



Procés participatiu MPGM Citroën

Sessió sobre equipaments

Situació inicial del sòl d'equipament a la parcel·la



Condicionants de la parcel·la

Les condicions morfològiques de la parcel·la limiten possibles usos d'equipaments.

- **Preexistències:** Escola Cavall Bernat: una part del sòl es destinarà a l'ampliació de l'escola (1.600 m^2) i del seu pati (4.300 m^2).

L'altra peça d'equipament es preveu situada al costat de l'escola:

- **Superfície:** tindrà al voltant de 2.000 m^2 .
- **Plantes:** es limita a una planta baixa.
- **Localització:** situada a la cantonada superior de la parcel·la, al costat del pas dels trens.
- **Necessitat de connectivitat amb el calaix:** ha de garantir l'accés: rampes, escales, etc.
- **Serveis tècnics:** al costat es preveu el túnel de rentatge de metro.



**Quins equipaments
tenim al voltant?**



Equipaments propers

Equipaments existents

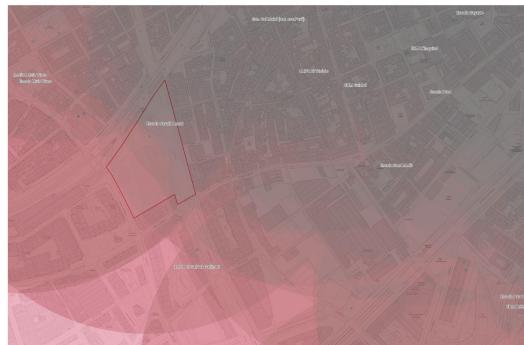
Teniu un plànol informatiu amb la situació dels equipaments públics pròxims a la parcel·la.



Equipaments existents

Teniu un plànol informatiu amb la situació dels equipaments públics pròxims a la parcel·la.

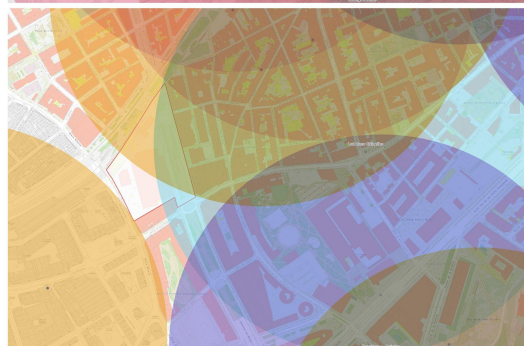
Hi ha, actualment, manca d'espais per joves, gent gran i casals de barri que estiguin propers (<500 metres).



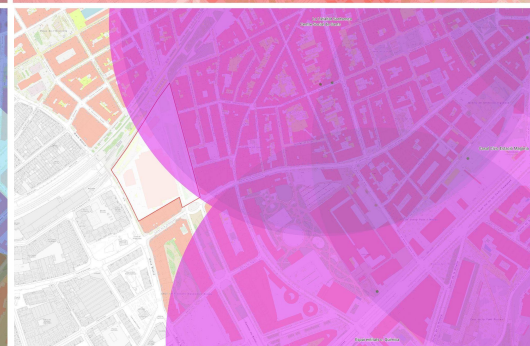
Cobertura equipaments docents



Cobertura equipaments culturals



Cobertura equip. joves, gent gran, infants



Cobertura equipaments participació social

Equipaments propers

Previsió d'equipaments

ÀMBIT MAGÒRIA

Camp futbol i Pavelló. Parc de neteja. Habitatges dotacionals. CUAP i centre sociosanitari.

ÀMBIT CAN BATLLÓ

Institut Escola Can Maiol

ÀMBIT MPGM BURGOS - BADAL

Edifici TMB

Sòl Can Vies.

Parcel·la cantonada Burgos / Riera de Tena.

ALTRES

Casal de barri "Virutex".

Casal de barri i Espai Familiar a "Quetzal".

Residència i centre de dia (privat) "Quetzal".

Escola Música (Orfeo)



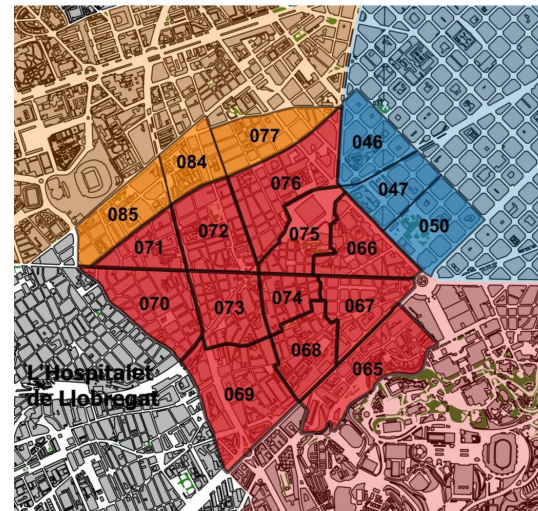
Estudis previs sobre equipaments



Estudis realitzats

Els anys 2018 i 2020 es van fer tres projectes relacionats amb equipaments:

1. Balanç i propostes de les necessitats d'equipaments de la zona centre del Districte de Sants-Montjuïc.
2. Procés participatiu per a la redacció del Pla d'Equipaments de la zona centre de Sants-Montjuïc.
3. PLA D'EQUIPAMENTS DE LA ZONA CENTRE DE SANTS- MONTJUÏC.



Les principals mancances detectades i propostes realitzades van ser:

1. Balanç i propostes de les necessitats d'equipaments de la zona centre del Districte de Sants-Montjuïc. 2018	• Manca Casal de barri • Dèficit de Formació Professional • Manca d'espais esportius (camp de futbol) • Manca de Casal de joves • Manca de casal i espai de gent gran.
2. Procés participatiu per a la redacció del Pla d'Equipaments de la zona centre de Sants-Montjuïc. 2018	• INSTAL·LACIONS ESPORTIVES A MAGÒRIA • CONSERVAR ELS JARDINS DE L'ESTACIÓ DE MAGÒRIA • ESCOLA INSTITUT A CAN BATLLÓ • SUPORT A L'ESCOLA DE FORMACIÓ D'ADULTS (LA TROCA) • ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA - SANTS • BIBLIOTECA INTERBARRIS F. GUATLLA/BORDETA/HOSTAFRANCS
3. PLA D'EQUIPAMENTS DE LA ZONA CENTRE DE SANTS-MONTJUÏC. 2020	• 01. Equipaments de proximitat de trobada intergeneracional • 02. Nous equipaments d'escala de Districte i de ciutat • 03. Nou pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló • 04. Reserva de sòl per a residències de gent gran • 05. Reorganització dels espais educatius del territori • 06. Actualització del sistema d'equipaments del territori • 07. Increment del sòl d'equipament disponible

Possibles alternatives a la parcel·la



Propostes compatibles amb la parcel·la

Els usos que s'adapten més a la parcel·la i el possible edifici, que responguin a necessitats detectades anteriorment, i que no estan previstos al voltant, són:

Tipologia	Superfícies recomanades	Referència
Casal de joves / Espai Jove	Entre 730 i 1.100 m ² construïts.	<i>Pla d'Equipaments i Serveis Juvenils de Barcelona 2018-2028 - PESJove</i>
Espai de gent gran	Entre 512 i 1.000 m ² útils (per 200 i 500 persones)	<i>Pla de Millora dels Casals i Espais de Gent Gran municipals.</i>
Ludoteca / espai infantil.	No hi ha referències. Exemple de 170 m ² útils per 69 famílies.	<i>Espai familiar de criança en Sant Martí de Provençals</i>

Propostes compatibles amb la parcel·la

Preguntes per començar el debat:

1. Penses que els usos que s'han detectat com a possibles són adequats per les necessitats del territori?
2. Quines altres necessitats penses que s'han de cobrir?
3. Quines d'aquestes necessitats penses que es podrien acollir en la reserva de sòl d'equipaments de Citroën?