



ACTA DE LA SESSIÓ INFORMATIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PASSEIG DE LA MAR BELLA

Dia i hora: 13 de novembre de 2024 a les 18 h

Lloc: Sala Polivalent, del Casal de Barri Maresme, ubicat al carrer Puigcerdà, 100-102

Assistència a la reunió

Total assistents: 58 persones

Per part de les entitats i el veïnat:

AVV Front Marítim
AVV Maresme
AVV Maresme
CE Vila Olímpica
Club Patí Barcelona
Gremi d'Hotels de BCN
Movimiento Diagonal Mar
SOS BESÓS
STOP CONCERTS
El Periódico de Catalunya

Per part dels grups municipals :

Diana Gutiérrez	GM BEC
Maria Arenillas	GM JUNTS
Albert Ricard	GM JUNTS
Antonio Verdera	GM PP

(51 persones, 17 dones i 34 homes)

Per part de l'Ajuntament de Barcelona:

Maria Buhigas San José	Arquitecta en Cap
Josep García Puga	Gerent Districte de Sant Martí
Oriol Giol	Direcció de serveis d'Estratègia Urbana
Ariadna Miquel	Directora se serveis d'Estratègia Urbana
Álvaro Nicolás	Direcció de serveis d'Estratègia Urbana
Lucia Cuesta	Pla Litoral de Barcelona
Manel Gil	Departament de Participació d'Urbanisme

Ordre del dia

1. **Benvinguda**, a càrrec de Josep Garcia Puga, gerent del Districte de Sant Martí. (15').
2. **Presentació de l'actualització del projecte d'urbanització del passeig de la Mar Bella**, a càrrec de Maria Buhigas San José, Arquitecta en Cap de l'Ajuntament de Barcelona - Urbanisme i Habitatge (30').
3. **Torn obert de paraules** (45').
4. **Fi de la sessió**.

Desenvolupament de la sessió

1. Benvinguda

Josep García Puga, gerent del Districte de Sant Martí dona la benvinguda a les persones assistents i presenta la sessió, cedint la paraula a l'Arquitecta en Cap.

2. Presentació de l'actualització del projecte d'urbanització del passeig de la Mar Bella

Maria Buhigas San José explica les intervencions actualitzades del projecte d'urbanització del Passeig de la Mar Bella.

Les noves intervencions estan emmarcades en un context de canvi climàtic amb temporals cada vegada més forts. Donat que el litoral de Barcelona és artificial, les platges perden sorra i espai útil amb el moviment de les mareas i la força de l'aigua.

La zona marítima i terrestre és competència de l'Estat espanyol, i per tant, també ho és la platja. De tota manera existeixen taules de treball temàtiques de les quals forma part l'Ajuntament de Barcelona i on es fa seguiment de la situació de qüestions relacionades, com l'acopi de sorra, la seguretat de les platges, i altres.

Les platges de Llevant són les més desprotegides respecte a la resta de platges de la ciutat, les quals disposen d'un escull submergit que atura les onades, reduint la força abans que arribi a la platja. Els elements de contenció previstos treballen per aturar la primera onada, que és la que compromet el litoral.

Maria Buhigas explica el projecte que la ciutat de Barcelona té les competències per a fer. Indica que en paral·lel, la ciutat segueix formant part de les taules de treball, on es fa seguiment per tal que la Generalitat i a l'Estat espanyol realitzin les intervencions per reforçar la seguretat en l'àmbit que no és competència de l'Ajuntament, a l'igual que es fa en altres platges de la ciutat.

Assenyala que la ciutat s'ha obert al mar, cosa que es vol continuar impulsant, però que s'ha de ser conscients de les conseqüències, i fer-ho d'una manera segura perquè perduri en el temps, amb l'objectiu de mantenir els espais guanyats al mar anteriorment.

El projecte modificat amb la segona ampliació, prevista amb l'objectiu de preservar la platja, abasta el mandat actual i dos anys del següent. És necessari ampliar el termini d'execució previst per al projecte inicialment a fi de preservar la platja. L'altra alternativa seria deixar un "malecon" (Muralló o terraplè que es fa per defensar-se de les aigües), el que implicaria la pèrdua de superfície de platja.

Es preveu un escenari de futur en el qual hi haurà pitjors temporals, més forts. En aquest sentit es va sol·licitar des de la Gerència la realització d'un estudi tècnic per identificar si el projecte realitzat perdurà en el temps en aquestes condicions adverses. En els estudis demanats, es veu on arriba l'onada quan hi ha temporal, i el que mostren són dues coses: d'una banda, es necessita un espai de creixença per a que l'onada faci el seu recorregut, i

per tant, s'ha de garantir un espai extra de terra seca, i de l'altra, que el mur de contenció s'ha de posar darrere de l'espai extra de terra seca.

D'acord amb les prediccions de les persones expertes, es recomana guanyar 20 metres enrere. En el passeig marítim, actualment ja hi ha una part que té aquest espai extra, però a la part de camp de futbol de l'Agapito Fernández no hi és. Per guanyar aquesta zona extra i garantir que el mur es col·loqui en una posició que garanteixi la durabilitat, s'ha d'afectar el camp de futbol. És a dir, s'ha de moure el camp de futbol per a que el mur sigui paral·lel a la línia de costa i cal guanyar els metres necessaris. Per tant, es proposa el trasllat permanent del camp de futbol Agapito Fernández. Amb aquesta proposta es fa el rearranjament del parc, però no afecta a les propostes treballades anteriorment amb el veïnat sobre espais d'ombra, de trobada, espais verds, etc., que quedaran tal i com s'havia proposat. De fet, el trasllat del camp del futbol donarà més espai per a aquesta intervenció.

Assenyala que es proposa la ubicació permanent d'aquesta instal·lació esportiva a la plataforma Fòrum, amb una grada i vestuaris que fan una certa protecció de la instal·lació. A més, es concatena aquesta instal·lació amb el pavelló de la Mar Bella, que ja és un espai esportiu i de gaudi. Així es genera continuïtat amb espais de passeig, tenint en compte les activitats nocturnes i diürnes que es duen a terme en aquesta zona. El passeig de la Mar Bella connectarà amb la plaça de Llevant completant tot el litoral, des que es va començar amb el Moll de la fusta. La intenció amb aquesta intervenció és guanyar espais d'ombra i estada, endreçar espais esportius ja existents, i incorporar la resta que deixa la ronda litoral, que seran espais útils.

Aquesta actualització comporta que previsiblement la intervenció finalitzarà l'any 2029. La Fase 1 de les obres del tram llarg del passeig comencen la primavera de l'any 2025 i tindran una durada de 18 mesos i es preveu la seva finalització el 1T del 2027. Paral·lelament, es llançarà el projecte de redacció de la següent fase i es comença el desplaçament del camp de futbol Agapito Fernández. Amb aquesta proposta actualitzada, s'endarrereix el projecte, però és convenient fer-ho perquè l'anterior proposta és un projecte que ja se sap que no perduraria. L'actualització situa el projecte en una millor situació davant de les llevantades.

Maria Buhigas dona per acabada la presentació i es posa a disposició de les preguntes de les persones assistents.

4. Torn obert de paraules

A.M. AVV Front Marítim. Entenc que es demanarà al Ministeri un escull a la platja de Llevant i de la Nova Mar Bella per assegurar el Front Marítim, i que es defensi una mica més el mur.

Resposta. Es farà el mur, que és el que competeix a l'Ajuntament, i es continuarà demanant la instal·lació de les intervencions complementàries que permetin aturar la força de l'onada.

J.M. L. AVV Besòs-Maresme. Davant del replantejament que s'ha fet, volia recuperar algunes de les propostes fetes anteriorment pel veïnat. Per exemple, la connexió amb

Rambla Prim i d'aquesta amb el mar, connectant el barri del Besòs-Maresme amb la resta de barris a través del passeig. Considera que en aquest nou projecte no es contempla més que el trasllat del Camp de futbol Agapito Fernández a la plataforma del Fòrum, que sempre hem reivindicat que sigui un espai verd, de convivència i d'equipaments esportius. Per això, demanem que en les fases posteriors es pugui fer un espai digne d'aquesta plataforma. Manifesta que, al seu parer, el trasllat del camp de futbol Agapito Fernández, així com altres coses, és quelcom improvisat i no els convenç.

Resposta. La proposta per la Plataforma Fòrum no és improvisada. S'està treballant propostes, i quan la proposta de la Plataforma Fòrum estigui més treballada es podrà presentar, però la plataforma no és objecte de la sessió d'avui. La proposta del trasllat del camp Agapito Fernández no és ni tan sols un avantprojecte, si no un primer encaix. Es tenen en compte els projectes i propostes plantejats anteriorment per la zona i paral·lelament es comença a treballar en els projectes dels àmbits relacionats, perquè en el moment que es comencin les obres del Passeig marítim de la Mar Bella, s'aprofitarà l'oportunitat per impulsar la resta de projectes que van concatenats.

S'ha d'aclarir que el que hi ha sobre la taula és la urbanització del Passeig de la Mar Bella, que inclou la plataforma Fòrum i també la connexió amb la Rambla Prim, perquè a la part del Front marítim del litoral de la ciutat hi ha espais que no estan consolidats. La necessitat d'ajustar el projecte actual dona l'oportunitat de col·locar tots aquests elements que garanteixen la connectivitat. També es poden col·locar les passeres de la Ronda Litoral, però el què és important és tenir els projectes fets per aconseguir el pressupost. L'estratègia és anar tenint els projectes i els pressupost per anar concatenant-los.

Avui l'objecte de la reunió no és la plataforma Fòrum ni la Rambla Prim, sinó informar que la transformació d'aquests espais s'allarga dos anys més i l'explicació de perquè es fa així.

M. A. AVV Front Marítim i Arc Històric de Poblenou. Considera que manquen alguns elements per a un projecte de ciutat. Com a veí, dona la perspectiva de com estava configurat el barri antigament i com està configurat ara. Al barri vell que existia al segle XIX, abans d'afegir Sant Martí de Provençals, hi havia el barri de la França Xica, que després va ser l'antiga estació de tren, que estava al costat de Can Girona, i al costat del que és actualment Palo Alto. El desenvolupament del barri cap al mar només s'ha donat amb les sortides de la Ronda Litoral, que són carrers amb molta circulació de vehicles, com Bac de Roda i Selva de Mar.

El que proposa és que s'obri Palo Alto i tot l'eix que uniria l'antiga França Xica, Ramón Turó, Bac de Roda, Selva de Mar, Tallers antics. S'obriria un carrer nou c/Ferrater i Mora cap a la Ronda Litoral i es proposa fer un circuit per a vianants per arribar a la platja. Ho demana com a entitat de barri, però creu que és un tema de ciutat. Es manifesta a favor del barri actual, però considera que els elements idiosincràtics antics del barri van desaparèixer i es necessiten elements que donin identitat, més enllà de carrers i pisos.

Resposta. La sortida al mar també està contemplada en aquest ajustos, que s'aniran concretant segons es tinguin els pressupost aprovats.

E. N. Associació Stop Concerts. Em preocupa la frase que ha dit Maria Buhigas. “... *el mon de dia i el mon de nit*”. Podria ampliar el que vol dir amb aquesta frase?. Es portaran a aquesta zona les discoteques que s’havien treure de Vila olímpica?

Resposta. L’expressió emprada fa referència a que des de l’Ajuntament són conscients que al donar continuïtat al Passeig Marítim amb l’auditori, pel dia és perfecte perquè hi ha gent i activitats, però no es vol que a la nit hi hagi botellots o altres activitats incíviques. S’han de pensar mesures de gestió per evitar-ho, pensant en l’àmbit global de la plataforma. No es posaran discoteques.

Veí Moviment Diagonal Mar. L’extensió de platja seca és demarcació del Ministeri o de l’Ajuntament? Qui paga les intervencions, l’Ajuntament o el Ministeri?

Resposta. El cost és a càrrec de l’Ajuntament quan es tracta dels acopis de sorra, com a projectes d’inversió municipal. La competència de l’àmbit és estatal/autonòmica.

D.P. Veí del carrer Selva de Mar. Nascut al barri, antigament hi havia 8 espigons en aquesta zona, però van anar desapareixent. Després van començar a treure la runa i posar-la a la platja com a element de contenció, per guanyar espai al mar.

A la Barceloneta, al l’alçada de l’Hospital del Mar, hi ha 2 espigons per contenir l’onada. S’haurien de fer 4 espigons més en aquesta zona per contenir el mar davant dels temporals.

Resposta. Les solucions basades en formigó, avui en dia no són eficients. La tendència mundial en aquest aspecte va cap a la implementació de solucions naturals. És a dir, deixar espai necessari per baixar la velocitat de l’aigua, i per tant, la força. Els espigons trenquen l’onada i son efectius, però els murs no ho són tant, perquè quan l’aigua ve amb molta força se’ls emporta. Els elements submergits són necessaris, però el que ajuda és tenir els metres extra de platja seca.

G. B. Veí del Carrer Taulat. Veí implicat en clubs de futbol de barri. El camp Agapito Fernández, ja se sabia que s’hauria de traslladar. No considera adient ubicar-lo en la plataforma Fòrum, perquè es trenca una zona d’esdeveniments. Es podria situar en una altra ubicació? Es podria absorbir l’activitat del camp Agapito Fernández amb altres camps de futbol, per evitar construir un nou camp a la plataforma Fòrum?

Resposta. No es pot absorbir l’activitat de camp de futbol Agapito Fernández amb la resta d’equipaments de la zona.

S.C. de la AVV Front Marítim. Està previst cobrir la ronda litoral? Es podria fer?

Resposta. El cobriment de la Ronda Litoral no és objecte de la sessió. Tot i així, aprofitem per explicar les implicacions negatives dels cobriments. Els cobriments generen túnels, i per tant, sortides d’emergència i sortida de fums del tràfic concentrats. Amb les normatives europees actuals, s’obliga a fer sortides d’emergència més continuades. S’ha de tenir en compte també que es preveu que en el futur es reduirà l’ús de cotxes, tot i que siguin

elèctrics, perquè no és ambientalment sostenible. S'entén que es reivindiqui el cobriment de les rondes, però cobrir-les, físicament, té un cost enorme i a la ciutat hi ha moltes necessitats i els pressupostos s'han de gestionar i repartir de forma eficient.

M. Veïna. Els 20 metres extra de sorra seca plantejats són en direcció als habitatges, i això sumat a l'espai del carril bici, es reduirà molt el Passeig Marítim Mar Bella. Com es situa exactament el mur? Com queda el Passeig Marítim Mar Bella?

Resposta. El mur actual fa una corba, i es necessita en aquesta corba guanyar terra seca extra per alinear tot el mur. Traient el camp de futbol Agapito Fernández es guanya espai per al Passeig, que quedarà amb un espai similar a l'actual.

M. Veïna. Les grades que hi ha ara, es queden al projecte actualitzat?

Resposta. Les grades no es mantenen.

M. Veïna. Les piscines que hi havia previstes en el projecte anterior es mantenen?

Resposta. No hi havia previst piscines. Potser ha estat un malentès. Hi havia projectats vaporitzadors d'aigua, però per temes de salubritat es van eliminar.

M. Veïna. Les activitats esportives previstes probablement generaran soroll als habitatges propers. Quins tipus d'activitats esportives estan previstes?

Resposta. Estan previstes activitats amb màquines, no hi haurà activitats col·lectives.

G. P. AVV Besòs-Maresme. Felicita l'Ajuntament pel projecte, però presenta algunes queixes: pensa que el projecte està tancat al barri Besòs Maresme. No té sentit tal com està plantejat, perquè s'està separant el barri Besòs Maresme del mar. En comptes del posar el camp de futbol Agapito Fernández al final de rambla Prim es col·loca a l'altra banda. Seria lògic fer el Passeig Marítim Mar Bella obert al mar i al barri, per a benefici del veïnat.

Resposta. Es reconeix que aquesta és una reivindicació històrica. Amb el projecte, la connexió del Passeig amb la part interior quedarà reforçada, ja que ajuda a controlar l'espai, però la continuïtat amb altres espais és vital. La posició prevista del camp de futbol Agapito Fernández ha de ser aquesta perquè hi ha accés al mar i perquè aconsegueix una part de la plataforma relacionada amb esports de vela i mar. Hi haurà una franja fixa a la plataforma dedicada a aquests esports. Per altra banda, el Fòrum també s'ha de deixar a disposició d'activitats diverses per a totes les veïnes de la ciutat.

S.H. Gremi d'Hotels. Quines instal·lacions hi haurà al Passeig marítim Mar Bella? Hi haurà lavabos, terrasses, altres? Quin tipus de disposició tindran? Els caps de setmana hi ha molts

conflictes, sobretot de mobilitat entre usuaris del passeig (patinets, bicis, vianants...) Hi ha previst un dispositiu de resolució de conflictes, com agents cívics o similars?

R. Les dues guinguetes que hi ha actualment a la platja es pugen, la qual cosa permet què es llicitin per obrir-les tot l'any. Inclouen serveis i fins a 3 lavabos. Es situen a Selva de Mar i Josep Pla.

M.S. AVV Front Marítim. El plantejament realitzat per l'associació de veïns per a fer un cinturó cobert a la Ronda Litoral, té la finalitat de crear un gran pulmó verd per a la ciutat. L'últim projecte que estava previst era entre Bac de Roda i Selva de Mar, entre Av. Litoral i Passeig de Garcia Fària. Actualment, hi ha un espai de parcs i jardins, una depuradora d'aigües brutes a cel obert, una instal·lació de reciclatge i una zona d'assentament amb indigència, en la qual no se sap si està previst intervenir. Es proposa reprendre la idea de gran pulmó verd, enllaçant amb Rambla Prim, amb els jardins i amb altres zones al voltant.

Quantes arbres està previst incorporar? De quina mena?

Resposta. D'acord a la planificació de Parcs i Jardins, es planten les tipologies d'arbres necessaris per no tenir monocultius, espècies resistents a la sequera i que produeixin la menor incidència d'al·lèrgies. Està previst plantar 1.000 arbres de 17 espècies noves en la fase 1 (a Josep Pla i a Selva de Mar), més els previstos a la fase 2 que no estan identificats encara.

D.S. Veí. L'estudi és correcte respecte a la força del mar, però la solució de platja seca ha de ser també a la platja de Llevant, a la platja d'Icària i a totes les platges de Barcelona. Solució més adient es posar els esculls submergits per parar la força del mar, però és competència del Ministeri de costes.

Resposta. Les intervencions en les costes depenen del Ministeri de Costes. Hem de ser conscients també, que les solucions són dinàmiques, i per tant, les solucions d'altres zones potser no són replicables. Per exemple, les solucions de la Barceloneta avui en dia, amb el canvi climàtic són altres més avançades. El moment en el que es va fer l'escullera del Port Olímpic no té res a veure amb el moment actual, donat el canvi de les condicions. El que és prioritari per la ciutat és no renunciar a l'espai guanyat al mar, espai cívic i de referència, però s'ha d'anar adaptant amb el pas del temps.

El Port Olímpic s'ha adaptat traient restaurants i discoteques, però també adaptant les estructures. Al Port Fòrum també es començarà a adaptar una estructura del 2004.

Aquestes adaptacions permeten conversar en les taules amb el Ministeri de Costes partint d'estar fent tot el que està a l'abast de la ciutat per adaptar-se. La reclamació, doncs, serà sol·licitar suport per mantenir les adaptacions que s'han fet, per exemple, col·locant els elements per aturar la força del mar.

Veí. Quan comencen les obres?

Resposta. Les obres començaran el maig de 2025 i la licitació comença a finals de novembre del 2024. Una vegada es comenci una obra, l'objectiu és anar encadenat les obres projectades per la zona.



**Ajuntament
de Barcelona**

Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge
Departament de Participació

Av Diagonal, 240, 4a planta
08018 Barcelona
www.barcelona.cat

Veí. Es podrà accedir a la platja durant les obres?

Resposta. Sí, absolutament, sí.

Finalment, sense més intervencions, es tanca la sessió a les 19.15 h.