

**CONSELL DE BARRI DE LA SAGRERA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I
ACORDS****15 de desembre de 2022 18:30h****Torre La Sagrera****Assistents**

Presidenta: Lucia Martín. *Regidora del Districte de Sant Andreu.***Comissió de Seguiment:***Elvira Juncosa. Consellera del barri de La Sagrera del Districte de Sant Andreu.**Carlos Rodríguez Escuredo. Conseller GM ERC**Antonio Fortes. Conseller GM PSC**Agustí Carrillo- AVV de La Sagrera**Jose Cuella - Comissió de Festes de La Sagrera**Quim Terré- La Sagrera es mou***Assistents:**

Assistència total en el moment de màxima afluència: 33

Ciutadanes i ciutadans: 12

Representants d'entitats: 10

Altres (consellers, tècnics i ponents) 11

Representants de les següents entitats*Jaume Matas- AVV de La Sagrera**Ángel Samaniego-AVV de La Sagrera**Oleguer Méndez-AVV de La Sagrera**Antonio Ibáñez AVV de La Sagrera**Maria Pérez- Torre de La Sagrera**Agustí Camps- Comissió de festes de La Sagrera**Jordi Casares- AAVV Meridiano Cero AMEC**Ramon Crespo- Espai 30**Jordi Roca AEiG Pau Casals**Gerard Sentís-Conseller tècnic**Jordi Gimeno- GM Barcelona en Comú**Núria Salas-GM Junts x Sant Andreu*

Júlia Mayor-GM ERC

Tècnics Municipals i ponents

Mònica Cano. Tècnica referent de La Sagrera

Maria Moles. BIMSA

Rosa López (projecte Superilla)

Jordi Ferrando (projecte Parc de la Pegaso)

Lucía Martín (Operador Metropolità)

Ordre del dia

1. Informe de la regidora
2. Projecte Superilla La Sagrera Navas
3. Pressupostos participatius: Parc de la Pegaso
4. Promoció d'habitatges HPO de l'operador metropolità
5. Precs i preguntes

1. INFORME REGIDORA

-Cal fer una menció especial al 50è aniversari de l'AVV de La Sagrera, i la presentació del llibre commemoratiu.

-Destacar també l'acte del 25N que es va fer a La Torre de La Sagrera amb participació de dones de La Sagrera i de Trinitat Vella.

-Remarcar la organització de la Festa Major i les activitats adaptades que es van oferir, així com el pregó que es va dur a terme a la Nau Ivanow per commemorar el seu 25è aniversari.

-El projecte dels entorns de La Sagrera es continua treballant, essent de gran infraestructura i a nivell de ciutat, s'han fet dues reunions entre juliol i setembre, abordant el projecte de l'estació i els temes de mobilitat de l'entorn urbanístic.

-Continua la transformació de la Meridiana per tal de fer-la més amable pel veïnat. S'està treballant en l'estació intermodal d'autobusos que hi ha la Meridiana. Hi ha hagut reunions en aquest sentit i n'hi ha de proposades

-Es manté el treball de preservació de la Nau Bostik i el procés participatiu que es va fer a l'estiu. S'està treballant amb la problemàtica de l'amiant que té. En paral·lel la manca d'equipaments al barri. Com situar-los, tenint present que es va vendre el sol públic per poder construir l'estació. S'està treballant un Pla d'equipaments.



- A punt de fer-se la transformació del C/ Cortit, que es començarà al gener segons ens ha informat BIMSA.
- També està en peu la rehabilitació del Refugi, que s'iniciarà al gener amb una previsió d'obres de 5 mesos.
- El nou CEM de La Sagrera, es licita al gener, l'adjudicació d'obres serà al juny del 2023 i tenen una durada prevista de 18 mesos. Posada en marxa de l'equipament es preveu pel 1r trimestre de 2025. Amb la pujada de materials s'ha incrementat el preu inicial en un 15-20% que és un import molt elevat.
- Projectes derivats del pressupostos participatius:
 - *Millora del Parc de la Pegaso: inici d'obres primavera 2023
 - *Finalitzat la remodelació del pati de l'escola El Sagrer, que ha agradat molt a la comunitat educativa.
- Mòduls provisionals del CAP: la obra té adjudicatari, des de l'Ajuntament s'ha fet la cessió provisional del solar terreny al Dept de Salut i ara manca que l'ICS ens passi el projecte per facilitar la llicència d'obres, previsiblement entre gener i febrer començarem a veure com s'aixequen els mòduls.
- Millora la paviment del C/ Garcilaso, que s'està fent des del final de la Festa Major, amb una dificultat tècnica important per decidir l'execució de la feina.

2. PROJECTE SUPERILLES La Sagrera-Navas (Rosa López)

Es presenta el treball que s'ha fet al llarg dels darrers mesos amb el Grup Impulsor.

Presentació, resum de la diagnosi i resum de les propostes.

Pla d'acció: full de ruta que estudia l'àmbit i jerarquitzava els carrers i marca les actuacions que en el temps s'haurien d'anar fent. Després es programen activitats

Hi ha dos eixos principals que travessen: eix Carrer Provença, que penetra per Bofarull i Biscaia i Hondures que travessen de mar a muntanya.

S'ha fet un estudi específic sobre l'impacte al comerç del projecte a la zona.

Dubtes i respostes:

1/Com es substituiran els aparcaments pel veïnat?

Si no es treuen el cotxes aparcats del carrer no generem cap canvi. Les actuacions no es fan totes de cop, si no mica en mica. S'ha treballat la realitat actual, i la que generarà la construcció de l'estació. La previsió de pèrdua és de 500 places pels eixos verds i 300 cotxes per la construcció de l'estació. La millora dels carrers bàsics suposa una pèrdua de 200 places. És un total de 1000 places en superfície, però s'ha vist que hi ha 1200 places d'aparcament soterrades.



La tendència de la ciutat de Barcelona no es resol en aparcament en superfície. El 88% ja està aparcant en soterrat al barri.

S'entén que el guany a nivell de salut, qualitat de vida, etc... és superior al que suposa la pèrdua de places d'aparcament en superfície.

3. PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS: Parc de La Pegaso (Jordi Ferrando)

Aquesta intervenció sorgeix fruit del procés de pressupostos participatius, i treballat amb districte i amb l'Institut municipal de persones amb discapacitat (IMPD).

No és una intervenció general, si no situada en diversos espais :

1 Accés C/ Portugal: no és accessible i es farà una intervenció per solventar-ho.

2 Accés als jocs: no és accessible, amb un desnivell i una reixa de recollida d'aigües. Es posarà una rampa de formigó que salvarà el desnivell.

3 Turó: té uns pendents considerables, amb uns camins per pujar-hi. Hi ha gent que puja per espais que s'han generat a causa de la pluja i fa que claregi. Amb elements naturals farem un embolcall al Turó, fet que comportarà que no es pugui erosionar el terreny i amb la plantació de vegetació quedarà més protegit.

4 Àrea d'esbarjo de gossos: és molt petita. La tirolina que hi ha al costat està molt envellida i no és accessible. S'ajuntaran els dos espais i s'ampliarà la zona de gossos.

5 El prat: Actualment es fa servir com a espai per a gossos de manera no reglada. Hi ha veïnat que no està d'acord . En ampliar l'espai de gossos en aquí es posarà una tirolina amb dos carrils: una d'elles accessible i de joc inclusiu. Al costat s'implantaràn unes taules de pícnic amb alguns arbres que projectin ombra.

Dubtes i respostes:

1/No arribarà mai el parc de la Pegaso a C/ Grande La Sagrera?

Cal tenir la disponibilitat pressupostària per poder compensar les expropiacions.

2/S'ha estudiat treballar la conservació, vigilància, neteja?

En termes de seguretat s'està molt a sobre. A nivell de neteja es traslladarà que es faci reforç.

3/La rampa de la zona de jocs serà de ciment? Hi ha enrajolat i sauló... no es podria fer amb el paviment que ja hi havia?

Va ser la 3a opció, des de Serveis Tècnics es van descartar un parell d'opcions per la dificultat de manteniment. Aquest paviment no és el material adequat pel fregament de bastons, de cadires, les arestes, etc... que a nivell tècnic no seria l'adequat.

4/D'acord amb la necessitat de la recuperació de la 3a fase del parc. Com a AVV estem contents de com s'ha fet el procés participatiu i que a la proposta s'ha recollit i es veu materialitzada en el projecte. Agrair la feina feta i el resultat. Cal fer manteniment del parc, cal no oblidar-ho.

4. PROMOCIÓ D'HABITATGES HPO de l'OPERADOR METROPOLITÀ

Des del 2015 es va trobar més pisos turístics que habitatge públic.

Es vol generar habitatge de lloguer assequible a la ciutat.

S'està construint allà on hi ha sòl municipal, es compren finques allà on no hi hagi sol.

S'han fet 4.000 i 3.000 que s'estan construint. Al 2026 s'haurà doblat el parc públic que hi havia. Tot i que continua essent insuficient.

HMB: Habitatge Metròpolis Barcelona. Empresa público privada (25 ajuntament 25 Àrea metropolitana i 50 àrea privada triada per Plec (Neinor i Cevasa) habitatge de lloguer assequible fet en cessió de dret a superfície. Es construirà i es gestionarà per les empreses de manera vigilada.

Les primeres dues fases ja tenen ubicació i una d'elles a La Sagrera, juntament amb la Marina del Prat Vermell i Casernes es faran 2250 habitatges a la ciutat de Barcelona.

Aquestes promocions seran per persones inscrites al registre de sol·licitants d'habitatge públic. Lloguer a preus assequibles, d'entre 450 i 750 euros/mes aproximadament.

La qualificació serà permanent, no es podran vendre mai.

La promoció de La Sagrera es farà a C/ Gran de la Sagrera 52-58 davant del CAP obres inici estiu 2023 i duraran 2 anys amb un parc de 104 habitatges.

Pg Torras i Bages

Dubtes i respostes:

Quina alçada tindrà?

Al proper consell poden venir els arquitectes, l'edificabilitat permesa és baixos+10, però no esgotarà el permís d'edificabilitat.

5. Precs i preguntes

Els veïns expressen les següents queixes o peticions, que es remetrان als departaments municipals corresponents:

Preguntes/Comentaris	Respostes
La PI Masadasté un ús abusiu de joc d'infants. Està neta.	S'està treballant, fent un diagnòstic amb el Servei de Gestió de Conflictes. Es farà un retorn al veïnat.
Vol presentar un mini projecte d'art i dibuix artístic. A la seva comunitat artística i van fer un concurs. Van presentar la documentació i per telèfon els hi van dir que no estava permès i han rebut com amenaces per part de serveis tècnics.	Sorpresa per la resposta i es revisarà, es donarà resposta.
Allà on viu hi ha tot de cables penjant i arbres sense podar que ho toca i fins i tot tocant un fanal. És cablejat d'Endesa C/ Hondures amb Ciutat d'Elx (num 32).	Entomem Parcs i Jardins i com ja se li ha dit que es mirarà què fer amb Endesa amb la dificultat que tindrà.
Enrique: vol parlar de la Residència. En posar el carril bici i moure els contenidors, amb el carril bus, hi ha la dificultat per descarregar gent que està a la residència.	Estem buscant alternatives en comunicació amb Neteja.
Al carrer Hondures amb Estivill el soroll del Poliesportiu és insofrible matins escoles, els entrenadors a la tarda cridant. Els cap de setmana la sirena del joc, les botzines i els timbals contínuament. Quan ho ha dit els hi diuen que tenen permís de l'Ajuntament. Van tenir problemes amb l'Espai 30 i es va acabar resolent	Parlem molt amb la gestora, els hi farem arribar la problemàtica i mirar d'arribar a algun acord sabent de la problemàtica.
Felicitats per l'inici de les obres del refugi. Hi ha problema amb les sortides dels camions de la baixada de La Sagrera, molt bruts de ciment . Cal posar un rentat setmanal per baixar la quantitat de pols.	Es traslladarà la situació a l'empresa.



Carrils bici de la vorera de Clara Zetkin	S'ha avaluat i i està en cartera baixar el carril bici Es vol fer el més aviat possible amb mobilitat
Informació de les troballes romanes de les obres:	Es pot fer una sessió amb el servei d'arqueologia i que es presenti.
Carril bici a la vorera de Clara Zetkin està generant problemes.	S'ha portat a la taula de mobilitat. No es pot baixar, tot i que es farà una actuació per tal que no arribi a Berenguer de Palou. Els carrils bici venen des de ciutat.
Treure els seients del C/ Garcilaso que no tenen per recolzar-se.	Es revisarà.
El barraquisme del C/ Coello s'ha de retirar.	És un privat i es fa seguiment a nivell social de les persones que hi viuen.
C/ Hondures amb voreres aixecades. El carril bici suposa que s'arreglarà per la superilla.	Mirem de resoldre-ho, s'ha de fer una remodelació molt cara, però es va mirant de fer les actuacions més urgents, tenint present que hi ha l'actuació de superilla pendent.