

Consell de Barri de Casc Antic

16 de juny de 2025



Ordre del dia

1. Benvinguda.
2. Punt Informatiu
 - a) Informe de mig mandat.
 - b) Pla de Barris.
 - c) Pressupostos Participatius.
 - d) Pla d'estiu
3. Punt deliberatiu: Situació Pg. Lluís Companys
4. Torn obert de preguntes



Consell de Barri de Casc Antic. 16 de juny 2025

01

Benvinguda





02

Punt informatiu

- a) Informe de mig mandat.
- b) Llicència i inspecció
- c) Pla de Barris.
- d) Pressupostos Participatius.
- e) Pla d'estiu



02.a

Informe de mig mandat

L'acció de govern va encaminada a construir una Barcelona més habitable, més segura, més dinàmica, més neta i més saludable.

Pacte per Ciutat Vella. El Pacte per Ciutat Vella vol ser un acord que impulsi una gran transformació integral del Districte de Ciutat Vella els pròxims anys. Per impulsar-lo, és imprescindible comptar amb la implicació del veïnat, les entitats, les persones emprenedores, els comerciants i les institucions de Ciutat Vella, treballant des de l'acord, el diàleg i el consens. Vol ser, un full de ruta compartit fruit d'un acord social i polític ampli. És el paraigües marc de la transformació i les accions marc del districte.

Estem implantant un conjunt d'actuacions, entre les que destaquen:

Pla Endreça: Busca millorar l'espai públic, inclou el pla neteja, pla de convivència i un pla de manteniment integral pels elements de l'espai públic.



Pla Viure: Per definir els objectius, els serveis i les accions en matèria d'habitatge, amb un paper destacat de la Rehabilitació.

Pla de Barris: Per contribuir a reduir les desigualtats dels barris i generar noves oportunitats amb la implicació de la ciutadania. A Ciutat Vella hi ha pla de barris en els 4 barris amb un pressupost de 30M€

Pla Clima: Full de ruta per situar les polítiques climàtiques al centre de l'acció municipal i fer de Barcelona una ciutat ben adaptada al canvi climàtic per a l'any 2030.



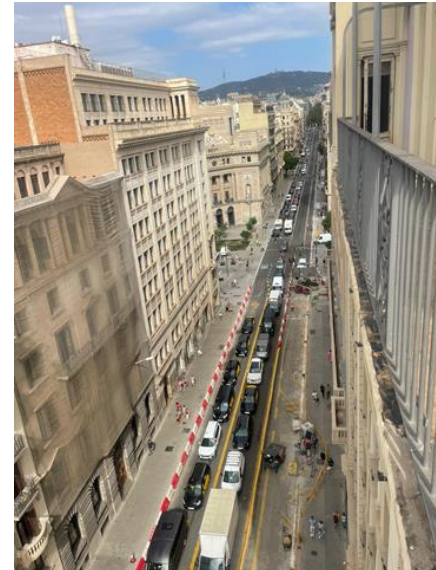
Projectes i Inversions

Via Laietana:

Finalització finals juny 2025

Actualment es troba en curs la fase 2.2. entre Pl. Antoni Maura i Pg. Colom (darrera fase de l'actuació)

Obra en curs



Rehabilitació parcial edifici Via Laietana 8-10 (fase 1)

Rehabilitació edifici per acollir serveis municipals, alliberant habitatge públic i construcció CAP del Gòtic.

Obra en curs





Antic Teatre, l'Ajuntament adquirirà el local ubicat al carrer Verdaguer i Callís, 12, al barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera,

La Comissió de govern del 29 de maig va aprovar la dotació econòmica per iniciar el procés d'expropiació.

Una inversió de 1.064.281,70 euros, per incorporar aquest espai com a nou equipament cultural.



L'operació vol protegir l'activitat cultural de proximitat i referma el compromís institucional amb la cultura arrelada al territori.



Nou Centre de dia per a persones grans i allotjament temporal. ✓

Nou pas vianants Pg. Picasso. Millora accés al Parc de la Ciutadella. ✓

Rehabilitació habitatges c/ Aiguader, 15. Rehabilitació façana. ✓

Pou de la Figuera. Reforma dels jardins, un espai per a nous usos veïnals. ✓

Centre Cultural St. Pere 1982. Rehabilitació. Espai socio-cultural. En execució.

Escola Parc de la Ciutadella Climatització amb el Pla Clima Escola 2024-2029. En execució

Mercat Santa Caterina. Reordenació i reforma. També la coberta. En execució

Castell dels Tres Dragons. Rehabilitació dins el projecte Ciutadella del Coneixement. 1^a fase. En execució.

Antic Teatre. Aprovada l'adquisició mitjançant expropiació. En execució.



Carrer Princesa. Urbanització. Iniciat un 10% (Via Laietana). En execució

Millores Parc Ciutadella. Amb l'estratègia Ciutadella del Coneixement es faran millores al Parc. En execució.

Reurbanització Pl. Fotògrafs Català. Pendent inici.

C/ Rec Comtal, 19b. Rehabilitació habitatges. Pendent inici.

Reforma c/ Ortigosa. Reforma integral del carrer. Pendent d'inici.

Rehabilitació finca c/ dels Agullers, 6, en el marc del programa de finques d'alta complexitat i amb ajuts Next Generation.

Revisió horaris carrega i descarrega al barri del Casc Antic, fruit d'unes sessions participatives amb veïnat i teixit comercial.

Pla de reducció de soroll. Dins estratègia Pacte per Ciutat Vella, la mesura de govern busca la corresponsabilitat i l'actuació a establiments i via pública. Aprovada la ZARE del Passeig del Born



Normativa que prohibeix rutes alcohòliques. Prorroga per 4 anys més.

Pla Desenvolupament Econòmic 2024-2027. Amb les prioritats de fomentar l'ocupació , diversificar l'oferta comercial de proximitat, reforçar les competències digitals i tecnologies de comerciants i residents, millorar el retorn del turisme i potenciar l'aprenentatge i recuperació d'oficis artesans.

Pla Usos Ciutat Vella. Es va aprovar la modificació per facilitar la implantació d'activitats culturals i restringir el comerç alimentari de menor qualitat. S'ha aprovat una suspensió de llicències per restringir obertures nous establiments d'accessoris de mòbils, pedicura, manicura i venda productes cannàbics. I s'ha iniciat els treballs de revisió global del Pla d'usos per protegir el comerç de proximitat i diversificar l'activitat econòmica del districte.



02. b

Inspecció i Llicències

- i. Sancionadors.
- ii. HUTS i llars compartides.



Procediments sancionadors en terrasses 2024-2025 juny

Descripció de la infracció	Procediments 2024	Procediments 2025
Excés d'ocupació en més de 4 mòduls o més del 20% fins al 50% de mòduls o superfície	21	3
Instal·lar elements no autoritzats	23	9
Reduir l'ample de la vorera amb pertorbació greu	10	3
Terrassa sense llicència	40	6
Excés d'ocupació en més de 4 mòduls o del 20% al 50% de mòduls o superfície	2	2
Excés d'ocupació fins a 2 mòduls o fins el 20% de mòduls o superfície	1	
No retirar els elements de la terrassa al finalitzar l'horari	6	1
Altres infraccions	5	
Total	108	24



Habitatges d'Ús Turístic

- Els habitatges d'ús turístic són habitatges que són cedits pel seu propietari a tercers a canvi de contraprestació econòmica, per a un estada de temporada inferior a 31 dies.
- Requereixen el títol habilitant corresponent exigít per la normativa vigent per iniciar l'activitat.
- Es controla i verifica el compliment de les obligacions legals i es persegueixen les actuacions d'intrusisme en el sector turístic.

Habitatges d'Ús turístic **amb llicència** al Barri Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera : **178**

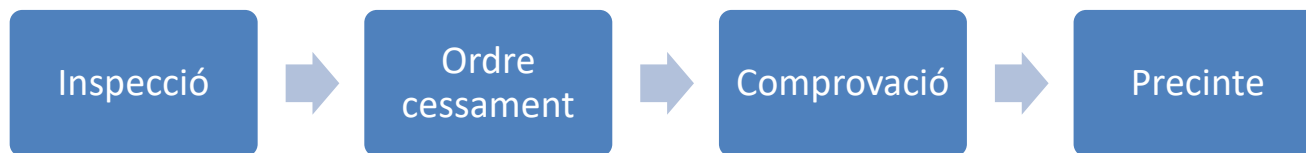
A dia d'avui hi ha oberts **185 procediments de cessament oberts** per **habitatge d'ús turístic sense llicència**



Llar Compartida

- Té la consideració de llar compartida l'allotjament turístic que és **habitatge principal i residència** efectiva de la persona titular i que es comparteix amb terceres persones a canvi de contraprestació econòmica i per a una estada de temporada **inferior a 31 dies**
- La persona titular ha de residir a l'habitatge mentre dura l'estada.
- No es pot compartir l'habitatge que no estigui degudament habilitat

Actualment hi ha oberts **33 procediments de cessament oberts** per **llar compartida sense llicència**





Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

02. c

Pla de Barris



- **El Pla de Barris 2025-2028**
- **SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA**

Consell de Barri
16 juny 2025

TIPOLOGIES DELS PROJECTES PLA DE BARRIS

FULL DE RUTA FLEXIBLE – TESTEIG POLITIQUES PÚBLIQUES - NO ADMET SERVEIS

PROJECTES TRANSVERSALS ALS 27 BARRIS

Es desenvolupen a tots els barris del Pla de Barris.

Responen a objectius compartits de tots els barris.

Optimització de recursos i economia d'escala.

PROJECTES SECTORIALS CIUTAT VELLA

Projectes de gran escala a nivell de Districte.

Emmarcats en els plans i programes de Districte.

Competència més enllà del Pla de Barris (Àrees Ajuntament i d'altres organismes públics).

PROJECTES SINGULARS BARRI SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA

Aprofiten les oportunitats que sorgeixen al barri.

Es vinculen amb el capital social del barri.

Impacte i reforç del teixit associatiu i dinàmica comunitària.



ATERRATGE AL BARRI

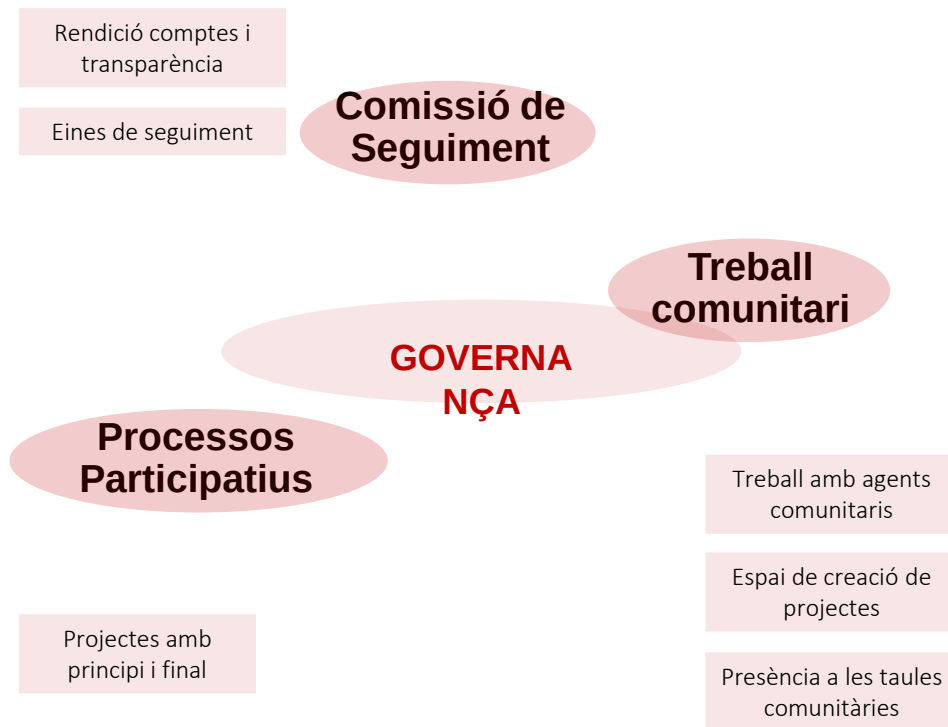


OPORTUNITATS ESTRATÈGIQUES

CRONOGRAMA - INICI EXECUCIÓ 2025

1	Desplegament del programa Prometeus d'acompanyament i suport a l'accés i estudi a la universitat (Ins. Verdaguer)	Curs 25-26
2	Programa Caixa d'Eines : incorporació de disciplines artístiques als projectes educatius	Curs 25-26
3	Programa Extra! Extra! : activitats extraescolars artístiques, científiques i tecnològiques en horari extraescolar.	Curs 25-26
4	Projecte Menjallibres	Curs 25-26
5	Projecte Lletres Bressolades	Curs 25-26
6	Redisseny de l'espai públic – Plaça Fotògrafs Català	2025
7	El Pou es Mou	EN EXECUCIÓ
8	Dinamització del Claustre del Convent de Sant Agustí	EN EXECUCIÓ
9	Dinamització al Pou de la Figuera	EN EXECUCIÓ
10	Programa per joves en la línia d' Escola de segones Oportunitats	2025

GOVERNANÇA DESPLEGAMENT



✓ OCT 2025_Comissió de Seguiment.

- Presentació llibre PdB Sant Pere, Sta Caterina i la Ribera
- Cronograma desplegament
- Projectes acció social
- Creació Grup de Treball específic

✓ Taules comunitàries

- Taula de Gent Gran
- Xarxa Infància 0-3
- Taula Jove
- Xarxa Laboral



Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

02. d

Pressupostos Participatius

Els pressupostos participatius 2024 -2027

*Resultat del procés
Districte de Ciutat Vella*

Fase votació

* **76** projectes seleccionats

* **48.796** participants en la votació

- **61733** vots a districtes
- **211.816** vots a projectes
- **164.000** visitants únics en 6 dies al decidim.barcelona

Vots a projectes per districtes	
Ciutat Vella	16736
Eixample	26120
Sants-Montjuïc	22308
Les Corts	9634
Sarrià-Sant Gervasi	9710
Gràcia	23352
Horta - Guinardó	32712
Nou Barris	15955
Sant Andreu	29795
Sant Martí	25490
Vots a projectes totals	211812



Projectes seleccionats

100 arbres nous per a 100 escocells buits de Ciutat Vella

230.000 €

☐ Districte Ciutat -Vella ☐ Incorporació de verd urbà

Plantar 100 arbres en 100 escocells buits del districte de Ciutat Vella. S'escollirien escocells repartits en els quatre barris: la Barceloneta, el Raval, el Gòtic i Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera. D'aquesta manera es facilitarien més espais d'ombra arreu del districte. En la proposta s'inclou l'adquisició dels arbres, la seva replantació i el manteniment del reg durant quatre anys.



Nou espai musical comunitari Riborquestra

715.000 €

☐ Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera ☐ Adquisició

Es proposa crear un espai musical insonoritzat, públic i comunitari, gestionat per l'Associació Riborquestra dins de la Federació Barri antic i obert a les agrupacions musicals del territori. L'equipament, situat en el Pou de la Figuera o en carrers pròxims, comptaria amb recepció, magatzem i 3-4 sales d'assaig, una de les quals hauria de tenir uns 100 m² per a acollir concerts de petit format oberts al barri. L'espai hauria de tenir visibilitat a peu de carrer i accés a llum natural, per a afavorir l'obertura al barri i el seu ús comunitari.



Un procés municipal transversal

- **+ 100** tècnics municipals involucrats
(districtes, àrees, BIMSA i tècnics de participació)
- **4700** avaluacions tècniques realitzades
- **75** taules tècniques de districte
- **10** taules tècniques de ciutat
- **350** sessions de concreció
- **8** mesos de procés



Participació presencial



Campanya de comunicació i suport a la votació



Un procés de mobilització ciutadana



Participació de la infància

14 debats amb adolescents i joves

18 sessions a equipaments infantils

10 Àgores d'infància (una per districte)

700 infants participants

20 projectes prioritzats

3 projectes seleccionats





Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

02. e

Pla Estiu





Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

Direccions, departaments i Instituts Municipals implicats:

- Direcció de Serveis a les Persones i al Territori de Ciutat Vella
- Institut Municipal de Serveis Socials
- Departament d'Avaluació i Gestió Ambiental
- Direcció de Serveis de Prevenció
- Direcció de Neteja i Gestió de Residus
- Departament d'Acció Climàtica i Territorial. Oficina de Canvi Climàtic i Sostenibilitat



Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

Intervencions socials i convivència al Casc Antic (àmbit districte)

- **Servei d'Intervenció Social per a la Convivència.** 26 tècnics i auxiliars de dilluns a dissabte, amb horaris diürns i nocturns reforçats a l'estiu.
 - **Servei d'Atenció Social al Sensellarisme a l'espai públic.** 1 coordinador i 11 professionals
 - **Servei de Gestió de Conflictes d'àmbit social a l'espai urbà.** 12 professionals. Espais intervenció al Casc Antic
 - Parc de la Ciutadella
 - Arc del Triomf
 - Jardins del Pou de la Figuera
 - **Servei de Detecció i Intervenció.** Es manté l'equip de 6 professionals a l'estiu
 - **Centres de Serveis Socials:** El CSS Casc Antic romandrà obert a l'agost i atendrà també usuaris del Raval Nord i Barceloneta.
-



Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

Gestió de conflictes i soroll

- **Campanya de prevenció del soroll:** 2 equips destinats al Casc Antic (1 a ZARE del Passeig del Born), horari de dimecres a dissabte, de 22:00 a 03:00 h.
- **Servei de Mediació Nocturna:** equip específic al Passeig del Born els divendres de 23:00 a 03:00 h.

Coordinació amb els equips d'Intervenció Social i Convivència i amb Guàrdia urbana.



Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

Comunitat

- **Festa Major** (del 18 al 30 de juny)
 - Punt Lila FM Casc Antic (22, 23, 27 i 28 de juny): fins a 3 punts fixos i 3 parelles itinerants segons el dia, horaris de tarda i nit.
- **Juguem a les Places – Casc Antic:**
 - Plaça Pou de la Figuera, dissabtes (fins 3/08) i dimarts/divendres (des del 4/08), de 18:30 a 20:30 h.
- **Refugis climàtics al Casc Antic:** Inclouen equipaments ambientals, museus i espais de proximitat.
 - Novetat: **la Biblioteca Francesca Bonnemaison** estarà oberta a l'agost. Horari:
 - dt i dv, de 09:30h a 13:30h;
 - dl, dt, dj, dv, de 15h a 20h;
 - dc, de 09:30h a 20h



03

Punt deliberatiu.

Situació Passeig Lluís Companys.



Activitats Pg. Lluís Companys 2024



Total Hores:175
Nombre activitats: 14 activitats
(alguna més d'un dia)



Activitats 2n. Trimestre 2024

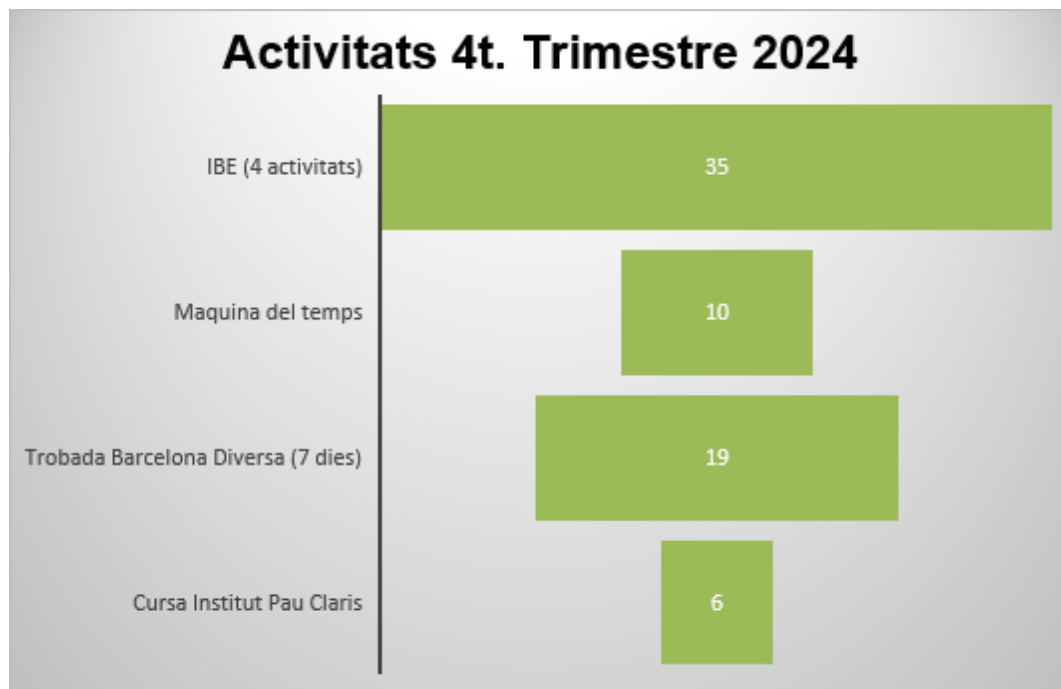


Total Hores: 246

Nombre activitats: 15 activitat (alguna més d'un dia)+ 150 hores reserva Junta Electoral



Total Hores: 463
Nombre activitats: 14 activats
(algunes de més d'un dia)

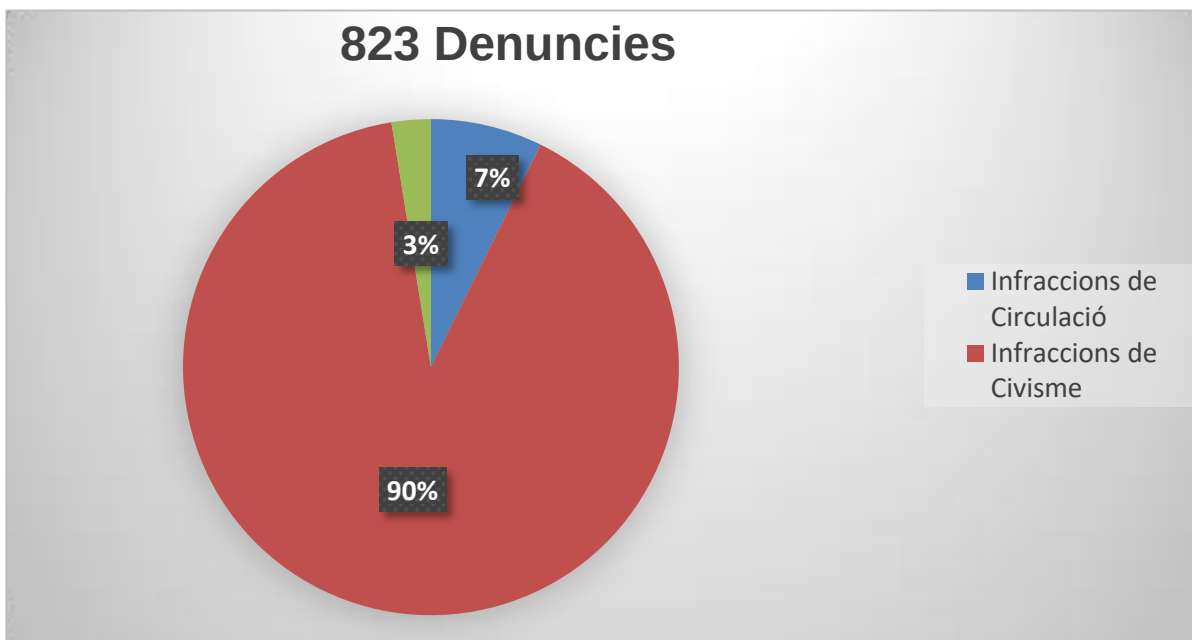


Total Hores: 70
Activitats: 7 activitats, (algunes de més d'un dia).



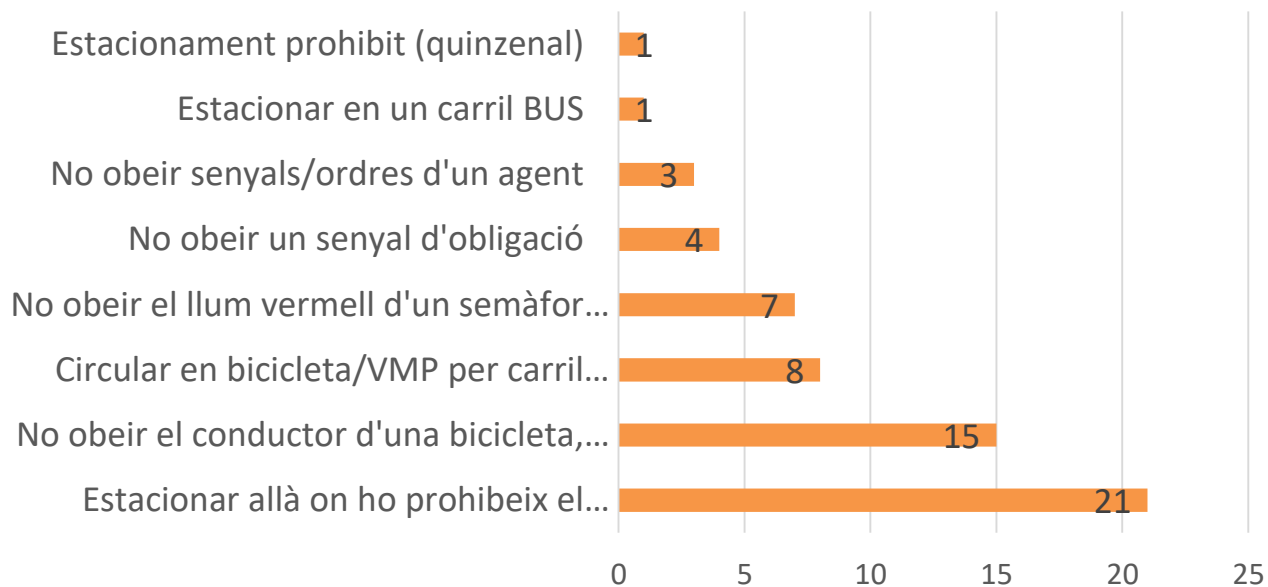
Denuncies Guardia Urbana.

Període Gener – Juny 2025



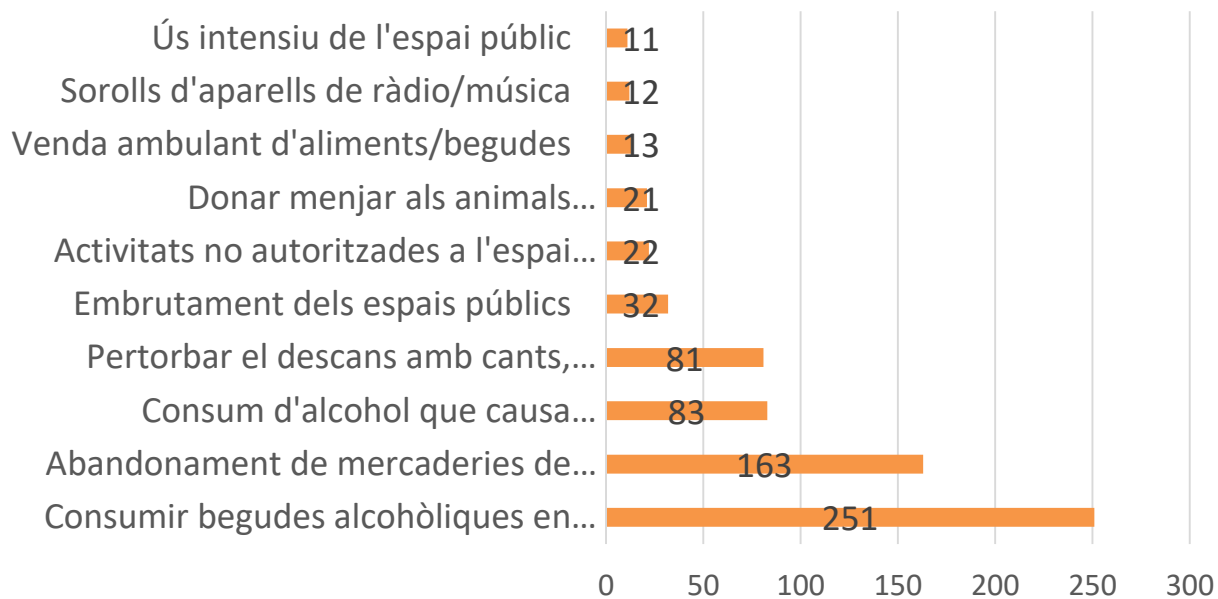


Infraccions Circulació (60 Denúncies)



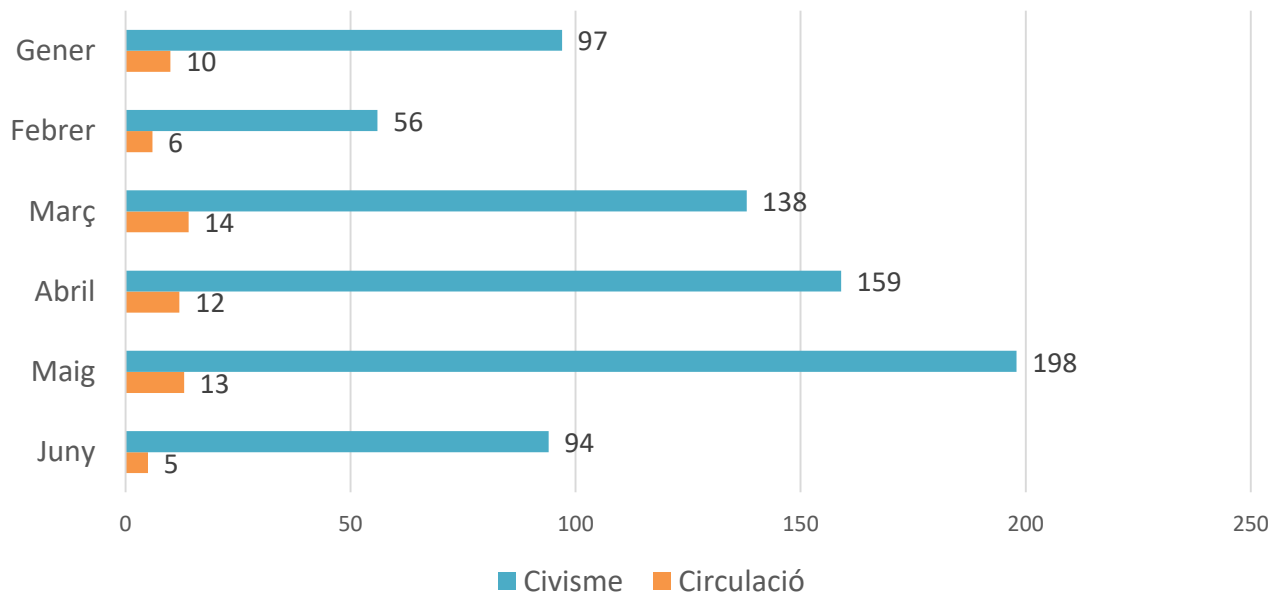


Infraccions de Civisme (742 denúncies)





Evolució





Situació Actual

- Punt Musical regulat a l'Arc de Triomf.
- 3 Fotògrafs, amb càmeres antigues, amb llicència d'activitat.
- Actes de ciutat en l'espai pg. Lluís Companys.
- Des de la pandèmia s'inicien dinàmiques no regulades de pràctica esportiva i dansa, sovint amb música que generen molèsties al veïnat. Que es mantenen.
- Proves pilot de neteja en entorns propers (Portal Nou, St. Benet, Cortines...)
- Activitats musicals espontànies al llarg del passeig.
- Estada, amb dinàmiques de música i consums de grups diversos a la part baixa del passeig.
- Buidatge del passeig, amb dispositiu conjunt de GUB i neteja, en caps de setmana d'estiu, quan les concentracions ho requereixin.



Situació Actual

- El Servei d'Intervenció Social per la Convivència del Districte de Ciutat Vella fa prospeccions setmanals (entre 3 i 5). Intervé en les dinàmiques i manté la relació amb els comerços i el veïnat de l'entorn.
- Proves pilot de neteja en entorns propers (Portal Nou, St. Pere, St. Benet, Cortines...)
- Altres serveis que mantenen les intervencions a l'entorn:
 - Servei d'Atenció Social a persones sens sostre a l'espai públic (SASSEP).
 - Servei de Detecció i Intervenció (SDI) atenen joves migrants sols.
 - Equips d'intervenció comunitària (CAS i REDAN), que intervenen amb usuaris de drogues en l'espai públic.
 - Es manté diàriament, amb dos equips dels serveis de neteja i tècnics habilitats, la recollida de xeringues en el districte i els entorns escolars.
 - CIVITAS: dispositiu conjunt de dos equips, entre la GUB i l'equip polivalent de neteja en punts d'atenció prioritària. (DI-Dg).
 - La Taula tècnica de Seguiment de l'entorn, amb periodicitat mensual, on participen els següents serveis: Equips d'intervenció comunitària (del CAS i REDAN), GUB, CME, Neteja, SISCO, SGC, SASSEP, SDI, ASPB, Tècnica de barri.



Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

04

Torn Obert



Gràcies per la vostra col·laboració!



**Ajuntament
de Barcelona**