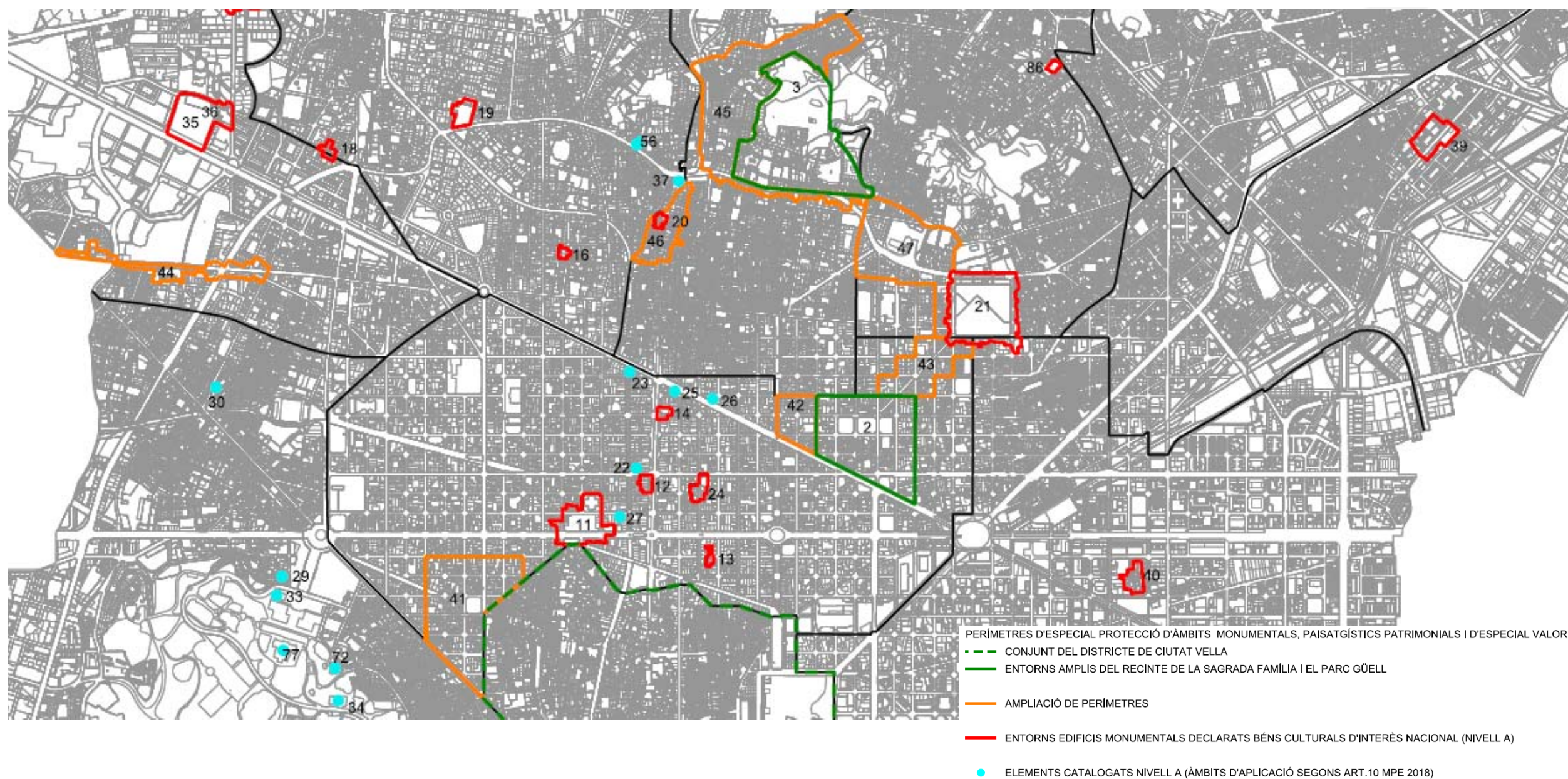




MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS DESTINATS A LA VENDA D'ARTICLES DE RECORD O SOUVENIRS A LA CIUTAT DE BARCELONA.

Febrer 2018



Maig de 2018

Sessions de debat territorialitzades



La Modificació del Pla Especial d'establiments de Souvenirs

Què **fa** la Modificació?

- Incorpora nous perímetres d'ordenació i n'amplia alguns d'existents
- Ajusta i refon el Planejament vigent
- Actualitza i clarifica la normativa vigent
- Concreta els àmbits d'edificis catalogats que s'incorporen en el pla
- Prohibeix l'obertura i ampliació d'establiments especialistes de souvenirs en els àmbits d'ordenació
- Regula les condicions d'ubicació dels articles de record en comerços no especialistes

Què **no fa** la Modificació?

- No regula **altres tipus d'activitats**
- No pot regular mesures disciplinàries
- No pot regular mesures sancionadores
- No actua sobre la via pública
- No és un pla de **mobilitat** ni de **soroll**



La Modificació del Pla Especial d'establiments de Souvenirs

MODIFICA I REFON el Planejament vigent

- 2008** Pla especial d'ordenació dels establiments comercials destinats a la venda d'articles de records o souvenirs a la ciutat de Barcelona
- 2012** Modificació puntual del Pla especial d'ordenació dels establiments comercials destinats a la venda d'articles de records o souvenirs a l'àrea de la Sagrada Família

REGULA

CONDICIONS D'IMPLANTACIÓ en àrees amb gran nombre de visitants

per tal d'**IMPEDIR ACUMULACIONS EXCESSIVES**

amb voluntat de **MILLORAR LA COEXISTÈNCIA** de l'activitat turística i diària dels ciutadans

MESURA PREVENTIVA

davant **L'AUGMENT DE LA PRESSIÓ TURÍSTICA** a la ciutat de Barcelona

23-2-2017 acord de suspensió potestativa prèvia (entorns mercat Sant Antoni)

22-2-2018 acord d'aprovació inicial + suspensió de llicències (Pla de Souvenirs)



Calendari

Suspensió potestativa prèvia(Entorns Mercat de Sant Antoni):

Acord	23-02-2017
Publicació BOPB	27-02-2017
Finalització de la SL prèvia	27-02-2018

Aprovació inicial + suspensió de llicències:

22-02-2018

Publicació BOP:

23-02-2018

Publicació al diari:

26-02-2018

Final informació pública:

26-03-2018

Procés Participatiu

Sessió constitutiva Comissió de Seguiment

18-04-2018

Sessió debat Eixample

02-05-2018

Sessió debat Gràcia i Horta - Guinardó

07-05-2018

Sessió debat Les Corts

09-05-2018

Sessió Comissió de Seguiment

22-05-2018

Suspensió de llicències

Fi del termini de la pròrroga (Entorns Mercat de Sant Antoni)

27-02-2019

Fi del termini de la suspensió en la resta de l'àmbit

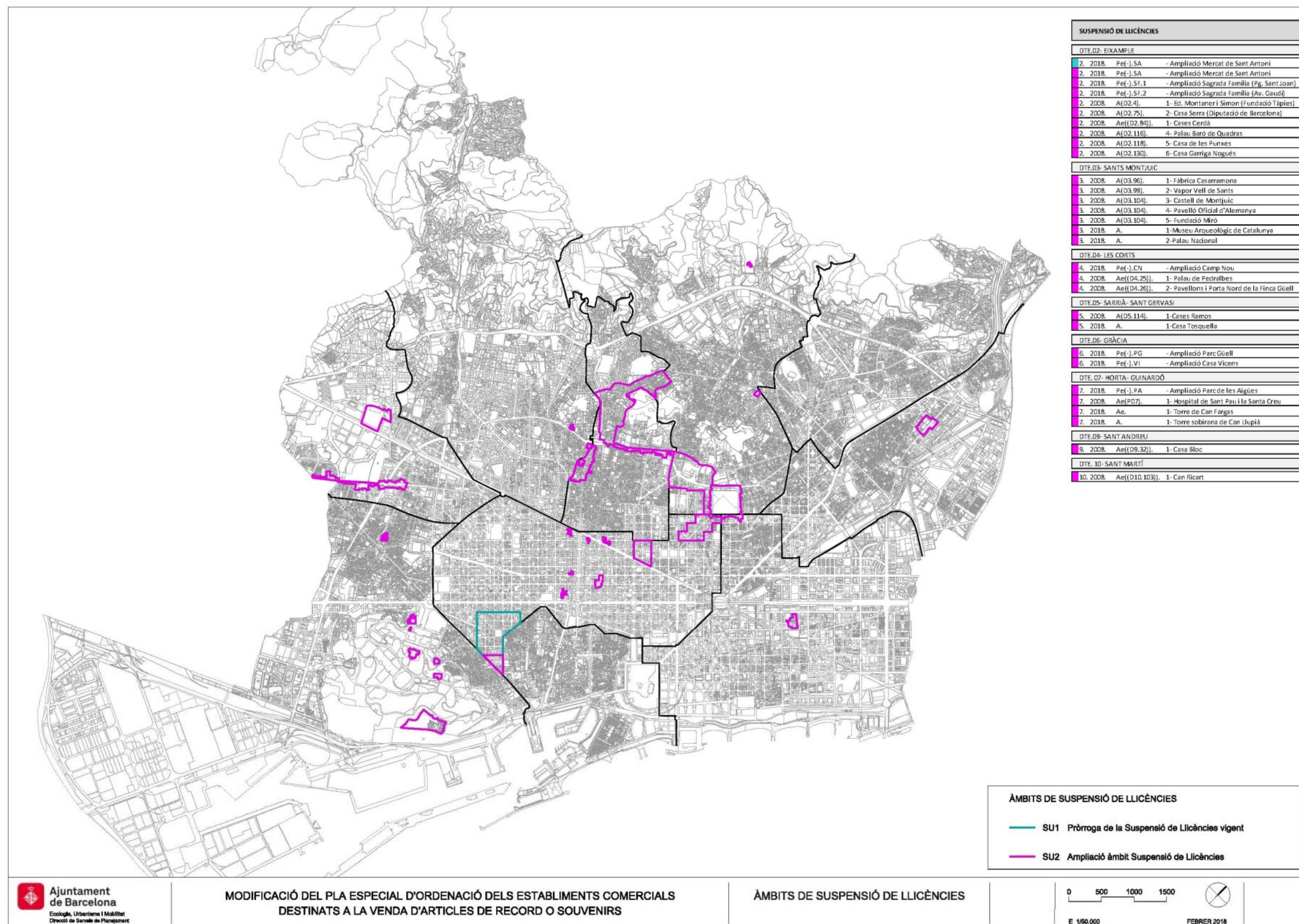
24-02-2020



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística





La Modificació del Pla Especial d'establiments de Souvenirs

L'**OBJECTIU** del Pla és la **MODIFICACIÓ** del Planejament vigent

Es concreta en **4 LÍNIES D'ACTUACIÓ**

1. Nous perímetres i ampliació dels existents d'especial protecció motivat per les necessitats de regulació sorgides arran de l'augment del flux de visitants
2. Ajust dels perímetres, entorns i àmbits vigents
3. Concreció dels àmbits dels edificis catalogats com a Béns Culturals d'Interès Nacional (Nivell A) que s'incorporen en el pla
4. Actualització i clarificació de la normativa vigent



Conceptes i accions del Pla

PERÍMETRES ESPECIALS DE PROTECCIÓ

Descripció:

Són aquelles delimitacions situades als voltants dels àmbits monumentals, paisatgístics, culturals, patrimonials i d'especial valor en àrees urbanes.

Que fa el Pla:

Nous perímetres i ampliació dels existents a petició dels Districtes

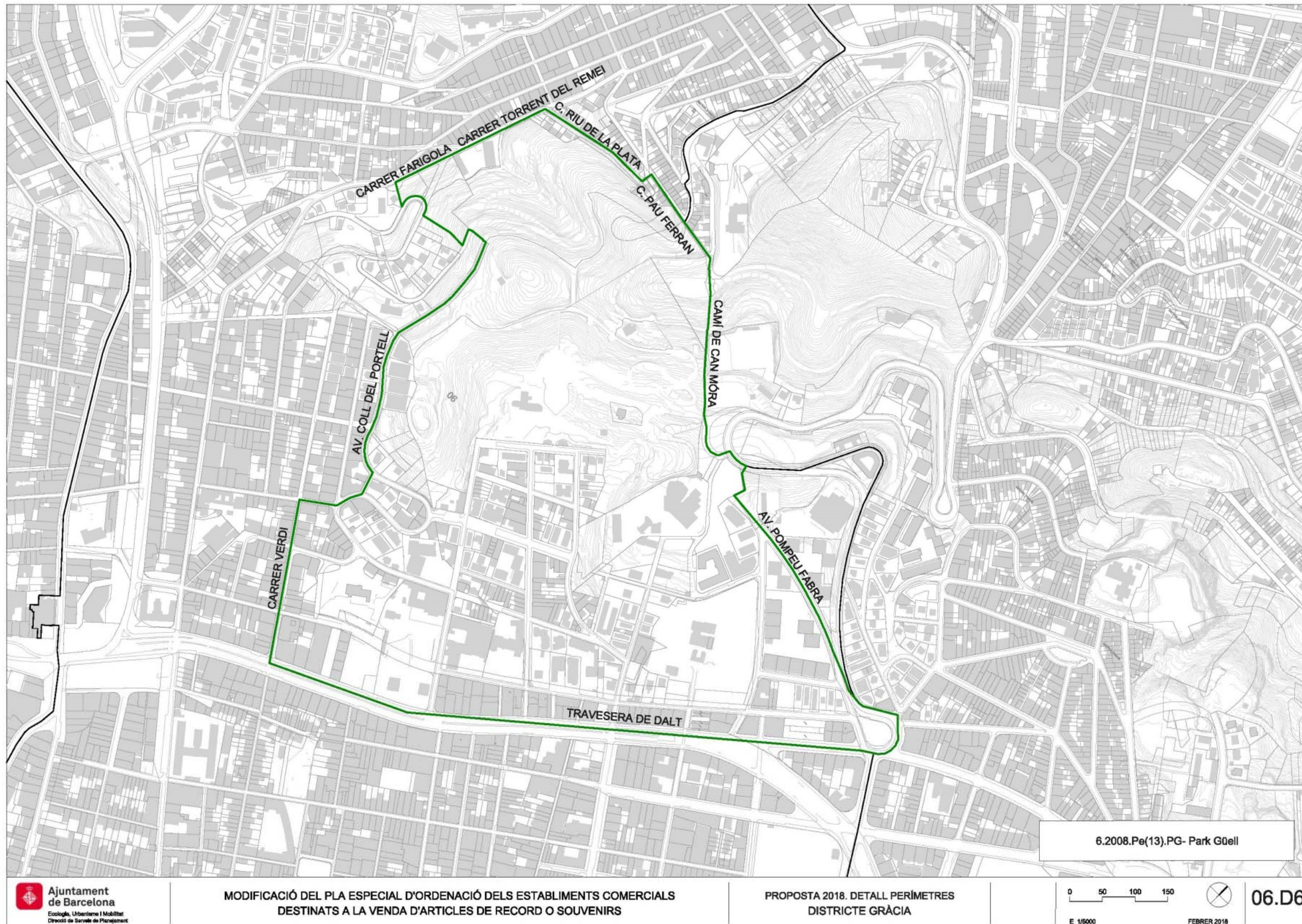
Eixample - Les Corts - Gràcia - Horta-Guinardó

Ajust parcel·lari de tots els Perímetres



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística





Conceptes i accions del Pla

ENTORNS

Descripció:

Són aquelles delimitacions al voltant d'edificis monumentals declarats Béns culturals d'interès Nacional (**nivell A**) definits a les Fitxes de delimitació de l'entorn de protecció de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya (DGPCGC).

Que fa el Pla:

Inclusió d'entorns delimitats no considerats en planejament vigent

Ajust parcel·lari de les delimitacions existents



Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística

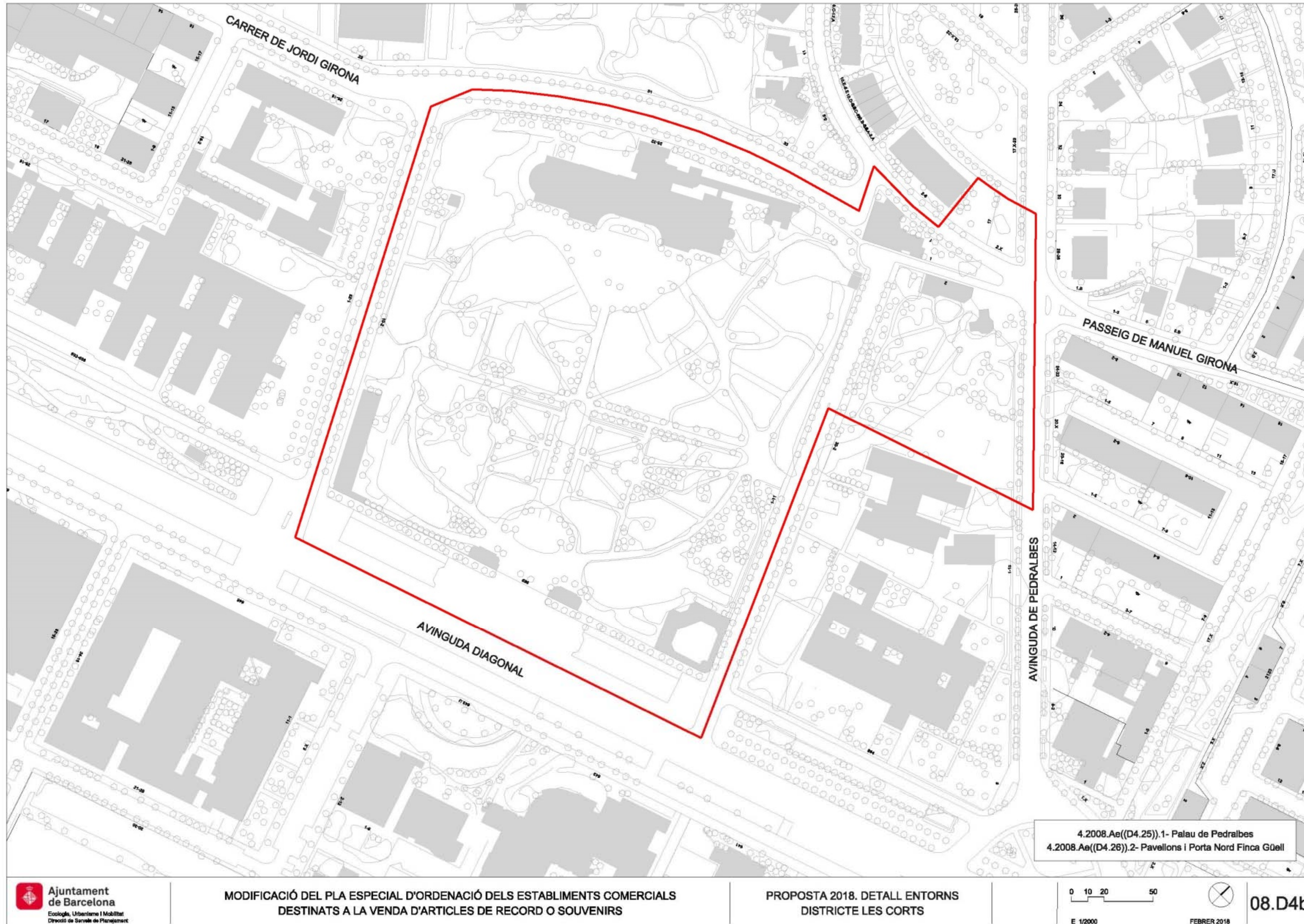




Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística





Conceptes i accions del Pla

ÀMBITS

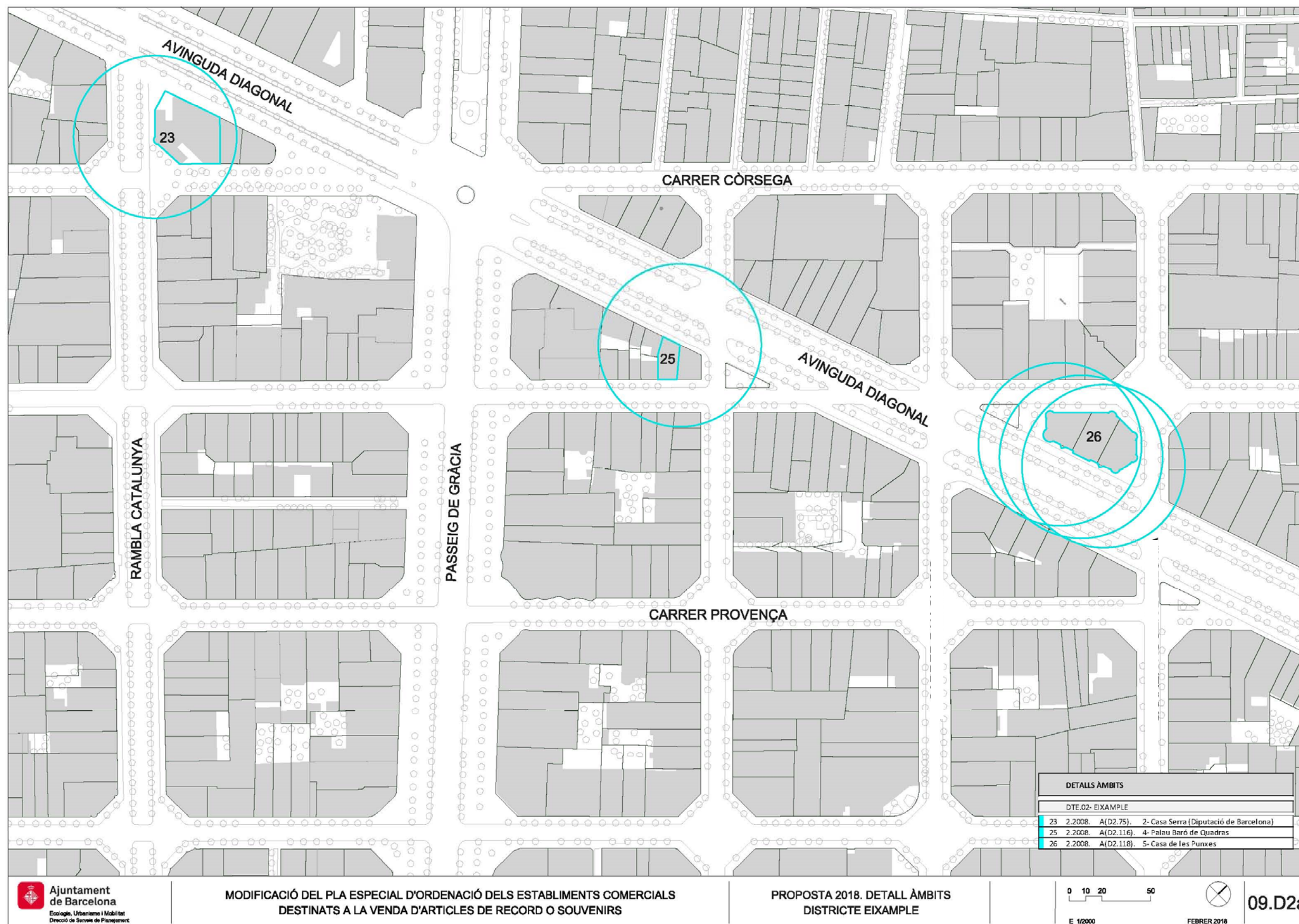
Descripció:

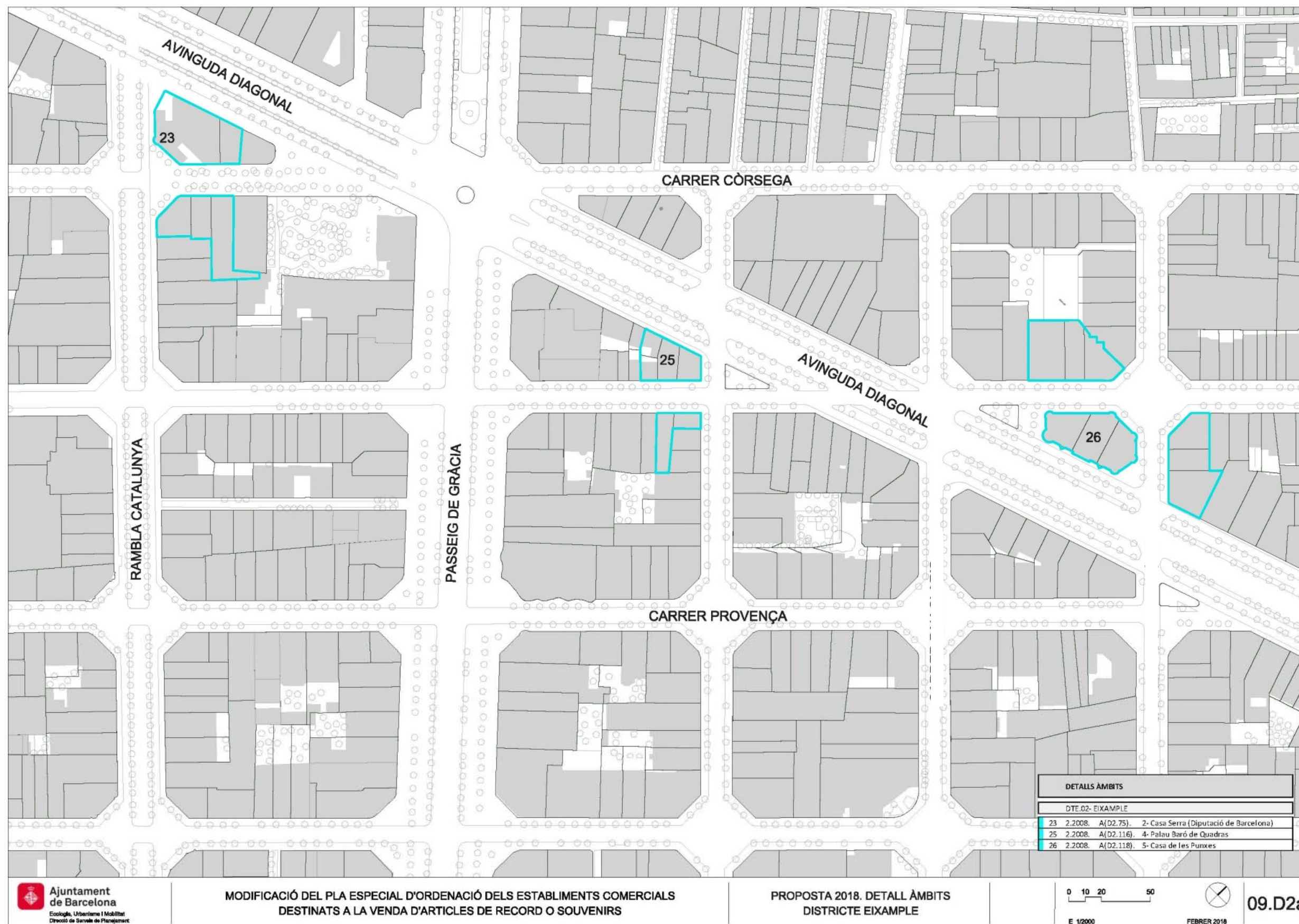
Són aquelles delimitacions al voltant d'edificis monumentals declarats Béns culturals d'interès Nacional (**nivell A**) sense entorn definit per la DGPCGC

Que fa el Pla:

Inclusió d'àmbits no considerats en planejament vigent

Modificació dels criteris per la determinació dels àmbits







Normativa

Objecte	(art. 1)
Definició de “souvenir” als efectes del Pla	(art. 5)
Establiments especialistes i no especialistes	(art. 6)
Àrees de zonificació del Pla Especial	(art. 9)
Criteris per la delimitació del àmbits d'edificis Nivell A	(art. 10)

CONDICIONS D'IMPLANTACIÓ (art. 12)

En les àrees determinades pel Pla queda **PROHIBIDA L'OBERTURA DE NOUS ESTABLIMENTS ESPECIALISTES DE SOUVENIRS I L'AMPLIACIÓ DELS EXISTENTS**

En el perímetre d'ordenació general es permet la implantació i ampliació d'establiments de souvenirs, sense límits de densitat i/o distàncies.

ÚS DISCONFORME (art. 14 i 15)

Règim de les activitats disconformes

Les llicències que emparen aquests usos disconformes són transmissibles. Podran ser objecte de revocació quan hagi cessat l'esmentada activitat per un període de sis mesos, excepte per causes de força major o no imputables al titular.



Normativa. Articles destacats

Article 5: Definició de les activitats incloses

Als efectes d'aquest Pla especial, tenen la condició d'establiments regulats (articles de record o souvenirs), els establiments especialitzats en la venda al detall i distribució de productes destinats a **usos de regal, record, adorn o reclam, coneguts com articles de "souvenirs", així com les artesanies i productes tradicionals susceptibles de ser adquirits com a record típic. S'inclouen, entre d'altres, articles tèxtils, com samarretes, gorres, barrets; articles de casa, com tasses, cendrers; articles esportius; així com els productes típics, bijuteria i marroquineria.**

Article 6: Establiments especialistes de souvenirs

1. S'entendrà per **establiments especialistes** d'acord allò que s'estableix en l'article 7.2 de la Normativa del Pla Especial del comerç no alimentari de Barcelona, aquells establiments que destinin més d'un 20% en termes de superfície ~~i/o xifra de vendes~~ a la venda dels articles descrits en l'article 5 d'aquesta normativa.
2. Els locals que destinin **fins a un 20% de la superfície de vendes** ~~i/o de la xifra de vendes~~ a articles de souvenir hauran d'agrupar aquests productes en un espai degudament retolat, determinat i clarament diferenciat de la resta de productes i no visible des de la via pública. L'espai d'aparador d'aquest establiment s'ha de destinar a l'exhibició del producte principal.



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística

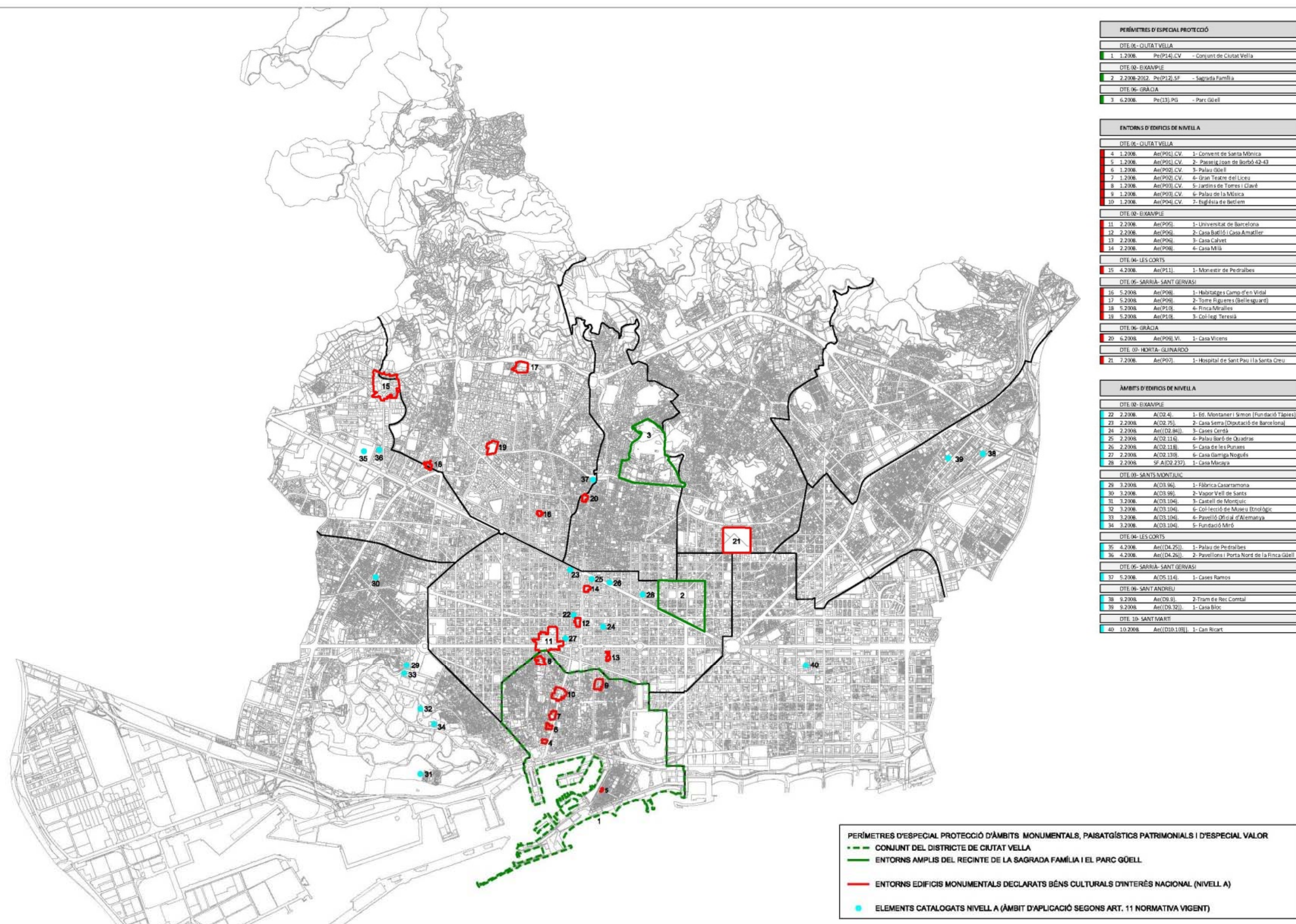
DOCUMENT DE PLANEJAMENT



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística

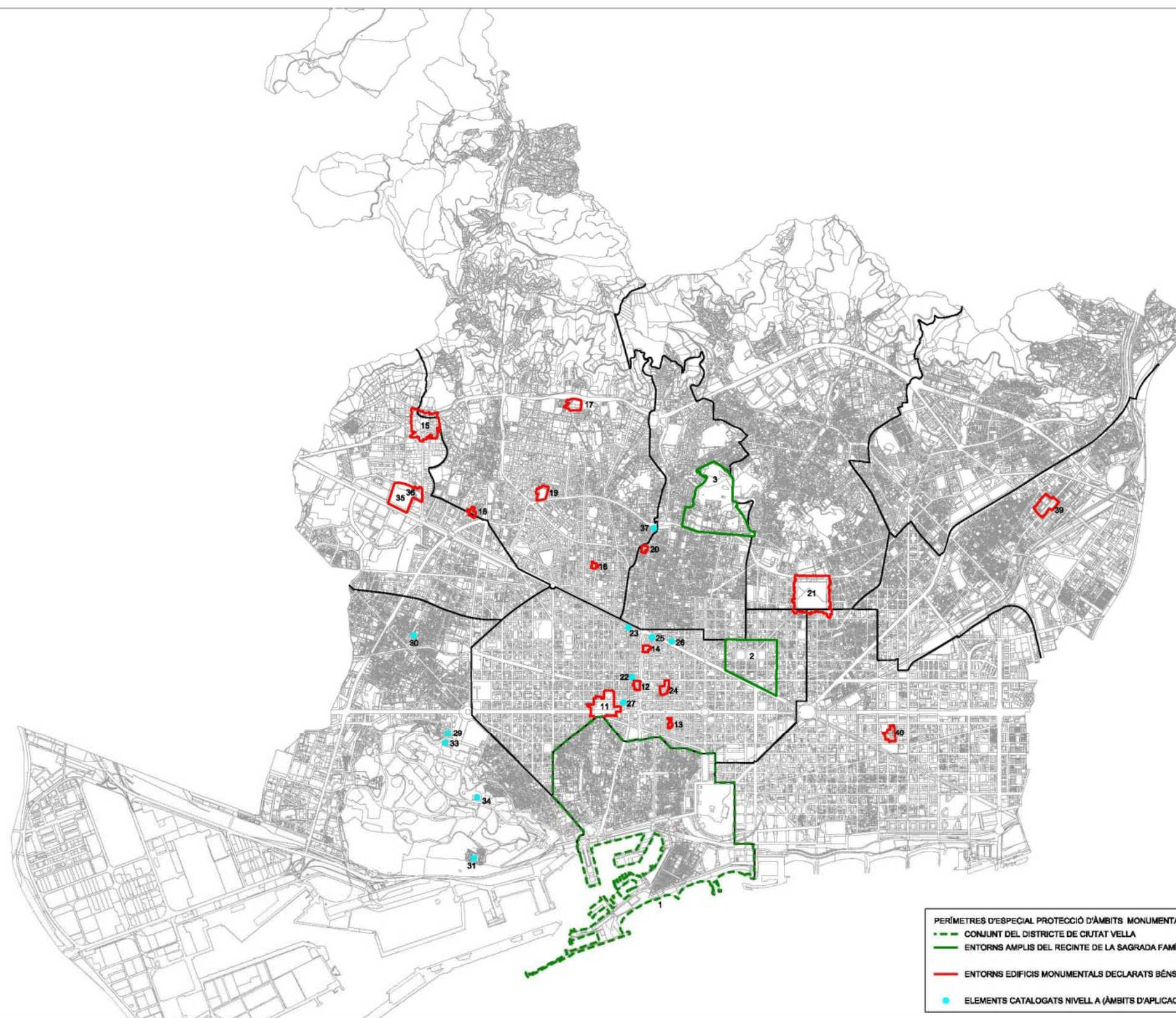




Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística



PERÍMETRES D'ESPECIAL PROTECCIÓ		
DTE.06- CIUTAT VELLA		
1	1.2008	Pe(P14).CV - Conjunt de Ciutat Vella
DTE.08- EXAMPLE		
2	2.2008-2012	Pe(P12).SF - Sagrada Família
DTE.06- GRÀCIA		
3	6.2008	Pe(13).PG - Parc Güell

ENTORNS D'EDIFICIS DE NIVELL A		
DTE.08- EXAMPLE		
11	2.2008	Ae(P08) 1- Universitat de Barcelona
12	2.2008	Ae(P08) 2- Casa Batlló i Casa Amatller
13	2.2008	Ae(P08) 2.2008 Ae(P08) 3- Casa Calvet
14	2.2008	Ae(P08) 2.2008 Ae(P08) 4- Casa Milà
24	2.2008	Ae(D2.86) 2.2008 Ae(D2.84) 3- Cases Cerdà

DTE.06- LES CORTS		
15	4.2008	Ae(P11) 1- Monestir de Pedralbes
35	4.2008	Ae(D4.25) 1- Palau de Pedralbes
36	4.2008	Ae(D4.26) 2- Pavellons i Porta Nord de la Finca Güell

DTE.06- SARRIÀ- SANT GERVASI		
16	5.2008	Ae(P08) 1- Habitatges Camp d'en Vidal
17	5.2008	Ae(P08) 2- Torre Figueras (Bellesguard)
18	5.2008	Ae(P18) 4- Finca Miralles
19	5.2008	Ae(P18) 5- Col·legi Teresà

DTE.06- GRÀCIA		
20	6.2008	Ae(P08).VI 1- Casa Vicens

DTE.07- HORTA- GUINARDÓ		
21	7.2008	Ae(P07) 1- Hospital de Sant Pau i Santa Creu

DTE.06- SANT ANDREU		
39	8.2008	Ae(D8.12) 1- Casa Bloc

DTE.10- SANT MARTÍ		
40	10.2008	Ae(D10.108) 1- Can Ricart

ÀMBITS D'EDIFICIS DE NIVELL A		
DTE.08- EXAMPLE		
22	2.2008	A(D2.4) 1- Ed. Montaner i Simon (Fundació Tapies)
23	2.2008	A(D2.75) 2- Casa Serra (Oratori de Barcelona)
25	2.2008	A(D2.118) 4- Palau Baró de Quadras
26	2.2008	A(D2.118) 5- Casa de les Punxes
27	2.2008	A(D2.138) 6- Casa Garriga Nogué

DTE.08- SANTIS MONTEJIC		
29	3.2008	A(D3.96) 1- Fàbrica Casamassina
30	3.2008	A(D3.96) 2- Vapor Vell de Santis
31	3.2008	A(D3.104) 3- Castell de Montjuïc
33	3.2008	A(D3.104) 4- Pavelló Oficial d'Alemanya
34	3.2008	A(D3.104) 5- Fundació Miró

DTE.06- SARRIÀ- SANT GERVASI		
37	5.2008	A(D5.114) 1- Cases Ramon

PERÍMETRES D'ESPECIAL PROTECCIÓ D'ÀMBITS MONUMENTALS, PAISATGÍSTICS PATRIMONIALS I D'ESPECIAL VALOR

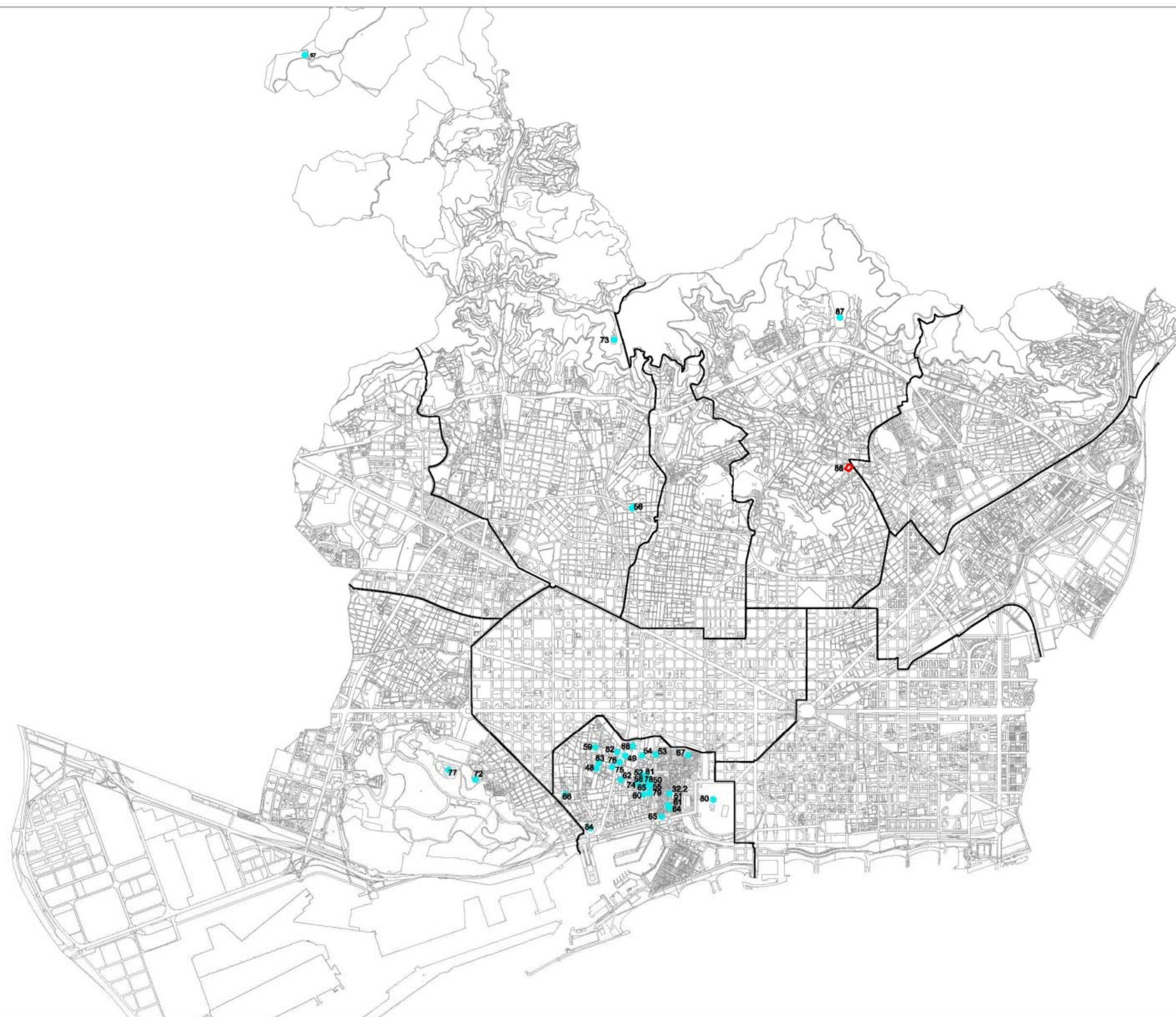
- CONJUNT DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA
- ENTORNS AMPLIS DEL RECINTE DE LA SAGRADA FAMÍLIA I EL PARC GÜELL
- ENTORNS EDIFICIS MONUMENTALS DECLARATS BÉNS CULTURALS D'INTERÉS NACIONAL (NIVELL A)
- ELEMENTS CATALOGATS NIVELL A (ÀMBITS D'APLICACIÓ SEGONS ART. 11 PE.2008)



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística



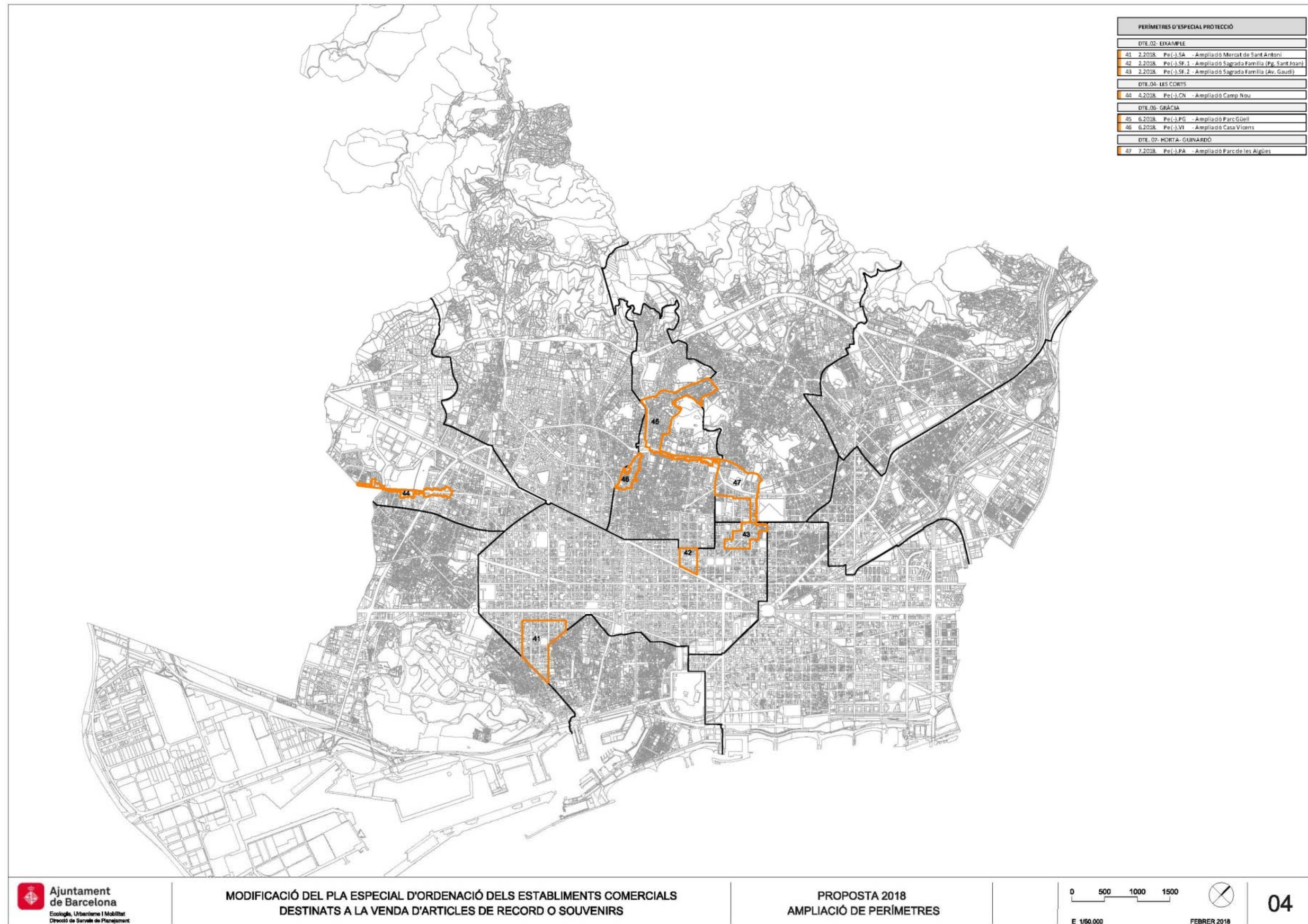
ENTORNS D'EDIFICIS DE NIVELL A		
DTE. D7- HORTA- GUARDADO		
86	7.2018.	Ae(-). 1- Torre de Can Fargas
ÀMBITS D'EDIFICIS DE NIVELL A		
DTE.01- CIUTAT VELLA		
48	1.2018.CV.	Al(-). 1- Antic Hospital de la Santa Creu
49	1.2018.CV.	Al(-). 2- Alceu Barcelonès
50	1.2018.CV.	Al(-). 3- Capella Reial de Santa Àgata
51	1.2018.CV.	Al(-). 4- Convent del Carrer de Montcada
52	1.2018.CV.	Al(-). 5- Casa de l'Àmbic
53	1.2018.CV.	Al(-). 6- Casa del Gremi de Velers
54	1.2018.CV.	Al(-). 7- Casa Martí (Els quatre gats)
55	1.2018.CV.	Al(-). 8- Casa Padellàs
58	1.2018.CV.	Al(-). 9- Catedral de la Santa Creu i Santa Eulàlia
59	1.2018.CV.	Ae(-). 1- Convent dels Àngels
60	1.2018.CV.	Ae(-). 2- Església de Sant Just i Sant Pastor
61	1.2018.CV.	Ae(-). 3- Església de Santa Maria del Mar
62	1.2018.CV.	Al(-). 10- Església de Santa Maria del Pi
63	1.2018.CV.	Al(-). 11- Fortificacions de la Ciutadella
64	1.2018.CV.	Al(-). 4- Fossar de les Moreres
65	1.2018.CV.	Al(-). 12- Llotja
66	1.2018.CV.	Al(-). 13- Monestir de Sant Pau del Camp
67	1.2018.CV.	Al(-). 14- Monestir de Sant Pere de les Puel·les
68	1.2018.CV.	Al(-). 15- Monestir de Santa Anna
69	1.2018.CV.	Al(-). 1.2018.CV Al(-).
70	1.2018.CV.	Al(-). 17- Muralla Romana
71	1.2018.CV.	Al(-). 18- Murals medievals i estr. associades
74	1.2018.CV.	Al(-). 19- Palau de la Generalitat
75	1.2018.CV.	Ae(-). 5- Palau de la Virreina
76	1.2018.CV.	Ae(-). 6- Palau Moja
78	1.2018.CV.	Al(-). 20- Palau Reial Major i Palau del Eixample
79	1.2018.CV.	Ae(-). 7- Palau Requesens
80	1.2018.CV.	Al(-). 21- Parc de la Ciutadella
81	1.2018.CV.	Al(-). 22- Pla Almoina
82	1.2018.CV.	Ae(-). 7- Reial Acadèmia de Ciències i Arts
83	1.2018.CV.	Al(-). 23- Reial Acadèmia de Medicina
84	1.2018.CV.	Al(-). 24- Reial Drassanes
85	1.2018.CV.	Al(-). 25- Temple Romà
DTE.03- SANTIS MONTRUIC		
72	3.2018.	Al(-). 1- Museu Arqueològic de Catalunya
77	3.2018.	Al(-). 2- Palau Nacional
DTE.05- SARRIÀ- SANT GERVASI		
56	5.2018.	Al(-). 1- Casa Torquella
57	5.2018.	Al(-). 2- Castell d'Olinda
73	5.2018.	Ae(-). 1- Observatori Fabra
DTE. D7- HORTA- GUARDADO		
87	7.2018.	Al(-). 1- Torre Sobirana de Can Lluçà



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística

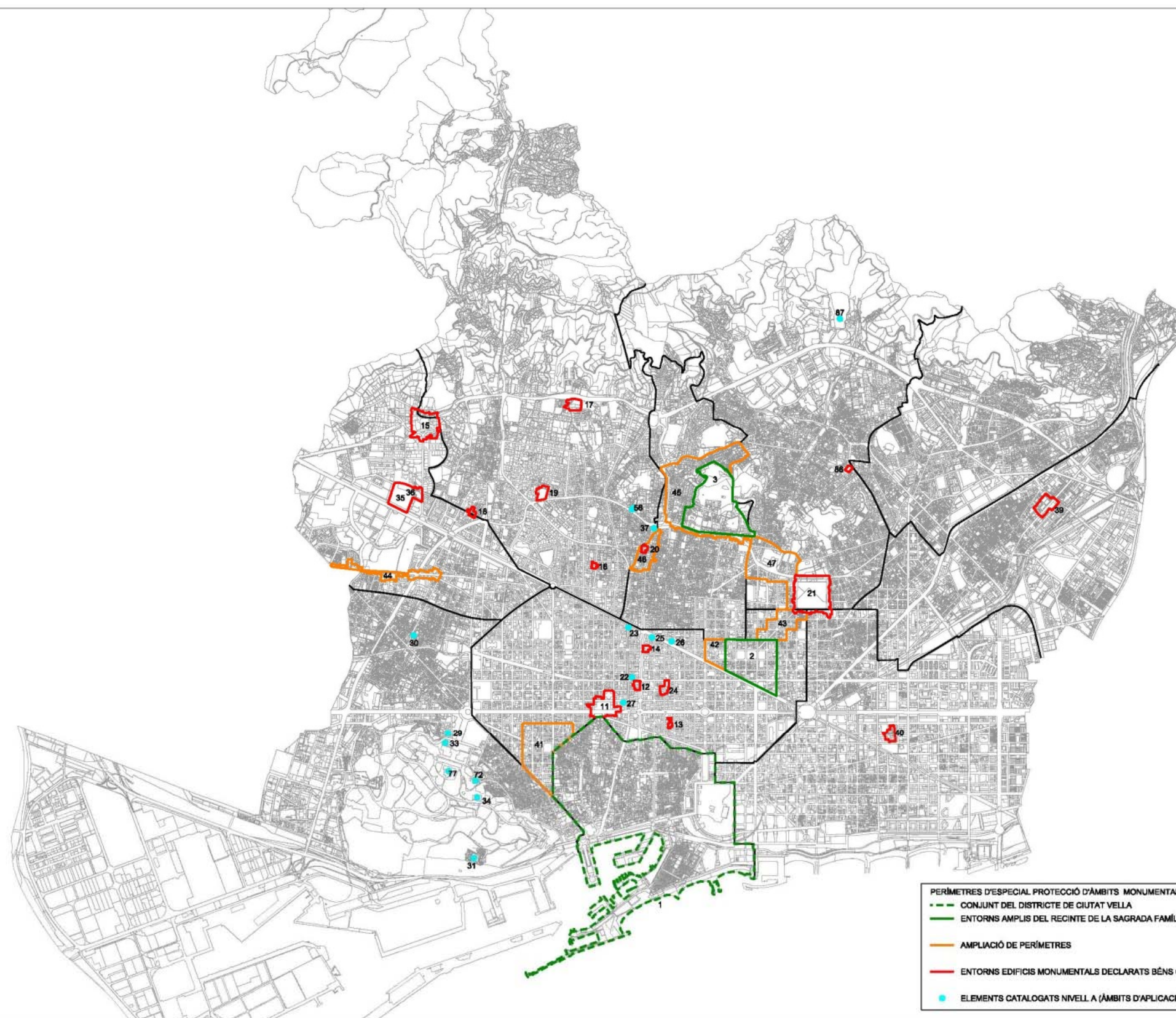




Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística



PERÍMETRES D'ESPECIAL PROTECCIÓ		
DTE 05- CIUTAT VELLA		
1	1.2008	Pe(P14).CV - Conjunt de Ciutat Vella
DTE 02- EIXAMPLE		
2	2.2008	Pe(P12).SF - Sagrada Família
41	2.2018	Pe(-).SA - Ampliació Mercat de Sant Antoni
42	2.2018	Pe(-).SF.1 - Ampliació Sagrada Família (Pg. Sant Joan)
43	2.2018	Pe(-).SF.2 - Ampliació Sagrada Família (Av. Gaudí)
DTE 04- LES CORTS		
44	4.2018	Pe(-).CN - Ampliació Camp Nou
DTE 06- GRÀCIA		
3	6.2008	Pe(13).PG - Parc Güell
45	6.2018	Pe(-).PG - Ampliació Parc Güell
46	6.2018	Pe(-).VI - Ampliació Casa Vicens
DTE 07- HORTA- GUINARDÓ		
47	7.2018	Pe(-).PA - Ampliació Parc de les Aigües

ENTORNS D'EDIFICIS DE NIVELL A		
DTE 02- EIXAMPLE		
11	2.2008	Ae(P08). 1- Universitat de Barcelona
12	2.2008	Ae(P08). 2- Casa Batlló i Casa Amatller
13	2.2008	Ae(P08). 2.2008 Ae(P08). 3- Casa Calvet
14	2.2008	Ae(P08). 2.2008 Ae(P08). 4- Casa Milà
24	2.2008	Ae(D2.84). 2.2008 Ae(D2.84). 3- Cases Cerdà
DTE 04- LES CORTS		
15	4.2008	Ae(P11). 1- Monestir de Pedralbes
35	4.2008	Ae(D4.26). 1- Palau de Pedralbes
36	4.2008	Ae(D4.26). 2- Pavellons i Porta Nord de la Finca Güell
DTE 05- SARRIÀ- SANT GERVASI		
16	5.2008	Ae(P08). 1- Habitatges Camp d'en Vidal
17	5.2008	Ae(P08). 2- Torre Figueres (Bellsguard)
18	5.2008	Ae(P18). 4- Finca Miralles
19	5.2008	Ae(P18). 3- Col·legi Teresà
DTE 06- GRÀCIA		
20	6.2008	Ae(P08).VI. 1- Casa Vicens
DTE 07- HORTA- GUINARDÓ		
21	7.2008	Ae(P07). 1- Hospital de Sant Pau i la Santa Creu
86	7.2018	Ae(-). 1- Torre de Can Fargues
DTE 08- SANT ANDREU		
39	8.2008	Ae(D8.32). 1- Casa Bloc
DTE 10- SANT MARTÍ		
40	10.2008	Ae(D10.103). 1- Can Ricart

ÀMBITS D'EDIFICIS DE NIVELL A		
DTE 02- EIXAMPLE		
22	2.2008	A(D2.4). 1- Ed. Montaner i Simon (Fundació Tàpies)
23	2.2008	A(D2.75). 2- Casa Serra (Disputació de Barcelona)
25	2.2008	A(D2.116). 4- Palau Baró de Quadras
26	2.2008	A(D2.118). 5- Casa de les Punxes
27	2.2008	A(D2.130). 6- Casa Garriga Nogués
DTE 03- SANTIS MONTEUIC		
29	3.2008	A(D3.96). 1- Fàbrica Casarmona
30	3.2008	A(D3.98). 2- Vapor Vell de Santis
31	3.2008	A(D3.104). 3- Castell de Montjuïc
33	3.2008	A(D3.104). 4- Pavelló Oficial d'Alemanya
34	3.2008	A(D3.104). 5- Fundació Miró
72	3.2018	A(-). 1- Museu Arqueològic de Catalunya
77	3.2018	A(-). 2- Palau Nacional
DTE 05- SARRIÀ- SANT GERVASI		
37	5.2008	A(D5.114). 1- Cases Ramos
56	5.2018	A(-). 1- Casa Torquella
DTE 07- HORTA- GUINARDÓ		
87	7.2018	A(-). 1- Torre Solariana de Can Ullós

PERÍMETRES D'ESPECIAL PROTECCIÓ D'ÀMBITS MONUMENTALS, PAISATGÍSTICS PATRIMONIALS I D'ESPECIAL VALOR	
---	CONJUNT DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA
---	ENTORNS AMPLIS DEL RECINTE DE LA SAGRADA FAMÍLIA I EL PARC GÜELL
---	AMPLIACIÓ DE PERÍMETRES
---	ENTORNS EDIFICIS MONUMENTALS DECLARATS BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL (NIVELL A)
●	ELEMENTS CATALOGATS NIVELL A (ÀMBITS D'APLICACIÓ SEGONS ART.10 MPE 2018)



Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

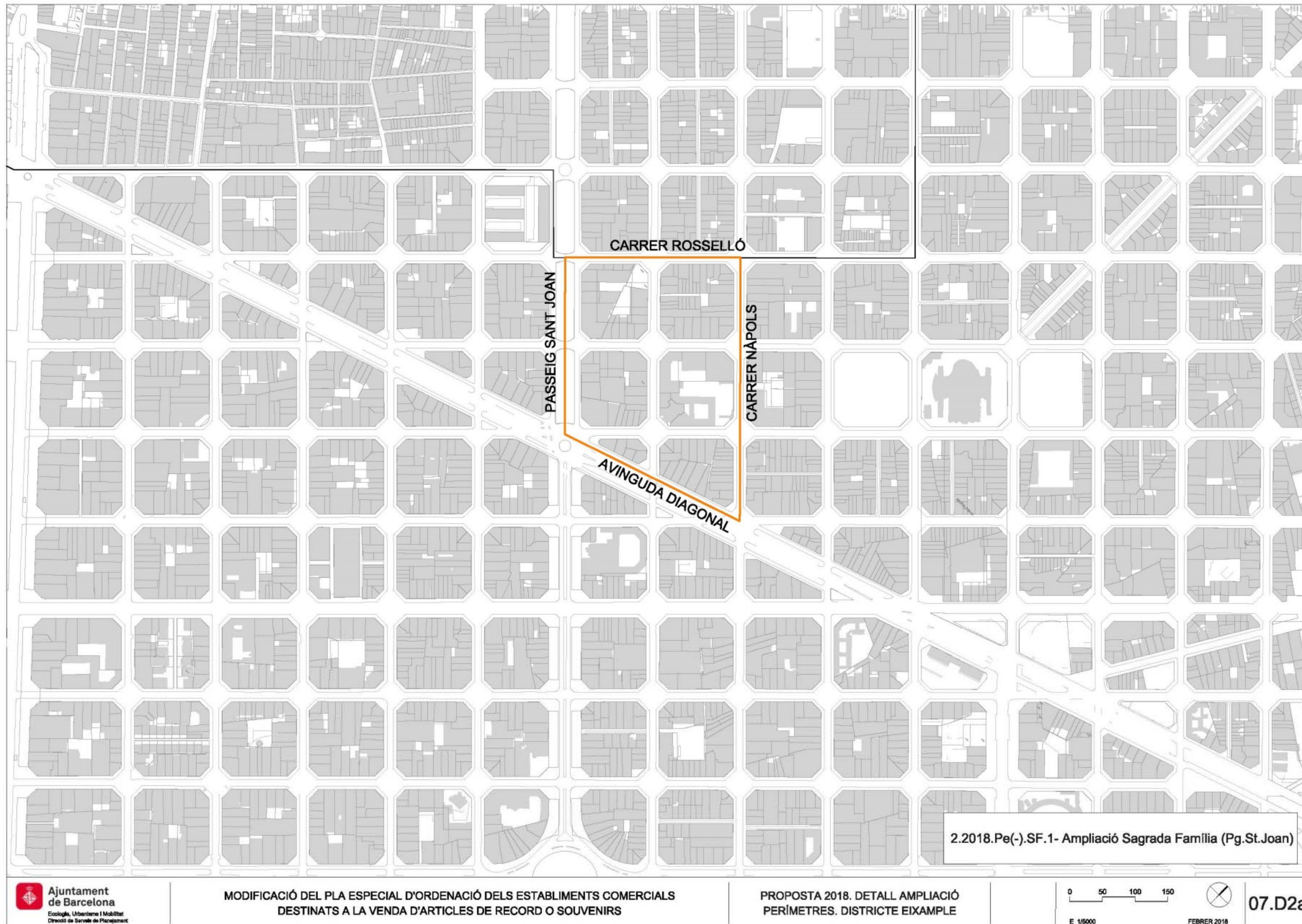
Dir. Actuació Urbanística

DETALL DELS PERÍMETRES PROPOSATS



Ecologia Urbana

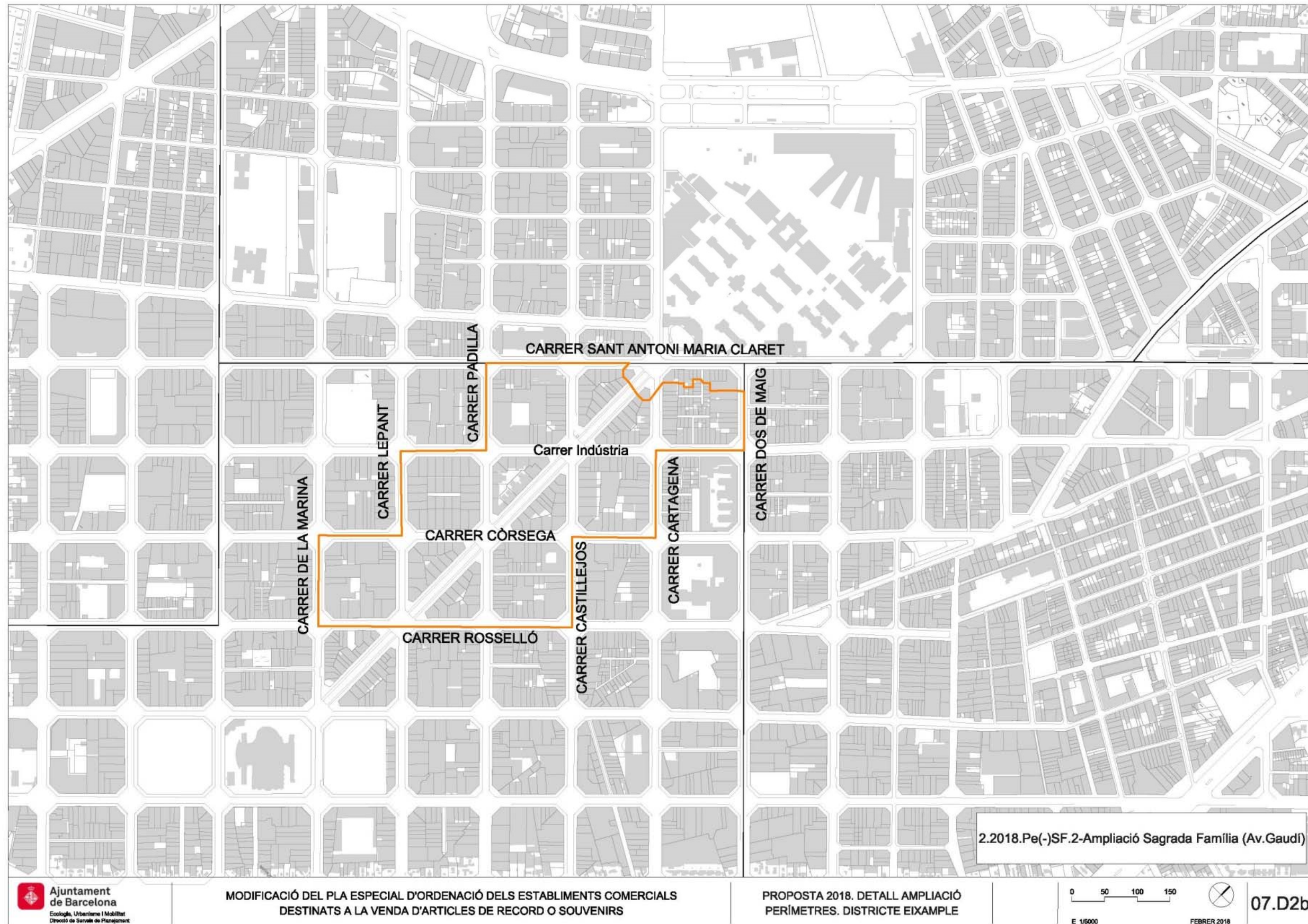
Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística





Ecologia Urbana

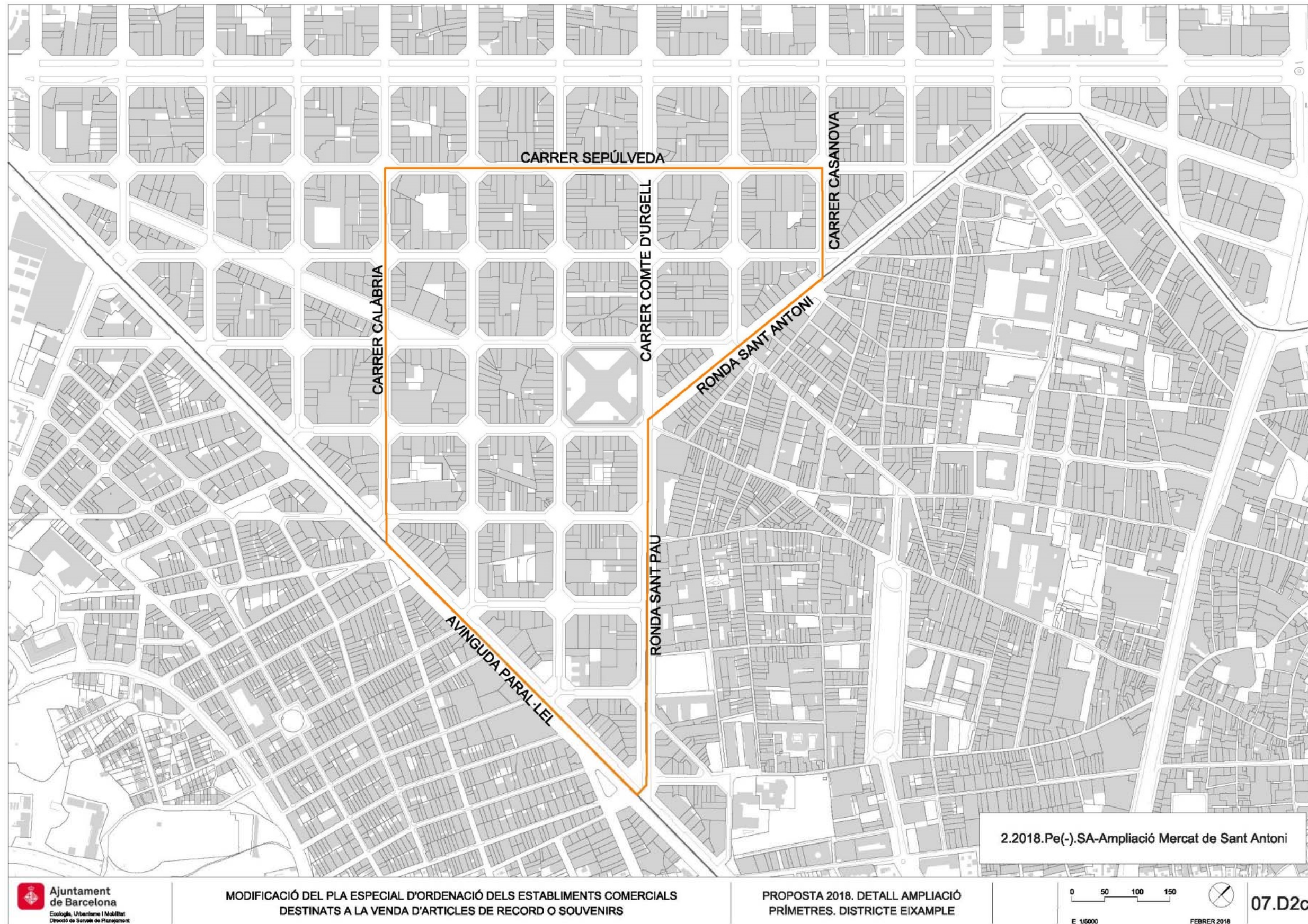
Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística





Ecologia Urbana

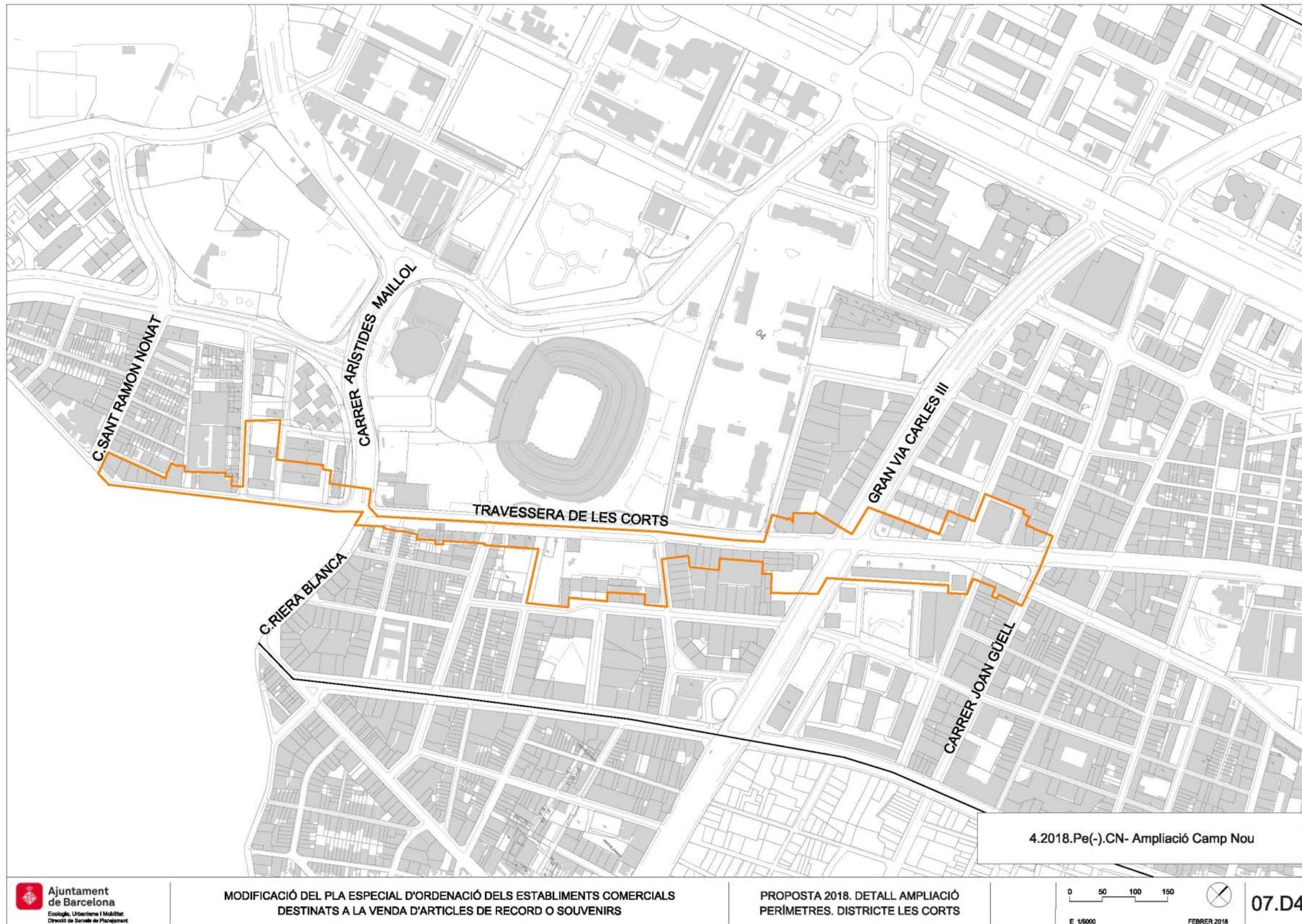
Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística





Ecologia Urbana

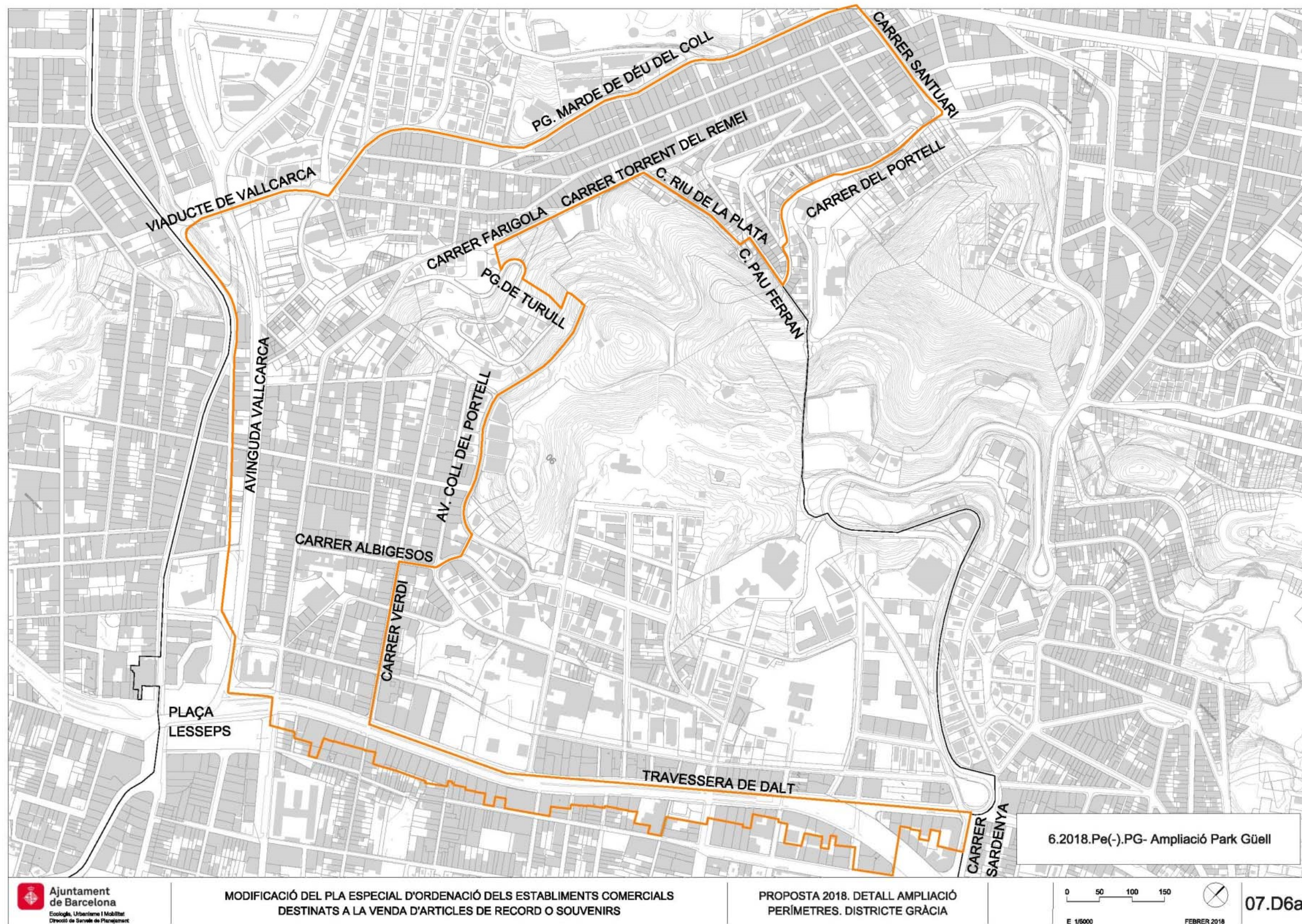
Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística





Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística

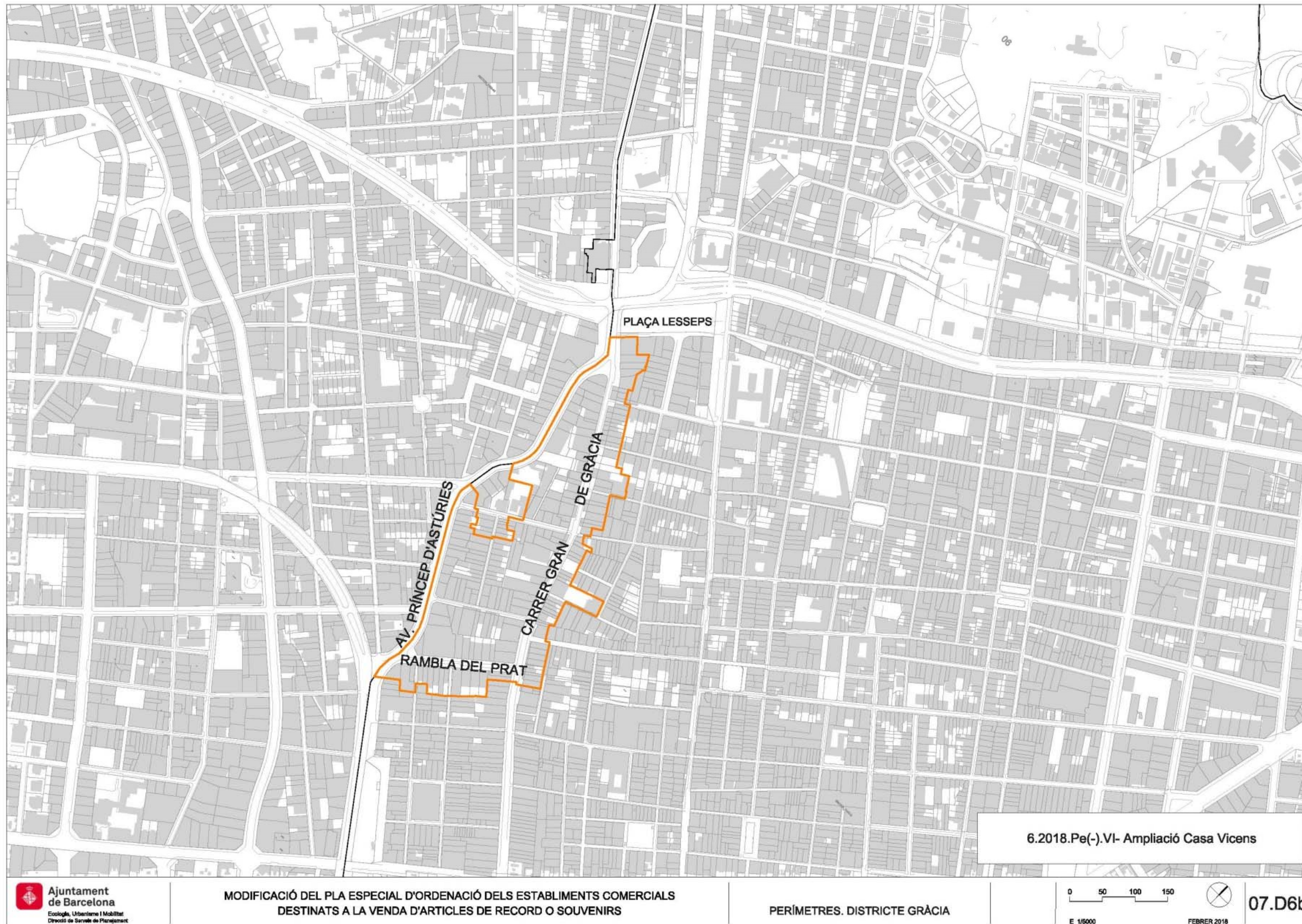




Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament

Dir. Actuació Urbanística





Ecologia Urbana

Dir. Serveis de Planejament
Dir. Actuació Urbanística

