

ACTA DEL CONSELL DE BARRI DEL GUINARDÓ**Identificació de la sessió**

Data: 26 març de 2025

Tipus de sessió: ordinària

Horari: de 19:05 h a 21:45 h

Lloc: Casal Mas Guinardó (Plaça Salvador Riera, 2)

El contingut sencer es pot consultar en el següent enllaç <https://www.youtube.com/watch?v=AfMccCVxAG0>, des d'on també es pot accedir al vídeo de la sessió.

Assistents

Presidència: Lluís Rabell, regidor del Districte d'Horta - Guinardó

Consellera del barri del Guinardó: Milagros Casas (GMD PSC)

Conseller Tècnic: Sergi Perea (GMD PSC)

Consellers i Conselleres del Districte: Maria Luisa d'Addabbo (GMD BComú), Jordi Fibla (GMD Junts), Laura Pi (GMD ERC), Susana Graciela Clerici (GMD PP) i Carla Yerbes (GMD VOX).

Entitats representades: 10

Ciutadania a títol individual: 50 en el moment de màxima afluència

Personal directiu i tècnic municipal i ponents: Anna de Palau, gerent del Districte; Àngels Canyelles, de l'equip redactor Carles Arquitecte Studio i Carles , de l'equip redactor Carles Arquitecte Studio.

Secretari/ària del Consell de Barri: Conxa Pont

Ordre del dia

1. Informació d'obres i projectes del barri.
2. Projecte de rehabilitació de Torre Garcini per construir un nou casal de gent gran.
3. Informació sobre el procés de renovació de la Vicepresidència del Consell de Barri.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

El regidor obre la sessió i informa de l'ordre del dia.

1. Informació d'obres i projectes del barri

El regidor informa sobre les obres i projectes del barri següents:

- Millora de la seguretat i l'eficiència energètica del Túnel de la Rovira.
- Rehabilitació de la part històrica del Parc del Guinardó.
- Implantació d'una ruta biomimètica del Parc del Guinardó.
- Renovació de l'àrea de jocs infantils situada al Parc del Guinardó.

- Instal·lació d'una nova àrea de cal·listènia al Parc del Guinardó.
- Instal·lació d'una pèrgola a l'escenari de la Plaça del Nen de la Rutlla.
- Projecte d'arranjament de la Plaça Catalana.
- Projecte de reurbanització del C. Amílcar entre el Pg. Maragall i Plaça Catalana (Fase 2).
- Rehabilitació i cessió de l'edifici annex a la masia dels Jardins del Doctor Pla i Armengol.
- Implantació d'escales mecàniques al C. Llobet i Vall-Llosera.
- Substitució del mur de contenció exterior del Centre Cívic Guinardó.
- Sistemes de generació d'ombra a les àrees de joc infantil: Av. Mare de Déu de Montserrat i C. Cartagena.
- Arranjament de les escales situades als Jardins de Frederica Montseny.
- Actuacions amb brigada durant l'any 2024.
- Altres temes d'interès: Informació sobre el conveni urbanístic al solar dels antics laboratoris Esteve; Instal·lació de jocs d'escacs en els Jardins Pla i Armengol; Servei bar - cafeteria al casal Mas Guinardó; Arranjament de guals del barri.

Els detalls de la informació exposada es poden consultar en l'apartat 1 de la presentació que s'adjunta com a annex 1.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 1:05 al minut 25:55.

3. Informació sobre el procés de renovació de la Vicepresidència del Consell de Barri del Guinardó.

La consellera del barri informa que el vicepresident del Consell de Barri, Sr. Joan Romero, ens va deixar a finals de l'any passat i és per això que la vicepresidència ha quedat lliure. Les funcions principals són: fer de nexa entre l'Administració i el veïnat, vetllar pel seguiment i el retorn dels acords i les interpel·lacions realitzades, proposar la convocatòria del Consell de Barri o de la Comissió de Seguiment. Poden haver fins a dos vicepresidències, persones de consens amb una trajectòria reconeguda vinculada a la vida social i associativa del barri. Fa una explicació del procés que s'ha de seguir fins arribar a la votació final en el següent consell de barri.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 26:00 al minut 29:11.

2. Projecte de rehabilitació de Torre Garcini per construir un nou casal de gent gran.

La senyora Canyelles, de l'equip redactor Carles Arquitecte Studio, presenta aquest tema amb el suport d'una presentació que conté els detalls exposats i que s'adjunta com a annex 2 per a la seva consulta. L'objectiu d'aquesta rehabilitació és la recuperació dels espais interiors i exteriors de Can Garcini com a patrimoni cultural, l'ampliació de l'espai amb una nova sala polivalent a servei del barri, entendre el jardí com un ecosistema de biodiversitat i refugi climàtic amb la creació d'un espai inclúsiu projectat amb perspectiva de gènere, aprofitament dels recursos materials i ambientals del lloc i la utilització de materials de baix impacte ambiental.

La consellera del barri obra un torn de paraula per resoldre dubtes sobre el projecte de rehabilitació de Torre Garcini.

El senyor Magrinyà, de l'Associació de Veïns i Veïnes del Guinardó, pregunta si la mitgera de l'edifici annex que queda al carrer del Xiprer no queda amagada o dissimulada i si es preveu fer alguna cosa. La segona pregunta és en relació a si no està previst fer una petita cafeteria. Fa un suggeriment per a la gestió de l'equipament demanant si és possible que l'associació de veïns i veïnes pugui participar-hi.

La senyora Canyelles li respon que es preveu posar vegetació a la mitgera, però no hi ha previst fer cap mural. Per altra banda, no està previst fer una cafeteria, però en el projecte hi ha un taller cuina dotada completament que podria donar servei als usuaris del mateix casal.

El regidor li contesta sobre la gestió de l'equipament, en l'espai polivalent si que hi ha un marge on les entitats i associacions podran decidir les activitats i la utilització de l'espai.

El senyor Ferrús es queixa que la vegetació que es veu en el projecte no és real. Ara mateix no hi ha gens d'arbres ni xiprers, està tot mort i s'haurà de fer una replantació sencera; a més es queixa que aquell carrer s'ha convertit en el pipican del barri i hi ha un incivisme general on la GUB no fa res. Els espais són, en la realitat, molt petits. I fa una demanda per replantejar instal·lar un petit bar perquè si no no anirà ningú.

El senyor Carles, d'Arquitecte Studio respon que en el projecte no està previst un bar. Respecte els espais explica que la idea és que sigui un gran espai amb vegetació que s'ha treballat a fons amb paisatgistes.

El regidor informa que el bar no està previst. El fet que hi hagi una cuina amb tot el necessari possibilita que qui necessiti cafè, aigua,... podrà disposar.

La senyora Beltran pregunta pels temes dels ascensors a l'equipament i si està previst fer un menjador social per aquelles persones que vulguin menjar acompanyades. I vol sol·licitar si en cas de no complir amb el calendari si hi ha alguna penalització.

La senyora Canyelles replica que hi ha un ascensor en cada edifici. Respecte al taller cuina té vocació de menjador i hi podrà haver relació entre les persones. Respecte al calendari està molt estudiat i és prou ampli per evitar endarreriments.

La senyora Vidal fa demanda de si hi haurà plaques solars i pregunta si a la sala d'actes hi haurà una tarima per possibles actes o funcions.

El senyor Carles exposa que a l'edifici nou hi haurà plaques solars, però a la masia no ha sigut possible per poder preservar la seva imatge. I pel que fa a la sala d'actes no està previst posar una tarima, però si es necessita es pot afegir provisionalment, s'ha pensat fer la sala diàfana per poder-se utilitzar de maneres diverses.

El regidor cita que es podrà parlar sobre el mobiliari i informa sobre el programa d'àpats en companyia.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 32:00 al minut 1:09:36.

4. Torn obert de paraules

El senyor Climent, veí del carrer d'Amílcar - Plaça Catalana esmena que els pals de llum i els cables elèctrics encara hi són i l'obra fa un any que es va fer. Al mateix temps les voreres continuen relliscant quan plou i no s'ha fet res.

El regidor respon que ho tenen present en diverses intervencions del districte on l'obra civil ja està realitzada, les companyies corresponents triguen molt a fer-se càrrec. Farà una carta a Endesa per poder agilitzar el procés.

El senyor Jiménez, veí del carrer d'Amílcar pregunta si es tornaran a posar els pivots per a que els cotxes i camionetes no puguin pujar sobre la vorera. Tanmateix es queixa del cablejat de telefonia mòbil a les façanes. S'han d'arreglar les escales del carrer del Telègraf que no funcionen.

El regidor explica que no està previst tornar a col·locar les pilones, ho transmetran a la GUB. Pel que fa al cablejat en les façanes són les companyies les que s'han d'encarregar, l'Ajuntament els pot acompanyar per poder solucionar-ho.

El conseller tècnic informa del nombre d'incidències durant l'any 2024 i el que portem del 2025 en les escales del carrer del Telègraf. El problema principal són els passamans. Actualment tenen una incidència oberta pel motor entre el carrer de Varsòvia i Mare de Déu de Montserrat.

El regidor informa que per a les escales més antigues hi ha un problema de manteniment per què els recanvis triguen molt. Les més recents no tenen tants problemes.

La senyora Beltran vol remarcar algunes qüestions a les que mai no se li donen resposta. Les taules d'escacs encara no s'han col·locat als llocs proposats. La primera és la parada de taxis del carrer de Garriga i Roca amb Mare de Déu de Montserrat. A més, es queixa que els cotxes continuen aparcant dins dels Jardins de Pla i Armengol. Demana que es pugui ampliar l'horari del carril d'aparcament nocturn a l'Avinguda Mare de Déu de Montserrat. Hi ha una normativa que en els camps de futbol hi ha d'haver un desfibril·lador, hi ha llocs que tenen desfibril·ladors per a què els puguin utilitzar tothom. Demana que aquest tema es posi sobre la taula per a poder-ho legislar.

El regidor esmena que notificaran a la GUB sobre els aparcaments dels Jardins de Pla i Armengol.

El conseller tècnic explica que des de mobilitat no hi ha manera que cedeixin per treure aquesta micro parada de taxis, han arribat a un acord per reubicar-la en una altra zona on pugui fer més servei.

El senyor Xifre, veí, pregunta si ja s'ha establert un protocol per emergències. El centre cívic té unes mancances que s'han de solucionar per a poder tenir una bona resposta quan hi hagi una emergència.

El regidor exposa que no hi ha un protocol unificat a tota la ciutat, però l'Agència de Salut Pública té unes recomanacions sobre els desfibril·ladors que no acaben d'ajustar-se pels equipaments públics i s'ha de contemplar la formació necessària. És un tema que no acaben de tenir resolt.

La gerent explica que volen revisar aquestes recomanacions per a poder resoldre el tema i articular la cobertura durant l'horari d'obertura de l'equipament amb personal que tingui la formació, a més, afegeix que tots els cotxes de la GUB van equipats amb un desfibril·lador i els tots els agents tenen la formació. Hi ha un marc normatiu i ara s'estan revisant els criteris en els equipaments municipals per que no donen resposta a les necessitats.

El senyor Magrinyà, de l'Associació de Veïns i Veïnes del Guinardó, manifesta que ha de ser efectiu tenir els equipaments de reanimació en els centres cívics. I demana quan es tindrà una resposta a les al·legacions del projecte de La Selva.

El regidor esmena que s'han de respondre totes les al·legacions, no es pot avançar sense haver-les respost abans, això ho fan els serveis jurídics de l'Ajuntament.

El senyor Ferrús, veí del Passatge de Garcini, demana que es faci alguna cosa en aquest passatge, ja que s'ha convertit en un pipican i hi ha un incivisme bastant alt. A la cantonada amb el carrer del Xiprer es va dir que es faria un aparcament per a motos, però a vegades hi aparquen cotxes i els veïns del Passatge de Garcini i els serveis d'emergències han de fer maniobres per a poder sortir perquè és molt estret. Hi ha dos forats al carrer que no s'han tapat ni s'hi ha plantat arbres i la gent cau. També demana la neteja del jardí de Torre Garcini.

El regidor explica que ja ha passat per Taula Tècnica de Mobilitat el tema de l'aparcament de motos i la GUB té present la vigilància de la zona. Pel que fa a els escocells Parcs i Jardins no volen tapar-los, hi ha un programa de replantació en tota la ciutat.

El conseller tècnic esmena que el problema amb el carrer del Xiprer ha passat per Taula Tècnica de Mobilitat i s'ha acordat reforçar la senyalització i la GUB ho té apuntat com a punt incivisme freqüent. Ara s'està preparant la licitació per a la redacció del Pla de Mobilitat de districte que serà participat amb les entitats i el veïnat.

La senyora Franquet demana que es facin pipican al barri perquè actualment no n'hi ha i tots els baixos de les cases del carrer de la Garrotxa s'han hagut de restaurar i els ferros estan rovellats.

El regidor dona resposta al tema dels pipican dient que és un problema de ciutat i estan intentant trobar una solució. Sobre els lavabos públics s'ha de fer una reflexió a ciutat sobre si s'han d'instal·lar per que s'ha de fer manteniment, s'han de vigilar,... amb una població envellida es fa necessari que existeixen però amb vigilància i manteniment.

La senyora Palau expressa algunes necessitats que han sorgit en els pressupostos participatius com l'EBM Guinardó que tenen humitats generades pel deteriorament del cautxú i s'ha d'afegir que se'ls ha espatllat l'aigua calenta, el mateix presenta l'Escola Estel Guinardó i el Casal Infantil Guinardó que demanen canvis d'elements perquè hi juguin els infants.

El regidor explica que aquesta situació de les escoles no ha de passar pels pressupostos participatius sinó per pressupostos ordinaris de l'Ajuntament. Han arribat a un acord amb la Generalitat per augmentar el pressupost per a manteniment de les escoles. A partir d'ara a les noves instal·lacions ja no es col·locaran aquests sols. A l'interior de les escoles bressol municipals no hi ha cap sol de cautxú. En breu es farà una visita a l'Escola Estel Guinardó.

La gerent informa que el sol a l'EBM Guinardó es farà el canvi a l'estiu.

El senyor Carrió, de l'associació de veïns i veïnes, manifesta algunes necessitats del barri que no han entrat en els pressupostos participatius. Volen tenir una Taula amb el districte per poder treballar la problemàtica de l'amiant en els edificis i on s'incorporés també el Consell de Salut. Al Parc del Guinardó s'han d'acabar d'ajustar desperfectes, els del Pou vam fer una proposta sobre cartells explicant la història, el drenatge de l'aigua ha de

ser més fluid i estaria bé posar cartells explicant que l'aigua no és potable ni s'hi poden banyar els animals domèstics, les tanques s'haurien de refer amb arbustos nous, repintar les baranes i s'han de pintar els desnivells al voltant de la Plaça Salvador Riera per fer-los visibles per la nit.

El regidor esmena que la Taula per parlar de l'amiant està en constitució i serà a finals de maig principis de juny per fer el seguiment d'aquesta problemàtica. Prenen nota de les altres demandes expressades anteriorment.

La senyora Casamitjana que pregunta sobre el carrer d'Amílcar, no hi és a la sala, se la contactarà.

La senyora Fornells, veïna, pregunta sobre la remodelació i acabament dels carrils bici al Guinardó; hi ha una certa preocupació sobre noves zones d'aparcament, ja que cada vegada es van reduint més, i hi havia un demanat per a la Plaça Ramona Fosses; incorporar la part històrica del Parc del Guinardó dins del catàleg del patrimoni de Barcelona; el Pla d'usos dels locals buits arreu del barri; el Pla de pals; s'ha demanat una reunió extraordinària amb TMB sobre mobilitat al barri i la supressió de barreres arquitectòniques a la Plaça Catalana.

El conseller tècnic explica que no són viables els aparcaments soterrats, els hi faran arribar l'informe corresponent i l'ús dels locals buits també els hi faran arribar les dades de com ha funcionat aquesta iniciativa d'aprofitar els baixos per comerços.

El regidor informa que s'estaran anys per a treure els pals, per l'alt pressupost que implica, i s'anirà fent.

La senyora Vidal vol fer constància que al Passatge de Llivia entre els carrers del Xiprer i Teodoro Llorente hi ha 25 motos sobre la vorera i no hi ha cap banc per a que la gent gran pugui seure.

El regidor recull la petició i ho gestionaran.

El senyor Rafael vol saber si hi ha un criteri de qui i com es decideixen fer les actuacions al barri amb els pressupostos ordinaris; pregunta si no es pot fer zona de pacificació davant de l'Escola Especial Els Camils; manifesta la dificultat extrema per participar en els pressupostos participatius; hi ha dos semàfors al carrer de Garriga i Roca a l'altura de l'Escola Goya i l'altra a l'altura de l'Escola de la Font d'en Fargues on el pas és prioritari en horari escolar, demana si és possible que els semàfors estiguin en groc per evitar perillositats viàries.

El conseller tècnic explica que no és possible el canvi semafòric, està ajustat el màxim durant el dia l'espera dels vehicles és de 36 segons i durant la nit de 24 segons és el que triga un vianant a creuar a una velocitat de 0,5 metres per segon. Es faran renovacions de voreres a la Font d'en Fargues i al Guinardó durant l'any 2025 dins del Pla endreça de cada barri.

El desenvolupament íntegre d'aquest punt es pot consultar en el vídeo de la sessió, del minut 1:10:25 al minut 2:37:10.

El regidor aixeca la sessió.

1. Presentació de les obres i projectes del barri
2. Presentació del projecte de rehabilitació de Torre Garcini