

**SESSIÓ INFORMATIVA DE LA MPGM PER AL DESENVOLUPAMENT DE
L'ÚS RELIGIÓS I CULTURAL EN ZONA INDUSTRIAL – AMB ENTITATS RELIGIOSES**

Dia: dilluns 24 de novembre de 2025	Hora: 17.00 h	Lloc: Av. Diagonal 240, 2a planta, Sala Barcelona
--	----------------------	---

Objectiu de la sessió

Aquesta sessió té per objectiu informar sobre el projecte d'MPGM per al desenvolupament de l'ús religiós i cultural en zona industrial, a portar aprovació inicial.

Assistència

Ajuntament de Barcelona (12): 1. Ivan Pera, Comissionat de Relacions Ciutadanes i Diversitat Cultural i Religiosa (en funcions) 2. Maria Gas, Gerenta del Districte de Sant Andreu 3. Toni Ribes, Gerencia del Districte de Sant Andreu 4. Ricard Torras, Cap del Departament de Planejament General 5. David Moncusi, Arquitecte del Departament de Planejament General i redactor del projecte 6. Francesc Molas, Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística 7. Núria Serra, Departament d'Interculturalitat i Pluralisme Religiós 8. Maria Forteza, Oficina d'Afers Religiosos 9. Ariadna Solé, Oficina d'Afers Religiosos 10. Marta Gracian, Serveis a les Persones i Territori Districte de Sant Andreu 11. Gerard Lillo, Cap del Departament de Participació de la Gerència d'Urbanisme 12. Salut Gallego, Departament de Participació, Gerència d'Urbanisme
Ciudadania, entitats i col·lectius (13): 1. Arquebisbat de Barcelona 2. CCI Condal Barcelona 3. Consell Evangèlic de Catalunya 4. Església Evangèlica Nova Generació 5. Església Evangèlica Pentecostal Moviment Missioner Mundial (MMM) 6. Federación de Entidades Religiosas Evangélicas de España (FEREDE) 7. Iglesia Centro Bíblico internacional Barcelona 8. Iglesia Evangèlica Cannan 9. Iglesia Evangèlica Vino Nuevo 10. Iglesia IDMJI 11. Iglesia Pentecostes del nombre de Jesús 12. Mision Carismatica Internacional 13. Parròquia Ortodoxa San Jorge-Barcelona
Excusen l'assistència: 1. Josep Garcia Puga, Gerent del Districte de Sant Martí
Nombre total de persones no municipals assistents: 23 (6 dones i 17 homes)

Ordre del dia

1. Benvinguda institucional
2. Presentació del procés participatiu i constitució de la Comissió de Seguiment

3. Presentació de l'MPGM
4. Torn obert de paraules
5. Tancament de la sessió

Acords de la sessió

- » S'enviaran per correu la presentació i l'acta a les assistents. Tota la documentació es penjarà a Decidim Barcelona.
- » Es comunicarà el període d'exposició pública i al·legacions un cop s'hagi fet l'aprovació inicial de l'MPGM.
- » La informació dels correus s'enviarà en català i castellà.

Desenvolupament de la sessió**1. Benvinguda institucional**

Maria Gas, Gerenta del Districte de Sant Andreu, dona la benvinguda i disculpa l'absència d'Ivan Pera, Comissionat d'Interculturalitat de l'Ajuntament, que havia de fer la benvinguda, que arribarà més tard. Indica que aquesta modificació del Pla General Metropolità (MPGM) respon a la necessitat de regular els centres de culte en espais industrials: avui es farà una presentació inicial de la proposta des de l'òptica tècnica i es compartirà el calendari de participació entre l'aprovació inicial i la definitiva.

El procés participatiu

Gerard Lillo, Cap del Departament de Participació de la Gerència d'Urbanisme, comparteix [presentació](#) en pantalla. Explica que l'Ajuntament té un Reglament de Participació que estableix en quines ocasions s'ha de fer participació preceptiva, més enllà del període exposició pública, com en el cas de les MPGM.

El reglament estableix com han de ser els processos de participació i quines fases han de tenir. Hi haurà una Comissió de Seguiment oberta a participació que es formarà amb les entitats presents a la sessió.

Finalment, destaca la traçabilitat de les aportacions: hi ha el compromís a respondre totes les aportacions que es facin, valorant-les a partir de criteris tècnics i polítics i informant de si s'acaben incorporant o no al projecte final.

La participació

La crida a la participació d'entitats i col·lectius vinculats a les diverses comunitats religioses de la ciutat és prioritària. Per aquesta raó, s'ha fet un esforç conjunt amb l'Oficina d'Afers Religiosos i el Departament d'Interculturalitat en la convocatòria. Segurament no s'ha arribat a tothom: s'anima que les assistents facin extensiva la convocatòria a persones i entitats que puguin estar interessades. També s'ha convocat a entitats de l'àmbit veïnal, social i econòmic que també seran afectades per la modificació.

Calendari

Un cop feta la feina prèvia de tasques internes i identificació i contacte d'actors clau, la sessió informativa d'avui es convoca per a presentar el projecte i començar a rebre aportacions.

Si no hi ha canvis, es preveu que l'aprovació inicial sigui el desembre. S'informarà de l'exposició pública, que és obligatòria i del període d'al·legacions. Posteriorment, continuarà el procés participatiu: en funció de com es desenvolupi i de les qüestions que sorgeixin, es podran convocar més sessions. Finalment, es farà una sessió de retorn abans que hi hagi l'aprovació provisional per part de l'Ajuntament: es convocarà a les participants per explicar els canvis que hagi experimentat el projecte entre l'aprovació inicial i la provisional.

A banda de la participació presencial, s'obrirà un espai virtual a [decidim.barcelona](#) on també es podran fer aportacions.

Annex

Comparteix el vídeo [Què és una MPGM?](#)

2. Presentació de l'MPGMEl PGM

Ricard Torras, Director del Departament de Planejament General, explica que el Pla General Metropolità (PGM) és el planejament que determina les estratègies i propostes principals que s'han de dur a terme en la ciutat, a diferència dels planejaments derivats, que són els que desenvolupen els criteris que marca el Pla General. Quan hi ha una determinació del Pla General, que és de 1976, que ha quedat obsolet, es fa una modificació. Totes les MPGM han de justificar la seva oportunitat, conveniència i interès públic.

La MPGM

Aquesta modificació té sempre una aprovació inicial, que en aquest cas es preveu al mes de desembre. Tot seguit, s'obre un període d'exposició pública amb un termini d'un mes: durant aquest temps, es poden fer al·legacions i es demanen informes als organismes sectorials que estiguin afectats. Un cop recollida aquesta informació, es treballa en el document d'aprovació provisional, que ha d'incorporar els informes i donar resposta a totes les al·legacions presentades. A continuació, la proposta passa a la Generalitat, que ha de fer l'aprovació definitiva. Es preveu que aquesta pugui ser a l'estiu de 2026.

El PGM actual admet l'ús religiós en caràcter general a tota la ciutat, però en la clau industrial, està molt limitat: només es pot implantar si estan vinculats a les indústries o als treballadors/es. Aquesta condició és molt limitant i està molt descontextualitzada.

Des de l'Oficina d'Afers Religiosos es va sol·licitar l'elaboració d'aquesta MPGM per a poder admetre un ús religiós en zones industrials, concretament, al polígon del Bon Pastor: s'ha vist que aquesta zona té unes condicions idònies, per accessibilitat i tipus de parcel·les, per a ser un àmbit atractiu per allotjar centres de culte.

A més cal donar compliment a la llei sectorial en matèria d'affers religiosos: la normativa dictamina que el planejament urbanístic ha de fer tot allò que sigui possible per a garantir la llibertat de culte. Així, s'ha vist que hi ha un interès públic en aquesta MPGM, admetent usos religiosos als polígons industrials, establint criteris. Cal trobar l'equilibri, mantenint el teixit industrial i evitant que els centres de culte es densifiquin més que en altres zones de la ciutat.

MPGM per la regulació de l'ús religiós en la zona industrial, clau 22a, en la ciutat de Barcelona, al polígon del Bon Pastor i el seu entorn.

David Moncusi, arquitecte redactor del projecte, comparteix [presentació en pantalla](#). Remarca que hi ha 2 objectius principals:

- Estendre la possibilitat d'implantació de l'ús religiós a la totalitat de la zona de sòl industrial: als polígons del barri de Bon Pastor, La Verneda, La Pau i el seu entorn.
- Compatibilitzar les necessitats de sòl per a usos religiosos amb la preservació de sòl industrial i activitat econòmica: un sòl escàs i molt necessari a Barcelona.

Aquests objectius són coherents amb la llei 16/2009 de centres de culte, quant a facilitar la implantació d'ús religiós.

Context i marc normatiu

L'ús religiós en la normativa sectorial general es delimita en la Llei 16/2009 i el Decret 94/2010, que tenen per objecte preveure sòl per a l'ús religiós i garantir la seguretat de les persones amb la finalitat de facilitar l'exercici del dret de llibertat de culte.

Pel que fa als seus principals trets:

- Es refereix exclusivament a l'ús religiós i no a altres usos socials o comunitaris associats.
- Està previst que es faci en sòl d'equipament, tot i que no exclou sòl de zona.
- Que estigui ben comunicat i no segregat.
- Amb condicions especials per a centres de culte de gran capacitat, per evitar molèsties o interferències al seu entorn.
- Sempre d'acord amb les necessitats i disponibilitat dels municipis.

L'ús religiós en el PGM actual

És un ús admès, conjuntament amb l'ús cultural, en la zona industrial amb clau 22a, però amb moltes limitacions. Es permet com a ús vinculat al servei de les indústries de la zona, una concepció que prové de les antigues colònies industrials, però no pot donar-se de manera independent. També s'admet en determinades situacions de la perifèria de la zona industrial, contigües a zones d'ús residencial a partir de la redacció d'un Pla Especial Urbanístic.

Plans recents en l'AMB en relació amb l'ús religiós

Apunta que l'àmbit del PGM abasta tots els municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. La necessitat de regular l'ús religiós del sòl també s'ha donat en altres municipis com El Prat, L'Hospitalet, Castelldefels, Esplugues, Molins de Rei, Sant Boi, Sant Cugat o Sant Adrià del Besòs, que han optat per diverses tècniques urbanístiques.

Situació de l'ús religiós a Barcelona

Destaca que a la ciutat hi ha 535 centres de culte, corresponents a 37 tradicions religioses, amb 16 que tenen una presència rellevant. Les 3 confessions principals són la catòlica, l'evangèlica i la islàmica.

El 2024 s'han obert 27 nous centres de culte, amb una tendència a l'increment en el període 2020-2024. Pel que fa a la distribució en el territori, no s'observa cap tendència concreta, estan presents a tot el sòl urbà, exceptuant les àrees del Port i de la Zona Franca.

S'ha detectat la necessitat i la demanda de nous espais per a centres de culte en l'àmbit de la modificació de planejament i, a més a més, a partir d'inspeccions administratives, s'ha detectat espais de culte ubicats en l'àmbit que no disposen del títol habilitant corresponent.

La majoria d'aquests espais, amb un ús principal religiós, però també hi ha altres usos socioculturals i iniciatives comunitàries associades. La majoria són de petit aforament, d'entre 25 i 300 persones, tot i que n'hi ha gran capacitat, de 500 a 2.000 persones: els més grans tenen una superfície construïda d'entre 800 m² i 2000 m². Es dona tant l'ús exclusiu en una parcel·la com amb establiments, que poden ser de lloguer o de propietat.

Proposta de regulació

L'objectiu de la MPGM és desvincular l'ús religiós de l'industrial, de manera que es pugui ubicar en qualsevol situació de la clau 22A i desvincular-lo de la perifèria del polígon i de la necessitat d'haver de redactar un Pla Especial urbanístic.

Es fixa un nombre màxim de centres de culte, es defineix l'ús religiós, es plantegen les zones amb risc d'inundació com a no adequades per a l'ús de concurrència pública, s'exigeix la garantia d'accessibilitat a les parcel·les i es posen condicions en funció de l'aforament i el sostre màxim.

L'àmbit de la modificació correspon a la suma dels sòls industrials que es van delimitar en el Pla Parcial de 1955 i el PGM de 1976, que inclou 3 barris: Baró de viver, Bon Pastor i, parcialment, La Verneda i La Pau.

En l'anàlisi dels centres de culte existents a Barcelona, s'ha observat una densitat de 0,008 centres de culte per hectàrea: traslladant-la a l'àmbit de la MPGM, que disposa de 231,6 hectàrees i arrodonint, s'obté una xifra de 20 centres de culte per aquest àmbit, com a màxim.

Pel que fa a la ubicació, s'han condicionat 2 zones amb risc d'inundació:

- T100: Àrea amb molt risc d'inundació on es prohibeixen nous usos religiosos.
- T500: Àrea on es podrien implantar centres de culte, però amb limitacions.

Una altra condició que s'ha definit és la necessitat que per la implantació de centres de culte en espais que tinguin front de vial i que directament accessibles des de la via pública, d'acord amb el criteri de garantir la seguretat de les persones.

Pel que fa a la capacitat dels centres, per evitar molèsties i interferències, d'acord amb la definició que fa la Llei:

- Centres de culte que no són de gran capacitat: menys de 1.000 m² d'ús religiós o menys de 500 persones
- Centres de culte de gran capacitat: més de 1.000 m² d'ús religiós o més de 500 persones. Poden ubicar-se a qualsevol 22a de zona, però s'han de separar, almenys, 100 m.
- Grans equipaments: més de 2.000 m² entre ús religiós i usos associats. S'han d'ubicar en sòl d'equipament.

L'ús religiós ha de ser el principal i majoritari, amb més del 50% de la superfície construïda. Hi pot haver altres usos associats, de caràcter social o comunitari.

Per acabar, Ivan Pera resumeix que aquesta és la proposta a escala urbanística per a poder donar resposta a la situació detectada. La solució definitiva demanava fer un canvi important: no és un procés fàcil ni ràpid, però hi ha una clara voluntat política i el compromís de l'Alcalde, del govern, dels districtes, i de la resta de partits polítics de l'Ajuntament per fer-ho. Agraïeix als equips de Districte i d'Urbanisme haver accelerat la feina per a facilitar que la proposta d'MPGM pugui ser aprovada com més aviat sigui possible.

Considera aquesta MPGM una bona proposta, que dona resposta a les necessitats actuals i que aspira a ordenar la situació existent, donant una seguretat jurídica a les activitats i centres de culte que, fins ara, no tenien: més enllà de si disposaven o no de llicència, aquest ús no estava previst.

Remarca que el nou ordenament suposa que caldrà demanar llicència d'activitat i complir amb les condicions: la normativa permetrà uns usos determinats, però caldrà que els centres existents facin tota la tramitació de nou segons la nova regulació.

3. Torn obert de paraules

Propostes i intervencions	Respostes
C, participant: Pregunta si aquesta tramitació significa disposar de llicència d'activitat en centres que ja estiguin en ús.	Ricard Torras respon que caldrà demanar llicència d'activitats o d'obres. Pel que fa a les activitats que es feien fins ara sense complir la normativa, primer caldrà que finalitzin els expedients disciplinaris. Un cop fet aquest procés, caldrà presentar un nou projecte i demostrar que es compleixen tots els requeriments de l'MPGM. Aquesta modificació no significa que les activitats actuals quedin legalitzades de facto.
DV, participant: Explica que, en el cas del seu centre, van sol·licitar la llicència d'obertura i van rebre un silenci administratiu de 3 anys. Pregunta com ha quedat la situació i si hauran de tornar a presentar el projecte davant l'Ajuntament.	Maria Gas respon que, dins de cada procés, ja s'han anat responent les al·legacions corresponents. Avui es parla de l'àmbit general i de la nova MPGM: tots els centres de culte que estan implantats en sòl amb la clau 22A no compleixen la normativa vigent i no són legalitzables actualment. Per tant, quan es faci la modificació del planejament, es tornarà a començar: hi haurà centres que potser podran complir la normativa i altres que no i que hauran de tancar o canviar d'ubicació. Remarca que és una modificació que respon a criteris tècnics i de seguretat: no s'ha fet a mida per legalitzar els centres actuals.
CM, participant: Pregunta quin és l'àmbit de l'MPGM si 22a és una clau que fa referència a totes les zones industrials de la ciutat.	David Moncusí respon que el PGM va qualificar totes les zones industrials de Barcelona amb la clau 22a, però l'àmbit d'aquesta MPGM és el polígon de Bon Pastor, La Verneda, La Pau i el seu entorn.
Tècnica de l'Oficina d'Afers Religiosos: Pregunta si els centres que no siguin de gran capacitat poden estar junts, l'un al costat de l'altre.	Ricard Torras respon afirmativament.

4. Tancament

Gerard Lillo recorda que tota la documentació s'enviarà per correu i que es comunicarà el període d'exposició pública i al·legacions que, probablement, serà a partir del mes de gener. Els correus s'enviaran en català i en castellà.

Ivan Pera agraeix la participació i recorda que, per qualsevol dubte o necessitat, es pot contactar amb districte o amb l'Oficina d'Afers Religiosos.

Properes passes

Informació sobre la continuïtat del procés participatiu:

- Es comunicarà per correu el període d'exposició pública i al·legacions.
- S'enviarà la presentació i l'acta per correu electrònic.

Document elaborat per: EDAS