



ACTA DE LA SESSIÓ DEL CONSELL DE BARRI DE LA MARINA

Dia i hora: dia 02 de juliol a les 18 hores

Lloc: CB Marina Pepita Casanelles, pl de l'Orgull, 1.

Assistència a la reunió :

Presidència del Consell

Sra. Raquel Gil Eiroá,	Regidora del Districte de Sants-Montjuïc
Sra. Africa Cardona,	Gerència del Districte
Sr. Manel Coronado,	Vicepresidència del Consell de Barri de la Marina del Prat Vermell
Sra. Ana Montoro ,	Vicepresidència del Consell de Barri de la Marina de Port
Sr. Eudasio Gutierrez	Conseller dels barris de La Marina

Consellers/Conselleres

Eudasio Gutiérrez	GM PSC
Ana Maria Trapero	GM BeC
Francesc Almacelles	GM ERC
Albert Torelló	GM Junts-Trias x Bcn
Jose Antonio Calleja	GM PPC
Miguel Martínez	GM Vox

Tècnics/tècniques

Maria Elena Molina Moreno, Tècnica de gestió dels barris de la Marina
Marc Valverde Granero, Tècnic de gestió dels barris de la Marina.
Aurora Lòpez, Oficina de la Marina (Insstitut Municipal Urbanisme)
Arantxa Garcia, Oficina de la Marina (Institut Municipal Urbanisme)
Raül Morales, Direcció de Participació i Innovació Democràtica.
Noelia López, Intendentia Guardia Urbana Districte Sants Montjuïc
Jordi Fàbregas, Cap ABP Districte Sants Montjuïc.



Àrea Ajuntament

Serveis a les persones i Territori

Creu Coberta, 104

08014, Sants-Montjuïc, Barcelona

www.barcelona.cat

Entitats: 12

AVV Can Clos

AVV Sant Cristòfol

AVV Polvorí

AVV Illa Metalco

La Marina Viva

Amics de la Marina

AFA Domènech i Montaner

Memorial Democràtic SEAT

Unió d'Entitats de la Marina

Federació d' Esport la Marina

Associació Cultural Umbel.la

APALIM

Assistència total: 64 persones

36 Dones, 28 Homes

Ordre del dia

1. Benvinguda
2. Informe de Regidora.
3. Balanç de l'acció de govern meitat de mandat a la Marina de Port i Marina del Prat Vermell .
4. Situació actual a Can Clos.
5. Informació dels pressupostos participatius al barri: millora de la plaça de la Marina.
6. Torn obert de paraules.



Desenvolupament de la sessió

1. Benvinguda

Vicepresident dona la benvinguda, obre la sessió i dona la paraula a la Regidora

2. Informe de Regidora.

2.1 Manteniments de les voreres del barri.

La regidora, **Raquel Gil**, informa que, en relació amb la petició sobre el manteniment de les voreres del barri, es dona una resposta de caràcter general, ja que s'estan duent a terme diferents intervencions de millora de l'espai públic. Indica que, com succeeix a la majoria de barris, no totes les voreres es poden intervenir simultàniament, però és conscient que hi ha moltes zones que requereixen actuacions de manteniment.

Específica que, en alguns carrers, ja s'han desenvolupat accions i millores urbanístiques. Aquestes actuacions s'emmarquen dins de manteniments integrals, sense excloure les reparacions puntuals, que —tot i no suposar la transformació completa del carrer— ajuden a solucionar problemes concrets, com trencadisses a la via pública.

Afegeix que no hi ha una previsió fixa per a aquests arranjaments puntuals, ja que es resolen a mesura que entren les ordres de treball, segons es van produint les incidències. Aquestes tasques són gestionades pels equips de manteniment del Districte.

D'altra banda, quan es tracta de reformes més àmplies que afecten trams sencers de carrer, la Regidora explica que aquestes requereixen una planificació i contractació més llarga. En aquest sentit, destaca que dins del Pla de Manteniment Integral s'han previst prop de 400 actuacions fins a l'any 2027. En aquesta primera part del mandat, s'ha prioritzat la zona de la Marina, especialment pel que fa a la connexió amb la xarxa d'aigua freàtica i la renovació dels talussos. La regidora posa en valor aquesta priorització, assenyalant que, a diferència d'altres zones del districte menys properes a la muntanya, el manteniment dels talussos és essencial per evitar problemes derivats del mal drenatge de l'aigua freàtica, que pot afectar negativament els carrers de l'entorn.

Remarca que aquest manteniment no havia estat considerat prioritari en mandats anteriors, però que, arran del període de sequera recent, s'ha fet evident la necessitat urgent de reforçar infraestructures que, en condicions normals, poden passar desapercebudes. Per aquest motiu, s'ha apostat per aquestes intervencions, incloses les obres actuals al passeig de la Zona



Franca, que poden causar ocupacions temporals de la via però que permetran, en cas de noves sequeres, garantir el reg dels espais verds i d'alguns carrers que fan ús d'aquesta aigua provinent de la muntanya.

2.2 Seguiment Jardins de la Mediterrània:

La regidora informa que s'han rebut diverses qüestions relacionades amb el seguiment dels Jardins de la Mediterrània, un tema sobre el qual el Districte manté un seguiment continuat. Recorda que, arran de l'anterior Consell de Barri, ja es van exposar diverses actuacions que no es repetiran en aquesta sessió per ser conegudes pels assistents.

Pel que fa a les darreres actuacions, destaca la millora en la neteja i el manteniment de l'espai. Informa que s'ha completat la col·locació definitiva de 100 metres lineals de tanca, una petició històrica veïnal que ha contribuït a una millor connexió dels diferents espais dins dels jardins. També s'ha millorat la senyalització, especialment en l'enllaç amb la plaça de la Marina.

En relació amb les terrasses, la regidora indica que s'ha establert un horari de funcionament més restrictiu que el que s'aplica a la resta d'espais de la ciutat. Aquesta limitació pretén garantir una correcta ubicació de les terrasses i facilitar-ne la supervisió per part dels inspectors i de la Guàrdia Urbana.

Tant els equips tècnics del Districte com la Guàrdia Urbana han dut a terme inspeccions per verificar el compliment de les normatives vigents, tant pel que fa als horaris com al nombre de taules autoritzades. Aquesta mesura, segons explica la Regidora, s'ha dissenyat amb l'objectiu de reduir progressivament el nombre de terrasses a l'espai públic.

No obstant això, aclareix que aquesta reducció no es podrà implementar de manera efectiva fins que el jutge resolgui el procediment corresponent. Un cop s'hagi pronunciat, el Districte activarà la mesura. La Regidora considera que la proposta impulsada des del Districte és prou sòlida i espera que, un cop resolt l'àmbit judicial, es pugui dur a terme la reducció prevista. Assenyala que, si el jutge determina que cal aplicar-ho d'una altra manera, el Districte estudiarà la fórmula més adient per fer efectiva aquesta reducció de terrasses a l'espai públic.

Finalment, en el marc del Pla d'Ombres, durant els darrers dies s'han realitzat actuacions relacionades amb la instal·lació de sistemes de protecció solar a les zones de jocs infantils. Aquestes mesures responen a la necessitat de garantir espais més confortables i segurs durant l'estiu.



2.3 Transport

Raquel Gil informa que dins que es preveu una transformació de l'espai del Morrot. La primera fase d'aquesta actuació requereix obres per part del Port, que permetran desviar la circulació i facilitar nous usos per a vehicles, autobusos, bicicletes i vianants. Com a novetat, destaca que el Port ha licitat les obres i ha aprovat, en el seu consell d'administració del mes de maig, el desmantellament de dues vies ferroviàries que impedeixen l'inici de les actuacions. Aquest pas suposa un compromís ferm i una inversió econòmica inicial per fer possible la transformació.

Paral·lelament, la Regidora posa en valor la nova connexió d'autobusos entre Paral·lel i la Marina, que ja està en funcionament i contribueix a millorar la mobilitat i la connexió del barri.

2.4 Ampliació zona d'estacionament regulat

La regidora, **Raquel Gil**, informa que, tot i que no s'havia plantejat com a pregunta específica en aquest Consell de Barri, es considera oportú abordar el tema de l'ampliació de la zona verda d'estacionament regulat, atès que ha generat interès en sessions anteriors i és probable que torni a sorgir. L'ampliació s'ha implementat a l'àmbit comprès entre els carrers Química, Ferrocarrils Catalans, Foc i el passeig de la Zona Franca, així com les barriades de Can Clos i el Polvorí. L'objectiu principal és prioritzar l'aparcament per a residents, tot mantenint espais per a guals i zones de càrrega i descàrrega, que afavoreixen el comerç local i la distribució de mercaderies.

S'han realitzat reunions informatives amb entitats veïnals i comercials, així com una sessió informativa oberta. Actualment, el Districte continua treballant amb comerciants i veïns per abordar algunes preocupacions sobre la possible pèrdua de places d'aparcament, especialment en zones que encara no estan regulades, i que continuen sent utilitzades per visitants i persones usuàries del mercat.

2.5 Programa Juguem a les Places

La regidora informa que, en el marc del Pla *Juguem a les Places*, s'han programat activitats de joc i dinamització infantil a diverses places del barri, amb l'objectiu de promoure l'activitat pública per a infants en espais comunitaris. Les activitats es duen a terme cada tarda de dilluns a divendres, entre el 2 de juny i el 12 d'octubre, en horari de 17.30 a 20.30 h, amb possibilitat d'ajustar l'horari durant les setmanes de més calor.

El programa estableix una ubicació diferent per a cada dia laborable:

- **Dilluns:** plaça de Llorca (al Polvorí)
- **Dimarts:** parc del Tren de la Potassa (entre la Vinya i Can Clos)



- **Dimecres:** jardins de la Mediterrània (entre el passeig de la Zona Franca i Mare de Déu de Port)
- **Dijous:** jardins de Sant Cristòfol
- **Divendres:** plaça Falset (a la Marina del Prat Vermell)

3. Balanç de l'acció de govern de meitat de mandat a la Marina de Port i Marina del Prat Vermell

[Es mostra una presentació powerpoint]

Enuncia els quatre plans que s'estan desenvolupant com acció de govern:

- El Pla Endreça
- El Pla Viure d'habitatge
- El Pla de Barris
- El Pla Clima

Sobre el Pla Endreça fa un recordatori de diverses actuacions recents relacionades amb la gestió de l'aigua freàtica i la millora de les fonts públiques. S'ha renovat l'àrea de jocs infantils del barri del Polvorí, amb un increment del verd urbà i la creació de nous espais enjardinats, especialment al parc del Tren de la Potassa.

Sobre el Pla Viure, a la Marina del Prat Vermell s'han dut a terme sessions informatives vinculades a noves promocions. S'ha cedit sòl a l'INCASÒL per a la construcció de 253 habitatges i, a més, es preveuen dues promocions al carrer Motors amb un total de 35 habitatges destinats al lloguer social. Des del districte es farà seguiment i es mantindrà informada la ciutadania sobre l'evolució d'aquests projectes.

Sobre el Pla de Barris, la regidora explica que, tot i que La Marina no compleix els indicadors objectius de vulnerabilitat —basats en criteris com la renda o el nivell d'estudis—, es considera necessari mantenir un pla singular per al territori. Es justifica aquesta decisió pel moment de transformació que viu el barri, especialment amb l'expansió de la Marina del Prat Vermell. L'objectiu és evitar una dinàmica de "barri a dues velocitats" i garantir una evolució cohesionada de tot el territori. Es volen preveure les necessitats futures en matèria d'equipaments, especialment en l'àmbit educatiu. En aquest sentit, s'anuncia una revisió dels centres existents per tal de reforçar les oportunitats socials i educatives.

Sobre el Pla Clima, enuncia un llistat:

- Sala Pepita Casanellas
- Espai de Gent Gran El Polvorí
- Mercat Marina
- Biblioteca Francesc Candel



Finalment, s'anuncia que al setembre es realitzaran diverses sessions informatives per aprofundir en aquestes línies de treball.

4. Situació actual de Can Clos

Manel Coronado, Vicepresident del Consell, actualitza la situació de Can Clos. Des de la Comissió de Seguiment del Consell de Barri, es va considerar oportú incloure un punt específic a l'ordre del dia per exposar l'evolució de les actuacions policials i la situació relacionada. Es destaca que es va posar a disposició de la ciutadania tota la informació necessària i que les actuacions per part dels cossos policials han anat avançant.

Tot seguit, la Regidora farà una explicació detallada sobre aquest punt. Un cop finalitzada la intervenció, es preveu fer una breu pausa abans de continuar amb la resta dels temes de l'ordre del dia.

Raquel Gil, exposa la situació derivada que va generar preocupació entre el veïnat. Dos dies després dels fets, es va dur a terme una sessió oberta amb la participació de veïns i veïnes per abordar la situació i buscar solucions.

En aquesta trobada es van detectar dues qüestions principals. Una manca de resposta o una resposta insuficientment ràpida per part de l'IMHAB i una reacció dels cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra i Guàrdia Urbana) que no va ser tan àgil com s'esperava.

A partir d'aquestes observacions i de l'escolta activa del veïnat, es van acordar diversos compromisos:

- Es va realitzar una reunió amb representants veïnals escollits, juntament amb responsables de l'IMHAB, Mossos d'Esquadra i Guàrdia Urbana, per analitzar conjuntament la situació i definir els passos següents.
- Es va garantir la presència dels Mossos d'Esquadra durant les nits posteriors a l'incident per evitar sensacions d'inseguretat o possibles nous fets relacionats.
- Es van organitzar torns de vigilància amb presència conjunta de Mossos i Guàrdia Urbana.
- Durant les festes posteriors, es va reforçar aquesta presència amb una vigilància més intensa.
- Es va acordar mantenir oberts els canals de comunicació entre veïns i administració, més enllà de l'incident concret.

La Regidora informa que s'ha establert una comunicació directa i fluida amb l'Associació de Veïns, amb l'objectiu de facilitar la interlocució i el seguiment dels temes relacionats amb la convivència i la gestió comunitària. En aquest sentit, s'ha programat una reunió amb l'IMHAB per al dia següent. També s'ha contactat amb responsables de l'IMHAB, i s'ha acordat una nova metodologia per fer un seguiment



més acurat del manteniment i la convivència a les finques del carrer Marbre. Aquesta nova manera de treballar implicarà referents responsables específics.

Tot i que el conflicte concret no es pot analitzar en profunditat per la seva complexitat i naturalesa, es valora positivament que totes les parts implicades —administració, veïnat i IMHAB— hagin mostrat voluntat de col·laboració i responsabilitat per evitar que situacions similars es tornin a repetir. La Regidora considera especialment rellevant mantenir aquest seguiment continuat i generar espais de treball quotidià que permetin resoldre les qüestions de fons.

Es comunica que les persones implicades en l'incident ja no es troben al barri i que s'està duent a terme un seguiment actiu de tots els temes associats, tot respectant els límits legals, ja que alguns casos es troben judicialitzats. Els cossos de seguretat, com els Mossos d'Esquadra i la Guàrdia Urbana, intervindran dins del marge d'actuació legalment permès.

La Regidora subratlla que les administracions han d'actuar sempre d'acord amb la normativa vigent. Aquesta normativa marca els límits i protocols que cal seguir per dur a terme qualsevol actuació, incloent-hi les relacionades amb la seguretat i la convivència.

Tot i que les percepcions veïnals poden generar inquietuds comprensibles, la normativa serveix com a garantia per evitar actuacions discrecionals per part dels cossos policials. Aquesta protecció, si bé pot generar frustració en situacions de conflicte, assegura també els drets de tots els ciutadans i ciutadanes. En casos com les ocupacions d'immobles, la intervenció policial requereix una ordre judicial prèvia, fet que pot allargar els terminis d'actuació. Aquest procés pot resultar desesperant per al veïnat afectat, però és imprescindible per assegurar que les actuacions es facin amb totes les garanties legals.

La Regidora recorda que qualsevol vulneració del procediment pot tenir conseqüències legals i comprometre tot el procés. Per això, remarca la importància de respectar els passos establerts.

Finalment, destaca que cal extreure aprenentatges de les situacions viscudes per evitar que es repeteixin en el futur, i que cal seguir generant confiança en el veïnat mantenint oberts els canals de comunicació i establint mecanismes d'actuació precoç abans que els conflictes escalin.

Torn obert de paraules sobre el punt de Can Clos:

Noemí Garcia, AVV Polvorin, exposa una situació greu de degradació i incivisme al seu entorn, especialment al voltant del seu habitatge situat en una planta baixa a prop de plaça Llorca. Denuncia que no pot obrir les finestres per les olors i els actes incívics (orinar, defecar, brutícia acumulada) que es produeixen al seu voltant, i que la situació és insostenible per la presència constant de paneroles, vidres trencats i amenaces. Aporta fotografies per evidenciar els desperfectes i relata agressions verbals i físiques, com ara una patida pel seu fill, per intentar reclamar convivència. Assegura que la resposta per part de l'Ajuntament i els cossos de seguretat ha estat inexistent o insuficient, i critica que en situacions de conflicte veïnal greus no hi ha intervenció, mentre que per notificacions judicials es presenten múltiples patrulles. Reclama actuacions urgents, recorda que paga un lloguer com qualsevol altra persona i considera que hauria de poder viure amb tranquil·litat. Conclou demanant una resposta clara sobre a qui adreçar-se per obtenir solucions efectives i evitar que ella i altres veïns continuïn vivint



amb por i en condicions indignes.

Manel Coronado, Vicepresident del Consell, anima a entregar les fotografies.

Noemí García Rosa López Casado, AVV Can Clos, expressa preocupació per la gestió dels darrers incidents al barri i per la lentitud inicial de resposta per part de les administracions i cossos policials, mencionant que en una ocasió van esperar fins a cinc hores perquè la policia intervingués. Tot i reconèixer que després s'ha percebut una actuació més decidida, alerta que els joves implicats en els incidents han continuat movent-se per la zona, i que han llançat amenaces greus als veïns. Demana saber quines mesures es prendran respecte a aquestes amenaces i als riscos que impliquen, ja que Can Clos és una barriada petita on tothom es coneix i si un d'aquests joves hi torna, hi podria haver una desgràcia. Finalitza reclamant que es faci un seguiment actiu de la situació i que es garanteixi que no es repeteixin fets similars.

Eva Prieto, denuncia la situació d'inseguretat al seu entorn, especialment entre el carrer Foc i Cisell, on afirma que hi ha persones acampades que consumeixen drogues a la via pública de manera visible. Assegura que han hagut d'actuar els propis veïns per fer fora a persones que estaven ocupant túnels propers i que es punxaven a la vista de tothom. També explica que han tingut un indigent durant setmanes al barri fins que van aconseguir fer-lo fora, i que sovint han de trucar al servei de neteja per l'estat en què queda la zona. Recentment han detectat un altre cas d'acampada al carrer Negrell i atribueixen aquesta problemàtica a la proximitat amb el campament situat a la zona del port. Finalitza afirmant que, de nit, el seu carrer fa por. Reclama actuació imminent de l'Ajuntament.

Miguel Martínez, conseller GM Vox, intervé afirmant que els veïns no estan sols ni abandonats. Explica que des del seu grup polític es va sol·licitar un pla de manteniment, però que segons ell, la petició va ser rebutjada pel fet de ser de Vox. Assegura que les problemàtiques del barri no són només percepcions, sinó realitats. Convida els veïns a participar en el pròxim ple per fer arribar propostes i manifesta la voluntat d'exigir més mesures de seguretat a Can Clos. També apunta que Vox ha demanat el desmantellament dels assentaments, tot insistint que les demandes responen, segons ell, a preocupacions veïnals.

Manel Coronado, Vicepresident del Consell manifesta que és un espai per millorar el barri no és el Congrés dels Diputats.

Mireia Martin, Una veïna denuncia problemes al solar del carrer Negrell, on hi ha persones acampades i consum de drogues. Explica que la resposta policial és desigual: difícil d'aconseguir quan fa trucades habituals, però ràpida quan activa la seva alarma privada. També destaca la manca d'il·luminació pública, amb moltes fanals apagats o tapats per arbres, la qual cosa genera inseguretat, especialment a la nit quan ha d'anar a buscar la seva filla. Ha documentat la situació amb fotografies i reclama més atenció i mesures per millorar la seguretat al barri.

Raquel Gil, reconeix que al Consell de Barri es posen de manifest moltes problemàtiques i que no es poden resoldre totes immediatament. Demana ampliar la mirada per abordar els problemes de manera global, especialment en habitatge i espais públics, per millorar el manteniment i la resposta municipal. Es prenen notes de les incidències exposades, moltes de les quals ja estan en procés d'actuació, com al carrer Mare de Déu, on ja s'ha contactat amb els propietaris i Parcs i Jardins està preparat per intervenir un solar, que està en part en mans privades i en part municipal.

Sobre les persones sensellarisme, **Raquel Gil** comenta que l'Ajuntament és conscient de les zones on hi ha persones sense llar dormint i que no es proporcionen tendes de campanya. A la Zona Franca hi ha un centre d'acollida de primera atenció per a persones sense sostre, on es facilita accés a dutxes, taquilles i control mèdic.



Es defensa que les administracions han de donar resposta a situacions de gran vulnerabilitat i que Barcelona, pel seu caràcter de capital, atreu persones d'altres llocs buscant millors oportunitats. També s'informa que hi ha equips municipals que fan seguiment diari i nocturn d'aquestes persones i que coneixen les situacions individuals.

5. Informació dels pressupostos participatius al barri: millora de la plaça de la Marina

Raül Morales Moreno de la Direcció de Participació i Innovació Democràtica fa un resum dels pressupostos participatius i de la situació actual. Destaca, la importància que el barri de la Marina de Port i el Prat Vermell estigui pendent i actiu en el seguiment i execució dels pressupostos. Informa que els pressupostos participatius es troben dins del seu calendari habitual, actualment en la fase de seguiment i execució dels projectes. Comenta que s'està a l'espera que surti el decret de l'alcaldia que permeti la seva execució formal.

Quant als resultats del procés, a nivell de ciutat s'han presentat 1.733 propostes, de les quals 253 es van prioritzar i 76 van ser guanyadores. El districte de Sants va obtenir 8 projectes guanyadors.

Destaca que l'actuació prevista a la plaça de Marina, que inclou la millora dels parcs infantils i la instal·lació de tendals d'ombra, amb un pressupost aproximat de 200.000 euros.

Finalment, informa que s'estan constituint les comissions de seguiment i que el decret de l'alcaldia garantirà la seguretat jurídica i el compromís d'executar els projectes. També es va remarcar que la ciutadania podrà consultar en qualsevol moment l'estat d'avançament dels projectes.



6. Torn obert de paraula

Pregunta/Intervenció	Resposta de la Regidora
SEGURETAT	
Maria Pérez Navarro: recorda que el dia 2 de desembre, durant una visita, va preguntar si el pàrquing del carrer Motors, els diumenges, era un aparcament lliure per a ús públic, i va destacar que no es tenia aquesta informació. Va manifestar la seva preocupació respecte a com s'ha de facilitar l'accés al pàrquing a les persones que venen de fora del barri, assenyalant que quan ella va a comprar a altres barris, com Sant Antoni o Sant Andreu, ningú no li facilita el pàrquing. Va qüestionar quin dret tenen els veïns a facilitar el pàrquing a persones externes. Va afegir que, si almenys es pagués un import (de 4 o 5 euros), els paradistes podrien beneficiar-se, ja que no es tracta només de gent que ve de passeig, sinó que aquests diners podrien invertir-se en el barri per a necessitats diverses. Finalment, va expressar que considera que la situació actual és massa generosa perquè són els veïns els que acaben pagant per altres. També expressa el seu desacord amb el fet que enguany només s'hagin celebrat dos consells de barri, quan anteriorment sempre se n'havien fet tres. Finalment, denuncia que al carrer Mare de Déu hi ha furgonetes estacionades que s'utilitzen per a activitats de compra-venda.	Raquel Gil, Regidora del Districte: Informa que la zona del parquing mencionada pertany al Consorci de la Zona Franca. Aclareix que s'ha optat per aquesta solució provisional per evitar que la resta del barri es vegi afectada per l'arribada de persones d'altres llocs. La cessió s'ha fet a petició de l'Associació de Comerciants del Mercat i no es cobra cap taxa perquè no és un espai municipal. Pel que fa als consells de barri, aclareix que el reglament estableix que s'han de fer dos a l'any. Quan se n'han fet tres, ha estat per tractar temes específics. Recorda que existeixen altres espais de participació que complementen aquests consells.
Roberto Barreda: Expressa preocupació per l'augment de robatoris al barri. Sol·licita més presència policial i patrulles al carrer. Esmenta específicament la plaça Sant Cristòfol i un local que considera conflictiu.	Raquel Gil, Regidora del Districte: Recorda que totes les trucades a la policia queden registrades, però que, si no es presenta una denúncia formal, legalment no es pot actuar.
Fina Martinez: Planteja problemes de neteja i seguretat al Passeig de la Zona Franca i al Passeig de Mossèn Cinto Verdaguer. Mostra fotos de brutícia, especialment provocada pels coloms, i lamenta que malgrat haver trucat al telèfon de civisme, no ha	Raquel Gil, Regidora del Districte: Aclareix que moltes de les imatges mostrades corresponen a actes incívics comesos pels propis residents. Informa que ja es realitzen tasques de neteja a la zona, tot i que això



rebut resposta. També destaca els Jardins Mediterrània com a punt conflictiu i demana la presència d'agents cívics.	representa una despesa important per a l'administració.
Ventura Rodriguez , demana un augment de la seguretat i recorda que ja al desembre de 2023 es va sol·licitar presència policial, però afirma que la situació ha empitjorat el 2025. Manifesta que no percep resultats del Pla Endreça, especialment als Jardins de la Mediterrània, on denuncia situacions d'incivisme i manca de descans veïnal. També es pregunta per què el grup municipal de VOX no va votar en contra del tancament dels jardins. Sol·licita més presència policial al barri.	Raquel Gil, Regidora del Districte: S'explica que la presència d'un agent de la Guàrdia Urbana a cada carrer no és viable, però que hi ha dispositius específics desplegats al barri que fan seguiment constant de la situació i saben què passa a cada punt conflictiu.
Miquel Angel Benito: Comenta que, en contrast amb el barri, a Les Corts hi ha una presència policial constant, incloent agents de paisà. Relata una situació particular viscuda al carrer Plom que posa en evidència aquesta diferència de tracte.	Raquel Gil, Regidora del Districte: Informa que s'estan fent inspeccions diàries i controls sobre les llicències de terrasses al barri.
Toni, Sant Cristofol recorda que el barri presenta deficiències com ara la manca de manteniment i modernització dels parcs infantils, accessos insegurs, i una neteja molt insuficient. Denuncia una sensació generalitzada de deixadesa per part dels serveis municipals.	Raquel Gil, Regidora del Districte respon que es faran comprovacions dels punts indicats i que es procurarà ampliar la mirada sobre aquests temes. Es compromet a fer un seguiment específic dels espais mencionats.
MOBILITAT	
Julio Ferraz: absent	
Maria Cano: absent	
Tomás Martínez: Fa una aportació sobre la seguretat dels vianants a la zona del Parc del Tren de la Potassa i el carrer Ferrocarrils Catalans. Tot i que s'ha millorat l'asfalt i la senyalització, denuncia que els vehicles no respecten els passos de vianants. Proposa instal·lar un pas de vianants a l'alçada de la farmàcia o estudiar una alternativa com la del carrer Foc.	Raquel Gil, Regidora del Districte: Informa que està aprovada la instal·lació de tres "coixins berlinesos" a la zona, mesura validada per Mobilitat de l'Ajuntament i que s'implementarà properament.
ESPAI PÚBLIC	



Josep Maria Capdevila, expressa la seva preocupació per la situació als Jardins de la Mediterrània, denunciant sorolls nocturns, manca de descans i l'incompliment sistemàtic dels horaris de tancament de terrasses i locals. Assegura que la Guàrdia Urbana no respon quan se la truca i proposa com a mesura el tancament del parc per garantir el descans veïnal. També reclama un millor manteniment de la zona per part de Parcs i Jardins, alertant sobre l'arbrat en mal estat i l'empitjorament dels passos de servitud. En relació al transport públic, denuncia retards de fins a 30 minuts al bus 109. A més, proposa la creació d'un monogràfic sobre el Pla Clima i un informe públic sobre les accions previstes i l'ús dels fons Next Generation. Finalment, critica la gestió del pàrquing del Consorci, que considera injusta, i manifesta la sensació de molts veïns que aquesta zona és un "cul-de-sac", abandonada institucionalment.	Raquel Gil, Regidora del Districte, respon que algunes qüestions plantejades no constaven, com el canvi de nom de llicències, i que s'està treballant amb el departament corresponent per actuar dins els límits de la normativa. Explica que s'obren expedients sancionadors i es retiren terrasses si cal, i que esperen disposar de més eines per ser més contundents. Pel que fa a l'arbrat, comenta que s'estan replantant bosses d'aigua freàtica arreu del barri i que es publicarà on es col·locaran exactament. Sobre la sensació de "cul-de-sac", afirma que és una opinió comprensible, però que el més important és posar solucions sobre la taula. Respecte a la proposta de tancar el parc, explica que això no és possible si els locals estan oberts, ja que jurídicament podria constituir prevaricació.
Carmen Jurado denuncia que a als jardins de Cal Sèbio, s'han retirat uns pilons que evitaven el pas de furgonetes i cotxes. Aquesta situació ha convertit l'espai en un pas utilitzat de manera indeguda per vehicles, generant molèsties i inseguretat. Reclama una intervenció urgent per controlar aquest accés i evitar el pas indiscriminat. A més, denuncia la inactivitat del personal de neteja en la zona.	Raquel Gil, Regidora del Districte, assegura que traslladarà aquestes queixes i exigirà que els serveis funcionin adequadament.
Asensio Rodríguez, veí, pregunta sobre les obres que s'estan realitzant en una parcel·la al costat de la cooperativa i si en aquesta parcel·la s'estan construint habitatges de l'Ajuntament.	Raquel Gil, Regidora del Districte, respon que desconeix a quines obres es refereix, però que ho comunicarà per esbrinar-ho i donarà una resposta posteriorment.
Marta Sobrino explica que el problema principal és que el solar té la propietat dividida, fa 20 anys que elles viuen a la zona. Menciona una palmera en mal estat que ja havia estat observada i que presenta plagues, per la qual cosa s'ha fet un escrit denunciant el risc de caiguda. També destaca la presència d'una plaga de rates, que atribueix a la problemàtica de la propietat del solar, i sol·licita que es faci un asfaltat o una neteja periòdica.	Raquel Gil, Regidora del Districte respon que es sol·licitarà a Parcs i Jardins la realització d'un estudi sobre la palmera. També comenta que estan en converses amb el propietari privat i explica que la divisió de la propietat és a causa del planejament urbà, comproment-se a mostrar aquesta informació sobre plànol.



EQUIPAMENTS

Tomàs Martínez, parla sobre el patrimoni local, destacant que afortunadament es conserven equipaments d'herència industrial com l'edifici actual o el Graner. Menciona que s'està produint una iniciativa per part de l'escola de formació de SEAT, que vol impulsar un memorial democràtic dels treballadors de SEAT, i que han sol·licitat una reunió amb el districte per agilitzar temes burocràtics. Tomás defensa que l'escola hauria de convertir-se en un centre social i no privatitzar-se.

Raquel Gil, Regidora del Districte respon que l'edifici de SEAT és de propietat privada, i que l'Ajuntament ja s'ha posat en contacte amb els responsables per valorar les possibilitats. Explica que hi ha una part patrimonial que cal conservar i que, en la mesura del possible, intentaran que l'ús del conjunt tingui relació amb l'entorn, tot i que actualment no disposen d'informació concreta. Confirma que es farà una reunió per aprofundir en el tema.

Makechu: comenta la falta de civisme i demana establir línies vermelles. A la **Marina del Prat Vermell** destaca que no hi ha teixit associatiu i que hi ha molt habitatge en construcció amb una manca de serveis. Afegeix l'abast dels pressupostos participatius. Menciona un edifici particular de l'Ajuntament en Carrer Encuny 7 on conviuen moltes realitats diferents. Denuncia problemes concrets tant de convivència com l'aïllament tèrmic i les altes temperatures, agreujades per una esplanada de ciment davant l'edifici, i exposa altres situacions particulars de l'immoble.

Raquel Gil, Regidora del Districte posa en valor la interlocució amb les persones de l'IMHAB, responsables de gestionar aquests pisos. Afegeix que l'habitatge municipal ha augmentat els últims anys i que es treballa per millorar-ne la gestió, buscant fórmules per establir canals de comunicació, ja que es tracta d'habitatge de lloguer sense figura formal de comunitat de veïns. L'objectiu és garantir una convivència raonable i respecte entre veïns. També comenta que el tema de pressupostos participatius no s'engloba en l'àmbit actual, sinó que caldria una eina diferent per abordar-ho.

Finalment, sense més intervencions, es tanca la sessió a les **21:00h**.

Manuel Coronado agraeix l'assistència i participació i conclou la sessió.

Marc Valverde, secretari del
Consell de Barri de la Marina de Port
Vermell

Maria Elena Molina, secretària del
Consell de Barri de la Marina del Prat

Raquel Gil, presidenta del Consell de Barri
de la Marina de Port i la Marina del Prat Vermell



**Ajuntament
de Barcelona**

15/12/2020

Àrea Ajuntament

Serveis a les persones i Territori

Creu Coberta, 104

08014, Sants-Montjuïc, Barcelona

www.barcelona.cat