

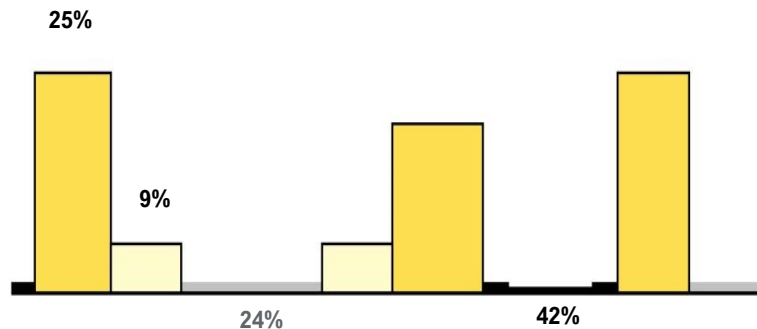
PLA CLIMA

Programa
d'Espais
de Proximitat
i Interiors





PEPI: un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat

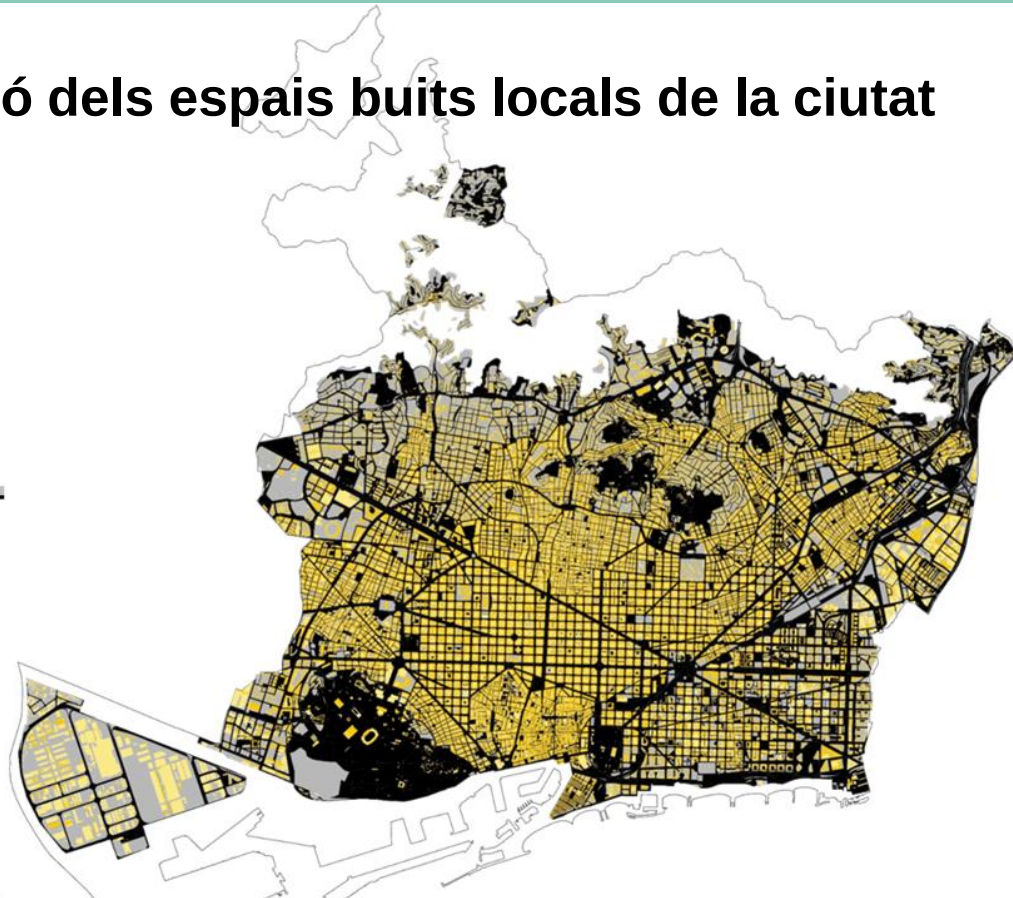


■ BUIT (amb caràcter propi : carrers i grans parcs): 42%

■ BUIT (sense caràcter propi , o sense ús específic): 24%

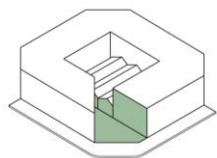
■ PLE en 1 planta, edificacions auxiliars: 9%

■ PLE 2 o més plantes, edificacions principals: 25%

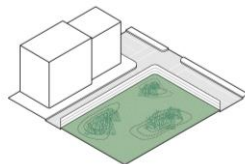




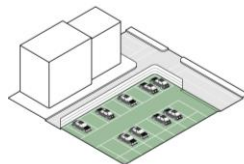
Espais sense caràcter propi i d'escala local, com **interiors d'illa, espais entre blocs, solars, patis, cantonades, mitgeres, cobertes**,.....distribuïts per tota la ciutat.



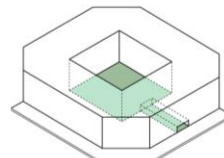
Cantonades



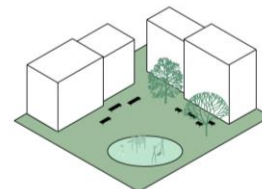
Solars no urbanitzats



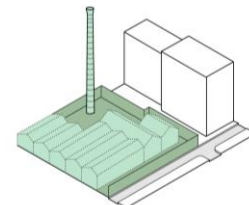
Espais amb usos provisionals



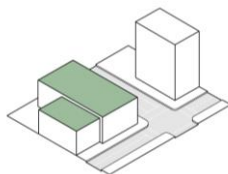
Interiors d'illa



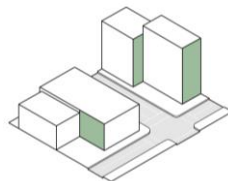
Places



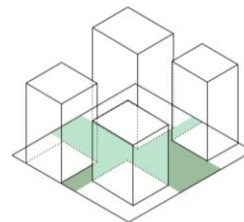
Espais abandonats



Cobertes



Mitgeres



Espais intersticials



Programa Marc, format per 3 línies d'actuació específiques:

- Espais (arranjaments, permeabilització i increment de sòl),
- Ombres
- Mitgeres i Cobertes



Millora i
arranjament



Permeabilitzacions



Increment
del sòl



Ombres



Mitgeres i
cobertes

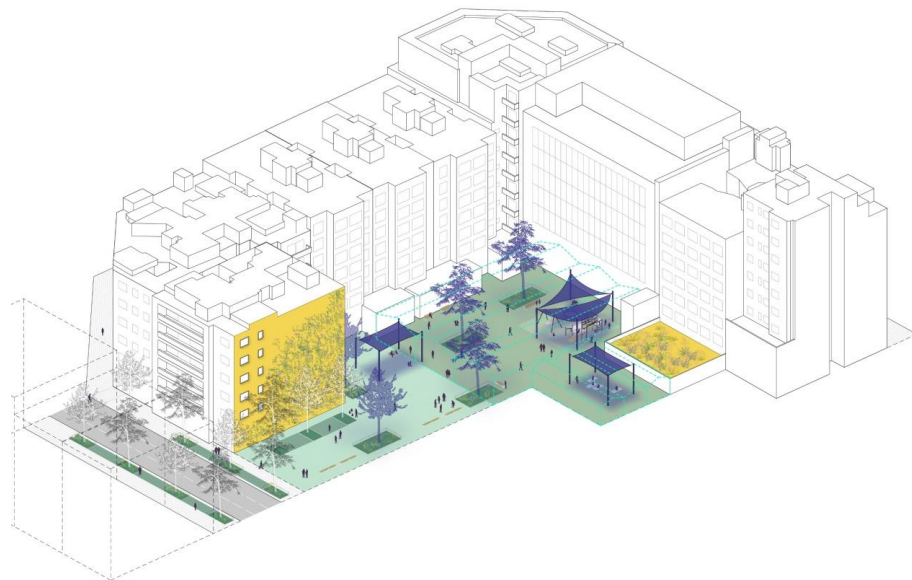
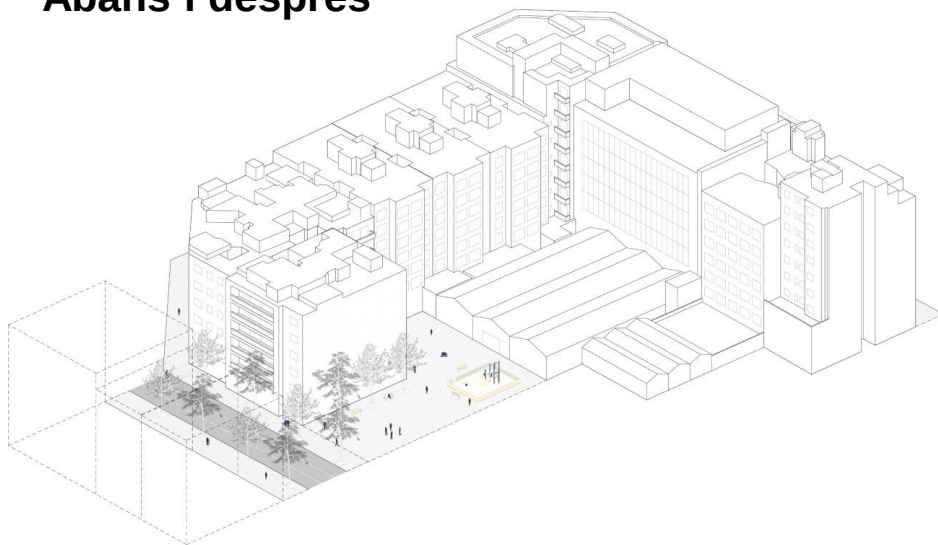
ESPAIS

HABITABILITAT



Interior d'illa

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



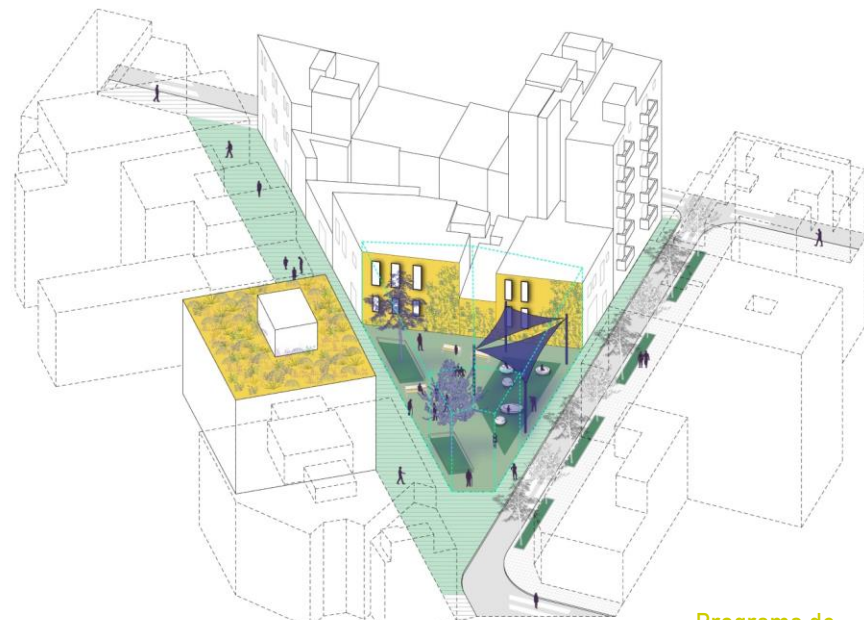
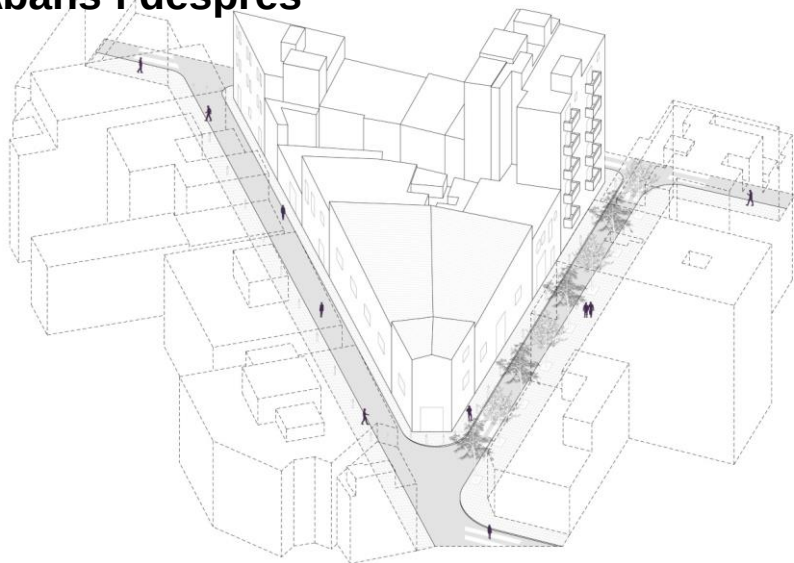
Permeabilitzacions





Cantonada

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



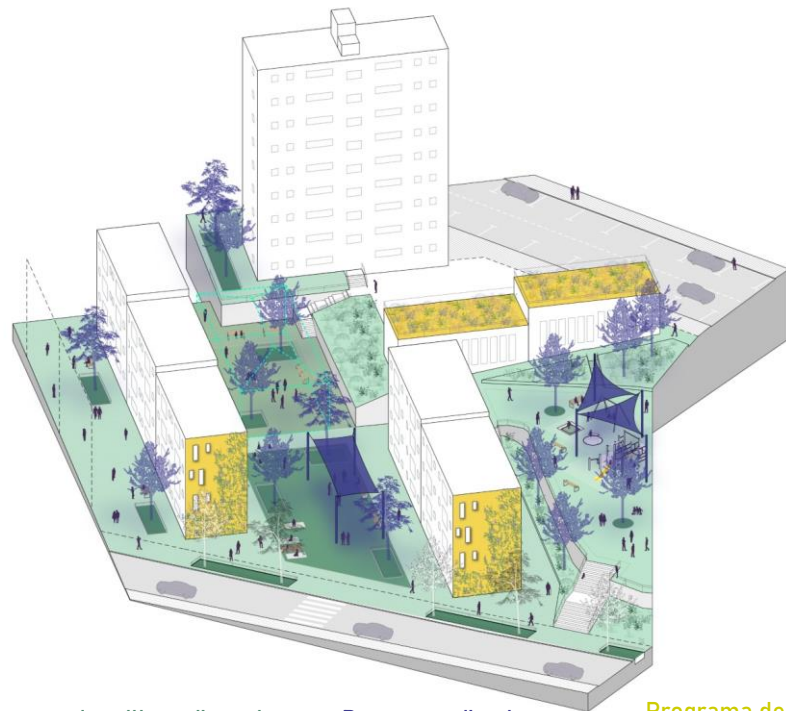
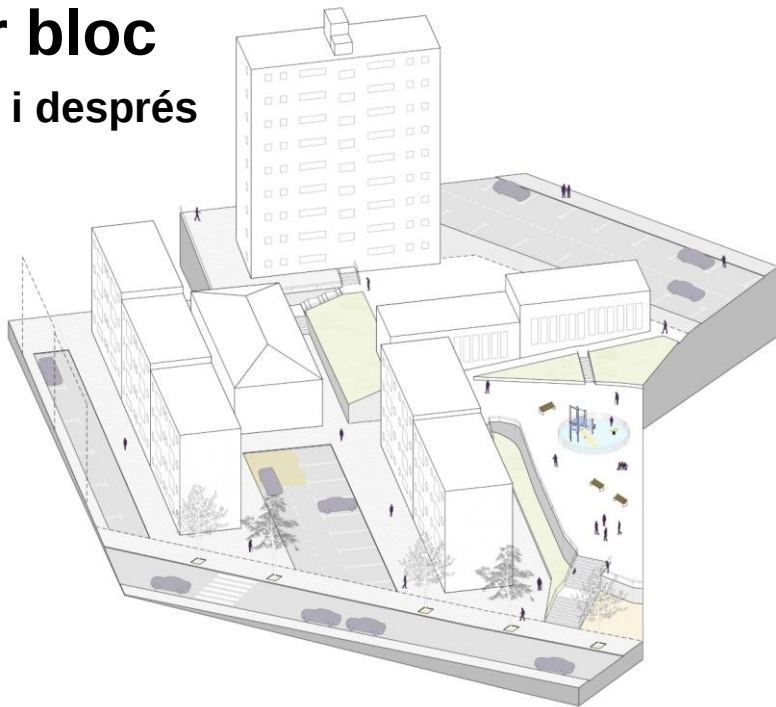
Permeabilitzacions





Inter bloc

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl

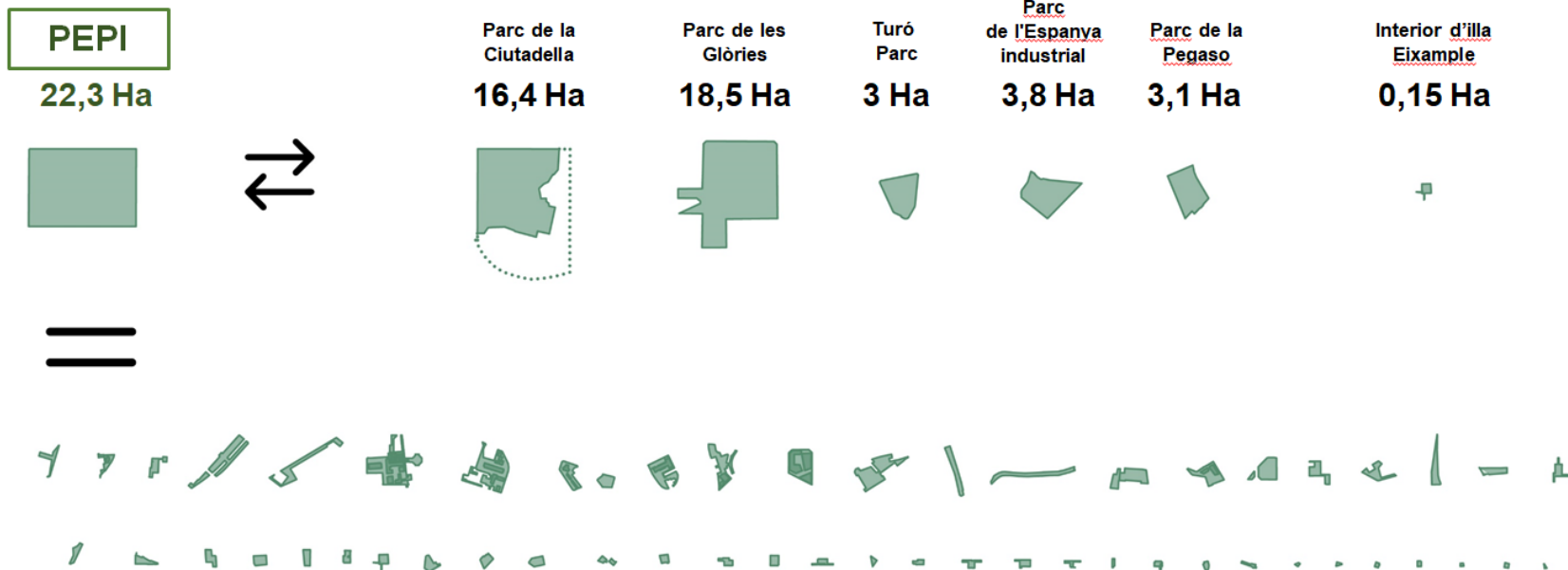


Permeabilitzacions





En aquest mandat urbanitzarem al voltant de les **22,3 Ha** com a espais lliures i verds, amb una superfície superior al parc de la Ciutadella o Glòries, equivalent a 148 interiors d'illa.





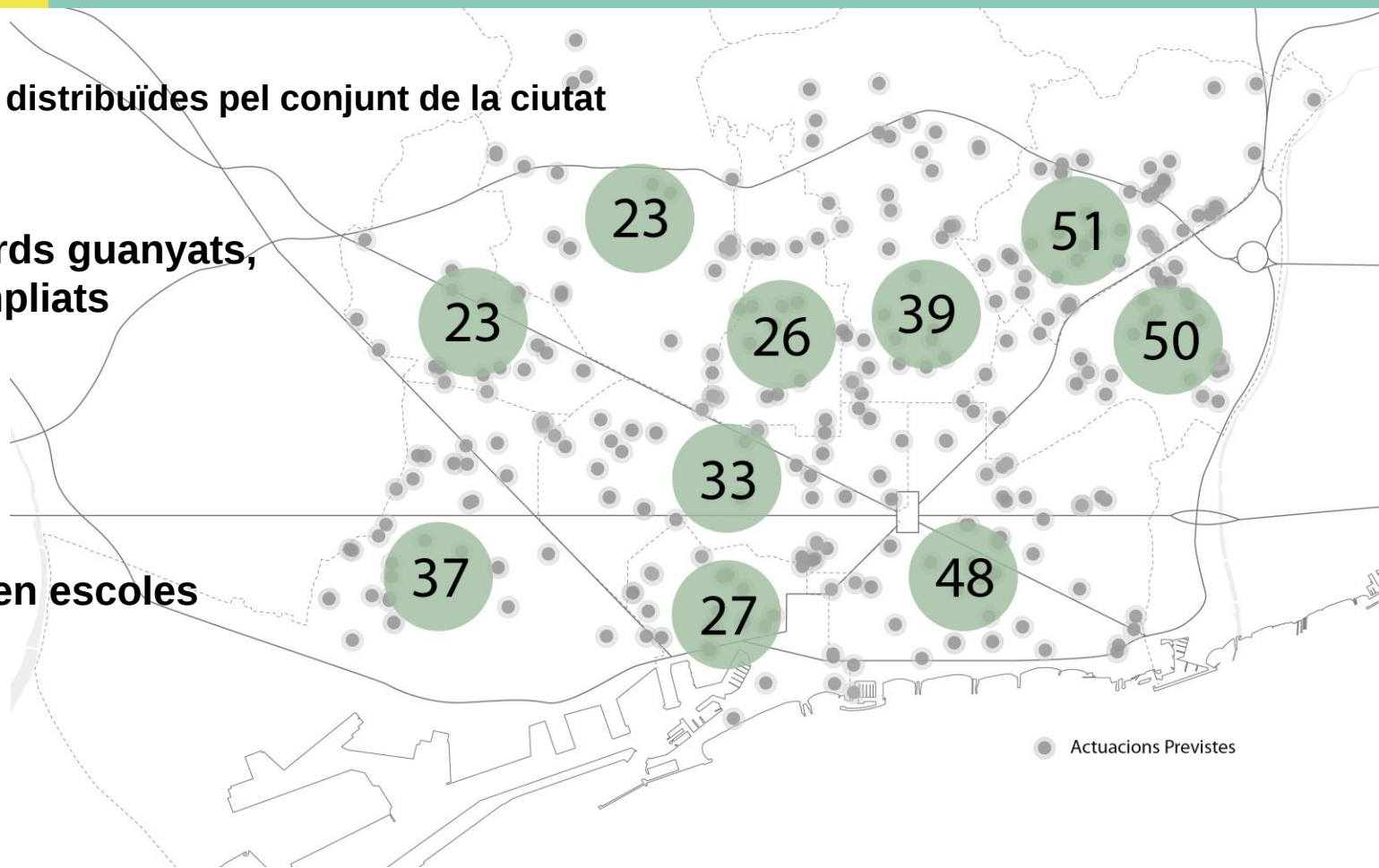
357 actuacions distribuïdes pel conjunt de la ciutat

**- 71 espais verds guanyats,
millorats o ampliats**

- 216 ombres

- 60 mitgeres

**- 10 cobertes en escoles
bressol**





Nous interiors d'illa:

Nova urbanització. Espai al c. Estoril 34. Horta-Guinardó

Plaol Qualificació



Fotografies



Parcel·lari



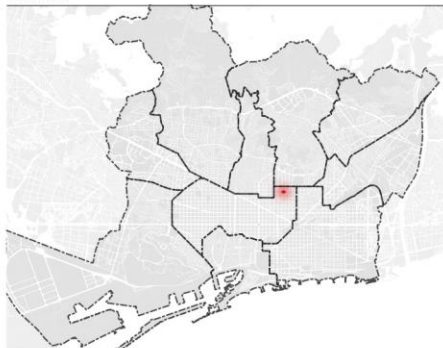
Ortofoto



DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024

 Ajuntament
de Barcelona

Situació



Codi d'actuació: AA2.02

Codi illa: 02-25551

Adreça / Nom: Illa Clip. Nova urbanització

District: Example

Barri: la Sagrada Família

Tipus de Projecte: Interior d'illa

Gestor Projecte: PPUU

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 1759 m2

Sup. Projecte: 1423 m2

Tipus de participació: mitjana

Comentari: Pendent de confirmar accés per passeig propietat privada

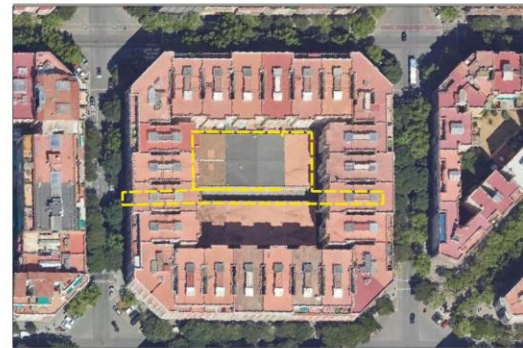
Fotografies



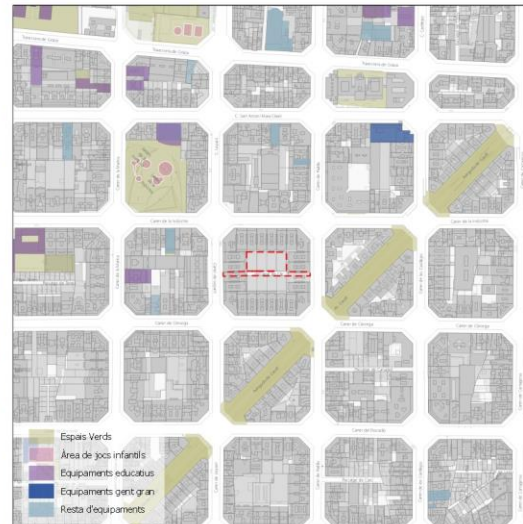
Qualificació / Parcel·lari



Ortofoto



Entorn



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

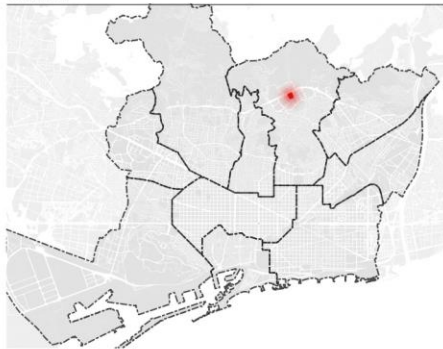
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA7.01

Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA7.01

Codi illa: 07-28643

Adreça / Nom: Juan de Mena. Clau 18

Districte: Horta-Guinardó

Barri: la Vall d'Hebron

Tipus de Projecte:

Gestor Projecte: Districte

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 0 m2

Sup. Projecte: 0 m2

Sup. Obra: 0 m2

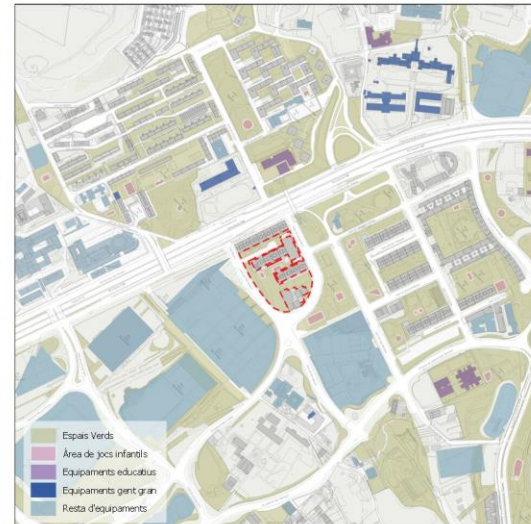
Tipus de participació:

Comentari: Reurbanitzar. Avantprojecte fet.

Qualificació / Parcel·lari



Entorn





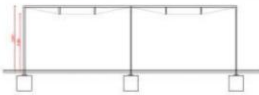
Exemples de mitgeres i cobertes

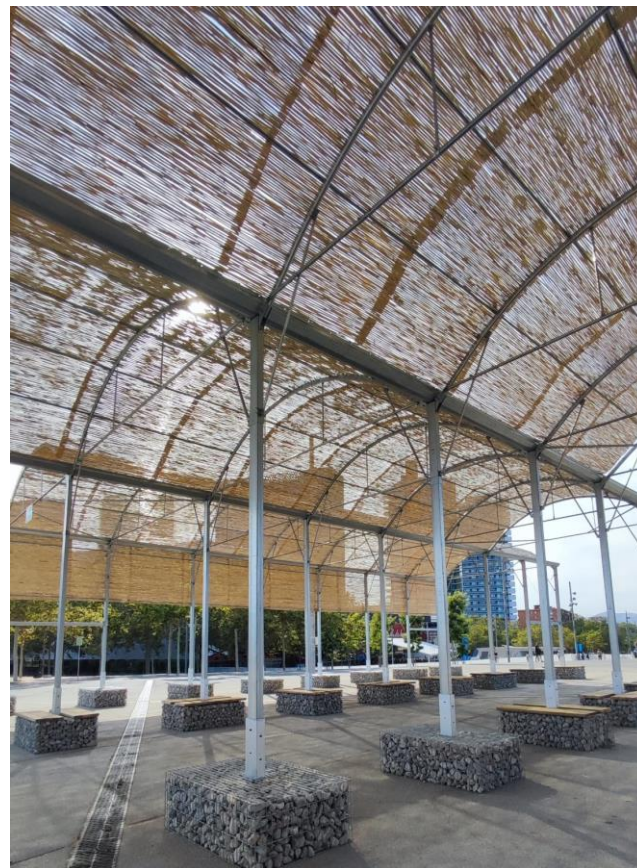




Exemples d'ombres

Instal·lació: estiu del 2024

TENDALL FIX TELA	
Tendall tipus vela, resistent al foc M-1 i permeable, fabricades amb ulets, de la casa BEC o equivalent. Estructura realitzada a base de perfils tubulars de 70mm de diàmetre i 3 mm de gruix, fixats a base de formigó amb una placa base de 300x300x10 mm, marc interior per ancoratge de les veles amb passamà de 10 mm de diàmetre, trants de reforç de diàmetre 10 mm en trams de més de 3 m, que la part més baixa no quedi a menys de 2,20 m del paviment, part alta àgora, etc., tot d'acer galvanitzat en calent. Nusos entre tubs fets amb encaix per làser. Accessoris (cargols, brides, etc.) d'acer inoxidable e FONAMENT S: sabata formigó aprox. 70x70x70 cm	
RATI PREU m² (PEQ) = 242,35 €/m²	





Calendari del projecte

Redacció del projecte –
Sessions informatives, de
debat i de retorn

**Tramitació del
projecte i licitació**

**Possible enderroc
i inici
d'obres**

Gener – Juny 2025

Juny 2025 –
Desembre
2025

Primer
trimestre
2026

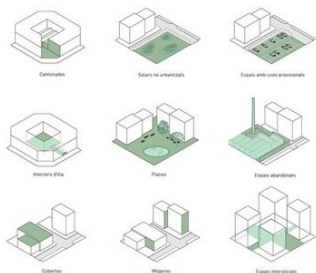


Espai al Decidim Barcelona



Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.





Espai al Decidim Barcelona

Processos participatius 6



Transformació del solar del carrer Pintor
Tapiró 23

⌚ resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Transformació del solar al carrer Burgos 72

⌚ resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer Pintor
Alsamora

⌚ resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de les Dones de la
Motor Ibèrica

⌚ resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Urbanització del solar del passatge d'Aymà

⌚ resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer de Castella

⌚ resta 12 mesos

💡 Informació i debat

A blurred background image of a park in Barcelona. In the foreground, there are green bushes. In the middle ground, a person is riding a bicycle on the left, and another person is walking on the right. There are several wooden benches and trees scattered throughout the park. In the background, there are multi-story buildings, some with balconies. The overall scene is a typical urban park setting.

BARCELONA
Moltes Gràcies

SITUACIÓ

IDENTIFICACIÓ ÀMBIT



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

SITUACIÓ ENTORN



— àmbit — espais verds — equipaments escolars — equipament mercat — altres equipaments



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi

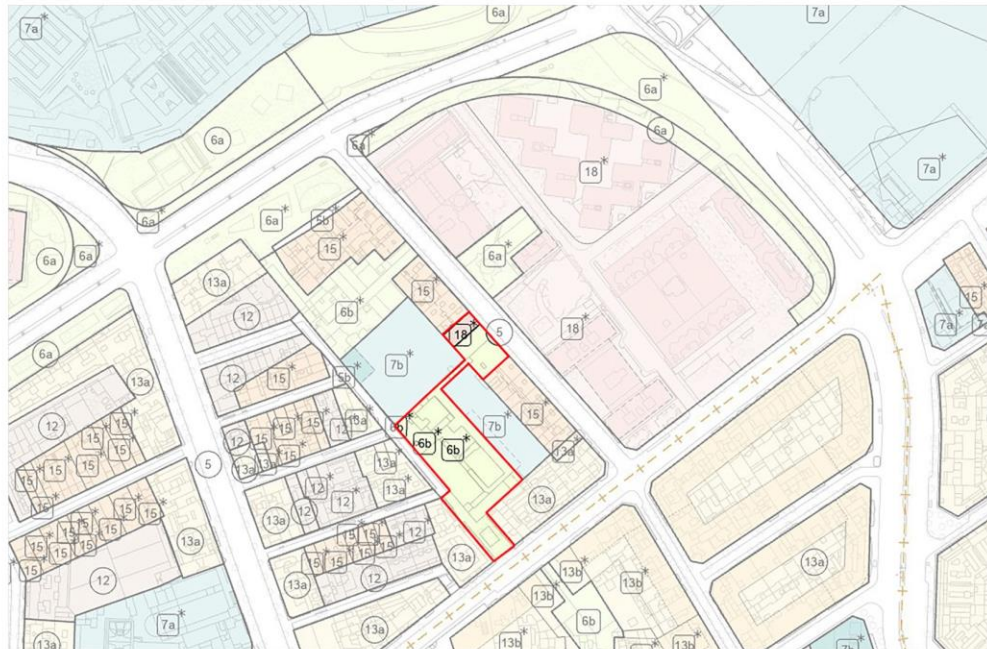
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIAMSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

PLANEJAMENT

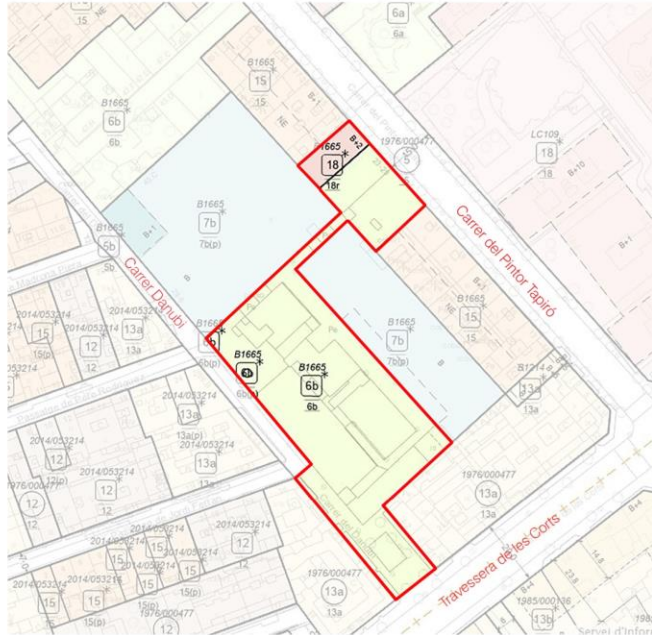


1

PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi

Districte de Les Corts

PLANEJAMENT

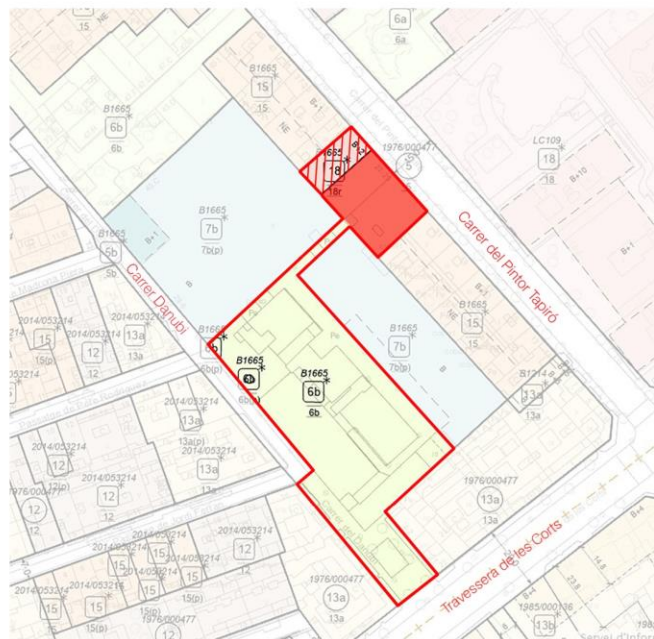


6b Parcs i jardins urbans. De nova creació i de caràcter local.

18r Ordenació en volumetria específica per a realotjament.

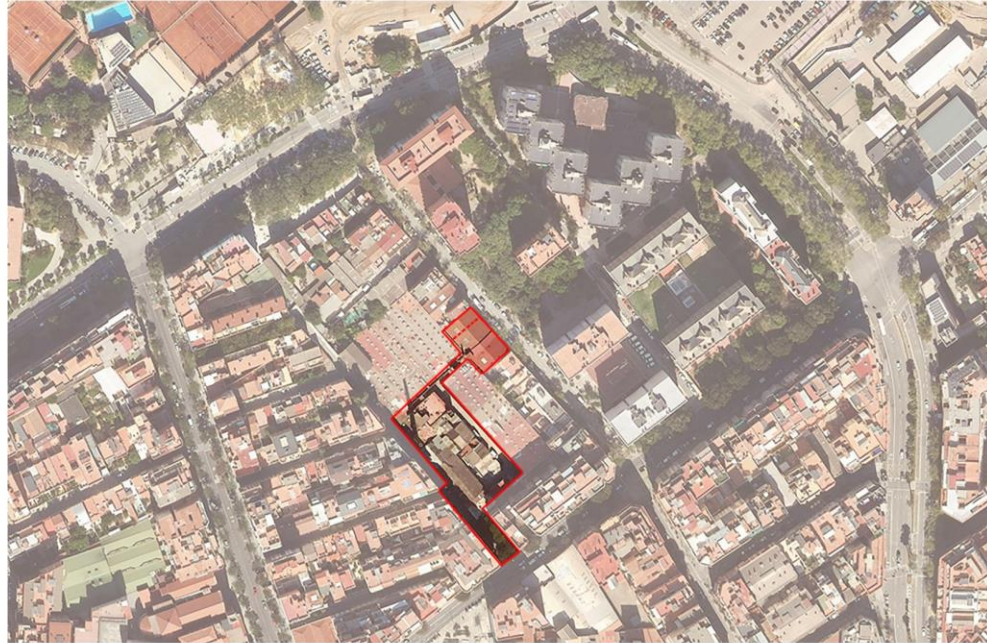
** annexonat a l'àmbit PEPI de forma provisional*

ÀMBITS



- Àmbit PEPI en estat de redacció
- Zona 18r provisionalment annexionada al PEPI
- Àmbit d'estudi

VISTA AÈRIA



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

FOTOGRAFIES



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIEMSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

FOTOGRAFIES



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIAMSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

FOTOGRAFIES



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi

Districte de Les Corts



SIAMSA
Departament d'Infraestructures
Mobilitat

FOTOGRAFIES



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

FOTOGRAFIES



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi

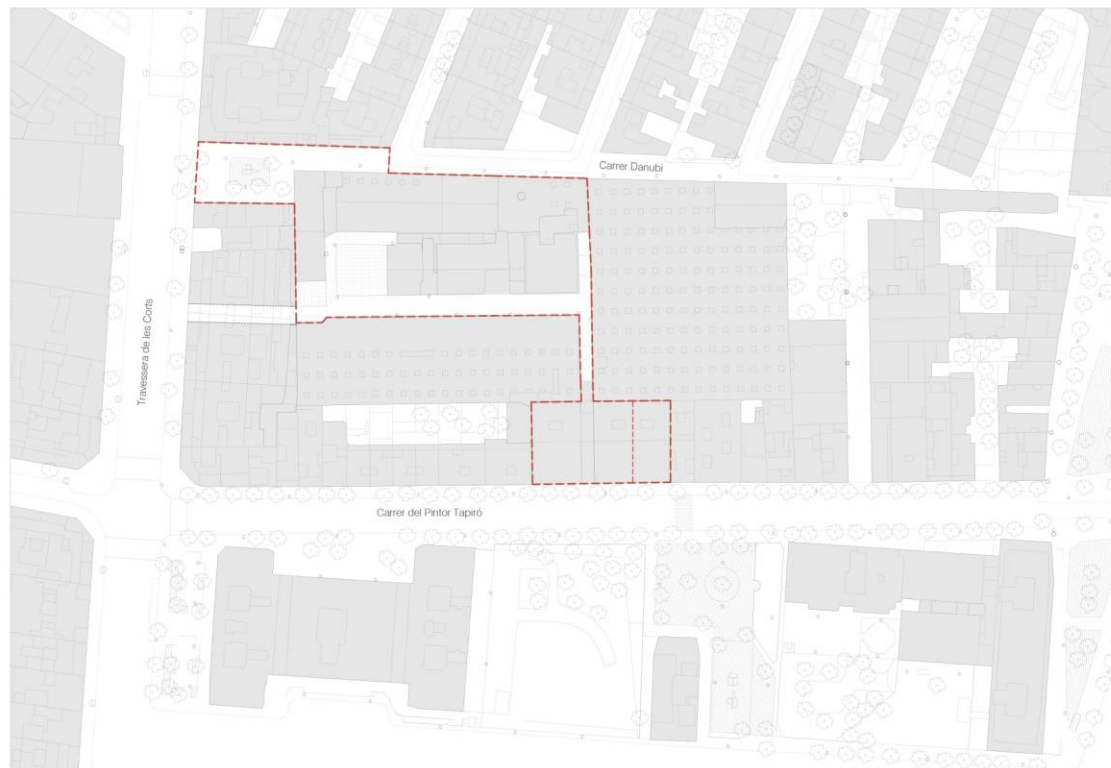
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

ESTAT ACTUAL



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi

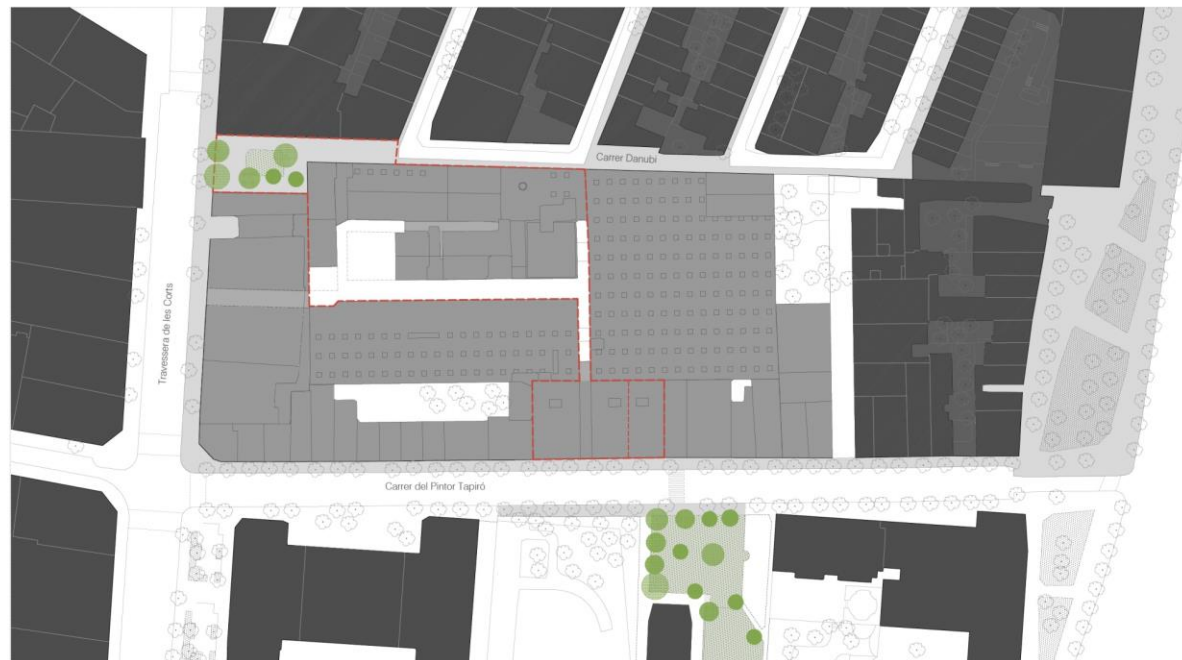
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Societat d'Infraestructures
Municipals

PROCÉS
FASE INICIAL
Estat actual



--- àmbit d'actuació ■ espai verd



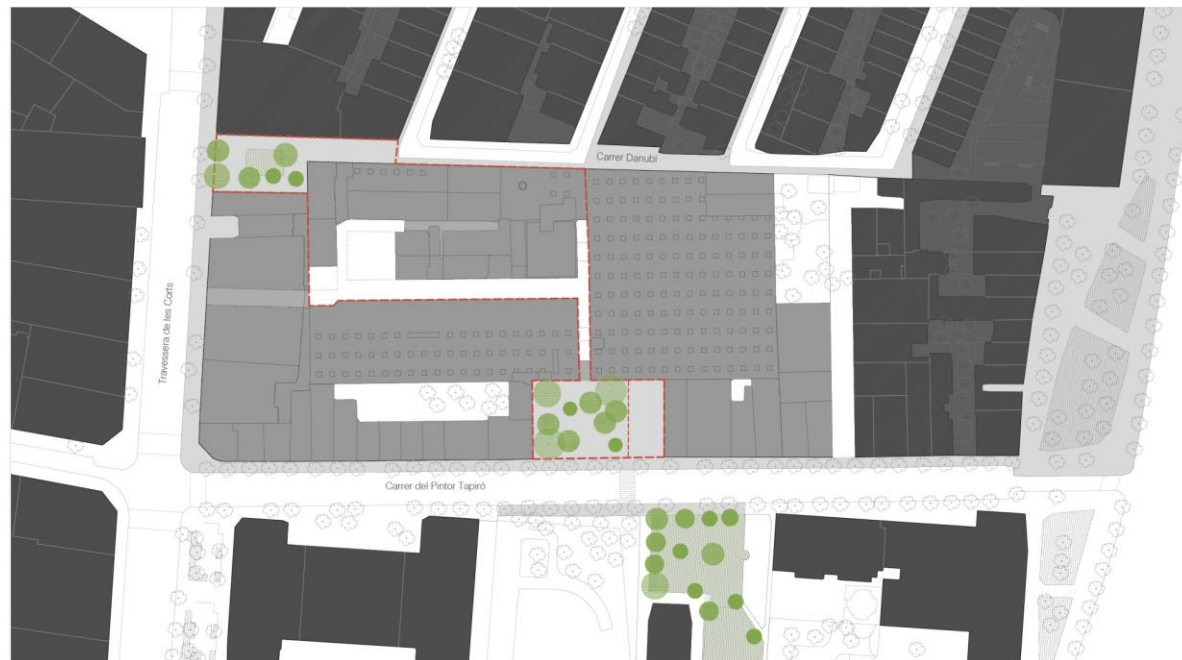
PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Societat d'Infraestructures
Municipals

PROCÉS
FASE INTERMITJA
Transformació PEPI C. Pintor Tapiró



--- àmbit d'actuació ■ espai verd



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Societat d'Infraestructures
Municipals

PROCÉS
FASE FINAL
Transformació àmbit global



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

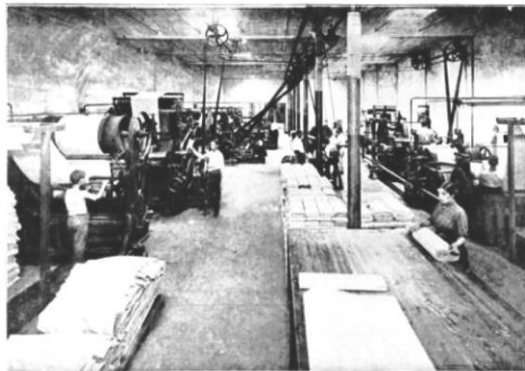


Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Societat d'Infraestructures
Municipals

PASSAT INDUSTRIAL
FÀBRICA AMADEU CARNÉ

AMADEO CARNÉ FONTES PERCHAS y APRESTOS



Fotografia publicada en la revista "Los Seguros" (1934)

Hoy se halla por la sección de Perchas y aprestos en manos del joven Amadeo Carné Fontes, quien con su esfuerzo y confianza al trabajo, promete conseguir cuando menos continuar el trazado de su padre, si bien no con el mismo desarrollo, cuando menos el azar de sus actos.

Es pues de toda recomendación y hace esperar que de su industria saldrán mañana los esfuerzos de la juventud crecientemente en la que confiamos nuevas esperanzas.

Impreso en la **Travesera, 32**
LAS CORTS
BARCELONA



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Servei d'Informació i
Atenció al Ciutadà

REFERÈNCIES

ESPAI PÚBLIC POST-INDUSTRIAL



Palo Alto, Barcelona



Umbracle, Barcelona
Josep Amargós i Samaranch



PC Caritas, Melle
architecten de vyllder vinck taillieu

PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

REFERÈNCIES

ESPAI PÚBLIC POST-INDUSTRIAL



Parque da Juventude, São Paulo
Rosa Grena Kliass



Can Batlló, Barcelona
Batlle i Roig

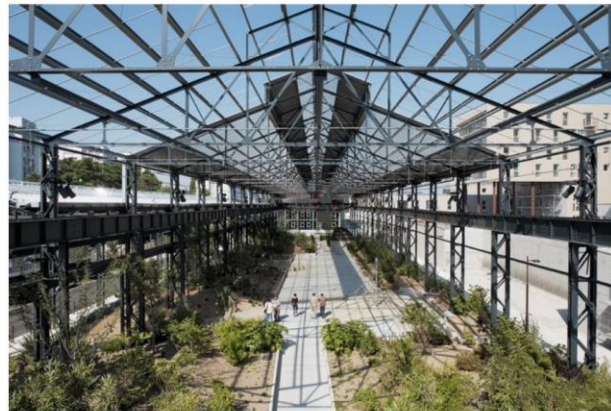


SESC Pompéia, São Paulo
Lina Bo Bardi

PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

REFERÈNCIES

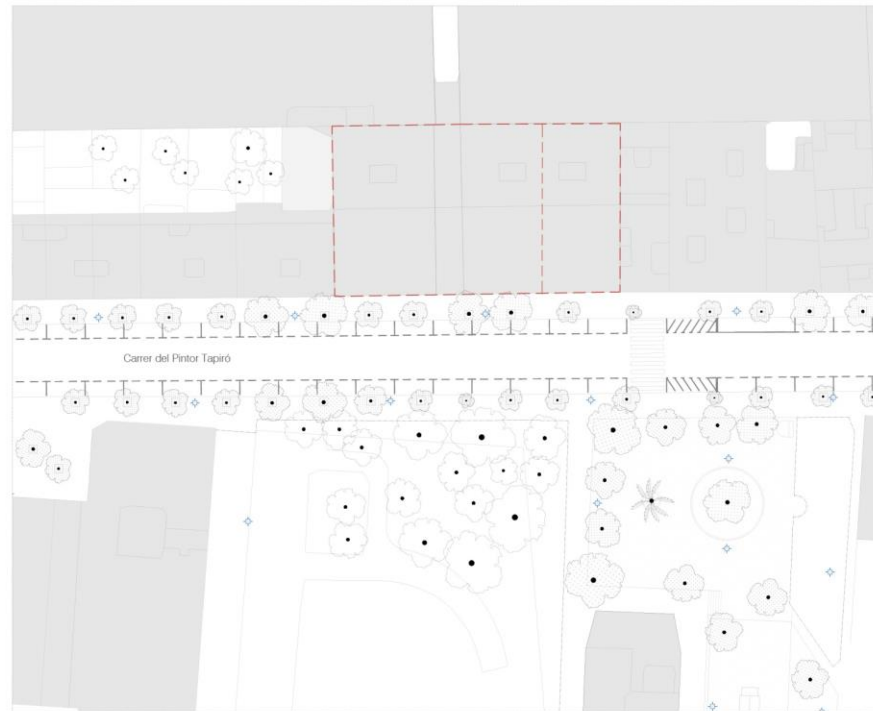
ESPAI PÚBLIC POST-INDUSTRIAL



Jardin des Fonderies, Nantes
ADH

PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
ESTAT ACTUAL



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

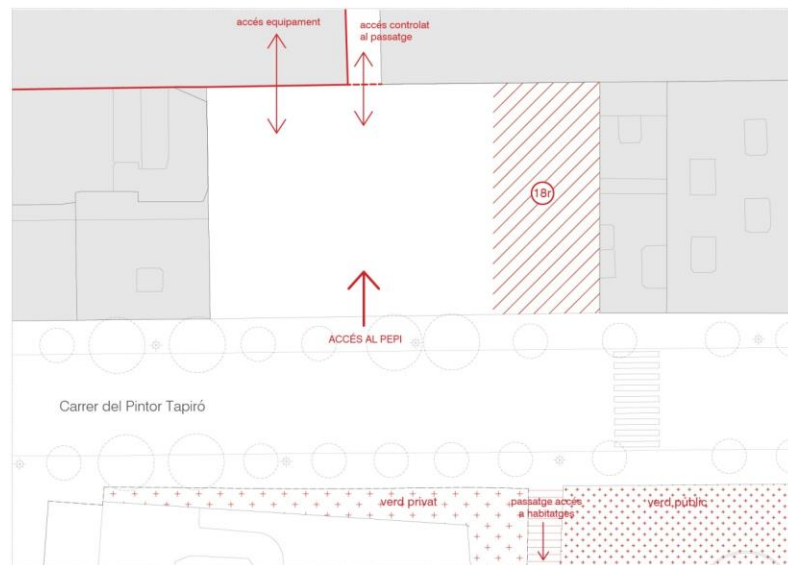


Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Servei d'Informació i Atenció al Ciutadà

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23

ESQUEMA D'ACCESSOS



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

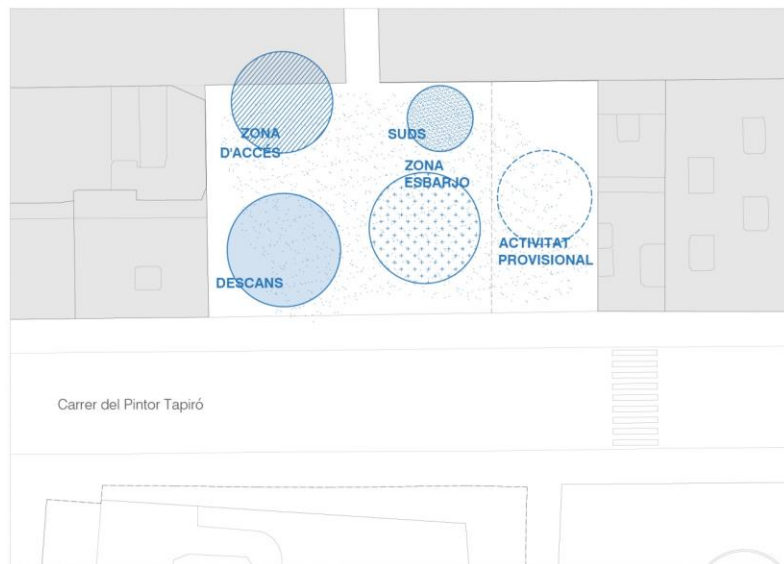


Ajuntament
de Barcelona

SIAMSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23

PREVISIÓ D'ACTIVITATS



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
ESPAI VEGETAT



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIAMSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23

PROPOSTA



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATA
Societat Infraestructures
Municipals

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
PROPOSTA INICIAL



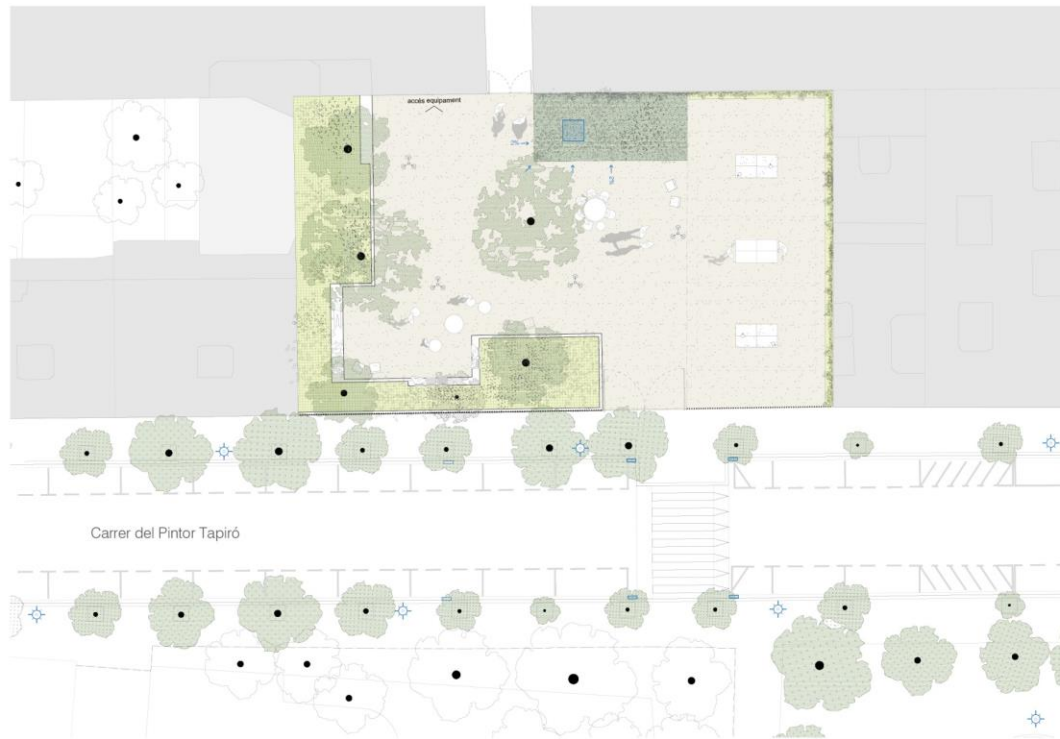
PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
PROPOSTA DE REUBICACIÓ DEL GUAL



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
PLANTA DE LA PROPOSTA



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Servei d'Infraestructures
Municipals

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
SUDS - Sisemes Urbans de Drenatge Sostenible



Parc de Rosa Sensat, Cornellà
DATAAE



Carrer Almogàvers, Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



Urbanització del Bon Pastor, Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts

ÀMBIT C. PINTOR TAPIRÓ 23
SECCIÓ DE LA PROPOSTA



PEPI - Carrers Pintor Tapiró i Danubi
Districte de Les Corts



Ajuntament
de Barcelona

SIATSA
Servei d'Infraestructures
Municipals