

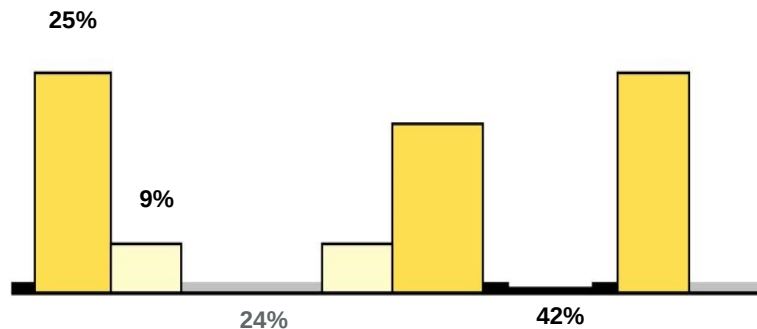
PLA CLIMA

Programa
d'Espais
de Proximitat
i Interiors





PEPI: un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat

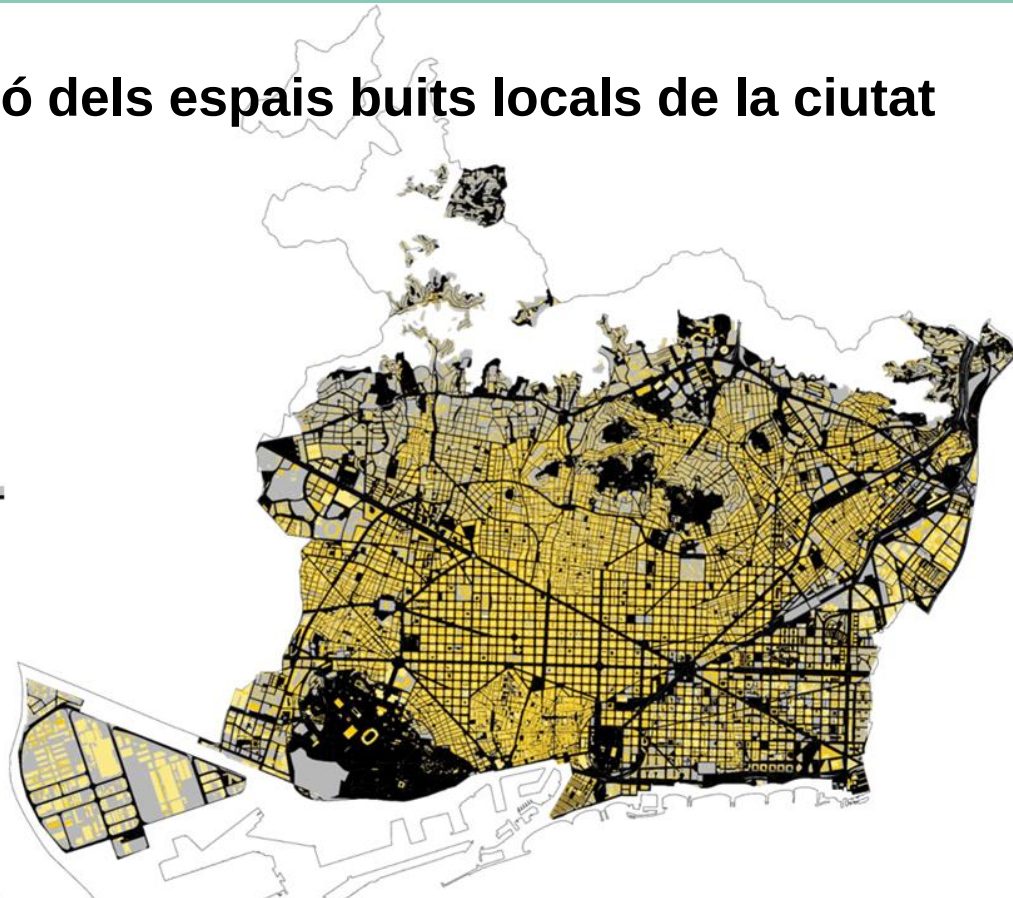


■ BUIT (amb caràcter propi : carrers i grans parcs): 42%

■ BUIT (sense caràcter propi , o sense ús específic): 24%

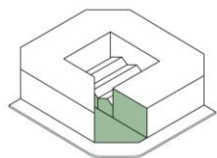
■ PLE en 1 planta, edificacions auxiliars: 9%

■ PLE 2 o més plantes, edificacions principals: 25%

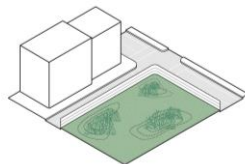




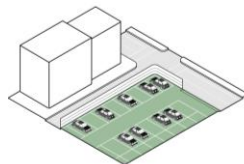
Espais sense caràcter propi i d'escala local, com **interiors d'illa, espais entre blocs, solars, patis, cantonades, mitgeres, cobertes**,.....distribuïts per tota la ciutat.



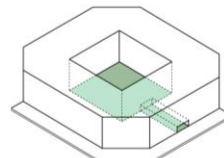
Cantonades



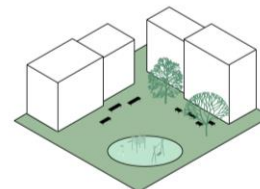
Solars no urbanitzats



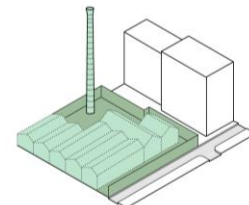
Espais amb usos provisionals



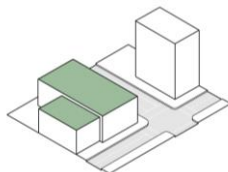
Interiors d'illa



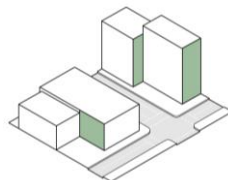
Places



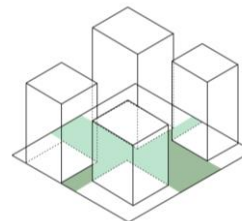
Espais abandonats



Cobertes



Mitgeres



Espais intersticials



Programa Marc, format per 3 línies d'actuació específiques:

- Espais (arranjaments, permeabilització i increment de sòl),
- Ombres
- Mitgeres i Cobertes



Millora i
arranjament



Permeabilitzacions



Increment
del sòl



Ombres



Mitgeres i
cobertes

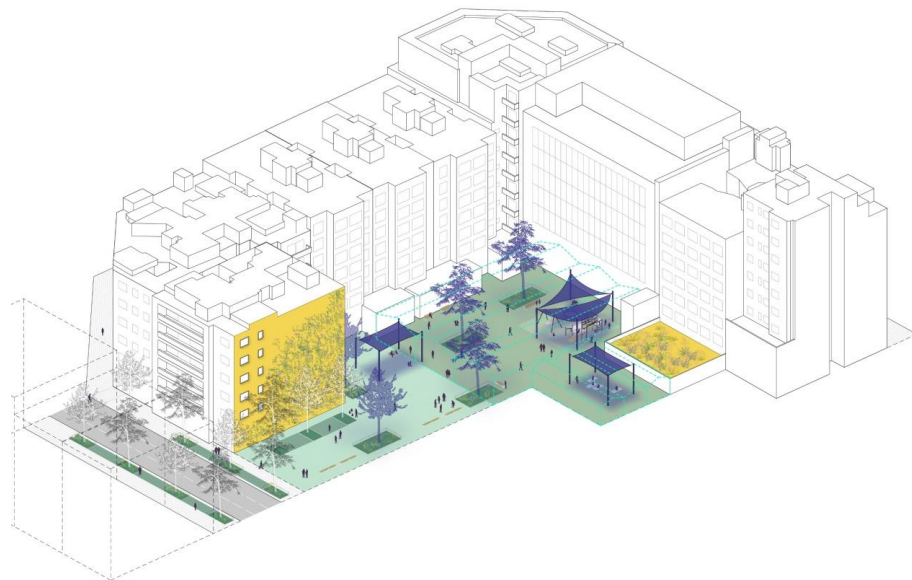
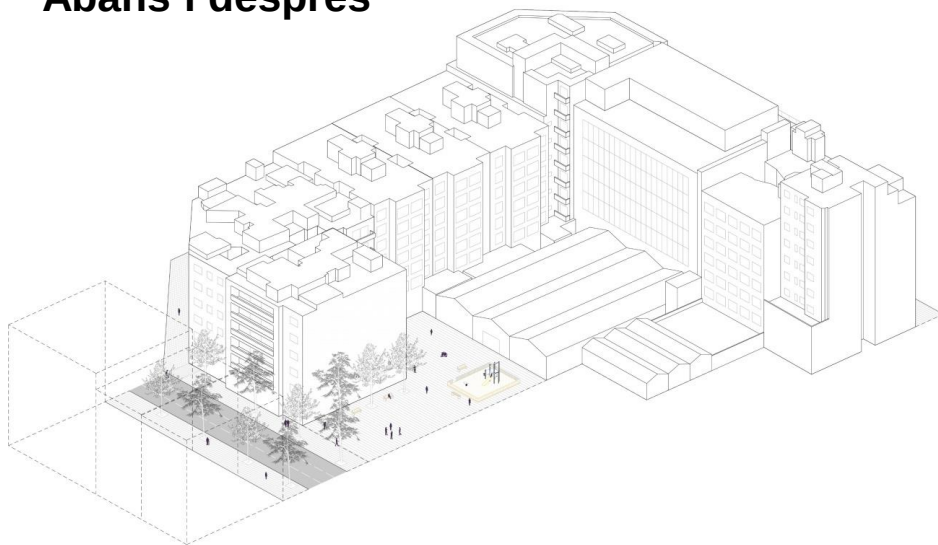
ESPAIS

HABITABILITAT



Interior d'illa

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



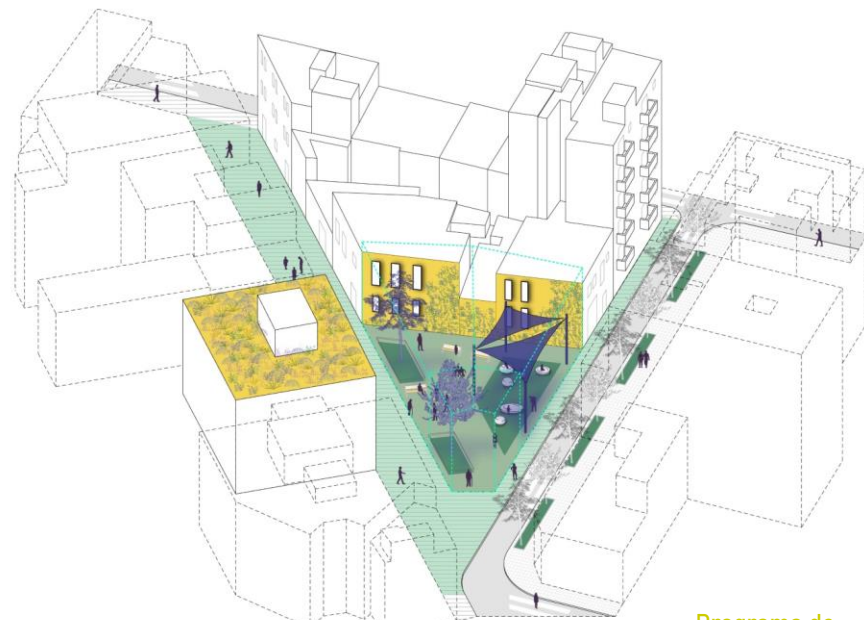
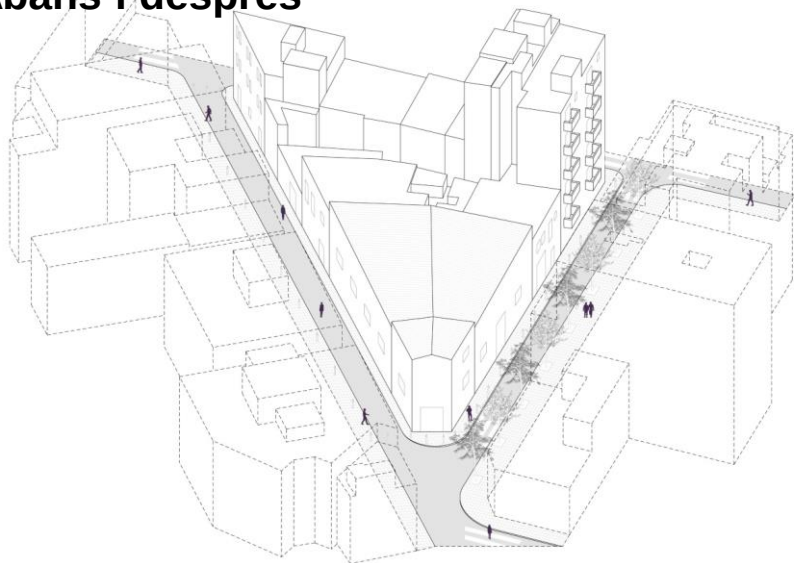
Permeabilitzacions





Cantonada

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



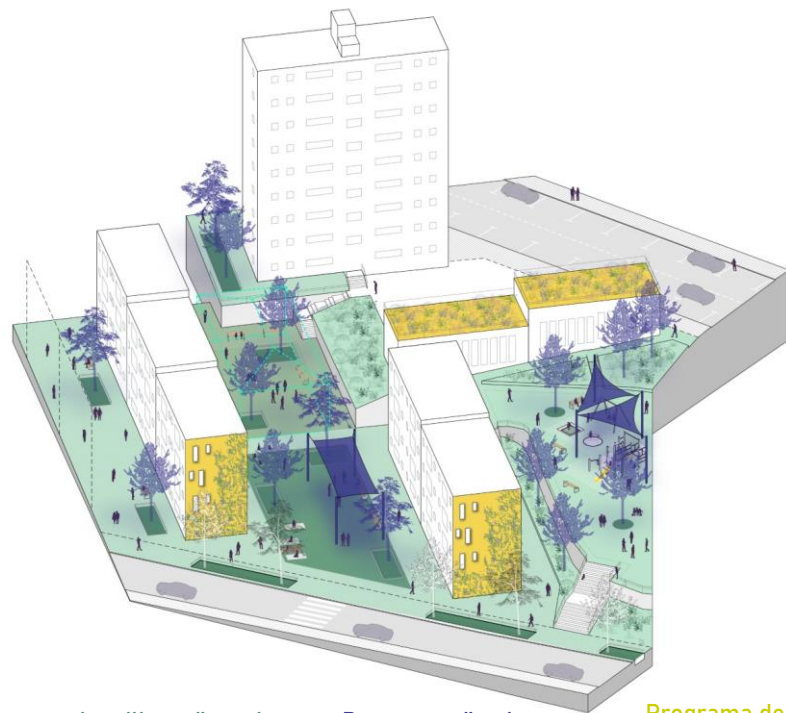
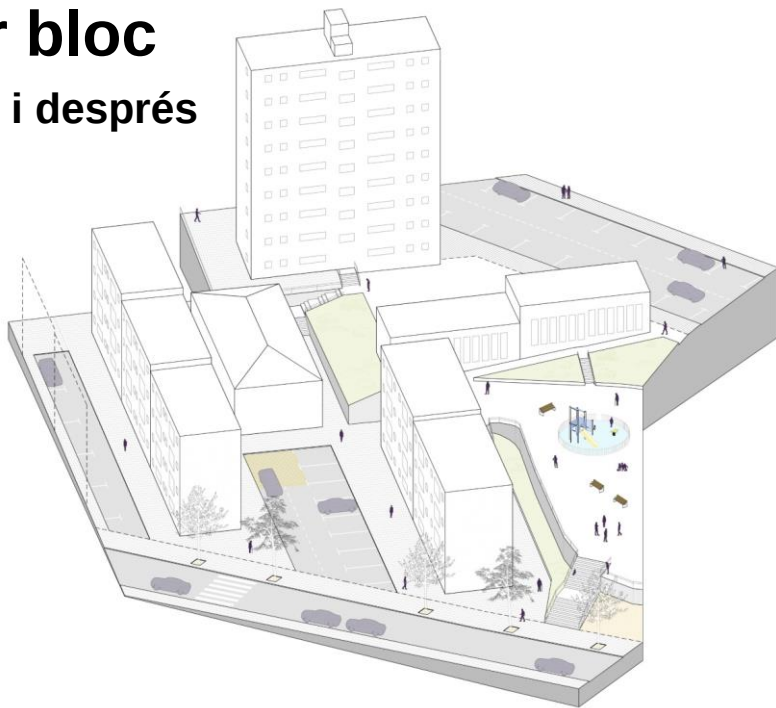
Permeabilitzacions





Inter bloc

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl

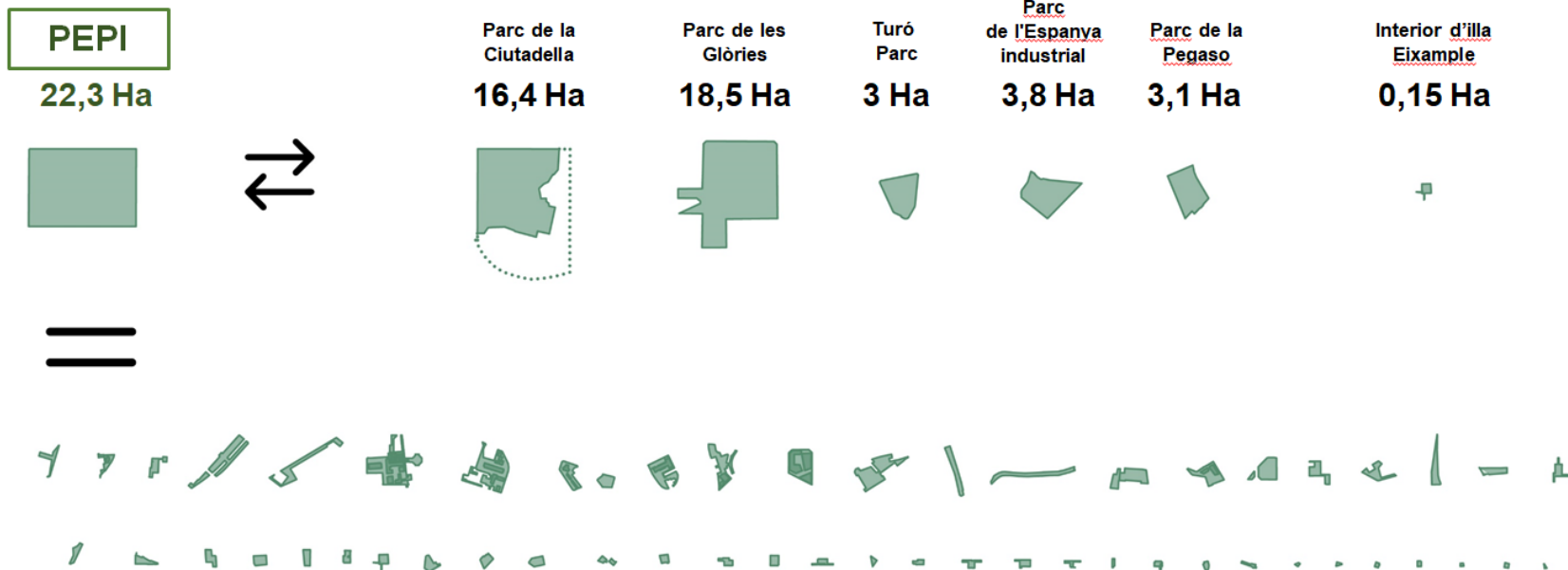


Permeabilitzacions





En aquest mandat urbanitzarem al voltant de les **22,3 Ha** com a espais lliures i verds, amb una superfície superior al parc de la Ciutadella o Glòries, equivalent a 148 interiors d'illa.





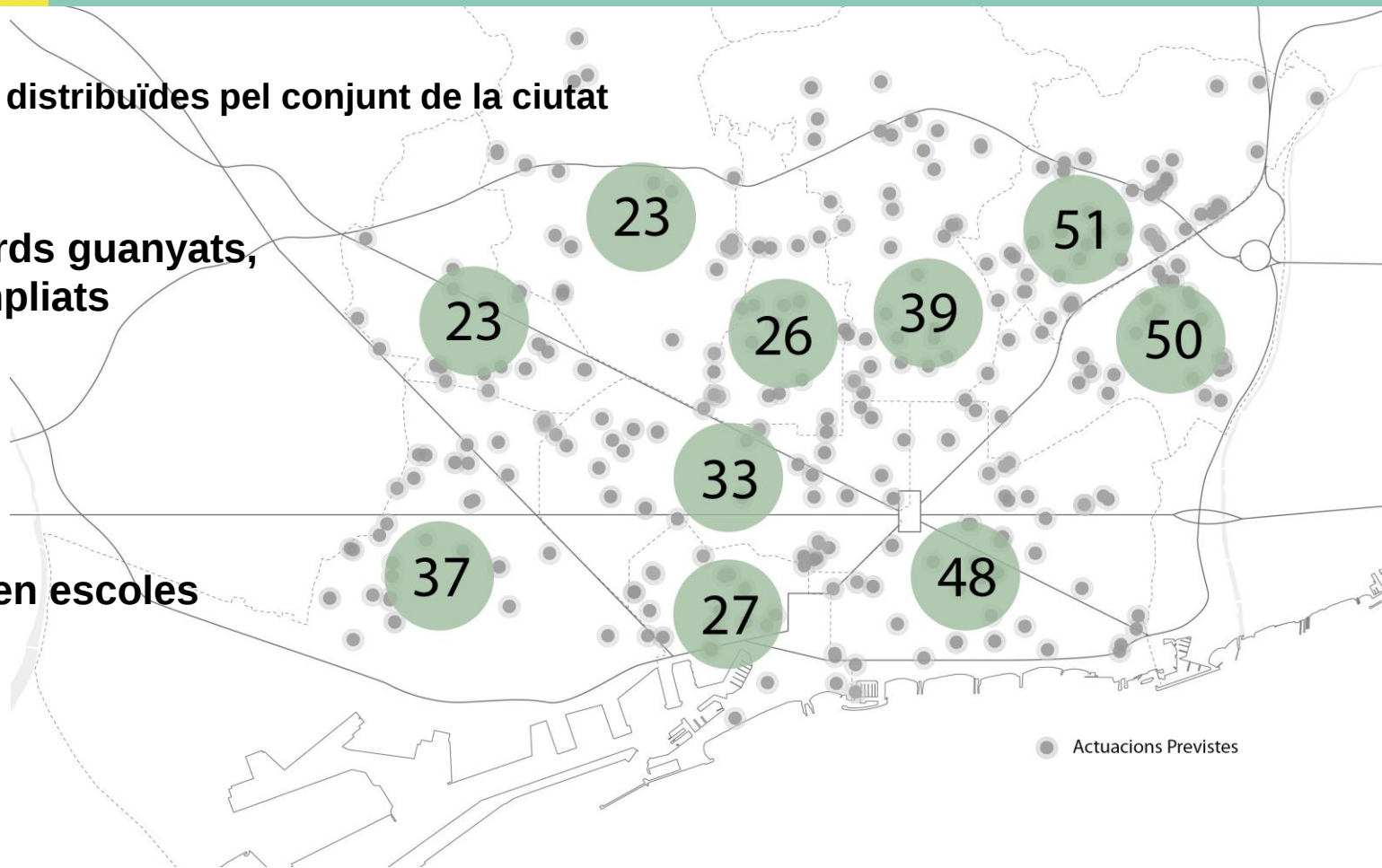
357 actuacions distribuïdes pel conjunt de la ciutat

**- 71 espais verds guanyats,
millorats o ampliats**

- 216 ombres

- 60 mitgeres

**- 10 cobertes en escoles
bressol**





Nous interiors d'illa:

Nova urbanització. Espai al c. Estoril 34. Horta-Guinardó

Plaol Qualificació



Fotografies



Parcel·lari



Ortofoto



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

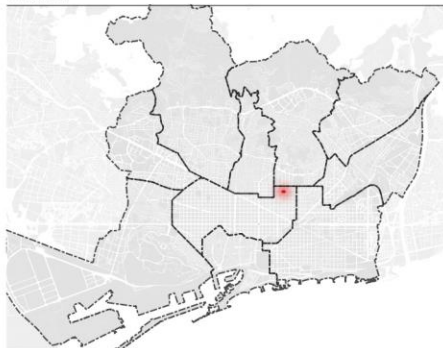
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA2.02

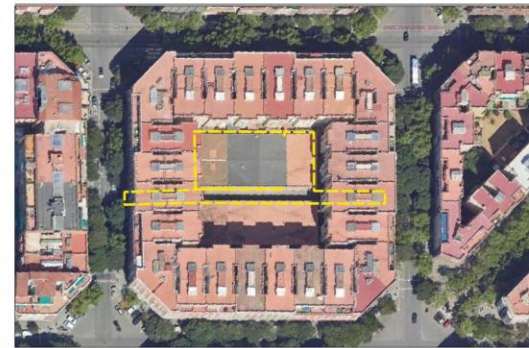
Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA2.02

Codi illa: 02-25551

Adreça / Nom: Illa Clip. Nova urbanització

Districte: Eixample

Barri: la Sagrada Família

Tipus de Projecte: Interior d'illa

Gestor Projecte: PPUU

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 1759 m²

Sup. Projecte: 1423 m²

Sup. Obra: 1423 m²

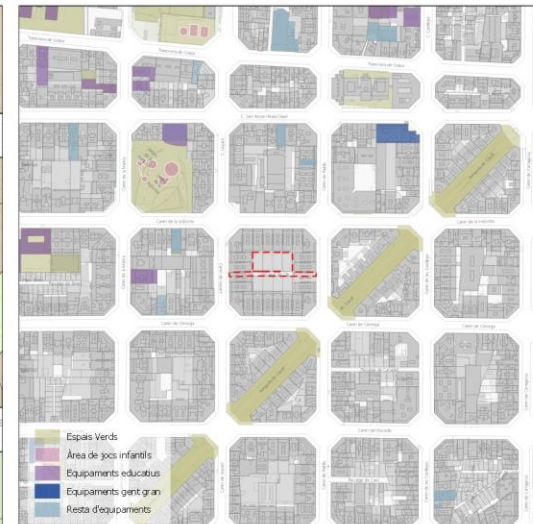
Tipus de participació: mitjana

Comentari: Pendent de confirmar accés per passeig propietat privada

Qualificació / Parcel·lari



Entorn



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

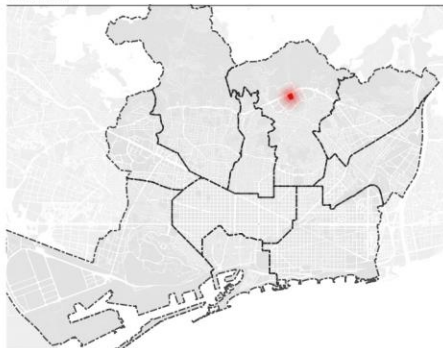
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA7.01

Situació



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA7.01

Codi illa: 07-28643

Adreça / Nom: Juan de Mena. Clau 18

Districte: Horta-Guinardó

Barri: la Vall d'Hebron

Tipus de Projecte:

Gestor Projecte: Districte

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 0 m2

Sup. Projecte: 0 m2

Sup. Obra: 0 m2

Tipus de participació:

Comentari: Reurbanitzar. Avantprojecte fet.

Fotografies



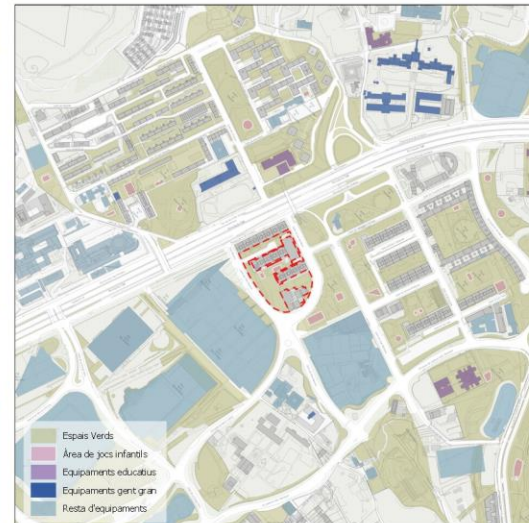
Ortofoto



Qualificació / Parcel·lari



Entorn





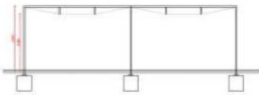
Exemples de mitgeres i cobertes

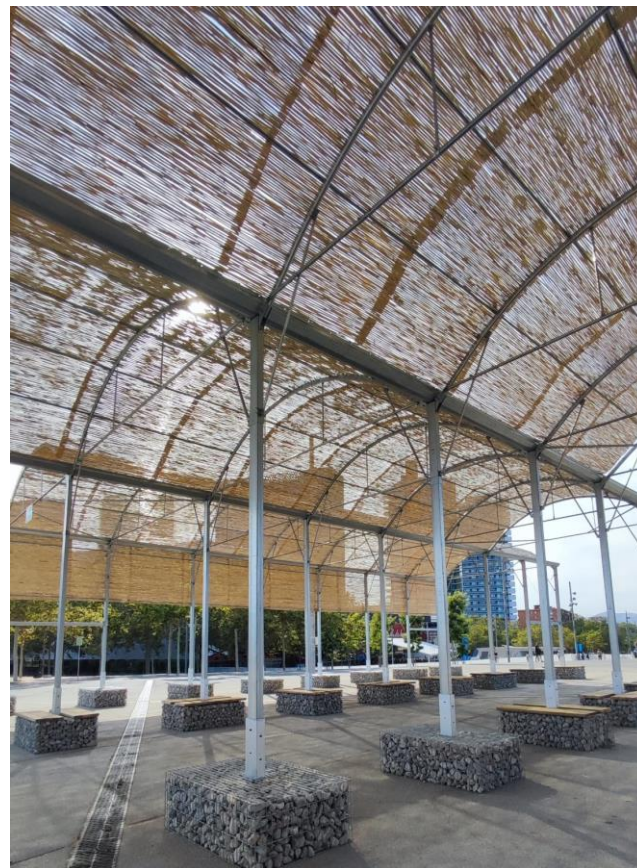




Exemples d'ombres

Instal·lació: estiu del 2024

TENDALL FIX TELA	
Tendall tipus vela, resistent al foc M-1 i permeable, fabricades amb ulets, de la casa BEC o equivalent. Estructura realitzada a base de perfils tubulars de 70mm de diàmetre i 3 mm de gruix, fixats a base de formigó amb una placa base de 300x300x10 mm, marc interior per ancoratge de les veles amb passamà de 10 mm de diàmetre, trants de reforç de diàmetre 10 mm en trams de més de 3 m, que la part més baixa no quedi a menys de 2,20 m del paviment, part alta àgora, etc., tot d'acer galvanitzat en calent. Nusos entre tubs fets amb encaix per làser. Accessoris (cargols, brides, etc.) d'acer inoxidable e FONAMENT S: sabata formigó aprox. 70x70x70 cm	
RATI PREU m² (PEQ) = 242,35 €/m²	





Calendari del projecte

Redacció del projecte –
Sessions informatives, de
debat i de retorn

**Tramitació del
projecte i licitació**

**Enderroc i inici
d'obres**

Gener – Juny 2025

Juny 2025 –
Desembre
2025

Primer
trimestre
2026

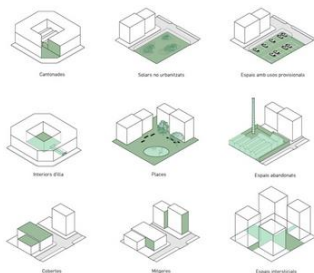


Espai al Decidim Barcelona



Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.





Espai al Decidim Barcelona

Processos participatius 6



Transformació del solar del carrer Pintor
Tapiró 23

🕒 resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Transformació del solar al carrer Burgos 72

🕒 resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer Pintor
Alsamora

🕒 resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de les Dones de la
Motor Ibèrica

🕒 resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Urbanització del solar del passatge d'Aymà

🕒 resta 12 mesos

💡 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer de Castella

🕒 resta 12 mesos

💡 Informació i debat

A blurred background image of a park in Barcelona. In the foreground, there are green bushes. In the middle ground, a person is riding a bicycle on the left, and another person is walking on the right. There are several wooden benches and trees scattered throughout the park. In the background, there are multi-story buildings, some with balconies. The overall scene is bright and sunny.

BARCELONA
Moltes Gràcies



**REFORMA DE L'ESPAI DE PROXIMITAT SITUAT
AL CARRER SANT CUGAT –LARRARD
BARCELONA**

AVANTPROJECTE (esborrany)
FEBRER 2025
BIMSA

toni riba

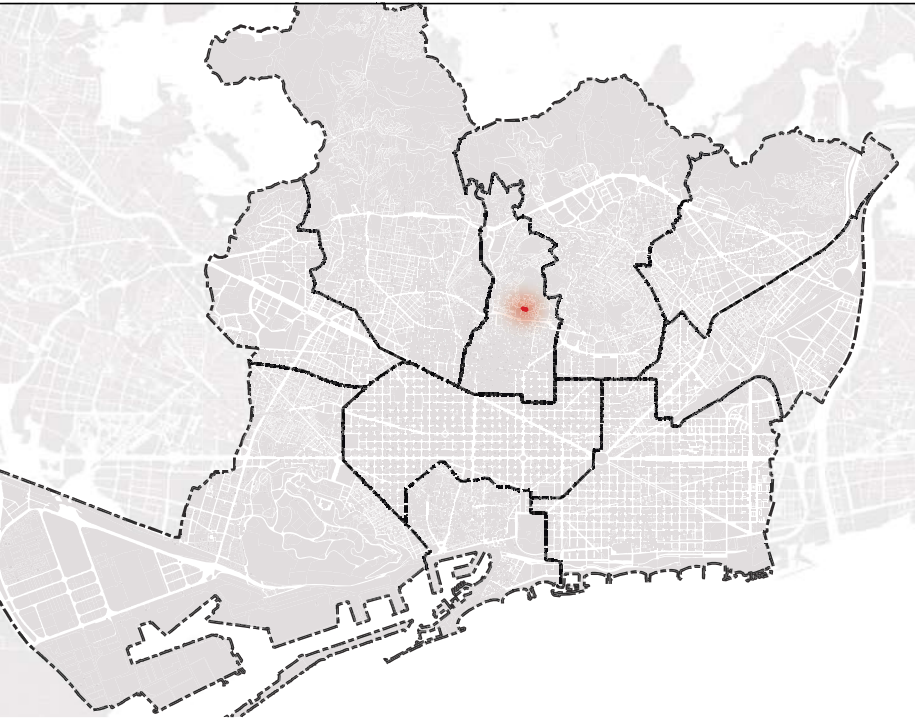
PLANEJAMENT

PROGRAMA D'ESP AIS DE PROXIMITAT I INTERIORS

PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESP AIS. FITXA D'ACTUACIÓ

Codi actuació: AA6.01

Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA6.01

Codi illa: 06-81470

Adreça / Nom: Carrer Sant Cugat - Larrard

Districte: Gràcia

Barri: la Salut

Tipus de Projecte: Carrer-plaça

Gestor Projecte: PPUU

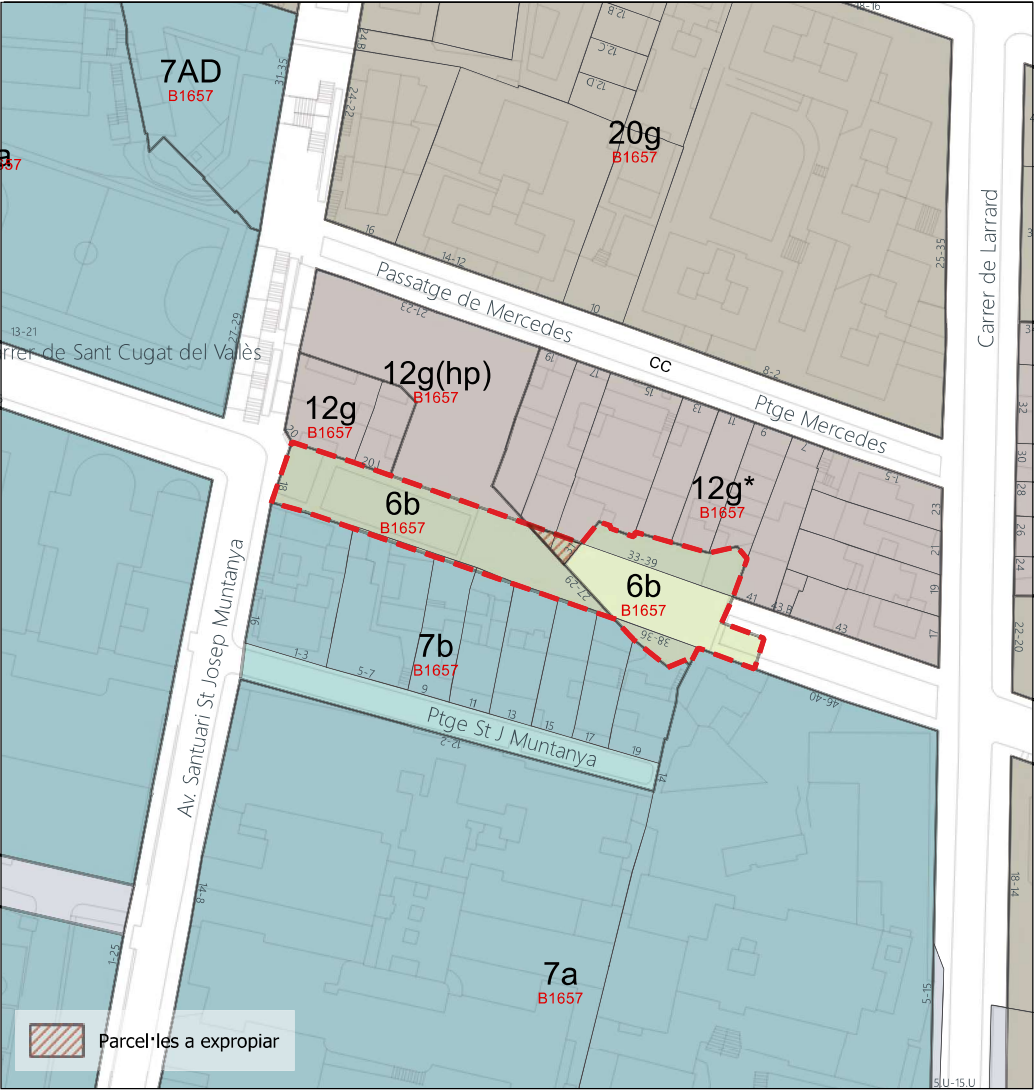
Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:
Sup. Avantprojecte: 920 m2
Sup. Projecte: 902 m2
Sup. Obra: 902 m2

Tipus de participació: informativa

Comentari: Possible expropiació de 18m2

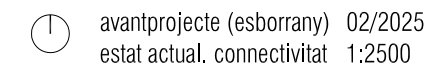
Qualificació / Parcel·lari



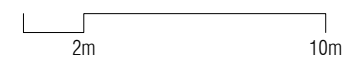
Entorn



SITUACIÓ



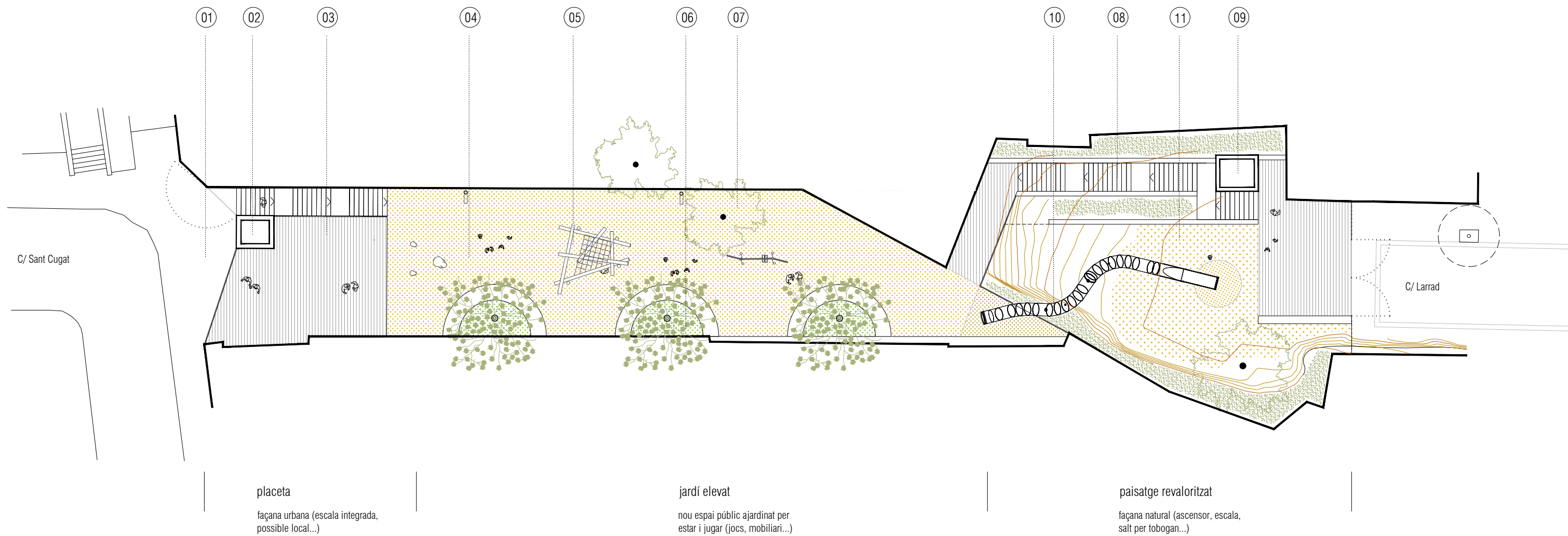
ESTAT ACTUAL



avantprojecte (esborrany)
proposta. planta estat
actual

02/2025
1:250

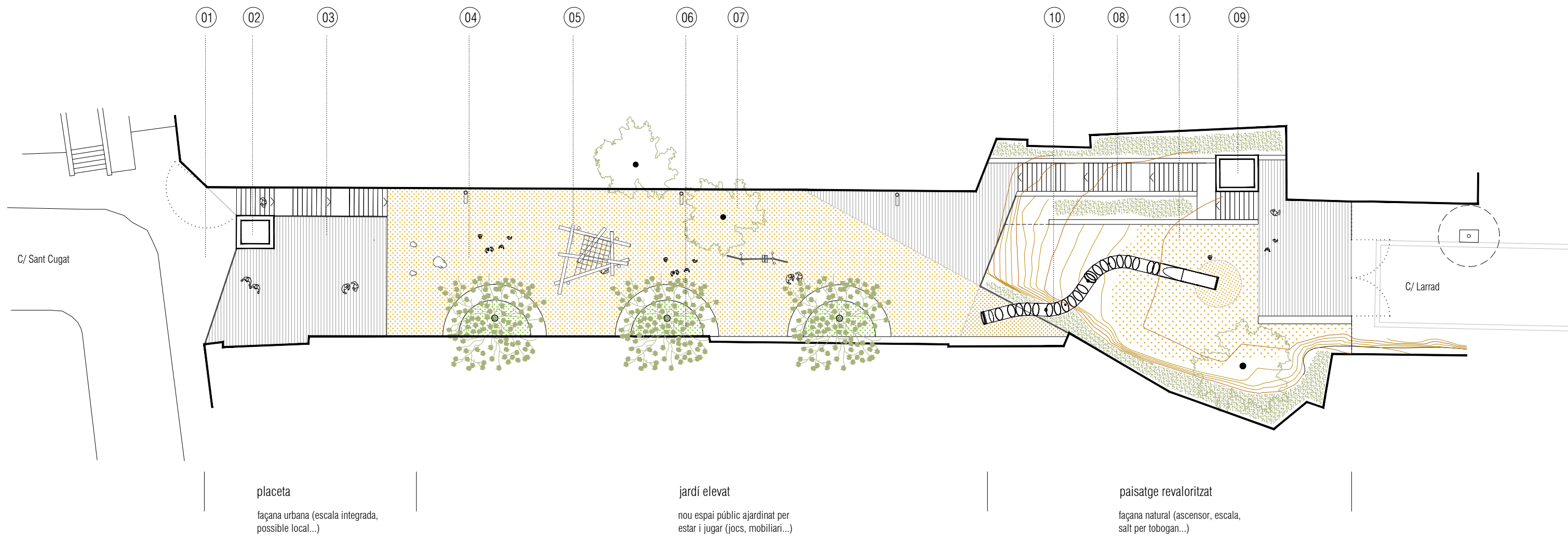
PROPOSTA (ÀMBIT ACTUAL)



- | | | | | | | | |
|----|--|----|----------------------------------|----|-----------------|----|------------------|
| 01 | eixamplament vorera (possible accés a local) | 04 | espai permeable (sauló) | 07 | arbrat existent | 10 | salt per tobogan |
| 02 | ascensor | 05 | jocs multiedat | 08 | escala | 11 | sorral inferior |
| 03 | placeta damunt sant josep de la muntanya | 06 | bancs - jardineres amb vegetació | 09 | ascensor | | |

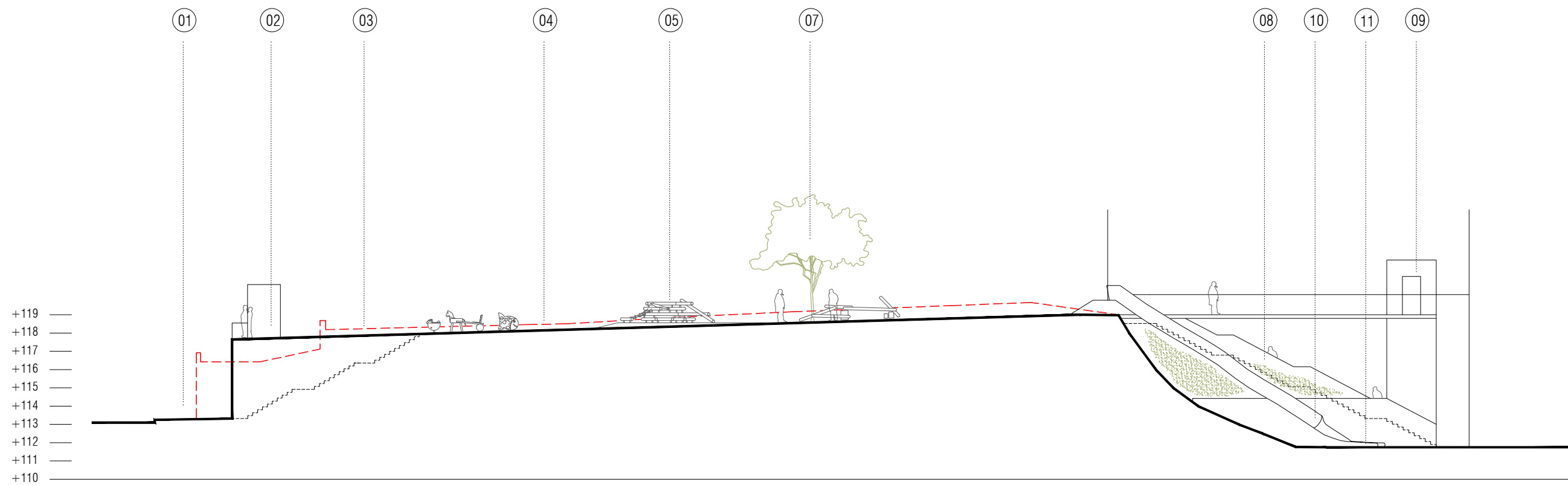


PROPOSTA (ÀMBIT FINAL)



- | | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------|---------------------|
| 01 eixamplament vorera (possible accés a local) | 04 espai permeable (sauló) | 07 arbrat existent | 10 salt per tobogan |
| 02 acensor | 05 jocs multiedat | 08 escala | 11 sorral inferior |
| 03 placeta damunt sant josep de la muntanya | 06 bancs - jardineres amb vegetació | 09 ascensor | |





placeta

façana urbana (escala integrada,
possible local...)

jardí elevat

nou espai públic ajardinat per
estar i jugar (jocs, mobiliari...)

paisatge revaloritzat

façana natural (ascensor, escala,
salt per tobogan...)

- 01 eixamplament vorera (possible accés a local)
- 02 ascensor
- 03 placeta damunt sant josep de la muntanya

- 04 espai permeable (sauló)
- 05 jocs multiedat
- 06 bancs - jardineres amb vegetació

- 07 arbrat existent
- 08 escala
- 09 ascensor

- 10 salt per tobogan
- 11 sorral inferior

