

CONSELL DE BARRI DE CAN PEGUERA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: 04 Desembre 2025 **Hora:** 18:00

Lloc: Casal de Barri La Cosa Nostra

Persones assistents

Composició de la taula:

Presidència: Anna Martín
Vicepresidència: Pep Ortiz
Gerent: Gabriel Duarte
Conseller Tècnic: David Herrera
Secretari: Manel Pérez

Assistents al consell:

Representants d'Entitats/Associacions: Josep M.ª Clariana, Pepi Fuentes, Jemy Martí, Christian Álvarez, Fuensanta, Pepe, etc.

Consellers o conselleres o altres representants polítics: M. Neus Ros
Alexandra López
Joaquim Sangrà
Lorena Checa
M.ª José Ibáñez

Tècnics o tècniques municipals: Marta González (Districte)
Suso Fernández (Pla de barris)
Xitlali Hernández (Pla de barris)

Assistència total en el moment de màxima afluència: 27 persones.

Ordre del dia

1. Estat del projecte del Balcó d'equipaments
2. Pla Endreça a Can Peguera: Pla de Manteniment Integral i altres qüestions relatives al manteniment del barri.
3. Torn obert de paraules

Síntesi**1. ESTAT DEL PROJECTE DEL BALCÓ D'EQUIPAMENTS:**

La execució de la 1.^a fase del balcó d'equipaments es va acabar ara fa un any. La seva finalitat és connectar el c/. Beret amb el Pg. De Fabra i Puig, tot millorant la connexió amb el transport públic del barri (metro i autobusos). Es un passeig amb inclinació ascendent, a on es pot contemplar dos espais molt diferenciats: El primer és la zona d'equipaments (a tocar del c/. Beret), i el segon (amb un aspecte més de natura) és la zona a tocar del casal de gent gran i l'escola d'educació especial Josep Pla.

Originàriament, el projecte va sorgir de l'antic Pla futur de Can Peguera, el qual ja contemplava aquest recorregut del c/. Beret i estipulava els seus trets característics fonamentals. A partir d'aquí, el projecte s'ha anat enriquint.

La 1.^a fase va ser un obra molt intervencionista i contundent, amb molts moviments de terra. Ara es preveuen la configuració d'espais d'estada, de natura, el búlder horitzontal i amb una connexió fàcil i accessible. Can ensenya i el magatzem de Parcs i jardins seran traslladats a un altre punt. S'adequarà el paviment de Tronada (conservant la seva zona d'arbrat), garantint els passos dels vehicles d'emergències. El búlder estarà passada la zona de Tronada, i s'enderrocarà Can ensenya per instal·lar una pèrgola amb zona d'estada i espai lliure per fer activitats. Des d'aquí, hi haurà un recorregut en ziga-zaga fins connectar amb el Pg. Fabra i puig. Es contempla també la reserva de planejament d'un espai per a un equipament futur, i s'enjardinaran els entorns. L'altre element interessant del projecte són les entrades, tant les accessibles com les quatre no accessibles. També s'ha contemplat que el balcó tingui portes al accessos, per poder-los tancar si així s'acorda.

Des de l'AVV sorgeixen diferents dubtes:

Quin sentit té fe una reserva d'equipaments i no construir-lo ? Avui dia és factible fer passar vehicles per sota d'un equipament. Perquè s'enderroca, doncs, Can Ensenya sense l'estudi de l'estat de la fonamentació ? Podria destinar-se com a local per a l'AVV, o potser a casal de joves, que fa falta.

La rampa del c/. Cornudella no té la inclinació pertinent per a persones amb cadires de rodes. Perquè no s'avança la rampa per permetre la inclinació deguda ? Hi haurà mitjans per evitar el llançament de pedres a les cases de sota de la rampa ?

Al balcó hi ha vandalisme recurrent: obren les portes i és un lloc amagat. Cal tancar l'espai.

S'apunta també que es troba a faltar informació del calendari d'inici d'obres, i es comenta que cal definir si el vial serà accessible només pels vehicles de serveis i si tindrà només en un sentit de circulació, o dos. Creuen que la circulació de vehicles per aquest espai pot ser perillosa per als infants usuaris del Casal de barri i la Tronada. S'apunta també que, abans de projectar els plans, s'ha de parlar tot amb els veïns, que són els coneixedors de les problemàtiques existents.

Des de Pla de barris es respon que la previsió es que les obres puguin engegar a la tardor del 2026 (s'ha de garantir els terminis de licitació), i la dotació econòmica de les obres és d'aproximadament 3 milions d'euros.

Sobre el recorregut dels vehicles serà exclusivament per serveis i emergències.

Quant al llançament de pedres, s'informarà a la Direcció tècnica de les obres perquè estudiïn la solució.

Pel que fa a la comunicació, s'intenta sempre la màxima participació possible, sobretot a la fase prèvia a la redacció del projecte. En aquest cas, s'ha fet 3-4 sessions (la darrera va estar condicionada per l'aparcament de l'Escola especial Josep Pla).

Tanmateix, s'ha de tenir en compte que la situació del balcó no és la mateixa ara que fa deu anys i, per tant, hi ha canvis respecte el projecte original: No es contempla la creació de l'equipament (només la reserva d'espai), ni el manteniment de Can Ensenya. La cota d'inclinació de la rampa referenciada és molt gran i, en l'actualitat, no es pot donar continuïtat a aquest element.

Des de Gerència del Districte s'apunta que el tancament del balcó (i del parc en general) haurà de valorar-se i decidir-se conjuntament amb districte. Quant a la construcció de l'equipament, no es podia garantir la seva finalització durant el present mandat, motiu pel qual s'ha fet només la reserva de l'espai.

A més, caldrà decidir també el seu ús, si serà un hotel d'entitats o alguna idea similar. Al següent plenari del districte (mes de març 26) s'aprovarà el pla especial del casal, quedant pendent de l'aprovació dels grups municipals.

2. PLA ENDREÇA A CAN PEGUERA: PLA DE MANTENIMENT INTEGRAL I ALTRES QÜESTIONS RELATIVES AL MANTENIMENT DEL BARRI.

En aquest segon punt, parlarem del manteniment del barri de Can Peguera, dins del pla endreça: semàfors, enllumenat, pavimentació, parcs infantils, espais per animals, etc.

Bàsicament, es podria dir que a Can peguera s'ha fet dues actuacions significatives:

- el trasllat de l'àrea de gossos del c/. Capsec,
- i la pavimentació del cautxú del c/. Darnius.

La primera d'elles ha comportat el trasllat de l'antiga àrea de gossos del c/. Capsec dins del Parc del turó (s'ha d'aclarir que no s'ha eliminat aquest espai).

Pel que fa a les tanques del parterres del c/. Darnius, cada quinze dies són tombades, i es procedeix a la seva reposició.

Un altre tema de rellevància és la reposició dels contenidors cremats. Hi ha un parell de piròmanes que estan actuant al districte. S'està treballant per solventar-ho.

El veïnat assistent manifesta que el trasllat de l'àrea de gossos els afecta, ja que els amos no els porten fins al turó sinó que ara els passen pels carrers dels entorns.

Quant als parterres del c/. Darnius comenten que caldria retirar-los ja que estan molt a prop dels habitatges i al fer-los servir de pipi-can, els pudors per a les cases properes són insuportables. A més, amb l'ús dels motocultors es belluguen els aspersors i es mullen les portes dels habitatges. També informen que els tancaments de fusta algú els treu per fer calçotades, i que haurien de ser de ferro. Se'ns va demanar una proposta, que vàrem enviar, i no hem rebut resposta.

Per una altra banda, la zona de jocs infantils és molt trista: està plena d'excrements, restes de botellot i a la nit no hi ha llum. Cal donar-li una volta.

També es comenta que al c/. Ribelles el servei de Neteja no passa a baldejar, ho fan pel carrer de darrera.

Pel que fa als retenidors d'aparcament només s'han instal·lat a un tram del c/. Riells, quan es va demanar a tot el c/. Riells i a tot el c/. Espinagua. Per una altra banda, sovint no es respecten.

Des de la taula es respon que hi ha un problema de distribució de places d'aparcament i que els retenidors instal·lats funcionen de vegades, però en d'altres ocasions no. Tanmateix, el model de retenidors que ens van demanar no està homologat i pot ocasionar danys als vehicles. S'està treballant al respecte, i s'ha de veure com evoluciona el model de retenidors recentment instal·lat.

Pel que fa als parterres, encara s'estan revisant algunes coses, i per això no s'ha donat resposta. Parcs i jardins és conscient que l'espai està degradat i ens ha fet una proposta, però cal veure si s'arriba amb un acord amb ells. El que està clar és que aquests parterres no han de ser un problema per als veïns que resideixen allà. La degradació dels parterres quedarà solventada a finals del primer trimestre del 2026.

L'àrea d'esbarjo de gossos anterior era molt petita i ara es trasllada al Parc del Turó. S'ha de veure si funciona bé. En definitiva, és un tema d'incivisme. Es comentarà a Guàrdia urbana per tal que faci seguiment.

Referent al baldeig del c/. Ribelles, es parlarà amb Neteja.

Des de la Vicepresidència es recorda que properament hi haurà dues reunions de l'Associació de veïns per informar sobre la problemàtica d'aquells habitatges que no tenen comptador d'aigua. Han aconseguit que els que encara no el tinguin, puguin donar-se d'alta per 75 euros. Es tracta d'un estalvi important, ja que la resta de l'import anirà a càrrec de l'Institut municipal de l'habitatge i de BCASA. La majoria dels veïns tindrà un estalvi importat.

TORN OBERT DE PARAULES

Els veïns i les veïnes fan les següents preguntes, comentaris o expressen les següents queixes o peticions, que es remetan als departaments municipals corresponents:

Preguntes/Comentaris	Respostes
Obres i manteniment espai públic	
S'agraeix a Pla de barris la instal·lació d'ombres al balcó d'equipaments durant l'estiu, tot i que s'agrairia que en el futur fos més densa.	Es traslladarà l'agraïment a Pla de barris.
La plantació del verd de la primera fase del balcó d'equipaments encara no s'ha acabat de fer. Encara hi són les tanques <i>rivisa</i> dels ascensors i són un niu de rates. Hi ha previsió per acabar-les?	Esperaven a tenir una temperatura adequada a finals de l'octubre per plantar, però no ho han fet. Ara al desembre ja fa massa fred i es pot. Ho reclamarem a Espais verds
Es va demanar fa temps una marquesina de bus al c/. Espinagua – c/. Darnius, però no s'ha arribat a instal·lar.	S'està treballant. Volem consultar/informar primer als veïns més propers.

Quan s'aprovarà el planejament de la terrassa de l'espai jove del Casal de barri?	Ha de passar pel Plenari municipal. A partir d'aquí s'ha de redactar el projecte executiu. Pel seu import (0,5 milions d'euros), s'haurà de fer al següent mandat.
El barri té problemes amb els embornals i el clavegueram: embussaments amb sorra i sortida d'aigua pels patis, quan plou.	Una part dels habitatges connecta amb l'espai públic (Claveguerams) i cal, doncs, una intervenció conjunta al carrer i a l'habitatge. Ara hi ha una feina en progrés. Els carrers s'han de refer sencers i aquesta reforma ha d'anar en funció de l'habitatge.
Convivència/Civisme	
Perquè hi ha barris com Montbau i Sant Genís que han ampliat l'horari de reserva d'estacionament en àrea verda fins les 22 h. i nosaltres no ?	Es pren nota. Feta comprovació a posteriori, resulta que es tracta d'una prova pilot exclusiva en aquests dos barris, per a vehicles no residents que va començar al juny 2025.
S'ha de regular l'aparcament de vehicles industrials al barri. Es podria condicionar l'espai del c/. Capsec a on ja s'aparca de manera irregular.	Es traslladarà la petició, però aquest espai està destinat a zona enjardinada/verda.
Els vigilants de l'Àrea verda han de ser més contundents.	Es pren nota
Últimament, la senyalització vertical de prohibició d'aparcament (graelles grogues pintades al terra) de tot el barri no es respecten.	Es traslladarà la informació.
Temes generals	
Fa uns cinc anys van venir a mirar les termites als habitatges. Van obrir cales als sostres, però no han tornat per tapar-les	Es recull, però aquest tema haurien de comunicar-lo a l'Institut Municipal de l'Habitatge.