

CONSELL DE BARRI DE CANYELLES - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: 26/11/2025

Hora inici: 18.00

Hora final: 20.00

Lloc: presencial AV Canyelles (c. Federico García Lorca, 27)

Composició de la taula

Presidència del Consell: Antonio Cabrera
Vicepresidència del Consell: Yolanda Candel
Conseller tècnic: David Herrera
Gerent: Gabriel José Duarte
Director de Serveis Tècnics: Carlos Fuentes
Tècnic de barri: Màrius Comorera

Assistents al consell:

Representants d'Entitats/Associacions: AV Canyelles, Ass. Casal d'avis, Atlètic Petanca Canyelles.
Consellers o conselleres o altres representants polítics: Francisco González Tienda, Esther Páez, David Puértolas, Carles Benito, Lorena Checa

Assistents:

Assistència total en el moment de màxima afluència: 35

Ordre del dia

1. **Presentació del projecte de la segona fase de rehabilitació de la reforma dels interiors del barri**
2. **Actualització d'altres temes rellevants:**
 - **Estat del centre de manteniment urbà Josep Ma Serra i Martí**
 - **Centre Esportiu Municipal Artesania**
 - **Ascensor del carrer Miguel Hernández**
 - **Rehabilitació de les façanes del barri**
3. **Torn obert de paraules**

Síntesi

1. **Presentació del projecte de la segona fase de rehabilitació de la reforma dels interiors del barri**

El director del Servei de Llicències i espai públic Caros Fuentes explica el detall del projecte mitjançant una projecció (*v.document adjunt*) . L'obra està pressupostada en 6.111.817 € i es preveu iniciar els treballs al març de 2026 amb una durada total d'un any.

2. **Actualització d'altres temes rellevants:**

- **Estat del centre de manteniment urbà Josep Ma Serra i Martí**
Per raons de seguretat i deficiències en la filtració d'aigües a la coberta, s'han restringit les llicències d'ocupació de l'espai públic. Es preveu que les obres d'arranjament es duguin a terme entre el primer i el quart trimestre de 2027.
- **Centre Esportiu Municipal Artesania**
Actualment s'està duent a terme la redacció del projecte executiu tot i que l'actuació encara no està dotada pressupostàriament

- **Ascensor del carrer Miguel Hernández**

El concurs de licitació ha quedat desert per la qual cosa s'ha de tornar a licitar incrementant la dotació pressupostària. Les obres preveuen iniciar-se, si hi ha adjudicatari, el juliol de 2026

- **Rehabilitació de les façanes del barri**

La fase 8 va iniciar obres el passat mes d'octubre i es preveu una duració entre 8 i 10 mesos. Pel que respecta a les fases 9, 10 i 11, s'ha signat conveni d'obres entre l'IMU amb totes les comunitats excepte amb la de Via Favència 5-7 (fase 11) ja que aquesta finca pertany al Ministerio de Defensa i no ha estat possible obtenir-ne resposta.

D'altra banda s'han tramitat les subvencions de totes les comunitats de les fases 9, 10 i 11 excepte les comunitats de Via favència 5-7, Víctor Jara 6 i Via Favència 17-19, que estan pendents de tramitació.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya esta valorant la possibilitat de licitar aquestes darreres fases abans de finalitzar l'any.

3. Torn obert de paraules

Els veïns i les veïnes fan les següents preguntes, comentaris o expressen les següents queixes o peticions, que es remetran als departaments municipals corresponents:

Preguntes/Comentaris	Respostes
Obres i manteniment espai públic	
Es pregunta sobre algunes qüestions referides a la Fase 2 d'interiors del barri (entrades de bombers, recollides pluvials, mur vegetal, talussos, espais infantils/gent gran) a més de sol·licitar que BIMSA expliqui el detall de l'obra i hi hagi interlocució amb l'AV	Es resolen els dubtes i s'emplaça a l'AV a revisar el projecte i traslladar totes les qüestions i dubtes que tinguin així com a continuar el contacte i decidir sobre la conveniència de fer parc infantil o aparells biosaludables en el parterre de Miguel de Unamuno

Preguntes/Comentaris	Respostes
Es demana la reurbanització del carrer Víctor Jara i la millora de la connexió amb el carrer Carles Soldevila per tal de poder eliminar la rampa	És un aspecte que caldrà estudiar en el futur projecte de la Fase 3 de rehabilitació d'interiors
Demanen substitució bancs de pedra per fusta al Parc Serra i Martí	Ja s'han afegit bancs de fusta als ja existents de pedra
Demana més intensitat lumínica a Via Favència 73-79 degut a l'existència d'una parada de bus	Ja es va fer una instal·lació d'una nova torre d'enllumenat però s'analitzarà de nou si procedeix cap actuació.
Pregunta si hi ha la possibilitat de perdre l'ajuda dels Fons Next Generation si les obres de rehabilitació de façanes no es poden certificar en data 2026	Existeix aquesta possibilitat però si això succeeix entre Ajuntament i Generalitat es faran les aportacions de fons necessàries per no repercutir-ho en els veïns
Inquireix sobre la presència d'una estructura metàl·lica en forma de caseta a la Via Favència	Es tracta d'una instal·lació d'art dins el projecte "nou sentit urbà"
Demana una barana a Rda. Guineueta Vella, 4	Es pren nota
Obres i manteniment equipaments/ locals d'entitats	
Es reivindica construcció nou equipament que agrupi un nou Casal d'avis, un casal infantil i un casal de joves	S'ha encarregat a l'Institut de Mercats que estudiï la possibilitat d'un funcional de l'equipament en la parcel·la del Mercat de Canyelles. Una altra opció seria l'edifici de l'associació de veïns tot i que estar pendent una rehabilitació profunda i que cal acordar amb l'IMHAB

Preguntes/Comentaris	Respostes
Refereix deficiències en el CEM Artesania, en concret sobre el sistema d'escalfament de l'aigua i la maquinària de fitness	Es pren nota
Pregunta sobre mur de formigó a l'Institut Canyelles	Pertany a l'equipament educatiu
Neteja	
Convivència/Civisme	
Queixes sobre botellot a l'edifici Pau Casals. Es sol·licita que es posi un cartell de "Respectar el descans dels veïns"	Derivat a GUB comunitària
Prevenió i Seguretat	
Mobilitat	
Exposa la problemàtica dels cotxes que en horari punta s'endinsen pel barri per evitar les cues del lateral de la Ronda de Dalt (Via Favència)	S'estudiarà la problemàtica
Es demanen vaders en l'encreuament dels carrers Antonio Machado i Ronda Guineueta Vella per atenuar velocitat dels vehicles	Es pren nota
Altres	