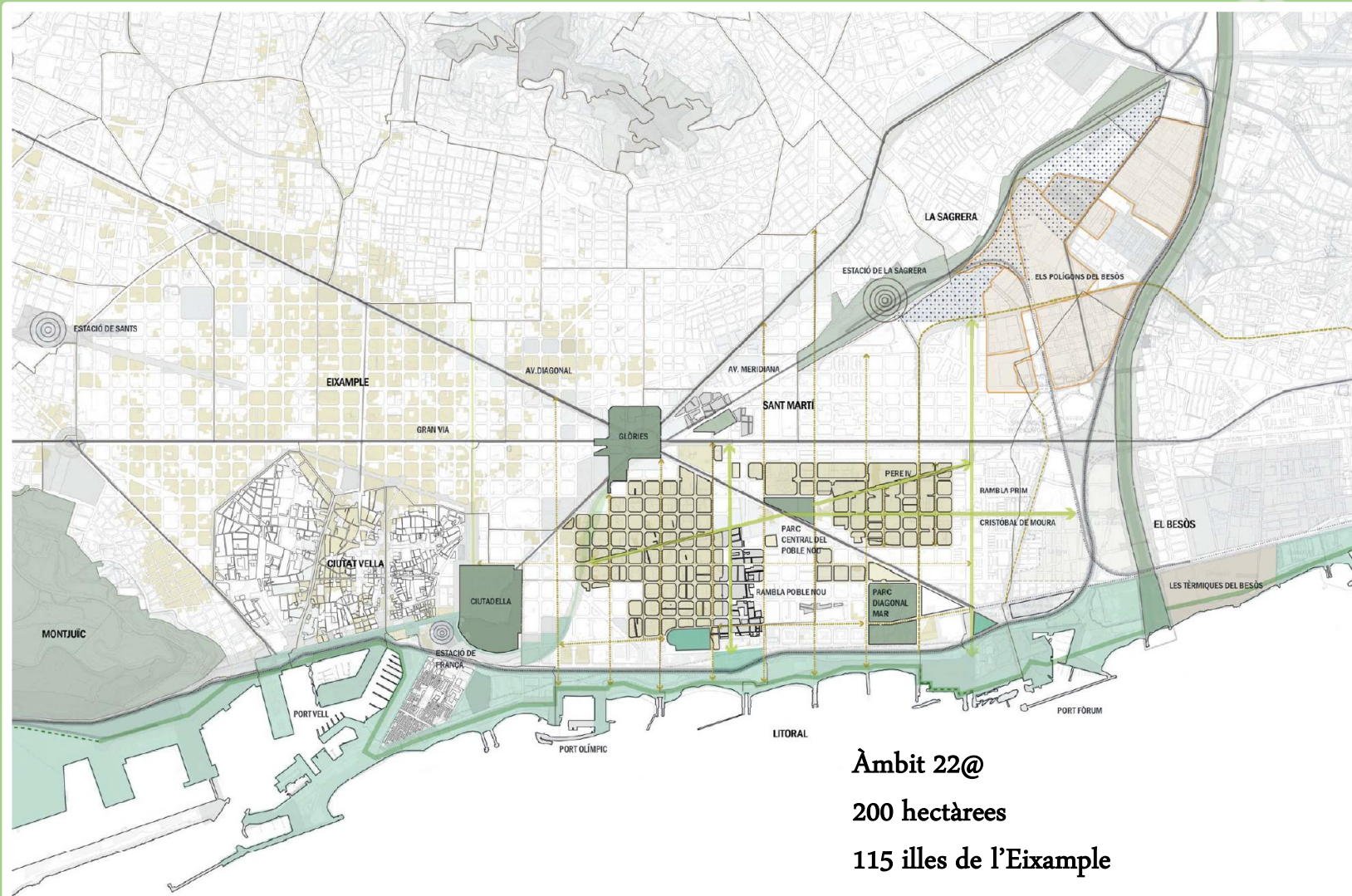


UN  MÉS INCLUSIU
I SOSTENIBLE

Aprovació Provisional 2022



Àmbit 22@
200 hectàrees
115 illes de l'Eixample

Introducció i objectius

Més habitatge

Assegurar habitatge assequible i evitar la gentrificació

Protegir el paisatge i la memòria urbana

Més economia

Ocupació de qualitat

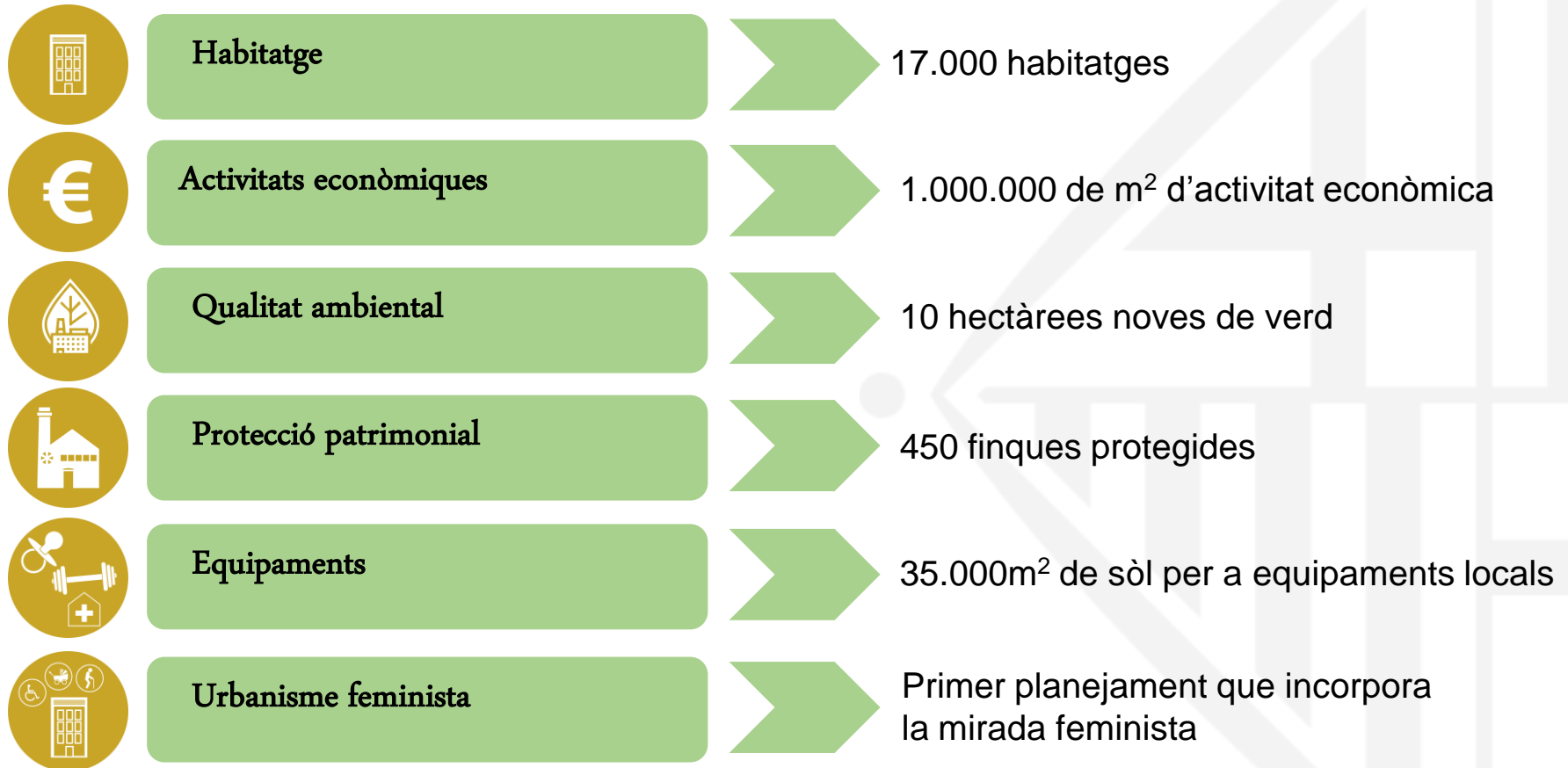
Green Deal 2030

Més verd

Eixos verds: 1 de cada 3 carrers

Protecció ambiental innovadora

Eixos de la proposta



Habitatge

Consolidació



Protegim més de 1.000 habitatges existents.

Transformació



Més habitatge en noves construccions.

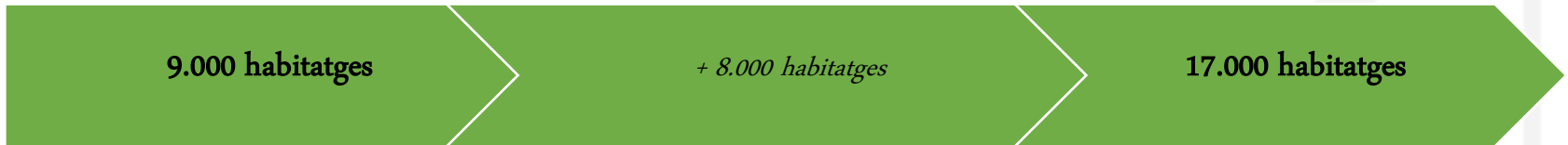
Passem del 10% al 30%.



L'activitat econòmica serà compatible amb l'habitatge.

Any 2000

Any 2022

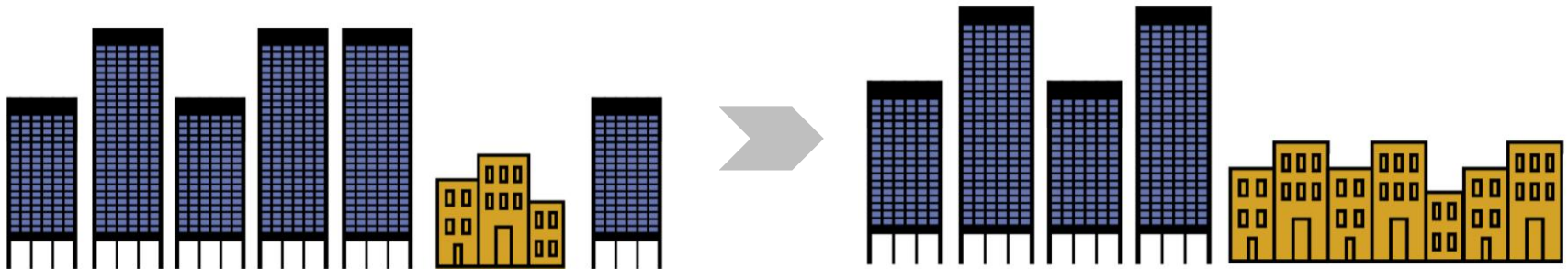


5.000 habitatges assequibles

12.000 habitatges assequibles

4.000 habitatges lliures existents

5.000 habitatges lliures



Llocs de treball

Any 2021

Any 2030

115.000 llocs de treball

+60.000 llocs de treball

175.000 llocs de treball



Incrementem els llocs de treball de qualitat a la ciutat.

Creem més oportunitats per a la ciutadania de Barcelona.

Consolidem un 'hub' de referència per al talent barceloní, nacional i internacional.

Activitat econòmica

L'any 2000 es planifiquen 3M m² de sostre per activitat econòmica

Desenvolupament per anys

2000-2020

1,2M m² de sostre econòmic

2020 - 2030

+800.000 m²

(en tràmit, previsió 8 anys)

2030 +

+1M m² de sostre econòmic



Avui comptem amb 11.500 empreses ubicades al 22@, l'11% de les activitats econòmiques de Barcelona.

El 22@ és un pol d'innovació i atracció d'empreses de sectors estratègics de l'economia del coneixement.

La zona es referma com a motor econòmic de la ciutat, també en temps de crisi.

Els sectors estratègics de la ciutat, reunits al 22@ per desenvolupar el Green Deal



Economia Digital

Ens posicionem com la capital digital i tecnològica d'Europa que atreu talent nacional i internacional.



Indústria 4.0

Integrem i protegem la indústria davant la gentrificació: el 40% de l'activitat industrial podrà quedar-se.



Indústries Creatives

Creem un clúster de la Barcelona creativa per facilitar la seva internacionalització i aprofitar el seu potencial transformador.



Economia verda i circular

La necessària transició ecològica és una oportunitat de creixement econòmic i de generació de nous llocs de treball.



Economia de proximitat

Protegem l'estabilitat i seguretat de l'economia de proximitat.

Millor qualitat ambiental

RECICLATGE URBA

- *Es prioritza la rehabilitació: menys residus i menys emissions.*
- *Nous criteris de sostenibilitat per a la construcció.*

EIXOS VERDS

- *1 de cada 3 eixos serà verd.*
- *Més espai per passejar.*
- *Menys espai pels cotxes: reducció places d'aparcament.*

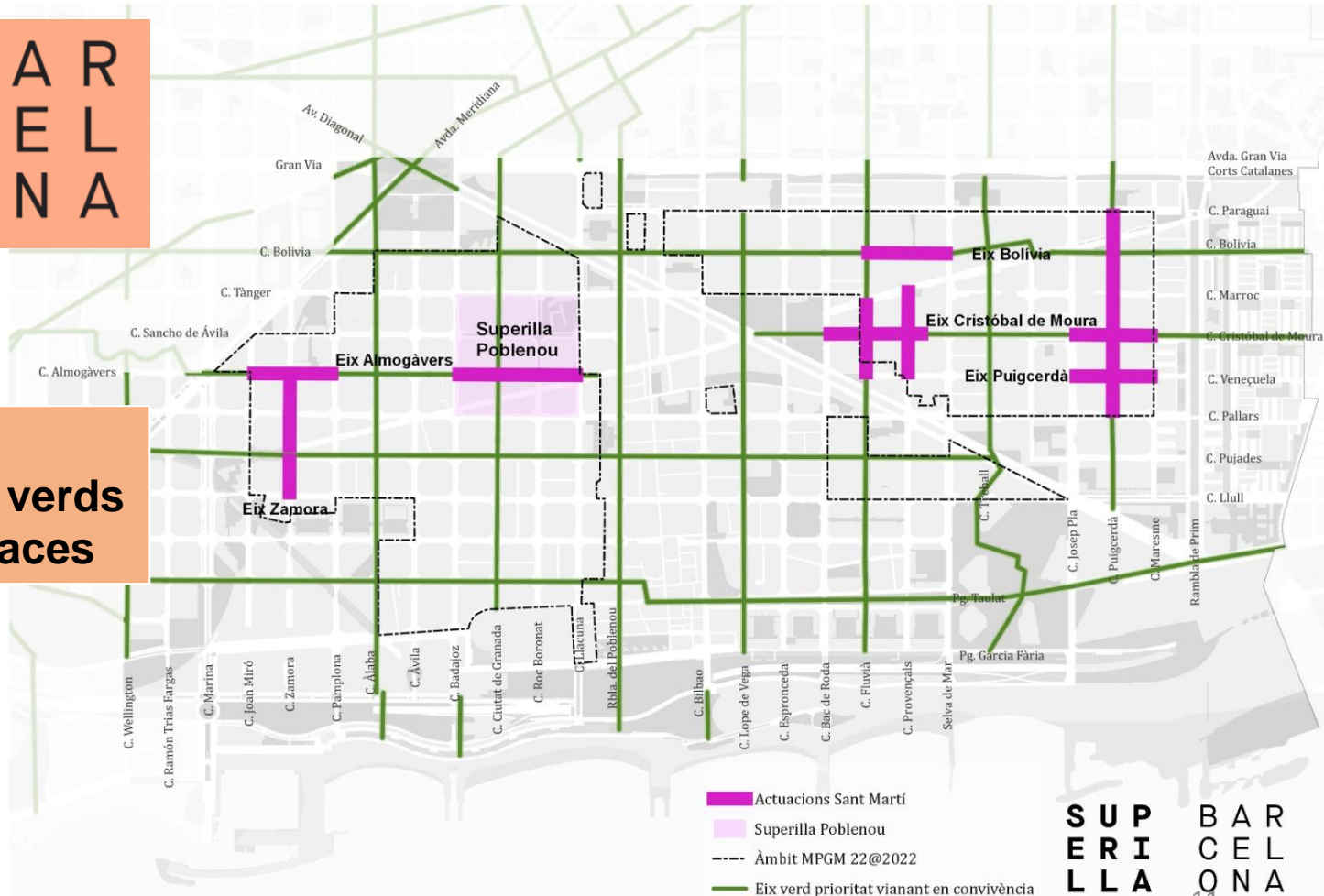


Sistema d'eixos verds ambientals

SUPERILLA BARCELONA



**22@
12 nous eixos verds
i 15 noves places**

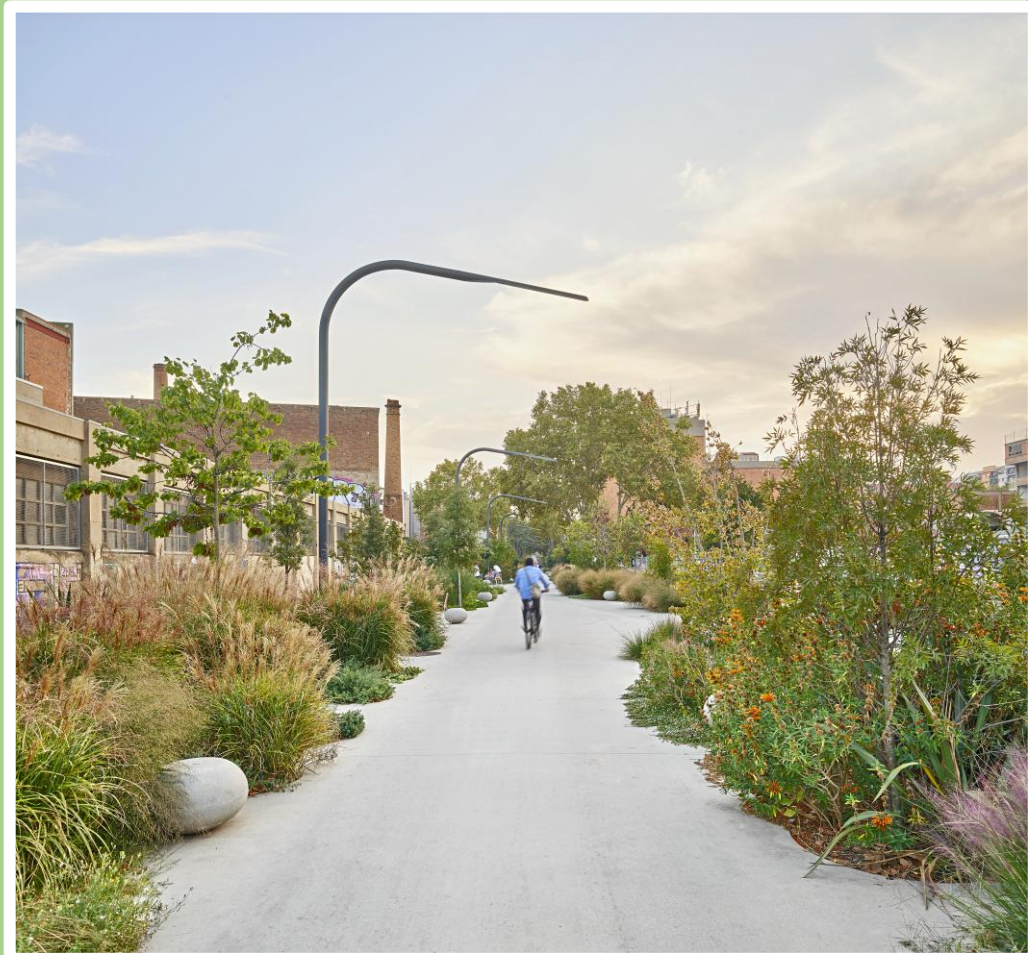


SUPERILLA BARCELONA

- **Posem en marxa un nou urbanisme que reconeix el verd com una necessitat bàsica per a tota futura planificació.**
- **Apostem per uns barris més accessibles i que prioritzen la mobilitat sostenible.**

Eixos verds

10 hectàrees noves de superfície verda destinada a les persones



Paisatge urbà i patrimoni

Preservem la identitat arquitectònica del barri

La consolidació d'habitatge i activitats existents permet la preservació del paisatge i de la memòria.

Un paisatge urbà divers

Es protegeixen més de 450 finques pel seu interès històric: els fronts heterogenis defineixen la identitat dels barris del 22@.

Protegim els passatges

Es protegeixen 20 passatges que recuperen traces històriques.

Equipaments

El pla preveu 35.000 m² de sòl per a equipaments públics.

Un total de 15 solars per acollir equipaments educatius, culturals, esportius, sanitaris i un mercat.



Urbanisme feminista

Primer planejament que incorpora la mirada
feminista

- *Reactivar els espais buits amb usos temporals i amb tanques transparents.*
- *Potenciar les cantonades i espais d'estada amb mobiliari urbà.*
- *Disseny que garanteixi l'autonomia de les persones dependents.*
- *Activar els baixos i promocionar el comerç de proximitat.*
- *Fomentar espais amb simultaneïtat d'usos: jocs infantils, esport, estada...*



Reactivació de la transformació

Agilització dels processos

Els àmbits de consolidació es desenvolupen mitjançant llicència directa.



PUNT D'INFORMACIÓ, ASSESSORAMENT I
TRÀMITS EMPRESARIALS I URBANÍSTICS

Creació el desembre del 2020.

Atenció a la ciutadania i a empreses.

Punt de referència i informació sobre el desenvolupament urbanístic i econòmic.