



Consell de Barri de Provençals del Poblenou

Assumpte Resum d'acords
Lloc Centre d'Innovació Urbana Ca l'Alier (Pere IV, 362)
Data i hora Dilluns 10 de juny de 2024, de 18 a 19.54 h

Persones assistents

David Escudé, regidor del Districte i president del Consell de Barri
Inmaculada Bajo, consellera del barri
Nil López, conseller tècnic
César Ochoa, conseller del GMD BeC
Albert Ricart, conseller del GMD JxC
Joan C. Canela, conseller del GMD ERC
Josep García, gerent del Districte de Sant Martí
Vanessa Garcia, tècnica de barri i secretària del Consell

Entitats i equipaments

Assoc. de Veïnat Paraguai-Perú
Assoc. de Veïnat Gran Via-Espronedada-Perú
Assoc. de Veïnat Provençals Mar
Taula Eix Pere IV
Plataforma Ni una plaza menos
Agrupació per la Protecció del Patrimoni-APROPA'T

Ordre del dia

1. Renovació de la Vicepresidència i de la Comissió de Seguiment del Consell de Barri.
2. Acord en la protecció d'accessos a les escoles i aparcaments dels carrers Perú i Paraguai.
3. Calendari d'actuació als carrers de Can Ricart.
4. Temes pendents del darrer Consell de Barri.
5. Torn obert de paraules.

El regidor Escudé obre el Consell de Barri i presenta a Inmaculada Bajo, la consellera de barri de Provençals del Poblenou i a Josep Garcia Puga, gerent del Districte.

1. Renovació de la Vicepresidència i de la Comissió de Seguiment del Consell de Barri.

La Sra. Bajo presenta el Sr. Joan Vidal Vilanova i informa que és l'única candidatura per a la Vicepresidència del Consell de Barri inscrita a la plataforma Decidim.Barcelon. Al·lega la seva trajectòria en l'activisme veïnal, des del 2017, com a membre de la junta de la FAVB i referent de Sant Martí, entre d'altres.

Seguint el tràmit que marca el Reglament de Participació Ciutadana a l'article 63.1.B es procedeix a fer la votació a mà alçada i aconseguint el suport de les 2/3 parts de les

persones membres assistents al Consell de Barri, motiu pel qual s'aprova la candidatura presentada a la Vicepresidència.

2. Acord en la protecció d'accessos a les escoles i aparcaments dels carrers Perú i Paraguai.

El gerent del Districte presenta i dona la paraula a la Sra. Ariadna Miquel, de l'Oficina de l'Arquitecta en Cap, que exposa l'acord entre les parts en la protecció d'accessos a les escoles i aparcaments dels carrers Perú i Paraguai.

La Sra. Miquel informa que respecte a l'escola Catalònia es faran dues actuacions. La primera és l'ampliació de la vorera 2 metres d'ample davant de l'escola eliminant el cordó de serveis al carrer Fluvià, que fa perdre 10 places d'aparcament. La segona és l'ampliació del cordó d'aparcament del carrer Perú atès que es substituirà el cordó de serveis per semibateria de cordó d'aparcament. Actualment hi ha 34 places d'aparcament, i amb la nova proposta s'incrementaran a 55 places, de manera que es guanyen 21 places. D'aquesta intervenció el resultat total és que es guanyen 11 places d'aparcament i 150 m² de vorera.

Respecte a l'escola Brasil i l'EBM Dolors Canals informa que es faran 3 ampliacions de vorera puntuals a les portes d'accés de les escoles. En l'ampliació de vorera davant l'EBM Dolors Canals es perdran 8 places d'aparcament i es guanyaran 87 m² de vorera. En les 2 ampliacions de vorera a l'Escola Brasil es perdran 9 places d'aparcament i es guanyen 175 m² de vorera. Es perdran un total de 17 places.

Respecte a l'escola Concha Espina informa que hi haurà una ampliació d'espai d'accés 136 m² i es perdran 10 places d'aparcament. A la rambla de Prim, al costat de l'escola, es guanyen 2 places.

El balanç final acordat es que es perdran un total de 14 places d'aparcament en l'àrea dels carrers Perú i Paraguai. Actualment s'està fent la redacció del projecte i està previst l'inici d'obres al febrer del 2025 (vegeu la presentació a l'Annex 1).

Pregunta. Veí que vol saber el detall de cada ampliació del total de 9 places que es perden en les 2 ampliacions de vorera a l'escola Brasil.

La Sra. Miquel informa que en aquests moments no té aquesta informació detallada. Tanmateix la posarà a disposició del districte (*la presentació de l'annex ja disposa de la informació detallada).

Pregunta. La Sra. Sánchez, veïna del carrer Perú, expressa que al febrer va fer una instància a l'ajuntament demanant resposta i encara no s'ha fet efectiva. La queixa que exposa és que al carrer Perú, els divendres a la tarda, dissabtes tot el dia i els diumenges (quan el centre comercial Glòries està obert) no els deixen passar pel pas de vianants i de l'elevada contaminació acústica pels clàxons dels cotxes.

El gerent informa que es pren nota i s'estudiarà la freqüència de pas per tal que s'ajusti als vianants.

Pregunta. Veïna que pregunta per la infraestructura prevista en aquest carrer pels vehicles no contaminants, com per exemple les bicicletes.

El gerent informa que totes les intervencions que estaven planificades al carrer Perú actualment estan aturades a banda de l'acord en la protecció dels accessos a les escoles i aparcament explicat en aquest punt de l'ordre del dia, per tant, no està previst un carril bici.

Pregunta. El Sr. Albert Collado pregunta si es manté el sentit únic que estava previst.

El gerent informa que totes les intervencions que estaven planificades al carrer Perú, actualment estan aturades segons l'acord entre les parts. S'estan duent a terme les acordades. Tanmateix, manifesta que uns dels punts de l'acord descriu que si hi ha noves situacions a plantejar es podria obrir una nova ronda de debats.

3. Calendari d'actuació als carrers de Can Ricart.

La consellera de barri dona la paraula al Sr. Lluís Lamich i al Sr. Blai Collado, de la Gerència d'Urbanisme, com a ponents d'aquest punt de l'ordre del dia.

El Sr. Lamich exposa que aquesta intervenció està englobada en l'àmbit de l'actual eix verd del carrer Bolívia. El projecte de Can Ricart vol fer de nexa de comunicació per la impossibilitat de travessar pel carrer Bolívia i pel carrer Emília Coranty. També es contempla la recreació de diferents espais d'activitat, com per exemple un espai àgora, un fòrum i una zona de descans. Informa que no serà possible reproduir els antics jardins. Tanmateix, aquest pla està condicionat a la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per un 22@ més inclusiu i sostenible que té unes exigències mediambientals. Per això la presència del verd és important. El cost total del projecte, on s'inclou la descontaminació del sòl, és de 12.800.000 €.

El Sr. Collado informa que el projecte preveu diferents fases d'execució. La Fase 1A és la primera i actualment s'està executant una segregació d'aquesta fase (1A1) en la meitat del carrer Emília Coranty. S'estan trobant restes arqueològiques que eren desconegudes i s'intentaran incorporar al projecte amb la validació de la Generalitat de Catalunya. Properament sortiran a licitació la Fase 1C i la Fase 2. I finalment quedaran pendents la Fase Central, el carrer Lope de Vega, la cruïlla del carrer Bolívia amb el carrer Espronceda i la zona d'Emília Coranty (entre Hangar i el casal de joves). Vegeu la presentació a l'Annex 2.

Pregunta. La Sra. Pilar Garcia pregunta quan s'acabaran totes les obres del recinte de Can Ricart.

El Sr. Lamich indica que finalitzaran als voltants de l'últim trimestre del 2024, encara que quan es troben restes arqueològiques es fa difícil concretar quan es finalitza. Les fases 1C i 2 es licitaran a finals del 2024. La intervenció a Lope de Vega està vinculada al desenvolupament de l'edificació privada i a dia d'avui encara no s'ha activat. La intervenció a la cruïlla Bolívia-Espronceda es podrà dur a terme en la licitació esmentada i de la resta del carrer Bolívia fins el carrer Fluvià el projecte no està encara redactat encara que serà un eix verd urbanístic, per tant, pacificat.

Pregunta. Veí que consulta si els futurs recorreguts estaran oberts les 24 hores o si hi haurà un horari estipulat.

El gerent informa que la previsió d'aquestes intervencions és de crear carrers i connexions; per tant, aquests recorreguts estaran oberts. Tanmateix, en algunes parts interiors del recinte s'aniran ajustant les necessitats futures.

Pregunta. Veïna que vol felicitar a l'equip tècnic pel projecte de Can Ricart i suggereix que les restes arqueològiques puguin encabir-se al MUHBA Oliva Artés.

Pregunta. La Sra. Sandra Aguilar pregunta si hi ha cap previsió que les naus es restaurin donat estan força malmeses.

El gerent informa que respecte a la previsió de restauració del complex de naus a Can Ricart és un tema que ens acompanya en l'últim decenni. En acord entre la Universitat de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona es va decidir la construcció d'un dels punts referencials a nivell universitari a Can Ricart. Inicialment el projecte era dedicat a les Humanitats i les Lletres encara que fa uns 5 anys el projecte canvia i es dedicarà a les Arts, especialment a les arts escèniques. La Universitat de Barcelona està mantenint el projecte a l'espera de finançament. L'Ajuntament de Barcelona està interessat en el projecte i resta a l'espera del finançament previst.

Pregunta. Veí que pregunta quin tipus d'intervenció es durà a terme a la cruïlla del carrer Bolívia amb el carrer Espronceda.

El Sr. Lamich manifesta que la qualificació urbanística del carrer Bolívia és d'eix verd segons la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per un 22@ més inclusiu i sostenible

Pregunta. La Sra. Sandra Llopart pregunta quin tipus d'intervenció està prevista a la cruïlla Bilbao amb Bolívia.

El Sr. Lamich manifesta que la qualificació urbanística del carrer Bolívia és d'eix verd segons la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per un 22@ més inclusiu i sostenible i el carrer Bolívia l'únic és que el carrer Bilbao és la frontera on s'acaba la modificació. Del carrer Bilbao al centre és un vial i es podria urbanitzar i del carrer Bilbao a Badalona està qualificat com a eix verd.

4. Temes pendents del darrer Consell de Barri.

La consellera de barri explica que en aquest punt es tractaran temes que havien quedat pendents de resposta en el darrer Consell de Barri i dona la paraula al gerent del Districte.

a) El Sr. Eduard Milán i Garcia fa diverses preguntes:

Pregunta. En la cruïlla dels carrers Maresme i Pere IV, a finals de desembre havien de començar les obres de pacificació i remodelació definides mitjançant un procés participatiu amb el veïnat. Demana quan s'executaran i proposa que es vagin fent intervencions puntuals donada la seva perillositat. També exposa que al carrer Maresme amb el carrer Paraguai s'ha arreglat la vorera i ha desaparegut la senyal d'estop. Demana es reposi la senyal.

El gerent informa que des de GUB han descartat que sigui un punt perillós. Tanmateix, respon que els tornarà a demanar la valoració d'aquest punt. També, manifesta que és un dels punts que estarà dintre del projecte de reurbanització del carrer Maresme. Respecte a la reposició del senyal d'estop, pren nota.

Pregunta. Va demanar de saber en quin estat estan les adequacions del Pla d'Emergència de Ca l'Isidret i disposar-ne d'una còpia.

El gerent li facilita una còpia de l'actual pla d'emergència. Al llarg del 2024 es preveu tenir-lo actualitzat.

Pregunta. Va demanar la reposició de la parada i marquesina dels autobusos 136 i V31 a la rambla Prim 123.

El gerent pren nota de la situació exposada.

Pregunta. La millora de l'accés al metro Besòs va ser aprovada al 2019 a l'espera de dotació pressupostària. Vol saber en quin estat està aquesta intervenció.

Pregunta. Per al pla d'equipaments al barri de Provençals del Poblenou va fer una proposta d'ubicar un ESIC (Equip de Suport Integral a la Complexitat en temes socio-sanitaris). Vol conèixer si el districte està d'acord en aquesta proposta i en la ubicació.

El gerent respon que aquest tema requereix d'una planificació sanitària a nivell de ciutat i que en aquests moments no pot concretar la resposta.

Pregunta. Va proposar un mercat i una biblioteca al barri de Provençals del Poblenou i està pendent de resposta.

El gerent respon que en aquest mandat es prioritzaran aquells equipaments que ja fa temps que estan planificats. Aquesta nova proposta d'equipaments no es contempla dur-la a terme en aquest mandat.

Pregunta. Va demanar que s'ubiqui una nova àrea d'esbarjo de gossos (AEG) entre la Gran Via de les Corts Catalanes i rambla Prim ja que l'única AEG al barri és al parc del Centre del Poblenou. Està pendent de resposta.

El gerent respon que s'està treballant i buscant una àrea prop de l'Eix Pere IV, Maresme i Puigcerdà.

Pregunta. Va proposar que es contempli la instal·lació d'una estació meteorològica i mediambiental, amb interès general, formatiu i didàctic entre el carrer Paraguai i el carrer Puigcerdà. S'ha fet un gual.

El gerent respon que ja es va donar resposta a aquesta proposta.

5. Torn obert de paraules.

La consellera de barri dóna pas a aquest últim punt de l'ordre del dia.

Pregunta. El Sr. Victor Castaños, veí del carrer Bolívia amb rambla del Poblenou, exposa que tots els cotxes que passen per la Diagonal de forma reiterada superen el límit de velocitat dels 50 km/h permesos. Manifesta que no existeix cap senyal informativa ni cap radar i pregunta quins són els motius.

El gerent respon que en el codi de circulació ja indica quina és la velocitat màxima per a circular a la ciutat. El regidor informa que es pren nota i es traspasarà a l'òrgan competent.

Pregunta. El Sr. Juan Manuel Checa vol manifestar preocupació per la inseguretat ciutadana al barri especialment a la zona de la Gran Via de les Corts Catalanes, entre Selva de Mar i rambla Prim, i a la zona de la Pau i rambla Guipúscoa. Manifesta que l'han intentat robar el mòbil dues vegades. Ha fet les queixes corresponents i està a l'espera de resposta. També exposa que en aquesta zona s'han observat paneroles i múrids.

El regidor informa que els temes de seguretat i civisme són els que més preocupen al govern. Manifesta que des de la setmana passada, per primera vegada, el districte de Sant Martí disposa d'unitat nocturna pròpia de la Guàrdia Urbana. Per tant, es disposarà de més agents al carrer per evitar la situació exposada. Respecte a les paneroles i els múrids es pren nota i es traspasarà a l'òrgan competent.

Pregunta. El Sr. Carlos Hibernón, en representació del consell parroquial del Sagrat Cor de Jesús, pregunta sobre el calendari i intervencions previstes en les obres futures a la plaça del davant de l'església així com es tinguin en compte les propostes que varen aportar.

El gerent informa que fa uns dos mesos va fer una visita a la parròquia amb el conseller tècnic i va haver-hi un intercanvi d'impressions. Respecte a l'actuació de millora de Pere IV, aquesta placeta es manté i s'ampliarà per la banda Llobregat. Proposa que en un proper consell de barri es pugui presentar aquesta actuació. Respecte a quan començaran les obres, el gerent informa que estan previstes al 2025.

Pregunta. Veí que vol transmetre felicitacions a l'ajuntament pel projecte de Can Ricart. Demana que també es tingui en compte l'edifici Ca l'Illa, comprès entre Bolívia, Puigcerdà, Maresme i Marroc, per a una futura rehabilitació.

El regidor informa que aquest edifici està especialment protegit per a la seva preservació.

Pregunta. Veí que demana el canvi de rotació del banc ubicat a l'entrada de l'Escola Bressol Municipal Dolors Canals. També demana la retirada d'un banc de fusta ubicat a l'entrada per Gran Via de les Corts Catalanes de l'Escola Brasil per no ser útil.

El gerent respon que es canviarà la posició del primer banc, i pren nota del segon.

Pregunta. Veí que manifesta que a tot el mur de la Gran Via de les Corts Catalanes i a les parades del TramBaix estan plens d'herbes i demana que es matin. Proposa que es segellin les llambordes.

El gerent informa que permanentment s'està netejant aquesta zona per part del Servei de Neteja. No es poden utilitzar herbicides. El gerent creu que no és una situació de deixadesa.

Pregunta. Veí que demana la situació actual respecte al bloc ubicat al carrer Fluvià amb el carrer Perú.

El gerent informa que hi ha dues línies d'intervenció. Una línia és amb la Guàrdia Urbana i els Mossos d'Esquadra per tal d'evitar les festes, i l'altra línia ha estat contactar amb la propietat per tal de requerir-los que facin la denúncia pertinent ja que els correspon a ells per ser catalogat com a domicili particular. S'ha fet una inspecció autoritzada per l'autoritat judicial.

Pregunta. El Sr. Telesforo Molina pregunta quins usos estan previstos a la nau ubicada al carrer Bolívia, entrant per Espronceda, en l'entorn de Can Ricart i quin calendari està previst per a l'obertura. I de la resta entre Espronceda, Bac de Roda, Bolívia per quan està previst que s'iniciïn les obres.

El gerent recorda l'explicació d'aquest punt de l'ordre del dia i concreta que actualment s'està duent a terme la primera fase. Per tant, començar la vertical pel carrer Perú fins el carrer Marroc i l'horitzontal pel carrer Bolívia fins el carrer Espronceda. S'espera que aquesta actuació finalitzi a finals del 2024.

Pregunta. Respecte a la plaça Espronceda, el Sr. Molina suggereix que es modifiqui per tal que no hi hagi aigua i així evitar els mosquits i conductes incíviques.

El gerent informa que en aquesta ubicació hi ha tres fonts que no funcionen. En aquest mandat està previst fer actuacions per tal de resoldre la disfuncionalitat d'aquestes fonts.

Pregunta. El Sr. Molina manifesta que al pas de vianants del carrer Bolívia amb el carrer Espronceda (banda Llobregat) quan plou es fa un gran bassal d'aigua. Demana es faci una actuació al respecte.

Es pren nota.

Pregunta. El Sr. Albert Collado manifesta que, actualment, el col·legi electoral per a les finques ubicades entre Gran Via de les Corts Catalanes, Fluvià, Perú i Bac de Roda és

l'equipament de Ca l'Isidret. Anteriorment havien d'anar a l'escola Catalònia i posteriorment a l'escola Brasil. Demana saber el motiu d'aquest canvi en la ubicació del col·legi electoral.

El regidor pren nota i es valorarà la situació.

Pregunta. El Sr. Collado manifesta respecte al pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers Bolívia, Bac de Roda, Perú i prolongació del carrer Provençals manifesta que hi ha 2 espais municipals i pregunta per a què es destinaran així com si es té prevista la inauguració de la Foseco. La plaça s'anomena plaça Bolívia i suggereix que s'anomeni plaça Escocesa.

El regidor pren nota del suggeriment pel canvi de nom de la plaça per tal d'elevat-lo a l'òrgan competent.

Pregunta. La Sra. Pilar Utrero pregunta on s'ubicarà el mercat de Provençals.

El gerent informa que actualment no hi ha una previsió immediata encara que tot apunta que estarà als voltants de l'Eix de Selva de Mar. Tanmateix s'està a l'espera de la valoració de l'Institut de Mercats de Barcelona.

Pregunta. La Sra. Utrero manifesta respecte a l'H14, que s'ha desplaçat la parada de bus del carrer Cristóbal de Moura i ha baixat la freqüència de pas d'aquest bus. Demana s'augmenti la freqüència del H14 i que el V29 pugui reforçar la línia en horari escolar.

El gerent pren nota i es traspasarà a l'òrgan competent.

Es tanca el Consell de Barri a les 19.54 h.

Vanessa Garcia
Secretaria del Consell de Barri de Provençals del Poblenou
Barcelona, 15 de juny de 2024

Annex 1

Proposta Eix Perú. Millora d'entorns escolars



Proposta Eix Perú
Millora d'entorns Escolars

PROTEGIM ESCOLES 2022 SANT MARTÍ



	Centre	Edats	Alumnes
1	Escola Mafalda	0-6	100
2	Escola Provençals	3-12	450
3	Escola Bressol Municipal El Bressol del Poblenou	0-3	83
4	Escola Poblenou	3-12	300
5	Escola Catalònia	3-12	450
6	Escola Brasil	3-12	350
7	Escola Bressol Municipal Dolors Canals	0-3	140
8	CEE Concha Espina	6-16	50

Projectes



Proposta Eix Perú
Millora d'entorns Escolars



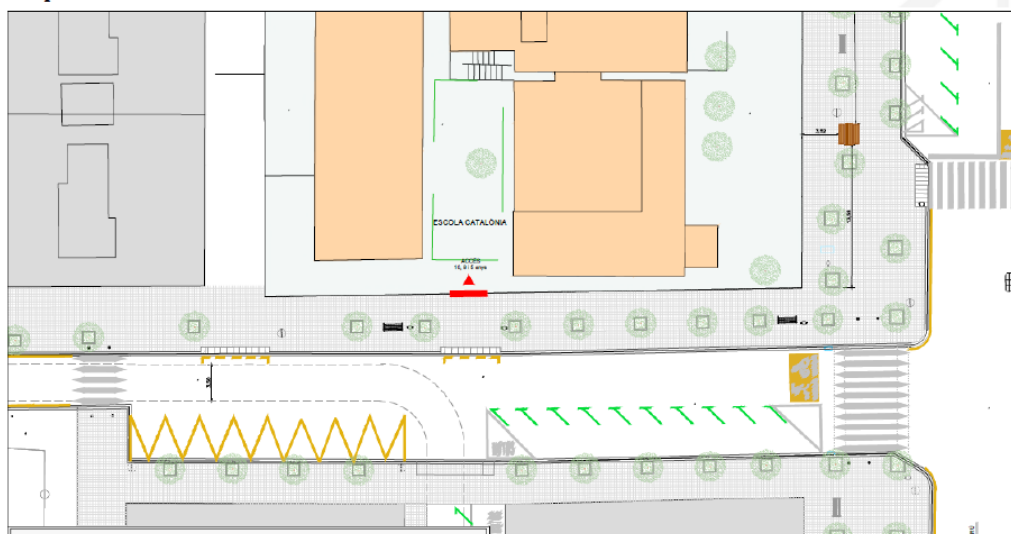
Escola Catalònia. Actuació al carrer Fluvià

Estat Actual



Escola Catalònia. Actuació al carrer Fluvià.

Ampliació de vorera



+ 150 m2 de vorera
-10 places d'aparcament



Proposta Eix Perú
Millora d'entorns Escolars

Escola Catalònia. Actuació al carrer Fluvià

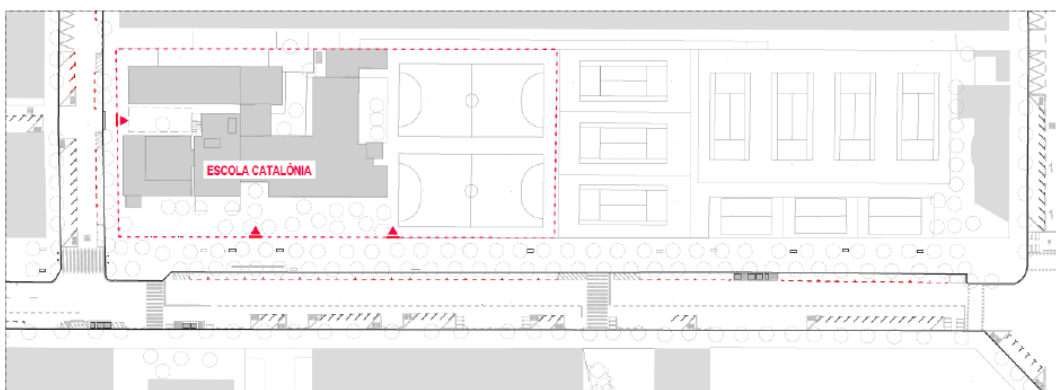
Ampliació de vorera



Proposta Eix Perú
Millora d'entorns Escolars

Escola Catalònia. Actuació al carrer Perú

Estat Actual

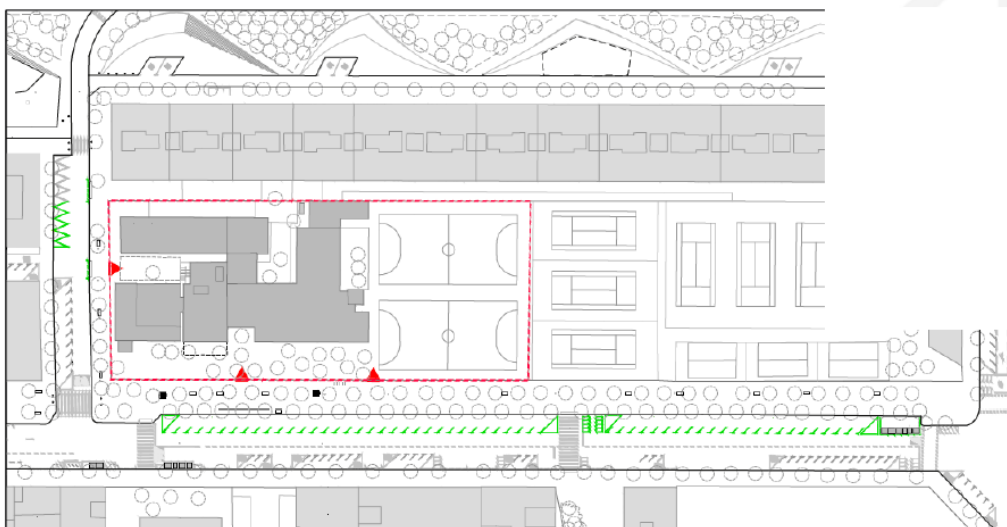


Actualment:
34 places d'aparcament



Escola Catalònia. Actuació al carrer Perú

Ampliació cordó aparcament



Proposta:
55 places d'aparcament

+ 21 places a Perú



Escola Catalònia

Actuació:

- Carrer Fluvià:

Ampliació de la vorera 2 m d'ample davant de l'escola eliminant el cordó de serveis

Es perden 10 places d'aparcament

- Carrer Perú:

Substitució del cordó de serveis per semibateria de cordó d'aparcament

Es guanyen 21 places d'aparcament

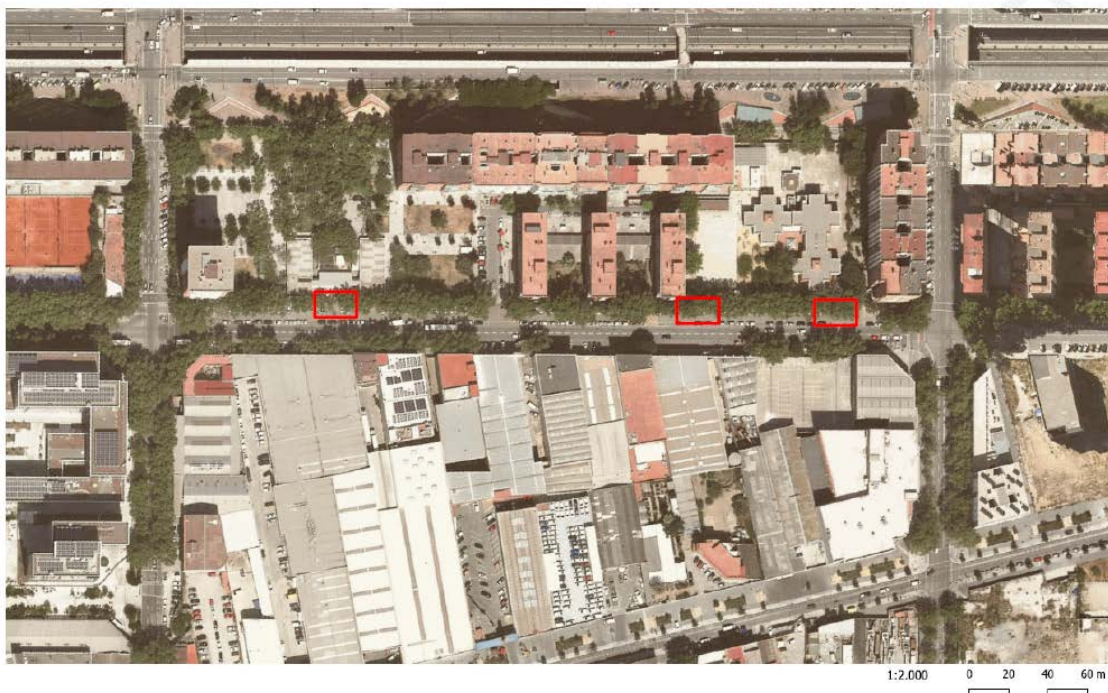
Balanc:

+11 places d'aparcament

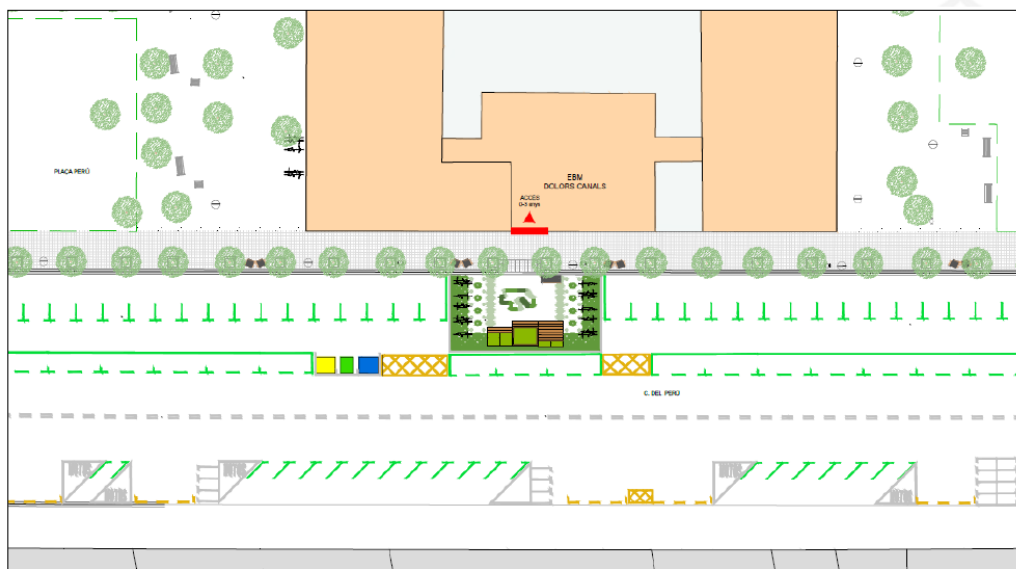
+150 m2 de vorera

CENTRE	Places afectades per ampliació vorera (ut)	Places guanyades amb canvis en cordons de serveis
Escola Catalònia	0	21
c Perú	0	21
Escola Catalònia - front cordó	-7	0
Escola Catalònia - front bateria	-3	0
c Fluvià	-10	0
TOTAL	-10	21
BALANÇ	11	

Escola Brasil i EBM Dolors Canals



EBM Dolors Canals

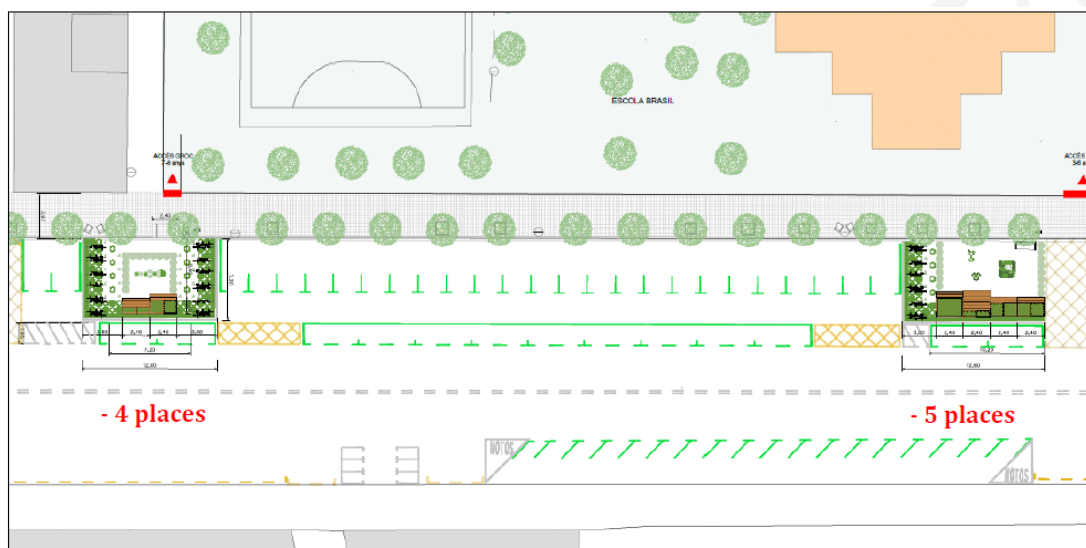


+ 87 m2 d'espai d'accés
- 8 places d'aparcament



Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

Escola Brasil



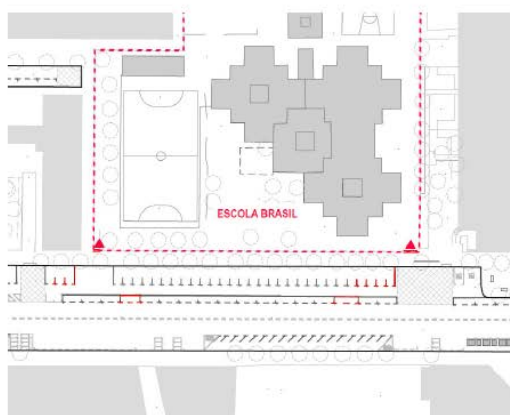
+ 175 m2 d'espai d'accés
- 9 places d'aparcament



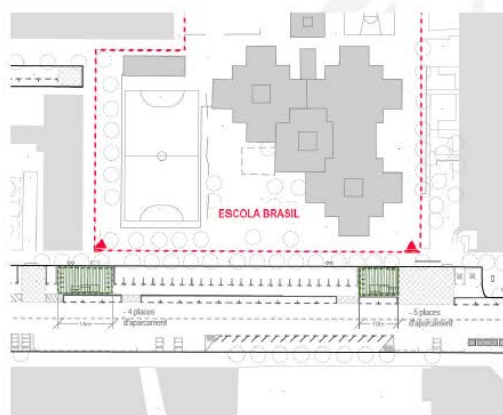
Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

Escola Brasil.

Estat Inicial



Estat Executat



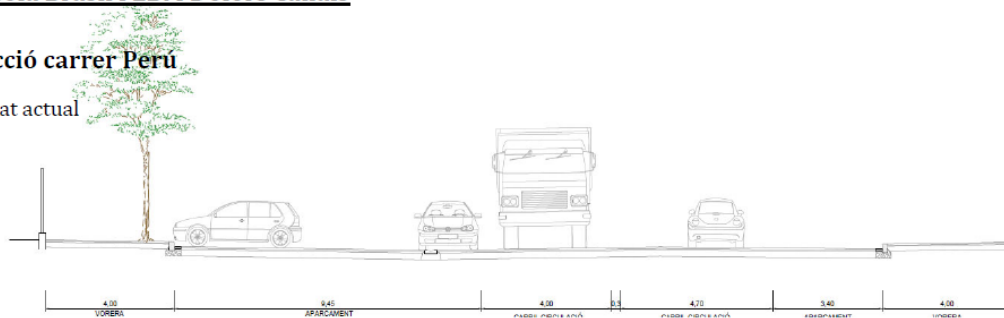


Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

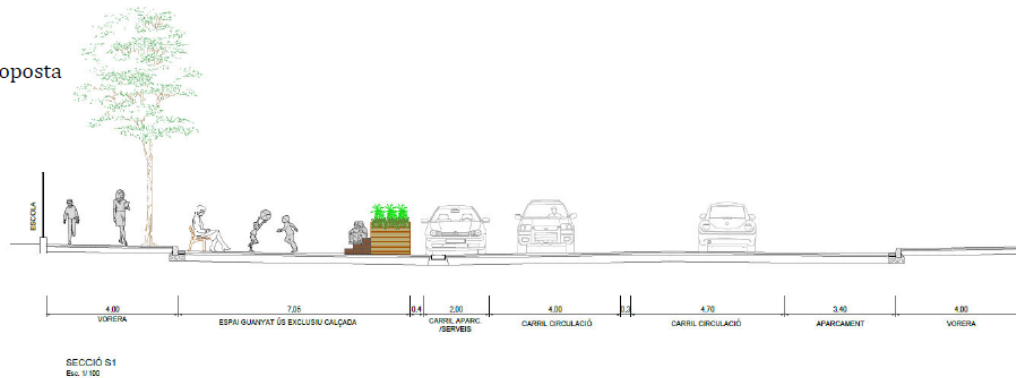
Escola Brasil i EBM Dolors Canals

Secció carrer Perú

Estat actual



Proposta



Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

Escola Brasil i EBM Dolors Canals

Imatges



CENTRE	Places afectades per ampliació vorera (ut)
Escola Brasil	-9
Escola Bressol Municipal Dolors Canals	-8
c Perú	-17

Balanç:
+ 262 m2 d'espai d'accés (3)
- 17 places d'aparcament



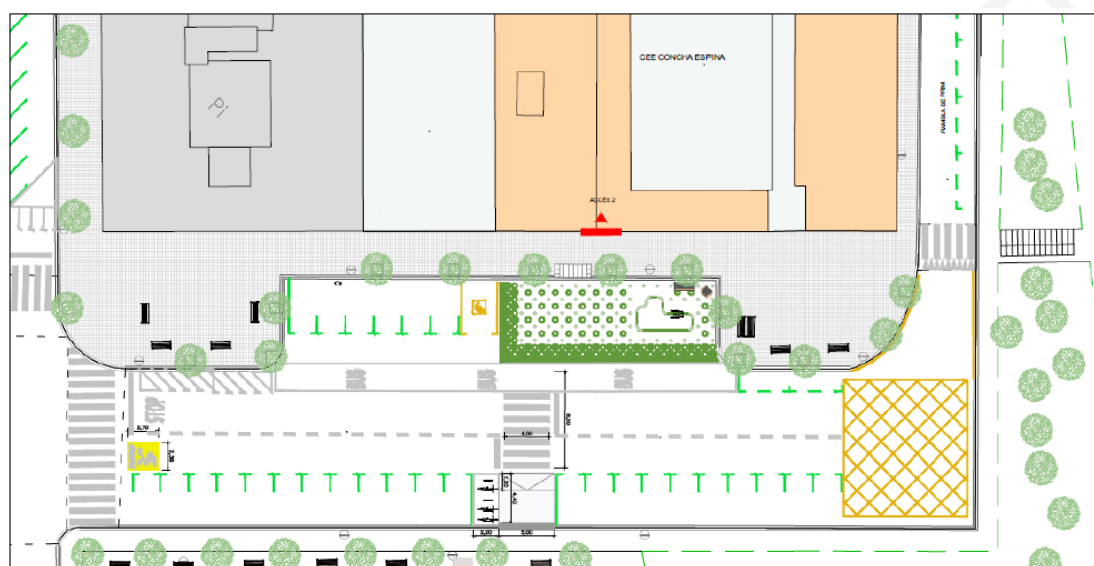
Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

Escola Concha Espina



Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

Escola Concha Espina



+ 136 m2 d'espai d'accés
- 10 places d'aparcament



Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

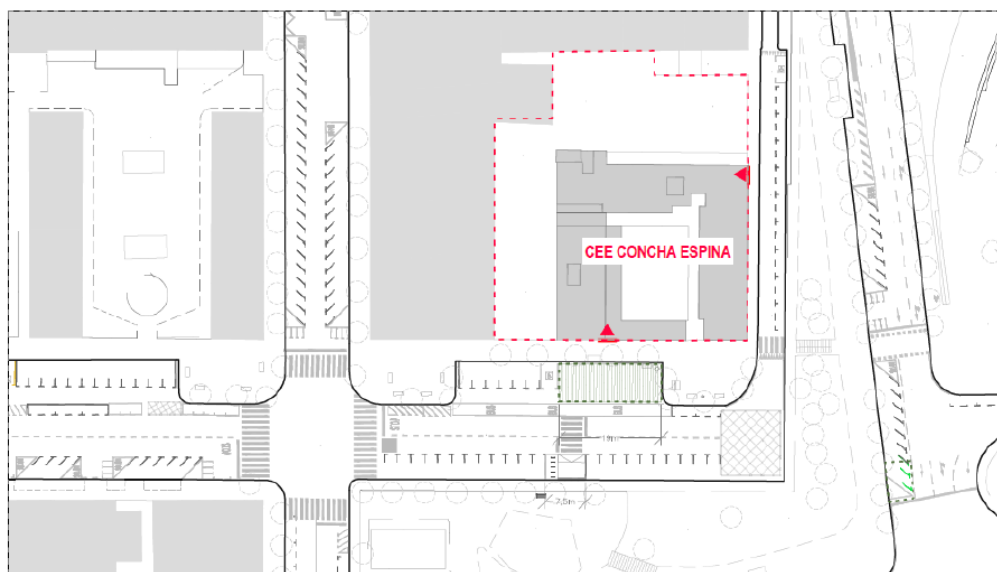
Escola Concha Espina

Imatges



CENTRE	Places afectades per ampliació vorera (ut)
CEE Concha Espina	-10
c Perú	-10

Escola Concha Espina



+ 2 places d'aparcament a Prim



Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

BALANÇ PLACES D'ÀREA VERDA

CENTRE	Places afectades per ampliació vorera (ut)	Places guanyades amb canvis en cordons de serveis
Escola Catalònia	0	21
Escola Brasil	-9	0
Escola Bressol Municipal Dolors Canals	-8	0
CEE Concha Espina	-10	2
c Perú	-27	23
Escola Catalònia - front cordó	-7	0
Escola Catalònia - front bateria	-3	0
c Fluvià	-10	0
TOTAL	-37	23
BALANÇ	-14	



Protegim les escoles
#EmergènciaClimàticaBCN

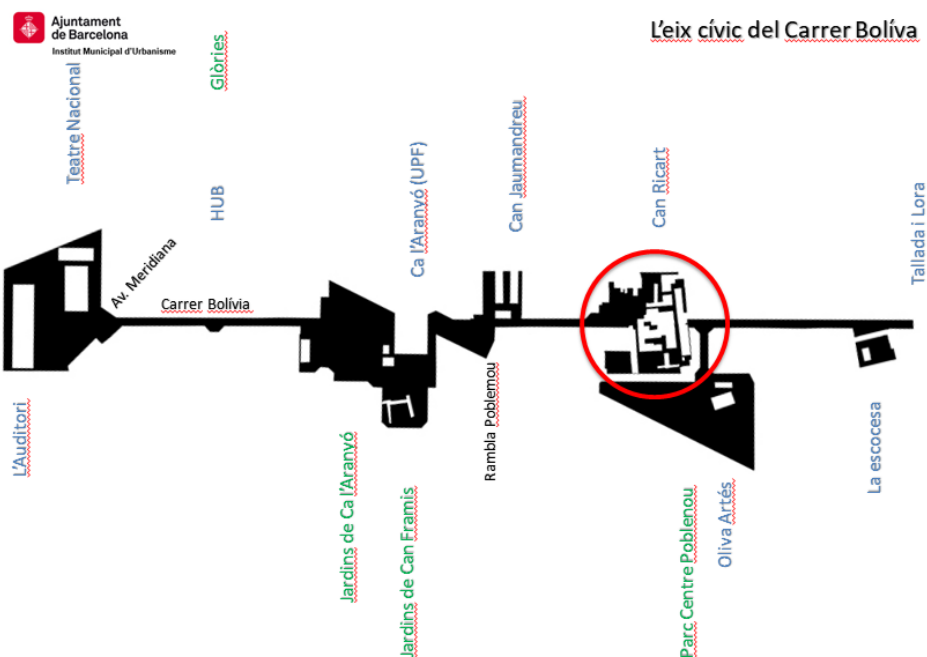
CALENDARI

Redacció del Projecte:
Juny – Octubre 2024

Obres:
Febrer- Abril 2025

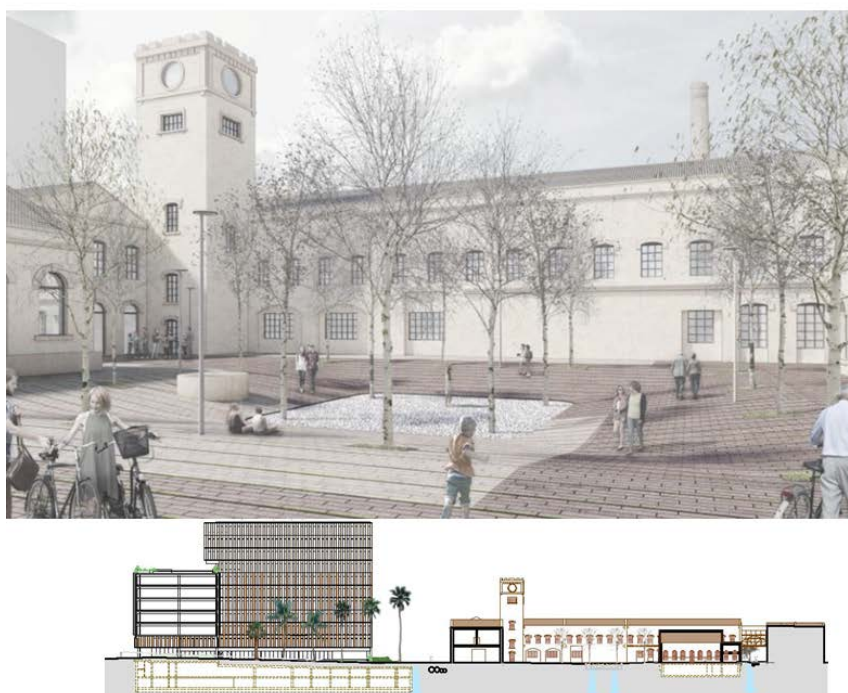
Annex 2

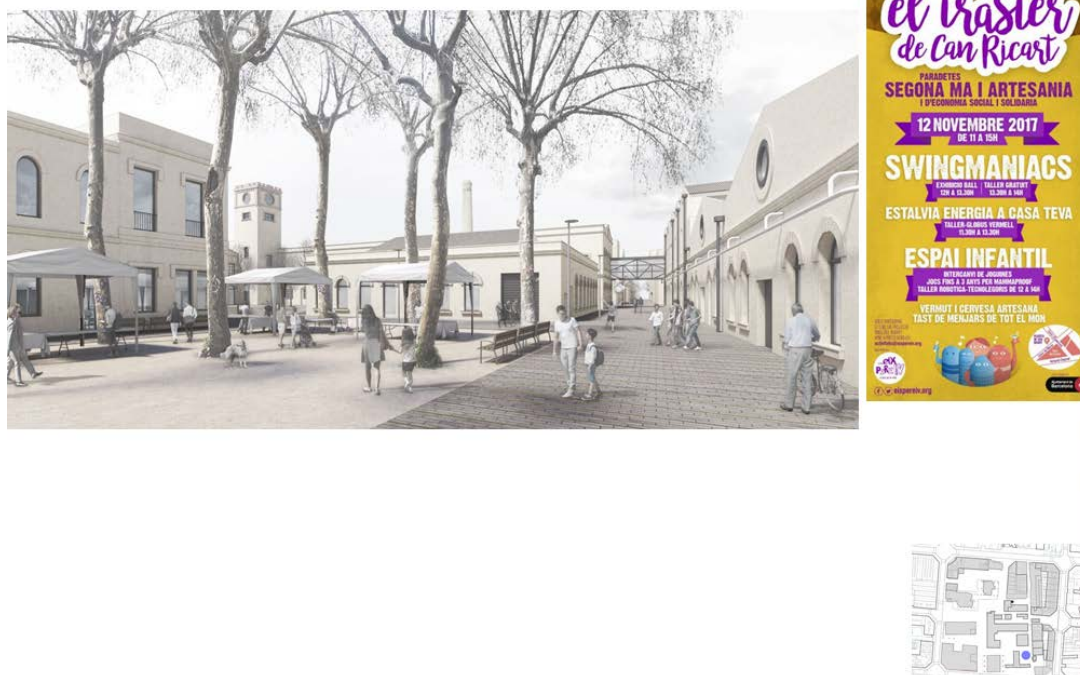
Urbanització Can Ricart 22@. 10 de juny de 2024

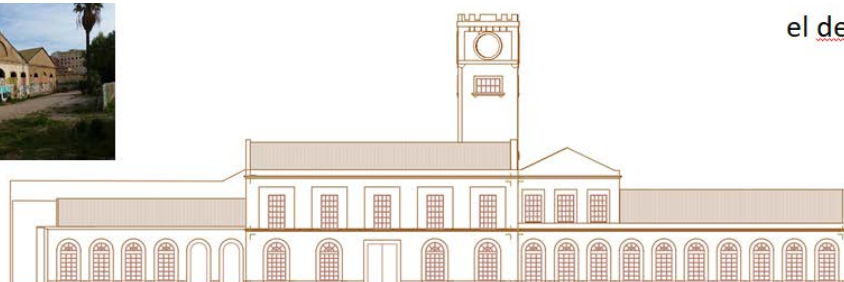


El projecte





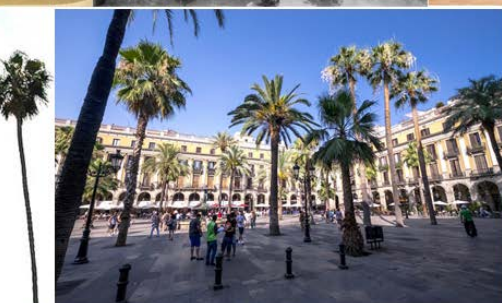




el descans_



les palmeres_







Codi Natura: ACT17-00145 Nom actuació: PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA1 DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR DEL PARC CENTRAL DE LA MPMG PER A LA RENOVACIÓ DE LES ÀREES INDUSTRIALS DEL POBLENOU (CAN RICART) DISTRICTE 22@

DISTRICTE: SANT MARTÍ PROVENÇALS DEL POBLENOU PRODUCTOR: IMU REDACTOR: PCG

COSTS	PEM total Obra	8.734.785,09 €	Elements	Bancs (u.)	73
	Pressupost Verd (veg + jardineria)	706.096,14 €		Castells (u.)	22
	Terrini prestat de fabrica	21,5 MESOS		Planes (u.)	26
Benefici	Total	23.350,20	Superfície (m²)	Pedra natural	0
	Verda	3496,79		Ajuda	761,19
	Àrees de joc	0		Fornells	0
Àrees	Àrees de joc	0		Línies	0
	Àrees de passeig	0		Llançaments	11283,87
	Nou	81		Plantes	1767,75
Àrees	Àrees de joc	46		Calçat	535,21
	Àrees de passeig	27	Àrees construïbles (m²)	Verduts	401,68
	Àrees de joc	27		Pistes	339,3
	Àrees de passeig	27		Barrancs	14

Import descontaminació de terres : 3.404.569 €
(PEM)

Import Arqueologia: 227.419,18 € (PEM)

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA1 DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR DEL PARC CENTRAL DE LA MPMG PER A LA RENOVACIÓ DE LES ÀREES INDUSTRIALS DEL POBLENOU (CAN RICART) DISTRICTE 22@

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

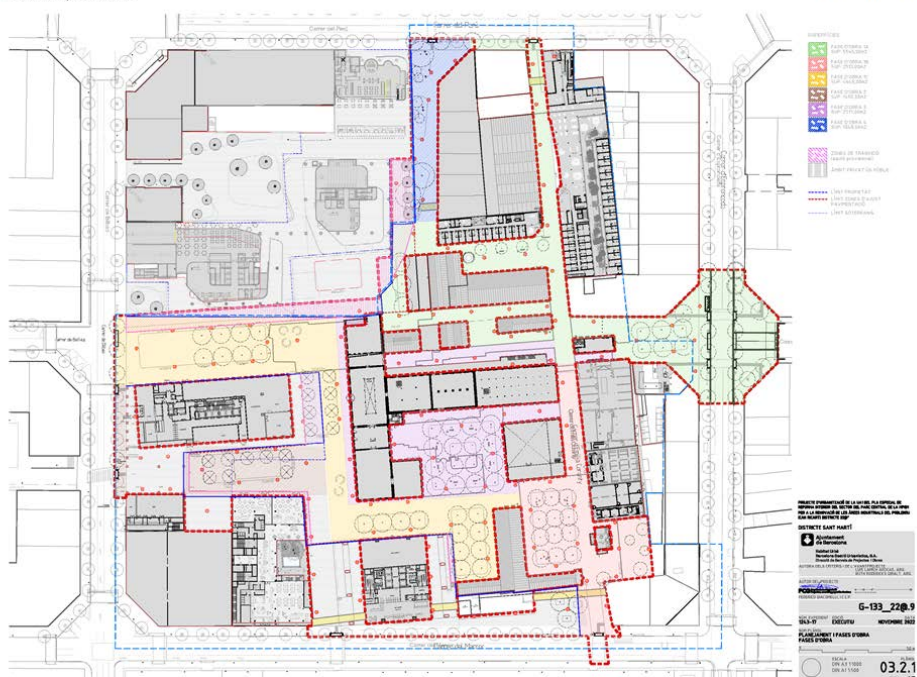
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	8.734.785,09
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 8.734.785,09.....	524.087,11
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 8.734.785,09.....	1.135.622,06
Subtotal	10.394.394,26
XARXA RSU.....	215.920,47
21 % IVA SOBRE 10.610.314,73.....	2.228.166,09
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 12.838.480,82

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOTZE MILIONS VUIT-CENTS TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS VUITANTA EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)

L'obra

Fases del proyecto



Fase en execució

