

Consell de Barri de Font d'en Fargues

Data: 27 de novembre de 2024 a les 19:00 hores.

Lloc: Casal de barri Font d'en Fargues – Carrer Pedrell, 67

Assistents:

- **Taula:**

Lluís Rabell	Regidor del districte Horta – Guinardó
Sergi Perea	Conseller Tècnic Horta - Guinardó
Rafael Llanes	Conseller del barri de La Font d'en Fargues

- **Grups polítics representats:**

GM PSC.
GMD BCOMÚ
GMD JxCat.
GMD ERC.
GMD PP.
GMD Vox.

- **Entitats representades:**

Associació Casal Font d'en Fargues.
Associació de Veïns de la Font d'en Fargues.
AFA Pit Roig.
Coral Font d'en Fargues.
AFA Àngels Garriga.
A.E. Xarxa
AFA Institut Francisco Goya

- **Veïnes i veïns assistents:** 25 assistents

Ordre del dia:

1. Informació del procés de pressupostos participatius
2. Informe de gestió del Regidor
3. Torn obert de precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió. Temes tractats i recull d'acords.

El conseller del barri, Rafael Llanes, presenta els membres de la taula i inicia la sessió donant pas als punts de l'ordre del dia.

1. Informació del procés de pressupostos participatius

L'Alba, representant de l'empresa encarregada dels pressupostos participatius, explica que ja ha començat la segona edició. Fins el 29 de novembre està obert el termini per poder presentar propostes de projectes.

Enguany hi ha 30 milions d'euros d'inversió directa a la ciutat de Barcelona. Al districte Horta-Guinardó, hi ha un pressupost de 3.000.000€.

A la primera edició es van presentar 1982 projectes dels quals van ser validats tècnicament, 823, d'aquest 204 van ser prioritzats es van fer 124 que van passar a votació i s'han executat 72 projectes.

Tipologies de projectes que es poden presentar:

- Millora de l'espai públic, amb llindar econòmic mínim de 100.000€.
- Millora d'equipaments municipals, amb un llindar econòmic mínim de 50.000€.
- Adquisició i rehabilitació d'edificis per l'ús municipal, amb un llindar econòmic mínim de 50.000€.

Al districte d'Horta-Guinardó en el mandat anterior si van poder realitzar diferents projectes, es poden veure a la memòria pública penjada al web:

- Rehabilitem el Parc del Guinardó.
- Carril bici de la Ronda del Guinardó.
- Remodelació del Casal de la Font d'en Fargues.
- Millorem el pati de l'Escola de les Aigües
- Rehabilitació del poliesportiu de les Coves d'en Cimony .
- Remodelació de l'enllumenat del Carrer Sorolla.

Es citen diferents projectes realitzats a altres districtes de la ciutat.

Requisits tècnics: han de ser de competència municipal, respectar el marc jurídic, ser sostenible ambientalment, que no entrin en contractació amb altres projectes vigents i quantificables econòmicament.

Hi ha tipologies de projectes que no són objectes de pressupostos participatius. Per exemple aquells projectes que són programes formatius, campanyes de sensibilització, compra de vehicles, contractació de personal, esdeveniments culturals o esportius, millores en la xarxa de transport públic, noves línies de subvenció o creació de serveis determinats. Han de ser propostes que es quedin per la ciutadania i han de ser projectes que tinguin un final.

Llindars econòmics en el districte en funció de la categoria és d'1.500.000 euros. És la meitat dels pressupostos que s'ha adjudicat al districte. Depèn de les tipologies hi ha un límit, en la millora de l'espai públic, són 100.000 euros i les altres dues tipologies el mínim són 50.000 euros.

Les propostes només es poden presentar per la plataforma *Decidim*. Es donarà suport a tothom que ho necessiti. Els projectes han de tenir un títol i presentació de la proposta, a qui va dirigit, la ubicació i altres dades opcionals (fotografies). Es pot fer seguiment des del moment en què es penja al web. S'han de prioritzar 25 propostes per districte.

Es poden votar projectes del teu districte i d'un altre districte.

2. Informe de gestió del Regidor

El Regidor del Districte, Lluís Rabell, explica les actualitzacions dels principals projectes i actuacions del barri:

a. Millora de la seguretat i l'eficiència energètica del Túnel de la Rovira:

La previsió d'inici d'obres serà el 2 de desembre amb una duració aproximada de dotze mesos i mig. Hi haurà 5 fases: la fase 1 comença dia 2 de novembre, durarà tres mesos i es farà intervenció en el tub ascendent durant la nit. Fase 2, durarà 5 mesos, amb intervenció tub descendent i tancament 24 hores. Fase 3, durarà tres mesos i Fase 4 es farà en el tub ascendent. La següent fase estaran dedicades a les instal·lacions.

És una posta al dia del túnel per normativa europea. Connexió en tres punts dels dos túnel existents amb sortides emergència per evacuar en cas de necessitat. Durarà 12 mesos i mig i amb un cost d'obra de 17,5 milions d'euros.

b. Posada en servei de la guingueta modernista ubicada a la plaça Font d'en Fargues:

El pròxim 2 de desembre tindrà lloc l'obertura, el termini de vigència de la concessió serà de quatre anys. Gestionada per una cooperativa, l'espai de la concessió està format per un bar amb tres lavabos públics, un d'ells adaptat. El total de taules permeses de la zona de la terrassa serà de 10, per quatre cadires per taules. Les taules de pícnic no entren en la concessió. L'horari de novembre – març serà de 10 a 19 hores i caps de setmana, festius i vigílies de festius de 9 a 18 hores. L'horari d'abril – octubre serà de 10 a 21 hores amb caps de setmana, festius i vigílies de festius de 9 a 22 hores.

c. Escales mecàniques Passatge de la Mulassa:

Col·locació de dos trams d'escales mecàniques en sentit reversible entre la Plaça Font de la Mulassa i Dr. Bové. Salven un desnivell de 14 metres. El projecte es troba en execució des del juliol fins a l'agost del 2025, previsió d'obra de dotze mesos; amb un pressupost estimat de 2.2M euros.

d. Escales del carrer de Llobet i Vall-Llosera:

On es connectarà el barri amb La Font d'en Fargues. Aquestes escales passaran de tenir tres trams a tenir-ne quatre. També es realitzaran unes escales convencionals. El projecte executiu es troba en fase d'aprovació administrativa. Un termini d'obra 12 mesos. Pressupost estimat d'execució 4 milions d'euros.

e. Arranjament i millora (soterrament de serveis) del carrer Doctor Bové:

Soterrament de totes les línies de serveis aeris elèctrics i telecomunicacions amb la retirada dels 43 pals existents. També es renovaran els paviments de vorera, calçada i es farà vorada nova. L'obra està en licitació d'ofertes, possible inici el

febrer del 2025 amb una duració d'onze mesos. El pressupost estimat és de 2,33 milions d'euros.

- f. **Cobriments edicles de l'ascensor inclinat a la Davallada de Gallecs:** Es va posar en marxa el 2019, el que s'intentarà és millorar la seva funcionalitat amb la instal·lació de cobertes de vidre, marquesina i espai de registre. El projecte executiu aprovat administrativament, preveu d'execució el primer trimestre del 2025. El termini estimat d'obra és de dos mesos amb un mes d'aturada de l'ascensor. Amb un pressupost de 120.000 euros.
- g. **Actuació de millora en escales no mecàniques al barri:** S'ha redactat un projecte amb l'estudi de totes les escales, en ell s'han contemplat 20 paràmetres que permeten definir aquelles actuacions de millora per al seu compliment normatiu. N'hi ha diverses al barri i en el districte, i s'han de començar a canviar. L'AVV Font d'en Fargues ha fet arribar al Districte un inventari i situació de les escales del barri amb diverses consideracions i propostes d'intervenció, aquestes s'han analitzat en una reunió conjunta amb el districte el passat mes de febrer. S'ha analitzat un total de 29 escales:
- Escales que es troben en un **bon estat de conservació** i que no és necessari cap intervenció = 6
 - Escales **objectes d'estudi** que a priori podrien ser candidates d'una intervenció integral = 9. S'està valorant quina és la manera més adient per fer una actuació integral.
 - Escales amb **ordres de treball obertes** (reparacions, manteniment o enllumenat) = 11.
- h. **Pla Especial per la protecció del patrimoni del barri:** L'objectiu és fer inventari dels valors paisatgístics del barri, definir la diversitat i veure quins objectius es podien establir de cara a la seva protecció. Des del districte ja s'ha realitzat un encàrrec a la Gerència d'Urbanisme i a l'Arquitecte en cap, per poder executar el pla especial per la protecció del patrimoni del barri. Un cop estigui disponible el faran arribar als veïns i veïnes de la Font d'en Fargues.
- i. **Obres de millora a l'entorn de l'Escola Pit-Roig:** S'ha col·locat una barana tipus escola en substitució de la barana antiga, deixant un espai al final per la càrrega i descàrrega. El pressupost d'execució va ser de 8.356 euros i l'obra es va realitzar entre l'agost i el setembre.
- j. **Cessió de l'espai d'hort annex a l'Escola Àngels Garriga:** El passat 18 de març es va tenir una reunió amb la direcció, l'AFA i el districte per parlar del conveni de cessió d'aquest espai i d'algunes intervencions que s'haurien de fer. Durant aquests mesos el que s'ha realitzat és l'informe de l'escola i els informes favorables del districte, s'ha enviat la documentació a la Direcció de Patrimoni per tal que la revisin i indiquin com fer la cessió.
- k. **Pla Clima Escola: Escola CEE La Ginesta:**
La primera fase del projecte (2024) s'ha fet a 24 centres educatius de Barcelona, 1 al districte Horta – Guinardó. La segona fase el 2025, seran 30 centres educatius de Barcelona, 4 a Horta – Guinardó: Torrent de Can Carabassa, Els Pins, Coves d'en Cimay i el Mas Guinardó. El període 2024 – 2029 seran 170 centres educatius de Barcelona, 21 a Horta – Guinardó. Aquí a la Font d'en Fargues les següents seran Àngels Garriga i Heura 2028 i Pit Roig, Arc Iris i Font d'en Fargues al 2029. Els criteris de selecció són estrictament tècnics i avaluat escola per escola.

- l. Nous sistemes de generació d'ombres a les àrees de Jocs Infantils:** Es tracta d'espais prioritaris pel que fa a l'adaptació de la ciutat a l'emergència climàtica i, atès que els infants són un dels col·lectius més vulnerables a la calor extrema. Hi haurà unes columnes subjectades al terra que sostindran els elements tèxtils. S'han licitat les obres per 54 àrees de jocs infantils entre elles la situada al carrer Penyal 20-34, que es farà l'any vinent.
- m. Nova instal·lació fotovoltaica per autoconsum al Casal Font d'en Fargues:** La instal·lació de 66 panells que permetrà generar l'energia que consumeix l'edifici i injectar els excedents a la xarxa elèctrica. El pressupost estimat d'execució són 85 mil euros, l'obra ja està adjudicada amb execució imminent.
- n. Represa de la plantació d'arbrat a la ciutat:** Es reprèn la plantació d'arbrat, garantint el reg permès per l'actual fase d'alerta per sequera. La previsió és poder plantar uns 7.500 arbres fins a la primavera de 2026 sempre que no hi hagi noves restriccions. La primera fase es plantaran 2.000 arbres a la ciutat, dels quals 342 són al districte d'Horta – Guinardó, a Font d'en Fargues seran 19.
- o. Millores en la gestió del Turisme: mesura de govern per a la gestió turística 2024 – 2027:** Des de la Casa gran s'està intentant millorar la gestió del turisme amb la ciutadania. En el districte d' Horta – Guinardó és el cas del Parc Güell i Turó de la Rovira. La setmana que ve hi haurà una reunió els districtes de Gràcia, Horta – Guinardó i el Parc Güell. Una de les millores és la incrementació del cost de l'entrada del Parc Güell de 10 euros a 18 euros i s'estableix la venda anticipada. També augment de la taxa turística fins al seu límit legal (4 euros per persona i nit). El projecte Zona bus 4.0 cerca limitar, endreçar i governar les parades i estacionaments d'autocars discrecionals turístics. Es preveu que augmenti de mitjana i es quadrupliquin els preus que paguen els autocars turístics per aparcar a la ciutat (de 20 euros a 80 euros). I aplicació del decret llei 7/2023 per extingir els 10.101 pisos turístics que hi ha a la ciutat amb un objectiu de garantir que el màxim nombre de pisos es destinin a ús residencial. El novembre del 2028, ja no hi haurà HUT a la ciutat.
- p. Butlletí del districte d'Horta – Guinardó:** Amb l'objectiu de millorar la comunicació amb la ciutadania s'empren una campanya de difusió del butlletí del districte. Tots els equipaments del districte tindran cartells informatius on s'expliquen els passos per fer la subscripció. Enviament setmanal via correu electrònic, possibilitat d'escollir àmbit, Districte o barri/s. Informació sobre òrgans del districte, actes, obres, activitats, festes, serveis i molt més.
- q. Web de comerç del Districte Horta – Guinardó:** On estan tots els establiments del districte geolocalitzats en un mapa juntament amb una fitxa d'informació sobre horaris, contacte... A més, es publiquen totes les notícies relacionades amb campanyes comercials, recursos i serveis al comerç de proximitat com formació, digitalització, contractació de personal, traspàs del negoci o ajuts i subvencions.

3. Torn obert de paraules.

En primer lloc, el regidor convida a intervenir les persones que han formulat preguntes per escrit. Es contesten les qüestions i, si no és possible disposar de la resposta de forma immediata, s'informa que es farà arribar la informació al/la ciutadà/da a través de la modalitat escollida al full d'intervenció.

Intervenció	Resposta
Carmen Serra, veïna, • El Passatge Pedrell necessita una intervenció amb els arbres perquè els escocells han estat tapats amb ciment.	
Dani, veí, • Hi ha carrers que fan molta pujada i els aparcaments de motos estan buits i és un espai desaprofitat i es podrien fer aparcaments per cotxes.	Regidor: • Li demanaran ubicacions exactes de les places per poder-s'ho mirar. Si hi ha pas de vianants al costat, no s'hi pot crear un aparcament de cotxes.
Dolors Canudes, veïna, • Ampliació de l'Escola Princess Margaret, que suposa l'enderroc de l'edifici de l'antiga Escola Graciela, es va suspendre per les al·legacions presentades i perquè no va superar el tall del Plenari del districte. Esperaven veure una altra proposta del grup de redactors del projecte i els arguments per enderrocar l'edifici són falsos. Si l'objectiu del PGM fos crear verd vertical no haurien retirat l'afectació. Altres argumentacions són la modernització de l'entorn sense perdre l'interès patrimonial, que no és be patrimonial. Demanen que no s'enderroqui i es mantinguin els criteris de patrimoni igual a tots els barris. • Hi ha un privat és cert, el problema és la normativa, s'ha de fer una reflexió per poder preservar el patrimoni i ha de ser a tota la ciutat igual.	Regidor: • Es va formalitzar una reunió entre promotors i veïns, 8 d'octubre, on els van explicar que no es podia fer una remodelació sense enderrocar. S'ha acabat el procés d'exposició. Ara es respondran les al·legacions i l'aprovació definitiva hauria de ser el desembre. El manifest que s'ha enviat el transmetran a Urbanisme perquè els hi donin l'avaluació concreta. Hi haurà una reunió amb l'Arquitecte en cap per parlar exactament.
Pablo Simino, membre de la Plataforma Salvem La Selva, • És un espai que s'hauria de preservar, dona oxigen al barri, és un refugi de climatització... demanen que es replantegi la situació de la construcció de la residència, i es parli amb més gent, altres grups municipals.	Regidor: • Es van posar en contacte amb el privat i es va organitzar una trobada amb ells, 9 octubre, per explicar el projecte i es va proposar que una part fos enjardinada pels veïns. Fins aquí arriba la intervenció del Districte. Està en fase consultiva. L'exposició pública per presentar al·legacions serà entre desembre i gener.
Concepció Gimeno,	Conseller tècnic:

• Respecte l'Escola Graciela, es van comprometre a enviar el projecte modificat, però fins avui no els hi ha arribat. • Porten molts anys reclamant un Pla específic patrimonial pel barri i que s'intervingui en aquest barri.	• Demana disculpes per haver-los-hi enviat tard el projecte. Regidor: • L'Ajuntament ja no pot fer més, han de valorar les ofertes que els hi han donat que poden ser positives pel barri.
Montse Caselles, AAVV • En referència a les escales de Llobet i Vall-Llosera. Quant triga un projecte a aprovar-se per l'Administració? Continua sense estar aprovat des de fa molts mesos. • Porten molts anys reclamant sobre els cables de comunicacions que estan enganxats als arbres. • Aparcament del començament del carrer Pedrell amb la Rambla del Carmel es col·lapsa perquè hi ha dos autobusos i aparcaments que ho dificulten. Demanen poder-ho treure. • Carrer del Pintor Pradilla - Montserrat de Casanovas, hi ha un aparcament que dificulta la visió des del carrer de Garriga i Roca. • A l'última Audiència Pública es va dir, que retiraven el semàfor de Garriga i Roca que esta tocant al IES Goya., però des de l'associació no demanen la retirada del semàfor sinó que hi hagi un control. • Existeix un compromís de ciutat per fer una Barcelona més sostenible? I Barcelona pel Clima? La Selva té 190 espècies catalogades, l'Ajuntament té en compte tot això?	Conseller tècnic: • Tot procés d'aprovació administratiu és llarg, passa per diverses fases fins a arribar a les al·legacions que poden fer canviar el projecte. No es pot donar una data concreta mai. • Tenim tota la informació de la passejada amb la Conxa, s'estan gestionant les coses. Els cables es reclamen a les companyies i costa que els hi facin cas. • S'ha aprovat pintar una línia groga a Pintor Pradilla - Montserrat de Casanovas. • El semàfor s'ha de decidir que fer si posar-lo en intermitent o eliminar-lo, ja que les altres peticions no es poden fer.
Núria Mores, membre de l'AFA de l'Escola Pit Roig, • Volen saber com està la demanda de pacificació. L'única cosa que s'ha fet i que no havien demanat és la substitució d'una barana. Demanen millores de l'entorn, una ampliació de l'espai peatonal a l'entrada de l'escola, senyalització corresponent, limitació de velocitat, posar bancs i més verd.	Conseller tècnic: • Les obres que s'han realitzat les va demanar alguna persona. Aquesta proposta es va treballar durant el 2023, ho recuperaran i es posaran en contacte per fer nova reunió.
Felix Gonzalez, • Protecció del barri de manera	Regidor: • L'arbrat no s'ha de perdre en el seu

urbanística i la protecció de La Selva.	conjunt. - El privat vol fer un projecte i seria discutir el preu privat que digui ell. L'Ajuntament no pot entrar en un preu de mercat. El més factible és que els veïns valorin la proposta del promotor de negociar l'ús públic d'una part del terreny. El districte pot fer l'acompanyament respecte aquesta proposta , però no més. Conseller Tècnic: - Seria un espai amb horaris d'obertura i l'Ajuntament sostindria el cost de manteniment
Gerard, AAVV: - Intenten cuidar el patrimoni del barri, ja que l'Administració no ho vol fer. Ells estan intentant que les cases patrimonials tinguin els usos que ells han demanat. - Escola Graciela, es demana s'adapti la construcció a l'ús que s'ha sol·licitat. - La Selva, demanen que el solar sigui de titularitat pública. I no que els donin 2000 metres quadrats de 13 mil de verd.	Regidor: - Si es respecten els paràmetres d'urbanisme, l'Ajuntament no pot fer res per llei i no poden entrar en una compravenda per sobre de la taxació. - Les al·legacions poden arribar a aturar un projecte.
Veí, A la reunió que s'ha dit amb l'Arquitecte en cap s'ha de mirar el planejament del patrimoni. S'ha de tirar endavant després de 8 anys.	
Dolors, El problema és la normativa que empara el privat.	

Es dona per finalitzada la sessió del Consell de Barri a les 20:45 hores.

El contingut de la sessió es pot visualitzar sencer a través de l'enllaç:
<https://www.youtube.com/watch?v=9lwXgjkNFA>