



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE LA BORDETA
--

Data: 10 de novembre de 2022, 18.00 h

Lloc: Auditori de Can Batlló

Presideixen el Consell:

Sr. Marc Serra,	Regidor del Districte de Sants-Montjuïc
Sra. Aida Guillén,	Gerent del Districte de Sants-Montjuïc
Sr. Enric Jara,	Vicepresident del Consell de Barri de La Bordeta
Sr. Xavier Farré,	Conseller Tècnic del Districte de Sants-Montjuïc

Consellers/es:

Sra. Àngels Boix,	GMD PSC
Sr. Saoka Kingolo,	GMD ERC
Sr. Jofre Mont,	GMD JxCat
Sr. David Labrador,	GMD Cs

Persones i entitats assistents:

AVV Pl. La Farga
Associació de Veïns i Veïnes per la Millora de Sants (Provisional)
Associació Espai Comunitari Autogestionat de Can Batlló
E.I. Diverscoop S.C.C.L
Castellers de Sants
Sants3Ràdio-EL3.CAT
Plataforma defensa Jardí Estació Magòria
Societat Esportiva Mercat Nou Magòria

Tècnics/ques municipals:

Lidia Pérez,	Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sants-Montjuïc
Ariadna Ros,	Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sants-Montjuïc
Josep Pujades,	Cap del servei d'Arqueologia de Barcelona, Direcció de Memòria, Història i Patrimoni (ICUB)
Xavi Fita,	Equip de convivència del Districte de Sants-Montjuïc
Olga Lorenzo,	Equip de convivència del Districte de Sants-Montjuïc
Guàrdia Urbana	<i>Unitat Territorial 3, Sants - Montjuïc</i>

Total d'assistents: 48 persones

Ordre del dia

1. Informe del Regidor
2. Monogràfic Can Batlló
 - Calendari estat obres
 - Activitats veïnals
3. Torn obert de paraules



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

1. Informe del Regidor.

Enric Jara, Vicepresident del Consell de Barri, dona la benvinguda i passa la paraula a Marc Serra, Regidor del Districte de Sants-Montjuïc.

Marc Serra repassa l'ordre del dia, recordant que el Consell de Barri d'avui serà monogràfic sobre els diversos projectes i espais de Can Batlló.

Estiu:

Fa balanç de l'últim estiu: ha sigut una temporada llarga i calorosa. Les dades de convivència són positives malgrat alguns incidents: han baixat les queixes per soroll d'activitat de locals, les queixes per sorolls de persones a l'espai públic i les queixes per soroll d'apartaments turístics, comparant respecte a l'estiu del 2019.

Pel que fa a l'activitat delinqüencial, també s'ha produït un descens respecte a 2019: ha baixat un 12,26% al Districte de Sants-Montjuïc. Els furtus han baixat 22,4%, els robatoris amb violència i intimidació un 12,2% i els robatoris amb força a establiments, un 42,8%. Per continuar amb aquesta línia cal continuar treballant en la línia de prevenció i en la de dotar recursos als cossos policials: el 2022 s'han sumat 24 nous agents de la Guàrdia Urbana, fet que incrementa la capacitat de resposta sobretot al torn de tarda i de nit.

Les Festes Majors del Districte s'han pogut gaudir, recuperant certa sensació de normalitat. Pel que fa a la Festa Major de la Bordeta, la valora com un èxit i felicita les entitats i la ciutadania que l'organitzen per la feina feta.

Notícies breus:

Magòria: Aquests terrenys van ser titularitat de la Generalitat durant molts anys i van estar aturats. El mandat passat es van comprar i va començar el projecte per a ubicar-hi diferents equipaments que necessiten els barris. S'està avançant amb els tràmits: ara mateix amb el Pla Especial Urbanístic, posant d'acord molts agents diferents. Hi haurà habitatge, més verd, equipaments esportius i equipaments sanitaris. Anuncia que ja s'ha aprovat a la Comissió de Govern i s'espera que es pugui aprovar de forma definitiva acabat aquest mandat i es pugui començar a redactar els projectes. Comptarà amb els següents equipaments:

- Equipaments esportius: camp de futbol 11, camp de futbol 7, pavelló PAC 4 i 16 pistes de petanca.
- Equipaments sanitaris: hospital sociosanitari amb 261 llits, Centre d'Urgències d'Atenció Primària 24/7.
- Habitatge: 150 pisos dotacionals adreçats a gent gran i gent jove.
- Verd: hi ha una part que es destinarà a parc, preservant més de 5000 m² de verd.

Conclou explicant que aquest procés urbanístic ha estat més difícil del que es volia: són tants equipaments que s'ha hagut de fer molta negociació amb tots els agents implicats. Opina que el projecte presentat millora molt la proposta guanyadora del concurs urbanístic.

Centre Social de Sants: les obres ja estan licitades per rehabilitar el local del C/ Olzinelles. Fins ara s'utilitzaven només els baixos, perquè l'edifici està en mal estat. La rehabilitació permetrà guanyar molts m² amb 3 plantes noves per als veïns i veïnes.



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Reforma pl. Vidriera: Actualment, no té gaire ús més enllà del passeig de gossos, malgrat que l'espai no està habilitat. Les obres estan a punt de licitar-se: han de permetre millorar l'espai verd, l'espai de joc, la il·luminació i la visibilitat, amb una inversió de 950.000 €.

Conclou el punt agraït a l'Espai Veïnal de Can Batlló haver allotjat avui el Consell de Barri, fet que valora com una molt bona notícia.

2. Monogràfic Can Batlló.

Calendari i estat obres:

Aida Guillén, Gerent del Districte de Sants-Montjuïc, recorda que al Consell de Barri del març es va tractar l'estat de les obres a Can Batlló: avui es farà una actualització, centrant-se especialment en l'àmbit del parc. Comparteix presentació en pantalla.

- EMAV: Obra acabada i finalitzada, ja acull el centre educatiu.
- Bloc 4: Està previst que acabin les obres el juliol del 2023. Van patir un endarreriment per les troballes arqueològiques. Al setembre hauria d'estar en funcionament el Viver d'Economia Social i Solidària. Es comptarà també amb una oficina de BCNActiva específica per al Districte de Sants-Montjuïc.
- Nau Central: Actualment, no té dotació econòmica per a desenvolupar el projecte d'Arxiu Municipal, ja que el pressupost està estimat en més de 60 milions d'euros. S'ha fet una obra de neteja i enderroc no estructural per a evitar la degradació de la nau, que va començar el setembre de 2022 i finalitzarà el gener de 2023.
- Equipaments Veïnals (Bloc 2, Bloc 11, Masia de Can Bruixa i Pelleria): Ja hi ha activitats i usos veïnals, actualment, a tots els espais menys a Can Bruixa. S'ha iniciat el projecte del Bloc 11 Sud i Can Bruixa. El pressupost final de la rehabilitació és de 30,5 milions d'euros.
- Parc de Can Batlló: Ara mateix en obres, hi havia un calendari de 14 mesos, però s'han allargat a causa de les troballes arqueològiques i pels usos industrials que hi havia: s'ha trobat contaminació a les terres d'on serà la futura zona de gossos. L'Agència de Residus de la Generalitat de Catalunya ha fet el seu estudi i ha marcat les actuacions que s'han de fer. La finalització d'obres s'espera per l'últim trimestre de 2023. Com s'ha fet fins ara, quan s'acabi la fase 2 al gener i es canviï de fase d'obres es convocarà la Comissió de Seguiment d'Obres.
- Habitatge: Hi haurà un total de 887 habitatges, quan estigui desenvolupat totalment. Actualment, queden 3 promocions per desenvolupar-se: 1 al C/ Mossèn Amadeu Oller i 2 al C/ Constitució. Són 3 projectes que es desenvolupen amb cooperatives d'habitatge, en diferents convenis. A hores d'ara, encara s'estan fent gestions amb l'Oficina del Registre de la Propietat, però han de poder avançar al llarg del 2023.
- Institut Escola Cal Maiol: Dóna al C/ Parcerisas. Rehabilitarà la nau existent i aixecarà un edifici al costat. El projecte executiu s'acabarà l'abril de 2023, les obres les executarà la Generalitat, que calcula 2 anys per finalitzar-les i un pressupost de 8,9 milions d'euros.
- Bloc 9: Han començat els enderrocs interiors i en 2 setmanes començaran els exteriors.



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Aida Guillén dona pas a Josep Pujades, Cap del servei d'Arqueologia de Barcelona i comparteix presentació en pantalla.

Josep Pujades explica que s'han fet obres d'arqueologia a 4 espais del Parc de Can Batlló. A la zona de gossos s'han trobat subestructures d'edificis fabrils. A la zona de freàtiques, s'ha trobat un canal i una àrea de necròpolis d'època romana. A la zona de filtració 1 hi ha una sèquia contemporània i s'han trobat uns murs de terrasses agrícoles d'època romana i medieval. Pel que fa a l'espai de Can Bruixa, s'han trobat unes rases a les 2 zones d'infiltració, d'època romana.

Exposa que al dipòsit de freàtiques s'ha localitzat un gran canal que, pel material arqueològic trobat, és d'època republicana romana, entorn del segle I o II aC. Damunt s'hi va construir un recinte funerari. Hi ha forats per a dipositar-hi dòlies: quan el canal va deixar de funcionar es va convertir en zona d'emmagatzematge. Al capdavant de l'antic curs d'aigua, s'hi va construir un recinte on s'han trobat 7 tombes: hi havia homes i dones, gent jove i gent gran. Quan es facin estudis antropològics i analítics es determinarà com eren aquestes persones, com van viure i com van morir. També hi ha altres elements, com 7 cubetes d'incineració, on es feien rituals. Remarca que s'ha trobat almenys una tomba amb aixovar: és possible que aquesta persona tingués una bona posició econòmica. Finalment, comunica que ja s'estan fent feines de neteja i inventariat de la ceràmica i altres tipus d'anàlisis per a materials com ferro, etcètera.

Intervenció	Resposta
Nora, veïna: Li crida l'atenció que dues de les tombes, ocupades per un home i una dona, estiguin orientades cap a sentits oposats. Pregunta si és habitual.	Josep Pujades respon que, a les necròpolis, els cossos acostumen a estar orientats en la mateixa direcció, sovint d'est a oest, però sovint n'hi ha que estan orientats en altres direccions. No és habitual, però entra dins de la normalitat.
Jacint, veí del C/ Mossèn Amadeu Oller: · Pregunta on anirà la línia de façana de l'edifici que es construirà al seu carrer, al número 17-21. · Actualment, hi ha un tros de vorera que era part de la comunitat: demana saber si això ha canviat. · Critica que el parc es plantegi al cantó dels edificis i que els veïns no guanyaran ni un metre de verd. Pregunta com canviarà la il·luminació natural amb els nous edificis. · Pregunta si els nous edificis tindran aparcaments i quantes places. Indica que al barri hi ha un dèficit gran de places de pàrquing.	Aida Guillén respon que l'MPGM actual es va aprovar l'any 2017, mitjançant un procés participatiu molt llarg i una gran exposició pública. Per decidir el parc, també: on va l'habitatge, on van els equipaments i on va el verd ho marca l'MPGM d'acord amb les normatives urbanístiques. L'edifici del C/ Mossèn Amadeu Oller serà Pb + 4.
Dolors, veïna del C/ Súria: · Pregunta si a l'exterior de Can Batlló es podria posar uns cartells explicant l'estat i projecte de les obres, perquè els veïns no	Josep Pujades respon que no s'ha deixat de fer res per l'arqueologia, però la planificació s'ha hagut de moure: mai no es pot saber mai què s'hi trobarà i en quines condicions. L'única



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
estan assabentats. · Pregunta si les troballes arqueològiques han modificat l'obra que estava prevista.	referència que hi havia abans de començar era la part de la vil·la romana de la Magòria. Pel que fa a les fosses neolítiques, quan s'analitzin les excavacions es podrà definir bé l'antiguitat. Aida Guillén respon que, efectivament, en zones en gran transformació sovint passa que no es difon bé la informació al veïnat. Pren nota i aconsella una cerca senzilla per internet: si busca "Parc de Can Batlló" pot trobar tota la documentació i informació al respecte.
Àngels, veïna: · Imagina que les troballes arqueològiques, tindran una prevalença en algun espai, on s'expliqui què s'ha trobat, etcètera, perquè quedi per al barri. · Opina que tota l'edificació al barri de la Bordeta els carrers són estrets i hi ha massa densitat de població. Critica que les noves actuacions es facin com a patis verds al centre del barri i a la zona de la Gran Via, a la Bordeta, Constitució, Mossèn Oller i Parcerisas hi ha una mancança molt gran de verd.	Josep Pujades que tots els materials arqueològics que es recuperen a la ciutat es conserven a l'Arxiu arqueològic del MUHBA. Si el districte ho considera oportú, es podrien posar plafons explicatius de les restes en el futur parc.
Núria, veïna: Vol saber si hi haurà espai per jugar per als adolescents de 8 a 14 anys a Can Batlló. Apunta que hi ha molta necessitat.	Aida Guillén respon que a la zona de l'antic Bloc 12 hi haurà un espai de jocs infantils, amb un joc singular: a Barcelona hi ha només 3 o 4. El parc serà la zona verda més gran del Districte, sense comptar la Muntanya de Montjuïc.
Pau, veí: · Pregunta quantes fases del Parc hi ha i quina previsió hi ha per donar les obres per acabades. · Demana si hi ha una data definida d'obertura per l'escola-institut.	Aida Guillén respon que el parc tindrà 2 fases: ara s'està fent la primera, la segona fase s'executarà a continuació, començant el primer trimestre de 2023. Sobre l'Escola Cal Maiol, explica que el projecte executiu es farà a l'abril. La Generalitat ha de dotar pressupost, les obres duren 2 anys, però no s'ha definit la data d'inici. L'Ajuntament estarà molt pendent.
Just, veí:	Josep Pujades respon que s'ha fet una



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
· Expressa el seu desig que els arqueòlegs facin un informe sobre tot el material trobat, quines peces, quina importància tenen, etcètera. · Li agradaria que les troballes quedessin al barri. Pregunta si hi ha alguna possibilitat que a Can Batlló quedi algun espai d'exposició, · Pregunta si els esquelets s'han traslladat i com es treuen. Li ha sobtat que es van trobar uns murs i que han desaparegut: pregunta què ha passat, si s'han desmuntat i si es conservaran o muntaran a una altra localització.	documentació exhaustiva: es podrà veure una imatge en 3D amb molt detall: això quedarà. Hi ha molts informes interns, explicant com ha anat avançant aquesta obra: al final l'arqueòloga haurà de fer una memòria, inventariant tot el material arqueològic i amb tota la feina i anàlisis que s'han fet. Pel que fa als esquelets, respon que són ossos separats. Al moment de desmuntar l'esquelet, hi ha una persona especialitzada en antropologia física que aprofita per estudiar-los: es classifiquen, es porten al laboratori i es guarden a l'arxiu arqueològic del Museu d'Història. Les estructures es desmunten. Un cop desmuntades, són pedres i morter de calç: no té cap sentit guardar-les ni tornar-les a muntar. Es fa només quan són peces singulars, com capitells o peces de columnes. També es fa una documentació exhaustiva de tot, que quedarà sempre.
Joan, veí: Indica que no s'ha parlat dels 2 esquelets trobats al Bloc 4: un adult i un adolescent del 2.500 a 3000 anys aC. Opina que si es confirma aquesta antiguitat, s'hauria de modificar la història sobre el naixement de Barcelona.	Josep Pujades respon que Barcelona, geogràficament, és un espai ideal: la ciutat va néixer amb els romans, però molt abans ja hi havia humans vivint. A propòsit dels esquelets localitzats a la nau 4, s'afegeix coneixement a la història de la ciutat i el territori, però no cal modificar res.
Marc Serra, Regidor del Districte: Proposa a Josep Pujades de fer una sessió monogràfica d'1 o 2 hores oberta al veïnat, vist el gran interès.	Josep Pujades respon que l'arqueòloga directora estarà encantada de fer una explicació detallada de tot el que s'ha trobat. Agraeix l'interès i haver sigut convidat.

Marc Serra es compromet a convocar en un parell de mesos una sessió monogràfica d'arqueologia oberta al veïnat.

Activitats veïnals:

Joan, de Can Batlló, explica la història de l'espai. El 1878, als terrenys de Can Mangala es va construir la fàbrica de Can Batlló, al barri de la Bordeta, aleshores municipi de Sants. La història del complex industrial està lligada a la del veïnat: l'any 1953, el 80% de les dones solteres del barri hi treballaven. El 1964, de 4.000 persones treballadores al barri, 1.500 treballaven a Can Batlló. Durant la Guerra Civil va ser col·lectivitzada pels obrers. El 1939, els Batlló van recuperar la propietat i la van ostentar fins al 1943, quan la van vendre als germans Muñoz Ramonet. Júlio Muñoz Ramonet va ser conegut per la seva amistat amb els militars que governaven la ciutat i per ser un dels més grans estraperlistes de l'Estat. La fàbrica tèxtil va



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

tancar el 1964 i el propietari va decidir parcel·lar l'espai: Can Batlló es va convertir en una ciutat d'oficis, amb 300 o 400 empreses, petites i grans, desenvolupant la seva activitat. El PGM del 1976 qualifica els terrenys de Can Batlló de zona verda i equipaments, però l'Ajuntament no té diners per a expropiar-los. Hi ha antecedents de la reivindicació veïnal de Can Batlló des de 1972, però hi treballaven 4.500 treballadors i no es volia que es perdessin els llocs de treball. La situació va continuar així fins a l'any 2000, quan el veïnat diu prou: es parla amb les empreses i els treballadors per conscienciar-los que han de marxar a mitjà-llarg termini i se'ls insta a agrupar-se i sindicar-se per a negociar amb l'administració. Al seu torn, la propietat va presentar una proposta a l'Ajuntament per la construcció de 2.000 pisos.

El 2006 s'arriba a un acord: finalment, la propietat construirà 600 pisos al cantó de la Gran Via, l'Ajuntament edificarà 300 habitatges socials al cantó del barri i es faran el parc i els equipaments. Passen 3 anys i no es mou res. L'Ajuntament va prometre que el 2010 començarien les obres, el veïnat va respondre amb incredulitat i va marcar la primavera de 2011 al calendari: si no s'obria al barri per llavors, els veïns i veïnes de Sants i la Bordeta ocuparien Can Batlló. Els polítics no s'ho van prendre seriosament. Unes 10 o 15 persones d'associacions veïnals van fer la campanya "El Tic-Tac per Can Batlló", un compte enrere per entrar al recinte. Quan faltaven 10 dies, van rebre una trucada d'un gabinet d'advocats representants de la propietat al Centre Social de sants: presenten una proposta de part de la propietat de cedir un espai al districte que, aquest, cediria als veïns. Es va fer una assemblea i es va acceptar. 48 hores abans de l'11 de juny es va signar un conveni de cessió i 24 hores abans es van obtenir les claus. Va ser una lluita veïnal llarga i es va aconseguir.

Mia, de Can Batlló, continua. Explica que, amb les claus a les mans, els veïns i veïnes de la campanya del Tic-Tac van organitzar una entrada festiva l'11 de juny. Es van muntar unes columnes, que venien de diferents carrers del barri: van col·laborar castellers, batucades, les associacions veïnals i altres que també van estar lluitant. Entre 2.500 i 3.000 persones van entrar al recinte: va ser un dia de gran alegria i emoció. El primer projecte va ser una biblioteca popular feta amb els llibres que van portar els veïns. A partir d'aquí, es van organitzar en comissions per començar a gestionar el projecte.

Anna, de Can Batlló explica l'actualitat: a l'Espai Comunitari Veïnal i Autogestionat de Can Batlló, segons la memòria de 2021, hi han participat 12.617 usuàries en diverses activitats i actes. El projecte allotja 33 col·lectius organitzats assembleàriament amb la intenció de dinamitzar la re apropiació col·lectiva de l'espai fabril de Can Batlló, així com practicar la seva gestió comunitària per tal d'obrir-los al barri i posar-se al servei de la construcció de l'alternativa a un model capitalista, heteropatriarcal i colonialista de la ciutat. Per tal d'assolir aquests objectius, es posen en pràctica 2 principis a través de les mateixes activitats: promoure processos d'autoorganització social, política, econòmica i cultural per generalitzar poder popular al barri, a la ciutat i a les seves comunitats, així com espais de decisió col·lectiva de caràcter assembleari. El projecte se sosté per la solidaritat, la pràctica del suport mutu i una economia plural i transformadora, en diferents modalitats socioeconòmiques d'utilitat social.

Àngel, de Can Batlló, agraeix la sessió al districte i la possibilitat d'obrir l'espai al veïnat amb el Consell de Barri d'avui. Exposa que la recuperació i autogestió de Can Batlló han de servir per desmercantilitzar l'espai públic i alliberar-lo d'usos restrictius, especulatius o lucratiu. Perquè els veïns es puguin reapropriar d'aquestes estructures públiques i comunitàries i de la ciutat, per la vida. L'Espai Veïnal compta amb 13.000 m², la resta continua sent de gestió municipal. Es necessita la rehabilitació dels espais concedits el 2019: el Bloc 2, el Bloc 11, la Masia de Can



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Bruixa i la Masia Pelleria, per poder fer realitat que el barri, amb la seva participació activa, sigui motor de noves activitats i projectes. Explica que aquest procés continua obert des de fa 3 anys: critica que el Districte fa aportacions econòmiques minses que permeten tancar forats i és amb la feina continuada i la Comissió d'Infraestructures qui manté l'espai funcionant. Encara no s'han pogut concretar les paraules de bona voluntat en gestos reals. Enumera els projectes que poden funcionar al servei del barri: l'espai de circ, la cuina social, l'espai de salut autogestionat, la biblioteca i l'espai de formació, entre d'altres. El dia que es disposi de tots els espais, es podrà donar pas a noves idees pensades, promogudes i dinamitzades pels veïns i veïnes. Remarca que no s'ha aconseguit concretar cap rehabilitació definitiva, malgrat tota la feina feta. Tot i els entrebancs, la força humana de les persones i col·lectius de Can Batlló fan possible la vida de l'espai. Anima que el veïnat faci propostes per desenvolupar i promoure el futur de l'espai veïnal. Conclou anunciant que es passaran uns fulls perquè s'escriguin propostes i siguin participants, per anar preveient els usos futurs.

Enric Jara agraeix Joan, Mia, Anna i Àngel per l'exposició del que es fa a l'Espai Veïnal de Can Batlló i dona pas al torn de preguntes sobre aquest punt.

Intervenció	Resposta
Alina, veïna de l'edifici UP4 del C/ Constitució: Explica que el seu bloc està integrat dins del parc i que han tingut algunes desavinences amb el tema dels sorolls que provoca l'auditori o el bar de Can Batlló. Pensa que un espai veïnal ha de tenir en compte també el descans dels veïns que viuen al parc: es va començar un procés de mediació amb mediadores de l'Ajuntament i Can Batlló que es va valorar positivament, però sembla que s'ha aturat a causa d'una intervenció a l'últim Consell de Barri que, considera, que es va malinterpretar.	Marc Serra respon que el Districte és coneixedor de la molt bona tasca i funció social que genera Can Batlló i que hi ha activitat nocturna, que ha de ser compatible amb el descans veïnal. Avui hi ha l'Equip de Convivència, des del Districte es va engegar una mediació i la voluntat de totes les parts és reprendre el procés per a arribar a acords que millorin la convivència. Joan de Can Batlló respon que es va prendre consciència del que es plantejava i s'ha intentat fer les coses que estaven al seu abast. Pel que fa a la mediació, explica que es va arribar a un moment que es comptava que hi hauria continuïtat i es va enviar una proposta a la qual s'estava esperant resposta. També és cert que hi va haver un malentès. Exposava que hi ha coses que poden ser responsabilitat de Can Batlló i volen assumir-les, però sovint l'activitat s'acaba i es tanca l'espai, però la gent es queda pels carrers del voltant. Conclou afirmant que s'ha tractat de baixar sorolls, sobretot al bar i a la planta primera. Marc Serra exposa que ha sentit voluntat de diàleg per les 2 parts: proposa reprendre el procés de mediació. Valora que, fins ara, l'Ajuntament ha tingut un paper de mediador:



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
	potser s'ha de fer una passa endavant i ser part, veient com es poden posar recursos per millorar la situació.
Pau, veí: Pregunta quins són els usos del Bloc 2, el Bloc 11 i les 2 masies. Si estan ja definits o en procés de definició i si es pot consultar enlloc.	Joan, de Can Batlló respon que ara mateix hi ha un procés participatiu intern, de la gent dels 30 col·lectius que integren el projecte, plantejant quines propostes calen fer, a més de les rebudes des de fora. És un procés complex que implica encaixar diversos interessos, però és un procés assembleari que, malgrat que és molt positiu, pot ser lent. Circ i Mobilitat van sortir del Bloc 9 i tenen actualment una ubicació externa, amb el compromís que aquestes activitats tornaran dins. Més o menys hi ha la previsió que la meitat del Bloc 11 sigui l'Escola Arcàdia. Hi ha diverses activitats plantejades per la resta d'espais.
Jordi, veí: Pregunta si es contempla que els 2 edificis que es construïran al C/ Constitució tinguin aparcaments al subsol. Recorda que el 2006, quan es va començar amb Can Batlló, es va fer una projecció que seria un edifici sencer amb pàrquing, pensant en tots els veïns de la Bordeta vella que tenen vehicles. Assenyala que manquen aparcaments al barri, que l'edifici que ja es va construir no compta amb cap plaça i opina que els vehicles no han d'ocupar espai a la via pública.	Marc Serra respon que els edificis de Constitució estan en sòl municipal cedit amb dret a superfície a un privat: una cooperativa d'habitatge. La cooperativa decidirà el projecte que es farà, ara mateix no sap si hi ha pàrquing. Com a Ajuntament es respectarà la decisió de la cooperativa d'habitatge. Això no vol dir que no hi hagi un problema d'aparcament: al subsol del projecte de Magòria s'està treballant perquè a una part hi hagi aparcament.

3. Torn obert de paraules.

Intervenció	Resposta
Maria Cristina, veïna: Pregunta si hi hauria la possibilitat d'un espai per l'Associació de Sords i on es podrien dirigir per plantejar-ho.	Marc Serra respon que aquesta demanda ja havia arribat alguna vegada: ara mateix no hi ha locals municipals buits al barri de la Bordeta. A curt termini, s'han comprat locals amb el programa "Amunt Persianes": estan previstos per a comerç o activitats culturals. Es podria mirar si encaixaria. Es tracta d'una convocatòria pública, està a internet: hi ha un jurat on arriben propostes d'entitats i s'assignen els locals en funció de les bases. A mig--llarg termini: a l'espai Magòria s'hi



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
	construiran edificis dotacionals, part per gent gran i part per persones amb discapacitat. Els baixos fa temps que es parla que podrien complir la demanda històrica de locals: quan s'avanci en la fase del projecte, es pot parlar.
Oriol, veí de la Bordeta, viu davant la Rambla Badal. · Explica que a la Rambla Badal amb Ronda del Mig s'ha trencat un vidre d'una estructura de mobiliari urbà. · Denuncia que la neteja cada vegada és pitjor. · Assenyala que a la rampa de la Rambla Badal hi ha persones dormint i quan ve la policia, no fan cas: deixen matalassos i deixalles i els operaris de neteja no se'ls emporten.	Marc Serra explica que es tracta d'un plafó de vidre molt gran que es va vandalitzar, quedant un forat molt gran i perillós. Infraestructures Vials va intervenir de forma provisional, tancant amb un plafó opac. Està pendent que els subministradors puguin proporcionar un vidre igual que l'original. Es compromet a parlar més concretament amb el veí un cop acabat el Consell. Pel que fa a les persones sense llar, remarca que primer cal un abordatge social. El problema és que hi hagi gent que no té sostre: l'Ajuntament ha incrementat un 60% el pressupost social i s'han creat 600 places noves per a persones sense llar. Actualment, hi ha 3.000 persones en albergs de sense llar a Barcelona, a més de 1.000 que estan al carrer. És un problema greu i la forma de resoldre'l no és obrir més albergs, sinó plantejar canvis en la política d'habitatge: Darrere de les persones sense llar hi ha un problema d'encariment del preu de l'habitatge. També s'ha de fer un abordatge de l'impacte que té a escala de neteja, s'està fent i segurament cal intensificar en alguns llocs: hi ha zones que els treballadors socials intervenen acompanyats dels serveis de neteja, als àmbits de Rambla Badal, passatge Sant Antoni o pl. de la Farga. Moure'ls no és una solució, cal atacar el problema de fons amb lleis d'habitatge que regulin els lloguers.
Alina, veïna del C/ Constitució: · Recorda que, des de fa molt temps, els veïns reclamen una Comissió de Civisme per la problemàtica de sorolls nocturns al Parc de Can Batlló. Pregunta si hauran d'esperar que el parc estigui finalitzat o podrà treballar-s'hi ja, quan ja hi ha un problema. · Valora que el projecte del parc és molt positiu, però expressa preocupació per quan	Marc Serra recorda que la veïna ha vingut diverses vegades a fer aquesta proposta. Torna a respondre que la previsió és que aquesta Comissió de Convivència, com passa a tots els parcs de la ciutat, es convoqui, com a mínim, quan s'acabi la primera fase de les obres i es compti amb la primera configuració. La previsió és que les obres acabin a finals del 2023, s'ha allargat el calendari a causa de



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
l'espai estigui obert; hi haurà una àgora on es podrà beure i fer soroll tota la nit.	les troballes arqueològiques. Ara mateix no és un parc: això no vol dir que no es puguin parlar els problemes que hi hagi mentrestant. Hi ha un equip de convivència que ja ha intervingut a l'espai de vòlei i a l'espai de gossos. Insta a continuar treballant aquestes qüestions i proposa de convocar un dia un monogràfic sobre convivència.
Gisela, Veïna: Pregunta quan s'iniciaran les obres per rehabilitar la Masia de Can Bruixa: els veïns propers veuen que es troba en molt mal estat i estan preocupats. Demana que la rehabilitació es faci en paral·lel amb les obres del parc.	Marc Serra que la Masia de Can Bruixa, ubicada al mig del futur Parc de Can Batlló, és un espai cedit per a espais veïnals. A hores d'ara, hi ha un debat jurídic molt complex per veure com es pot fer la rehabilitació dels espais cedits donant el màxim protagonisme al col·lectiu de l'espai veïnal. Aquest fet ha aturat la rehabilitació de les naus, fins que es pugui resoldre. Finalment, s'ha decidit i acordat a la Comissió de Seguiment amb Can Batlló que les obres es puguin fer a través de BIMSA. Ja s'han donat ordres per a contractar l'avantprojecte i el projecte executiu.
Daniel, de l'AVV. Pl. La Farga: · Adjunta un text i resumeix. " · Es mostra d'acord que entorn de la Pl. de la Farga ha baixat el soroll: s'ha treballat conjuntament amb la Policia de Barri, ha baixat el nombre de trucades significativament i ha funcionat. · Indica que no s'està aconseguint que es millori, malgrat que s'han vist detencions, la problemàtica del tràfic de drogues a la zona de les pistes de petanca. Els matins es continuen trobant restes de consum de drogues. · Expressa preocupació per l'aspecte humà i d'higiene pel fet que hi ha molta gent dormint al carrer. Sap que s'han fet accions per a evitar això, s'han netejat matolls i inclús hi ha veïns que han retirat matalassos, però una part important de la plaça fa olor d'orina humana, · Assenyala que hi ha una persistent conducció en sentit contrari de motos i cotxes pel barri: C/ Almeria, C/ Ibèria i d'altres. · Una veïna ha traslladat que al C/ Joan Bravo no s'està gestionant bé l'aparcament de	Marc Serra agraeix que el veí sempre presenti les qüestions molt clarament i amb un document adjunt. Celebra i felicita que hagin baixat els sorolls a la zona. Pel que fa al problema de drogues, sembla ser més aviat de consum i no de tràfic, però afirma que l'Ajuntament hi està a sobre. Pel que fa a la conducció en sentit contrari, la Guàrdia Urbana en pren nota. Mateix amb l'aparcament de motos a la vorera: és un problema a molts llocs i s'ha d'anar enfrontant a poc a poc.



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
motos: demana que la policia hi doni un cop d'ull.	
Nora, del passatge Toledo: · Explica que fa molts anys que recicla, ho considera important. Ha vist que s'han posat contenidors nous a tota l'àrea, però critica que hi ha molt pocs de reciclatge d'orgànic. A la cantonada d'on viu hi havia 2 contenidors de rebuig i 1 d'orgànic. Ja no hi són. · Critica que sovint troba que es fa un mal ús dels contenidors, sense separar els residus o abandonant deixalles a fora.	Marc Serra respon que s'ha de tenir en compte que hi ha nova contracta de neteja i s'està implementant aquestes setmanes al barri de la Bordeta. Estan arribant comentaris de veïns per canvis d'ubicació dels contenidors, que responen a raons tècniques. Afirmar que l'Ajuntament està obert a tota la comunicació possible per a fer els canvis necessaris. Toca buscar equilibris, perquè ubicar els contenidors és sempre complicat. Pren nota i es passarà al Departament de Neteja per millorar-ho. Recordar que, a més del Consell de Barri cada 4 mesos, les incidències es poden denunciar amb l'aplicació Barcelona a la Butxaca, es pot fer una instància a l'Ajuntament o es pot contactar els tècnics de barri o els consellers i conselleres de govern. Remarca que és important que es faci un ús cívic i respectuós dels contenidors. Crida a la responsabilitat en el reciclatge al conjunt de veïns i veïnes.
Cristina, veïna del C/ Moianès 17: · Ha presentat un dossier de 25 pàgines, sobre la problemàtica dels cotxes en contra direcció. Fa 1 any i mig que reclama 2 pilones, els cotxes circulen per la zona de vianants, passen per sobre la vorera per sortir al C/ Corral i van a contra direcció per diversos carrers. · Denuncia sorolls, incivisme i robatoris en aquell entorn.	Marc Serra agraeix el document i es compromet a estudiar-lo a fons. Aclareix que l'espai Celestina Vigneaux i el seu entorn està en estat provisional. S'ha generat una zona d'aparcament no regulat que causa problemes, tota aquesta zona forma part de l'àmbit de Magòria. Hi ha constància sobre els problemes de soroll, s'està treballant i no és fàcil. També explica que està previst una renovació dels espais infantils, amb un espai singular, a Celestina Vigneaux a 1 any vista, ja està pressupostat. Es compromet a parlar amb la veïna amb més detall un cop acabat el Consell.
Just, veí: · Indica que a la Bordeta s'han instal·lat nous contenidors, però no s'ha fet una bustiada amb informació sobre la nova contracta de neteja, com a Font de la Guatlà. · Pregunta quan es tornarà a incloure la pl. Súrria dins l'itinerari de neteja. Des que hi ha el	Marc Serra respon que la bustiada es farà: està prevista a tota la ciutat. A la Bordeta el desplegament va una mica més lent que a Font de la Guatlà però es farà. Li consta que hi ha hagut una incidència amb



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
nou contracte en marxa, l'espai no es neteja: quan ha parlat amb els operaris, diuen que actualment no està dins el circuit. Demana que això canviï perquè és una plaça amb molta activitat. · Recorda que el 26 d'octubre es va fer a l'EMAV la sessió de presentació del nou contracte de neteja. Hi havia veïns de Font de la Guatlla que ja coneixien els nous contenidors i veïns de la Bordeta que no, fet que va impossibilitar que opinessin. També estava previst que es faria el retorn del pla de manteniment de Cuidem BCN: una passejada que van fer els veïns de la Bordeta el 12 de juliol en 2 grups amb un tècnic de l'Ajuntament que prenia nota i feia fotos de tot el que es deia. Al cartell de convocatòria del 26/10 es parlava d'aquest retorn, però no es va fer. La Gerent del Districte va dir que sortiria més endavant en un web, amb el llistat de demandes que s'havien fet i dades aproximades. · Denuncia el gran problema de mobilitat que hi ha amb la rotonda de C/ Constitució amb Rambla Badal. Es generen embussos tot el dia, per culpa del semàfor de sortida del C/ Constitució, del tram que va de la rotonda de Rambla Badal a Riera Blanca a L'Hospitalet. A l'estiu es van fer modificacions, però la situació no ha millorat. Demana que es doni més temps de sortida a aquest semàfor. · Assenyala que han desaparegut les baranes i els llums dels jardins de la Rambla de Sants.	aquest recorregut: pl. Súrria és un espai privat d'ús públic, però l'Ajuntament actua en un àmbit que no pertoca. Més enllà de qüestions jurídiques, l'Ajuntament ha de fer neteja. Ja havia arribat aquesta demanda i ja es va passar a neteja per estudiar com es pot incorporar. Sobre la sessió informativa recorda que ja van parlar: es va tractar sobretot la neteja i no el manteniment. Amb totes les propostes que han arribat de millores de manteniment: canviar panots, millorar la via pública, etcètera, s'ha fet un llistat: s'està fent prioritització i s'ha contractat un equip d'arquitectes perquè comencin a redactar els projectes. Fins que no se sàpiga l'import de cada intervenció, no es farà una selecció. Es farà una sessió informativa, dins del Consell de Barri o en una sessió independent, explicant quins treballs es faran, quin cost tindran i el seu calendari. Destaca que els veïns veuran canvis en la neteja: hi ha més plantilla, contenidors nous i nous camions. En el cas de Sants-Montjuïc hi ha hagut un canvi d'empresa, ja que el concurs l'ha guanyat Sorigué, que abans ja treballava a Horta-Guinardó. També hi ha hagut canvi de la plantilla: és la que abans treballava a Sarrià, potser no coneixen encara els racons del barri. Tota la informació dels veïns i veïnes va molt bé i es trasllada als comandaments de neteja perquè la traspassin a les plantilles. Pel que fa a la Rotonda de Rambla Badal amb Constitució: se sap que hi ha un problema de saturació allà i que els veïns estan tips de contaminació acústica, atmosfèrica i embussos. La Taula de Mobilitat de la Bordeta hi està treballant: no és senzill. Hi va haver una reunió amb l'Ajuntament de L'Hospitalet i es van fer canvis semaforics: ara s'està analitzant el seu impacte i si ajuden o no. També s'haurà de parlar de sentits de circulació, hi ha una taula oberta per treballar-



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
	ho. Respecte de les baranes vandalitzades dels Jardins de la Rambla de Sants, és una qüestió que preocupa: hi ha hagut un robatori. Amb l'afegit que passaven cables dins de les baranes i s'ha perdut la il·luminació. Per ara, s'han soldat les baranes i s'està treballant per recuperar la il·luminació de la zona amb cablejat aeri, també s'està esperant que arribin les peces de recanvi.
Roser, veïna de Rambla Badal 36: · Indica que hi ha un parterre davant de casa seva on diverses persones fan les seves necessitats cada dia. · Denuncia que hi ha robatoris al barri. A parer seu, estan relacionats amb uns joves que han ocupat un local. · Assenyala que al final de la Rambla Badal hi ha una rampa de fusta que es troba en mal estat.	Marc Serra pren nota i es compromet que la tècnica de Prevenció de la Direcció de Serveis a les Persones i el Territori s'aproparà a parlar amb la veïna, pel fet que hi hagi activitat delictiva. Recorda que es necessita una ordre judicial per a desallotjar i això requereix a la propietat. Es treballarà aquest tema amb Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra. També es mirarà la qüestió de la rampa.
Mercè, veïna del C/ Viladecans: Denuncia que hi ha rates que pugen als edificis pels arbres i canalitzacions i es fiquen als habitatges. Va sentir que era a causa de les obres del Parc de Can Batlló.	Marc Serra respon que durant un temps hi havia un problema molt greu, quan es van fer sobretot les obres del Bloc 4 i quan es va tirar a terra el Bloc 12, hem anat a millor, això no vol dir que hi puguin quedar encara focus. Insta els veïns a passar informació, que s'enviarà al Servei de Vigilància de Plagues Urbanes (SVIPLA) i es veurà si és necessari intervenir. Sempre que hi ha obres en un antic recinte industrial surten rates. Demana paciència i que es valori que s'ha anat a millor.
Membre de Can Batlló i de la Comissió d'Horts: · Explica que el fet que Can Bruixa quedés com una illa enmig del parc preocupava. Finalment, s'ha activat: a través de BIMSA, es farà una protecció a la cobertura i després la rehabilitació. A dins s'hi vol fer un espai de memòria agrícola del barri, no un museu, sinó una qüestió activa i participativa. · Al parc s'ha demanat que hi hagi lavabos i fonts, no pot ser que a una ciutat com Barcelona no es pugui fer les necessitats en espais públics. És importantíssim que el parc sigui un referent per a tota la ciutat: que tingui	



Districte Sants-Montjuïc
Direcció Serveis a les Persones i al Territori
Creu Coberta, 104
08014 Barcelona
T. 93 2915282

Intervenció	Resposta
uns lavabos dignes de la lluita que hi ha hagut. Es recordarà al Consell Tècnic i es continuarà lluitant.	
Ferran i Àngel, de Can Batlló: · Com a associació, explica que s'admeten totes les peticions que siguin: la contraprestació que es demana és l'autogestió, una aportació a la col·lectivitat, proposar activitats, participar de la neteja, venir de les reunions, etcètera. Es tracta de ser actors actius. · Es mostra totalment obert a tornar a la mediació amb els veïns per qüestions de soroll i convivència. · Recorda que l'Associació Can Batlló està conformada per socis i sòcies i que l'espai de trobada és obert de 10.00 h a 13.00 h i de 18.00 h a 21.00 h. També es possible fer-se soci al web de Can Batlló. · En referència als agents de Guàrdia Urbana, expressa incomoditat per tenir personal armat dins l'espai, no hi ha cap necessitat, Can Batlló té una política clara antiviolença · Agraïx de nou la possibilitat d'haver organitzat el Consell de Barri a l'espai de Can Batlló.	

Sense més intervencions, Marc Serra agraïx la participació i l'assistència i tanca la sessió.