



Consell de Barri La Teixonera

9 d'abril de 2025



Ordre del dia

1.- Informació d'obres i projectes del barri

2.- Ronda de Dalt: Fase 2

3.- La Bòbila

4.- Torn obert de paraules



01

Informació d'obres i projectes del barri





Millora de la seguretat i l'eficiència energètica del Túnel de la Rovira

- Obra en execució (desembre'24 – desembre'25).
- Pressupost estimat d'execució: 17,4 M€.
- El projecte de millora permetrà millorar la seguretat i l'eficiència energètica per tal d'adaptar una infraestructura que data de l'any 1987.
- Entre les actuacions més destacades:
 - Execució de tres galeries d'evacuació.
 - Renovació de paviment i del drenatge.
 - Tractament de patologies estructurals, reparació de juntes i impermeabilització.
 - Instal·lació de nous detectors d'incendis, sistema d'extinció, senyalística d'evacuació, enllumenat normal i d'emergència.
 - Nou sistema de control i telecomunicacions.





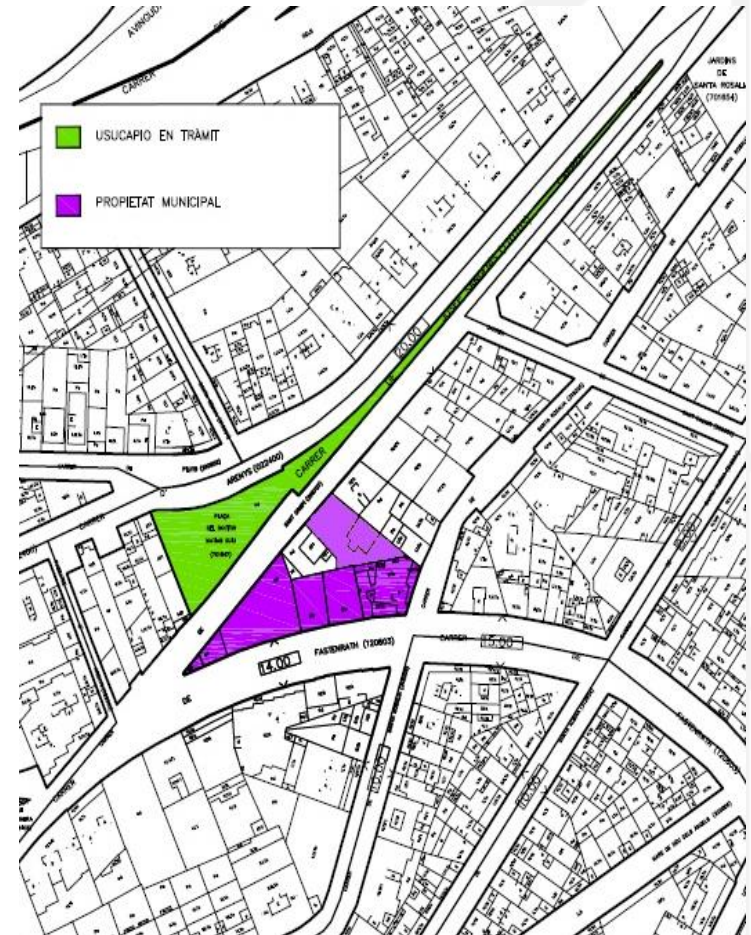
Millora de la seguretat i l'eficiència energètica del Túnel de la Rovira: fases d'obra

- Les actuacions s'executen en 5 fases amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte en la mobilitat.
- Fase 1 | desembre'24 – març'25
 - Treballs en tub descendent (tall nocturn).
- Fase 2 | març'25 – juliol'25
 - Treballs en tub descendent (tall diürn i nocturn).
 - Algunes setmanes amb tall nocturn en tub ascendent.
- Fase 3 | agost'25
 - Treballs en tub ascendent (tall diürn i nocturn).
- Fase 4 | setembre'25 – octubre'25
 - Treballs en tub ascendent (tall nocturn).
- Fase 5 | novembre'25 – desembre'25
 - Acabats finals (afectacions nocturnes).



Àmbit Matias Guiu

- L'expedient d'usucapció de la Pl. Matías Guiu ja té interposada una demanda judicial declarativa de domini, a l'espera de sentència judicial.
- S'està treballant amb l'àrea d'urbanisme per acabar de definir l'ordenació d'aquest espai i poder dissenyar el projecte de conjunt, atès que les diverses parcel·les diverses qualificacions urbanístiques.





Propostes de Nomenclàtor





Reurbanització de la cruïlla Sant Dalmir – Santa Rosalía

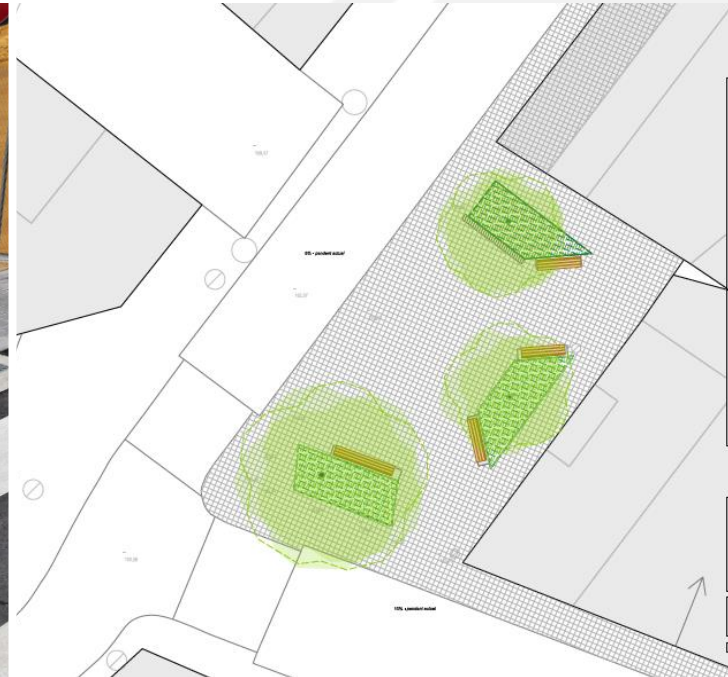
- Obra executada (setembre'24 – desembre'24).
- Pressupost d'execució: 115.298 €.
- Reurbanització de la cruïlla amb una plataforma única per tal de facilitar i reordenar la circulació tant de vianants com de vehicles, s'inclou el soterrament de dos trams de línia aèria de telecomunicacions i la instal·lació d'una barana a la sortida de les escales.





Projecte d'urbanització de la finca situada al C. Sant Dalmir, 42

- Estudis previs redactats.
- La qualificació urbanística permet la creació d'una petita plaça com a espai d'estada que incorpori mobiliari urbà (bancs) jardineres amb xarxa de reg i paviment de panot.
- Pressupost estimat de redacció i execució: 60.000 €





Obres d'instal·lació de circuits de salut per a persones grans

- Jardins de Santa Rosalia
 - Obra executada (novembre 2024).
 - Pressupost d'execució: 4.740 €.
- C. Josep Sangenís, 75
 - Execució: maig'25
 - Pressupost d'execució: 4.994 €



OBRES DE L'ÀREA DE GENT GRAN DELS JARDINS DE SANTA ROSALIA

DATA PREVISIÓ
FINALITZACIÓ:
NOVEMBRE DE 2024



Jardins de Santa Rosalia

Us comuniquem que el proper divendres 8 de novembre s'iniciaran les obres de l'àrea de gent gran dels jardins de Santa Rosalia, ubicats al carrer de Santa Rosalia, 131.

Les obres consisteixen en instal·lar un circuit de salut per a la gent gran, consistent en tres mobles que permeten fer exercicis de diferents tipus.

Durant el temps que durin les obres, es tancarà la zona d'intervenció.

Gràcies per la vostra col·laboració.
barcelona.cat/horta-guinardo



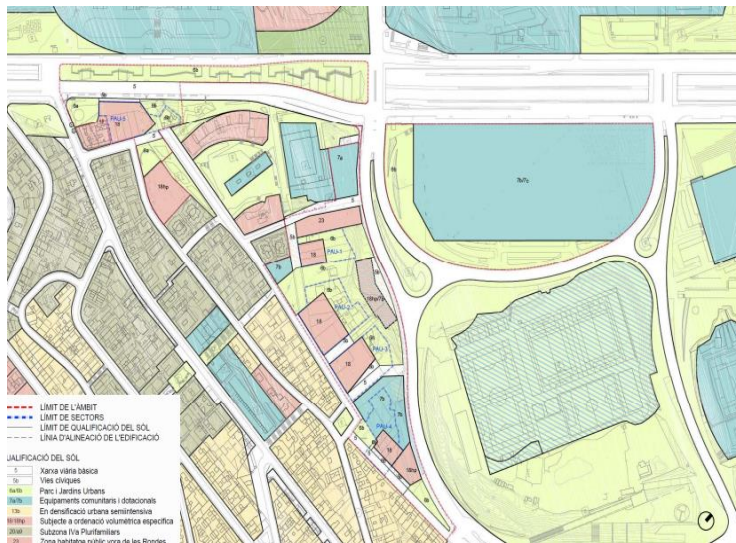
Ajuntament de
Barcelona

Districte
d'Horta-Guinardó



MPGM per a la reordenació dels sectors de la Teixonera i l'entorn de la Llosa de la Vall d'Hebron

- En tràmit d'aprovació provisional.
- El nou pla urbà suprimeix l'expropiació de 52 habitatges i preveu la substitució progressiva de totes les edificacions existents, en la mesura que la propietat vulgui impulsar les determinacions del nou planejament.
- Permetrà la millora del barri i que les grans transformacions que s'estan donant al seu entorn s'hi integrin.





Nou edifici de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB)

- En avaluació d'ofertes la licitació per a la redacció del projecte executiu.
- Inversió estimada: 40,5 M€.
- L'ASPB dirigeix i gestiona els centres i serveis de salut pública de la ciutat per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya.





Nou edifici d'atenció ambulatoria Vall d'Hebron

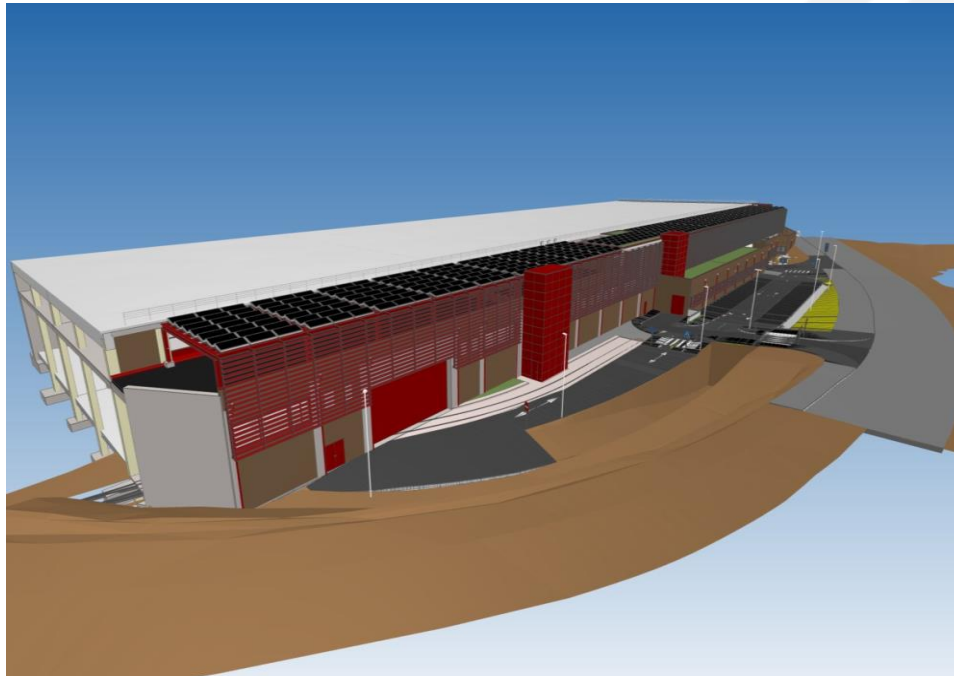
- Pendent de data d'inici d'obres, previsió d'execució: 2025-2027 (24 mesos)
- Inversió estimada: 87,5 M€
- Edifici de 10 plantes que permetrà alliberar 250 consultes externes, 100 gabinets d'exploració i 100 places d'hospital de dia.





Ampliació dels tallers i cotxeres de Sant Genís L3

- Obra en execució (febrer'24 – febrer'26).
- Pressupost d'execució: 17 M€ (Fons Next Generation)
- L'actuació permetrà adaptar la instal·lació a l'increment d'oferta que ha registrat aquesta línia i al que es pot produir en el futur, també facilitarà un millor manteniment dels trens i del nivell de servei a les persones usuàries.





Actuacions amb brigada durant l'any 2024





Altres temes d'interès





Represa de la plantació d'arbrat i planta arbustiva a la ciutat

- L'Ajuntament de Barcelona va reprendre a la tardor la plantació d'arbrat a la ciutat amb l'objectiu de plantar 7.500 arbres fins a la primavera de 2026, cosa que permetrà reposar els arbres que hi havia a la ciutat abans de la sequera.
- La 1a fase ha permès la plantació de:
 - 3.285 arbres
 - 3,9 Ha de planta arbustiva i vivaç
 - 2,13 Ha de gespa



02

Ronda de Dalt: Fase 2

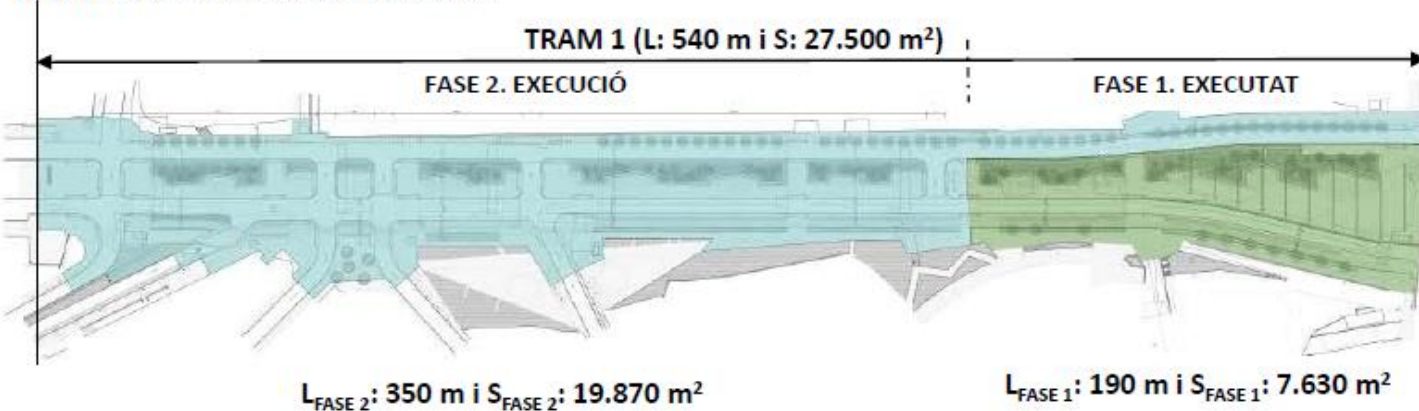




Obres de cobertura i urbanització de la Fase 2 de la Ronda de Dalt (IES Vall d'Hebron – Av. Vallcarca)

- **Obres d'estructura – 18,6 M€**
 - Fase 2A
 - Mur i sortides d'emergència
 - Juny'24 – Març'26 (21 mesos)
 - Fase 2B
 - Cobertura i instal·lacions
 - Juny'25 – Maig'27 (23,5 mesos)
- **Obres d'instal·lacions – 12,6 M€**
 - Fase 1 i 2
 - Cobertura i instal·lacions
 - Juny'25 – Maig'27 (23,5 mesos)
 - Inversió: 12,6 M€
- **Obres d'urbanització – 9,8 M€**
 - Presentació de proposta (1r semestre'25)
 - Juny'27 – Maig'28 (12 mesos)
- **Inversió total F2 (estructura + instal·lacions + urbanització: 41 M€)**

TRAM 1: AV. VALLCARCA – AV. JORDÀ



FASE 2

FASE 1

03

La Bòbila





Nou equipament La Bòbila

- Obra adjudicada.
- Previsió d'inici d'obres: 2a quinzena juny 2025
- Pressupost estimat d'execució: 6,24 M€.
- L'actuació consisteix a rehabilitar l'antiga bòbila de la Teixonera per acollir un nou equipament (planta baixa i planta primera) i els treballs necessaris per a l'arranjament de l'espai lliure exterior que queda a tocar de la façana nord.





Bòbila en moviment: centre de dansa i creació en xarxa

- La Bòbila de la Teixonera com a centre de referència per a la dansa emergent, complementant el treball amb espais més grans i nous formats de creació, residència i exhibició.
- **Espai de creació i experimentació de dansa**
 - Residències artístiques per a companyies emergents de dansa contemporània, hip-hop, dansa urbana i altres disciplines híbrides.
 - Ús dels bucs d'assaig per a la investigació del moviment i creació coreogràfica.
 - Sala polivalent equipada per a assajos escènics amb capacitat per a proves tècniques de llum i so.
- **Formació i creació amb la comunitat**
 - Tallers i laboratoris de moviment per a joves del barri i per a col·lectius diversos (gent gran, persones amb diversitat funcional, etc.). Tallers d'expressió artística col·lectiva a través de la dansa i el moviment.
 - Creació d'un programa educatiu per a escoles i instituts de la ciutat, amb sessions pràctiques de dansa i moviment.
 - Espais d'intercanvi amb artistes residents i alumnes, creant una xarxa pedagògica de dansa emergent.
- **Exhibició i programació cultural**
 - Cicles de mostres de creació on les companyies en residència presentin el seu treball.
 - Programació d'espectacles experimentals a la sala polivalent.
 - Festivals i trobades de dansa emergent.



Bòbila en moviment: centre de dansa i creació en xarxa

- La Bòbila de la Teixonera com a centre de referència per a la dansa emergent, complementant el treball amb espais més grans i nous formats de creació, residència i exhibició.
- **Compatibilitat amb els usos de les entitats**
 - La sala polivalent podria ser utilitzada per altres activitats comunitàries quan no hi hagi programació de dansa.
 - Els bucs d'assaig podrien compartir-se entre creadors de dansa i grups musicals del barri.
 - Els tallers i formacions podrien integrar la participació d'entitats interessades en el moviment i la salut corporal.
- Situar un centre de dansa en un antic espai industrial genera un contrast molt potent entre història i modernitat, contribuint que La Bòbila pugui esdevenir un referent de ciutat.

04

Torn obert de paraules

