

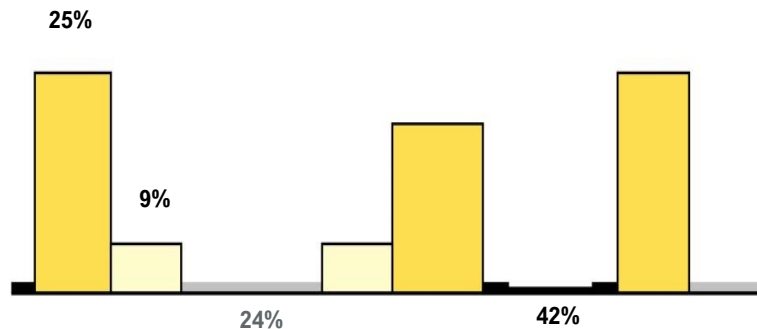
PLA CLIMA

Programa
d'Espais
de Proximitat
i Interiors





PEPI: un model de recuperació dels espais buits locals de la ciutat

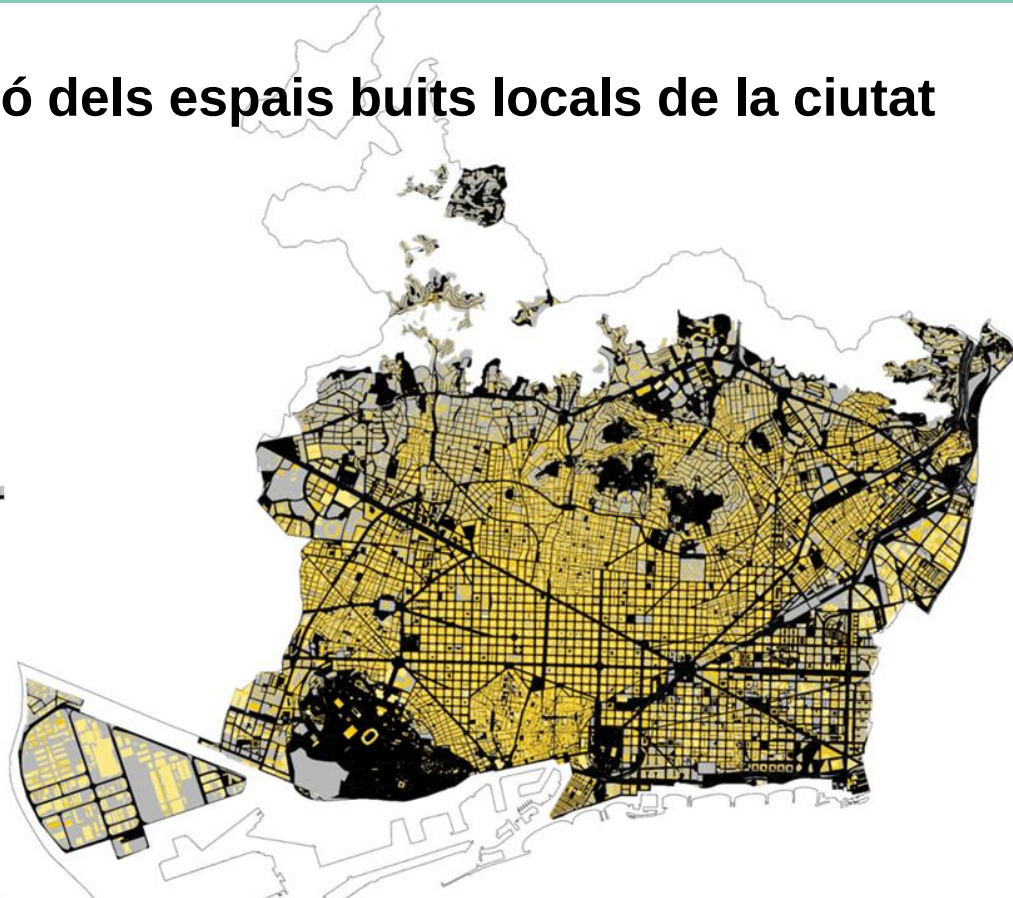


■ BUIT (amb caràcter propi : carrers i grans parcs): 42%

■ BUIT (sense caràcter propi , o sense ús específic): 24%

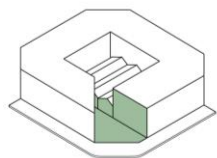
■ PLE en 1 planta, edificacions auxiliars: 9%

■ PLE 2 o més plantes, edificacions principals: 25%

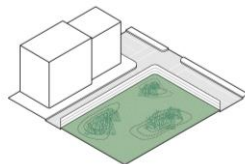




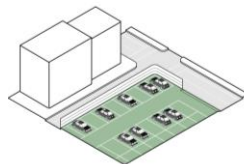
Espais sense caràcter propi i d'escala local, com **interiors d'illa**, **espais entre blocs**, **solars**, **patis**, **cantonades**, **mitgeres**, **cobertes**,.....distribuïts per tota la ciutat.



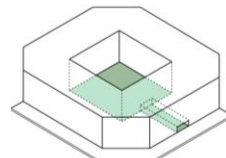
Cantonades



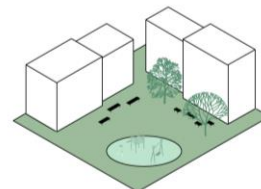
Solars no urbanitzats



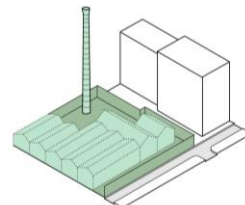
Espais amb usos provisionals



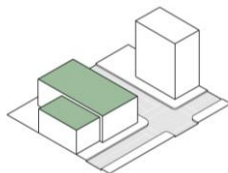
Interiors d'illa



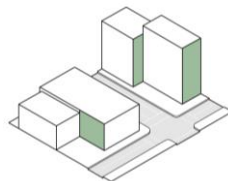
Places



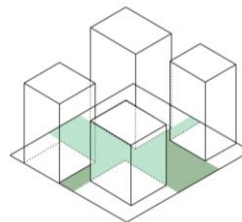
Espais abandonats



Cobertes



Mitgeres



Espais intersticials



Programa Marc, format per 3 línies d'actuació específiques:

- Espais (arranjaments, permeabilització i increment de sòl),
- Ombres
- Mitgeres i Cobertes



Millora i
arranjament



Permeabilitzacions



Increment
del sòl



Ombres



Mitgeres i
cobertes

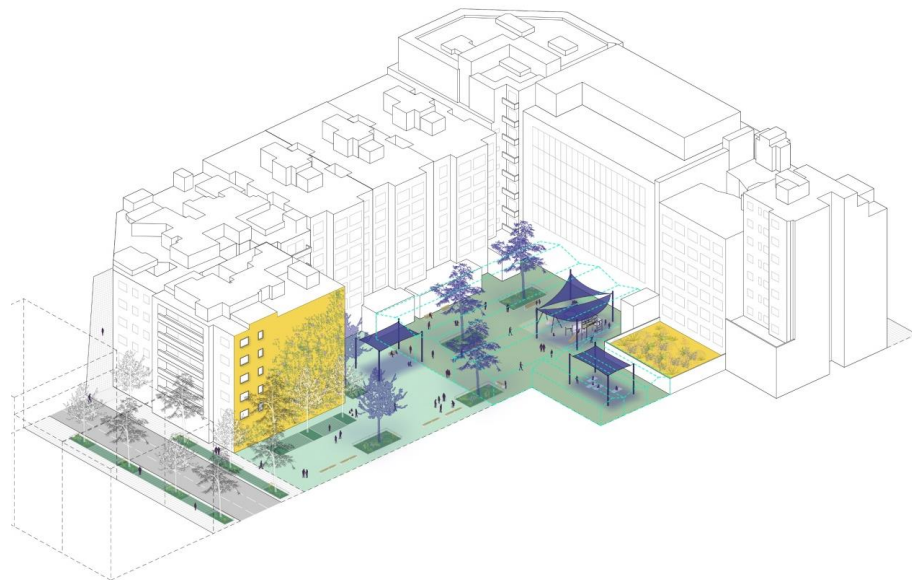
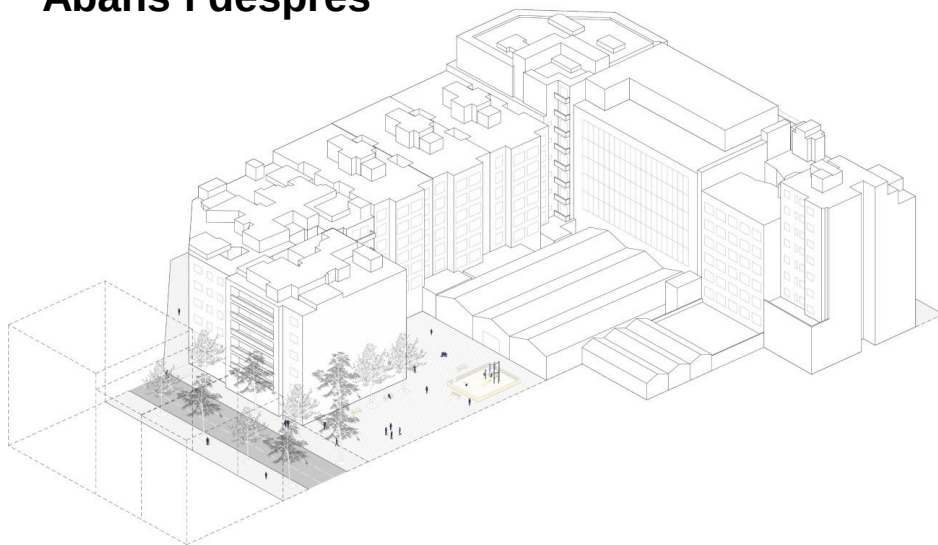
ESPAIS

HABITABILITAT



Interior d'illa

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



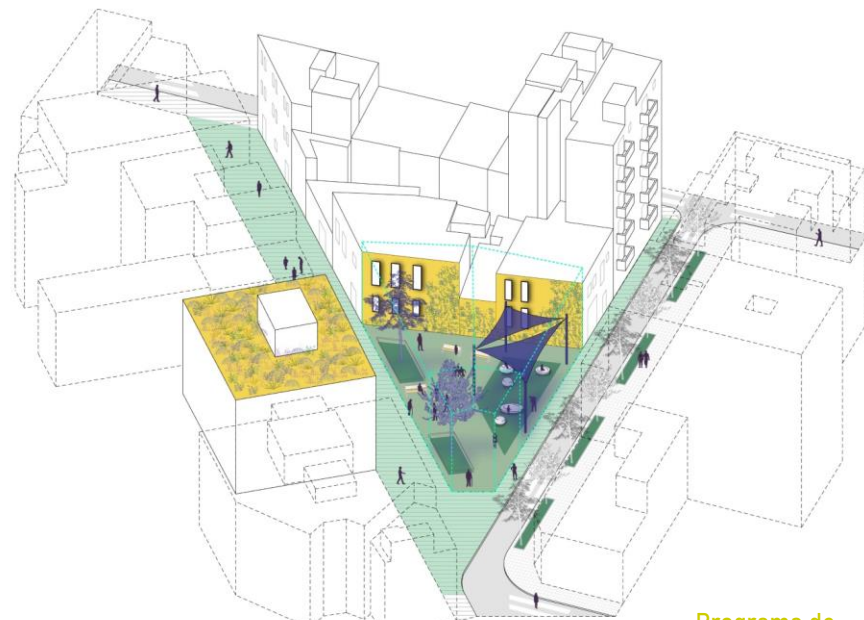
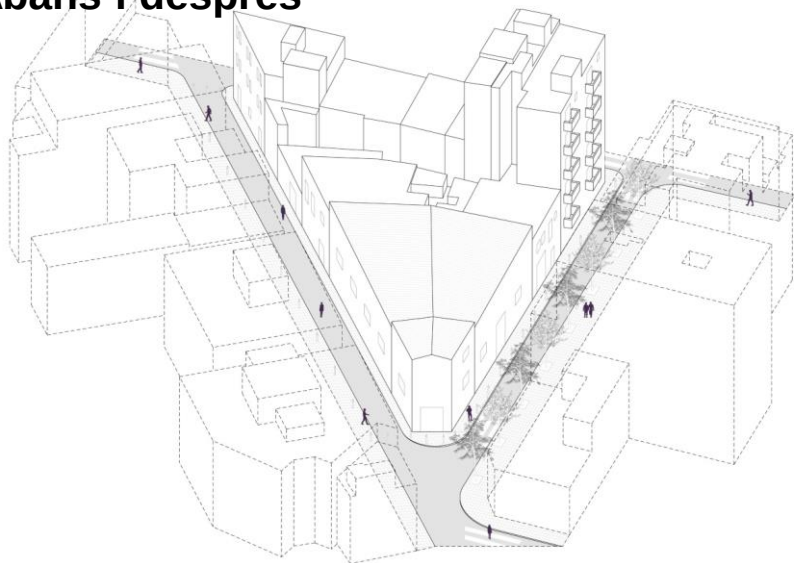
Permeabilitzacions





Cantonada

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl



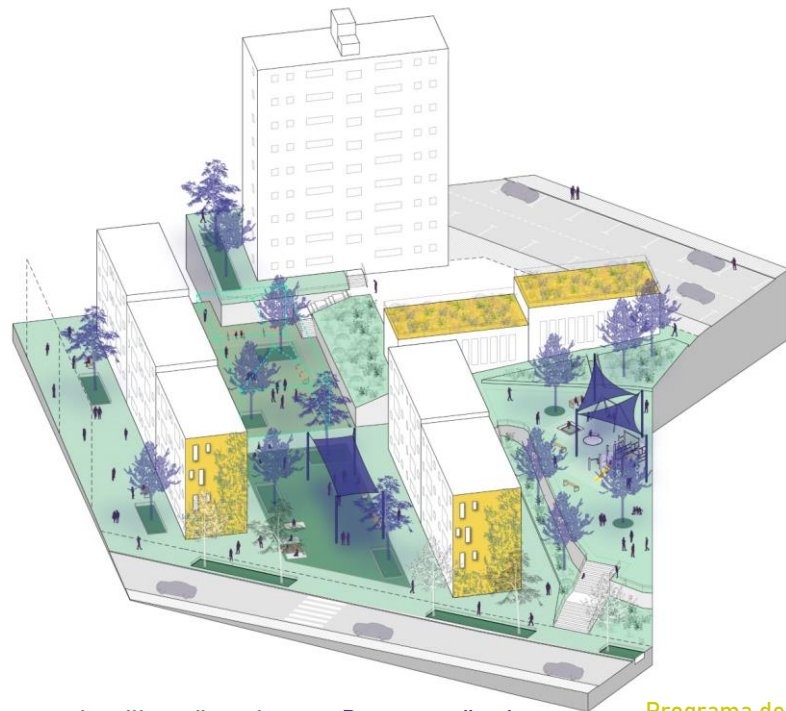
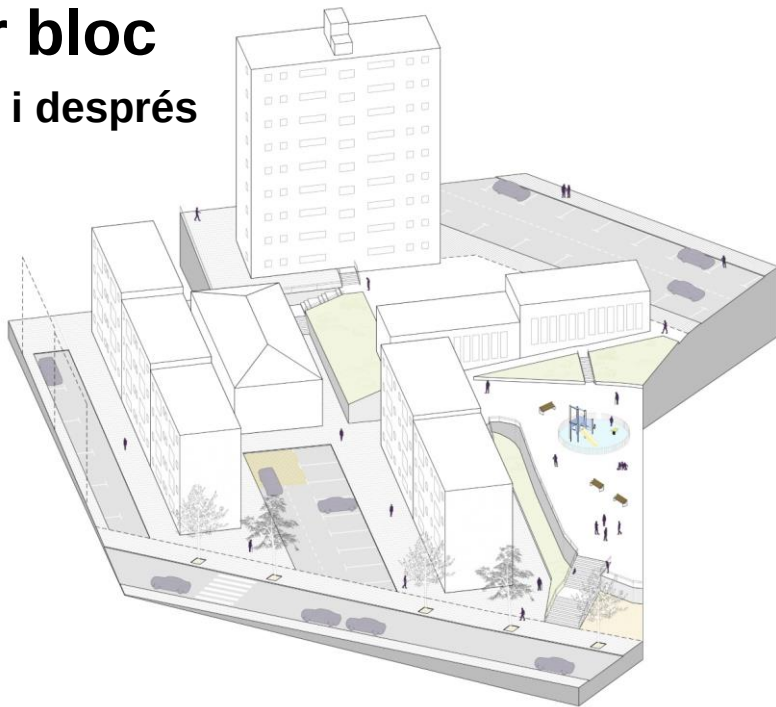
Permeabilitzacions





Inter bloc

Abans i després



Programa de millora d'espais

Programa d'ombres

Programa de
mitgeres i cobertes



Millora i
arranjament



Increment
del sòl

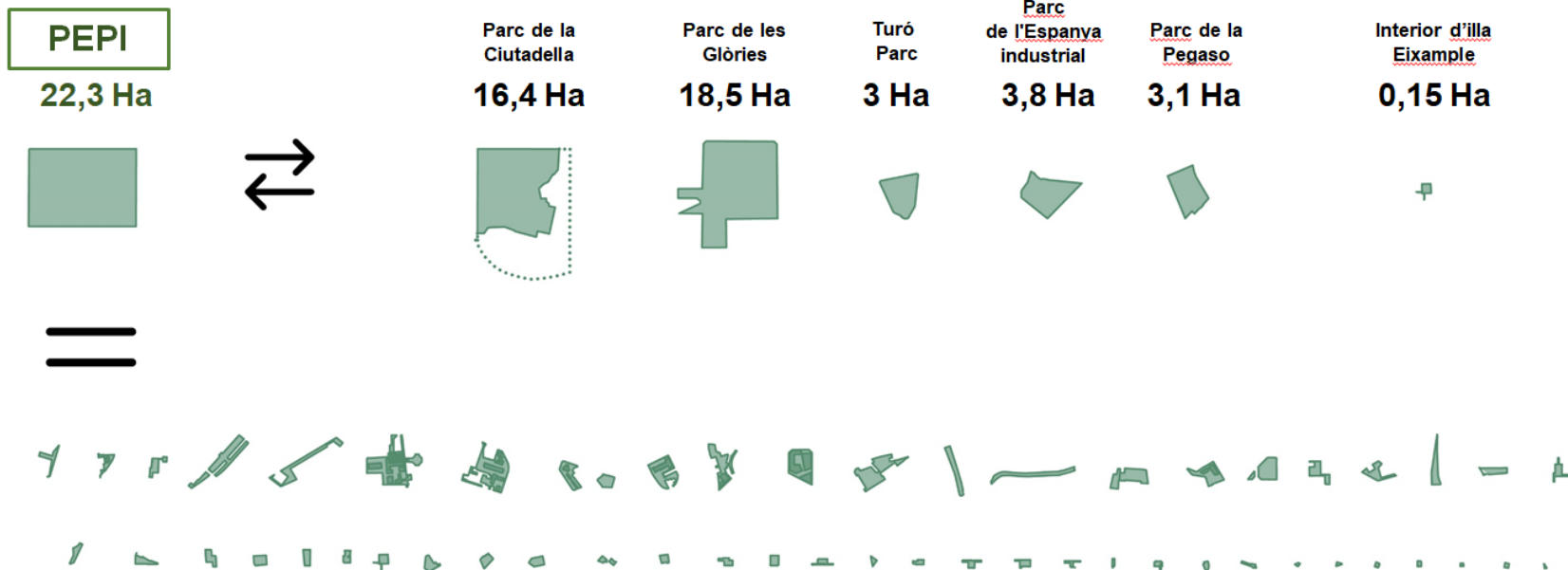


Permeabilitzacions





En aquest mandat urbanitzarem al voltant de les **22,3 Ha** com a espais lliures i verds, amb una superfície superior al parc de la Ciutadella o Glòries, equivalent a 148 interiors d'illa.





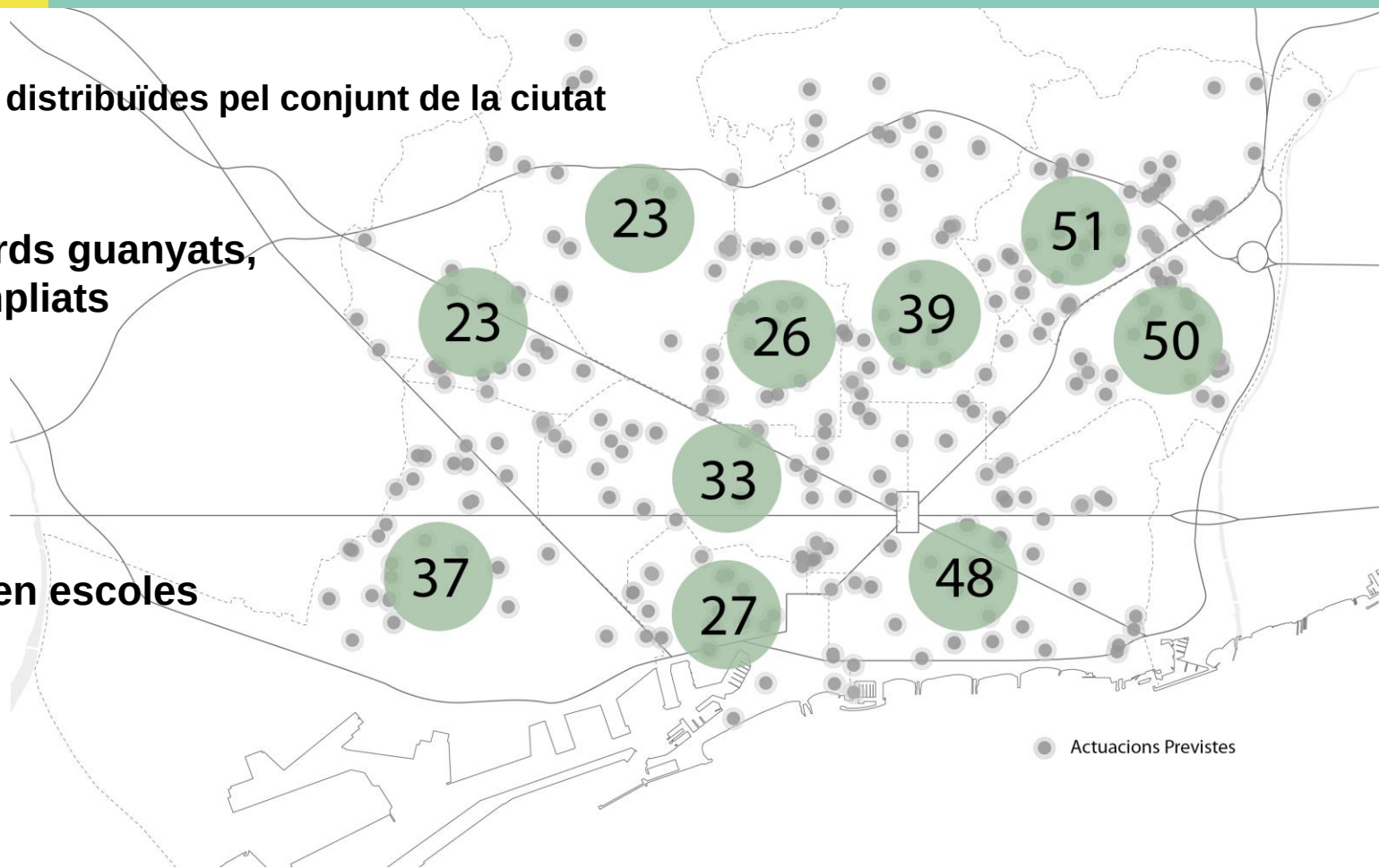
357 actuacions distribuïdes pel conjunt de la ciutat

**- 71 espais verds guanyats,
millorats o ampliat**

- 216 ombres

- 60 mitgeres

**- 10 cobertes en escoles
bressol**





Nous interiors d'illa:

Nova urbanització. Espai al c. Estoril 34. Horta-Guinardó

Plaol Qualificació



Fotografies



Parcel·lari



Ortofoto



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

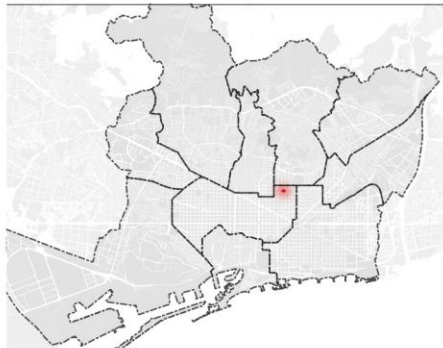
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA2.02

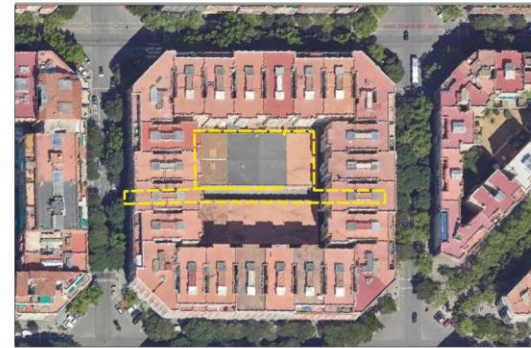
Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA2.02

Codi illa: 02-25551

Adreça / Nom: Illa Clip. Nova urbanització

Districte: Eixample

Barri: la Sagrada Família

Tipus de Projecte: Interior d'illa

Gestor Projecte: PPUU

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 1759 m²

Sup. Projecte: 1423 m²

Sup. Obra: 1423 m²

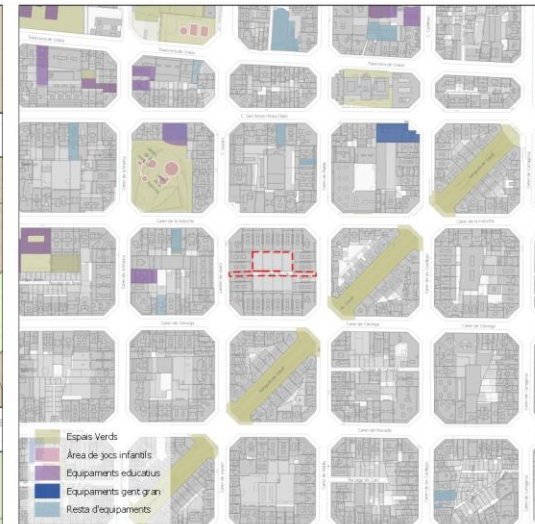
Tipus de participació: mitjana

Comentari: Pendent de confirmar accés per passeig propietat privada

Qualificació / Parcel·lari



Entorn



PROGRAMA D'ESPais DE PROXIMITAT I INTERIORS

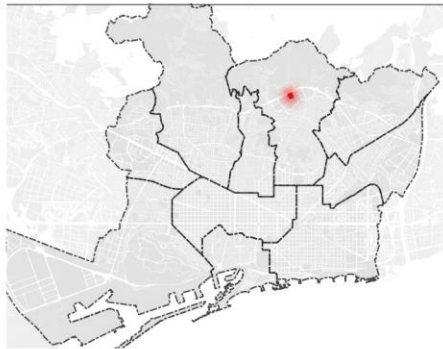
PROGRAMA 1 MILLORA I INCREMENT D'ESPais. FITXA D'ACTUACIÓ

DS Estratègia Urbana
Data de la fitxa: 11/07/2024



Codi actuació: AA7.01

Situació



Fotografies



Ortofoto



Identificació / Característiques

Codi d'actuació: AA7.01

Codi illa: 07-28643

Adreça / Nom: Juan de Mena. Clau 18

Districte: Horta-Guinardó

Barri: la Vall d'Hebron

Tipus de Projecte:

Gestor Projecte: Districte

Impulsa: PEPI

Sup. Total Actuació:

Sup. Avantprojecte: 0 m2

Sup. Projecte: 0 m2

Sup. Obra: 0 m2

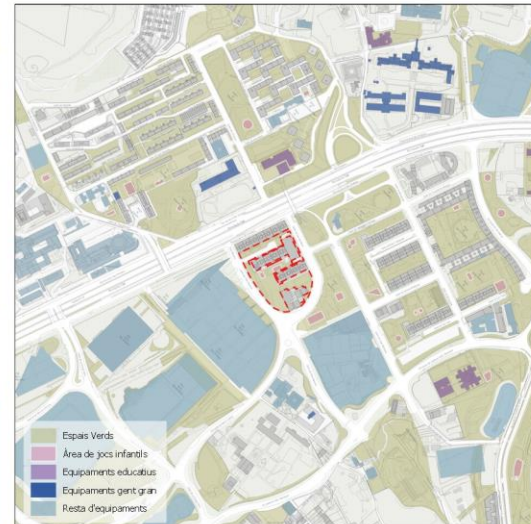
Tipus de participació:

Comentari: Reurbanitzar. Avantprojecte fet.

Qualificació / Parcel·lari



Entorn

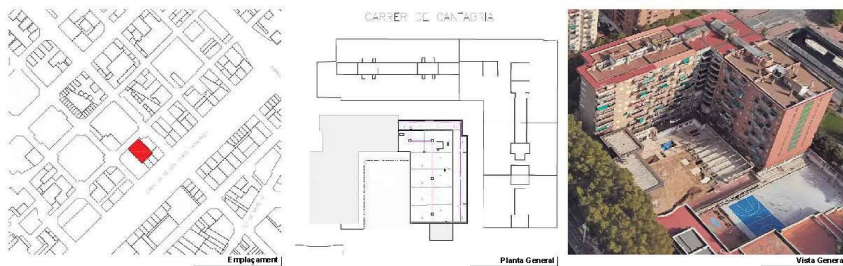




Exemples de mitgeres i cobertes



Exemples de mitgeres i cobertes



PROGRAMA DE COBERTES VERDES MUNICIPALS EXISTENTS

PROCEDIMENT PER LA TRAMITACI
PROJECTES D'INTER MUNCIPAL

COBERTA VERDA

Bere Calafell

DATA

DATA LOSS

Febrer del 2024

FASE PRÉVA

RES

Projecte de coberta verda que suposa l'execució de la Primera Fase del Programa de cobertes verdes en edificis municipals existents liderat per l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Barcelona.

El Programa de cobertes verdes en edificis municipals existents té la finalitat principal de transformar les cobertes dels equipaments públics en espais naturalitzats que incrementin la infraestructura verda i la biodiversitat de la ciutat. Es preveu que el Programa desenvolupi les accions d'implantació de cobertes verdes establertes en els següents plans estratègics: Pla Clima, Pla Natura i Pla d'Acció per l'Emergència Climàtica.

PRE SSUPOSTE E STIMAT

SISTEMA CONTRACTACIÓ

Concurs obert amb publicitat

PROJECTISTA

Solutions EixVerd

PROJECTE I OBRA

IMPUIQV

CONDICIONANTE URBANÍSTICO

Equipaments actuals 7a

0001 0002 0003 0004 0005 0006 0007 0008 0009 0010 0011 0012 0013 0014 0015 0016 0017 0018 0019 0020 0021 0022 0023 0024 0025 0026 0027 0028 0029 0030 0031 0032 0033 0034 0035 0036 0037 0038 0039 0040 0041 0042 0043 0044 0045 0046 0047 0048 0049 0050 0051 0052 0053 0054 0055 0056 0057 0058 0059 0060 0061 0062 0063 0064 0065 0066 0067 0068 0069 0070 0071 0072 0073 0074 0075 0076 0077 0078 0079 0080 0081 0082 0083 0084 0085 0086 0087 0088 0089 0090 0091 0092 0093 0094 0095 0096 0097 0098 0099 0100 0101 0102 0103 0104 0105 0106 0107 0108 0109 0110 0111 0112 0113 0114 0115 0116 0117 0118 0119 0120 0121 0122 0123 0124 0125 0126 0127 0128 0129 0130 0131 0132 0133 0134 0135 0136 0137 0138 0139 0140 0141 0142 0143 0144 0145 0146 0147 0148 0149 0150 0151 0152 0153 0154 0155 0156 0157 0158 0159 0160 0161 0162 0163 0164 0165 0166 0167 0168 0169 0170 0171 0172 0173 0174 0175 0176 0177 0178 0179 0180 0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0199 0200 0201 0202 0203 0204 0205 0206 0207 0208 0209 0210 0211 0212 0213 0214 0215 0216 0217 0218 0219 0220 0221 0222 0223 0224 0225 0226 0227 0228 0229 0230 0231 0232 0233 0234 0235 0236 0237 0238 0239 0240 0241 0242 0243 0244 0245 0246 0247 0248 0249 0250 0251 0252 0253 0254 0255 0256 0257 0258 0259 0260 0261 0262 0263 0264 0265 0266 0267 0268 0269 0270 0271 0272 0273 0274 0275 0276 0277 0278 0279 0280 0281 0282 0283 0284 0285 0286 0287 0288 0289 0290 0291 0292 0293 0294 0295 0296 0297 0298 0299 0300 0301 0302 0303 0304 0305 0306 0307 0308 0309 0310 0311 0312 0313 0314 0315 0316 0317 0318 0319 0320 0321 0322 0323 0324 0325 0326 0327 0328 0329 0330 0331 0332 0333 0334 0335 0336 0337 0338 0339 0340 0341 0342 0343 0344 0345 0346 0347 0348 0349 0350 0351 0352 0353 0354 0355 0356 0357 0358 0359 0360 0361 0362 0363 0364 0365 0366 0367 0368 0369 0370 0371 0372 0373 0374 0375 0376 0377 0378 0379 0380 0381 0382 0383 0384 0385 0386 0387 0388 0389 0390 0391 0392 0393 0394 0395 0396 0397 0398 0399 0400 0401 0402 0403 0404 0405 0406 0407 0408 0409 0410 0411 0412 0413 0414 0415 0416 0417 0418 0419 0420 0421 0422 0423 0424 0425 0426 0427 0428 0429 0430 0431 0432 0433 0434 0435 0436 0437 0438 0439 0440 0441 0442 0443 0444 0445 0446 0447 0448 0449 0450 0451 0452 0453 0454 0455 0456 0457 0458 0459 0460 0461 0462 0463 0464 0465 0466 0467 0468 0469 0470 0471 0472 0473 0474 0475 0476 0477 0478 0479 0480 0481 0482 0483 0484 0485 0486 0487 0488 0489 0490 0491 0492 0493 0494 0495 0496 0497 0498 0499 0500 0501 0502 0503 0504 0505 0506 0507 0508 0509 0510 0511 0512 0513 0514 0515 0516 0517 0518 0519 0520 0521 0522 0523 0524 0525 0526 0527 0528 0529 0530 0531 0532 0533 0534 0535 0536 0537 0538 0539 0540 0541 0542 0543 0544 0545 0546 0547 0548 0549 0550 0551 0552 0553 0554 0555 0556 0557 0558 0559 0560 0561 0562 0563 0564 0565 0566 0567 0568 0569 0570 0571 0572 0573 0574 0575 0576 0577 0578 0579 0580 0581 0582 0583 0584 0585 0586 0587 0588 0589 0590 0591 0592 0593 0594 0595 0596 0597 0598 0599 0600 0601 0602 0603 0604 0605 0606 0607 0608 0609 0610 0611 0612 0613 0614 0615 0616 0617 0618 0619 0620 0621 0622 0623 0624 0625 0626 0627 0628 0629 0630 0631 0632 0633 0634 0635 0636 0637 0638 0639 0640 0641 0642 0643 0644 0645 0646 0647 0648 0649 0650 0651 0652 0653 0654 0655 0656 0657 0658 0659 0660 0661 0662 0663 0664 0665 0666 0667 0668 0669 0670 0671 0672 0673 0674 0675 0676 0677 0678 0679 0680 0681 0682 0683 0684 0685 0686 0687 0688 0689 0690 0691 0692 0693 0694 0695 0696 0697 0698 0699 0700 0701 0702 0703 0704 0705 0706 0707 0708 0709 0710 0711 0712 0713 0714 0715 0716 0717 0718 0719 0720 0721 0722 0723 0724 0725 0726 0727 0728 0729 0730 0731 0732 0733 0734 0735 0736 0737 0738 0739 0740 0741 0742 0743 0744 0745 0746 0747 0748 0749 0750 0751 0752 0753 0754 0755 0756 0757 0758 0759 0760 0761 0762 0763 0764 0765 0766 0767 0768 0769 0770 0771 0772 0773 0774 0775 0776 0777 0778 0779 0780 0781 0782 0783 0784 0785 0786 0787 0788 0789 0790 0791 0792 0793 0794 0795 0796 0797 0798 0799 0800 0801 0802 0803 0804 0805 0806 0807 0808 0809 0810 0811 0812 0813 0814 0815 0816 0817 0818 0819

SERVEIS MUNICIPALS CONSULTATS
Institut Municipal d'Educació de Barcelona

Districte Sant Martí

Parcs i Jardins

MANTENIMENT DE L'OBRA

Organ gestor: IMPUIOV

Pressupost anual: 500€ (Antigratificació)

MANTENIMENT DEL VERD

Organ gestor: Parc s i Jardins
Document number: 2.0004

Pressupost angle: 2.000°

PLA D'AUSCULTACIÓ

No es previsto

TIPUS D'INVERSIÓ

Neutre

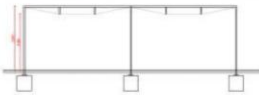
IRRANS AFFECTATS

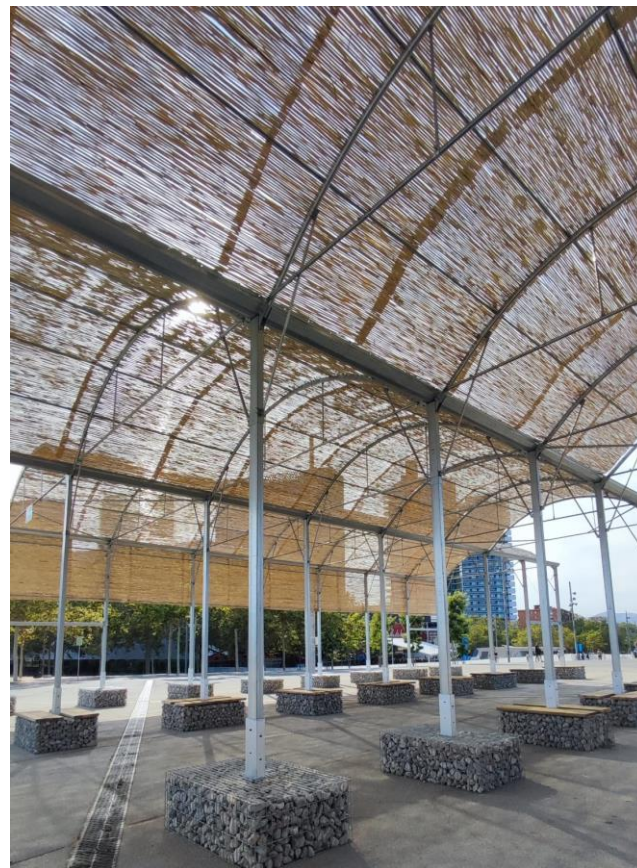
No hi ha afectació a l'espai públic



Exemples d'ombres

Instal·lació: estiu del 2024

TENDALL FIX TELA	
Tendall tipus vela, resistent al foc M-1 i permeable, fabricades amb ulets, de la casa BEC o equivalent. Estructura realitzada a base de perfils tubulars de 70mm de diàmetre i 3 mm de gruix, fixats a base de formigó amb una placa base de 300x300x10 mm, marc interior per ancoratge de les veles amb passamà de 10 mm de diàmetre, trants de reforç de diàmetre 10 mm en trams de més de 3 m, que la part més baixa no quedi a menys de 2,20 m del paviment, part alta àgora, etc., tot d'acer galvanitzat en calent. Nusos entre tubs fets amb encaix per làser. Accessoris (cargols, brides, etc.) d'acer inoxidable e FONAMENT S: sabata formigó aprox. 70x70x70 cm	
RATI PREU m² (PEQ) = 242,35 €/m²	





Calendari del projecte

Redacció del projecte –
Sessions informatives, de
debat i de retorn

**Tramitació del
projecte i licitació**

**Possible inici
d'obres**

Desembre 2024 –
Juny 2025

Juny 2025 –
Desembre
2025

Primer
trimestre
2026

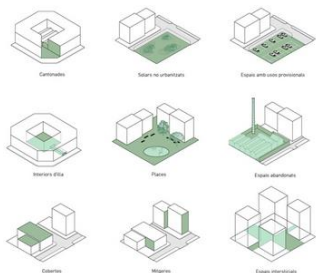


Espai al Decidim Barcelona



Programa d'Espais de Proximitat i Interiors (PEPI)

El Programa d'espais de proximitat i interiors (PEPI) renovarà espais sense ús a tots els districtes de la ciutat per fer-hi emergir el verd i beneficiar la salut dels veïns i veïnes. Són solars, espais entre edificis, cantonades o interiors d'illa que tenen un gran potencial un cop transformats. Estan distribuïts arreu i arriben a sumar un terç de la superfície de la ciutat.





Espai al Decidim Barcelona

Processos participatius 4



Urbanització del solar del carrer Pintor
Alsamora

⌚ resta aproximadament 1 any

🔗 Informació i debat



Remodelació dels Jardins de les Dones de la
Motor Ibèrica

⌚ resta aproximadament 1 any

🔗 Informació i debat



Urbanització del solar del passatge d'Aymà

⌚ resta aproximadament 1 any

🔗 Informació i debat



Urbanització del solar del carrer de Castella

⌚ resta aproximadament 1 any

🔗 Informació i debat

A blurred background image of a park in Barcelona. In the foreground, there are green bushes. In the middle ground, a person is riding a bicycle on the left, and another person is walking on the right. There are several wooden benches and trees scattered throughout the park. In the background, there are multi-story buildings, some with balconies. The overall scene is a typical urban park setting.

BARCELONA
Moltes Gràcies

PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT
I SALUT I MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ESPAI DE
PROXIMITAT SITUAT AL CARRER PINTOR ALSAMORA,
AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, BARCELONA
PR.2024.0074

BLAI PÉREZ I JORDI RAMOS, ARQUITECTES ASSOCIATS S.L.P.
Arquitectes

AJUNTAMENT DE BARCELONA

BU



LLEGENDA

 Àmbit - 6.959,06 m²



LLEGENDA	
	Àmbit - 6307.59 m²



PREEXISTÈNCIES	
-	Discontinuitats en els paviments
-	Àmbit entre uns límits molt marcats
-	Desnivells

DISCONTINUITATS I LÍMITS	
Orange line	Desnivells
Blue line	Murs i façanes

DESNIVELLS

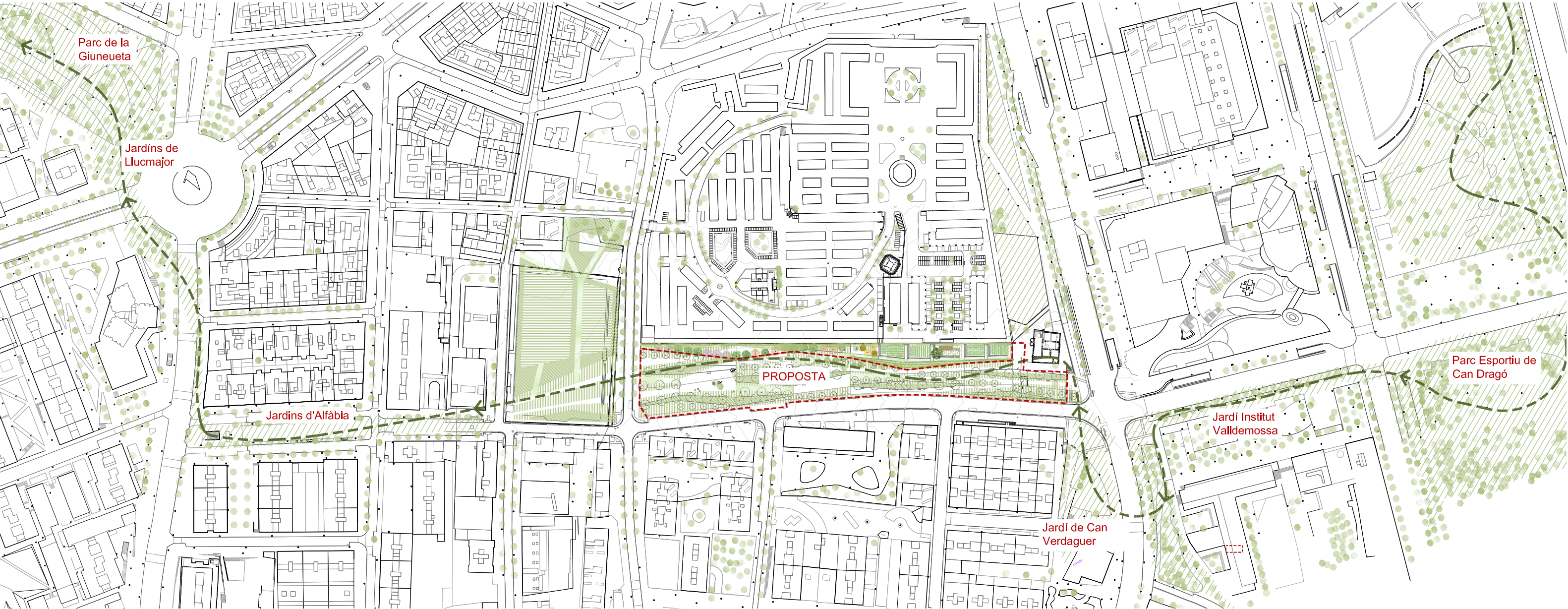


MURS I FAÇANES



PREEXISTÈNCIES

- Discontinuitats en els paviments
- Àmbit entre uns límits molt marcats
- Desnivells



OBJECTIUS	
-	Millorar la infraestructura verda dintre de la ciutat, per tal de conformar una xarxa de corredors biològics urbans.

CONNECTIVAT VERDA	
	Parcs
	Proposta

PARC DE LA GUINEUETA



JARDINS D'ALFÀBIA



JARDINS DE CAN VERDAGUER



JARDINS DE LLUCMAJOR



JARDÍ INSTITUT VALLDEMOSSA

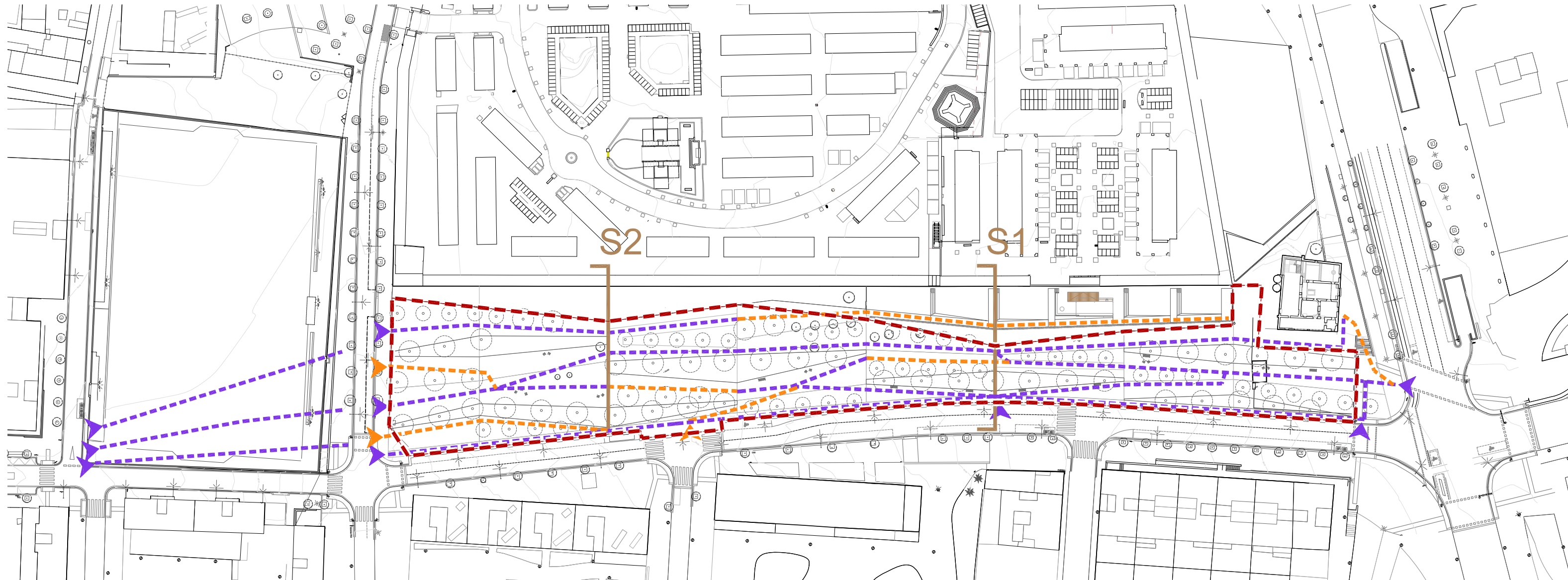


PARC ESPORTIU DE CAN DRAGÓ



OBJECTIUS
- Millorar la infraestructura verda dintre de la ciutat, per tal de conformar una xarxa de corredors biològics urbans.



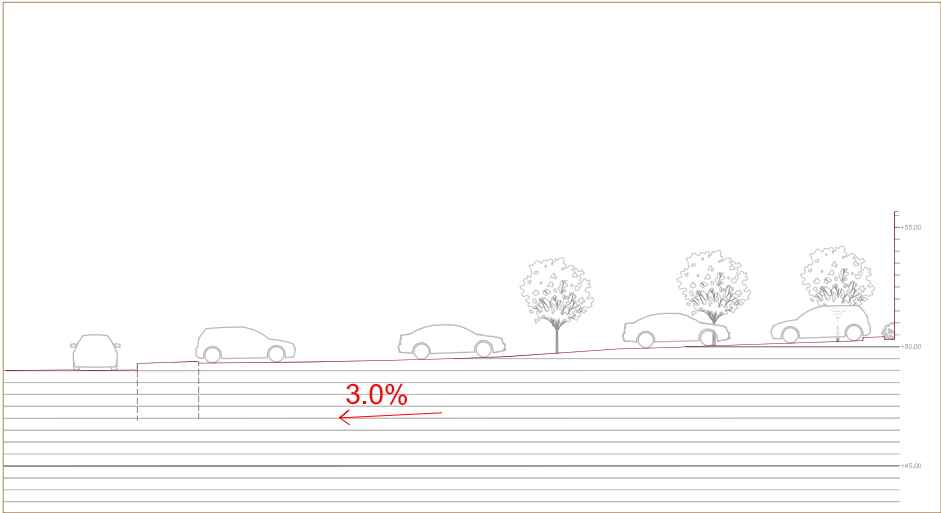


OBJECTIUS

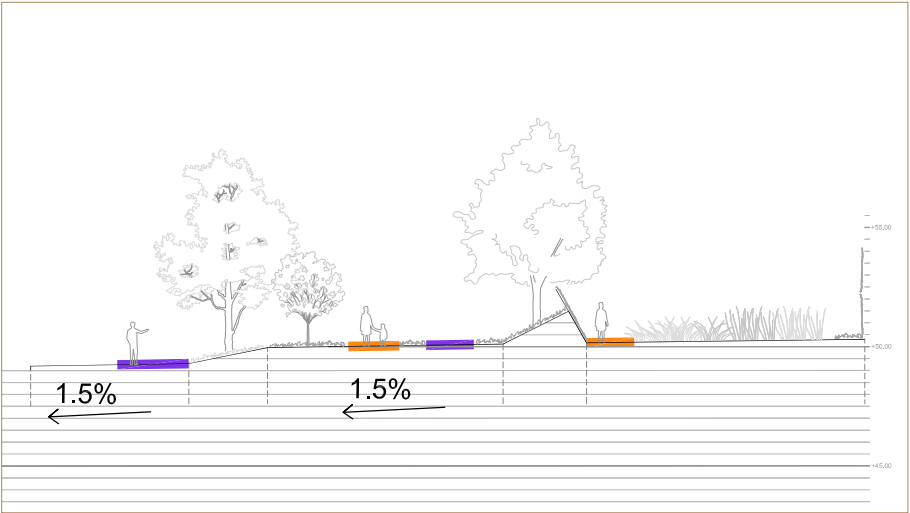
- Facilitar l'accés des dels carrers adjacents.
- Connectar l'àmbit del projecte amb l'entorn, tant amb recorreguts longitudinals com transversals.
- Millorar la permeabilitat de l'espai.
- Millorar la relació de l'entorn amb la masia.

CONNECTIVITAT

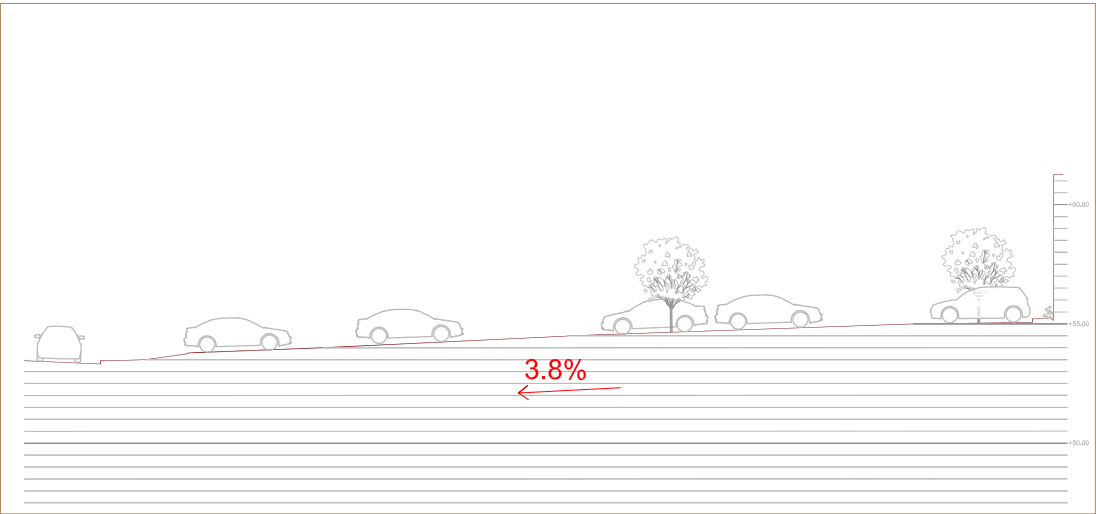
- ■ ■ **Itinerari accessible**, per camins de paviment continu
- ▲ Accessos
- ■ ■ **Itinerari alternatiu**, mitjançant la connexió d'escales i paviments permeables
- ▲ Accessos



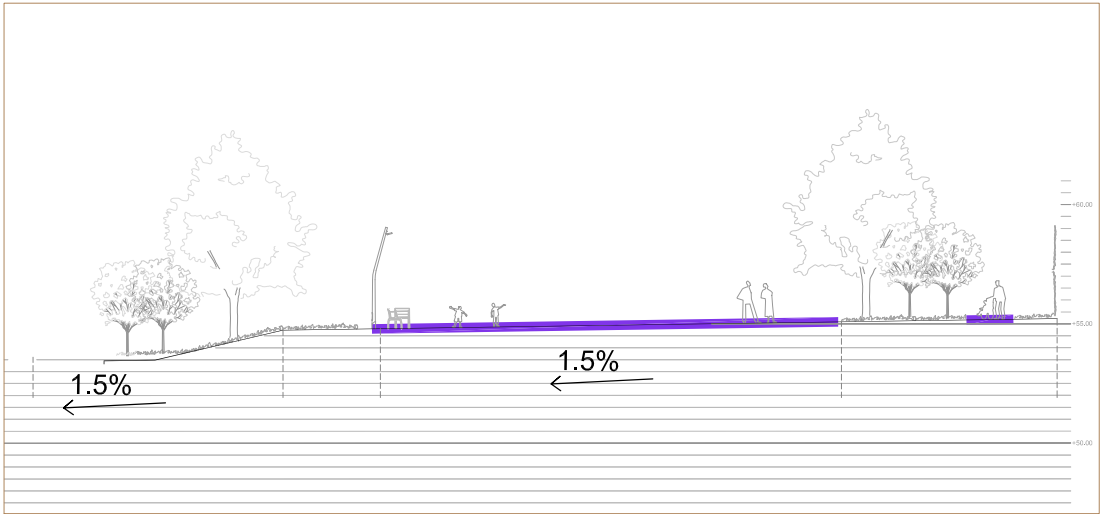
SECCIÓ 1 ESTAT ACTUAL



SECCIÓ 1 PROPOSTA



SECCIÓ 2 ESTAT ACTUAL



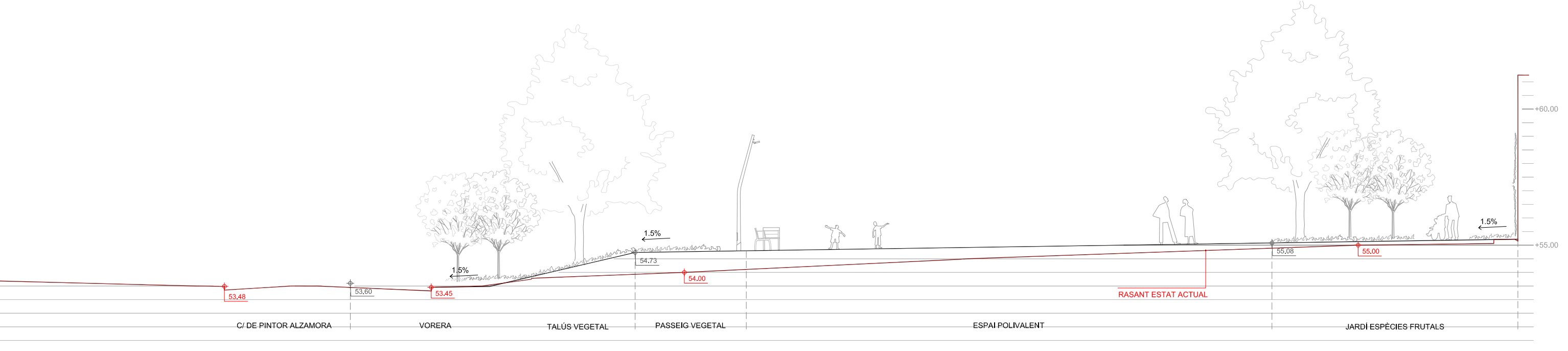
SECCIÓ 2 PROPOSTA

OBJECTIUS

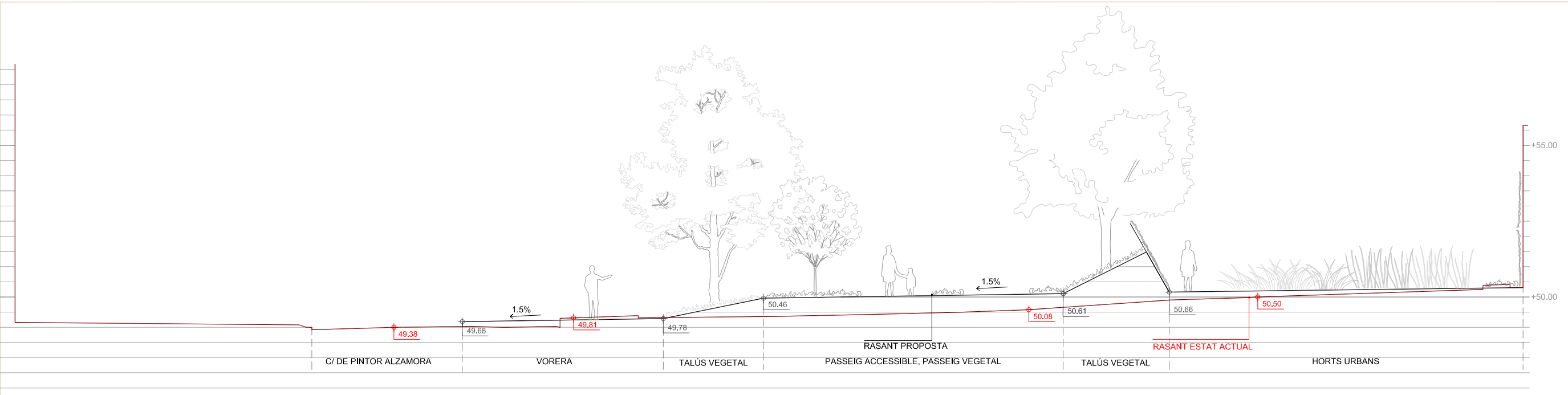
- Facilitar l'accés des dels carrers adjacents.
- Connectar l'àmbit del projecte amb l'entorn, tant amb recorreguts longitudinals com transversals.
- Millorar la permeabilitat de l'espai.
- Millorar la relació de l'entorn amb la masia.

CONNECTIVITAT

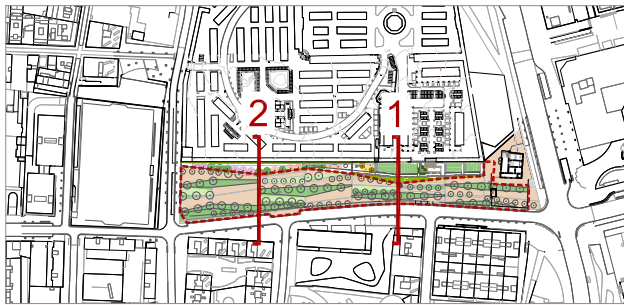
- Itinerari accessible, per camins de paviment continu
- ▲ Accessos
- Itinerari alternatiu, mitjançant la connexió d'escalas i paviments permeables
- ▲ Accessos



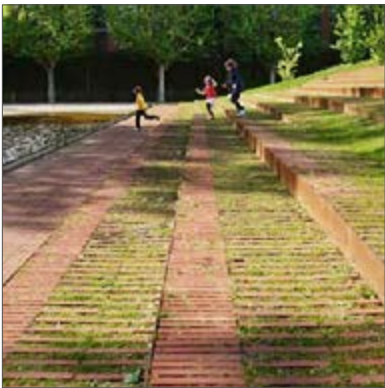
PERFIL 1



PERFIL 2



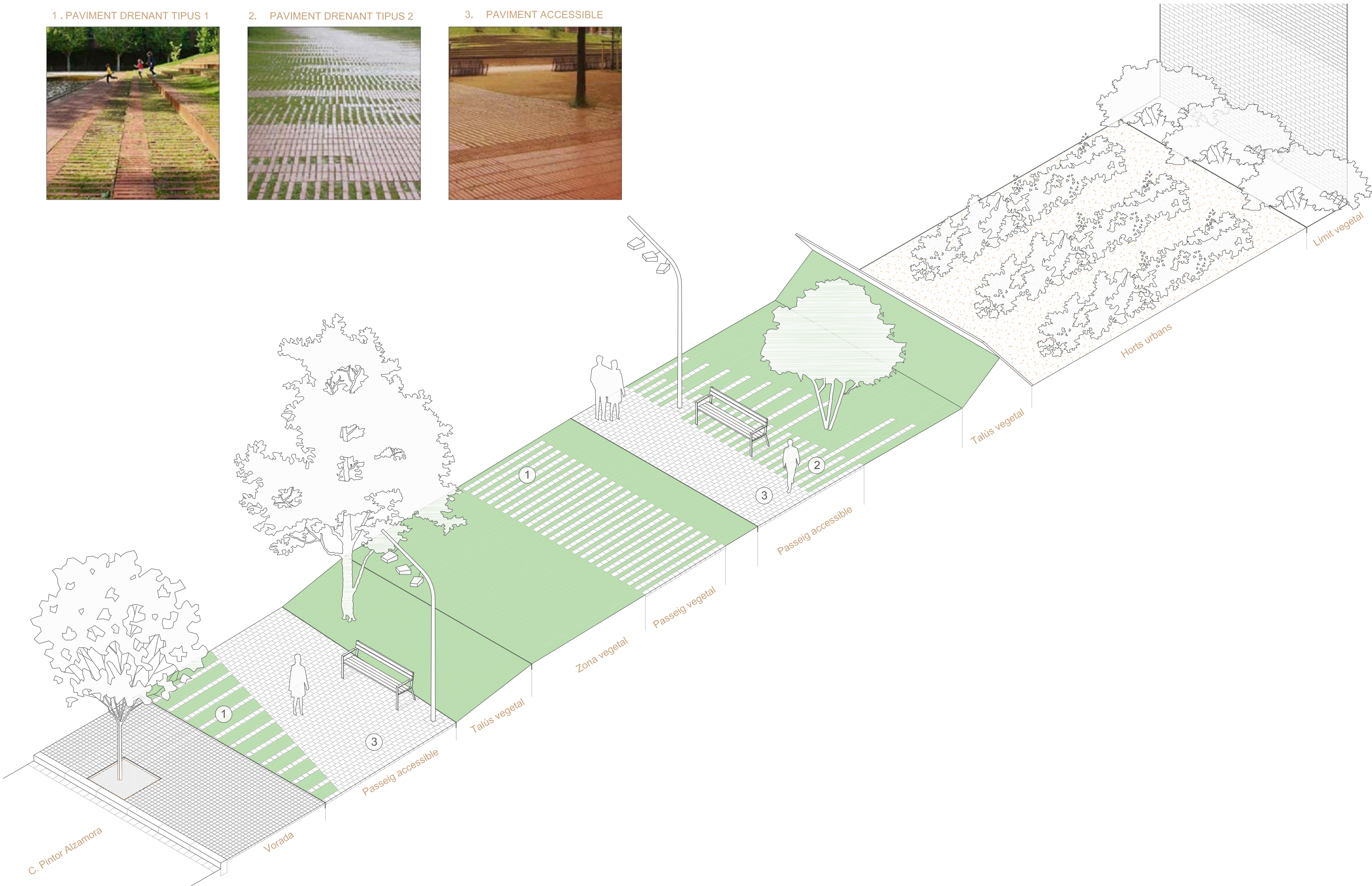
1. PAVIMENT DRENANT TIPUS 1



2. PAVIMENT DRENANT TIPUS 2



3. PAVIMENT ACCESSIBLE



BU