

SESSIÓ DE RETORN DEL PROCÉS PARTICIPATIU PER A LA REDACCIÓ DELS ESTUDIS PREVIS DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS D'ILLA DE LA GUINEUETA, FASE 4

Dia: dilluns 15 de setembre	Hora: 17.30 h	Lloc: Masia de la Guineueta (sala polivalent)
------------------------------------	----------------------	--

Objectiu de la sessió

Aquesta sessió té per objectiu fer el retorn del procés participatiu per a la redacció dels estudis previs de la reurbanització dels interiors d'illa de la Guineueta, concretament de la fase 4.

Assistència

Ajuntament de Barcelona (6): 1. Carlos Fuentes, Director de Llicències i Espai Públic del Districte de Nou Barris 2. Maite Berges, tècnica de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Nou Barris 3. Lorena Hernández, BIMSA 4. Maira González, equip redactor 5. Adrià, equip redactor 6. Anna Sánchez, tècnica del Departament de Participació de l'Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge
Ciutadania, entitats i col·lectius (12): 1. AVV Guineueta
Nombre total de persones no municipals assistents: 12 (3 dones i 9 homes)

Ordre del dia

1. Benvinguda i presentació inicial (Anna Sánchez, Departament de Participació)
2. Retorn de la participació (Anna Sánchez, Departament de Participació)
3. Presentació de la proposta d'avantprojecte (Equip redactor)
4. Torn obert de paraules
5. Tancament de la sessió

Acords de la sessió

- » S'enviarà la presentació i l'acta de la sessió a les persones assistents.
- » El seguiment del projecte es vehicularà a través dels mecanismes estables de participació del Districte de Nou Barris.

Desenvolupament de la sessió

1. Benvinguda i presentació inicial

Anna Sánchez dona la benvinguda i contextualitza que aquesta sessió és per fer el retorn del procés participatiu per a la redacció dels estudis previs de la reurbanització dels interiors d'illa de la Guineueta, concretament de la fase 4, que es va portar a terme durant el 2023.

La tècnica explica que al 2023 va quedar pendent fer el retorn del procés participatiu i, per tant, es convoca aquesta trobada, així com per indicar com segueix el projecte, la seva continuïtat.



2. Retorn de la participació

Anna Sánchez recorda que a l'octubre de 2022 es va convocar una reunió a petició de l'AVV de la Guineueta, amb la Gerència del Districte de Nou Barris i el Departament de Participació, on es va assolir el compromís de desenvolupar un procés participatiu durant la redacció dels estudis previs de la reurbanització dels interiors d'illa de la Guineueta (fase 4). Aquest procés participatiu es va portar a terme durant el 2023 i es van celebrar diferents accions de participació, com una passejada exploratòria, una sessió de debat oberta, així com una sessió de contrast amb la Comissió de Seguiment, formada per l'associació veïnal.

Els objectius del procés participatiu van ser els següents:

- Donar informació rellevant a l'equip redactor sobre les necessitats i demandes del veïnat, els equipaments i els agents socials clau del barri.
- Fer propostes a l'equip redactor, per tal que les tinguin en compte a l'hora d'elaborar els estudis previs.
- Fer el seguiment de la redacció dels estudis previs.

El procés compta amb un [espai específic](#) a la plataforma de participació de l'Ajuntament, el Decidim Barcelona.

La tècnica continua explicant que, en aquest mandat, el projecte de reurbanització passa a encabir-se dins del Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI), un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat, com interiors d'illa, espais entre blocs, solars, patis, cantonades, mitgeres i cobertes, distribuïts per tota la ciutat. Aquest fet garanteix una inversió de 4 milions d'euros en aquesta legislatura en els interiors d'Illa de la Guineueta fase IV.

Anna Sánchez recorda que durant el procés participatiu es van recollir aportacions, que l'equip redactor ha estudiat i ha incorporat a l'avantprojecte, ja sigui perquè ja estaven alineades amb la proposta o perquè han adaptat aquesta proposta per encabir-les.

- Itineraris i senyalística
 - Generar estratègies de disseny de les safates que facin més accessibles els itineraris
 - Crear un itinerari accessible natural a les zones de vegetació
 - Revisar la senyalística als números 57-61, atès que no correspon amb la numeració dels habitatges
- Verd
 - Sanejar l'arbrat i fer-ne una valoració general del seu estat
 - Revisar l'alçada dels murs que delimiten les zones de vegetació amb forta pendent (escorrentia)
 - Separar els parterres dels habitatges per reduir els problemes d'humitat
 - Condicionar el tipus de vegetació dels parterres a l'orientació de cada zona
- Usos i mobiliari a l'espai públic
 - Reubicar els bancs de pedra en un espai diferenciats
 - Situar els nous bancs lluny dels habitatges per evitar la contaminació acústica
 - Renovar el paviment perimetral dels espais de joc infantils a la cantonada del carrer de la Guineueta i rambla del Caçador (itinerari principal)
 - Posar protecció a les baranes de les escales per evitar que els skaters llisquin i les malmetin
 - Necessitat de conservar i mantenir els espais principals de pas
- Infraestructures urbanes
 - Millorar el manteniment dels pluvials
 - Millorar la sincronització dels sistemes d'il·luminació amb les altres illes, per no generar espais foscos
 - Evitar la llum massa propera o directa als habitatges
 - Noves instal·lacions de cablejat soterrades



3. Presentació de la proposta d'avantprojecte

Mayra, de l'equip redactor de l'avantprojecte, explica que forma part del mateix equip que es va encarregar de la fase dels estudis previs. El que presenten en aquesta sessió és l'avantprojecte, que és l'evolució i la concreció dels treballs realitzats als estudis previs.

Recorda que durant el procés participatiu van sortir diferents problemàtiques sobre espais puntuals de l'àmbit, que manifestaven autèntics reptes del projecte, com per exemple la forta topografia que hi ha entre Via Favència i carrer de la Gasela i rambla del Caçador, que deriva en múltiples dificultats que van sorgir a les sessions de treball.

És per aquest motiu que l'avantprojecte, d'una banda, cerca corregir totes aquestes pendents transversals i longitudinals a partir de generar un mur entre una cota alta i una cota baixa i, d'altra banda, pretén generar un eix central de passeig amb zones d'estada i de jocs, entre els blocs que donen a Via Favència i els que donen a carrer de la Gasela. La generació d'aquest mur de contenció permetria corregir les pendents que hi ha tant en la part superior com en la inferior, fent que caminar per tot l'àmbit sigui més amable per al vianant.

Mostra en pantalla imatges generades per render de com quedaria aquest espai de passeig central que va seguint el mur de contenció i que va fent un zig-zag entre les dues bandes de blocs. Mostra algunes zones d'estada i de bancs tipus, però que es concretarien durant la fase del projecte executiu. També explica que al llarg d'aquest eix central hi haurà dues rampes i dues escales per connectar les dues cotes, lligant la part alta i la part baixa de l'àmbit.

Segueix mostrant un render d'una secció tipus entre blocs. Mayra explica que els parterres no poden situar-se totalment centrats en tots els carrers d'accés perquè han de poder entrar-hi els serveis d'emergència en, com a mínim, un de cada dos carrers d'accés als interiors d'illa. La proposta que s'està presentant s'ha compartit amb bombers perquè la validin. D'altra banda, assenjala que és possible que a Via Favència i al carrer de la Gasela s'hagi d'eliminar alguna plaça d'aparcament per garantir aquests accessos dels vehicles de serveis i d'emergències, però seran les mínimes possibles, respectant la demanda que es va fer al 2023 de no treure places d'aparcament.

Sobre l'arbrat, afirma que s'ha realitzat amb un equip de paisatgistes un estudi de l'estat actual i mostra algunes de les conclusions d'aquest estudi com que, per exemple, se'n retiraran alguns que estan en mal estat (es mostren sobre plànol). Alguns d'altres quedaran afectats pels accessos dels serveis d'emergències, entre blocs. Mayra assenjala, però, que la voluntat del projecte és mantenir el nombre màxim d'arbrat actual, i plantant de nous allà on sigui necessari i, ahora, factible.

Pel que fa als parterres entre blocs, explica que tendeixen a situar-se cap al centre del carrer, amb una inclinació molt suau (2% o menys) que convergeix des de les dues bandes cap als parterres, amb la lògica que les aigües pluvials conflueixin en aquests punts i s'infiltrin. Això permetrà que els arbres creixin en millors condicions i serà compatible amb la instal·lació dels ascensors exteriors que s'estan fent en aquests blocs.

Quant al mur, informa que no és només per salvar el desnivell entre els dos subàmbits de la proposta, sinó que es fa servir en diferents punts com a espai d'estada, com a suport a la il·luminació, com a mirador amb baranes des de la cota superior, com a punts de verd a partir de parterres verticals i jardineres, etc. També mostra en pantalla com els bancs de pedra actuals, que es va sol·licitar que es conservessin en algun punt, queden integrats com a espai d'estada en el mur.

A continuació explica que les rampes d'accés entre la cota superior i inferior compleixen normativa perquè tenen una pendent suau, i ahora generen espais amb desnivells que faciliten instal·lar espais de joc i, més concretament, elements de joc que fan servir la pendent. També està previst que una part dels jocs siguin inclusius.

Carlos Fuentes informa que el punt de partida d'aquest projecte, com qualsevol altre projecte actual, és complir amb la normativa d'accessibilitat en tot moment. Sempre s'han de garantir itineraris accessibles per arribar als punts d'estada, descans, joc, així com als habitatges. És més, hi haurà itineraris que actualment no existeixen perquè hi ha parterres o perquè la inclinació és massa gran i que es corregiran amb la intervenció. Per exemple, es podrà caminar al llarg de l'eix central que es generarà entre les dues cotes, tant per la part de dalt com per la part inferior, de manera totalment accessible.

Finalment, i pel que fa al seguiment del projecte, Anna Sánchez explica que es preveu que es faci a través dels espais de participació estables del Districte de Nou Barris, com el Consell de Barri de la Guineueta.

4. Torn obert de paraules

Propostes i intervencions	Respostes
I., veïna, pregunta si només hi haurà escales entre la part inferior i la superior.	Mayra mostra en pantalla que hi haurà escales i, al costat, rampes, en diferents punts del mur, i generades de nou a partir del projecte. En general, assenyalava que tot el projecte complirà amb la normativa d'accessibilitat de l'Ajuntament de Barcelona.
Veí pregunta si haurà desaigües en aquests carrers entre blocs, més enllà d'haver-hi parterres en alguns punts. Li preocupen els episodis de pluja intensa.	Mayra respon afirmativament: hi haurà desaigües, però la voluntat és recollir la major part de l'aigua a través de les zones vegetals. I reitera que les pendents suaus del projecte portaran l'aigua cap al centre de la calçada, mai cap als blocs.
I., veïna, es mostra preocupada pels itineraris al voltant de la torre, especialment per a persones amb mobilitat reduïda.	Mayra li mostra sobre plànol que estan garantits els accessos al voltant de la torre per a persones amb mobilitat reduïda. Això sí, el projecte no actua sobre les voreres ni sobre les pendents del carrer del Castor.
Veí recorda que es va fer un estudi freàtic del carrer de la Gasela i que s'hauria de tenir en compte en el projecte.	Mayra indica que en el moment de la redacció del projecte executiu es faran proves del terreny i es tindran en compte aquests tipus d'estudis. Actualment estan en la fase d'avantprojecte, que es prèvia al projecte executiu.
Esther, de l'AVV Guineueta: - Pregunta si es té en compte que l'arbrat no ha d'envair els balcons i façanes. - Pregunta quin tipus de plantes i flors es volen plantar i alerta sobre les al·lèrgies i sensibilitats químiques que generen determinats tipus de plantacions. - Pregunta pels tipus de bancs. Demana tenir varietat i que no impedeixin la relació. - Pregunta si hi haurà fonts. - Pregunta quin tipus de materials s'utilitzaran pels espais de joc infantil. - Pregunta si hi haurà papereres - Demana disposar d'una zona de jocs d'aigua, en el marc de les mesures per la crisi climàtica, com es fa a Canyelles	Mayra indica que l'arbrat molt proper als habitatges es retirarà, perquè entra en conflicte tant amb els accessos de bombers com perquè són incompatibles amb la ubicació dels futurs parterres, que van cap al centre. Segueix explicant que hi haurà fonts al costat de les zones de joc infantil. S'estudiarà si cal instal·lar alguna més a la cota inferior o superior. Sobre els jocs d'aigua, s'explica que Parcs i Jardins delimita quines zones de la ciutat necessiten aquest tipus d'equipament. Per tant, es farà la consulta però si Parcs i Jardins considera que no és un punt idoni, no s'hi podrà incloure. Assenyalava que sovint els jocs d'aigua se situen a punts amb una concurrència esperada més alta, per exemple en parcs de referència de districte. El paviment haurà de ser tou pels tipus de jocs que es volen instal·lar. Els materials dels jocs encara no estan decidits, això depèn del tipus de jocs i és una qüestió que s'aborda en el projecte executiu. S'està treballant els tipus de plantes i flors amb l'equip de paisatgistes. L'espai ja té una varietat botànica important, i la voluntat del projecte es que segueixi sent així. Lògicament s'evitaran espècies que puguin generar al·lèrgies. Durant les fases d'estudis previs i avantprojecte hi ha molts detalls que encara no es poden concretar, però a partir del projecte executiu sí que es poden aterrar diferents temes que han sorgit en aquesta sessió.
Veí, assenyalava que fa 15 anys es va impulsar un projecte de reurbanització i es va aturar pels canvis de govern. Pregunta quina continuïtat tindrà aquest projecte si hi ha un canvi de govern.	El que es pot assegurar ara és la inversió de 4 milions d'euros en aquesta legislatura en els interiors d'Illa de la Guineueta fase IV gràcies al Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)
Isabel, veïna: - Pregunta si es podria instal·lar una petita barana al carrer del	Mayra es mostra d'acord amb el tipus de panot, tant a la vorera de Castor com a la rambla del Caçador, s'ampliarà la vorera i es renovarà el



Propostes i intervencions	Respostes
Castor. - Demana que la pavimentació no sigui lliscant. - Pregunta quan es començaran les proves que abans comentaven de la fase del projecte executiu.	paviment. Afegeix que es tractarà d'incorporar una barana al carrer del Castor, encara que no es pugui actuar sobre la pendent de la vorera. Carlos Fuentes recorda que a Turó de la Peira, per exemple, s'ha instal·lat en punts semblants barana i panot ratllat, que és molt menys lliscant.
Veí: - Recorda que com AVV es va pactar amb el Regidor Xavier Marcet fer una Comissió de Seguiment sobre el projecte. - Assenyala, sobre la vorera de Via Favència, no per la banda del carrer, sinó la part més a prop dels blocs, que és molt estreta.	Mayra respon que el projecte actua sobre els parterres propers als blocs de Via Favència, així que la situació d'aquesta vorera millorarà molt.
Veí assenyala que en els episodis de pluja s'ha demostrat que alguns punts no tenen un bon drenatge, com la pista de petanca. Espera que amb el projecte se solucioni.	
Veïna, pregunta pel calendari de les obres i per on es començarà.	Carlos Fuentes aclareix que actualment es troba en fase d'avantprojecte, s'ha de desenvolupar el projecte executiu, que serà quan es pressuposti l'actuació. L'execució de les obres es subdividirà en fases. Està previst que al març del 2027 es doni l'inici de les obres de la primera fase, i la voluntat es que es facin les següents fases de manera interrompuda, encadenada. Mayra assenyala que encara no se sap quina serà la primera fase, això és una qüestió que es defineix durant la redacció del projecte executiu.
Veïna indica que a la plaça del local de l'AVV hi ha uns bancs situats a sobre del clavegueram, que a efectes pràctics implica que aquests bancs són inservibles per les males olors.	Mayra respon que es té en compte a nivell de projecte.
Veí, pregunta sobre el reg i l'automatització i sobre si es mantindrà l'actual, que es va fer fa uns pocs anys.	Mayra respon que el reg serà per degoteig i es farà tot de nou, perquè es refaran els parterres.
Veïna pregunta si es mantindran les moreres que hi ha plantades actualment.	Mayra indica que només es mouran si estan en els camins que necessiten els serveis d'emergències. Ara no disposa d'aquesta informació.
Veí pregunta quants cartells s'han penjat per convocar aquesta sessió. Indica que només n'han vist 1 a les porteries.	Anna Sánchez respon que s'han enganxat 40 cartells a l'interior d'illa. Pensa que potser els han arrencat.

5. Tancament de la sessió

Carlos Fuentes afirma que el que s'ha mostrat en pantalla són unes imatges renderitzades que serveixen per explicar la voluntat de l'avantprojecte, com la de generar un eix central al llarg d'un mur de contenció, o la posició dels parterres en els carrers entre blocs; però el projecte encara s'ha de desenvolupar i pot patir alguns canvis respecte el que s'ha mostrat en aquesta sessió.

Diferents assistents de l'AVV i del veïnat demanen participar durant la fase de definició del projecte executiu.

Carlos Fuentes explica que, en funció del projecte, la participació es fa amb més o menys intensitat, però assegura que si hi ha demanda del veïnat no hi ha cap problema amb obrir la participació durant la fase de redacció del projecte executiu.

Sense més intervencions, es tanca la sessió.

Properes passes

Informació sobre la continuïtat del procés participatiu:

- El seguiment del projecte es vehicularà a través dels espais estables de participació del Districte de Nou Barris.