



ACTA DE LA SESSIÓ DEL CONSELL DE BARRI DE PEDRALBES

A Barcelona, a les 19 hores del dia 2 de juny del 2016, s'inicia la sessió del Consell de Barri de Pedralbes, reunit a la Facultat d'Economia i Empresa, av. Diagonal, 696.

La taula que presideix el Consell està formada per:

President: Agustí Colom

Gerent del districte: Joan Cambroner

Consellera de Barri: Laura Cañadas

Director Serv. Llic. i Espai Públic: Albert Bassas

Intendent: Jordi Verdaguer

Secretària: Flora Torrents

Hi assisteixen representants dels cossos de seguretat del districte, tres persones a títol individual i representants de les entitats següents:

- AV Zona Universitària
- AV Pedralbes
- AV Barri la Mercè
- Associació de comerciants El Mirall de Pedralbes
- Universitat de Barcelona

Hi assisteixen cinc consellers dels grups municipals

- CIU: Matías Ramon, Cristian Sais
- Ciutadans: Pau Guix
- PSC: Carlos Hornero
- PP: Xavier Cañigüeral

Excusa la seva assistència el Sr. Luis Sanglas, vicepresident del Consell.

El regidor Sr. Agustí Colom es presenta com a nova incorporació al districte de les Corts i presenta el conseller tècnic, Sr. Antoni Coll; dóna la benvinguda i agraeix la participació de tots els presents.

Abans de començar i fent referència a l'acta anterior, el Sr. Emilio Solanas demana que a les actes constin els noms dels assistents de les associacions i no que hi consti de manera genèrica.

El Sr. Agustí Colom comenta que es mirarà de fer sempre que no incompleixi la llei de protecció de dades.

En segon lloc es presenta el pla especial urbanístic d'allotjaments turístics (PEUAT).

Sr. Agustí Colom: Explica breument el perquè del PEUAT. En el mes de juliol de 2015 hi havia una demanda de llicències per un total de 10.000 places. Davant d'aquest increment del volum i per donar resposta a les moratòries es va elaborar aquest pla urbanístic. Es va aprovar el 10 de març, té un període d'exposició pública de tres mesos, que acaba el 14 de juny, durant el qual la ciutadania o entitats poden presentar les seves al·legacions.

El PEUAT diu: "La idea és regular els allotjaments turístics, el dret a l'habitatge, perquè si no tenim veïns i veïnes, no es pot crear una ciutat. Barcelona és una ciutat turística i s'ha de facilitar aquest allotjament, però mantenint l'equilibri amb l'ús residencial".

Hi ha zones de la ciutat molt saturades, on la població flotant arriba a triplicar la població resident; tenim un espai com és Ciutat Vella i una part de l'Eixample on la presència d'allotjaments és massiva. Es planteja la necessitat que no creixi més i que si cessa alguna llicència no es renovi, per aconseguir així un decreixement natural.

En zona que la circumda, també molt saturada, es planteja la idea de creixement zero, només n'hi podrà haver de nous si prèviament cessa l'activitat en un altre, mantenint l'equilibri, i a la tercera zona es plantejaria un creixement de manera sostinguda en el temps.

Finalment, hi ha zones de promoció urbanística com són la Sagrera i la Marina del Prat Vermell. Es preveu concedir-hi llicències per a allotjaments d'ús turístic de manera sostinguda. El creixement contingut s'expressa amb un nombre de màxim permès.

Els centres històrics dels barris es fixen unes limitacions de distància entre hotels de 150 metres. En el conjunt de la ciutat, en funció de la capacitat, ha d'estar entre els 200 i els 350 metres.

El tema d'aquesta regulació no afecta les residències d'estudiants, només en el cas que actuïn com a alberg; llavors se'ls exigeix que estiguin vinculades a una institució docent.

I també en aquesta sèrie de mesures hi ha la possibilitat de creixement sostingut en el temps dels diferents barris o districtes de la ciutat com a les Corts i Sarrià amb un total de 1.450 places per potenciar-ne el creixement.

Tota aquesta informació es troba al web de l'Ajuntament, el PEUAT està en fase d'al·legacions, es poden presentar fins al 14 de juny, necessitarà l'aprovació per majoria simple de l'Ajuntament.

S'obre el torn de preguntes i qüestions al respecte.

Veí: El nombre de 1.450 inclou els hotels nous?

Sr. Agustí Colom: No, és el creixement addicional i com a màxim.

Es passa al següent punt de seguretat vial, s'obre torn per fer preguntes:

Sr. Joan Gallarde: es presenta com a membre de la comissió de seguiment del barri i usuari d'un garatge que hi ha a Capità Arenas, 32. Informa que la situació que es dona d'aparcament no autoritzat a la calçada del seu garatge provoca inseguretat i dificulta la visibilitat a l'hora de sortir-ne. Fa referència a les diferents converses amb la guàrdia urbana i altres tècnics del Districte. Lliura còpia dels escrits presentats i aporta documentació gràfica.

Sr. Jordi Verdager: Fa tres dies que va ser-hi in situ; es farà una campanya en aquesta zona.

Sr. Lluís Amat: Membre de l'Associació de Veïns de Pedralbes, comenta que es va preparar un dossier sobre el tema de la mobilitat. Volen una comissió de treball individual. Són dos districtes, Sarrià i les Corts, i volen treballar-ho de manera conjunta.

Sr. Agustí Colom: Planteja crear una subcomissió dintre del Consell de Seguiment del Consell de Barri . Mirarà l'estudi i es mirarà com s'articula, es farà una proposta de coordinació.

Sr. Emilio Solanas: Prega l'ampliació de la zona 14 per targeta de la zona verda d'aparcament per als veïns.

Sr. Joan Cambroner: A la legislatura anterior no va ser viable. En l'actual s'ha iniciat la revisió amb l'àrea de mobilitat per veure si hi ha possibilitat en algunes zones estratègiques i podrien ser zona verda. Ara està pendent que BSM ho accepti. En aquest mes de juny es donarà la resposta definitiva.

Sra. Rosa Canals, de l'Associació de Veïns de Zona Universitària, també demana el tema de la zona verda, amb la queixa de l'ocupació de la zona verda per part de gent de fora. Els caps de setmana no es pot aparcar.

Sr. Joan Cambroner: Dóna resposta a diferents temes pendents de l'entitat. Comenta que el punt negre dels contenidors selectius que dificulta la visibilitat del semàfor i l'aparcament de motos es farà al juny. Pel que fa a la petició del bus, s'ha passat a TMB. L'execució del carril bici serà aquest any. Resolt el pas de vianants. Es recull la sol·licitud de participació al Consell de Seguiment del Barça, també es recullen les propostes. Es donarà resposta.

Sr. Josep Vilalta: Vol saber quan es farà el retorn del PAD, van fer 10 aportacions com a Universitat.

Afegeix que hi ha un tema important, que és que a la Diagonal hi ha 500 metres sense pas de vianants i els alumnes de la facultat creuen la Diagonal pel mig. S'ha demanat en reiterades ocasions.

Sra. Laura Cañadas: Del PAD es donarà resposta a partir d'aquest 14 de juny, les propostes que han estat acceptades, les modificades i les que han estat rebutjades. Si són queixes es derivaran a l'IRIS. El retorn es farà a través del web decidim.barcelona, a través dels consells de barri i per correu electrònic a les persones participants.

Veïns del barri de la Mercè: Problemes de mobilitat amb la línia d'autobusos d'Esplugues, quan para l'autobús es formen grans embussos, perquè només hi ha un carril que funcioni. Han tret l'aparcament de l'autobús i han ampliat tota la vorera.

Sr. Agustí Colom: Hi ha una actuació en el barri de Pedralbes que és la recuperació de la vorera per facilitar la circulació del transport públic; es fa a tota la ciutat. Es dona prioritat al transport públic davant dels cotxes d'ús privat. Si volem que el transport públic sigui eficaç, ha de tenir un carril propi.

Sr. Emilio Solanas: Al costat muntanya d'Esplugues, abans de la rotonda, direcció Barcelona, hi ha un carril bus i un carril cotxe, més els que surten de baix de la ronda de Dalt; l'autobús molesta.

Sr. Albert Bassas: A les escoles s'han d'evitar les dobles files, on hi havia dos carrils, ara n'hi ha un per a cotxes i altres de bus; s'estan fent revisions perquè no acaba de funcionar.

Veí: Té una solució fàcil: posar un semàfor habilitat per fer girar a la dreta. El Sr. Albert Bassas proposa reunir-se amb el veí i Mobilitat.

Sr. Emilio Solanas: L'autobús 113 té molt temps d'espera entre busos, de 40 a 50 minuts; demana un increment d'una unitat com a mínim, hi ha molta gent gran que utilitza aquest bus i és l'únic que tenen per arribar a Collblanc o al mercat de les Corts.

Sr. Agustí Colom: Aquesta demanda s'ha traslladat a Mobilitat.

Sra. Rosa Canals: comenta el pas de vianants que hi ha a Nexus cap a Alfambra: els cotxes que baixen fan molta cua.

Demana zona 30 al carrer de Jordi Girona perquè l'autobús passa molt ràpid i és zona d'escoles i universitats.

A la vorera de Jordi Girona hi ha moltes motos aparcades a sobre de la vorera; demana que aparquin al seu lloc o habilitar més aparcaments.

Al carrer de Manel Ballbé, els vehicles aparquen al lloc inadequat i dificulten la visibilitat.

Veí de González Tablas, cap a Manuel Ballbé a la vorera del institut hi ha un senyal de 30, però es gira moltes vegades i no es veu. Demana pintar el 30 a la calçada.

Sra. Rosa Canals: Parla de les bandes reductores i demana que se'n posi una abans, per a més seguretat.

Sobre el tema de les bicicletes, comparteixen l'espai amb els vianants i és molt perillós. Hi ha hagut accidents entre bicicletes i vianants que han sigut mortals. Demana

segregar bicicletes, *skates* i patins, perquè van molt ràpid i això suposa un perill per a la gent gran. Davant de la Facultat d'Econòmiques.

Un pas de vianants al carrer González Tablas no és prou visible, perquè hi ha retenció de vehicles, a les hores de entrades i sortides; es pot reforçar amb senyalització. Sra. Demana pintar una línia groga al carrer Capità Arenas.

Demana un autobús que approximi al CAP, ja que hi ha molta gent gran i molta gent amb criatures i cotxets, i també cap al Mirall de Pedralbes.

Sr. Albert Bassas: El tema de Jordi Girona i els aparcaments a les voreres no és correcte, han d'aparcar al seu lloc. La terminal de la línia 33 davant del CSIC, s'ha parlat amb mobilitat i hi ha un problema important perquè fa falta una extensió de 6 metres que no hi ha. S'ha d'eliminar l'aparcament de cotxes i es crearan més aparcaments de motos perquè la línia pugui aparcar.

El tema del triangle de formigó a Manuel Ballbé es va posar de prova i el carril queda buit, és un perill, es van posar bandes rugoses.

El tema de l'autobús 113 està estudiat que arribi al CAP.

El tema de Bosch i Gimpera, per part del Districte s'està d'acord d'eliminar la ziga-zaga, hi haurà carril bici compartit amb els vehicles.

El carril bici que connecti av. Diagonal amb Esplugues està en licitació des de l'Àrea Metropolitana.

Al carrer Cavallers es posaran semàfors.

Lluís Amat: Comenta de fer una Taula de Mobilitat entre totes les entitats per treballar conjuntament.

Sr. Agustí Colom: La contractació pública es fa a concurs i es presenta a les empreses, no es treballa amb cap empresa concreta, depèn de quin sigui el volum del contracte; si és d'un volum determinat s'està obligat de fer un concurs i es presenta a l'empresa que guanya el concurs, es demanen tres ofertes i es considera quina es la més oportuna.

Sr. Lluís Amat: Les bicicletes han de tenir més identificació, llum, casc, respectar les senyalitzacions.

Sr. Agustí Colom: Pren nota d'aquest tema.

Sr. Agustí Colom obre el torn de prec i preguntes.

Sr. Emilio Solanas: Els llums del Casal no funcionen, demana com està el tema del cobriment de la minipista i fa el suggeriment que al carrer Joan d'Alòs amb Torrent de les Roses es deixi més espai per aparcar cotxes, perquè l'autobús te dificultats.

Sra. Rosa Canals: Des de fa molts anys s'està intentant fer accessible l'Associació de Veïns per la banda de la muntanya al metro L3 i L9; demanen la participació de l'Ajuntament a la reunió del projecte.

Sr. Agustí Colom: L'Ajuntament té una relació institucional i cordial amb la Generalitat i no es pot posicionar. En pren nota i mirarà como ho faran.

Sr. Lluís Amat: Demana com està el tema dels clubs de cànnabis, ja que creu que s'està potenciant.

Sr. Agustí Colom: Han de complir les normatives perquè l'activitat es desenvolupi sense perjudicar els veïns, es fa molta insistència en el tema d'extracció de fums, han de tenir una doble porta i una sèrie d'elements que facin que no hi hagi un perjudici per al veïnat.

Sr. Agustí Colom: És a l'inrevés, s'està regulant, és el mateix que passa amb el tabac, que se'n prohibeix l'ús en llocs on no hi hagi persones que no fumen. L'ús de cànnabis personal no és il·legal.

Sra. Rosa Canals: Les terrasses: n'hi ha moltes, no tanquen a la seva hora.

Sr. Agustí Colom i Sr. Joan Cambroner: S'han verificat i totes compleixen i són legals. Tot i això, se'n farà seguiment de prop.

Sr. Joan Cambroner: En resposta al tema del recobriment de la minipista, el projecte executiu s'ha acabat, puja a uns 500.000 euros. No se sap encara si aquesta actuació entrarà o no en aquest mandat.

Agraeix la participació i l'assistència, i clou el Consell de Barri de Pedralbes a les 21.30 hores.

Barcelona, 9 de juny de 2016.