

## **ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE CAN BARÓ**

- **Identificació de la sessió**

Data: 20 octubre de 2025

Tipus de sessió: ordinària

Horari: de 19:05 h a 20:55 h

Lloc: Casal de barri Can Baró- El Pirineu (carrer Josep Serrano, 59)

El contingut sencer es pot consultar en el següent enllaç <https://www.youtube.com/watch?v=o0ZTbgdtWyy>, des d'on també es pot accedir al vídeo de la sessió.

- **Assistents**

Taula del consell:

Presidència: Lluís Rabell, regidor del Districte d'Horta - Guinardó

Vicepresidència: Marisol Soto, Associació Memòria Històrica Can Baró

Conseller del barri Can Baró: Rafael Llanes Ripoll (GMD PSC)

Conseller tècnic: Sergi Perea (GMD PSC)

Anna M. De Palau de Rovira, gerent del Districte Horta – Guinardó

Consellers i Conselleres de districte:

Maria Luisa D'Addabbo (GMD BComú), Jorge Fibla (GMD JxCAT), Xavier Simó (GMD ERC).

Entitats representades: 3

Ciutadania a títol individual: 55 en el moment de màxima aflluència.

Secretària del Consell de Barri: Maribel Marin. Tècnica de barri de Can Baró. Direcció de Serveis a les Persones i el Territori.

### **Ordre del dia**

1. Informació d'obres i projectes del barri (Casal del barri Pirineu, obres carrer Albert Llanas, metro Sanllehy).
2. Espai Quirón.
3. Parc Güell: Valoració de l'eficàcia de les mesures implantades.
4. Torn obert de paraules.

### **Desenvolupament de la sessió**

El conseller del barri obre la sessió i informa de l'ordre del dia.

1. **Informació d'obres i projectes del barri (casal del barri Pirineu, obres carrer Albert Llanas, metro Sanllehy).**

El regidor informa sobre les obres i projectes del barri següents:

- Obres de reurbanització dels carrers Albert Llanes i Miquel dels Sants Oliver.
  - Millora de la seguretat i l'eficiència energètica del Túnel de la Rovira.
  - Projecte de rehabilitació del Casal de Barri Pirineu (F2).
  - Obra civil de l'estació de Sanllehy (L9 i L10).
  - Arranjament i millora de l'accessibilitat del solar comprès entre els carrers Albert Llanas, Ana M<sup>a</sup> Matute i Cunit.
  - Arranjament i millora de l'accessibilitat del C. Cunit.
  - Altres demandes o informacions:
    - Millora de les voreres dels carrers Francesc Alegre i Vall-seca.
    - Col·locació de la plataforma per millorar l'accessibilitat a la parada d'autobús número 849, a la Plaça Can Baró, de la línia d'autobús 114. De moment sense data, però aprovada per la Taula Tècnica de Mobilitat.
    - Modificació del contracte de serveis públic del transport col·lectiu de viatgers al Districte Horta-Guinardó. Línies 86 i 87.
- Els detalls de la informació exposada es pot consultar en l'apartat 1 de la presentació que s'adjunta com a **l'annex 1**.
- El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 00:40 al minut 14:08.

## **2. Espai Quirón**

El regidor fa una breu explicació sobre l'Espai Quirón amb el suport d'una presentació que conté els detalls exposats i que s'adjunta com a annex 1 per a la seva consulta. Informa que l'obra estigui finalitzada pel 2028

- El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 14:08 al minut 15:45.

## **3. Parc Güell: Valoració de l'eficàcia de les mesures implantades**

El regidor fa una breu explicació sobre la valoració de les mesures implantades al Parc Güell amb el suport d'una presentació que conté els detalls exposats i que s'adjunta com a **annex 1** per a la seva consulta. Facilita informació respecte quatre punts: Reordenació dels taxis a la carretera del Carmel; Reforç del servei d'autobús; Accés en bicicleta a l'escola; Venda d'entrades nominals per accedir al Parc Güell.

- El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 15:45 al minut 19:43.

## **4. Torn obert de paraules**

El senyor Francisco Hurtado, veí del carrer Albert Llanas, expressa el problema que hi ha al solar habilitat per aparcar. Explica que els veïns i veïnes s'han de barallar amb gent no resident a la zona perquè el cademat que va posar l'Ajuntament no va durar més de dos dies.

El regidor respon que són conscients de la problemàtica de l'aparcament, accepten que no els hi ha funcionat el tema del cademat i el cartell que indica que només poden aparcar veïns, però que ara mateix no poden fer gaire cosa més. Demanaran més presència a la GU i l'arranjament del cademat.

El senyor Joaquín Gómez, dona suport al veí anterior i diu que hi ha una manca de control a l'aparcament. Per altra banda, planteja que hi ha un problema amb els semàfors de la Plaça Sanllehy, diu que s'han de regular perquè durin més. Demana que també es redueixi el temps de visita dels turistes al Parc Güell.

El regidor explica que parlaran amb la Taula Tècnica de Mobilitat perquè revisin les seqüències semafòriques de plaça Sanllehy. També comenta que les solucions previstes per reduir la massificació del Parc Güell s'han d'anar provant. La gent hi pot anar només a fer-se fotos, tot i que no entri al Parc.

El senyor Carlos López, veí, presenta per escrit (**annex 2**) relacionat amb l'edifici interior, a l'illa compresa entre els carrers Bismarck i Can Baró. No és visible des de l'exterior, només ho poden veure els veïns i veïnes. Algú l'ha adquirit i ha fet habitatges i uns locals als baixos. Estan habitats quan no hauria de ser així. Demana que l'Ajuntament revisi com està dissenyada la sortida d'aigües residuals. Llegeix l'escrit de l'annex 2

El regidor respon que és un tema que ja s'havia parlat en anteriors consells, ara estan revisant amb llicències l'actuació que s'està fent, hi ha un expedient obert i no poden explicar el procés per prudència.

El senyor Alfons Duran demana explicacions de perquè el barri no disposa d'escales mecàniques mentre que els barris adjacents sí en tenen. També considera que són un barri on reben tots els problemes dels altres barris, per exemple el Parc Güell que forma part del districte Gràcia, amb la problemàtica dels taxis. Recomana l'ús de l'aplicació "Barcelona a la Butxaca".

El regidor contesta que s'instal·laran ascensors al carrer Cunit. No formen part del pressupost de l'Ajuntament sinó que són un pressupost del Parc Güell. I ratifica que l'aplicació de Barcelona a la butxaca funciona molt bé per poder resoldre incidències ràpides.

El senyor Jaume Minguella pregunta si tenen alguna idea de millora al carrer Ana María Matute, donat que es formen cues molt llargues de vehicles fins a la plaça Sanllehy, per la gran quantitat de trànsit que conté. Fa un suggeriment per les pròximes festes i esdeveniments del barri: Més diversitat cultural en els moments de música, incloent-hi música en català.

El regidor respon que aquest augment de trànsit és degut a les obres del Túnel de la Rovira, quan acabin tornaran a tenir un flux de vehicles menor. Sobre el tema de potenciar l'ús del català als diferents esdeveniments festius, el regidor, al final del consell comenta que traslladarà aquesta petició a la comissionada de ciutat.

El senyor Xavier Oliveres comenta els problemes que hi ha a la plaça Sanllehy de contaminació acústica i ambiental. Demana controls amb dades i que siguin compartits amb el barri. També considera que el servei del bus 114 és lamentable. Opina que la gestió sobre el turisme no és bona i cada vegada vindran més vaixells i avions amb turistes. I continua demanant que la plaça de les Pedreres requereix una requalificació del Pla General Metropolità.

El regidor respon que parlaran amb la primera tinença per veure la possibilitat d'instal·lar una estació de proximitat per controlar la contaminació acústica i ambiental i així poder donar una resposta als veïns. Sobre la gestió del turisme es faran algunes mesures per poder controlar-ho i poder apaivagar els impactes.

La senyora Maria Isabel Lluís no entén per què no se'n fa ús del projecte que té el barri des de fa 20 anys per poder solucionar la problemàtica dels aparcaments. Considera que solucionaria els problemes amb aquests dos carrers (Albert Llanas i Ana Maria Matute) també té projectada una coberta verda. Expressa el seu desacord amb la situació de mobilitat al barri. Reclama bona gestió de la mobilitat i del servei d'agents cívics. També comenta que no és viable haver d'esperar a una licitació per saber com quedaran les sortides d'aire al projecte de la plaça Sanllehy. Expressa que els veïns són els principals receptors de totes les problemàtiques que hi ha al barri i només es posen solucions per fer la vida més fàcil als turistes.

El regidor respon que la reducció de les entrades es farà, ja que és un compromís de la "Casa Gran". Coneixen el projecte, però BSM no ho veu rendible i provocaria una problemàtica de planejament urbanístic. Respecte a les sortides d'aire de la plaça Sanllehy remet a les explicacions de les enginyeres.

El senyor David exposa que la reducció de les entrades del Parc Güell estarà disponible fins al 2027, coincidint amb eleccions. Detalla que també pujarà el preu de l'entrada. El bar Bunkers porta obert dos anys i ha fet canvi de propietaris, mentre que es va dir que no arribaria a obrir. Comenta que el compromís era que desaparegués la parada de taxis que hi ha a la corba i que es traslladaria a la plataforma. Pregunta com quedarà finalment i dates. També comenta que el reforç dels autobusos no hauria d'acabar a l'estiu i que és necessari durant tot l'any igual que els agents cívics. Necessiten que el 119 tingui més freqüència de pas.

El regidor contesta que l'Ajuntament va arribar fins on va poder amb el tema del bar, i ara està en mans dels tribunals. Pel que fa als agents cívics ho parlaran per reordenar la situació i tenir un feedback dels veïns sempre ajuda per poder donar un bon ús d'aquest servei.

La senyora Lluïsa Palau vol comentar la problemàtica de les aigües subterrànies i les especials canalitzacions que creuen tot el barri. L'empresa BCASA, empresa que ho gestiona, no tenien ni idea de totes les mines que hi ha al barri només sabien la que hi ha al metro. Destaca la bona feina de l'entitat "El Pou". També comenta que de pujada no estan monitoritzades i quan es desborden el problema afecta els veïns i veïnes que tenen humitats i quan han de passar l'ITE s'han de gastar molts diners. Comenta que les aigües buscaran sortida, bé al metro, bé al Túnel de la Rovira. Demana que l'Ajuntament controli aquest tema.

El regidor respon que el que saben és que s'ha fet un recobriment de la impermeabilització perquè l'aigua no surti per la paret; no hi ha problema per fer una reunió amb BCASA per donar-l'hi una explicació tècnica.

La senyora Montserrat Dòria, comenta que pel pàrquing d'Albert Llanas n'hi ha dos projectes, i que són perfectes i s'ha de fer un projecte complet i no anar fent pagats. Estaria bé posar zona blanca pels veïns així no hi hauria tanta problemàtica.

El regidor contesta que el projecte que tenen no és un pagat i que posar zones blanques o verdes no poden establir-ho jurídicament perquè té una altra qualificació.

La senyora Cesca Sancho, recalca la recuperació del projecte del pàrquing de fa 20 anys perquè va costar molts diners a l'Ajuntament i als habitants. Pregunta si a l'Espai Quirón ja hi ha una empresa adjudicada amb del projecte.

El regidor respon que el que hi ha és un procés de contractació pública i que a final d'any es tindrà escollida l'empresa.

El senyor Jaume Codina explica que a l'Audiència Pública va fer algunes peticions, i una en concret és que es posés una graella a la confluència dels carrers Miquel dels Sants Oliver, Vallseca i plaça Sanllehy, és una problemàtica molt gran, ja que és una entrada i sortida del barri.

El regidor explica que traspassaran aquests suggeriments a la Taula Tècnica de Mobilitat. Afegeix que l'empresa BSM és pública i que tots els seus comptes es poden veure i els recursos que surten del Parc Güell són retornats a l'Ajuntament per fer-los servir en altres projectes de la ciutat.

La senyora Marisol Soto, vicepresidenta del consell, pregunta pel motiu de l'augment del pressupost de l'espai Quirón i en demana més detalls del projecte.

El regidor respon que el projecte és el mateix. La diferència del preu del cost és causat per l'actualització del projecte.

Tornant al tema del pàrquing al carrer Albert Llanas / Ana Maria Matute, el regidor explica que el solar està catalogat com a zona verda, amb una qualificació 6 del terreny. No és possible construir-hi un pàrquing, segons dictaminen els Serveis Jurídics. Provisionalment, es tolera que els cotxes aparquin. També comenta que BSM diu que el pàrquing no seria rendible. El projecte està aparcad.

El Sr. Jaume Codina comenta que el Parc Güell està gestionat per BSM i utilitza la xarxa pública de transport per l'arribada de visitants. Demana que BSM faci un pàrquing pels veïns del barri. Seria un pàrquing finançat per Parc Güell en benefici dels ciutadans.

El regidor explica que el recapte del Parc Güell reverteix en la ciutadania de Barcelona per vies diverses. Els comptes son públics i estan auditats.

El veí explica que la gerent anterior del districte els va dir que tenien problemes de finançament, però que consideraven que existia una problemàtica que afecta molt el barri, i que podia fer-se un nou estudi més complex. Poder buidar la mobilitat del Parc Güell podia ajudar a solucionar diferents coses; ara toca que el Districte faci una bona gestió i que s'expliqui com afecta els veïns i com podria ajudar a descongestionar la zona.

El regidor contesta que fa un any es va fer una reunió amb l'anterior gerent del Districte, el conseller tècnic i BSM per fer una explicació del projecte. Es pot recuperar l'enregistrament o fer una nova reunió. S'hi va aixecar acta.

- El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 19:45 al minut 01:51:30.

El regidor aixeca la sessió.

## **Annexos**

1. Presentació de les obres i projectes del barri



Presentació\_CB\_Can  
Baró 20.10.25.pdf

2. Escrit veïns pel tema d'avinguda Can Baró, 22



Escrit Av Can Baro  
num 22.pdf