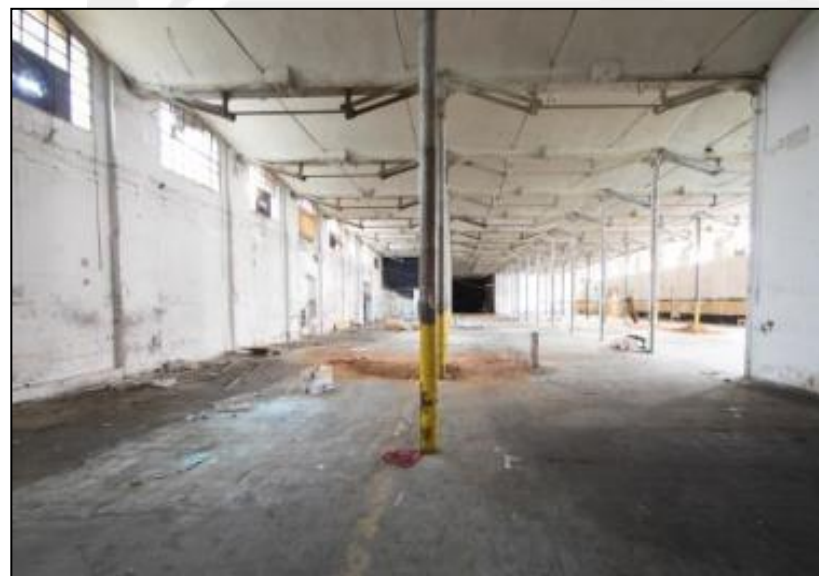
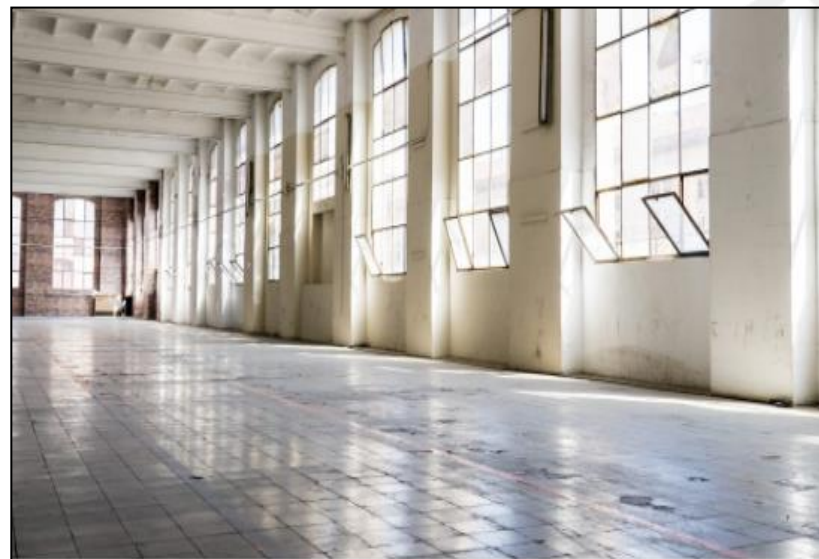
3. NAU CENTRAL BLOC 8 (Fase 0)

Actuació: Nau Central Bloc 8 - Can Batlló, neteja i enderrocs no estructurals

Calendari: 5 mesos (juliol a novembre de 2022)

Pressupost: 1.500.000 euros







4. EQUIPAMENTS VEÏNALS: conveni concessió 2019

Actuació: Equipaments veïnals bloc 2, bloc 11, Masia Can Bruixa i Pelleria

Calendari: inici projecte bloc 11B Sud al 2022

Pressupost: 30,5M € compromís total d'inversió





4. EQUIPAMENTS VEÏNALS: Blocs 2 i 11





5. PARC CAN BATLLÓ (1a fase)

Actuació: 1a fase Parc Can Batlló

Calendari: 14 mesos d'octubre de 2021 al febrer de 2023 + treballs servei arqueologia

Pressupost: 8.308.792, 28 €







6. PARC CAN BATLLÓ (2a fase)

Actuació: 2a fase Parc Can Batlló (enderroc bloc 4b i 5)

Calendari: 2 mesos (mitjans abril 2022 – juny 2022)

Pressupost: 4.200.000 €



7. HABITATGES PÚBLICS I PRIVATS

SECTOR	ADREÇA	HAB.	REGIM	TIT. SÒL	OPERADOR	TIPUS HAB.	ESTAT
UP-2	C. PARCERISA, 21	303	VENDA	PRIVAT	CORP	LLIURE	ENTREGAT
UP-3	C. PARCERISA, 20	130	VENDA	PRIVAT	CORP	H.P.O. C	ENTREGAT
UP-4	C. CONSTITUCIÓ, 31-35	26	13DS+9LLS+4AU	PUBLIC	IMHAB	H.P.O.	ENTREGAT
UP-5a	C. M. AMADEU OLLER, 17-21	40	COHABITATGE	PUBLIC	PENDENT (EMPRIU)	H.P.O.	PENDENT ADJUDICACIÓ -CONVENI ESAL-
UP-5b	C. CONSTITUCIÓ, 43	38	COHABITATGE	PUBLIC	SOTRAC	H.P.O.	PENDENT ADJUDICACIÓ -2n CONCURS COHABITATGE-
UP-5c	C. CONSTITUCIÓ, 51	48	DS+LLOGUER	PUBLIC	SERVIMCOOP	H.P.O.	PENDENT ADJUDICACIÓ -CONCURS DRET DE SUPERFÍCIE-
UP-6	C. CONSTITUCIÓ, 73-77	33	28VENDA+5LLS	PUBLIC	FAVB	H.P.O.	ENTREGAT
UP-7	C. CONSTITUCIÓ, 85-89	28	COHABITATGE	PUBLIC	LA BORDA	H.P.O.	ENTREGAT
UP-8	C. PARCERISA, 6	26	13DS+1LLS+12AU	PUBLIC	IMHAB	H.P.O.	ENTREGAT
UP-9	G.V. CORTS CATALANES, 185-201	184	VENDA	PRIVAT	VIA CELERE	LLIURE	ENTREGAT
UP-10	G.V. CORTS CATALANES, 203-205	31	VENDA	PRIVAT	PREMIER	LLIURE	ENTREGAT

TOTAL CAN BATLLÓ 887
HD/7 SECTOR MAGORIA 160 LLOGUER SOCIAL PUBLIC IMHAB DOTACIONAL PMU PENDENT DE DESENVOLUPAR (14.000m² sostre HD)
TOTAL CAN BATLLÓ -MAGÒRIA 1.047

PRIVAT	648
PUBLIC	399
	1.047

Lloguer	180
Cohabitatge	106
Dret de superfície	69
Venda	28
Afectats Urbanístics	16
	399



Sotracs , Constitució, 43



Empriu, Amadeu Oller, 17-21



8. INSTITUT-ESCOLA CAN MAIOL

Actuació: Construcció del nou Institut Escola Cal Maiol

Calendari: 2 anys d'obres (inici a l'espera de dotació Generalitat)

Pressupost: 8,9M €

Institut Escola Cal Maiol
(projecte en redacció-
Generalitat obres)

