



PROCÉS PARTICIPATIU “REPESEM EL 22@”

ACTA - Recorregut de reconeixement 4. Pere IV i Maresme

Data	Divendres, 2 de febrer de 2018
Hora	17.00h
Parades	1. Ca l'Isidret; 2. Carrer Marroc; 3. Carrer Cristòbal de Moura/ Agricultura; 4. Passatge del Coll; 5. Placeta Sagrat Cor
Participants	Inici 28 persones (8 dones i 20 homes) Final 26 persones (7 dones i 19 homes)

Parada 1. Ca l'Isidret

- **Ca l'Isidret. Casal de barri i de gent gran.** Es valora molt positivament el potencial d'aquest equipament: multifuncional i intergeneracional. Es troben a faltar equipaments de proximitat de tot tipus, però sobretot per a joves. En aquesta zona concreta no hi ha cap casal de joves. Els joves de la zona i del barri del Maresme han de marxar a altres zones del Poblenou.
- **Consolidació i barreres del 22@.** Aquesta zona és la que menys s'ha consolidat durant la transformació i que suposa una barrera entre els barris del Maresme i el Poblenou. S'apunta que el model 22@ no és la millor manera de cohesionar barris, ja que té l'alta presència d'hotels i oficines crea un impediment per al desenvolupament de la vida quotidiana.
- **Patrimoni agrícola.** Es reivindica el passat agrícola de la zona, i no tant l'industrial. Es lamenta que no queda ni un camp i que no hi ha espais verds per als veïns i veïnes.

Parada 2. Carrer Marroc

- **Memòria assentaments informals.** S'informa que hi havia l'assentament informal més important de Barcelona, entre 300-400 persones, anomenat “Ca l'Àfrica”. La nau es va desallotjar el juny de 2012, però el problema es va traslladar, cal incloure aquest col·lectiu.
- **Connectivitat. Obertura de carrers i mobilitat.** Es valora positivament les obertures de carrers (Marroc, Bolívia...), els carrils bicicleta, ja que abans era una zona incomunicada a nivell de trànsit rodat. Tot i la nova línia de transport per Cristòbal de Moura es reclama més mitjans de transport per millorar la connectivitat amb la ciutat. A més, es demanen més línies d'autobusos per donar servei a les necessitats de la gent gran de la zona.
- **Risc d'aïllament social.** L'alumnat de l'Institut Besòs estan incomunicats per un entorn urbà que suposa una barrera física (Diagonal, Gran Via) i social. Cal vigilar amb les futures transformacions (ús i tipus edificatori) que no generin més barreres i/o ghetto. Alhora es reclamen espais lliures dignes per fer esport i dotat de banys i vestidors.
- **Lluita contra l'especulació.** Promoure mesures per regular el nombre d'oficines. Aquesta zona és de les poques de Barcelona on es donen llicències hoteleres. Gran part dels solars són privats, només hi ha una petita part reservada per equipaments. Es demana que des de l'Ajuntament s'aposti per l'habitatge social. Es reivindica una ciutat d'escala més humana, amb habitatge assequible i amb comerços i equipaments de proximitat.



Parada 3. Carrer Cristòbal de Moure /Agricultura

- **Comerços de proximitat.** S'observa que durant tot el recorregut no hi ha comerços de proximitat. Els comerços del carrer Maresme han desaparegut. A l'entorn del carrer Puigcerdà només hi ha un Mercadona, que a més, dona a un carrer tallat d'esquena al barri.
- **Habitatge públic.** Front la falta de densitat d'habitatges al 22@, s'hauria incrementar el nombre d'habitatges previstos al pla, i que fossin públics per evitar la gentrificació. Aprofitar per trobar un equilibri entre zones verdes i protegir el patrimoni històric.
- **Contrast del tipus edificatori.** Zona amb alt contrast entre les edificacions antigues (cases de 1-2 plantes) amb les noves (edificis de 8-10 plantes). Es reclama mantenir la identitat dels barris en les noves transformacions urbanes.
- **Disseny dels espais públic.** Es considera que el disseny dels espais públics no està pensat per a les persones usuàries, sinó estèticament (p.e. bancs metàl·lics per seure, freds a l'hivern i que cremen a l'estiu). Al 22@ els espais verds es converteixen en hall d'edificis d'ús privat: oficines i hotels. Es proposa, que a més de parcs, s'introdueixi més natura als carrers per a generar corredors verds que connectin amb altres zones de la ciutat.
- **Protecció patrimonial.** S'informa que un dels edificis del carrer Cristòbal de Moura, està afectat pel pla inicial, i s'hauria de protegir pel seu valor arquitectònic.

Parada 4. Passatge del Coll.

- **Qualitats del passatge.** Passatge molt tranquil i ben il·luminat. No hi ha comerç de proximitat ni transport públic proper. Els passatges perpendiculars a Josep Pla i Selva de Mar són llocs amables per viure-hi.
- **Protecció dels fronts de cases baixes.** Aquestes cases es van construir per les mateixes obreres al voltant de les fàbriques. Era població obrera i migrant. Es demana que s'hauria de fer una mesura per protegir aquests habitatges i el conjunt dels passatges (ara afectats), tant per les persones que hi viuen com pel valor històric.

Parada 5. Placeta Sagrat cor

- **Intervencions urbanístiques. Obertura del carrer Marroc.** S'explica de nou la intervenció prevista d'obrir el carrer Marroc i d'eliminar la plaça davant l'església. De nou s'exposa la incertesa que provoquen les noves intervencions urbanístiques quan es fa sense informar. La seva supressió suposaria eliminar la darrera plaça de la zona (primer Placeta Klein).
- **Parc del Centre del Poblenou.** Es posa en dubte la ubicació del Parc ja que talla el carrer Pere IV i es qüestiona que els grans parcs es tanquin quan es fa fosc. Algunes persones consideren que és necessari per la seguretat i perquè les pròpies veïnes ho reclamen.
- **Mesures contra els solars buits.** Es proposa sancionar als propietaris que no mantinguin els solars en bon estat i que no tinguin ús durant un llarg període. Es demana també prendre mesures per a les persones que tenen pisos buits.