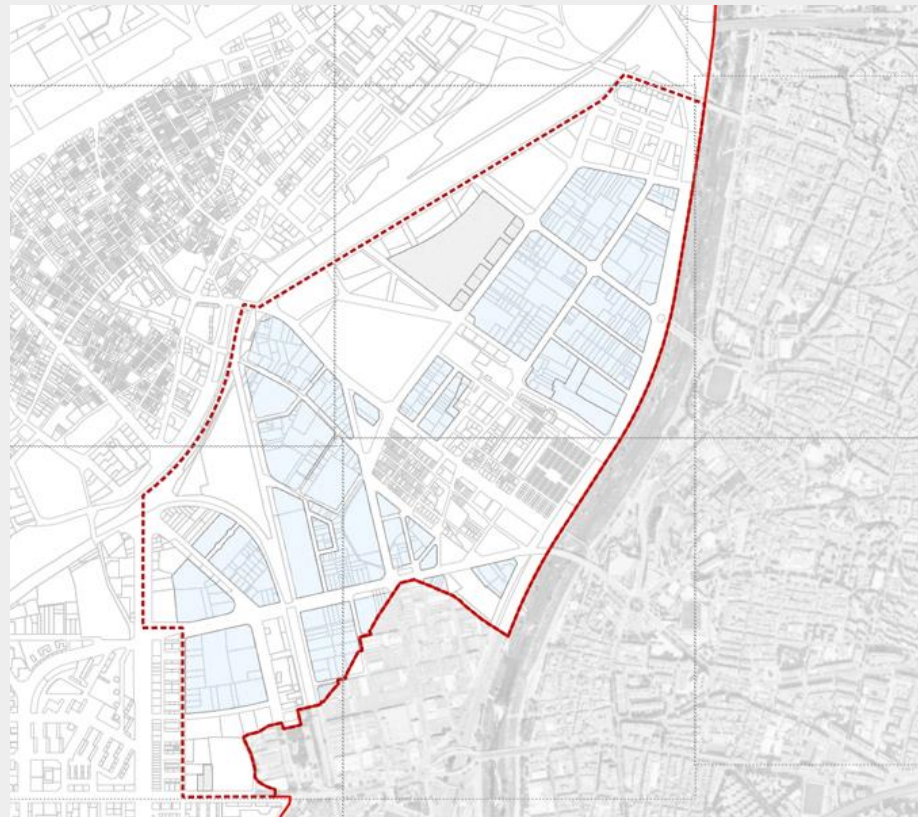


MPGM per al desenvolupament de l'ús religiós i cultural en zona industrial.

Presentació del procés participatiu

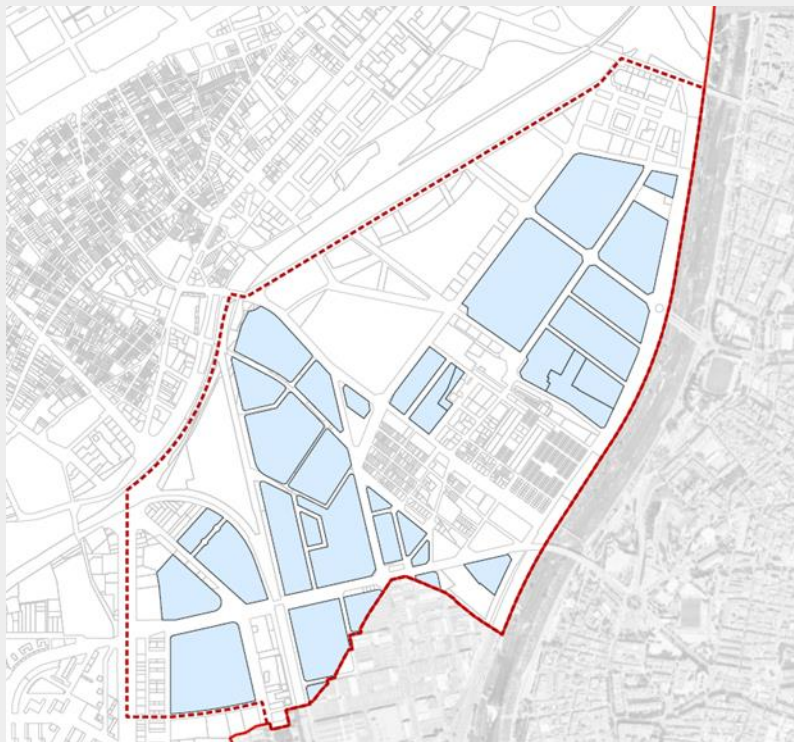
24 de novembre 2025

Departament de Participació.
Gerència d'Urbanisme



Índex

1. Objecte del procés participatiu
2. Garanties del procés participatiu
3. Comissió de Seguiment
4. Agents
5. Fases i calendari del procés participatiu
6. Participació digital



El procés participatiu s'emmarca en la **modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM)** per permetre l'ús religiós i cultural a la zona industrial (22A), al **polígon del Bon Pastor i el seu entorn**.

Aquesta modificació respon a la necessitat de **regular la implantació de centres de culte** en sòls industrials, ja que fins ara no existia una regulació adequada, i segueix els criteris de la Llei 16/2009 i el Decret 94/2010 sobre centres de culte.

L'objecte del procés participatiu és **recollir aportacions per definir els criteris d'ordenació de l'MPGM i completar la proposta de document a portar a aprovació inicial.**

Altres objectius concrets són:

- » **Informar** sobre els treballs tècnics de la MPGM i els espais de participació.
- » Promoure un **debat ciutadà** sobre la diagnosi, necessitats, propostes i la visió de la ciutadania en relació amb les propostes tècniques plantejades.
- » Facilitar el **seguiment** del procés de tramitació de la MPGM.

1.

Procés participatiu regulat pel **Reglament de Participació Ciutadana** de l'Ajuntament de Barcelona.

2.

Comissió de Seguiment, amb persones i entitats representatives de la ciutadania, que vetlla pel desenvolupament del procés.

3.

Documentació pública i actes de totes les sessions.

4.

Retorn i traçabilitat de totes les aportacions ciutadanes.



Atès que es tracta d'un **procés participatiu preceptiu** segons el Reglament de Participació de l'Ajuntament de Barcelona, és necessari constituir una **Comissió de seguiment** del procés.



L'**àmbit territorial** del debat se situa en l'àmbit del polígon del Bon pastor i el seu entorn als Districtes de Sant Andreu i Sant Martí.



Les **entitats i col·lectius** que integren la Comissió de seguiment són les presents a les sessions del 24 de novembre de de 2025.

Funcions de la Comissió de seguiment

- » **Emetre opinió** sobre els **instruments i la metodologia** concreta de debat proposats, suggerir les modificacions que consideri convenientes i emetre informe.
- » Fer el **seguiment** del funcionament i l'eficàcia dels instruments de debat i recomanar millores.
- » **Emetre informe** sobre les esmenes presentades pels participants en els instruments de debat respecte dels resums formalitzats en les actes de les sessions.
- » **Conèixer i debatre l'informe de resultats** del procés i afegir-hi suggeriments o millores.



Entitats convidades a participar a la CdS són:

- AVV dels Districtes de Sant Andreu i Sant Martí.
- Associacions de comerciants i o empreses properes al Polígon del Bon Pastor.
- Entitats religioses de l'àmbit.

Entitats i col·lectius a mobilitzar:

- Entitats veïnals i comercials properes a l'àmbit dels districtes de Sant Andreu i Sant Martí.
- Principals representants entitats religioses de Barcelona.
- Centres de culte afectats pels tancaments.

Fases i calendari del procés participatiu

FASE D'INFORMACIÓ I DEBAT

Novembre 2025 – 1r trimestre 2026

0. TASQUES INTERNES:
IDENTIFICACIÓ I
CONTACTE D'ACTORS
CLAU

**1. SESSIÓ CONSTITUCIÓ
COMISSIÓ DE
SEGUIMENT** 24/11/2025

**2. SESSIONS
PRESENTACIÓ PROCÉS
PARTICIPATIU I CRITERIS
INICIALS**
24/11/2025

**3. SESSIONS DE
DEBAT**
GENER-MARÇ 2026

**4. PRESENTACIÓ
DOCUMENT A
PORTAR A
APROVACIÓ
PROVISIONAL**
MARÇ 2026

FASE RETORN I SEGUIMENT

A partir 2n trimestre 2026

5. RETORN

**SEGUIMENT DELS
TREBALLS DE
REDACCIÓ DEL
PLANEJAMENT**

DECIDIM.BARCELONA

**TREBALLS REDACCIÓ PROPOSTA
PLANEJAMENT**

**APROVACIÓ INICIAL I
EXPOSICIÓ PÚBLICA**

APROVACIÓ PROVISIONAL



» Web i Xarxes socials municipals

The screenshot shows the Barcelona Decidim website. The header includes the Barcelona logo, the 'decidim.barcelona' logo, a search bar, and navigation links for 'Català', 'Ajuda', 'Treballa', 'Activitat', and a social media icon. The breadcrumb trail reads: 'Processos participatius / MPGM per al desenvolupament de l'ús religiós i cultural en zona industrial'. The main title of the process is 'MPGM per al desenvolupament de l'ús religiós i cultural en zona industrial', with a subtitle: 'Modificació puntual del Pla General Metropolità per permetre l'ús religiós i cultural a la zona industrial, al polígon del Bon Pastor i el seu entorn.' Below this, the section 'Quant a aquest procés' explains the need for the modification, the context in Catalonia, and the specific goals of the process.

Barcelona
decidim.barcelona

Cercar

Català ▾ Ajuda Treballa Activitat

Processos participatius / MPGM per al desenvolupament de l'ús religiós i cultural en zona industrial ▾ Deixar de seguir

MPGM per al desenvolupament de l'ús religiós i cultural en zona industrial

Modificació puntual del Pla General Metropolità per permetre l'ús religiós i cultural a la zona industrial, al polígon del Bon Pastor i el seu entorn.

Quant a aquest procés

Aquesta modificació respon a la necessitat de regular la implantació de centres de culte en sòls industrials, ja que fins ara no existia una regulació adequada, i segueix els criteris de la Llei 16/2009 i el Decret 94/2010 sobre centres de culte.

A Catalunya hi ha una necessitat creixent de disposar d'espais adequats per a centres de culte, tal com estableixen la Llei 16/2009 i el Decret 94/2010. Aquestes normes indiquen que els espais religiosos han de complir criteris d'integració urbana, accessibilitat, seguretat i no segregació.

A Barcelona, el Pla General Metropolità actual defineix l'ús religiós juntament amb el cultural, però no té una regulació específica per a zones industrials, com el polígon del Bon Pastor. Això fa necessari revisar i adaptar la normativa per donar resposta a aquesta realitat i garantir que els centres de culte s'ubiquin de manera ordenada i compatible amb altres usos.

Quins són els objectius?

- Regular la implantació de centres de culte dins la zona industrial del Bon Pastor i el seu entorn.
- Assegurar que aquest ús sigui compatible amb la preservació del sòl industrial, mantenint espai suficient per a l'activitat econòmica.
- Incorporar els criteris que marca la normativa vigent: integració urbana, seguretat, accessibilitat i no segregació.



1. Què és una MPGM?

Annex



Annex 1

QUÈ ÉS UNA MPGM?

<https://youtu.be/OiUmj3NUHC0>



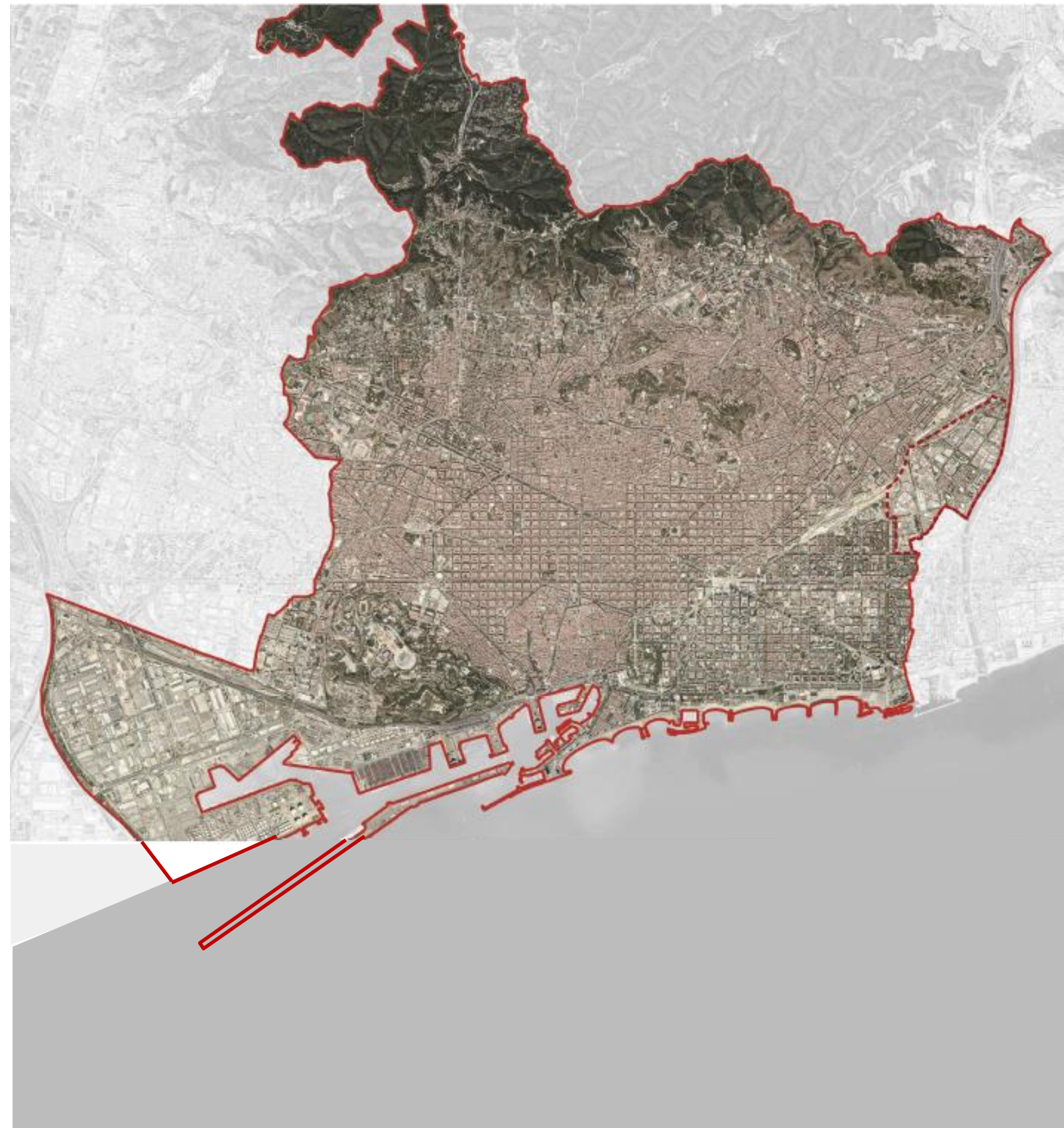
Les modificacions de planejament general (MPGM) a l'Ajuntament de Barcelona

**Gràcies per la vostra
col·laboració!**

www.barcelona.cat

MPGM per a la regulació de la implantació de l'ús religiós en la zona industrial, clau 22a, a la ciutat de Barcelona

Desembre de 2025
Gerència d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Planejament



Objectius principals de l'MPGM

- **Estendre la possibilitat d'implantació de l'ús religiós a la totalitat de la zona de sòl industrial**, amb clau 22a, dels polígons del barri del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn, en coherència amb la regulació de l'ús religiós en altres zones del PGM de Barcelona.
- **Compatibilitzar les necessitats de sòl per a usos religiosos amb la preservació de sòl industrial** i d'activitat econòmica suficient, en un sòl escàs i de gran valor afegit en el municipi de Barcelona.

Aquests objectius són coherents amb la Llei 16/2009 de centres de culte, quant a facilitar la implantació de l'ús religiós, l'evolució recent de l'antic polígon industrial del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn, quant a usos residencials i d'activitat econòmica, integració urbana i millora del transport públic – metro, bus i ferrocarril

Context i marc normatiu

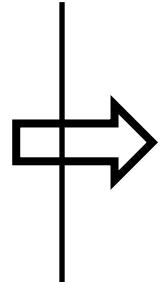
- 1 La legislació sectorial** en relació amb l'ús religiós
- 2 El PGM** en relació amb la regulació de **la zona industrial**

1 L'ús religiós en la normativa sectorial general

LLEI 16/2009, del 22 de juliol, dels centres de culte i

DECRET 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei 16/2009

Objecte

- **preveure sòl** per a l'ús religiós
 - garantir la **seguretat de les persones**
- 
- facilitar l'exercici del dret de llibertat de culte

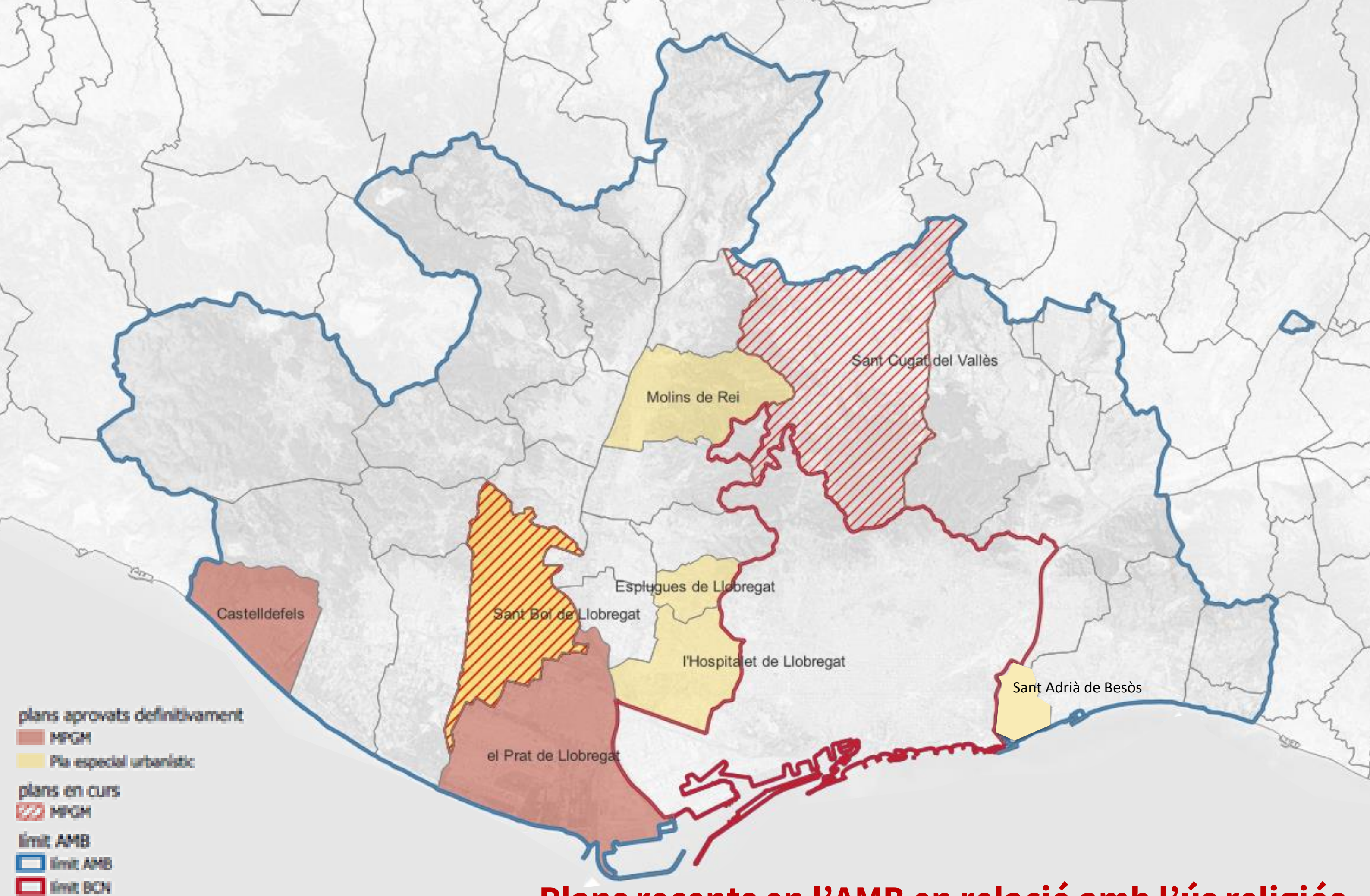
Principals trets o determinacions

- **es refereix exclusivament a l'ús religiós** (no als altres usos socials o comunitaris)
- **en sòl d'equipament**, tot i que no exclou en sòl de zona
- **ben comunicat** i no segregat
- **amb condicions especials** per als **centres de culte de gran capacitat**
- **per evitar les molèsties i les interferències** que poden tenir en l'entorn i amb els altres centres de culte existents
- **d'acord amb les necessitats i la disponibilitat dels municipis**

2 L'ús religiós en el PGM actual

L'ús religiós és un ús admès, conjuntament amb l'ús cultural, en la zona industrial amb clau 22a del PGM, però amb **moltes limitacions**:

- com a ús relacionat o dependent, **vinculat i al servei de les indústries de la zona**. No és possible el seu ús de manera independent pels habitants de l'entorn o els usuaris d'altres barris de Barcelona o del territori.
- **en determinades situacions de la perifèria** de la zona industrial, contigües a zones d'ús principal residencial, a partir de la redacció d'un Pla especial urbanístic.

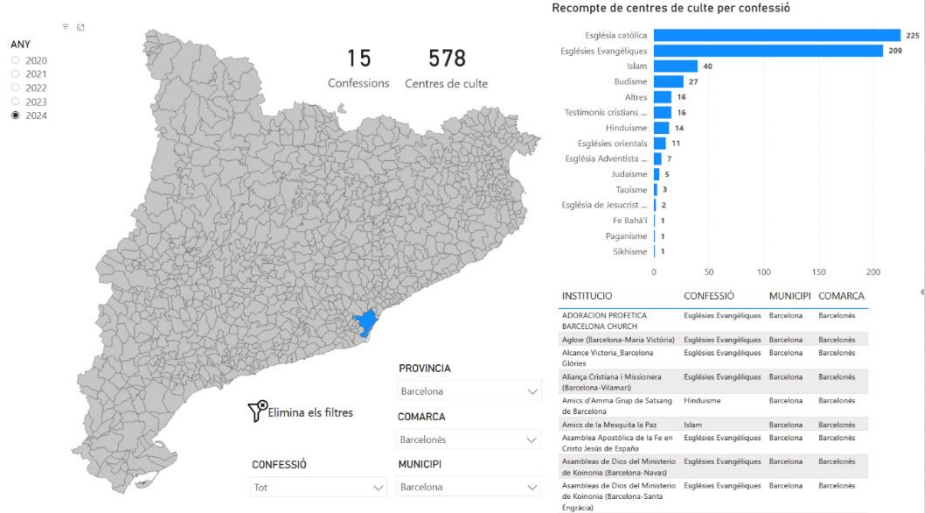


Plans recents en l'AMB en relació amb l'ús religiós

Quadre sintètic dels plans aprovats definitivament i dels plans en curs en relació amb l'ús religiós en l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB)

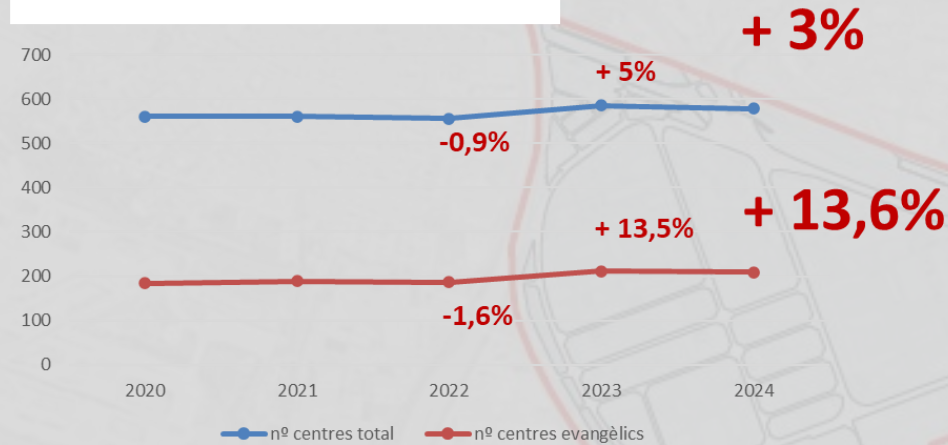
CODI	MUNICIPI	NOM	TIPUS DE PLA	APROVACIÓ	ANY	Àmbit	Sistemes (Equipaments)	Zones	Zona industrial	OBSERVACIONS
81691	el Prat de Llobregat	Modificació puntual PGM Fondo d'en Peixo. Adequació de l'ús religiós	MPGM	AD	2024	delimitació			X	En la MPGM es determinen distàncies entre centres de culte/religiós, dimensions, és limita la situació en certes ubicacions. Eliminació de la limitació de distància a espais industrials i a locals destinats a espectacles. Es modifiquen els usos admesos.
80771	Esplugues de Llobregat	Pla especial per a la regulació de l'establiment de l'ús religiós o centres de culte	PLA ESPECIAL	AD	2016	municipi	X	X	X	Determina els mateixos criteris d'admissió de l'ús religiós en totes les zones i sistemes determinats en el PGM. S'estableixen les condicions per a la implantació dels centres de culte. En les zones que no siguin industrials es requereixen accés per planta baixa i no es permet contigüitat amb l'ús d'habitatge. Es defineix la distància mínima entre centres de culte. En les zones de caire industrial (clau 22a) és defineix la distància mínima entre centres de culte. En el cas de sistemes d'equipament no és admissible en contigüitat amb l'ús d'habitatge, es fixen distàncies mínimes entre centres de culte i amb edificis d'ús d'espectacles.
81017	l'Hospitalet de Llobregat	Pla especial sobre establiments destinats a centres de culte	PLA ESPECIAL	AD	2013	delimitació	X	X	X	(1) El PE regula la implantació dels establiments d'ús religiós sobre la base de 4 paràmetres (a) tipologia de l'activitat objecte de la regulació, (b) definició de les zones i condicions d'emplaçament en funció de les característiques urbanes, (c) definició de parametres de distància i superfície. Situació en relació a l'ús d'habitatge: NO es permet la implantació en contigüitat amb habitatge. Superfície màx: 150 m2. NO es permeten ubicacions a plantes superior de la planta baixa. Distància mínima 250m. Situació en relació a sistemes d'equipaments: es pot assignar l'ús religiós en terrenys qualificats com a 7a/b/c. No es fixen paràmetres mínims o màxims. Situació en relació a zones industrials 22a: NO poden superrar el límit de 650m2 en planta i 1500m2 de superfície construïda. No es defineixen distàncies de separació mínima.
81234	Molins de Rei	Pla especial per a la regulació de la implantació dels centres de culte	PLA ESPECIAL	AD	2014	municipi	X	X	X	Permet la implantació de centres de culte en qualsevol àmbit qualificat de sistema d'equipaments (clau 7). Condicions específiques per a la instal·lació de centres de culte en àmbits que no siguin sistemes d'equipaments. Es redacten requisits per a l'adequació dels centres de culte existents. Determinació d'un àmbit on NO s'admet un centre de culte.
81944	Sant Adrià de Besòs	Pla especial d'ordenació de centres de culte	PLA ESPECIAL + MODIFICACIÓ DE PLA ESPECIAL	AD	2014	municipi	X	X	X	Distàncies entre centres de culte. Limitació de la implantació en eixos comercials.
82009	Sant Boi de Llobregat	Quarta Modificació puntual del Pla especial d'ordenació d'usos urbans	MPGM	AD	2009		X	X	X	Determina condicions d'emplaçament, situació en planta baixa, distàncies entre centres i amplada de carrers. Condicions de la instal·lació del centre, determina alçades, límits acústics, front de façana i aforament. Determinacions també sobre accessibilitat i mobilitat. Defineix condicions específiques per a zones determinades en el PGM, inclòs industrial i per a sistema d'equipaments comunitari (clau 7),
82009	Sant Boi de Llobregat		MPGM	en curs	2025	municipi	X	X	X	
82055	Sant Cugat del Vallès	Modificació puntual PP Vollpelleres Oest	MPP	AI	2025	delimitació		X		Modificació del Pla parcial per admetre ús religiós com a ús preferent, arrela l'al·legació de la comunitat mormons que considerava que amb l'ús cultural no n'hi havia prou

Mapa religiós 2024 (Generalitat)

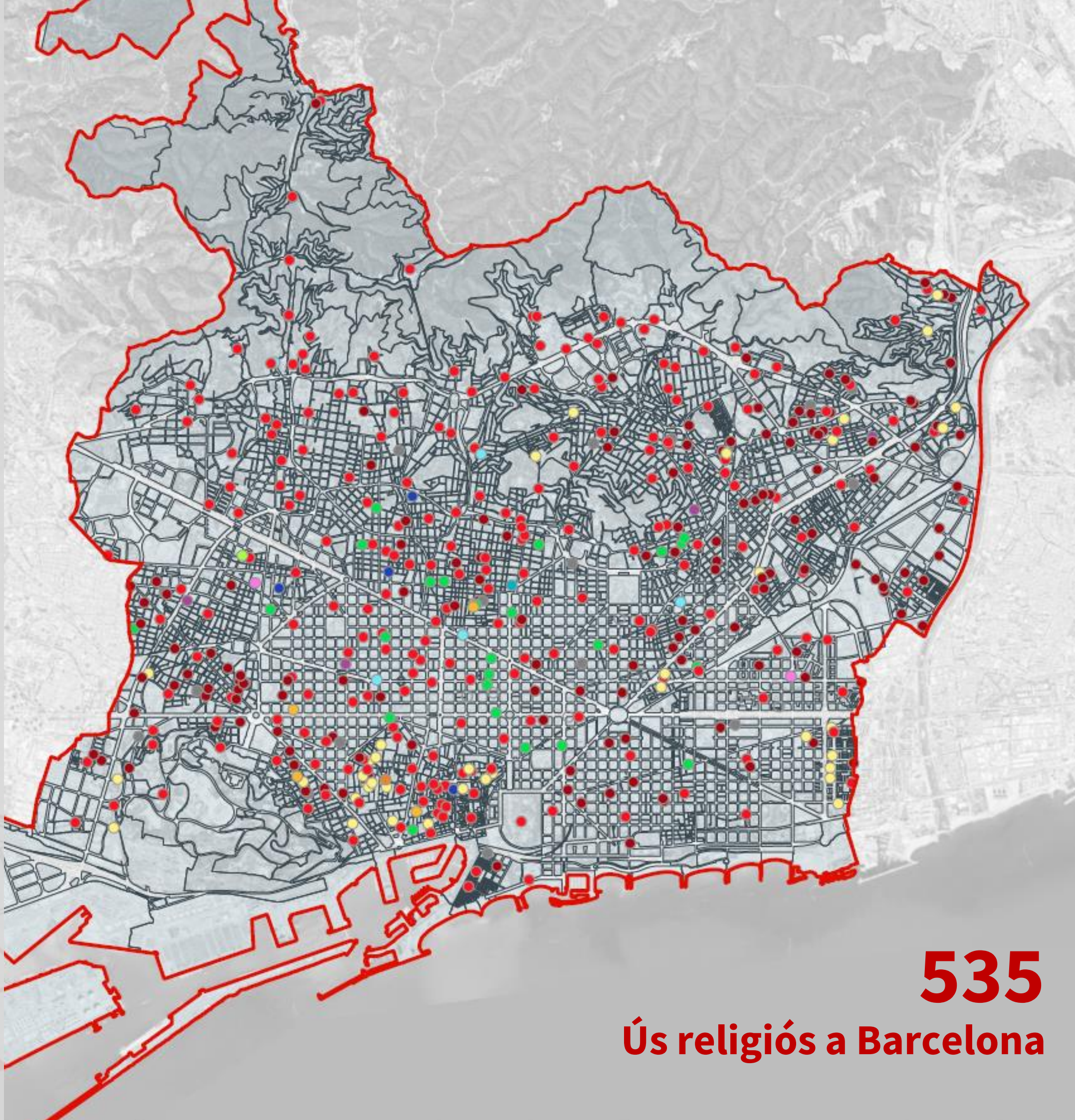


- **535** centres de culte
- **37** tradicions religioses
- **16** tenen una presència rellevant
- **3** principals:
 - catòlica
 - evangèlica
 - Islàmica
- **27** nous centres en 2024

evolució 2020-2024



- No n’hi ha cap patró de situació
- **Distribuïts** en el conjunt del sòl urbà



535
Ús religiós a Barcelona

Sòl industrial en el PGM 1976



Port + Zona Franca

pg. Zona Franca

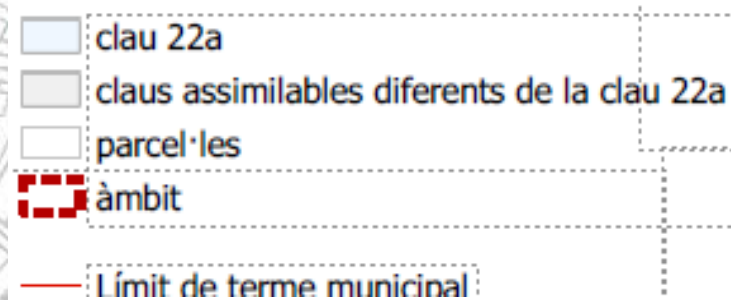
22@

el Bon Pastor,
Torrent de l'Estadella,
la Verneda industrial
i Monsolís

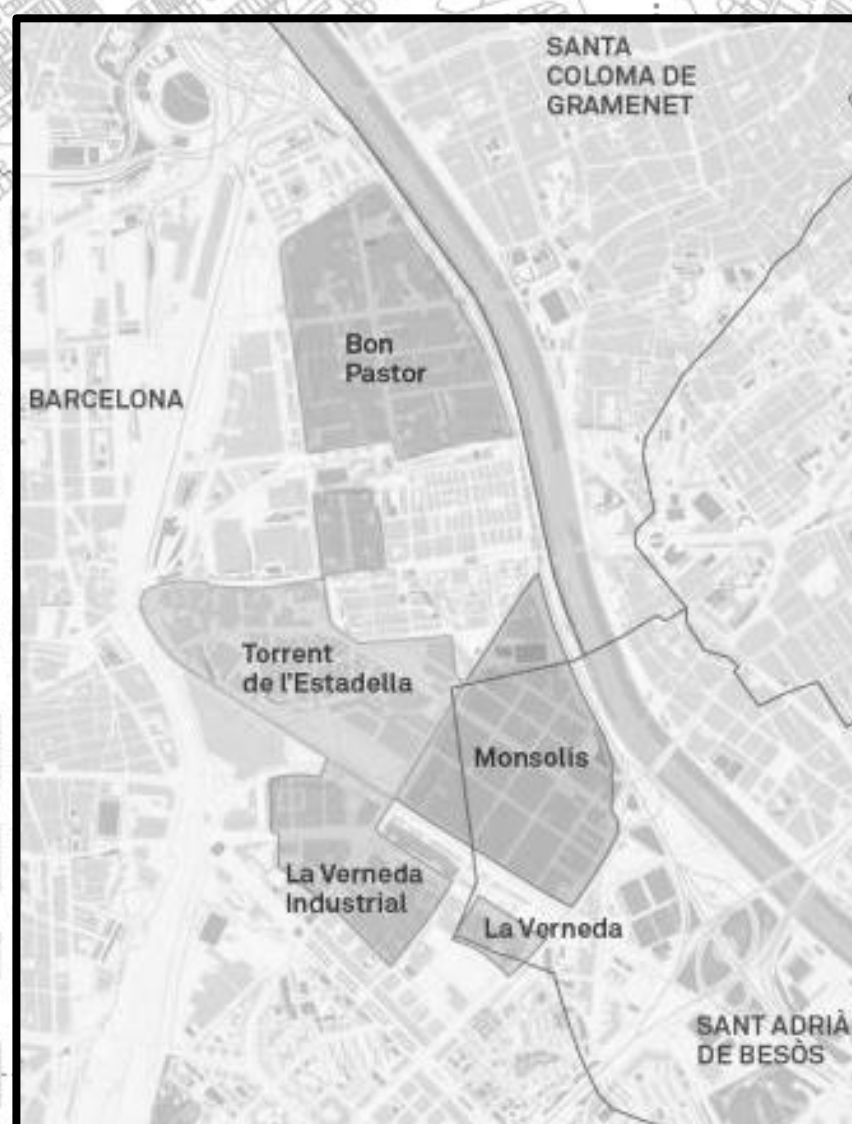
Sòl industrial a Barcelona

Parcel·les amb clau 22a

511 parcel·les



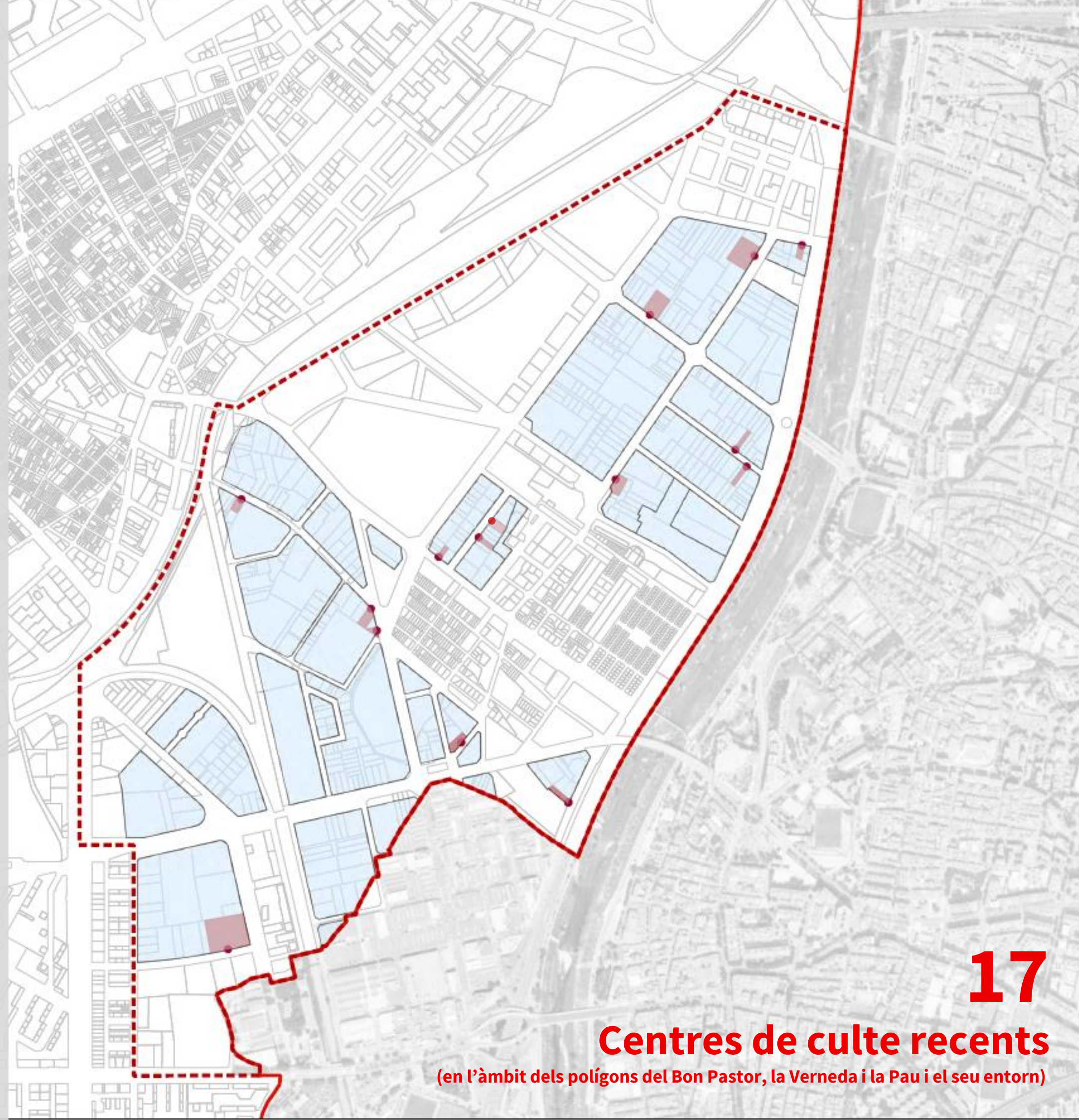
Els Polígons de l'Eix Besòs



Planejament vigent

(en l'àmbit dels polígons del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn)

- **són esglésies evangèliques**
- amb **ús principal religiós**, que es desenvolupa, principalment, el diumenge, i en alguns centres també els dissabtes i algunes tardes.
- **altres usos o activitats socio-culturals** les reunions de pregària, estudis bíblics, activitats socials, trobades de joves, **altres iniciatives comunitàries** – com recaptació i repartiment d'aliments – al llarg de tota la setmana.
- **la majoria són de petita capacitat**, entre **25 i 300** persones,
- **alguns són de gran capacitat**, entre **500 i 2.000** persones
- la **superfície construïda o sostre** per al desenvolupament de les seves activitats oscil·la entre **800 i 2.000 m²**, considerant conjuntament l'ús religiós i els altres usos associats
- **ús exclusiu d'una parcel·la** o en **establiments** dins d'una parcel·la
- tant de **propietat** com de **lloguer**



17

Centres de culte recents

(en l'àmbit dels polígons del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn)

Proposta de regulació

Es basa en

- **Desvincular l'ús religiós de l'ús industrial** i admetre'l de manera independent
- **Desvincular-lo de la situació en la perifèria del polígon**
i admetre'l en qualsevol situació sense necessitat de redactar un Pla especial urbanístic

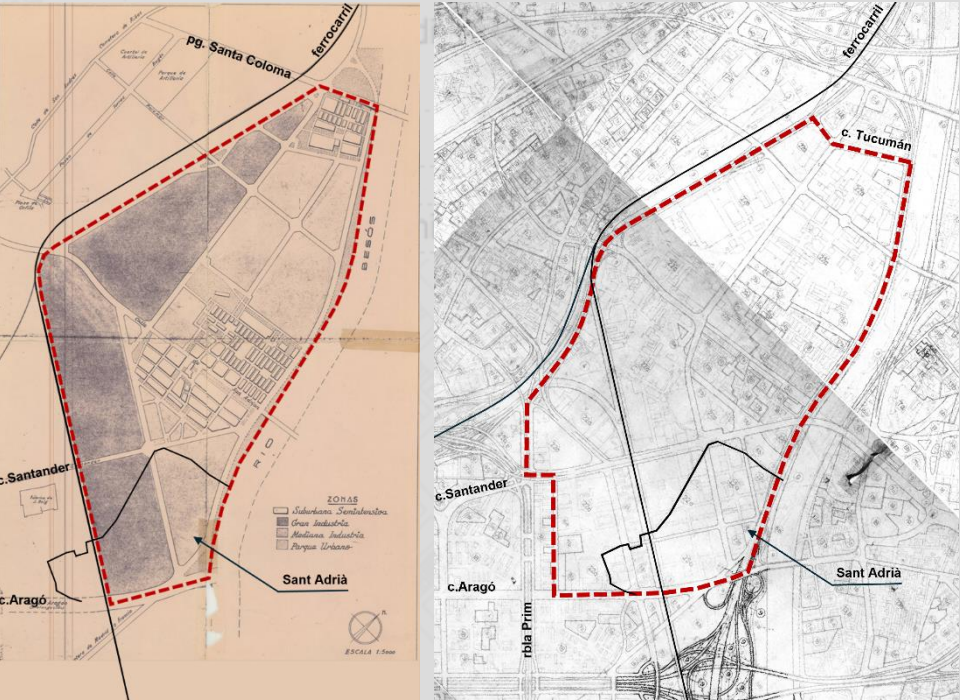
En funció de uns paràmetres d'emplaçament

1. Nombre màxim de centres de culte
2. ÚS religiós
3. Zones amb risc d'inundació
4. Accessibilitat de les parcel·les
5. Capacitat (aforament) i sostre màxim

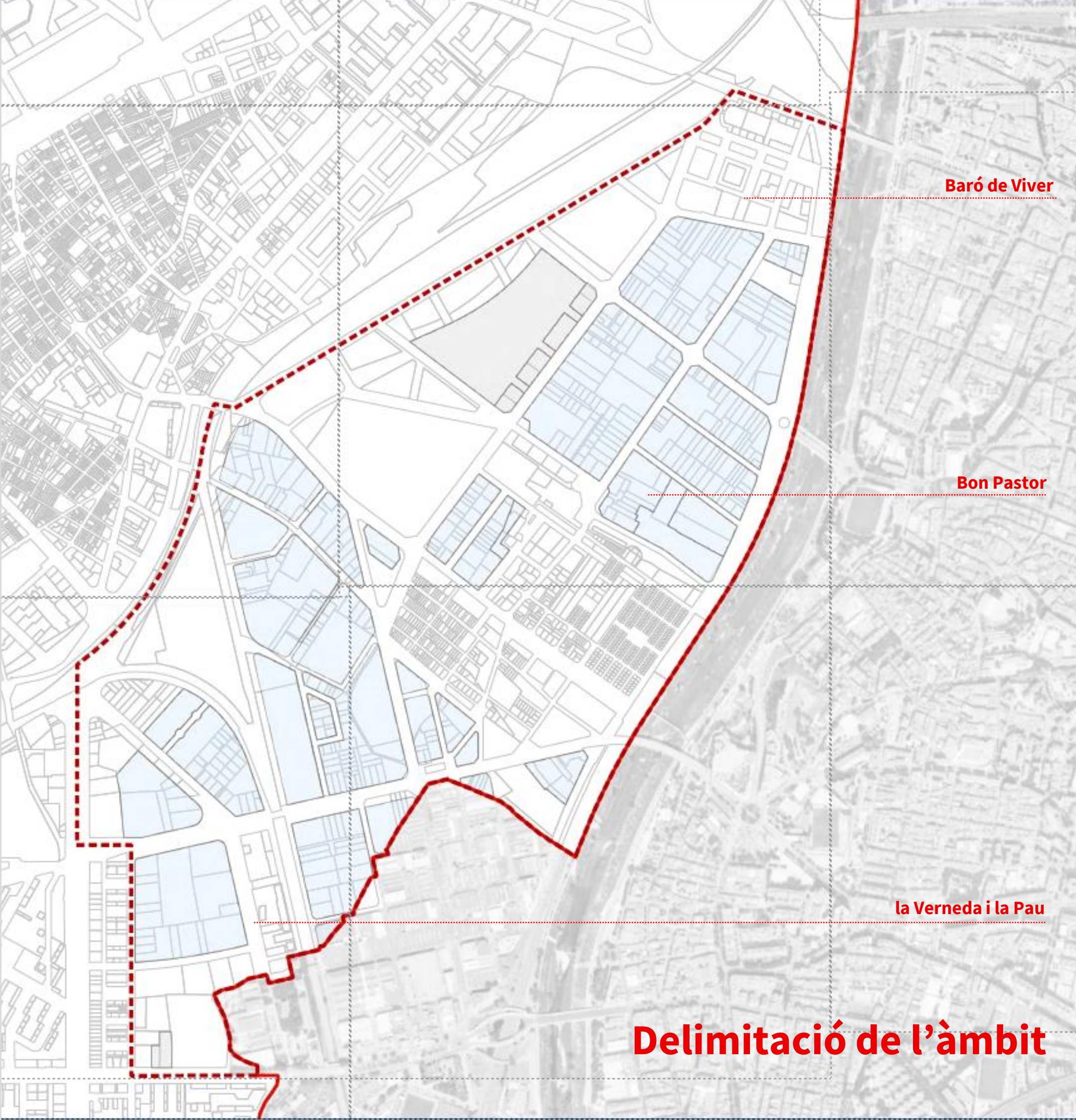
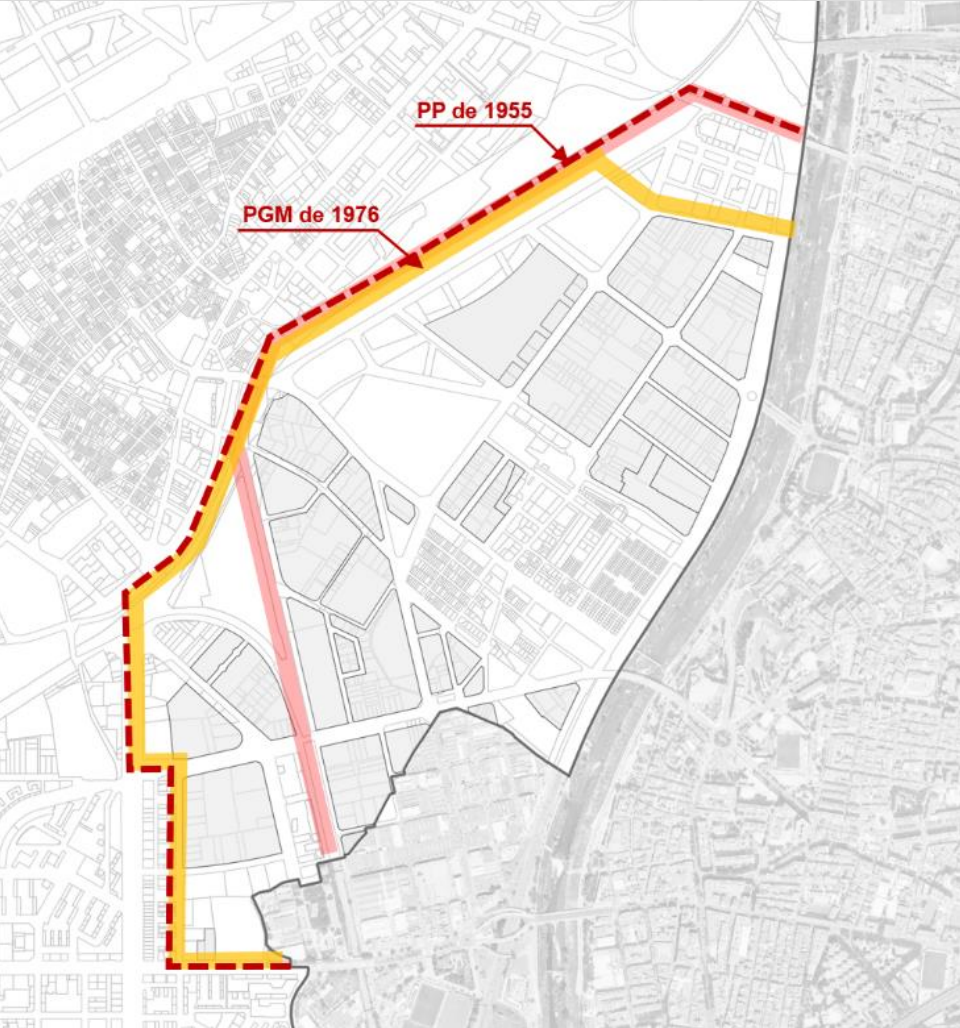
La proposta no impedeix cap possibilitat actual en la zona 22a
i afegeix noves possibilitats en relació amb l'ús religiós

PP1955

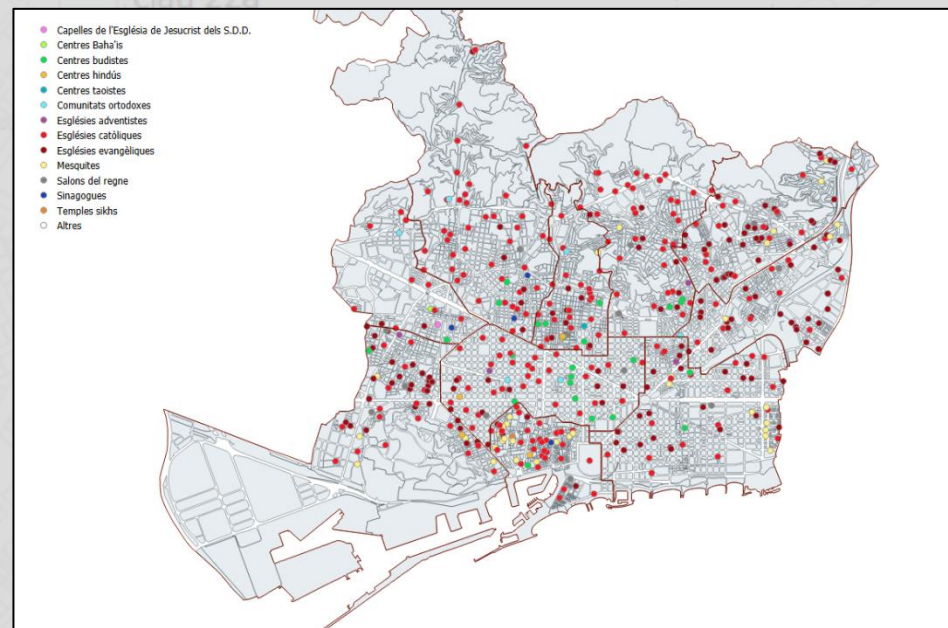
PGM1976



superposició PP + PGM



BCN



535 centres de culte

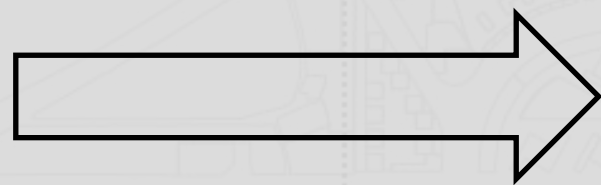
(mapa centres de culte 2025, Ajuntament)

7.100 Ha Sòl urbà

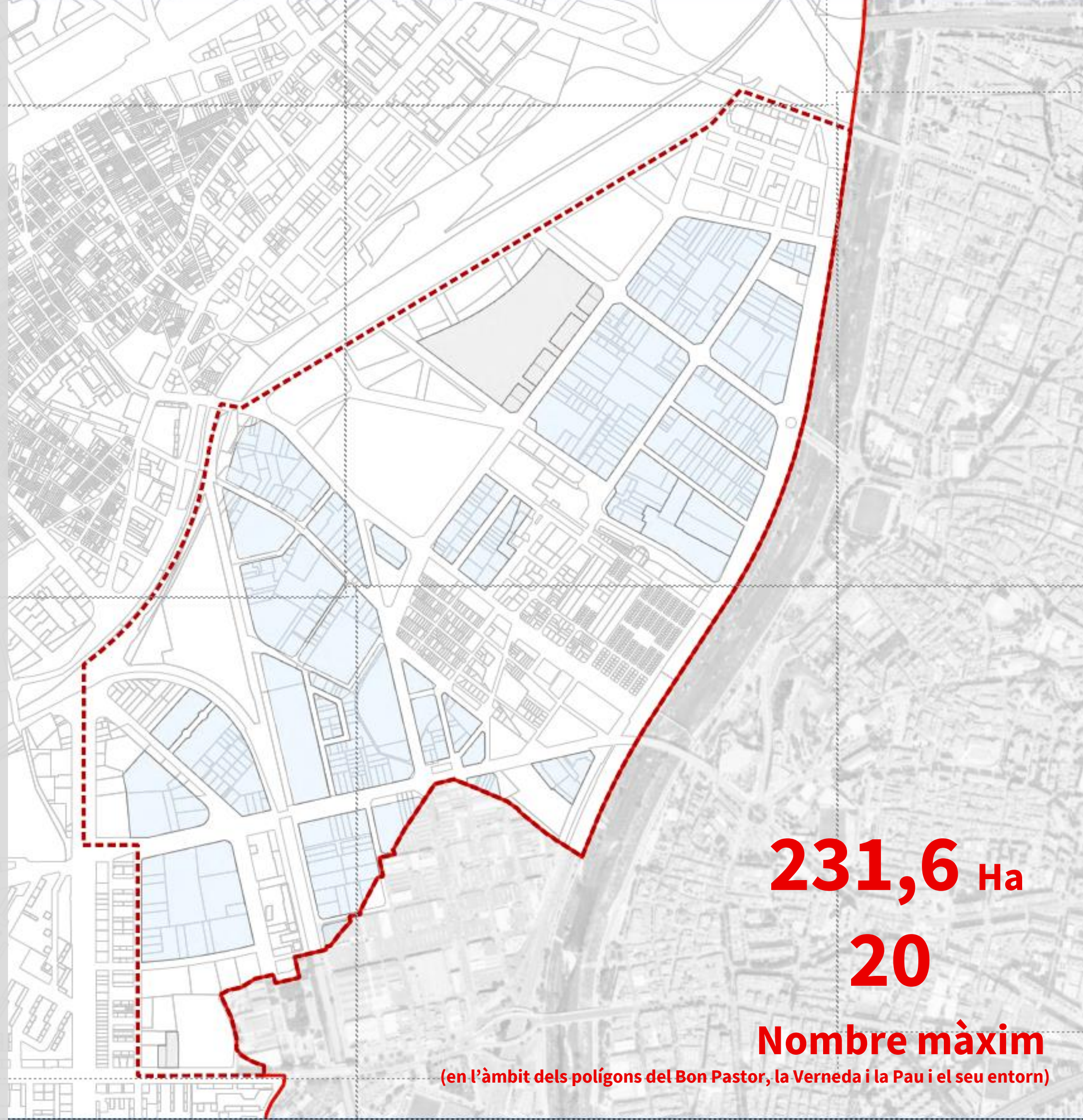
(excepte Port i Zona Franca)

0,08 centres / Ha Densitat

(en sòl d'equipament o zona)



aplicant la mitjana de BCN a
Baró de Viver, Bon Pastor i la Verneda i la Pau



231,6 Ha

20

Nombre màxim

(en l'àmbit dels polígons del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn)

Zones amb risc d'inundació

29 en T100

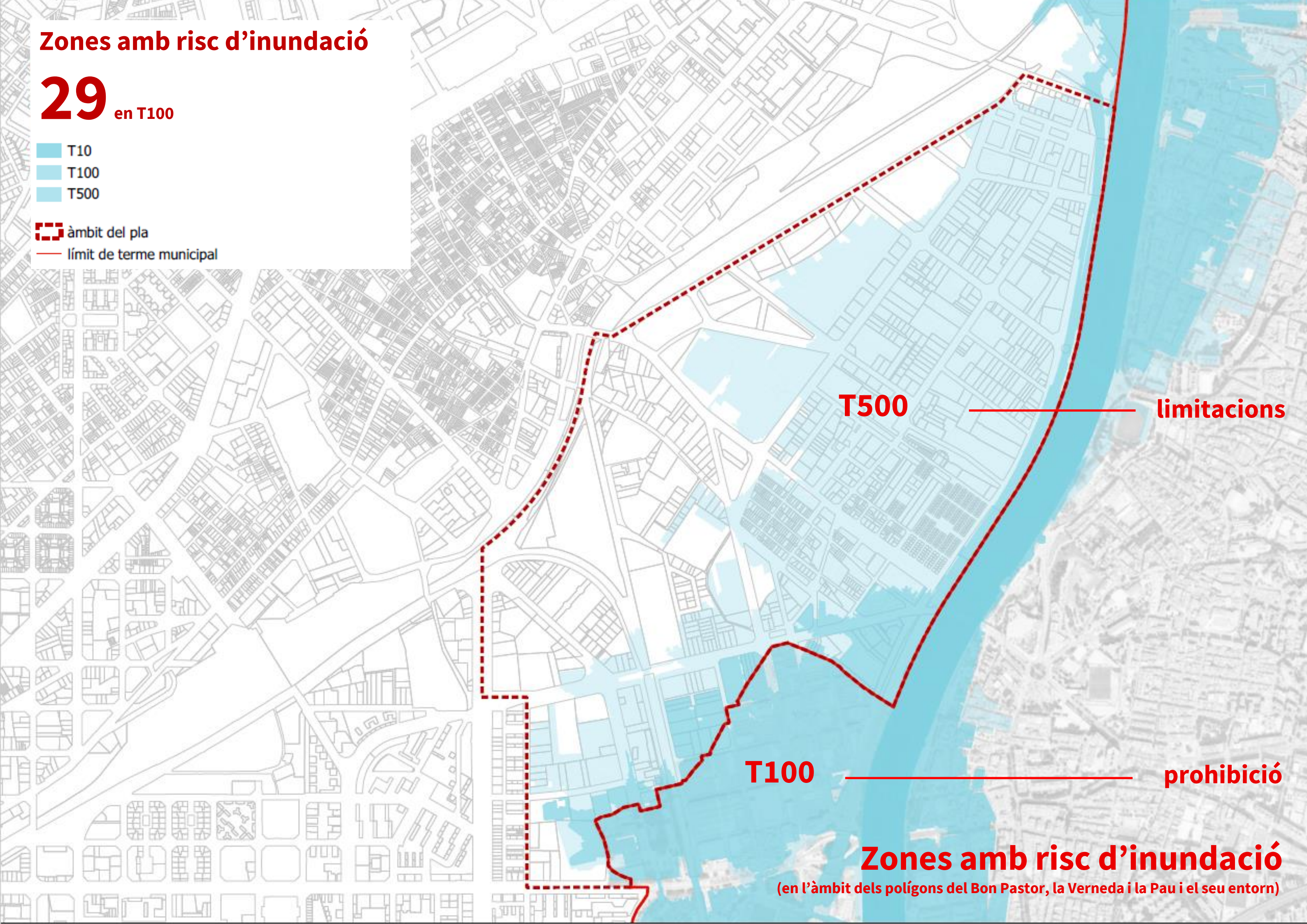
T10

T100

T500

▬ àmbit del pla

— límit de terme municipal



T500

limitacions

T100

prohibició

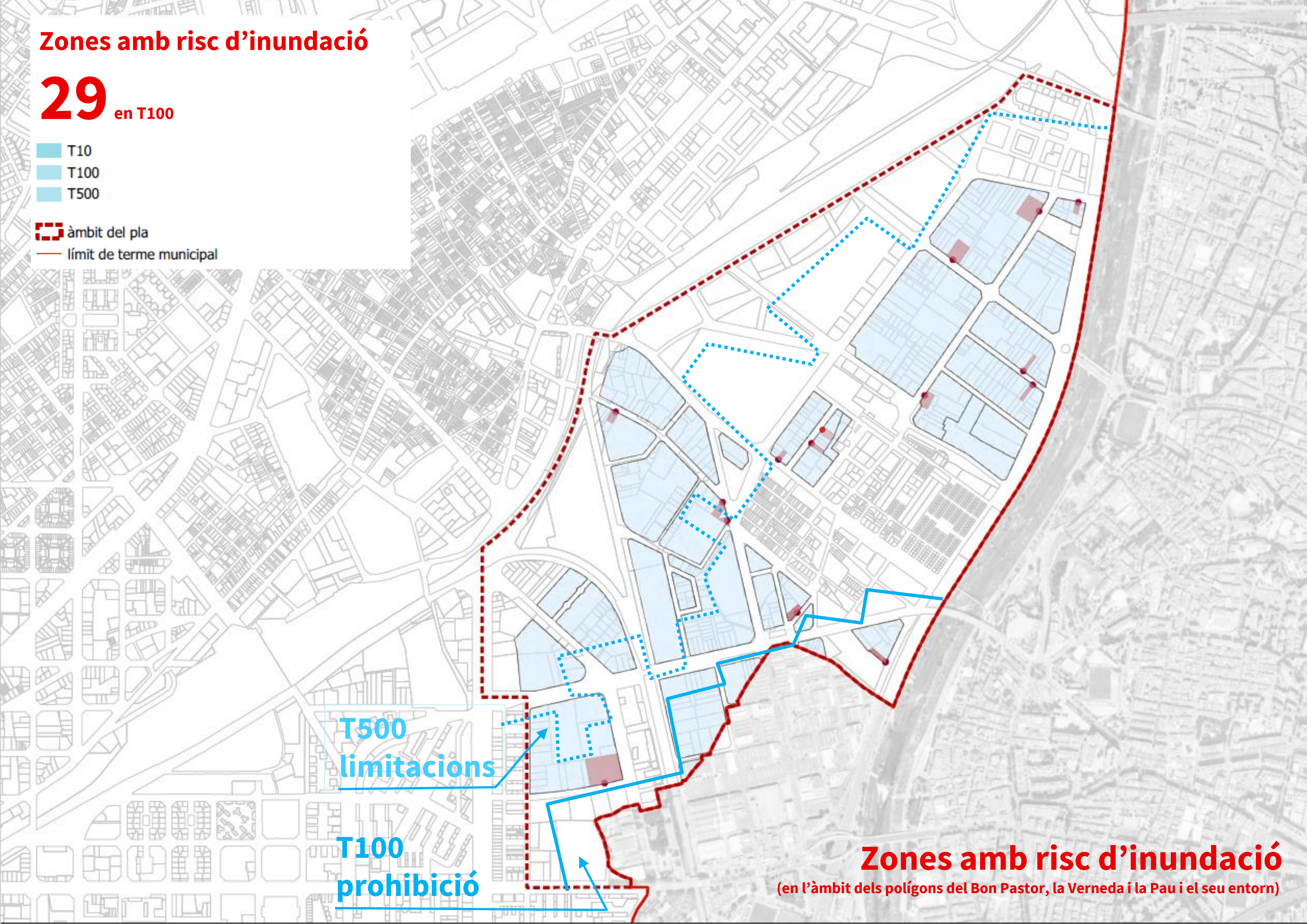
Zones amb risc d'inundació

(en l'àmbit dels polígons del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn)

Zones amb risc d'inundació

29 en T100

- T10
- T100
- T500
- àmbit del pla
- límit de terme municipal



T500
limitacions

T100
prohibició

Zones amb risc d'inundació

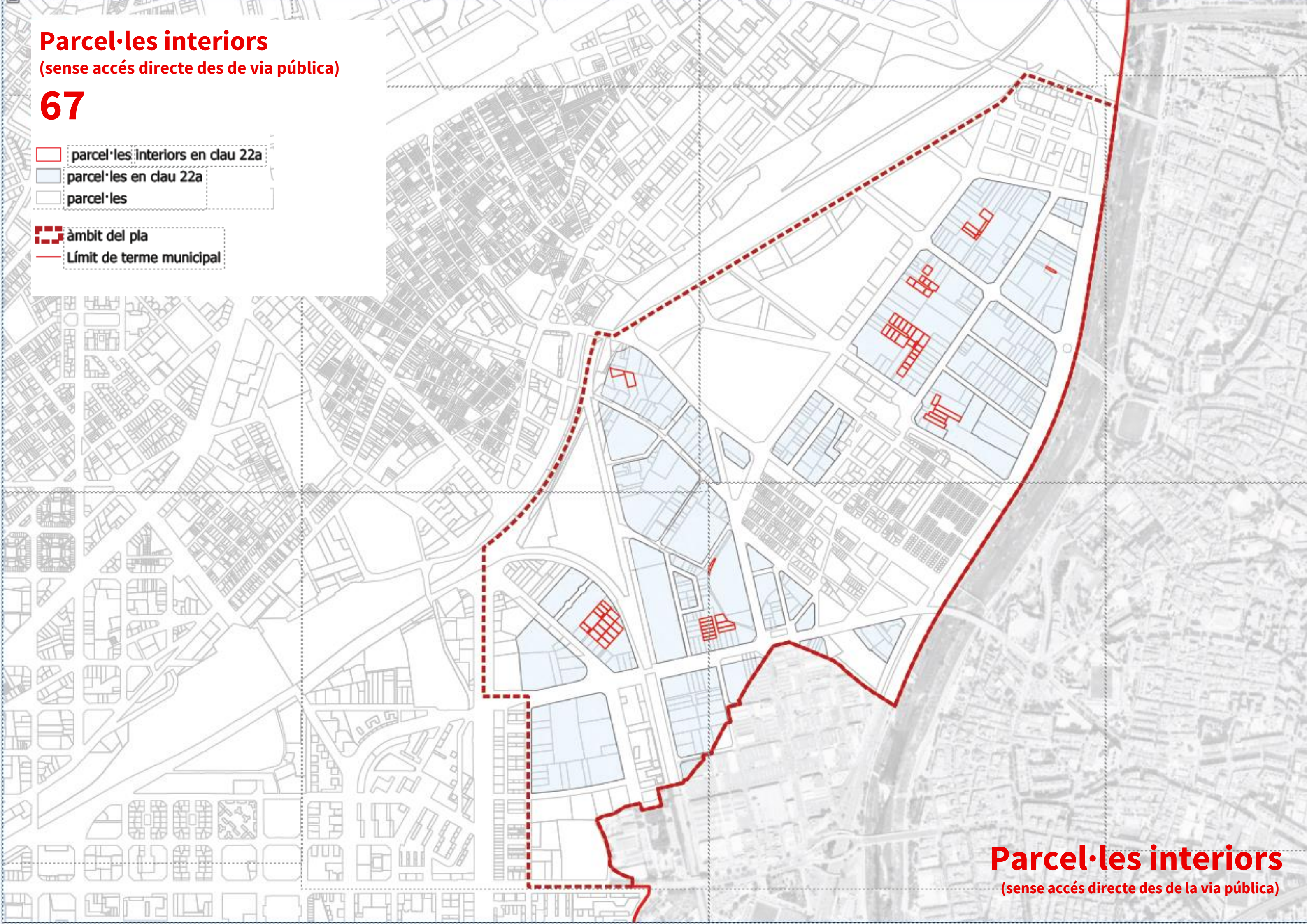
(en l'àmbit dels polígons del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn)

Parcel·les interiors (sense accés directe des de via pública)

67

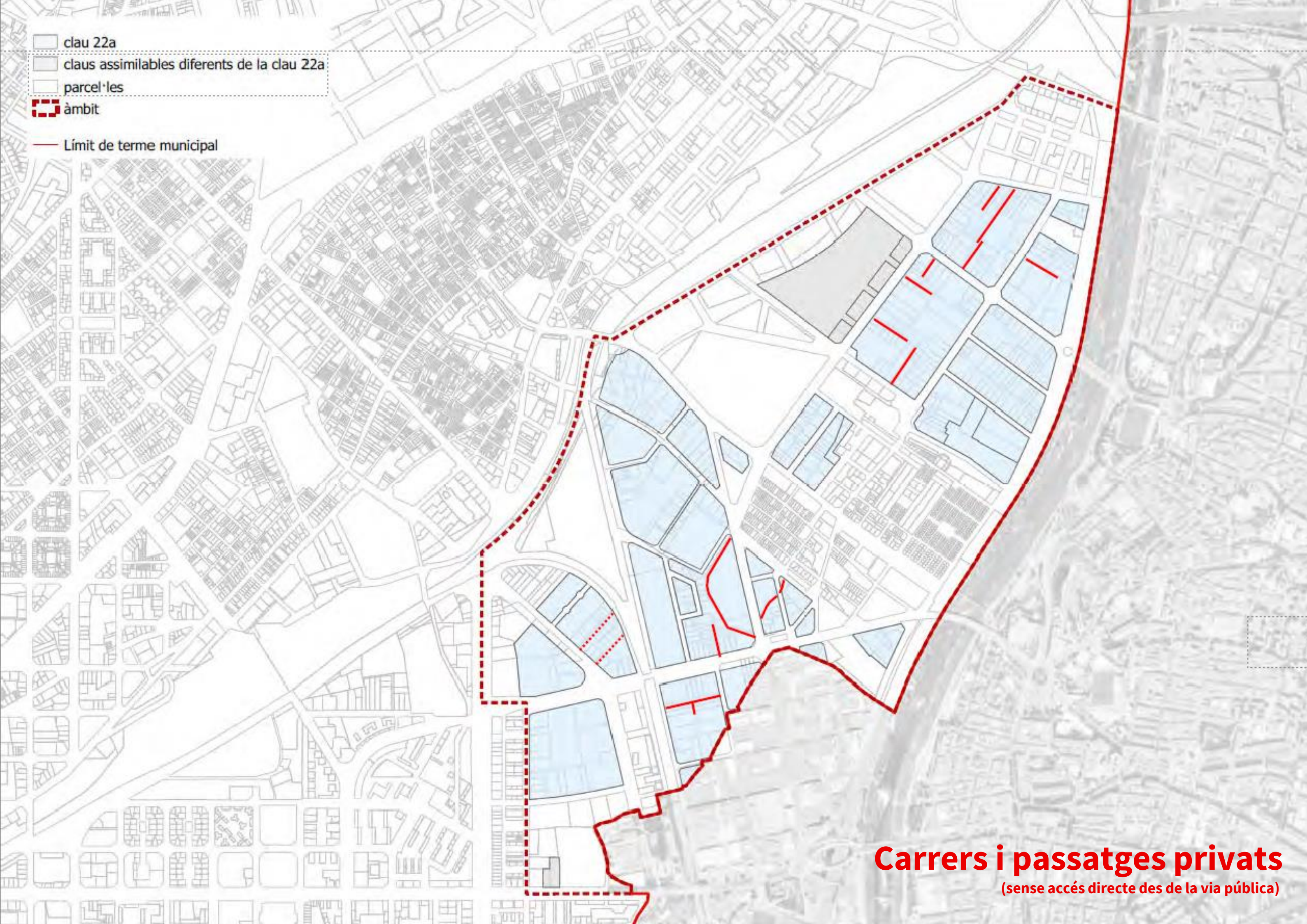
- parcel·les interiors en clau 22a
- parcel·les en clau 22a
- parcel·les

- àmbit del pla
- Límit de terme municipal



Parcel·les interiors
(sense accés directe des de la via pública)

- clau 22a
- claus assimilables diferents de la clau 22a
- parcel·les
- àmbit
- Límit de terme municipal



Carrers i passatges privats
(sense accés directe des de la via pública)

Classificació

DECRET

94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei
16/2009, de 22 de juliol, dels centres de culte.

Article 7

Criteris i condicions urbanístiques d'accessibilitat i
aparcament aplicables als **centres de culte de
gran capacitat**

> 1.000 m²st ús religiós

> 500 persones

- **NO són de gran capacitat**

s'admeten en qualsevol situació

=< 1.000 m²st ús religiós

=< 500 persones

- **SI són de gran capacitat**

s'admeten en qualsevol situació

separats 100 m

> 1.000 m²st ús religiós

> 500 persones

- **grans equipaments**

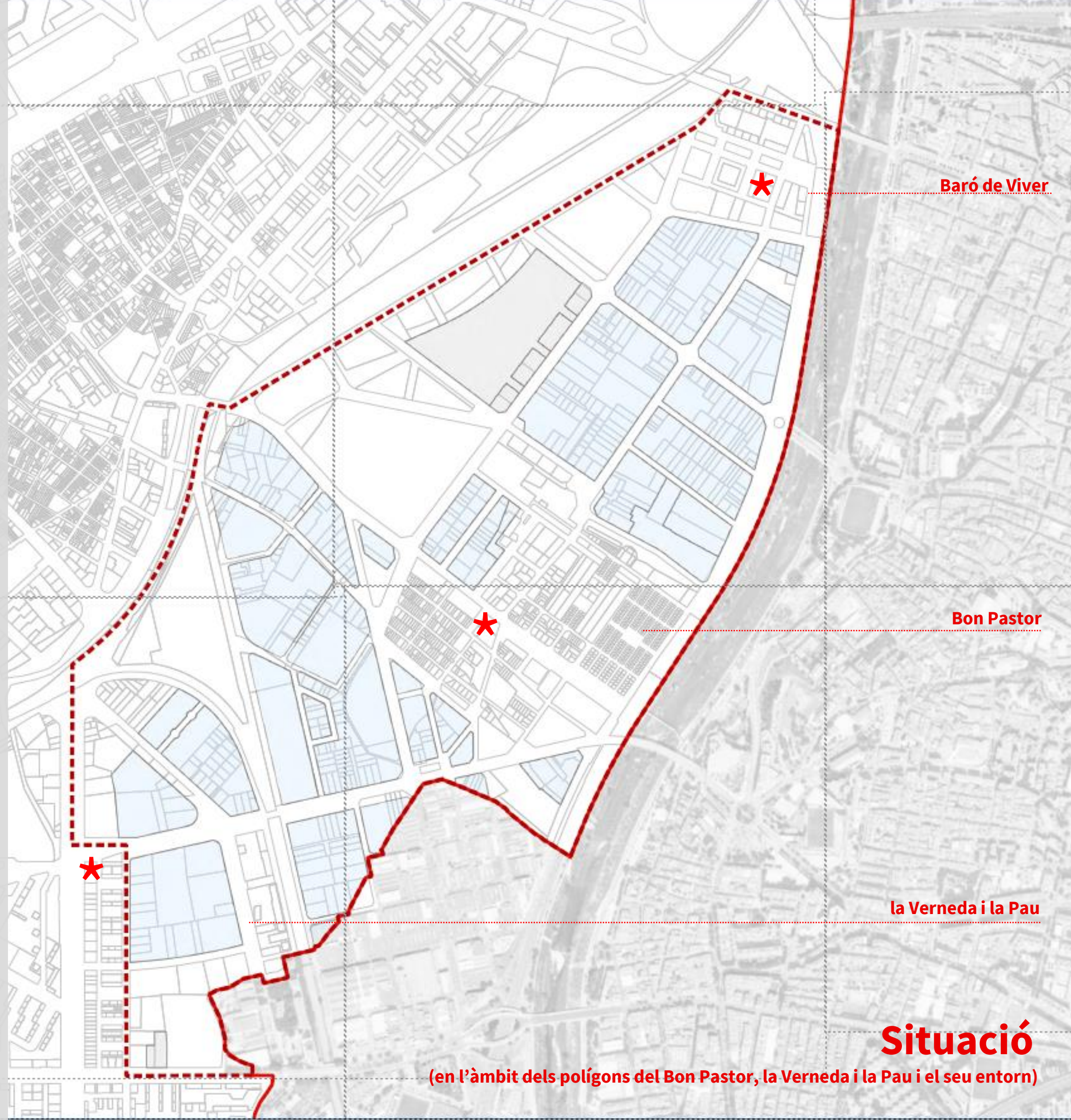
NO s'admeten en clau 22a de zona

s'han de situar en clau 7 d'equipaments

> 2.000 m²st ús religiós + usos associats



parròquies catòliques



Baró de Viver

Bon Pastor

la Verneda i la Pau

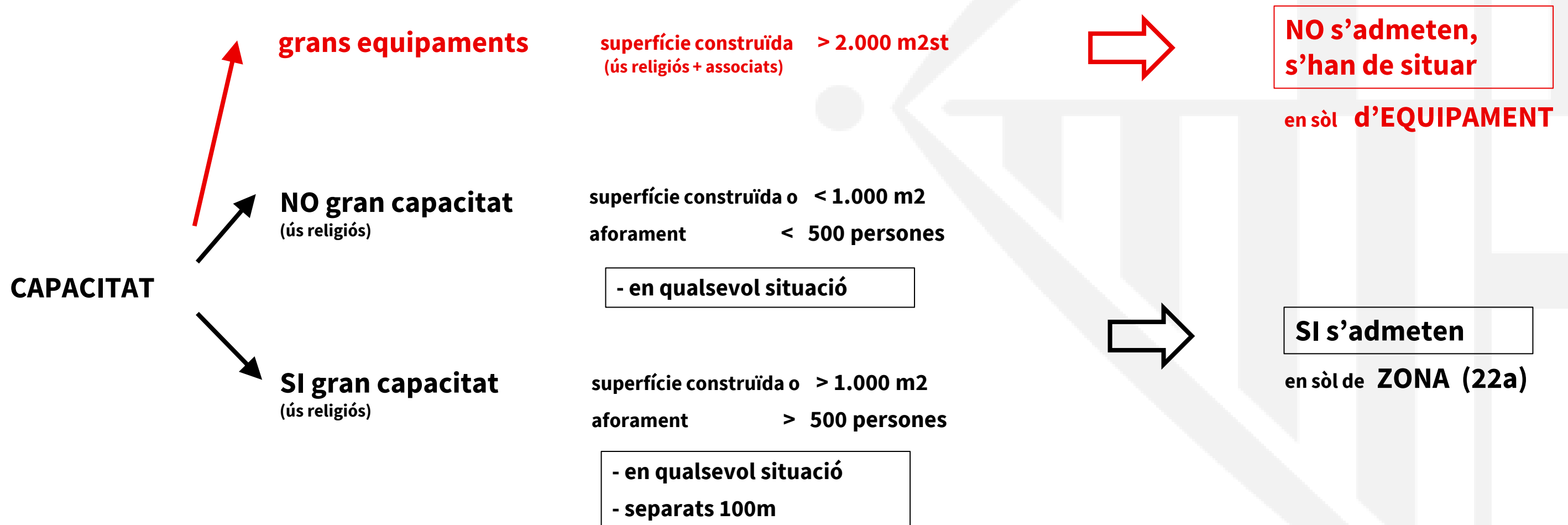
Situació

(en l'àmbit dels polígons del Bon Pastor, la Verneda i la Pau i el seu entorn)

Proposta

- 1. Nombre màxim** → 20 (revisable cada 4 anys; actualment hi ha 2 centres catòlics legals, 1 evangèlic legal i 16 evangèlics no legals)
proporcional amb la distribució dels centres a Barcelona
(computen tant els existents com els nous)
- 2. Ús**
 - Religió > 50% **principal**
 - Associats < 50% **socials, culturals i activitats comunitàries vinculats a l'ús principal religiós, com els usos de reunió, formació i atenció social i anàlegs**

- 3. Zones amb risc d'inundació** (T100 prohibició; T500 mesures)
- 4. Directament accessibles des de via pública** (no s'admeten en parcel·les interiors, per raons de seguretat)
- 5. Condicions en funció de la capacitat i sostre màxim (< 2.000 m²st)**



MPGM per a la regulació de la implantació de l'ús religiós en la zona industrial, clau 22a, a la ciutat de Barcelona

gràcies per la vostra atenció

Desembre de 2025
Gerència d'Urbanisme
Direcció de Serveis de Planejament

