



ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE SANTS

Data: 11 de març. 19h

Lloc: Sala d'actes del CC Cotxeres de Sants (Pl. Bonet i Muixí núm. 7 edifici C)

Persones assistents:

Sr. Jordi Martí i Galbis, Regidor del Districte
Sr. Francesc Xavier Esteve, conseller de barri
Sr. Josep Maria Domingo, Vicepresident del Consell de Barri
Sr. Sergi Sarri, Conseller Tècnic
Sr. Jordi Cunill Giménez, Conseller grup municipal PSC
Sr. Joan Sanromà, Conseller grup municipal ICV-EUiA
Sr. Jose Antonio Calleja, Conseller grup municipal PPC
Sra. Josefina Martínez, Consellera grup municipal PPC
Sra. Maria Rengel, Directora de Serveis a les Persones i al Territori
Policia Comunitària – GUB
Sr. Adrián Rodríguez, Podem Sants
Sra. Rosa Motis
Sra. Concepción Morales
Sr. Pedro Fernández
Sra. Neus de Haro
Sra. Joana Ribas
Sr. Jordi Pla, Barcelona en comú
Sra. Roser Solér
Sr. Carles Mas
Sr. Arturo Torres, Podem Sants
Sr. Carles Jiménez
Sra. Gloria Jiménez
Sr. Carles Sala, veí
Sr. Francisco Grau
Sra. Marta Codern
Sra. Neus M^a Gràcia
Sr. Julià Pericàs
Sr. Josep
Sr. J. L. Polo
Sra. J. Elenterio
Sr. Joan Gimeno, Podem Sants
Sra. Isabel Cortés
Sr. Martín Prieto
Sr. Jordi Suñe de Sanjua, Societat esportiva Mercat Nou – Magòria
Sr. Enric Jara, Centre Social de Sants
Sr. Ramon Font
Sr. Ignasi Jorda
Sra. Josefa Cervantes
Sr. Alex Romero
Sr. Jaume Laporta
Sr. Jaume Loyola, Cercle de Sants
Sr. Francesc Xavier Berenguer
Sra. M^a Rosa Sahun
Sra. Paquita Giner
Sra. Rosa G.
Sra. Encarna Martín
Sr. Gerardo Santos



Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Informe del Pla d'Actuació del Districte (PAD) al barri de Sants
3. Precs i preguntes.



1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior

El Sr. Vicepresident, Josep Maria Domingo, inicia el Consell de barri de Sants, dóna la benvinguda a les persones assistents i llegeix l'ordre del dia de la sessió.

Sobre l'acta de l'anterior reunió es pregunta si la remodelació de la Plaça Can Mantega incorpora el pàrquing soterrani i es respon que no, ja que es va renunciar a fer el projecte amb la incorporació del pàrquing, tot i que s'han fet retocs del nombre de places d'àrea verda i blava per alleugerir el problema d'aparcament. Sense esmenes es dóna per aprovada l'acta.

2. Informe del Pla d'Actuació del Districte (PAD) al barri de Sants

El Sr. Jordi Martí, Regidor del Districte de Sants-Montjuïc, informa que després de l'audiència pública i el consell ciutadà, aquest és el darrer consell de barri d'aquest mandat municipal i farà un resum per informar dels principals projectes que s'estan desenvolupant:

- **Suport entitats:** hi ha hagut novetats en la composició de la Federació de Festa Major, felicita a la nova junta i els ofereix suport per continuar col·laborant. Es dóna suport a l'entitat AFO Sants i se'ls felicita pel concurs internacional de fotografia i l'organització del festival, que tindrà projecció internacional. Es vol arribar a un acord de cessió d'un espai.
- **Nou projecte Ateneu de fabricació digital:** Hàbitat Urbà està impulsant FADLAB a nivell de ciutat amb l'objectiu de disposar d'un espai per produir elements i experimentar amb tecnologia 3D. S'ha demanat que el 3r de la ciutat es pugui instal·lar al barri i esdevingui un referent internacional de fàbriques digitals, incorporant-lo al Punt Multimèdia i fer sinèrgies.
- **Espai Deures:** 3r any d'aquest projecte de reforç escolar molt important per donar suport escolar a infants. Des del Districte s'aporten 28.000€ per alumnat d'escoles d' Hostafrancs, la Bordeta i Sants.
- **Problemàtica de Can Vies:** el govern de l'Ajuntament i Districte, sabent que la situació és molt complexa, continuen amb la voluntat d'aplicar la normativa, sense confrontació i sense afegir tensió, mantenint el diàleg obert amb tothom però reiterant l'ordre de cessament de les obres il·legals que es va comunicar al col·lectiu. Es va instar al precinte de les obres il·legals, que va ser executada pels funcionaris del Districte amb el suport de la GUB però que va ser violentat. La voluntat és tornar a precintar les obres il·legals i si es tornés a violentar implicaria un delict de desobediència a l'autoritat. S'actuarà en aquesta línia però sense voluntat de confrontació. En paral·lel s'estan produint judicis a persones que van ser detingudes per presumptes actuacions d'aldarulls, amb els que l'Ajuntament no s'ha personat com a part acusadora però n'acata les decisions judicials. Es buscarà una data per convocar a la Comissió de Seguiment de Can Vies per continuar fent un debat social sobre el futur de l'edifici, del col·lectiu i de l'entorn subjecte als plans urbanístics. S'han ofert diferents possibilitats de sortides però no es té resposta, com oferir la possibilitat de llicència a precari fins que s'executin les obres per pactar usos d'aquest espai.
- **Nou servei per ajudar a persones desocupades:** a partir d'aquest mes l'OAC ofereix un servei d'assessorament laboral dirigit a les persones que busquen feina, especialment al col·lectiu de majors de 45 anys, per dirigir-los als diferents recursos de Barcelona Activa.
- **Suport al comerç de proximitat, eixos, associacions i comerç no associat:** a través d'ajudes econòmiques, infraestructures, difusió d'actes, plans d'ocupació que fan tasques de suport a les estructures comercials, càpsules formatives, suport a la dinamització comercial, suport en la visibilitat del comerç a la xarxa, etc. També s'ha fet un pla d'acció en temes urbanístics i de mobilitat al voltant del Mercat de Sants, i el projecte de millora de l'accessibilitat als comerços amb una inversió de 120.000€ per a que els comerciants puguin adaptar els locals per a persones amb mobilitat reduïda i altres discapacitats.
- **Problemàtica de la Plaça Osca:** per millorar la convivència s'està buscant el compromís de les diverses parts implicades per arribar a un acord àmpliament compartit. S'està intentant avançar en aquest diàleg i trobar un punt de partida que permeti valorar l'ordenació singular de les terrasses.



- **Super illa de Sants i Hostafrancs:** projecte d'intervenció integral per fer un conjunt d'intervencions a l'espai. Actualment s'està fent un procés participatiu per prioritzar les actuacions d'urbanisme, rehabilitació, etc. Es tracta d'un projecte molt novedós amb 5 plans pilot a la ciutat.
- **Llibres i convenis:** es posa en valor el llibre fet conjuntament amb els concessionaris del Mercat de Sants pel seu aniversari, on s'explica el lligam del Mercat amb les entitats. També es farà el llibre del centenari de la seu del Districte per commemorar els 100 anys, explicant la història de l'edifici. Es presenta el dia 19 a la Seu del Districte coincidint amb la restauració de la sala de plens i tot l'entorn històric. A més, s'ha signat el primer conveni de col·laboració entre el Districte i Sants3 Radio, que posarà a disposició el seu fons documental històric i se'ls cedirà un espai al terrat per instal·lar una estació meteorològica. També es signa un conveni amb el MNAC per facilitar als veïns condicions favorables amb descomptes i bonificacions.
- **Reurbanitzacions:** s'ha fet intervencions integrals al C. Saleta, C. Rosés, Tirso de Molina, d'en Blanco, Riera d'Escuders. Hi ha la necessitat d'actuar al C. Melcior de Palau (a l'espera del procés d'adjudicació) i es vol fer el C. Guitart entre altres que caldrà incorporar al nou PAD.

Actuacions més importants del Pla d'Actuació del Govern del Districte al barri de Sants

- **Rehabilitació Lleialtat Santsenca:** es tracta d'una reclamació històrica del barri transformada en un equipament per les entitats. L'interior és tot nou i s'ha conservat la façana.
- **Urbanització d'Antoni de Capmany i del calaix de les vies de Sants:** actualment està en procés l'execució la urbanització dels 700m de passeig de la fase 2, amb una inversió de 23M€.
- **Jardins de Can Mantega:** les obres comencen al mes de maig / juny i finalment no es preveu el pàrking per manca de pressupost. La inversió és de gairebé 1M€.
- **Millora estació d'autobusos de Sants:** l'ampliació i la millora de l'estació correspon a un projecte d'Adif però mentrestant s'ha acordat fer obres de rehabilitació a la zona. L'Ajuntament s'encarrega de l'arranjament de l'espai públic i el concessionari substituirà els mòduls, mobiliari, etc. La inversió global per dignificar l'espai és de 600.000€.
- **Compra (i finalització) de l'equipament de l'Orfeó de Sants:** l'actuació no estava prevista al PAD però es va voler trobar una sortida a la mala situació d'una de les entitats més arrelades al barri, aprofitant un dret a superfície per crear una residència d'estudiants. L'Ajuntament ingressa 8M€ i per voluntat política del govern del Districte es va demanar que els ingressos es destinessin al Districte. Aquest import es destina a la compra de l'edifici, que es posarà a disposició de les entitats del barri, acabar-lo i fer actuacions en l'espai públic.
- **Remodelació de la Plaça del Centre:** les obres es van iniciar a Les Corts però ara es faran un conjunt d'actuacions a Sants, amb una inversió de gairebé 2M€ fins al juny.
- **3ª fase del Mercat de Sants i carrers de l'entorn en plataforma única:** amb un total global de 14M€ per al Mercat i 2,5M€ per als carrers dels entorns, s'ha dignificat l'entorn i s'ha recuperat la vida del Mercat, amb la dinamització comercial i social que comporta.

3. Precs i preguntes

Comentari / pregunta	Resposta
El Sr. Cunill destaca que l'actuació a l'Orfeó és positiva perquè generarà places de pàrquing.	El Sr. Regidor informa que en els 4.000m2 s'inclouen una setantena de places. La llicència d'obertura anava lligada a associar els pàrquings a l'edifici. Recorda que es fa una neteja integral de l'equipament i caldrà mantenir la vigilància.



La Sra. Joana informa que varies persones van signar una petició per posar ascensor al metro de Plç. de Sants.

El Sr. Regidor respon s'ha demanat a la Generalitat, que és qui fa la infraestructura dels accessos. El projecte està fet però manca el pressupost.

La Sra. Rosa pregunta si es preveu una àrea d'esbarjo de gossos a Can Mantega i si es faran obres al C. Tenor Massini, ja que les voreres estan malmeses. Comenta que s'ha fet un mal disseny de les pilones perquè ocupen els carrers.

El Sr. Regidor respon que s'estan dissenyant àrees d'esbarjo per gossos a tota la ciutat, però no és el cas de la plaça, on es farà un pipican ampliat. S'està en converses per fer una àrea de lleure de gossos amb tancament al Parc de l'Espanya Industrial.

Per al proper mandat (ara no es poden fer nous projectes sinó tancar els existents) es preveu arranjar el C. Tenor Massini, Guitart, etc.

Comenta que les plataformes úniques quan es fan reurbanitzacions totals s'han de fer conjuntament amb els veïns i anant amb compte perquè es suprimeixen aparcaments. El Sr. Domingo encoratja a treballar el dia a dia conjuntament, com per exemple es va fer a la Comissió de Seguiment del C. Olzinelles on les obres es van anar adaptant a les demandes dels veïns usuaris.

La Sra. Maria Rosa Sahun pregunta si les obres de Rambla Badal estan acabades. Considera que manquen coses i que en general ha quedat lletja (terra, arbres, mobiliari, etc.).

El Sr. Regidor respon que s'han de continuar fent accions a l'espai de Rambla Badal que la faran millorar. Els fanals van desaparèixer i s'ha hagut d'encarregar de nou.

Comenta que al C. Càceres hi ha un terreny per edificar amb males herbes i hi ha rates.

El Districte ha obert 2 expedients per una execució subsidiària de neteja per al solar privat del C. Càceres, i es fan actuacions per part de l'Agència de Salut Pública als entorns. El Districte ho seguirà demanant.

A la zona de Badal i altres carrers hi ha molt de moviment de la GUB, però considera que manquen controls a les persones amb carretons, que dormen en males condicions.

Comenta que la policia segueix fent actuacions. Sobre els carretons, s'informarà sobre les pernoctacions i s'intenta comissar camions amb ferralla, però la problemàtica amb les persones és un tema social, complex i sensible a nivell de ciutat. En el cas que hi hagi una denuncia o informació sobre explotació o maltractament s'intervé.

La Sra. Montserrat creu que és necessari arreglar el terra que s'ha malmès amb la reurbanització de la Rambla Badal, que pot provocar caigudes. Demana més bancs especialment per a que les persones grans puguin seure. Considera que si es vol donar una bona imatge a la ciutat fa recança que s'iniciïn noves obres quan encara n'hi ha per acabar.

El Sr. Regidor respon que es posaran més bancs.



La Sra. Dolors considera que no pot ser que les obres del C. Blanco acabin divendres i hagin d'esperar a un pròxim projecte. Diu que si s'hagués parlat amb els veïns s'haguessin entès i que se'ls ha dit que posaran pilones al tram que quedarà tallat, però aleshores s'aparcarà a l'espai que quedi i serà perillós.

El Sr. Joan és membre del grup de veïns que demanen un pipican al Parc de l'Espanya Industrial i que han recollit vora 350 signatures en resposta a la pressió de la GUB i de la insuficiència del pipican actual. Pregunta quines mesures es plantegen i el termini de la construcció.

Informa també que hi ha una plaga de processionària i no s'està fent res al respecte.

El Sr. Carles comenta que el C. Puiggari és brut d'orins degut a l'estació de busos, hi manca il·luminació, voreres petites, etc.

Pregunta sobre la localització de la residència d'estudiants prevista.

El Sr. Ignasi pregunta si es farà alguna actuació al C. Violant d'Hongria (locals antic Agapito) abans que s'ocupi.

Demana que s'actui al bar de nit del C. Galileo, que no compleix els horaris i crea problemes de sorolls.

La Sra. Helena recorda que fa mesos es va enviar un correu a l'Alcalde preguntant per les obres del nou CAP al C. Rogers i es va respondre que a la primavera començarien. Pregunta si comportaran l'obertura del C. Joan de Sada.

El Sr. Arturo pregunta sobre la 3a fase del

El Sr. Regidor respon que s'han de prendre decisions segons les disponibilitats pressupostàries i que a vegades es fan projectes parcials per temes de pressupost o d'estructura del carrer. La 2a fase del carrer d'en Blanco es farà al 2n semestre de 2015 i es farà conjuntament amb els veïns.

El Sr. Regidor respon que es demanarà a l'ASPB i Parcs i Jardins que facin una actuació amb la plaga, de la que no tenia constància.

És conscient de la problemàtica de manca d'espais per a gossos i s'ha demanat que s'aprovi un espai de lleure. L'estàndard de metres quadrats són 700, tot i que depèn de la disponibilitat. S'està negociant internament a l'Ajuntament però hi ha l'interès de l'equip de govern de fer-hi una inversió amb la integració d'un conjunt d'elements segons el col·legi de veterinaris: bosses, tanques, etc.

El Sr. Regidor respon que és un altre dels carrers que s'han de fer, però amb tres anys i mig és complicat actuar en tot el Districte més gran de la ciutat, ja que les necessitats són molt grans. És conscient que s'ha d'intervenir en alguns carrers centrals i es compromet a fer un llistat i integrar-lo al proper PAD. Respon que la residència serà al C. Enric Bargés amb C. Viriat.

El Sr. Regidor respon que es va tancar el local via expropiació del C. Violant d'Hongria, que generava problemes. De totes maneres haurà d'anar a terra quan s'executi el pla urbanístic i mentrestant es fa servir com a magatzem. Si s'ocupés se'ls faria fora ja que és municipal.

Recorda que només el jutge pot tancar un local de concurrència pública, però sí es pot inspeccionar o sancionar. Demana el nom del local per fer-ne el seguiment.

El Sr. Regidor respon que el CAP Sants-Badal del C. Roger substituirà al CAP Carreras Candi i es va aconseguir un conveni amb els Consorci de la Zona Franca que els obligava a entregar el projecte arquitectònic al maig. Aleshores es licitarà o s'adjudicarà amb pressupost municipal. El C. Joan de Sada s'obrirà però quan el PAU tiri endavant l'Ajuntament actuarà en l'espai públic, però és independent de l'equipament.

El Sr. Regidor respon que 3a fase s'està



cobriments de les Vies de Sants, que requereix expropiació: el cens, els criteris, el real·lotjament dels veïns actuals i què passarà amb el refugi.

treballant i que BagurSa està fent un cens que inclourà a tothom i l'Ajuntament es farà càrrec de totes les famílies afectades, sense deixar ningú fora del cens ni d'una ubicació alternativa, vetllant perquè el procés es faci bé. El Sr. Domingo informa que es va convocar una 1a assemblea fa un parell d'anys, demanant que s'identifiquessin els 76 habitatges que es creia que estaven afectats. També s'ha fet una altra assemblea en paral·lel al cens de BagurSA i no es vol que ningú es quedi al carrer, independentment de la seva situació.

Amb les obres del C. Burgos es descobreix l'entrada a un refugi que estava documentat. Igual que amb el del C. Joan de Sada es va aplicar el protocol arqueològic de la Generalitat per posar-lo en valor, però només hi ha construïda l'entrada, no la totalitat del refugi segurament per la qualitat del terreny.

El Sr. Adrià pregunta en quin concepte es reben els 8M€ de l'Orfeó.

El Sr. Regidor respon que l'Ajuntament té un solar catalogat com a equipament i que s'ha fet un dret a superfície que té l'Ajuntament a canvi de cedir el terreny a un privat. S'ha signat per 75 anys i l'Ajuntament cobra aquest cànon per fer-ne ús. Es va fer un concurs obert on només es va presentar una empresa, que complia els requisits i construirà l'equipament.

La Sra Pepi pregunta si seria possible posar un pipican a l'entorn del Mercat Sants, per exemple al C. Sant Jordi amb Daoiz i Velarde, ja que hi ha persones que no ho recullen.

El Sr. Regidor respon que es tracta d'un espai novament urbanitzat i no veu possibilitat material de posar-ne un a posteriori. Es tracta d'un problema bàsic de civisme.

El Sr. Sanromà comenta que l'edifici del C. Viriat, de 14 plantes màxim, desencalla el projecte de l'Orfeó de Sants i està molt bé, però el concurs l'ha guanyat una empresa acabada de muntar amb un capital social de 3000€. Pregunta quines garanties ofereix una empresa instrumental d'aquest tipus malgrat hagi guanyat legalment el concurs.

El Sr. Regidor respon que el concurs públic s'ha fet segons l'establert legalment, i que l'empresa forma part d'un grup empresarial internacional especialista en gestionar residències d'estudiants a tot el món. L'empresa pot legalment constituir empreses per concursar a diferents països i ha complert totes les condicions tècniques i econòmiques. Té les mateixes garanties que qualsevol operador privat que faci una concessió d'aquest tipus.

Des de la Plataforma Adéu Can Vies 2.000 veïns/es han signat un manifest reclamant l'execució de l'obra aprovada. Reclama que es torni a precintar, ja que crea molèsties i s'està deixant de fer el pla aprovat. S'han fet reunions amb partits polítics però 2 partits no els han volgut atendre.

El Sr. Domingo comenta que tot el previst en les fases prèvies es pot fer, i la resta depèn de la 3a fase que encara no ha començat. El Sr. Regidor comenta que està més interessat en resoldre el conflicte social i que en el proper mandat espera que es pugi reconduir per benefici de tothom, fet que passa per mantenir el diàleg.



Sobre el tema d'ocupació, es pregunta quantes places s'ha convocat en concurs obert al Districte, quants locals comercials hi ha i quants estan tancats.

Pregunta si hi ha un pla d'actuació sobre grafitis, quines actuacions i quantes s'han fet.

Considera que la circulació de bicicletes genera tensió i no compleixen la normativa, i que en altres ciutats s'estan eliminant.

Pregunta si les persones que recullen ferralles és un tema policial.

Sobre la presentació d'actuacions fetes, pregunta sobre l'estat del deute de la Generalitat i creu que si l'Ajuntament té beneficis enlloc de gastar diners amb reformes i obres es podria destinar a coses més tangibles com la baixada d'impostos perquè arribi a més ciutadans.

El Sr. Regidor respon que el principal instrument municipal per l'ocupació és BCN Activa i que tots els ajuntaments tenen una limitació per crear ocupació pública degut a la Llei d'estabilitat pressupostària, que prohibeix la convocatòria de nous funcionaris. Tot i així es va aconseguir una excepció en quant a GUB, bombers i emergències. El cens de locals comercials canvia però es demanarà la informació.

No es vol entrar en el debat de la rebaixa d'impostos: l'Ajuntament té una política de bonificacions però la rebaixa d'impostos no és sostenible.

S'han fet actuacions amb nous elements antigrafiti, incorporant nous materials que faciliten la neteja i dificulten la pintura.

Informa que s'acaba d'aprovar una ordenança de bicicletes que cal fer complir, ja que és un mitjà de transport sostenible que ha d'anar allà on toca.

El tema de les ferralles és molt complex, no d'imatge sinó de justícia social, i on Serveis socials hi destina molts recursos. Tot i així, si es treu de l'interior dels contenidors es sanciona.

La Sra. Conxita comenta que al C. Canalejas davant l'Institut Lluís Vives s'ha fet la vorera més ample però hi segueixen aparcant motos. A més, proposa posar bandes ja que no es respecta el límit de 10km/h i és perillós. Informa també que els contenidors creen molèsties per sorolls a la nit.

El Sr. Regidor respon que efectivament és perillós i aquest tema s'està treballant des de fa temps. S'ha millorat la senyalització i s'han analitzat mesures com els bultos. Es pren nota de les demandes.

La Sra. Paquita pregunta si hi ha previsió de remodelar la Plaça de Sants.

El Sr. Regidor respon que en el PAD no es va incloure perquè hi havia altres prioritats, però sí es podria incloure en el proper. Informa que s'hi ha instal·lat un dispensador automàtic de pinso anticonceptiu per coloms.

Es demana si és possible que els contenidors del C. de Casteràs entre Begur i Sugranyes es quedin fixes a la paret on no viu ningú, ja que quan es canvien es perjudica als veïns que viuen a l'entresòl.

El Sr. Regidor respon que en pren nota per tal d'estudiar-ho amb l'Àrea de Medi Ambient.

Sense més comentaris, es dona per finalitzada la sessió 21.32.