



Acta de:	Consell de Barri Casc Antic
-----------------	-----------------------------

Data: 21.02.2023

Lloc: Centre Cívic Convent de Sant Agustí

Hora: 18:30h

Assistents:

Presidenta:

Jordi Rabassa

Consellers:

Andrés Pérez (Bcn-comú) Natàlia Martinez (Bcn-comú); Joan Julibert (Psc); ; Jordi Callejo Moya (ERC-AM); Alfons Molons (JuntxsCat); Laura de la Cruz (ERC); Miriam González (C's).

Serveis, equipaments, tècnics o ponents:

Direcció DSPIT, Tècnica de Barri del Casc Antic, GUB, MME.

Assistents representants d'entitats:

Fund. Adsis, 2, Ass. Esquix: 1, AAVV Casc Anti: 1, , Born Comerç 1, Papallona Circus 1, Mescladis 1.

Veïnat a títol individual:

9

Ordre del dia:

1. Punt Informatiu
2. Punt deliberatiu: Seguiment del Pla d'Acció del Pou de la Figuera
3. Torn obert de preguntes

Desenvolupament de la sessió:

El regidor Rabassa informa que el Consell de Barri s'inicia una mica més tard del previst a espera de l'arribada de més participants, dona detalls del funcionament de la sessió i indica que la informació gràfica que exposarà és disponible al web del districte. En aquest sentit, el Punt Informatiu es dedica a què l'equip de govern comuniqui les accions fetes. I, altrament, el Punt deliberatiu el fixa autònomament la Comissió de Seguiment del Casc Antic que és l'òrgan que es reuneix abans del Consell de Barri.



1. PUNT INFORMATIU

En forma de balanç del mandat (2019-2023), el Regidor facilita dades dels consells fets, recapitula els temes tractats (Pla de Desenvolupament Econòmic, neteja, gent gran, modificació del Pla d'Usos) i destaca que en el primer que es va fer també es va abordar com el punt deliberatiu el Pou de la Figuera. En aquesta línia, fa notar que arran de la pandèmia, d'una banda, molta de l'obra prevista no es va poder licitar i, per això, en aquests moments, hi ha molta obra que s'executa. I, de l'altra, gran part del pressupost i l'actuació municipal es va haver de dedicar a plantar cara als efectes adversos de la pandèmia en l'espai públic, la salut, i drets socials.

Després, dona part de les Mesures de Govern del mandat aprovades entre les quals destaca el Pla d'Educació de Ciutat Vella, la Declaració d'Emergència Climàtica, crisi de la Covid, el Pla d'Acció Intercultural.

El regidor comunica que s'han presentat diversos informes temàtics (enllumenat, Seguiment del Pla d'Acció del Pou de la Figuera...) al Consell de Barri i resalta alguns dels decrets aprovats: *restricció horària de l'ús dels monopatins a la plaça dels Àngels i entorns, reducció horària de llicència d'activitat de venda d'autoservei al carrer de Joaquín Costa, constrenyiment d'horaris al carrer d'Escudellers i a la plaça de George Orwell*. A banda d'això, anuncia que pròximament s'impulsarà un decret sobre soroll al carrer de l'Allada-vermell (reducció horària de terrasses, restaurants i supermercats) el qual és punt crític de soroll al barri.

Posa èmfasi que l'Ajuntament de Barcelona és pioner a l'Estat espanyol perquè l'1 de març, publicarà un decret relatiu a la restricció a vint persones els grups de turistes que fan una visita guiada. Tot seguit, subratlla que han pogut aprovar un decret per limitar l'ús de *trixies* a alguns itineraris en unes vies concretes.

En l'àmbit escolar, detalla l'aprovació d'un decret, desembre 2022, que atorga un ús preferent del carrer del Sotstinent Navarro a l'Escola Baixeras.

Finalment, enuncia algunes actuacions al Casc Antic:

- *Remodelació de la Via Laietana* (eixamplament de les voreres, la pacificació del carrer de les Jonqueres i la desaparició de la rotonda de la plaça d'Antonio Maura).
- *Rehabilitació de Museu Martorell i de l'Hivernacle* (parc de la Ciutadella).
- *Compra d'habitatge al carrer de Jaume Giralt, 7* (14 habitatges, 2 locals).
- *Reubicació a Via Laietana, 8-10, de personal municipal* ubicat en diferents localitzacions del districte (Portal de l'Àngel, Avinyó...) fet que permetrà crear 70 habitatges socials (inici obres 2024).
- *Casal de Gent Gran i residència per a persones amb risc d'exclusió social* al carrer dels Mestres Casals i Martorell (finalització obres juny 2023)
- *Compra de l'Antic Teatre* (carrer de Verdaguer i Callís) perquè continuï com a centre cultural teatre d'art alternatiu i doni continuïtat als projectes de recuperació de la memòria històrica del barri.
- *Transformació dels patis per fer-los més jugables* (Escola Cervantes, Escola Milà i Fontanals, Institut Taradell...), més sostenibles climàticament (increment de la zona verda i dels punts d'aigua) i amb lliure accés a tota la ciutadania.
- Expedients sancionadors a terrasses. El Casc Antic és on hi havia més incompliments.



- *Inspeccions als trixies* que ha comportat la requisita de 102 *trixies* al districte.
- *Inspeccions a botigues que venen souvenirs* i incompleixen el pla d'usos que prohibeix la seva nova instal·lació a Ciutat Vella. Hi ha 91 expedients a establiments que actuen sense llicència dels quals 17 són del Casc Antic.
- *Inspeccions a Habitatges d'ús turístic* (159 llicències legals, 21 expedients sancionadors a 21 habitatges sense llicència).
- *Pla de Dinamització Econòmica* (programes: Impulsem el que fas, Amunt persianes que inclou la compra de locals a baixos comercials, Subvencions Enfortim l'Economia Social i Solidària...). Pressupost executat (2019-2022) al Casc Antic és d'1.700.000€.

Quant a la neteja, assegura que amb la nova contracta de neteja no hi ha menys contenidors, sinó que alguns dels vells no s'han pogut canviar. Però, aviat es canviaran els antics pendents.

Per altra banda, s'ha incrementat el nombre de cartrons, perquè a causa de la pandèmia ha augmentat la compra de productes (menjar, paqueteria) amb embolcalls de cartró fet que ha pujat un 40% el rebuig de cartró. Conseqüent, s'han instal·lat més contenidors de cartró i, tot plegat, també suscita que s'hagi de valorar incrementar els contenidors de plàstic.

El regidor respon, seguidament a peticions de la Comissió de Seguiment:

1. Dona part del nombre de terrasses autoritzades al Pou de la Figuera amb el corresponent número de cadires i taules (carrer de Jaume Giralt, 5, dues taules i vuit cadires; carrer de Jaume Giralt, 53, sis taules i vint-i-quatre cadires; carrer dels Carders, 35, quinze taules a zona semicoberta més vuit taules a l'exterior). Matisa que no hi ha autorització per al parament que molts establiments col·loquen, com ara, plantes o flors.
2. Especifica alguns dels elements de procediment més enllà de les actes de la Guàrdia Urbana: primer s'envia a personal que visualitza quins són els establiments incomplidors i, en segon lloc, l'inspector/a compareix als llocs prèviament detectats per actuar (incoació d'expedient). Així, adverteix que, per un cantó, el dret administratiu permet que els establiments presumptament infractors al·leguin i segons el moment de l'al·legació poden arribar a obtenir descomptes en el pagament de la sanció (65% o 40%). I, per l'altre, en cas de reiteració de la infracció es dicta una ordre perquè l'establiment retiri la terrassa, si no compleix és la Guàrdia Urbana qui ho fa i emet una factura al negoci per la retirada de la terrassa.

Exposició demanda o pregunta	Resposta Regidor
Muriel, veïna, Opina que no hi ha igualtat de tracte en el control de la terrassa del Mescladís en relació amb el restaurant Zero Nove Cinque .	Informa que el Mescladís és un projecte comunitari d'inserció laboral, sense afany de lucre, que ajuda a joves estrangers a través formació a millorar la seva ocupabilitat i tenir una situació administrativa regularitzada. Però, manifesta que compleixen la normativa de terrasses com la resta de negocis.
Hilaria, veïna. Vols conèixer quins són els motius se sustenten la decisió per a la compra d'un local (baix comercial).	Indica que l'Ajuntament no pot adquirir local a dit, sinó que fa un programa d'oferta de compra de locals perquè les propietats interessades hi participin .



	Es fa difusió de l'oferta de compra i s'atorga dona major puntuació alguns llocs en què es vol millorar la dinamització comercial. La compra és a preu de mercat segons una taxació independent que no permet negociació
--	--

2. PUNT DELIBERATIU: SEGUIMENT DEL PLA D'ACCIÓ DEL POU DE LA FIGUERA

Recorda que el primer Consell de Barri del Casc Antic es va dedicar al Pou de la Figuera, es va reflexionar sobre la depauperació de l'espai (mobiliari, delinqüència...) que va fer escoles i veïns deixessin d'anar-hi.

Així doncs, es va decidir apostar per un pla d'acció integral més abastés no només accions urbanístiques o contra la criminalitat sinó també accions integrals que el reforcessin com a centre de la vida comunitària i recordessin l'adquisició de l'espai gràcies a la lluita veïnal. En aquest sentit, calia una visió global per analitzar els usos i dinàmiques a la plaça, així com l'activitat econòmica i el manteniment.

El procés participatiu previst no es va efectuar de la forma i en el moment que calia amb motiu de la pandèmia, però es va obrir un procés participatiu en línia (plataforma Decidim) que va tenir molt bona acollida. Amb tot, el 2020, es van endegar algunes accions pel que fa a la millora física (il·luminació, reubicació cadires) i respecte al canvi de les dinàmiques (impuls al Casal Infantil, retorn de l'Escola Cervantes a l'ús de l'espai com a pati).

Comunica que d'octubre de 2020 a febrer de 2021 es van fer 19 accions participatives, disponibles al web municipal, que van involucrar a més de 166 persones i 50 entitats, comerços o serveis. Es va treballar perquè els participants fossin una mostra de l'heterogeneïtat del barri (joves, persones grans).

Es va crear una Comissió de Seguiment del Pla d'Acció del Pou de la Figuera que es reuneix dos cops l'any i formada per entitats o veïns perquè els acords que es van decidir a través del vot es duguessin a terme. Però, en el Consell de Barri també es reporta del seguiment de les accions que s'hi fan.

El regidor anuncia el conjunt d'accions desplegades (2021-2023):

- Dinamització econòmica: compra de locals (carrer de Jaume Giralt,49), emplaçament de llums de Nadal, suport a entitats que treballen amb joves sense referents o en situació administrativa irregular, programa Amunt Persianes
- Usos i dinàmiques: contractació dinamitzador/ora i mediador cultural, impuls tallers de reparació (bicicletes) i reutilització.
- Espai públic: Pla de manteniment i millora (enllumenat, parterres, aportació de sauló, rebaix dels matolls, instal·lació taules amb dibuix de tauler d'escacs, cups i bancs de formigó sense separadors).
- Procés participatiu per a la reforma de l'espai infantil del Pou de la Figuera: 451 participants majoritàriament joves, 2790 que desemboca projecte accessible per a persones amb discapacitat, millora del tancat, ubicació d'una font, bancs de fusta i una taula de pic-nic, actuació amb perspectiva de gènere (ressituar porteries de futbol)



→ Comunicació i xarxes socials: treballar amb xarxa comunitària de comunicació per promoure l'emissió de missatges positius (projecte de ràdio al Palau Alòs)

Exposició demanda o pregunta	Resposta Regidor
Isabel, veïna Avisa que la reubicació de les porteries és perillosa perquè darrera de les porteries hi ha una vorada i la canalla podria caure i fer-se mal. Assenyala que abans, anualment, s'organitzava un campionat de futbol i, per això, demana que es flexibilitzi la reubicació de les porteries de forma que un cop a l'any puguin tornar a la posició original. Lamenta la política general dels ajuntaments de fixar cubs o bancs de formigó en els quals les persones no poden estirar-se per dormir. En aquest sentit, li remarca que a la zona alta de la ciutat siguin aquestes estructures són de fusta. A més, li cou que, fins i tot, governs progressistes segueixin aquests biaixos de classe.	Fa saber que l'espai de joc compleix la regulació sobre seguretat. De fet, opina que és més segur que l'anterior, però es pot revisar. Quant al campionat de futbol, considera que encara es poden fer malgrat i la nova ubicació de les porteries. No obstant això, comunica que cal observar com s'usa i si entorpeix les activitats que es feien abans. Indica que els bancs calia canviar-los i des del procés participatiu va sorgir la demanda de més espais per seure. Coincideix que no són prou ergonòmics i, en conseqüència, alguns es substituiran per cadires de fusta i a altres se'ls hi afegiran braços o respallers. Pel que fa al bancs de formigó, reconeix que ningú (Comissió de Seguiment, serveis tècnics del Districte i equip de govern) va adonar-se dels greuges que provocava. En qualsevol cas, aquest incident no es produirà més enllà i els bancs seran sempre de fusta.
Gladis, veïna, Manifesta que percep inseguretat per la presència de persones a bancs que hi romanen gran part del dia. Així mateix, demana més control policial per evitar que els lladregots hi facin tripijocs com, per exemple, intercanviar vestuari (jaquetes) quan algú ha comès algun presumpte delicte i evitar la seva identificació.	Dona a conèixer que des de l'any 2017 hi ha una vigilància policial (Cos de Mossos d'Esquadra i Guàrdia Urbana) regular de la plaça, però no hi és sempre, ja que cal deixar espais per a la dinamització comunitària i perquè els professionals puguin treballar amb les persones que hi ha al Pou. Relata que l'abordatge de la percepció de seguretat no es pot fer només a través de la presència policial, ja que hi ha altres mesures com ara atraure comerços als baixos, incrementar com calgui la il·luminació i encoratjar la presència de veïns a la plaça, accions de dinamització (jocs, calçotades...), rebaix dels matolls o ubicació dels bancs.

3. TORN OBERT DE PREGUNTES

El regidor obre un torn de paraules entre els participants del punt informatiu:

Exposició demanda o pregunta	Resposta Regidor
Joan, veí. Demana informació sobre si hi ha prevista alguna actuació en els aparcaments de bicis on, en molts casos, hi ha bicicletes abandonades o saquejades. També, destaca que hi ha motos aparcades plenes de pols o mig desballestades de fa temps.	Exposa que hi ha una actuació regular de la Guàrdia Urbana per a la retirada de bicicletes, però el tràmit efectiu és lent. Primer, cal deixar adhesiu amb un avís i, passat un temps, es retiren totes les bicicletes aparcades. Així doncs, per raó de seguretat jurídica, aquesta acció no té una freqüència en intervals curts de



Referent al que descriu com a “abocadors urbans”, és a dir, racons on es buiden escombraries (aparells d’aire condicionat, torradors...). Es queixa que els contenidors del carrer de la Princesa sovint estan plens i, puntualment, molts del tot el barri.	temps. Pel que fa a les motos, expressa que hi ha campanyes reiterades perquè les motos aparquin a la calçada i, després d’un termini, es retiren. Encara més, posa de relleu que s’han fet rebaixes a diversos aparcaments soterrats per atraure els motoristes, però pocs s’hi adhereixen. Sobre l’incivisme en la neteja, fa avinent que hi ha una presència constant brigades de neteja, però aquestes no es poden fer càrrec immediatament de la recollida de mobles pensats. Així, aquests ho comuniquen la perquè com més aviat millor un camió faci la tasca. Recomana l’ús de l’aplicació Barcelona a la butxaca per comunicar incidències amb la neteja perquè <i>geolocalitza</i> les fotografies. Quant als contenidors de brossa plena, informa que el problema rau en el fet que es deixen les deixalles fora d’horari i a més estan sobrecarregats amb embalums de plàstic i paper. De manera que, potser cal valorar afegir més contenidors.
Mireia, veïna. Destaca que tot l’esforç de neteja de façanes, ordenació visual amb la normalització de rètols de comerços s’ha anat en orris. Demana conèixer quina és l’actuació del Districte sobre els grafitis de les façanes patrimonials, especialment, d’aquells grafitis que són simples rúbriques. Igualment, es queixa que existeix un incompliment majoritari de la normativa de terrasses i que considera que la normativa sancionadora és tova.	Presenta dades sobre l’incompliment de les llicències de terrassa al Gòtic –no en disposa del Casc Antic–, informa que tots els restaurants amb terrassa tenen un expedient obert: de 112 restaurants amb terrasses, hi ha 185 expedients. A partir d’aquestes dades, s’infereix que aquesta situació és similar al Casc Antic. Amb tot plegat, assenyala que la normativa sancionadora de terrasses aprovada pel Plenari municipal és poc dura la qual cosa facilita el seu incompliment i, particularment, aposta per canviar-la. Finalment, amb relació a l’incompliment de la normativa visual remarca que la successió de fets és com en el cas de les terrasses. Hi ha inspecció, expedients, però les sancions no són prou dissuasives.
Hilaria, veïna. Expressa que telefònicament l’Ajuntament l’ha informat que sobre els grafitis només se’n feien càrrec si hi havia una frase ofensiva. Demana esbrinar si, com a altres districtes, hi ha grups de la veïnada que recorren el barri per fer un catàleg del patrimoni. Pregunta si existeix prevista alguna actuació sobre les bicicletes privades que es deixen aparcades per tot arreu. Vol assabentar-se de què s’està fent a l’Hivernacle.	Fa saber que a la ciutat des del desembre de 2022 s’ha augmentat notablement de la plantilla de neteja de grafitis: de 26 efectius a 64 efectius, més 20 d’aquests efectius només es dediquen a Ciutat Vella. Així, a Ciutat Vella el 2022 es van fer 9700 accions de neteja de grafitis. Fa notar que els recursos econòmics són limitats i que les intervencions de neteja al Districte són més complexes perquè cal procedir sobre façanes patrimonials. Això, implica que, en moltes ocasions, les brigades no puguin intervenir, ja que aleshores cal feina especial de restauració que comporta una despesa més important. Amb referència a les bicicletes de lloguer, indica que



	la Guàrdia Urbana intervé quan hi ha una pertorbació evident del trànsit. Pel que fa a l'Hivernacle, informa que s'està fent la restauració patrimonial, malgrat que encara no se sap el futur d'aquest espai.
Laura, veïna. En l'àmbit de la seguretat, demanar informació dels passos a seguir per poder proposar formalment a l'Ajuntament fer rondes nocturnes al barri amb personal de seguretat que no intervingués i avisés a la policia. Afegeix que això ja es fa en altres municipis i és una eina d'inserció laboral.	Assevera que el govern municipal aposta perquè la seguretat a la via pública es restringeixi només als cossos de seguretat públics. En tot cas, cal adequar els dispositius (Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra) a les necessitats de seguretat del barri.
Pablo, veí. Pel que fa a la salubritat del bloc ubicat al carrer de Sidé, recorda que l'Ajuntament ja n'està assabentat, de la presència de rates que afecten els edificis limítrofs. Encara més, remarca que l'Ajuntament va clausurar els accessos perquè s'hi feien tripijocs, tanmateix, no es va fer una neteja de l'espai. Per tot això, vol conèixer com procedirà l'Ajuntament per resoldre la situació.	Informa que l'Ajuntament, algunes vegades, actua contra la llei i tapia portes de propietaris privats sempre que ningú visqui a la finca i no hi hagi una activitat delinqüencial. Malgrat això, mai pot tapiar una porta quan hi hi ha persones que viuen o malviuen en un recinte. Realment, aquesta és una acció que ha hauria de fer la propietat del bloc. En qualsevol cas, manifesta el seu compromís de revisar el cas i actuar sobre la neteja i desratització.
Gladis, veïna. Vol conèixer quin és el termini de duració de la concessió d'una llicència d'activitat.	Explica que no caduquen llevat que no es doni de baixa. L'Ajuntament pot fer plans d'usos amb relació a la concessió de noves llicències en llocs determinats, però no pot actuar contra les llicències ja concedides.

El regidor obre un torn de contrarèpliques:

Exposició demanda o pregunta	Resposta Regidor
Laura En l'àmbit de la seguretat, vol traslladar a l'equip municipal articles de premsa que constaten una millora de la percepció de seguretat amb la implantació de personal de seguretat que fa rondes nocturnes.	El regidor comenta que un cop fullejats els articles, sosté que fan referència a persones contractades per l'administració: agents cívics, serenos. Així doncs, des d'un enfocament del sector públic si que és favorable a valorar-ho i traslladar-ho a la Tinència de Seguretat i Prevenció.
Pablo, veí. Entén que la situació de la propietat de l'immoble pugui ser confosa. Ara bé, demana que l'Ajuntament intervingui en l'aixopluc de les persones que hi viuen perquè la finca és un centre d'insalubritat i que actuï per desratitzar-lo.	Es compromet a fer una inspecció al més aviat possible. Per altra banda, convé en destacar que, primerament, en espais privats es requereix a la propietat que netegi. En cas de no fer-ho, l'administració actua subsidiàriament i trasllada factura a la propietat.
Mireia, veïna. Demana un major control sobre l'atorgament de llicències de terrassa Pregunta si als establiments se'ls facilita informació comprensible la normativa de	Declara que cap Pla d'Usos ha prohibit les llicències de restauració. Ans al contrari, en el darrer mandat de l'alcalde Trias (2013) la regidora Mercè Oms en el Pla d'Usos va facilitar la possibilitat que en alguns indrets (Àrees de Tractament Específic) es



paisatge urbà. Recomana facilitar infografies o documents simplificats. Emfatitza que, tret d'una terrassa, cap té la senyalització horitzontal corresponent (línia blanca) obligatòria per delimitar l'espai. Per altra banda, recrimina la concessió de llicències pròxima a edificis patrimonials perquè no permeten que es puguin apreciar nítidament (zona Santa Maria del Mar, Palau de Mar). Demana que es valori alguna acció perquè quan el veïnat hagin d'ocupar la via pública per utilitzar una grua que els lliuri electrodomèstics (nevera, rentadora) no hagin de pagar una taxa. Remarca per moltes escales de barri no hi ha espai per passar electrodomèstics grossos.	poguessin obrir un tipus concret de restauració. Recorda que, d'una banda, des de 2010 per sentència ferma ja no es permet la mobilitat d'una llicència, és a dir, la llicència d'un lloc no es pot transferir a un lloc diferent del lloc original on es va atorgar. I, de l'altra, que el 2017 es va aprovar el Pla d'Usos (2017) el qual és el més restrictiu fet fins ara quant a l'obertura de nous establiments de restauració. No obstant això, no es pot actuar contra les llicències ja atorgades perquè aquestes són eternes llevat que qui té la titularitat demani la baixa. Respecte a la normativa normalitzadora dels rètols, fa notar que els negocis tenen obligació de consultar el marc legal, però l'Ajuntament informa de forma activa a establiments i arquitectes. A més, assenyalava que per raó de canvis legislatius (govern del president Mas, Generalitat) sovint ja no cal una llicència prèvia per les actuacions de canvis de rètols, sinó que es fan a través d'un "assabentat", és a dir, l'establiment executa directament i després ho comunica a l'administració. De manera que, freqüentment, l'Ajuntament procedeix quan ja s'ha comès la infracció. Referent a la taxa per grues per ocupar la via pública, consultarà les condicions.
Helena, veïna. Es lamenta que els restaurants del Palau de Mar tinguin doble terrassa: la que és la vora de l'establiment i la que és tocar del mar. Li sembla que no permeten una passejada còmoda ni el gaudi proper del mar perquè les terrasses es mengen l'espai que abans era per a vianants. Agraeix l'actuació de remodelació de la Via Laietana, la restauració de l'Hivernacle i els nous contenidors per llançar la brossa.	Informa que aquestes terrasses tenen llicència i, per tant, es garanteix l'espai suficient per al trànsit de vianants. En tot cas, demanarà que es revisi que les terrasses del Palau de Mar no col·loquin més taules de les permeses a la llicència.

Acords principals

1. Estudiar que la ubicació de les porteries del Pou de la Figuera compleixen la normativa de seguretat.
2. Valorar la possibilitat d'afegir més contenidors al carrer la Princesa.
3. Estudiar i inspeccionar la situació de la finca insalubre del carrer Sidé. Procedir a la neteja i desratització.
4. Analitzar la viabilitat de contractar personal perquè faci tasques de vigilància nocturna al barri i, també traslladar aquesta proposta a la Tinència de Seguretat i Prevenció
5. Esbrinar en quines condicions s'aplica la taxa d'ocupació de la via pública a grues que fan transport d'electrodomèstics i valorar alguna actuació.

Es tanca el consell de barri a les 21:17h.